고흥군 화장장 건립 재추진

내달까지 읍·면 순회 설명회 후보지 접수

유치 지역에 50억 지원 등 각종 인센티브

고흥군이 화장장 건립을 원점에서 다시 추진한다.

고흥군은 주민 반발로 무산됐던 군립 추모공원(공설화장장)건립을 재추진 하기 위해 이달 초 군청 직원 설명회를 시작으로 다음달까지 읍·면 순회 설명회를 갖는다.

군은 설명회에서 추모공원 조성계획 및 절차, 후보지 숙원사업 지원 내용, 화장 시설의 안전성 등을 강조할 계획이다.

군은 순회설명회와 함께 유치 희망 지역 등을 파악하기 위한 마을 단위 설명회도 가질 계획이며 6월 말까지 후보지 접수를 받기로 했다.

군은 후보지를 대상으로 타당성 용역을 실시한 뒤 지역민 최종 의견수렴을 거쳐 내년 하반기 착공, 2010년까지 마무리할 계획이다.

군은 민선 4기 대표적 역점사업으로 화장장 건립을 추진, 지난해 초 남양면 침교리 일대 15만여㎡를 후보지로 결정했다.

그러나 추진 과정에서 후보지 주민들의 반발이 거세지면서 올 초 원점에서 후보지 공모 등 공개적인 절차를 밟기로 하고 기존 후보지를 완전 백지화했다.

한편 군은 지난달 관련 조례를 제정, 유치지역에는 10년간 총 50억원을 지원하고 화장장 사용료의 20%를 지원하는 한편 매점 위탁권을 주기로 했다.

고흥군 관계자는 "주민들과 진솔한 대화를 통해 화장장의 안전성과 필요성 등을 강조, 군민들의 자발적 참여를 이끌어 내도록 하겠다"고 말했다.

/고흥=주각중기자 gjju@

"닭고기, 안심하고 드세요" 구례군이 AI(조류 인플루엔자) 불안감을 해소하기 위해 지난 9일 구내식당에서 서기동 군수와 직원 등 200여명이 참석한 가운데 닭고기 시식회를 가졌다. 구례군 공무원들은 또 토종닭 사주기 운동을 전개하는 등 관내 양계 농가 보호에 앞장서고 있다.

/동부취재본부=김동호기자 dhkim@

보성군 브랜드 슬로건 '녹차수도 보성' 확정

보성군이 지역 브랜드 슬로건을 '녹차수도 보성'으로 최종 확정하고 특허청에 업무표장 출원등록을 추진중이다.

보성군은 최근 브랜드 슬로건 공모에 나서 334건의 응모작에 대해 4단계의 심사과정을 거친 뒤 한국 디자인진흥원의 용역을 통해 '녹차수도 보성'으로 확정했다.

군은 지난 3일 제 34회 보성다향제 개회식과 함께 브랜드 슬로건 선포식을 가졌다.

'녹차수도 보성'은 전국 최대 녹차주산지로서 지역 인지도를 더욱 높이고 청정해역인 남해바다를 끼고 있는 테마 관광휴양지의 상징적 이미지를 잘 표현했다는 평가를 받았다.

보성군은 확정된 브랜드 슬로건을 각종 홍보·광고물·기념품·비품 등에 적극 활용할 방침이다"고 말했다.

/동부취재본부=지광현기자 light64@

고흥 '꽃가루 은행' 개설

고품질 참다래 생산 박차

고흥군이 고품질 참다래 생산을 위해 꽃가루 은행을 운영한다.

고흥군은 이달 중 농업기술센터 내에 인공수분에 필요한 꽃가루 채취기, 화분 교배기 등 10여종 30여대의 장비를 갖춘 꽃가루 은행을 개설한다.

참다래는 벌과 바람 등에 의한 자연수분율이 극히 낮아 인공수분이 필수적이나 이에 필요한 장비 확보 애로와 일손 부족 등으로 농가들이 어려움을 겪고 있다.

