"프로기사와 한 판" 설레는 광주 바둑팬

내일 신양파크 호텔, 한국바둑리그 '광주 투어'
KIXX 이창호·조훈현 등 바둑팬 20명과 다면기
사활퀴즈·대형알까기·바둑알 그림대회 등 풍성

■2008 한국바둑리그 순위

순위	팀	전적	개인승수	경기수
1	제일화재	6승 1패	24	7
2	월드메르디앙	4승 2패	17	6
3	신성건설	4승 3패	17	7
4	티브로드	3승 4패	18	7
5	한게임	3승 4패	17	7
6	영남일보	2승 4패	15	6
7	광주 kixx	2승 4패	12	6
8	디아채	2승 4패	10	6

바둑계를 뜨겁게 달구고 있는 2008 한국바둑리그 광주투어가 13일 오후 2시 광주 신양파크 호텔에서 열린다. 연고팀이 홈 경기를 갖고, 지역 팬들을 위해 프로기사 지도 다면기 등을 펼치는 흥겨운 행사다. 사활퀴즈 등 가족 단위 관람객을 위한 부대행사도 풍성하다.

특히 프로 바둑대회가 전혀 없는 광주·전남 지역 바둑 팬에게는 유명 기사를 직접 만나볼 수 있는 흔치 않은 기회이다.

이번 광주투어에는 광주지역 연고팀인 광주kixx의 이창호, 박정상, 조훈현, 김대회, 이성재, 송태곤 선수와 백성호 감독 등이 온다.

또 원정팀인 대구 영남일보(감독 최규병)의 김지석, 윤준상, 강유택, 조혜연, 허영호, 김형우 등도 광주에서 마음껏 기량을 펼치게 된다.

이날 모든 경기를 리그 해설위원들이 현장에서 설명을 해줘 바둑 팬들의 이해를 돕는다. 또 제3국이 시작되는 오후 4시30분부터 펼쳐지는 지도 다면기에는 현장 접수를 받은 바둑팬 20명이 참여할 수 있다.

함께 온 가족들을 위해서 사활 문제를 풀고 경품을 받는 사활퀴즈와 대형알까기 등의 놀이도 마련됐다. 또 바둑알을 이용해 다양한 그림을 그리는 바둑알 그림 그리기 행사도 곁들여진다.

광주kixx와 영남일보는 현재 2승4패로 동률을 이루고 있다. 하지만 소속 프로기사들의 승리 수를 더한 개인 승수에서 광주kixx(이하 개인승수 12)는 영남일보(15)에 뒤져 7위에 머물고 있다.

이번 광주투어에서 광주kixx가 승리한다면 6위에 오르면서 상위권 진출의 교두보도 확보할 수 있다. 〈표 참고〉

현재 제일화재가 6승1패(24)로 부동의 1위를 지키고 있고, 월드메르디앙이 4승2패(17)로 뒤를 쫓고 있다.

돌풍을 일으키고 있는 신성건설(4승3패·17)과 티브로드(3승4패·18)가 3~4위권을 지키고 있다.

광주kixx가 영남일보를 제압하면 한게임(5위·3승4패·17)을 비롯해 3~4위 팀들과 선두권 진출을 다투게 된다.

광주 KIXX는 초반에 주전 선수들의 부진으로 고전했지만 지난달 티브로드를 꺾으면서 팀전력을 추스르고 있다. 최근에만 2연승을 기록 중이다. 이창호, 조훈현 등의 기세가 살아나고 있어 하반기 돌풍을 예고하고 있다.

국내 최대기전인 2008 한국바둑리그는 우승팀에게 2억7천만원, 준우승팀에게는 1억6천만원의 상금이 수여된다.

출전 선수는 총 48명이다. 올해 가장 크게 변한 것은 5판 다승제. 지난해에는 5판 3선승제를 해서 자칫 대국이 3-0이나 3-1이 되면 나머지 대국이 취소되어 아쉬움이 많았다. 그러나 올해부터는 5판 다승제를 도입해 끝까지 긴장의 끈을 놓을 수 없게 되었다. 팀 순위는 승률, 개인승수, 승자승의 순서로 따지기로 했다.

