



9일 오전 경기도 파주 NFC에서 열린 베이징 올림픽 축구 국가대표팀 훈련에서 선수들이 헤딩 연습을 하고 있다. /연합뉴스

# 박성화호 최종 승선자는?

## 검증시간 부족...기존 멤버 중용 가능성 측면 미드필더엔 김승용·이청용 유력

2008 베이징올림픽 남자축구 본선 무대에 오르기 위한 예비 태권전사들의 경쟁이 뜨겁다.

최종엔트리는 18명 밖에 되지 않고 새로운 실력과 검증할 시간도 넉넉하지 않아 기존 멤버들의 중용 가능성이 점점 커지고 있는 상황에서 새 얼굴들은 마지막 눈도장을 찍기 위해 안간힘을 쓰고 있다.

7일부터 파주NFC(대표팀트레이닝센터)에서 올림픽대표팀을 이끌고 훈련 중인 박성화 감독은 경쟁이 가장 치열한 포지션으로 측면 미드필더를 꼽고 있다. 현재 소집 멤버 중 측면 미드필더 자원으로 김승용(광주)과 이청용(서울), 서상민(경남), 조영철(요코하마) 등이 있다. 이 중 김승용과 이청용은 최종 명단에 포함될 것이 유력하다. 김승용은 청소년대

표 시절 박주영과 함께 최전방 공격수로 활약하기도 했지만 박 감독은 일단 이번 올림픽에서는 미드필더로 활용할 생각이다. 공격수로 쓸 계획인 이근호(대구)에게도 언제든지 측면 미드필더의 임무를 맡길 수 있다.

나머지 후보들 중에서는 일단 서상민이 높은 점수를 받고 있다.

지난 이틀 동안 훈련을 지켜본 뒤 새로 합류해 처음으로 손발을 맞춰 본 선수들의 적응력에 만족스럽지 못한 표정을 지었던 박 감독은 "기술이 있고 승부욕도 있어 좋은 경쟁자가 될 것이다. 결국 기존 멤버들에게 뒤쳐지지 않는다"며 서상민에 대한 기대는 감추지 않았다.

연세대 재학 중이던 지난해 말 2008 K-리그 신인 드래프트에서 경남에 1순위로 지명된 서상민은 올 시즌 대구와 개막전

(4-2 승)에서 두 골을 몰아넣으며 '스타 탄생'을 예고했다.

신인이 개막전 데뷔 무대에서 두 골을 넣은 것은 1983년 프로축구 출범 이후 처음이었다.

서상민은 올 시즌 현재 프로축구 18경기에서 5골을 넣으며 경남의 확실한 해결사로 자리매김했다. 일본 J-리그에서 뛰고 있는 열아홉의 조영철(요코하마 FC)도 올림픽 출전의 희망을 버리지 않고 있다.

현재 소집훈련에 참가 중인 멤버 중 유일한 해외파인 조영철은 지난해 11월 베트남에서 열린 판과 2008 아시아 청소년(U-19)선수권대회 예선 G조 조별리그 1차전에서 혼자 무려 10골을 뽑아내며 한국축구 사상 최다골 차 승리(28-0)를 이끈 유망주다. 한 경기에서 혼자 10골을 넣은 것은 각각 대표팀을 통틀어 최다 기록이다.

서상민과 조영철은 측면 미드필더는 물론 공격수로도 활약할 수 있다는 점에서 경쟁력을 갖췄다. 특히 치열한 경쟁을 뚫고 과연 올림픽 무대에서도 세벌로 떠오를 수 있을 지 관심이이다.

만원을 받았다. 우리나라 골프 발전을 위해 꼭 좋은 일을 하고 싶었다"고 말했다.

홍석규 KPGA 회장은 박인비에게 선전을 당부하며 LG생활건강에 특별히 부탁해 제작한 자외선 차단제를 선물했다.

## 'US여자오픈 우승' 박인비 KPGA 발전기금 1천만원 전달

US여자오픈골프대회 챔피언 박인비(20)가 9일 서울 강남구 삼성동 한국여자프로골프협회(KPGA)를 방문해 발전기금 1천

만원을 전달했다. 박인비는 "이번 우승을 통해 어린 나이에 는 감당하기 벅할 정도의 큰 상금(약 5억8천



# 박지성 본격 몸 만들기

## 내주 출국...팀 훈련 합류

잉글랜드 프로축구에서 뛰고 있는 한국인 프리미어리그 박지성(27·맨체스터 유나이티드·이하 맨유·사진)이 다음 주 영국으로 건너가 2008-2009시즌 준비에 들어간다.

박지성의 매니지먼트사인 JS리미티드는 9일 박지성이 다음 주 출국해 소속 팀 훈련에 합류한다고 밝혔다.