/고흥=주각중기자 gjju@

일부 업무 민간 이관·소규모 동사무소 통폐합 등

여수시 공무원 조직 군살빼기 나섰다

연말까지 일반직 106명 줄여 총액 인건비 6% 감축

여수시가 올해 총액 인건비의 6%를 감축하는 등 공무원 조직 군살빼기에 나선다.

여수시는 정부의 조직개편 방침에 맞춰 일반직 공무원 106명과 계약근로자를 감축하고 민간위탁 사무를 늘려 인력을 줄일 계획이다.

또 기능이 유사하거나 중복되는 부서와 사업소는 통폐합하고 한시적으로 설치된 기구는 가급적 기한 연장을 불허키로 했다.

이밖에 인구가 2만명이 못되거나 면적 3㎢ 미만의 소규모 동도 단계적으로 통폐합할 계획이다.

그러나 조직개편이 지역경제 활성화로 이어질 수 있도록 경제를 살리고 예산을 절감할 수 있는 조직은 오히려 규모를 늘릴 방침이다.

한편 행정안전부는 각 지자체 조직을 점검해 법령을 위반할 경우 보통교부세와 총액인건비 감액 등의 재정페널티를 엄격히 적용할 계획인 것으로 알려졌다.

/여수=박양규기자 ykpark@

"엑스포 홍보관 임시 휴관합니다"

13~26일까지 리모델링 통해 새 단장

2012여수세계박람회 홍보관이 오는 13일부터 26일까지 2주간 임시 휴관한다.

지난해 4월 오동도 인근에 개관한 홍보관은 이번 휴관기간 동안 대대적인 리모델링으로 새롭게 탈바꿈된다.

여수시는 현재 1층 로비에 설치된 파도모양의 오대양을 의미하는 조형물을 2012여수세계박람회 상징물과 마스코트를 활용한 조형물로 바꿀 계획이다.

또 단순히 인터넷만 할 수 있는 정보검색대도 디지털 수족관을 설치해 안락한 휴게공간으로 구성하고 역대 박람회 마스코트를 한눈에 볼 수 있는 진열대도 설치된다.

이밖에 2층 전시실은 첨단 IT영상 시설로 탈바꿈돼 '2012여수 세계박람회' 모습을 미리 감상할 수 있도록 재구성된다.

한편 리모델링공사는 제안공모를 통해 입찰에 참가한 7개 업체 중 각계 전문가의 심사를 거쳐 (주)중앙디자인이 시공한다.

/여수=박양규기자 ykpark@

光州日報 동부취재본부
(061-908-8111)

본부장	김동호
	지광현 차장(보성)
고흥주재	주각중 부국장
여수주재	박양규 부장
순천주재	김진수 차장
광양주재	김춘호 차장

순천시 공직자 "매월 2일·15일은 재래시장 가는 날"

순천시청 공무원들이 재래시장 활성화 차원에서 매월 2차례 재래시장을 이용한다.

순천시는 직원들의 재래시장 이용을 권유하기 위해 매월 2일은 웃시장(북부시장), 15일은 아랫시장(남부시장) '구경가는 날'로 정했다.

또 각급 기관단체와 사회단체, 기업체를 대상으로 재래시장 이용을 당부할 계획이다.

순천시는 올해 재래시장 활성화 예산으로 15억원을 투입해 주차장을 확충하고 화장실 등 관련 시설을 개·보수한다.

/순천=김진수기자 jsk2229@

2009학년도 교사 임용시험 대비
관점없는 공부는 낭비일 뿐입니다!
서울대 대학원 교육학 전공의 정통과 강의!
곽내영교육학
강좌개설 교육학·곽내영 / 초등교육·위재권 / 유아교육·임미선 / 전공국어·최병해 / 국어교육론·마운용 / 전공수학·임대성 / 전공생물·강치욱 / 전공물리·장영민 / 전공미술·김성희 / 전공체육·김용호 / 일반사회·김형수 ※ 처음 시작에서 합격까지 - 무료상담 「매주 (화,금)11시, 3시, 7시」
곽내영고시학원 http://www.naeyoung.com
대표전화 529-0090 광주역과 무등경기장 사이(신안 사거리)
여름방학 특강! 현재 상담 접수중 개강 7월 4일
언제 어디서나 만난다! 곽내영교육학 인터넷동영상 에듀뷰넷 www.eduview.net 02)816-1646