또 제한시간이 긴 대국과 짧은 대국이 함께 진행된다는 것도 큰 변화다. 5판 가운데 한 판은 제한시간 1시간30분, 30초 초읽기 5회로 치러지며, 나머지 4판은 제한시간 없이 30초 초읽기 10회의 초속기 대국으로 치러지게 됐다. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

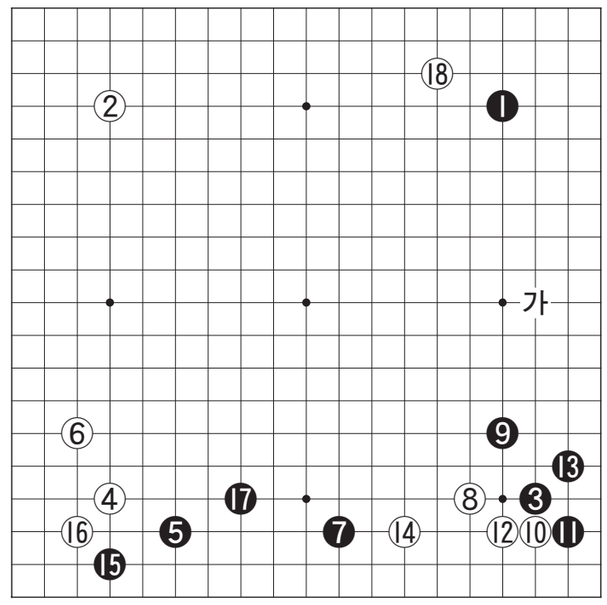
국내 최대 기전인 2008 한국바둑리그 광주투어가 13일 광주 신양파크 호텔에서 열린다. 사진은 지난해 광주대학교에서 있었던 이 대회 광주투어 모습. 〈사이버오로 제공〉

제17회 光日盃 광주·전남 직장바둑대회

밀려난 우승후보들

4회전 1국 1보 (1~18)

白 장장효 5단 (포스코) 黑 이창준 5단 ((주)송림)



드디어 단체전 최종국인 4회전이 시작되었다. 이 바둑은 각기 2승1패를 거두고 있는 (주)송림의 이창준 5단과 포스코의 정장효 5단의 대국이다.

두팀은 현재 입상권에서 맴돌고 있기 때문에 무엇보다도 1승의 추가가 절실한 입장이며 이 판의 결과에 따라 순위가 달라질 전망이어서 이 판이 4회전 최고의 관심국으로 떠오르고 있다.

이창준 5단은 작년 16회 대회 때 개인전 결승에 올라 결승전에서 KT전남본부의 박정규 5단에게 져 아깝게 준우승을 차지한 바 있는 강자다. 이번에는 우승을 노려봤으나 1회전에서 전남교우회의 최식 5단에게 불의의 일격을 당해 개인전 4강진출이 좌절된 후 단체전 입상에 전력을 기울이고 있다.

포스코의 정장효 5단은 항상 우승권에 근접해 있는 동부권의 강자로 15회 대회 때 단체전과 개인전 우승을 휩쓸고 2관왕에 오른 바 있다. 이번에도 우승후보로 첫손에 꼽혔으나 2회전에서 광주시청의 이상의 5단에게 일격을 당하고 와신상담 중이다. 이 판은 개인전에서 밀려난 우승후보들의 대국인 셈이다.

이창준 5단이 흑 5,7로 미니중국식을 펼치자 정장효 5단이 대뜸 백 8로 걸쳐 간다.이 수는 급전을 피해 우변 '가'로 갈라쳐 가는 것이 전투를 유도하는 흑의 작전을 피해가는 방법으로 프로들의 실전에서 흔히 볼 수 있다. 정장효 5단의 자신감이 묻어나오는 출발이다.