16~19일 사이에 떠날 예정인 데 영국 도착한 뒤 프리시즌 개막을 앞두고 훈련 중인 맨체스터 캐빙턴 구장에서 이동할 것으로 알려졌다.

박지성의 출국은 2007-2008시즌을 마치고 귀국한 지난 5월 24일 이후 2개월여 만이다.

오른쪽 무릎이 좋지 않아 2010 남아프리카공화국 월드컵 아시아지역 3차 예선 5차전인 투르크메니스탄과 원정, 최종전인 북한과 홈경기에 각각 불참했던 박지성은 정밀 진단에서 무릎 염증이 없



## 시각장애인과 함께 공 차는 히딩크

9일 경북 포항 한동대에서 열린 '제2회 히딩크 드림필드' 중공식에 참석한 거스 히딩크 러시아 축구 대표팀 감독이 시각 장애인들과 축구경기를 하고 있다. /연합뉴스

## 설기현 이적설 풀림 '사실 무근'

잉글랜드 프로축구 프리미어리그 풀럼이 설기현(28)을 둘러싼 이적 관련 소문에 대해 일축하고 나섰다.

풀럼의 내한 경기를 추진하고 있는 글로베스스포츠그룹은 9일 "최근 영국 방송사인 세탄타스프츠가 보도한 설기현의 이적과 향후 거취에 대해 풀럼이 문의를 했다"며 "풀럼 고위관계자는 '설기현의 이적을 놓고 다른 구단과 접촉한 사실이 전혀 없다. 영국 언론의 추측성 보도'라고 대답했다"고 밝혔다.

글로베스스포츠그룹은 이어 "설기현의 이적 및 방출에 관련된 내용이 있으면 구단 홈페이지에 게시를 하지만 이번 보도는 사실이 아니라는 게 풀럼의 의견"이라며 "구단 홍보팀이 해당 언론사에 정경 기사를 요청했다"고 설명했다.

한편 21일 입국하는 풀럼은 23일 부산(오후 8시·부산월드컵경기장), 26일 울산(오후 8시·울산문수월드컵경기장)과 각각 친선 경기를 갖는다.

2008 삼성퍼브 프로야구(롯데: 우리)(18:00·KBS N SPORTS), (LG: 두산)(18:10·SBS스포츠), (삼성: SK)(18:20·XPSPORTS), (한화: 기아)(18:30·MBC ESPN)

11일(금)  
▲2008 PGA 존 디어 클래식 1R(04:00·SBS골프·SBS스포츠)

## 부동산 매각

■ 매각 대상 부동산

1. 빌딩

소재지	광주광역시 북구 신안동 2-3
면적	1,784㎡
용도지역	일반 상업지역
매각대상	당사 매정가

2. 토지

소재지	광주광역시 서구 치평동 1210-2
면적	3,200㎡
용도지역	오포시설, 오포시설, 사무실
매각대상	중심 상업지구 (업무지구)
매각대상	당사 매정가

■ 매각 부동산의 특징

- 빌딩: 광주역사, 인텔리전트빌딩, 지역 랜드마크 빌딩, 교통의 요지
- 토지: 광주 전남지역의 핵심인 상무지구에 위치, 호남 최고의 비즈니스허브로 성장 가능 지역

■ 매각방법 및 계약 조건

- 내청가 이상의 최고 가격 제시와 수익계약
- 일반계약 절차와 동일 (계약-중도금-잔금)

■ 계약 일시 및 장소

- 접수기간: 2008년 7월 7일 ~ 2008년 7월 18일
- 계약일시: 2008년 7월 22일
- 장소: 서울시 강남구 논현동 17-5 극동아이메디 B/D 4층

■ 구비서류

- 개인: 매입의향서, 인감증명서, 주민등록증 사본 각 1부, 매입회약가의 10%에 해당하는 사용은행 자기앞수표
- 법인: 매입 의향서, 법인 인감증명서, 법인등기부등본, 사업자등록증 사본 각 1부, 사용인감증, 매입회약가의 10%에 해당하는 사용은행 자기앞수표

■ 기타사항

- 현장안내 및 기타 계약조건 등 자세한 사항은 매각주관사인 (주)아이포시즈로 문의바람

매각 주관사 (주)아이포시즈  
☎ 문의전화: 02)3448-0114 (내선 128) ☎ 담당: 전무이사 권태근 010-7751-9850

## 地友 부동산컨설팅

봉선동 남구청앞 슬퍼타운 상가 ☎ 062) 655-0063 / 011-9609-9500

- ◆ 믿음, 신뢰, 고객을 최우선으로 하는 부동산
- ◆ 광주·전남 전지역 정확한 권리 분석
- ◆ 10년간 경·공매 실전경험으로 철저한 수익성분석
- ◆ 투자자의 마음으로 고객을 상담하겠습니다.

