

탐진강·바위 병풍·벚꽃길 ...

# 그림속에서 제2인생 살지요

■ 강진 군동지구 문화마을 김갑진·박영자씨 부부

강진군 강진읍에서 승용차로 5분 거리의 군동면 호동리에 들어서면 여는 시골마을과는 다른 색다른 광경을 접하게 된다. 마을입구에 펼쳐진 아름다운 벚나무길을 걷다보면 단정하게 잘 지어진 59채의 현대식 가옥이 눈에 들어온다. 이곳은 지난 96년 5만9천 840㎡(1만8천133평) 부지에 조성된 군동지구 문화마을이다. 문화마을 골자락으로 가면 김갑진(73)·박영자(67)씨 부부가 살고있는 아담한 벚꽃길을 만날 수 있다.

광주에 살던 이들은 지난 2006년 군동지구 문화마을에 '제 2의 인생'을 즐길 동지를 틀었다. 지난 98년에 대지 120평을 2천만원에 구입한 김씨는 3남 1녀를 모두 출가시킨 뒤 7천만원의 건축비를 들여 건평 29평에 방 3칸짜리 벚꽃집을 올렸다. 나머지 공간에는 각종 과일나무와 상추, 고추 등 먹을거리를 심었다.

이같은 김씨 부부의 전원생활은 계획에서부터 완성까지 꼭 10년이 걸렸다. 지난 98년 한국농촌공사를 정년 퇴직한 김씨는 짧은 시절부터 동경해온 전원생활을 계획하던 중 때마침 분양중인 문화마을 부지를 매입했다. 하지만 자식들을 모두 출가시킨 뒤 옮기자는 아내의 의견에 따라 10년 동안 답답한 도시생활을 견뎌냈다고 한다.

특히 군동지구 문화마을은 모든 생활여건이 도시보다도 완벽하다는 게 이들 부부의 말이다.

문화마을에서 2분 거리에 강진종합운동장이 있고, 그 바로 앞에는 강진 한우를 싣 가격에 접할 수 있는 강진들 암소 한우촌이 들어서 있다. 또 전통된장으로 전국적인 유명세를 떨치고 있는 군동면장마을과도 불과 5분거리다. 강진읍과도 근접해 있어 먹거리 등 생활필수품을 구입하는 데도 편리하다.

마을내 도로 등 기반시설도 어느 신도시 못지 않게 완벽하다. 군동지구 문화마을이 도시와 농촌이 어우러진 전원생활을 염두해 두고 조성된 덕분이다. 벚나무 등 각종 나무들로 둘러싸인 마을 풍경도 전원생활의 운치를 느끼기엔 그



김갑진·박영자씨 부부가 두 손을 꼭 잡고 군동지구 문화마을내에 조성된 나무숲길을 산책하고 있다.

만이다.

이처럼 주거환경이 완벽하다보니 김씨는 집종력이 필수인 풍수학 공부에 폭 빠져 지내고 있다. 평소 풍수학에 관심이 많았던 김씨는 맑은 공기와 조용한 거주 여건을 벚꽃마을이 지난 2년동안 하루 2시간씩 풍수학을 독학중이다. 요즘은 주변의 요청에 따라 명당 자리를 찾아주는 일도 하고 있다.

김씨가 풍수학에 집중하는 동안 아내 박씨는 올해부터 대학생이 됐다. 지난 4월부터 강진군에서 마련한 노인대학을 다니고 있는데 일주일에 두 차례씩 국악과 현대 가요, 그리고 각종 생활상식 등을 배우고 있다.

각자의 삶을 즐기고 있는 이들 노부부에게도 매일 지켜야할 단 한가지의 철칙이 있다. 하루에 2차례씩 서로의 손을 잡고 산책이나 운동을 즐기는 것이다. "이곳에 오기 전까지 아내와 손잡고 걸어본 적이 없었다"고 말하는 김씨는 "여유롭고 편안한 생활을 하다보니 부부 사이의 정도 더욱 깊어진 듯 하다"며 전원생활에 대한 만족감을 나타냈다. /김진=박진표기자 lucky@kwangju.co.kr



## 자연경관 뛰어나고 편의시설 완벽

■ 강진 군동지구 문화마을은

강진군과 한국농촌공사는 1996년 도시에 비해 주거 환경이 낙후된 농촌마을의 주거환경을 개선하려는 취지에서 군동면 호동리에 문화마을을 조성했다.

