

목포권

무안 백련클러스터사업

농촌활력증진 최우수상

무안군 백련클러스터사업이 농림수산식품부 농촌활력증진사업 우수모델 공모에서 시장개척 유형 최우수상을 수상했다.

최우수상을 수상한 무안군의 '하늘 백련 홍보 마케팅 운영 모델'은 황도량주식회사를 중심으로 특산물 통합 마케팅전략을 수립하고, 주부모니터링평가단, 우수고객 DB화 등을 통해 지역특산물의 마케팅을 강화하는 고 효율 전략이 높은 평가를 받았다.

농림수산식품부는 무안군에 4억원의 인센티브를 지급하고 사례집 발간 등을 통해 우수 모델을 널리 보급할 계획이다.

/무안=대성수기자 dss@

이면도로 소화전 야광띠

목포소방서

목포소방서(서장 이기춘)가 인도 및 주택가 이면도로 등에 설치된 692개소의 소화전 파손을 막기 위해 다음달 8일까지 야광띠를 부착한다.

또 소방용수시설 내 토사 및 이물질을 제거하고 불법 주·정차 차량 지도·단속 및 홍보도 실시한다.

/목포=이상휴기자 lsh@

지역 출신 대학생에

신안, 군정참여 제공

신안군이 방학기간 중 지역 출신 대학생들에게 군정참여 기회를 제공하고 있다.

신안군에 따르면 이번 방학기간 동안 43명의 대학생이 참여해 각 실과 소 및 읍면에서 군정 체험활동을 하고 있다.

이들 대학생들은 '대학생 군정 참여봉사활동 지원'을 위한 실비 보상조례'에 의거해 보수가 지급된다.

/신안=조완남기자 wncho@

칠발도서 바다새 번식 과정 밝혀낸다

신안군, 칠새연구센터와 함께 바다제비·습새 등 산란·이동경로 모니터링

"신안군 칠발도와 구골도, 개린도에서 바다새 번식 과정을 밝혀낸다"

신안군이 흥도 칠새연구센터와 함께 칠발도와 구골도, 개린도에서 바다제비, 습새 등 바다새 번식현황에 대한 모니터링에 착수했다.

군은 지난 9일부터 11일까지 바다새 번식지인 칠발도에서 1차 모니터링을 한 데 이어 23~26일 구골도와 개린도에서 바다새 번식현황을 관찰할 계획이다.

또 바다새 산란과 부화 시기에 맞춘 추가 모니터링 작업을 통해 바다새의 번식과정을 밝힐 예정이다. 군 조사단은 1차 조사에서 칠발도가 바다제비 대규모 번식지인 동시에 습새

도 일부 번식하고 있는 사실을 확인했다.

칠발도에는 1만여쌍, 구골도의 경우 10만여쌍의 바다제비가 번식하는 것으로 추정되고 있다. 조사단은 습새의 이동 경로를 파악하기 위해 위성전파수신기를 부착할 예정이다.

20cm 크기의 바다제비는 밀사초 밑에 둥지 굴을 만들거나 바위 틈에 번식하며 한 개의 알을 낳고 번식 기간은 6~10월 초까지이다.

습새는 50cm 정도 크기로 5월말에서 11월초까지 5~6개월간의 번식기간을 가지며 바다제비와 마찬가지로 한 개의 알을 낳는다.

/신안=조완남기자 wncho@



천연기념물 332호로 지정된 신안군 칠발도 전경.

목포 공영 주차장 5곳 유료화

얇체 운전자 장시간 주차

효율성 떨어져 민간 위탁

"공영 주차장이 얇체 운전자들의 개인 주차장으로 변해 어쩔 수 없이 돈을 받기로 했습니다" 목포시가 시내 곳곳에 공영 주차장을 만들어 시민들에게 개방했으나 인근 상인들과 얇체 운전자들의 장시간 주차로 효율성이 떨어져 유료화로 전환했다.

목포시는 1단계로 무료로 운영돼 왔던 공영 주차장 5개소를 민간에 위탁해 유료로 전환했다.

목포시는 지난 1일부터 자유시장과 종합수산물시장, 동부시장, 청호시장 주차장 등 4개의 제재시장 주차장을 해당 시장 상인회에, 남교동 주차장(62면)은 목포시 지체장애인협회에 위탁 운영하고 있다.

또 다음달 공사가 완료되는 구성산교회 부지의 죽동 주차장(73면)도 인근 노인단체 등에 위탁할 예정

이다.

목포시 관계자는 "그 동안 공영 주차장을 무료 운영한 결과 인근 상가나 주민 등 특정인들이 아침부터 밤까지 주차하는 등 개인 주차장으로 변해 소용을 하러 온 시민들이 이용에 큰 불편을 겪었다"면서 "시의회와 상인단체 등에서 유료로 전환해야 한다는 요구에 따라 민간에 위탁했다"고 밝혔다.

