

대불 방파제 쓰레기 '관할' 공방

영암군 "밀물 때 바다위 떠 있어 해양관리공단 소관" 관리공단 "썰물 때 해안가 쌓여 영암군이 처리해야"

목포항 대불 방파제 쓰레기 처리를 둘러싸고 국토해양부 위탁기관인 해양환경관리공단과 영암군이 책임 소재를 떠넘기고 있어 환경오염이 가속화되고 있다. 영산강 하구언둑을 잇는 대불 방파제(4.3km)는 산책 및 조깅코스로 목포시민들이 자주 찾고 있다. 그러나 이곳에 페타이어와 스티로폼, 어구 등 각종 쓰레기들이 방치돼 시민들에게 불쾌감을 주고 있다.

특히 여름철에는 폐사한 고기들이 떠 내려와 악취를 풍기는 등 환경오염으로 인한 민원도 잇따르고 있다. 그러나 해양환경관리공단과 영암군은 관할 구역을 따지며 방파제 쓰레기 처리 책임을 미루는데 급급하고 있다. 이같은 관할구역을 논란은 오염물질이 밀물때는 수면위에 떠 있다가 썰물때 다시 바닷가에 쌓이는 것을 되풀이하고 있기 때문이다. /목포=이상선기자 sslee@



압해도~목포 연륙교 오늘 임시 개통

신안군 압해도와 목포를 잇는 연륙교가 22일 임시개통돼 신안-목포간 동일생활권 시대 개막과 함께 압해도 지역경제 활성화가 기대된다. 압해~목포 연륙교는 길이 3.563km(해상교량 1.42km, 육상교량 0.42km)와 접속도로 1.72km로 사업비 2천989억원이 투입됐다. /신안=조완남기자 wncho@

'무안 미국타운' 조성 줄속

토지매입 등 행정절차 무시...투자자 피해 우려

재미교포들의 귀향타운 건설을 위한 '무안미국타운' 택지 조성사업이 국토이용계획 변경승인 등 기본적인 행정절차도 무시한 채 추진되고 있어 투자자들의 주의가 요구되고 있다. 무안군에 따르면 최근 (주)무안미국타운은 무안 기업도시 인근의 현경면 오류리에서 무안미국타운 기공식을 갖고 이주 희망 교민 50여 명을 대상으로 택지분양 설명회를 열었다. 그러나 무안미국타운은 실시설계나 국토이용계획에 대한 용역의 등 사전절차가 없이 추진되고 있는 것으로 확인됐다. 실제로 투자협약을 맺었던 무안군 관계자는 기공식에 불참했다. 또 사업 예정부지 21만㎡가운데

국·공유지 4만8천㎡가 포함되어 있으나 용도폐지 절차 등 토지매입에 필요한 어떠한 사전절차도 없었던 것으로 드러났다. 더구나 이 사업이 마치 무안군이 주도해 추진하는 것처럼 홍보되고 있고, 미국 현지에서 벌어지는 분양 과정에 무안군이 감독할 방법이 없어 재미교포들의 피해도 우려되고 있다. 무안군 관계자는 "미국타운 택지 조성사업은 이주교민이 100세대 이상일 때 착수한다"고 명시돼 있다"며 "아직까지 시행사 측과 어떠한 협의도 없는 상태이므로 투자자들이 피해를 입지 않도록 주의해달라"고 당부했다. /무안=대성수기자 dss@

'진도햇살 참외' 농가 새 고소득 작물로

겨울대파 대체작목 각광...올 150t 생산

참외가 진도군의 새로운 고소득 작목으로 부상하고 있다. 진도군은 가격변동이 심한 겨울대파 대체작목으로 참외재배에 나서 특별교부세 15억원을 투입, 시범농장 27동을 조성하고 참외특화작물연구단을 신설했다.

진도지역에서는 지난해 32t의 참외를 생산한데 이어 올해는 150여t을 생산할 계획이다. '진도햇살 참외'라는 브랜드로 팔리는 진도참외는 타지역 산보다 맛이 뛰어나 높은 가격에 팔리고 있다. 특히 참외의 기대소득이 3.3㎡ 기

준 2만5천원으로 발작보다 3~4배, 비농사에 비해 8~12배가량 높아 재배를 희망하는 농민들이 늘고 있다. 진도군은 기후가 따뜻하고 일조량이 많아 참외재배 적지로 꼽히고 있다. 군 관계자는 "참외는 난방이 필요 없는 무가운 시설에서 재배되고 있기 때문에 고부가 가치를 극대화할 수 있는 고소득작물로 평가받고 있다"고 말했다. /진도=박현경기자 hypark@

"전남 섬 거주 외국인에도 여객선 운임 지원합니다"