〈오규철 9단·본보 바둑해설위원〉

대한주택공사광주전남지역본부 EL DORADO RESORT/SINAN 엘도라도리조트

조혜연, 한국관광공사 명예홍보대사에

조혜연 7단〈사진〉이 한국관광공사 명예홍보대사에 위촉됐다. 조혜연은 지난 8일 서울시 중구 한국관광공사에서 한국관광공사 오지철 사장으로부터 위촉패를 받고 공식 활동에 들어갔다.

유창한 영어와 일어를 구사하는 조혜연은 바둑을 통해 한국을 알리는 홍보 활동을 벌이게 된다. 일본, 중국, 싱가포르, 태국, 홍콩에 있는 관광공사의 종합문화홍보관에서 현지인을 대상으로 바둑강연 등을 하게 된다.

고려대학교 영문학과 재학중인 조혜연은 2006년 대학입학 후 영문 블로그 등을 통해 영어권 바둑 팬들에게 한국 바둑을 알리고 있다.

조혜연은 "한국의 매력을 널리 알리고, 바둑의 저변 확대에도 도움을 줄 수 있도록 다양한 활동을 하겠다"고 밝혔다.

조훈현 9단, 이창호 9단에 이어 역대 최연소 3위(11세 11개월)로 바둑계에 입단한 조혜연은 2003~2004년 여류국수전, 여류명인전을 우승하며 한국여자바둑계를 석권했다.

2003~2005년 3개년 연속 '바둑대상 여류기사상'을 수상하는 등 뛰어난 재능과 화려한 경력으로 바둑계에선 이미 그 이름이 널리 알려져 있다.

한편 한국관광공사 홍보대사로는 가수 비, 패션디자이너 앙드레 김 등 국내외 저명인사 50명(국내 12명, 해외 38명)이 활동하고 있다. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

'8인의 프로기사와 다면기' 개최

인터넷 서점 예스24

가족이 함께 프로기사들과 바둑을 둘 수 있는 흥겨운 지도 다면기 행사가 열린다.

인터넷 서점인 예스24는 19일 서울 성균관대학교에서 '프로기사 초청 다면기'와 '가족사랑 흑백전'을 마련한다.

지난해 유창혁, 김영환 프로기사와 50명의 아마추어가 다면기 대국을 개최한데 이어 올해는 더욱 행사를 확대했다.

프로기사 8명과 회원 50명의 다면기를 하며, 온가족이 즐길 수 있는 바둑, 오목, 알까기 3종 경기도 펼쳐진다.

참가 신청은 13일까지 예스24 홈페이지(http : //www.yes24.com/)에서 가능하고, 추첨을 통해 프로 기사와 다면기를 펼칠 50명을 선발한다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

12일부터 삼성화재배 세계바둑 아마예선전

4위까지 통합예선 출전권

삼성화재배 세계바둑오픈 통합예선 출전 자격이 주어지는 제13회 삼성화재배 세계바둑오픈 아마예선이 12일부터 이틀간 서울 한국기원에서 열린다.

이 대회 우승, 준우승자를 비롯해 4강 진출자는 모두 오는 28일부터 열리는 제13회 삼성화재배 세계바둑오픈 통합예선에 출전하게 된다.

국내 아마추어를 포함한 세계아마추어기사라면 누구나 출전 가능 한다. 이번 대회는 우승자에게는 상금 150만원, 준우승자에게는 70만원의 상금이 주어진다.