/목포=임영춘기자 lyc@

직원 정보화경진대회

서해지방해양경찰청

서해지방해양경찰청(청장 이원일)이 지난 23일 직원들의 정보화 마인드를 제고하고 실무능력 향상을 위해 소화의실에서 정보화경진대회를 개최했다.

이날 경진대회에는 각 과에서 선발된 경찰관 10명과 일반직 직원 2명이 참가했으며, 정보화 상식, 파워포인트, 엑셀 등에 대한 필기·실기시험이 실시됐다. 이날 1, 2위를 차지한 수석구조계 임용형 경찰장과 외사계 이석호 경장에게는 지방청장 표창이 수여되며 8월에 실시되는 행정청 경진대회에 서해청 대표로 출전한다.

/목포=이상휴기자 lsh@

목포에 기후연구소 선다

상동에 30억 들여 설립

市-화우테크놀러지 협약

목포시에 기후연구소가 들어선다.

목포시는 24일 화우테크놀러지(주)(대표 유영호)와 기후연구소 설립을 위한 투자협약을 체결했다.

국내 1위의 LED생산업체인 화우테크놀러지(주)는 탄소배출권 거래사업 선점을 위해 상동에

30억원을 들여 기업 부설 기후연구소 설립한다.

기후연구소 유치에 따라 온실가스 의무 감축 시행 원년인 2012년에는 탄소배출권 거래로 연간 200억원의 매출과 40명의 고용 창출이 예상된다.

또 향후 한국기후 거래소와 한국 기후산업연구원 등 기후관련 유망 기관과 연구소의 목포 유치에도 유리한 기반을 구축하게 됐다.

/목포=임영춘기자 lyc@

확~ 달라진 목포 자동차등록사무소

민원실·주차장 확장

고품질 행정 서비스

목포시 자동차등록사무소가 최근 협소한 민원실을 확장하는 등 고품질 행정서비스 제공에 앞장서고 있다.

산정농공단지 입구에 위치한 목포시 자동차 등록사무소는 매일 민원인 250여 명이 방문하고 1천500여 건의 민원사무를 처리하고 있다.

그러나 민원실 공간과 주차장 등 시설이 협소해 민원인들이 큰 불편을 겪어왔다.

이에 따라 자동차 등록사무소는 민원 대기실을 확장하는 등 시설을 개선하고 주차장을 확·포장했다.

또 민원 안내데스크에 인원을 배치하고 신규등록·임시운행·자동차 말소등록 등 6개 업무를 한창구에서 처리하는 통합창구를 운영, 대기시간을 크게 단축시켰다.

/목포=임영춘기자 lyc@

光州日報 記事안내		
동부권	서부권	중부권
동부취재본부 (061)908-8111	목포 (061)276-9200	나주시 (061)332-5544
영수 (061)653-8444	강진 (061)434-6830	나주군 (061)332-7764
영양 (061)792-8111	무안 (061)452-8535	담양 (061)383-8111
순천 (061)746-8111	신안 (061)243-3758	영암 (061)473-2340
고흥 (061)842-2121	완도 (061)554-6677	영성 (061)392-2100
구례 (061)783-8111	연평 (061)351-0055	장흥 (061)863-8822
곡성 (061)362-8111	진도 (061)543-0160	화순 (061)374-4423
보성 (061)853-9700	함평 (061)324-8111	광산 (062)944-0444
	해남 (061)534-5151	

## 신양파크호텔 Summer Wedding Festival

₩25,500부터 (7,8,9월에 한하여)

위 가격은 1인 식비를 기준으로 하며 10% 세금이 별도 부가됩니다.

대표전화 : 062)228-8000    예약문의 : 062)228-4711~2

**특전사항**

- 예약 고객에 대한 특전사항
- 기본특전(하객 250명 이상 예약 시 보증인원 기준)
  - 아이스크림 무료제공
  - 3단케이크 및 축배용 삼배(1명)무료제공
  - 특수요리연출 무료 제공
  - 웨딩 전일 또는 당일 허니문 룸 1실 1박 무료제공
- 하객 250명 이상 예약 시
  - 기본특전
  - 웨딩컨들, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 50% 할인
- 하객 400명 이상 예약 시
  - 기본특전
  - 웨딩컨들, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 70% 할인
- 하객 500명 이상 예약 시
  - 기본특전
  - 웨딩컨들, 꽃장식(꽃길, 주례단상 조화),패백실 및 패백의상 무료제공

경락 및 신부인원 모집

모집분야: 양상관, 중상관, 언화관, 조리, 반주, 기타

문의전화: 062-228-8000(총무부)

**대인동업일부동산**

☎(02)223-1140, 5210 ☎011-802-2532  
(경주권 신변보호, 대안동 소외사건 전문)