자격증은 취득하고 싶은데… 시간과 장소에 제약이 많다면!
365일 국비 지원 고용 환급 교육!! 가장 쉽고 빠른 자격증, 공무원 100% 합격 준비! 난 집에서 편하게 한다.
주소창에 www.sein.co.kr 를 쳐보세요.
① 온라인 자격증 포털 아카데미 "세인에듀"/www.sein.co.kr
국가/민간 자격증 › 기능사, 산업기사, 기사, 기술사, 공인중개사, 주택관리사
공무원고시 → 7·9급 공무원, 10급 기능직, 기술직, 소방공무원
IT/직무재교육 → Internet/Network, Graphic/Design, Programing, OA/사무
② 경찰채용, 승진 포털 아카데미 "세인폴리스"/www.seinpolice.co.kr
경찰 공무원 → 경찰공무원 채용 및 승진, 종합반, 단과반, 특강, 패키지반
③ 온라인 고용환급 전문 교육 "세인LMS"/www.seinlms.co.kr
자격증 교육 → 정보처리기사, 워드프로세서, 품질경영기사 등
경영, 직무 교육 → 마케팅전략 실무, 고객만족과정, 산업안전이론, 전기, 전자제어 등
정보기술 교육 → 오피스활용, 재무회계, 컴퓨터그래픽 등
④ 전기·소방 전문 교육 "세인나라"/www.seinnara.co.kr
전기 자격증 → 김경임원장 직강, 전기(산업)기사, 전기공사(산업)기사 필기, 실기
소방 자격증 → 소방설비전기기사 / 소방설비전기산업기사, 필기, 실기 강의
대한민국 No.1 온라인 평생교육 세인에듀
SEIN EDU 사이버 국가자격 평생 교육원 ☎02)3144-0075~8

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532 (광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

첨단월계공인중개사
☎(代)972-4585 핸 011-604-6205 (첨단지구 부영A LC빌딩 사거리)
★급매매★
◎첨단 인근 비아동 일반주거지역 1000평 다세대주택, 물류창고, 복지실버시설
◎첨단 공업지역내 공장매매 공장건물3층 910평, 대지 800평 신축준공2007년11월
첨단중심 상업매매
·정부지방청사 2008년 개청지 앞 314평
·부영·호반아피트 정문 앞 145, 135평
·정부지방청사 입구 이면도로,식당,음악홀적합 200평 매280만원
첨단 원룸 건물 급매
·대68 건145 원룸17 쓰리룸1개 보7000만 월495만 매5억3천만
·대70 대110평 원룸15개 보2000만 월480만 매4억8천만
·대70평 건120 원룸6 투룸3 주인 방3개 보1억2천만 월180만 매4억1천만
·대68평 건127평+주차장 투룸4 원룸8 보8800만 월300만 용4200만 매4억7천만
첨단 인근 녹지 급매매
·신가동 부영Ⓐ부근 생산녹지 900평
·안청동, 비아 중흥Ⓐ부근 생산녹지 900평
·도천동 공단 8번로부근 450평 700평 공장, 창고 적합
·북구 지야동 30m도로 인근 전후면 도로접 가든, 찻집, 창고, 공장 적합

법원경매전문
지지경매컨설팅(주)
(법원 경매입찰장 옆)
☎062-226-0047~8
명석한 권리분석, 명쾌한 명도, 명확한 수익성 분석에 의한 재테크 전문상담

▶아파트/빌라

소재지	명칭	면적/층	감정가	최저가
두암동	무등파크	32/11층	8천6백	6천
운암동	롯데낙천대	45/7층	2억2천	1억5천
우산동	주공	20/4층	4천7백	3천3백
일곡동	동아	37/20층	1억5천	1억5백
진월동	호반리젠시빌	35/6층	2억	1억4천
신수동	광명	48/11층	1억6천	1억1천
쌍촌동	중흥광영	33/12층	1억5백	7천3백
동림동	삼익	13층/20	4천5백	3천1백
봉선동	무등파크	7층/32	9천5백	6천6백
봉선동	무등파크	6층/24	7천8백	4천9백
담양읍	동인	4층/32	8천7백	6천9십