오는 6월부터 전남지역 섬에 사는 외국인들도 여객선 운임 지원 혜택을 받는다. 이에 따라 여객선 운임이 5천 원 이하인 지역은 해당 요금의 20%를 지원받고, 5천원 이상인 지역 섬주민은 5천원만 부담하면 된다. 2007년말 기준 전남 섬지역에 거주하는 외국인은 신안군이 141명으로 가장 많고, 완도군 50, 여수시 18, 진도군 17, 목포시 2명 등 5개 시·군 29개 섬 228명이다. 출신 국가별로는 중국 96명, 베트남 75명, 필리핀 28명, 캄보디아

16명, 대만 6명 등이다. 이들 중 90%는 한국으로 시집 온 외국 여성으로 그동안 비싼 여객선 운임 부담으로 육지 나들이에 어려움을 겪어 왔다. 최강수 전남도 해양항만과장은 "이번 조치는 다문화 가정을 배려하고 취업 등으로 증가하는 외국인에 대한 정책적인 지원을 위해 마련됐다"면서 "동시에 자금 회전이 늦어 사업경영상 악화를 호소하는 여객선사 애로사항도 해소할 수 있게 됐다"고 밝혔다. /채희종기자 chae@kwangju.co.kr

7월부터 영·유아 양육비 지원 등 목포 '인구증가 종합정책' 본격화

목포시가 올해를 '인구증가 원년의 해'로 선포하고 인구증가를 위한 종합대책 기본계획을 수립·추진하고 있다.

목포시는 ▲출산장려 5개년 계획 추진 ▲목포교육발전 종합지원 5개년 계획을 통한 교육지원 ▲지역경제 활성화를 통한 일자리 창출 등을 통해 안정적인 인구의 증가 기반을 구축할 계획이다. 또 올해 출생하는 신생아 중 둘째 3만원, 셋째 이상 10만원씩 매월 만3세까지 지원하는 영유아 양육비 지원 등은 오는 7월부터 시행된다. /목포=임영춘기자 lyc@

허용석 관세청장 목포 방문

허용석 관세청장이 지난 19·20일 이틀간 목포세관과 산하 감시소를 방문해 현안사항을 점검하고 직원들을 격려했다. 허청장은 목포세관에서 "조선업에 대한 친기업적 세관행정과 중국산 농수산물 밀수와 사회안전위해물품 반



입방지에 최선을 다해 줄 것"을 당부했다. 허청장은 이어 서남해안 밀수방지를 위해 운영 중인 완도 및 노화도 감시소를 찾아 직원들을 위로했다. /목포=이상휴기자 lsh@

동부권	서부권	중부권
동부취재본부 (061)908-8111	목포 (061)276-9200	나주시 (061)332-5544
영 (061)653-8444	강진 (061)434-6830	나주군 (061)332-7764
여 (061)792-8111	무안 (061)452-8535	담양 (061)383-8111
순천 (061)746-8111	신안 (061)243-3758	영암 (061)473-2340
홍천 (061)842-2121	완도 (061)554-6677	장성 (061)392-2100
레 (061)783-8111	진도 (061)543-0100	장흥 (061)863-8822
곡성 (061)362-8111	함평 (061)324-8111	화순 (061)374-4423
보성 (061)853-9700	해남 (061)534-5151	광산 (062)944-0444

신양파크호텔 Summer Wedding Festival

₩25,500부터 (6,7,8,9월에 한하여)
위 가격은 1인 식비를 기준으로 하며 10% 세금이 별도 부가됩니다.

● 대표전화 : 0621228-8000 ● 예약문의 : 0621228-4711~2

● 특전사항
 예약 고객에 대한 특전사항
 - 기본특전(하객 250명 이상 예약 시 보증인원 기준)
 - 아이스크림 무료제공
 - 3단케이크 및 축배를 삼배인(1명)무료제공
 - 특수료과연을 무료 제공
 - 웨딩 전일 또는 당일 하나만 룸 1실 1박 무료제공
 - 하객 250명 이상 예약 시
 - 기본특전
 - 웨딩컨설팅, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 50% 할인
 - 하객 400명 이상 예약 시
 - 기본특전
 - 웨딩컨설팅, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 70% 할인
 - 하객 500명 이상 예약 시
 - 기본특전
 - 웨딩컨설팅, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 무료제공

▶경력 및 산인사원 모집▶
 모집분야: 양식장, 중식당, 연회관, 조리, 편곡, 가락
 문의전화: 062-228-8000(내부4)

HYUNJIN 투자의 빛이 되겠습니다!

수완 신도시 현진에버빌

단지내 상가 특별 대 분양!

1단지 672세대 2단지 509세대

현진에버빌의 품격과 미래가치 이제 단지내 상가로 이어집니다.

은행용저대출최소 40% 지원!

역시! 단지내상가도 현진에버빌입니다!