**좋은 자리에 상가 건물들 싸게 사실분**

상가 전문소개입체인 저회 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가점점 포가 잘 형성되어 월세가 다 른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5 킬 정도에 점포가 여러킨인 상가를 대표적인것만 골라 건물을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

시장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개입체인광주에서 오랜전통 있는 저회 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

**일가공인중개사**

☎(02)234-8216 ☎011-809-0898  
(경주주체국부근)

**상가건물 매도**

- 금천로 대로변 단지 231㎡(70평) 5층 20억
- 충정로 단지 230㎡(70평) 5층 18억
- 충정로 단지 208㎡(63평) 4층 18억
- 충정로 단지 364㎡(110평) 3층 23억
- 충정로 단지 132㎡(40평) 3층 10억
- 원산동 구상철 단지 537㎡(163평) 4층 15억
- 원산동 원산리(코너) 단지 294㎡(89평) 4억
- 원산동 3연동 코너 단지 1,190㎡(360) 8억
- 원산동 대원단지 390㎡(118평) 6층 6억5천만

**토지매매**

- 원평동 4채전지 2,627㎡(804평) 당 160만
- 원평동 녹지 3,966㎡(1,200평) 2억4천만
- 원평동 대원동 1,090㎡(330평) 4억5천만
- 원평동 25㎡ 2,315㎡(700평) 3.3㎡당 250만
- 도산동 지전지 16,530㎡(500평) 3.3㎡당 75만
- 도산동 원평동 1,611㎡(487평) 2억
- 인동동 주자지 11,900㎡(3,600평) 3.3㎡당 80만

**전원주택**

- 원평동 주자지 760㎡(230평) 당 70만
- 금곡동 주자지 1,490㎡(450평) 1억4천만
- 원평동 단지 463㎡(140평) 현유 1억1천만
- 지산동 녹지 3,640㎡(1,100평) 3억5천만
- 도산동 원평동 주자지 2,300㎡(700평) 2억
- 원산동 원평동 주자지 6,611㎡(2천평) 20억

**임야**

- 화순 도곡 권리지역 52,900㎡(1,125천 평) 당 8만
- 화순 도곡 아산 105,700㎡(3,200평) 3억
- 화순 도곡 3,200평 3.3㎡당 6만
- 화순 남원 권리지역 165,000㎡(5만 평) 400만
- 화순 계곡지 6,600㎡(2천평) 8천만
- 보성읍 지전지 30,000㎡(9천평) 1억3천만

**기타부동산**

- 전국 대도시권 단지 760㎡(230평) 8억
- 금곡동 중앙동 대로점 330평 3.3㎡당 400만
- 화순 계곡지 6,600㎡(2천평) 8천만
- 보성읍 지전지 30,000㎡(9천평) 1억3천만

**상무랜드공인중개사**

☎(02)383-5221 ☎011-809-5221  
(구상무대 정문)

**건물**

- 대607/건1,352 보36억/월 3,000만원 매대기 86억
- 대142/건200 보1억/월세 1,000만원 매대기 15억 5천만원
- 대265/건2,000 보20억/월 4,000만원 용지 18억 매대기 65억
- 대200/건900 보30억/월 2,000만원 매대기 55억
- 대300/건1,200 보4억/월 1,100만원 매대기 24억
- 대125/건1175 보1억/월 800만원 매대기 15억5천

**땅**

- (상무지구 중심상업지역) 3,421㎡(1,050평) 3.3㎡당 709만원
- 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,209만원
- 727㎡(220평) 3.3㎡당 200만원(유류)매
- 450㎡(136평) 3.3㎡당 850만원(유류)매
- 330㎡(100평) 3.3㎡당 800만원(사역)인구 (기타지구)
- 자연녹지 대면적 3,000평(예수관, 학원)매대기 180만원
- 생선죽지 대면적 3,000평(예수관, 학원)매대기 250만원
- 주거지역 800세제 아파트단지 877㎡(266평) 3.3㎡당 350만원(유류)매
- (농진) 광산구 특산동 73,000㎡(2만 2천평) 농장 3.3㎡당 9만(유류)매
- (생촌동) 단지 512㎡(155평) 20m 도로 3.3㎡당 265만원
- (정동) 3,760㎡(1,140평) 평당 40만원

**병원·학원·수파·식당·기타**

- (8남산정촌) 1,652㎡(500평) 800만원

**모텔·호텔매매·사우나**

- 개실36개 용지66㎡ 매대기28억
- 개실70개 매대기188억

**★24시간 전화문의 접수합니다**

**현대공인중개사**

☎(062)371-1900, 010-2006-0115  
(상무 우리병원에서 50m 지점, www.85858949.co.kr)

