

# 엑스포 부지내 '여수신항' 조만간 폐쇄 예정 하역 노동자들 "생계대책 세워달라"

### 대체부두 준공때까지 1~2년간 일감 없어

2012 여수세계박람회장을 조성할 위해 여수신항이 폐쇄될 예정이어서 여수항운노조 조합원들이 대책마련을 촉구하고 있다. 대북 지원용 비료 등 연간 800만톤의 화물을 처리하고 있는 여수신항은 박람회장 예정부지로 지정돼 있어 1년 이내에 폐쇄된다.

그러나 여수신항 대체항만으로 개발될 여천일반부두가 오는 2011년 완공 예정이어서 항운노조원들이 1~2년간 일자리를 잃게 될 것으로 우려되고 있다. 특히 여천일반부두 완공때까지 율촌항이나 광양항에서 화물하역이 이뤄질 경우 노무권이 없는 여수신항

노조원들의 생계에 큰 타격이 불가피한 실정이다. 이에 따라 여수신항노조는 최근 국토해양부와 여수항만청 등에 건의서를 보내 "여수신항 폐쇄에 따른 후속대책으로 여천일반부두 등을 조속히 개발해 항운노조원들이 일할 수 있게 해달라"고 요청했다. 여수항만청 등 관계 기관에서는 박람회 부지조성에 지장이 없는 한 여수신항 폐쇄시기를 최대한 늦추고 여천

일반부두 건설공사를 최대한 앞당기는 방안을 검토하고 있으나 아직까지 근본 대책을 마련하지 못하고 있다. 한편 여수항운노조는 전체 조합원 300명 가운데 120명이 여수신항 등 항만분야에서 일하고, 180명은 여수수협 등 농수산물 분야와 여객화물분야, 양화분야, 생활잡화분야에서 근무하고 있다. /동부취재본부=김동호기자 dhkim@/여수=박양규기자 ykpark@



구례 쓰레기매립장, 꽃밭으로 변신  
구례군 용방면 신지리에 위치한 쓰레기 매립장이 장미가 만개한 환경친화적인 자연공원으로 변모했다. 구례군은 지난해 2천700여만원을 들여 1천870㎡ 부지에 1천700여 그루의 장미를 심었다. /동부취재본부=김동호기자 dhkim@

## "국제 교류 통해 글로벌 인재 육성"

### 순천 매산중, 싱가포르 중학교 초청 함께 체험학습

순천 매산중학교가 글로벌 인재 육성을 위해 활발한 국제 교류 활동을 펼치고 있다. 지난해 전남도 교육청으로부터 '국제교류 시범연구학교'로 지정된 순천 매산중은 지난 1월 싱가포르 해외체험 학습을 성공적으로 마친 데 이어 21일부터 24일까지 싱가포르 자매학교의 답방에 맞춰 공동수업과 지역문화 탐방, 홈스테이 등 다양한 국제교류 활동을 전개하고 있다. 이번에 순천을 찾은 싱가포르

학교는 쿠오추안 장로교중학교(교장 토니 로우)와 유습 이사 중학교로, 교직원 7명과 양교 학생 46명 등 53명이 방문했다. 22일 오전에는 환영식과 함께 싱가포르 양교 교가연주, 국민댄싱 및 국악 공연 등이 펼쳐졌으며 교사와 학생들이 함께하는 체육활동을 통해 우의를 돈독히 했다. 또 오후에는 광주 기아자동차 생산공장을 견학한 후 전통시장인 순천 아례시장 탐방과 동천 걷기 등을 체험했다.

23일에는 싱가포르 교사가 준비한 지리 공동수업과 순천 매산중 영어교사들의 수업을 참관하며, 광양제철소와 여수 오동도 일대를 둘러본다. 마지막 날인 24일에는 매산중 멀티룸에서 환영행사를 가진 후 순천만, 낙안읍성 등을 견학할 예정이다. 김영호 교장은 "지속적인 국제 교류 노력으로 원도심 소재 중학교의 활성화는 물론 순천을 해외에 널리 알리는 좋은 계기가 될 것"이라고 말했다. /순천=김진수기자 jsk2229@

## "전화 금융사기 주의하세요"

### 순천경찰, 수법 지능화...들어들 15명 검거

최근 순천지역에 전화 금융사기가 급증하고 있어 각별한 주의가 요구되고 있다. 순천경찰서는 전화금융사기 전담반을 설치, 21일 현재 전화금융사기 모집책 및 인출책 등 15명을 검거해 이중 4명을 구속했다. 전화금융사기는 카드택배 반송 및 전화요금 연체 등을 통지한 후 금액