- 100M 이내 초·중·고교 초 근거리 인접
- 수완 신도시의 미래가치와 프리미엄
- 대단지 아파트 단지내 독점적 상권
- 풍부한 배후 대단위 주거단지 입지

분양문의 062) 361-8022
 신세계백화점 건너편 현진에버빌 모델하우스에서 직접 확인하세요!!
 * 분양사: (주)지엠지산업개발

地友 부동산컨설팅

봉선동 남구형앞 슬퍼타운 상가 ☎ 062) 655-0063 011-9609-9500

- ◆ 믿음, 신뢰, 고객을 최우선으로 하는 부동산
- ◆ 광주·전남 전지역 정확한 권리 분석
- ◆ 10년간 경·공매 실전경험으로 철저한 수익성분석
- ◆ 투자자의 마음으로 고객을 상담하겠습니다.

※부동산 제테크는 소액으로도 가능하고 누구나 할 수 있습니다.
 또한, 그 방법과 과정은 그리 쉽지는 않습니다. 따라서 地友와 함께 직접 실무와 경험하는 자세가 제테크 전문가가 되는 지름길입니다.
 ※ 남지역전문점

대표 임근철
 -공인중개사
 -부동산 경·공매 분석사
 -부동산 권리 분석사
 -부동산 분양 상담사
 -초·중·고등학교 부동산학과 겸임교수

대승공인중개사

☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

토지구획 | 수완지구 | 건축상담

수완지구 아파트 분양권 거래전문

토지매매
 ▶광주 서구 유원동 생산녹지 4,000㎡ 30m 계획도로 90m길 ㎡당 24만원
 ▶광산구 신안동 대지 374㎡ ㎡당 30만원 (준주거지역 (간벌있음))
 ▶광산구 수완동 35m 대로변 자연녹지 ㎡당 1,782㎡ 4,281㎡ ㎡당 70만(분할가능)
 ▶수완지구 아파트 뒷산지의 정문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 190만
 ▶수완지구 35m 대로변 버스정류장 앞 상업용지 820㎡ ㎡당 300만
 ▶광주 북구 동림동 → 6차선대로변 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 48십만원

▶광산구 신촌동 광산구대로변 지하철도 옆 상업지역 대지 286㎡ ㎡당 2억 9,000만
 ▶광산구 유계동 대지 300㎡ ㎡당 4,000만
 ▶장성군 전흥면 허림리 3,240㎡ ㎡당 42,000원
 모빌부지 매매 (모빌 허가필)
 { 전남 화순군 도곡면 천안리 4,628㎡ 3.3㎡당 120만원
 상가임대
 ▶북구 양산동 택지개발지구내 중심상권
 생 1층 124㎡ 보증금 5,000만 원 200만
 2층 248㎡ 보증금 4천 원 월 170만
 가 3층 248㎡ 보증금 4천 원 월 150만

노블메디칼센터 임대분양
 ▶수완지구 중심상권
 - 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
 - 1층 : 약국, 전시장, 안경점, 부동산, 이동통신점
 - 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과) (비인후과 등) 임대료 평균수 2만
 - 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보

※1층 파파마켓 임점확정
 2층 파파콘서트 피자 임점확정
 6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

① 수완지구 용지매매 및 개발상담 ①
 광주·전남지역 주유소·충전소 거래 전문

생계형, 용식, 호프, 꼬치구이 전문 컨설팅 한국부동산 공인중개사

☎ 062-374-2880 · 010-9115-4467

기획·매뉴개발·매각상담·경영진단·인테리어

- ▶사구 매월등 보증금 5천만원 월1백4십만
- ▶사구 화정등 보증금 1천2백만 월 5십만
- ▶사구 쌍촌동 보증금 2천만 월1백2십만
- ▶사구 풍암동 보증금 5천만 월7십만
- ▶사구 차평동 297㎡ 보증금 3천만 월3백4십만
- ▶사구 미륵동 주차장 990㎡ 보증금 3천만 월1백4십만
- ▶광산구 흑석동 주차장 990㎡ 보증금 2천만 월백5십만
- ▶사구 화정동 보증금 2천만원 월120만원
- ▶북구 양산동 보증금 1억 월600만원
- ▶사구 화정동 보증금 2천 월80만원
- ▶광산구 쌍암동 보증금 6천 월300만원
- ▶사구 금호동 보증금 1억 월300만원
- ▶사구 화정동 보증금 1,200 월60만원

※ 시설비 인테리어 비용 별도

영업이 부진하면 원인이 있습니다.
 기획에서 매뉴개발 경영 노하우 전수!
 식당 전문 컨설팅과 상담하십시오.

※생계형 신규창업 상담(창업비용 2천만원에서 10억까지 다양함) 매개 임대 수시 접수합니다.※