※부동산 제테크는 소액으로도 가능하고 누구나 할 수 있습니다.

또한, 그 방법과 과정은 그리 쉽지는 않습니다. 따라서 地友와 함께 직접 실무와 경험하는 자세가 제테크 전문가가 되는 지름길입니다.

※ 남녀직원모집

대표 임근철  
·공인중개사  
·부동산 경·공매 분석사  
·부동산 권리 분석사  
·부동산 분양 상담사  
·초대대학교 부동산학과 겸임교수

## 대승공인중개사

☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

토지구획 | 수완지구 | 건축사사무소

아파트 분양권 거래전문

토지매매

- ▶수완지구 332-1(영의변경가능) 80㎡터 대문 앞 상가용지, 8만5천
- ▶수완지구 720㎡ 3.3㎡당 600㎡원
- ▶수완지구 833.3 80㎡터 대문 앞 상가용지
- ▶아파트단지 720㎡ 3.3㎡당 800㎡원
- ▶수완지구 아파트 단지지역 정토 입구 상가용지 500㎡ ㎡당 190만
- ▶수완지구 35㎡ 대문 앞 버스정류장 앞 상가용지 820㎡ ㎡당 300만
- ▶수완지구 35㎡ 대문 앞 자연녹지 1,782㎡ 4,231㎡ ㎡당 70만(부동산 7)
- ▶수완지구 상가용지 374㎡ ㎡당 30만(주거지역 전매)
- ▶수완지구 신동읍 광동7네거리 지하철도 앞 상가용지 286㎡ ㎡당 2억 9,000만
- ▶광안구 지평동 전(토지) 643㎡ ㎡당 28,000원
- ▶광안구 지평동 산 8,596㎡ ㎡당 28,000원 현재 전으로 사용 16.7억 원(전매가능) 도로변

상가매매

- ▶광안구 유계동 124.300㎡ ㎡당 41,000원
- ▶광주 북구 동림동 6차선 대문 앞 단지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만 원
- ▶광주 서구 유촌동 상가용지 4,000㎡ 30㎡ 계획도로 90㎡ ㎡당 24만 원
- ▶중성군 진월면 화합리 3,240㎡ ㎡당 42,000원

상가임대

- ▶북구 양산동 택지개발지구내 중심상권 (현재 상가용) 금매에 약 25% (실용수20%) 매가 720 (용 8,000만원)

상기임대

- ▶북구 양산동 택지개발지구내 중심상권 1층 124㎡ 보증금 5,000만 원 200만
- ▶2층 248㎡ 보증금 4천 원 월170만
- ▶3층 248㎡ 보증금 4천 원 월150만

노블메디칼센터 임대분양

▶수완지구 중심상권

- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층: 약국, 전자상, 안경점, 부동산, 이동통신점
- 2~5층: 병의원내과, 소아과, 인과, 피부과(이비인후과 등) 임대(중점수 2대)
- 원내 지하주차장 및 회의 주차장 설치로 주차공간 100% 확보

※1층 파라마켓트 임점확정  
2층 파파코스 피자 임점확정  
6~8층: 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

① 수완지구 용지매매 및 개발상담 ①  
광주·전남지역 주요소·충전소 거래 전문

## 생계형, 음식, 호프, 고쳐구이 전문 컨설팅 한국부동산 공인중개사

☎ 062-374-2860 · 010-9115-4467

기획·매뉴개발·매각상담·결정진단·인테리어

- ▶서구 매일동 보증금 5천만원 월1백4십만
- ▶서구 화정동 보증금 1천2백만 월5십만
- ▶서구 생촌동 보증금 2천만 월1백2십만
- ▶서구 풍암동 보증금 5천만 월7십만
- ▶서구 치평동 297㎡ 보증금 3천만 월3백4십만
- ▶서구 미륵동 주차장 990㎡ 보증금 3천만 월1백4십만
- ▶광안구 흑석동 주차장 990㎡ 보증금 2천만 월1백5십만
- ▶서구 화정동 보증금 2천만원 월120만원
- ▶북구 양산동 보증금 1억 월600만원
- ▶서구 화정동 보증금 2천 원 80만원
- ▶광안구 쌍암동 보증금 6천 원 300만원
- ▶서구 금호동 보증금 1억 원 300만원
- ▶서구 화정동 보증금 1,200 원 60만원

※ 시설비 인테리어 비용 별도

영업이 부진하면 원인이 있습니다.  
기획에서 매뉴개발 경영 노하우 전수!  
식당 전문 컨설팅과 상담하십시오.

※생계형 신규영업 상담 상담비용 2천만원에서 10%까지 다양하게 매개 임대 수시 접수합니다.※