**상가 건물 급히 구함**

1. 조 건 : 상권 좋고 임대소득이 많은 광주시내 상가 건물, 구와 무관
2. 금 액 : 현금 10억

**공장부지 급히 구함**

1. 조 건 : 광산구 계획관리지역 (양동, 상가동, 내산동, 대신동, 순화동, 덕림동, 동호동, 양산동)
2. 면 적 : 약 4,000평
3. 금 액 : 시가

**토지 급매**

1. 토지의 위치: 광산구 도로에 접, 신촌동 송정중 초등학교 부근
2. 용도지역: 준주거지역
3. 지적: 대지
4. 면적: 1,144㎡ (337평)
5. 매대기: 7억 5천만원 (3.3㎡당 222만원)
6. 개발공사(시)가: 5억 6천만원
7. 용도: 전시장, 사무, 유흥업, 자동차관련업 적합

**상가건물 급매**

1. 위치: 광산구 우산동
2. 면적: 대지 304㎡ (92평) 건물 1,160㎡(351평) 지하1층 지상 6층
3. 임대료: 1억 8,000만원 월460만원
4. 동건의 특성: 주공아파트 3,100세대 인근, 상가거리 코너건물, 매일시장이 형성 주위에 유동인구 많음, 광산구 스포츠 센터 옆

**전문중개-신속 정확 친절 중개**

1. 유흥주점, 노래방, 주유소, 식당, 모텔 물건 다수
2. 투자가 적당함 물건 다수 확보
3. 상가, 원룸, 아파트, 물건 다수 확보
4. 건물 신속히 입지선정에서 준공까지 컨설팅 제공

계회 협소는 20년 가까이 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개 합니다.

부동산 관련 각종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅 하여 드립니다.

병원, 공장, 원룸, 식당, 모텔, 차고지, 전원주택, 주유소 및 각종주점 부지, 투자용토지, 상가건물

**A+ 에이플러스공인중개사**

시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가

광주·전남권 토지·건물 구함  
Tel: 062)973-9174, 016-757-8800

**토지구합**    **수원지구**    **건물매매**  
**상업용지**    **상업용지**    **상업용지**

**절단지구상업용지**

1100평 40억(영동 470만)  
2000평 22억(영동 1100만)

**수원지역개발지구**

아주저렴지  
협약도인면적  
생활대역용지

**신창지역개발지구**

수원동 4차선 1200평 1800평  
상업용지 140평 근생 122평 80평

**전용 가능한 합금매물**

자연녹지 : 3800평 대면적 68천원  
생선죽지 : 2800평 평당 3만 2천 원 특가상당

**우량임야**

(안수원 복지시설 공영용지) 2층주거지역 긴급처분  
면적 25만평 장성 14만평 보성 20만평  
보성 56만평 함평 60만평  
투자대비 수익성이 높은  
골짜기상업 매대기 17억 5천만원

**쌍촌동 260평**

2층주거지역 긴급처분  
투자유망 평당 450만  
회수용 주자지역 2400여평  
하수관당 800평

**건물매도**

27억 (보증금 3억5천 월1900만)  
19억 (보증금 1억5천 월1300만)  
투자가치 최고의 절세형 물건

**광주·장성권 토지·건물**

투자유망물건 다량 보유 (0천만원~ 000억원)  
062)973-9177, 010-3825-1362  
절단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

**한일지도판매(주)**

☎(06)529-1409 상동 010-2488-1408 (전통)527-8310, 011-9433-6310  
(광주) 동구 지산동 373-8 법원정문앞)

**2008최신 합본(광주·전남·전북·전라·충청·경상·제주) 지번도 책 판매중**

안녕하십니까? 한일지도(주) 20주년을 맞이하여 합본책을 제작하여 판매하게 되었습니다.

**이번에 제작한 합본책은?**

1. **광주** 광역시 전지역 지번·도시계획·용도지역·하남4공단 경계수목 최신지적, 신규APT 수록
2. **나주** 나주시 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1·2차 해제수목, 나무송출등 스프레이수목, 송출택지개발지구 기지반수목
3. **화순** 화순군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차수목 최신지적 수록
4. **장성** 장성군 전지역, 도시계획, 용도지역, 개발예정인 장성남원면 그린벨트 1차·2차 해제수목
5. **담양** 담양군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차 2차수목, 최신지적 수록, 보존지구 수록
6. **함평** 함평군 전지역, 도시계획, 용도지역, 그린벨트 1차 해제수목, 최신지적 수록

**※현재 시중에 판매되고 있는 평당당량(화순·나주·전남·전라)과 비교해서 없습니다. 이보다 많은 부본들이 있으나 시면은 다 알맞지 않아 금액상 부본이 더 많은 분은 전화로 문의 바랍니다.**

**※본사에서 합본본(전북·전남·전라)에 한하여 합본 50%가량 1위 50%세율을 단행하였으니 좋은 기회를 이용하세요.**

**[영업시원 0명 모집]**