또 32강까지 소정의 상금이 주어진다. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부등산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸 011-609-0896
(광주우체국부근)
상가건물 매도
·금남로 대로점 대지 231㎡(70평) 5층 20억
·충장로 대지 230(70평) 5층 18억
·충장로 대지 208(63평) 4층 18억
·충장로 대지 165(50평) 4층 23억
·동금동 대지 132(40평) 3층 10억
·광산동 구사창 대지 537(163평) 4층 15억
·불로동 천년대로변 코너 대지 294(89평) 4억
·용봉지구 3번도로 단층 대지 1,190(360) 8억
·월산동 대로변 대지 390(118평) 6층 6억5천만
토지매매
·운림동 4차선점 2,627㎡(804평) 당 160만
·운림동 녹지 3,966(1,200평) 2억4천만
·월남동 대로점주거지 1,090(330평 4억3천만
·봉선동 25m점 2,315(700평) 3.3㎡당 250만
·도천동 자연녹지 16,530(5천평) 3.3㎡당 75만
·도산동 전철역앞 주거지 6,611(2천평) 20억
·인동동 주거지 11,900(3,600평) 3.3㎡당 80만
전원주택
·청풍동 주거지 760㎡(230평) 당 70만
·금곡동 주거지 1,490(450평) 1억4천만
·운림동 대지 463(140평) 한옥 1억1천만
·지산동 녹지 3,640(1,100평) 3억5천만
·담양 창평 소재지 대지 2,300(700평) 2억
·화순 남면 대지 660(200평) 한옥 4천만
임야
·화순 도곡 관리지역 52,900㎡(1만6천평) 당 8만
·화순 도곡 야산 105,700(3만2천평) 3억
·화순 도곡 3,200평 3.3㎡당 6만
·화순 남면 관리지역 165,000(5만평) 5억
·화순 한천 218,000(6만6천평)3.3㎡당 6천원
·화순 이양 53,000(1만 6천평) 9천만
기타부동산
·조대 대로변점 대지 760㎡(230평) 8억
·금호동 중원@ 대로점 330평 3.3㎡당 400만
·화순 계곡집 6,600(2천평) 8천만
·보성읍 자연녹지 30,000(9천평) 1억3천만

상무랜드공인중개사
☎(代)383-5221 핸 011-609-5221
(구상무대 정문)
▶빌딩
• 대지600 건물1,352 보36억/월세3,100만원(지역최고상권)융자12억매가79억(대물교환가능)
• 대지260/건2,000 보20억/월4,000만원 융자18억 매가65억
• 대200/건725, 보증금8억 월1,700만원(신축) 융자8억 매가34억
• 대200/건900, 보증금30억 월세1,100만원 매매가55억
• 대300/건1,200 보1억/월800만원 매매가 15억5천
• 대125/건175, 보1억/월800만원 매매가 15억5천
▶땅
(상무지구)
• 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,200만원
• 727㎡(220평) 3.3㎡당 1,200만원 (유흥가)
• 450㎡(136평) 3.3㎡당 850만원(유흥가)
• 330㎡(100평) 3.3㎡당 800만원(사창역입구) (기타지구)
• 자연녹지 대로변3,000평(에스점,학원적합 평당180만원)
• 주거지역800세대 아파트입구877㎡(266평) 3.3㎡ 당350만원(슈퍼적합)
• (농장)광산구동산동73,000㎡ (2만2천평) 농장 3.3㎡당 11만원(동산동)
• (잔동동) 3,760㎡(1,140평) 평당40만원
▶병원·학원·수퍼·식당 기타
• (하남산성흘플러스옆 시가보다도) 근린지구1,652㎡(500평)㎡당 700만원
• (수완지구주공아파트정문앞) 대지528㎡(160평)3.3㎡당470만원
▶모텔·호텔매매·사우나
• 객실44개 융자16억 매가27억
• 객실70개 매매가88억
• 대지500/건물1,900 사우나매가39억
▶상가·사무실
• 세정아울렛 4층
★24시간 전화 물건 접수합니다★

