

광주아파트시세

남구 등 거래 '꿈틀'... 매매 0.06% ↑, 전세 0.05% ↑

5월 들어 광주지역 아파트시장이 남구를 중심으로 다소 활기를 되찾고 있다.

16일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 최근 2주간 광주 아파트 매매시세는 0.06% 상승했다. 지역별로는 남구의 집값이 0.26% 올랐으며, 북구와 서구도 각각 0.05%, 0.01% 상승했다.

면적별로는 102~115㎡의 집값이 0.14% 올랐으며, 119~132㎡와 135~148㎡가 각각 0.04%, 0.03% 상승했다.

단지별로는 남구 방림동 모아2차 109㎡가 300만원 가량 오른 7천500만~8천600만원에 거래되는 등 방림동, 봉산동, 진월동 등의 집값이 소폭 강세를 띠고 있다.

전셋값도 소폭 강세를 보였다. 광주는 5월 들어 중소형주택을 중심으로 거래가 재개됨에 따라 평균 전세가가가 0.05% 상승했다.

면적별 상승률은 ▲102~115㎡(0.11%) ▲119~132㎡(0.07%) ▲135~148㎡(0.06%) 등이었다. 단지별로는 봉산동 금호1차 102㎡의 전셋값이 9천만~1억 원에 형성돼 있다.

※ 79㎡는 24평에 해당합니다. (105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)

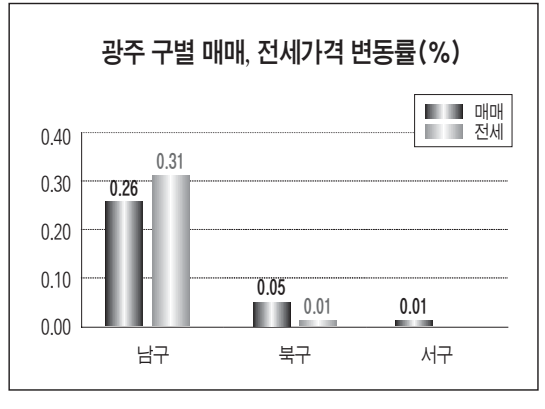
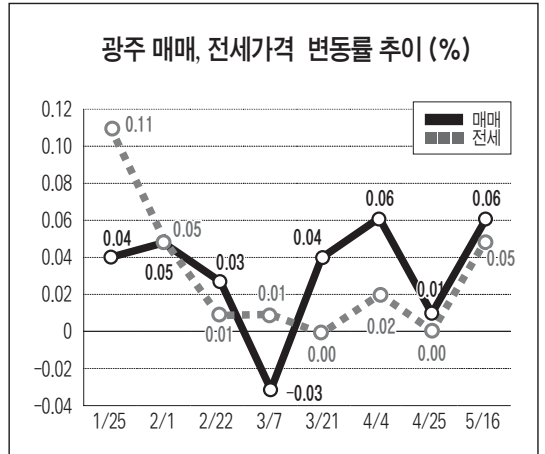


Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

Table with 5 columns: 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, 문의처. Lists various apartment complexes in Gwangju with their prices and contact info.

시세는 부동산 114가 회원 증가업을 대상으로 조사한 것이며, 다른 증가업소가 제시하는 시세와는 다를 수도 있습니다. ※ ↑(↓): 전주 가격보다 올랐음(내렸음) 경우 (단위: 백만원)

부동산 114 logo and website information: www.R114.co.kr, 114, and contact details for the real estate agency.