강진군은 타 지자체가 조성한 문화마을의 경우 읍 지역과 너무 떨어져 분양이 미미하다는 지적에 따라 읍 생활권인면서 주변 경관이 뛰어난 군동면을 대상지로 선정했다.

군동지구 문화마을은 국도 2호선이 마을 옆을 지나고, 강진읍과 1.5km 거리에 위치해 있는 곳으로, 마을을 둘러싸고 있는 뛰어난 자연환경 등이 높은 평가를 받았다.

군동지구 문화마을 입구에서 작천면 입구까지 이어지는 6km의 벚꽃길은 매년 봄이면 대 장관을 연출하는데 전남에서 4대 벚꽃길로 꼽힌다.

특히 군동지구 문화마을은 수도권 주변에 들어서는 민간 공급 전원주택 단지와는 달리 단지 조성 비용을 국고에서 지원해 분양가격이 싸고 생활편의시설도 잘 갖춰져 불편함이 없다는 점도 큰 장점 중 하나다.

이같은 최적의 입주 여건속에 분양률 100%를 기록했고, 전국에서 가장 성공한 문화마을로 평가받고 있다. /박진표기자 lucky@kwangju.co.kr

**JVC HD Everio**  
The Perfect Experience

**신제품 출시!!**  
세계 최초 : 1080/60P 슬릭

1080/60P 슬릭 HD 해상도

1080/60P 슬릭  
1080/60P 슬릭  
3CCD  
HYBRID & COMPACT

광주 구입처: (광주) 522-2000 (부산) 514-3000

대한민국 전문상조업체 위 보람상조의 대표

**보람상조와 함께 할 새가족을 모십니다.**

**특별모집**  
1년 2년 3년 4년 5년 6년 7년 8년 9년 10년 11년 12년 13년 14년 15년 16년 17년 18년 19년 20년 21년 22년 23년 24년 25년 26년 27년 28년 29년 30년 31년 32년 33년 34년 35년 36년 37년 38년 39년 40년 41년 42년 43년 44년 45년 46년 47년 48년 49년 50년 51년 52년 53년 54년 55년 56년 57년 58년 59년 60년 61년 62년 63년 64년 65년 66년 67년 68년 69년 70년 71년 72년 73년 74년 75년 76년 77년 78년 79년 80년 81년 82년 83년 84년 85년 86년 87년 88년 89년 90년 91년 92년 93년 94년 95년 96년 97년 98년 99년 100년

**새가족 모집**  
1. 1년 2년 3년 4년 5년 6년 7년 8년 9년 10년 11년 12년 13년 14년 15년 16년 17년 18년 19년 20년 21년 22년 23년 24년 25년 26년 27년 28년 29년 30년 31년 32년 33년 34년 35년 36년 37년 38년 39년 40년 41년 42년 43년 44년 45년 46년 47년 48년 49년 50년 51년 52년 53년 54년 55년 56년 57년 58년 59년 60년 61년 62년 63년 64년 65년 66년 67년 68년 69년 70년 71년 72년 73년 74년 75년 76년 77년 78년 79년 80년 81년 82년 83년 84년 85년 86년 87년 88년 89년 90년 91년 92년 93년 94년 95년 96년 97년 98년 99년 100년

**주요특점**  
1. 1년 2년 3년 4년 5년 6년 7년 8년 9년 10년 11년 12년 13년 14년 15년 16년 17년 18년 19년 20년 21년 22년 23년 24년 25년 26년 27년 28년 29년 30년 31년 32년 33년 34년 35년 36년 37년 38년 39년 40년 41년 42년 43년 44년 45년 46년 47년 48년 49년 50년 51년 52년 53년 54년 55년 56년 57년 58년 59년 60년 61년 62년 63년 64년 65년 66년 67년 68년 69년 70년 71년 72년 73년 74년 75년 76년 77년 78년 79년 80년 81년 82년 83년 84년 85년 86년 87년 88년 89년 90년 91년 92년 93년 94년 95년 96년 97년 98년 99년 100년

**보람상조 남광주 지점** (남광주) 510-9566-8114