대지공인중개사
(공정 신뢰 책임)
핸 010-8572-8985
구합니다.
시내주유소구함
임대소득이 많은 상가건물구함.
관리지역 임야 구함.
매각종개대상물
【건물 65억 매각】
『공시지가 이하 (6차선대로변)』
660㎡ 매 6억 4천만원
공시지가는 9억 3천만원
『담양 무정 임야(관리지역)』
42,050㎡(12,720)매 3.3㎡당 25,000원
대형차량 진입가
『함평 나산 임야(관리지역)』
34413㎡ 매3.3㎡당 13,000원
『신안동 상업지』
대지339㎡ 조립식 건물있음 매3.3㎡당 190만원
『중흥동 35m대로변』
대지320㎡ 한정식식당2층 건물있음 매장억(고급식당, 사옥,물류창고, 전시판매장, 카센터적합)
『신안동 30m대로변 사거리코너』
1,600㎡ 매3.3㎡당 410만원
『흑석동 지연녹지 잡종지』
9300㎡ 매3.3㎡당 180만원 농지전용 비옴7억절감(병원물류창고적합)
『나주 혁신도시 부근』
답 6,000㎡ 매3.3㎡당 7만2천원
『양동주거지역 8차선대로변 주공아파트 정문건너편』
대지900㎡ 매7억5천만원 (전시판매장, 물류창고, 사옥적합)
『쌍촌동 25m대로변』
잡종지2620㎡ 3.3㎡당 360만원
『투자가치 있는 토지』
광산구 우산동 답1883㎡ 매2억7천만원

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(산수동 543-51(두암타운입구 삼거리))
▶싼땅매매
·동구 산수동 36m대로변 나대지720.6㎡ 매매가 6억 5,000만원(급매) 주유소, 병원부지 물류 최고적지
·광산구 장록동 생산녹지 줄 1,941㎡ 매가 2억 4,000만원
·북구 양산동(첨단2지)산업용 1종주거지역1,280㎡(매매가8억)
·담양군 남면 구산리 계획관리지역 임야 6,868㎡(2차선접) 매매가 1억 5,000만원급
·담양군 월산면 동동리 임야 834.58㎡(2차선접) 농림지역 매매가 1억 3,000만원
·담양군 대전면 상곡리 임야 18,000㎡(국도접) 관리지역 매매가 1억 9,000만원
·담양군 봉 산면리 전원주택지 1,400㎡(4차선접) 매매가 1억 5,000만원
▶원룸부지매매
·동구 산수동 236㎡(원룸하기좋 16세대 매가 1억 2,000만원
·서구 화정동 208㎡(투룸 12세대 허가물 매가 1억 2,000만원
·동구 지산동 126㎡(원룸 8세대 허가물 매매가 5,000만원
·동구 산수동 222㎡ 10m도로변 준주거 매가 1억 1,500만원
▶건물매매
·남구 봉선동 대 148㎡ 건 304㎡(지층하층 지상 3층 소형도로 4차 코너 매가 1억 6,000만원
·북구 문흥동 대지 395㎡ 건 1,791㎡(지하1층지상 6층 세 보증금 2억 1,400만원에 월 440만원 매가 14억(풀옵션 5,000포함)
·북구 두암동 상업지그 4차선 코너 대지 1,023㎡ 건 5,473㎡ 세 보증금 20억 월 4,000만원 매가 60억(융자 18억포함)
·서구 농성동 대로변 대 612㎡ 건 1,139㎡(지하층 지상4층 자세창 세 보증금 1억 9,000만원 월 690만원 매매가 9억 7,000만원 (융자 5억포함)
·북구 풍향동 대지 127㎡ 건 192㎡(지상 3층 매매가 1억 5,000만원(신축도로 x15m 코너)
·북구 용봉동 대지 430㎡ 건평 318.3㎡(대로변코너) 2층건물 세 보증금 5,000만원에 월 600만원 매 8억 5,000만원
▶고시원 및 원룸주택매매
·남구 주월동 대지 237㎡ 건 525.66㎡ 1층 당구장 2-4층 월룸 세 보증금 4,000만원 월 500만원 매매가 5억
·남구 주월동 대304㎡ 건496㎡ 1층 점포2~4층 원룸 및 투룸 세 보증금 1,000만원 월700만원 매매가 8억 5,000만원(신축)
·동구 산수동 대176.2㎡ 건324㎡ 투룸 6세대 세 보증금 1억 2,300만원에 월120만원 매3억2,000만원(융통 5,000만원포함)
·북구 문흥동 신대 원룸 대 332㎡ 건 902㎡ 건물 2동 고시원 실평실 원식실 약 1890만원 매매가 18억 6,000만원(융자 3억 8,000만원 포함 급매)
▶주유소매매
·광산구 소촌동 대 1,378.5㎡ 건 297㎡ 주유소 성업중 매매가 13억원(융자 7억 포함)
※ 주유소 부지, 시외 주유소 매물 다량 보유 상담 환영
※ 토지 건물 임종 물건 다량 보유