▶상가건물/모텔

소재지	대/건	감정가	최저가
쌍촌동	72/150	4억1천	2억9천
중흥동	39/41	1억2천	5천4백
나주 만창동	382/268	5억	7천3백
유동	32/105	2억7천	1억2천
신안동 모텔	58/223	5억8천	2억5천
신안동 모텔	129/317	8억6천	3억7백
백운동 모텔	44/200	6억5백	3억4천

▶주택

소재지	대/건	감정가	최저가
우산동	45/58	1억2천	4천3백
백운동	50/54	1억8천	8천1백
담양 봉산	85/30	4천9백	2천7백
장성 삼서	152/74	6천	4천8백
북구 우산동	64/55	1억3천	7천1백
서구 쌍촌동	56/26	1억2천	5천4백
북구 중흥동	40/38	1억2천	4천7백

▶원룸/상가주택/오피스텔

	소재지	대/건	감정가	최저가
원룸	월산동	65/108	2억7천	1억8천
	화정동	47/108	3억2천	2억2천
	쌍촌동	60/148	3억9천	2억7천
상가주택	나주 송월동	64/187	4억5천	2억3백
	월곡동	58/142	2억7천	1억5천
	사동	79/130	4억2천	1억8천
	쌍촌동	55/56	1억3백	7천2백
	화정동	143/470	13억	9억1천
	중흥동	241/507	16억	6억9천
	중흥동	168/163	5억8천	2억6천
	중앙동	29/163	4억8천	3억4천
	우산동	95/579	14억	9억
근린상가	임동	8/1층	4천8백	2천5백
	월계동	62/4층	3억1천	1억3천
	화정동	11/3층	1억2천	3천4백
	화정동	30/2층	7천	4천9백
	매월동	17/1층	6천5백	1천3백
	화정동	15/3층	1억2천	3천4백
	월계동	31/1층	1억7천	2천7백
	쌍암동	31/1층	2억8천	6천5백
오피스텔	우산동	28	7천2백	2천7백
	치평동	15	7천2백	4천
	구동	12	3천7백	2천1백
	화동	12	2천2백	1천
	월산동	19	8천5백	4천7백

▶토지/공장

소재지	대/건	감정가	최저가
담양	늘지 404.7	2천5백	1천8백
광산구 지죽동	480/465	11억	5억
장성 남면	2254	1억7천	1억2천
각화동 대지	45	7천4백	4천1백
장성 장성읍	3838/630	11억	4억
곡성 오곡	301	2억5천	2천3백
담양 학동리	1322	7천	4천8백

법원경매 전문회사
-늘 앞서가는 사람들- (주)옥선코리아
(법원경매입찰장 앞) 상담전화 : (062) 222-8446
성공적 파트너 / (주)옥선코리아 무료상담
권리분석, 명도 유치권내역서 및 성립여부, 낙찰가예상분석 예고등기, 선순위 가등기, 가처분, 가장임차인 등 차별화된 상담을 기다립니다. (평으로환산시 ㎡×0.3025)

▶주택 대표이사 010-3666-8446

소재지	대/건(평)	감정가	최저가
나주다시면동곡	183/61.5	5300만	2300만
나주반남면점동	99.2/52.7	3900만	1400만
남구화정동	148/64	8200만	4300만
학운동리	116/28.5	4100만	1200만
두암동	45/25.3	1억800만	5900만
금천면오강리	249/45.2	1억500만	7300만
영광불갑(진월주택)	706/65	1억3400만	9400만
두암동	95/59	2억3900만	1억6700만
나주반남면	414/109	5400만	2400만
학운주오리	146/33.2	4600만	3200만
남구송촌동	168/38	1억2800만	8900만