을 이체시키거나, 자녀납치를 가장하는 등 수법이 갈수록 지능화되고 있어 많은 피해가 발생하고 있다. 이상기 서장은 "전화금융사기 피해를 당했을 경우 즉시 수취계좌와 해당은행으로 연락해 지급정지를 요청하는 한편 경찰에 신속히 신고해 줄 것"을 당부했다. /순천=김진수기자 jsk2229@

## 여수상의 "GS칼텍스 제3종질유 공장 건설 환영"

여수상공회의소가 GS칼텍스의 제3종질유 공장 건설에 대해 환영의 뜻을 나타냈다. 여수상의는 최근 보도자료를 내고 "GS칼텍스가 오는 2010년까지 3조원을 투자해 하루 11만3천배럴 규모의 제3종질유분해공장을 건설한다고 발표한 데 대해 진심으로 환영한다"고 밝혔다. /여수=박양규기자 ykpark@

여수상의는 "여수경제의 버팀목 역할을 해온 수산업은 부진을 면치 못하고 있으며 일부 공공기관 및 민구의 이탈 현상이 지속되고 있는 상황에서 GS칼텍스가 장림리해 최대 규모의 투자를 여수지역에 해준 것에 대해 GS칼텍스 허동수 회장을 비롯한 임직원에게 깊이 감사한다"고 말했다. /여수=박양규기자 ykpark@



## "농업인·농협·지자체 협력 상생발전"

### 광양시·농협 광양시지부 '농업 발전 워크숍'

"2008년 광양농업 발전을 위한 워크숍"이 지난 20·21일 이틀간 광양제철소 백운산수련관에서 열렸다. (사진) 광양시(시장 이성웅)와 농협중앙회 광양시지부(지부장 박진상)가 공동 주최한 이번 워크숍은 광양시 공무원, 지역농협 조합장과 농업관련단체장 등 100여명이 참석했다. 이번 워크숍에서 이성웅 광양

시장은 '광양시 농정의 추진방향'을 주제로 한 강연에서 "창조적 혁신만이 농업경쟁력을 갖춰가는 길"이라고 말했으며 박영범 지역농업네트워크 대표는 '유통환경 변화와 지역농업 발전전략'이라는 강연을 통해 "지자체와 농협·농업인이 서로 협력해야 지역농업이 발전할 수 있다"고 강조했다. /광양=김춘호기자 chkim@

## 신양파크호텔 Summer Wedding Festival

₩ 25,500부터 (6,7,8,9월에 한하여)  
위 가격은 1인 식비를 기준으로 하며 10% 세금이 별도 부가됩니다.

● 대표전화 : 0621228-8000 ● 예약문의 : 0621228-4711~2

- 특전사항
- 예약 고객에 대한 특전사항
- 기본특전(하객 250명 이상 예약 시 보증인원 기준)
- 아이스키링 무료제공
- 3단케이크 및 축배를 삼배(1명)무료제공
- 특수요구권을 무료 제공
- 웨딩 전일 또는 당일 하나만 룸 1실 1박 무료제공
- 하객 250명 이상 예약 시
- 기본특전
- 웨딩컨설팅, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 50% 할인
- 하객 400명 이상 예약 시
- 기본특전
- 웨딩컨설팅, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 70% 할인
- 하객 500명 이상 예약 시
- 기본특전
- 웨딩컨설팅, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 무료제공

▶경락 및 산악(사원) 모집▶  
모집분야: 양식업, 농수업, 연회관, 조리, 판매, 기타  
문의전화: 062-228-8000(내선4)

## HYUNJIN 투자의 빛이 되겠습니다!

### 수완 신도시 현진에버빌

#### 단지내 상가 특별 분양!

1단지 672세대 2단지 509세대

현진에버빌의 품격과 미래가치 이제 단지내 상가로 이어집니다.

은행용저대출 최고 40% 지원!

역시! 단지내상가도 현진에버빌입니다!