A+ 에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구함
Tel:062)973-9174, 016-757-8800
토지구함 수완지구 상업용지 건축상담
첨단지구상업용지
1100평 40억(평당 470만)
200평 22억(평당 1100만)
수완택지개발지구
이주자택지
협의양도인택지
생활대체용지
신창택지개발지구
상업용지 140평 근생 122평 80평
주유소
650평 35억 600평 16억
골프연습장 : 120억
광주지역 녹지
주유소부지 890평 930평
물류공장부지 2900 2600 4900평
수완동 4차선접 1200평 1800평
북구본촌동 850평
전용가능한급매물
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선접
생산녹지 : 2800평-평동공단인근 특가상담
우량임야
(연수원 복지시설 골프장 축사 등)
담양 25만평 장성 14만평 보성9만평
보성 56만평 함평50만평
투자대비 수익성이 높은
골프연습장 매매가 17억 5천만원
쌍촌동 260평
2종주거지역 간급처분
투자유망 평당 450만
화순읍 주거지역 2400여평
공장
하남공단 800평
건물매도
27억 (보증금 3억5천 월1900만)
19억 (보증금 1억5천 월1300만)
투자가치최고의 절세형 물건
◎ 광주·장성권 토지·건물 ◎
투자유망물건 다량 보유 (0천만원~000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

한일지도판매(주)
☎(본부)529-1409 상담:010-2466-1409 (전화)527-6310, 011-9433-6310
(광주시 동구 지산동 373-8 법원정문앞)
2008최신 합본(광주·나주·화순·장성·담양·함평) 지번도 책 판매중
안녕하십니까? 한일지도(주) 20주년을 맞이하여 합본책을 제작하여 판매하게 되었습니다.
이번에 제작한 합본책은?
① 광주 광역시 전지역 지정비·도시계획·용도지역·하남4공단 경계수록 최신 지적, 신규APT 수록
② 나주 나주시 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1·2차 해제수록, 나주송월동 스포츠타운 수록, 송월택지개발지구 기자번수록 나주 촌곡리 남양유업수록, 혁신도시 최종안 수록, 혁신도시로 연결된 도시계획 수록
③ 화순 화순군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차수록 최신지적 수록
④ 장성 장성군 전지역 도시계획, 용도지역 개발여정인 장성 남면에 그린벨트 1차,2차 해제수록 나노단지 지정, 배치도 수록
⑤ 담양 담양군 전지역 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차, 2차 수록, 최신지적 수록, 보촌지구 수록
⑥ 함평 함평군 전지역, 도시계획, 용도지역 그린벨트 1차 해제 수록, 최신지적 수록
최신 (광주·나주·화순·장성·담양·함평) 지번도 책 판매중 (8개시·군 1권에 수록) 1/7500
한일지도판매(주) 062-529-1409 FAX 527-6310
정가:100권→특별판매가:50만원
※현재 시중에 판매되고 있는 장성,담양,화순,나주책은 그린벨트 해제된 책은 없습니다.
이외 더 많은 부분들이 있으나 사면으로는 다 알릴수가 없어 궁금하신 부분이 더 있으신 분은 전화로 문의 바랍니다.
※판매개시 한달동안 전화 예약하신분에 한하여 할인을 드리고자 위해 50% 세일을 단행하였으니 좋은 기회를 이용하세요.
【영업사원 ○○명 모집】