▶아파트 대표이사 010-3666-8446

소재지	명칭	평/층	감정가	최저가
금호동	남양파크	47/10	2억1500만	1억5050만
치평동	금호타운	33/5	1억5000만	1억500만
쌍촌동	중흥광영	33/12	1억500만	7350만
봉선동	무등3차	24/6	7000만	4900만
진월동	호반리젠시빌	35/6	2억	1억4000만
주월동	남지	44/20	1억3500만	9450만
운남동	주공5단지	32/8	9800만	7860만
용봉동	현대1차	31/11	7800만	5460만
두암동	리민동산	28/15	1억1700만	8190만
운암동	롯데낙천대	45/7	2억1500만	1억5050만
산수동	두암토운	35/4	1억2800만	1억8820만

▶근린시설/근린상가 상담

소재지/용도	대/건(평)	감정가	최저가
학운동/식당	238/433	8억9700만	4억200만
신안동/사무실,홈모	51/234	5억5700만	2억4800만
나주송월동/건설회사	63.5/186	4억5400만	2억300만
화정동/사이트텔	845.8/2682.9	110억	61억3000만
오치동/창고,여행	268/260	5억8000만	3억3000만
유동/이동통신대리점	32/104	2억7000만	1억2000만
쌍촌동/식당	72/150	4억1000만	2억8000만

▶근린주택/다세대(빌라)/원룸 상담

소재지/용도	대/건(평)	감정가	최저가
봉선동/연립주택	57/70.1	2억2400만	1억5700만
봉선동/근린주택	91.4/218.8	7억1100만	4억8800만
매곡동/학원겸용	129.5/305.1	6억8000만	2억4000만
월계동/유흥주점	211/392	14억3000만	5억1000만
중흥동/식당,원룸	93.7/128.3	4억7600만	2억8800만
월산동/원룸	64.2/108.3	2억7000만	1억8800만
월계동/식당,다기구	103/219	7억800만	4억6600만

▶토지

소재지	지목	면적(평)	감정가	최저가
담양 학동리	답	1321	6990만	4890만
담양 고서	답	330	1500만	1060만
화순읍 수만리	임야	1412	2500만	2500만
화순읍 수만리	임야	2040	6200만	6200만
장성군 남면	전	370	3400만	3400만
담양읍 오계리	답	1436	8000만	5600만

▶공장

소재지	대/건(평)	감정가	최저가
담양 월산면	8376/262	8억5000만	3억5000만
나주 다시면	297/212	9600만	4300만
광산구 지죽동	480/465	11억1000만	5억100만
나주시 동강면	1451/412	4억5000만	3억1000만
신안군 압해읍	1359/402	17억4000만	12억1000만
광산구 용동	503/333	8억2000만	6억5000만

대승공인중개사
☎062)954-7700, 010-9468-7959
토지구합 수완지구 전문부동산 건축상담
토지매매
▶광주 서구 유촌동 생산녹지 4,000㎡ 30m 계획도로 90m접 ㎡당 24만원
▶광주 서구 덕흥동 생산녹지 4,208㎡ ㎡당 21만원
▶광산구 수완동 35m 대로변 자연녹지 답 1,762㎡ 4,231㎡ ㎡당 70만(분할가)
▶수완지구 아파트 밀집지역 정문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 190만
▶수완지구 35m 대로변 버스정류장 앞 상업용지 820㎡ ㎡당 300만
▶광산구 신촌동 광송간대로변 지하철역 앞 상업지역 대지 286㎡ 매가 2억 9,000만
▶광산구 유계동 답4,300㎡ ㎡당 41,000원
▶장성군 진원면 학림리3,240㎡ ㎡당 42,000원
상가임대
▶북구 양산동 택지개발지구내 중심상권
상가 1층 124㎡ 보증금5,000만 월200만 / 2층 248㎡ 보증금 4천 월170만 / 3층 248㎡ 보증금 4천 월150만
노블메디컬센터 임대분양
▶수완지구 중심상권
- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 인경점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과 이비인후과 등) 임대중(평수 다양)
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보
※1층 파리바게뜨 입점확정
2층 파파존스 피자 입점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정
◐ 수완지구 용지매매 및 개발상담 ◐
광주·전남지역 주유소·충전소 거래 전문