1. 100M 이내 초·중·고교 초근거리 인접
2. 수완 신도시의 미래가치와 프리미엄
3. 대단지 아파트 단지내 독립적 상권
4. 풍부한 배후 대단위 주거단지 입지

본양문의 062) 361-8022  
신세계백화점 건너편 현진에버빌 모델하우스에서 직접 확인하세요!!  
· 분양사: (주)지음지산업개발

## 地友 부동산컨설팅

본선동 남구형앞 솔파티온 상가 ☎ 062) 655-0063  
011-9609-9500

- ◆ 믿음, 신뢰, 고객을 최우선으로 하는 부동산
- ◆ 광주·전남 전지역 정확한 권리 분석
- ◆ 10년간 경·공매 실전경험으로 철저한 수익성분석
- ◆ 투자자의 마음으로 고객을 상담하겠습니다.

※부동산 제테크는 소액으로도 가능하고 누구나 나눌 수 있습니다.  
또한, 그 방법과 과정은 그리 쉽지는 않습니다. 따라서 地友와 함께 직접 실무와 경험하는 자세가 제테크 전문가가 되는 지름길입니다.  
※ 남부지역모집

대표 임근철  
·공인중개사  
·부동산 경·공매 분석사  
·부동산 권리 분석사  
·부동산 분양 상담사  
·초·중·고등학교 부동산학과 겸임교수

## 대승공인중개사

☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

### 수완 지구

#### 아파트 분양권 거래전문

토지매매

- ▶광주 서구 유봉동 생산녹지 4,000㎡ 30m 계획도로 90㎡당 24만원
- ▶광산구 신안동 대지 374㎡ ㎡당 30만원 주거지역 (건물있음)
- ▶광산구 수안동 35㎡ 대로변 자연녹지 1,782㎡ 4,281㎡ ㎡당 70만(분할가능)
- ▶수완지구 아파트 분양지역 중문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 190만
- ▶수완지구 95㎡ 대로변 버스정류장 앞 상업용지 820㎡ ㎡당 300만
- ▶광주 북구 동림동 6차선 대로변 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만원

▶광산구 신촌동 광산7대로변 지하철도 앞 상업지역 대지 286㎡ ㎡당 2억 9,000만

▶광산구 유계동 134,300㎡ ㎡당 41,000원

▶정성군 전량면 허림리 2,240㎡ ㎡당 42,000원

모텔부지 매매 (모텔 허가필)

- {전남 화순군 도곡면 천안리 4,628㎡ 3.3㎡당 120만원

상가임대

- ▶북구 양산동 택지개발지구내 중앙상권
- 상 1층 124㎡ 보증금 5,000만 월200만
- 2층 248㎡ 보증금 4천 월170만
- 3층 248㎡ 보증금 4천 월150만

### 노블메디칼센터 임대분양

▶수완지구 중심상권

- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전자점, 안경점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과)이후과 등 임대중(평수 20평)
- 지하 1층주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보

※1층 파파라케트 임점확정  
2층 파파라케트 피자 임점확정  
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

① 수완지구 용지매매 및 개발상담 ①  
광주·전남지역 주유소·충전소 거래 전문

## 생계형, 음식, 호프, 꼬치구이 전문 컨설팅

### 한국부동산 공인중개사

☎ 062-374-2880 · 010-9115-4467

기획·매뉴개발·매각상담·경영진단·인테리어

- ▶사구 매월등 보증금 5천만원 월1백4십만
- ▶사구 화정등 보증금 1천2백만 월 5십만
- ▶사구 생촌등 보증금 2천만 월1백2십만
- ▶사구 풍암등 보증금 5천만 월7십만
- ▶사구 차평동 297㎡ 보증금 3천만 월3백4십만
- ▶사구 미륵동 주차장 990㎡ 보증금 3천만 월1백4십만
- ▶광산구 흑석동 주차장 990㎡ 보증금 2천만 월1백5십만
- ▶사구 화정등 보증금 2천만원 월120만원
- ▶북구 양산동 보증금 1억 월600만원
- ▶사구 화정등 보증금 2천 월80만원
- ▶광산구 쌍암동 보증금 6천 월300만원
- ▶사구 금호동 보증금 1억 월300만원
- ▶사구 화정등 보증금 1,200 월60만원

※ 시설미 인테리어 비용 별도

영업이 부진하면 원인이 있습니다.  
기획에서 매뉴개발 경영 노하우 전수!  
식당 전문 컨설팅과 상담하십시오.

※생계형 신규창업 상담(창업비용 2천만원에서 10억까지 다양) 매매 임대수시 접수합니다.※