# TV 28일

★이 프로그램은 방송사 사정에 따라 바뀔 수 있습니다.

| KBS1 | KBS2 | | MBC | KBC/SBS |
|---|---|---|---|---|
| 00 KBS 뉴스광장 | 00 생방송 세상의 아침 1~2부 | 6 | 00 MBC 뉴스투데이 1~2부 | 00 출발! 모닝와이드 1~2부 |
| 50 TV 소설 〈큰언니〉 | | 7 | 10 광주 MBC 뉴스투데이<br>50 MBC 아침드라마 〈흔들리지마〉 | 05 KBC 뉴스지금<br>30 출발! 모닝와이드 3부 |
| 25 아침마당 | 00 KBS 8 아침 뉴스타임 | 8 | 30 생방송 오늘 아침 | 30 아침 연속극 〈며느리와 며느님〉 |
| 30 KBS 뉴스 | 00 아침드라마 〈난 네게 반했어〉<br>30 남희석, 최은경의 여유만만 | 9 | 30 MBC 뉴스<br>45 기분좋은 날 | 00 좋은아침 플러스원<br>30 이재룡 정은아의 좋은아침 |
| 00 무엇이든 물어보세요<br>50 TV동화 행복한 세상<br>55 카네이션 기행 | 40 지구촌 뉴스 | 10 | | 40 뉴스와 생활 경제 1부 |
| 25 남북의 창<br>55 바른말 고운말 | 00 월화미니시리즈 〈최강칠우〉(재) | 11 | 00 화면해설방송 〈천하일색 박정금〉(재) | 35 KBC 생활뉴스<br>55 뉴스와 생활 경제 2부 |
| 00 KBS 뉴스12 | 10 감성매거진 행복한 오후 | 12 | 00 MBC 뉴스와 경제<br>40 닥터스 스페셜 | 25 KBC 게시판<br>30 TV특강 행복플러스 |
| 00 KBS 걸작선 〈며느리 전성시대〉(재) | 30 여름방학특집 KBS 네트워크 정남진 물축제 | 1 | 35 통일전망대 | 30 희망다큐 무지개 |
| 00 KBS 뉴스<br>10 KBS 중계석 | 20 여름특집 인간극장 스페셜 〈몰디브, 푸른 바다〉<br>50 여름건강시리즈 비타민 1탄 〈냉방병-여름감기〉 | 2 | 15 행복충전 내일은 맑음 | 00 SBS 뉴스<br>10 드라마 스페셜 〈정관의치〉(재) |
| 55 새천년 건강체조 | | 3 | 05 브레인 배틀 스페셜 | 00 네트워크 현장! 고향이 보인다 |
| 00 KBS 오늘의 경제<br>10 사랑의 가족<br>35 역사야 놀자 | 00 후토스-하늘을 나는 집<br>20 우주방송국 따따<br>40 코비 캔 | 4 | 00 뽀뽀뽀 아이조아<br>30 꼬치의 해양영웅탐험 | 00 메이플 스토리<br>30 성장다큐 〈내마음의 크레파스〉 |
| 00 KBS 뉴스 5<br>15 동물의 세계<br>40 남도지오그래피 | 00 TV유치원 파니파니<br>30 태극 천자문 | 5 | 00 MBC 뉴스<br>20 요리보고 세계보고 스페셜<br>35 여름특집 생방송 전국시대 | 00 SBS 뉴스퍼레이드<br>15 KBC 저녁뉴스<br>30 위기일발 야생동물 vs 인간 |
| 00 6시 내고향<br>55 시청자칼럼 우리사는 세상 | 00 KBS 6 뉴스타임<br>30 KBS 월드뉴스<br>50 무한지대 큐! | 6 | 30 MBC 뉴스<br>50 TV 전국기행 | 20 생방송! KBC 투데이 |
| 00 KBS 뉴스네트워크<br>30 우리말 겨루기 | 40 일일드라마 〈돌아온 뚝배기〉 | 7 | 45 일일시트콤 〈크크섬의 비밀〉 | 10 시사터치 따따부따<br>20 일일 드라마 〈애자언니 민자〉 |
| 25 일일연속극 〈너는 내 운명〉 | 20 인간극장 〈아빠와 흑진주〉<br>55 위기탈출 넘버원 | 8 | 15 일일연속극 〈춘자네 경사났네〉 | 00 SBS 8 뉴스<br>25 KBC 8시 뉴스<br>45 SBS 스포츠 뉴스<br>55 TV로펌 솔로몬 |
| 00 KBS 뉴스 9 | 55 월화미니시리즈 〈최강칠우〉 | 9 | 00 MBC 뉴스데스크<br>50 MBC 스포츠 뉴스<br>55 월화 드라마 〈밤이면 밤마다〉 | 55 월화드라마 〈식객〉 |
| 00 가요무대 | | 10 | | |
| 00 KBS 뉴스라인<br>30 테마로 보는 올림픽 베이징드림즈<br>50 TV 책을 말하다 | 05 미녀들의 수다 | 11 | 05 문화콘서트 난장 | 05 야심만만 예능선수촌(첫방송) |
| 35 KBS 뉴스<br>45 찾아가는 음악회 〈국토정중앙 양구편〉<br>②:10 서울특별시 교육감 선거 후보 경력방송 | 15 생방송 시사 투나잇<br>45 김동건의 한국 한국인 | 12 | 15 MBC 뉴스 24<br>35 스포츠 센터 〈2008 스타즈 온 아이스〉 | 25 나이트 라인<br>45 KBC 열린토론회(재) |

## EBS

06:00 Easy Job English
06:15 Read & Speak
06:35 잉글리시 카페
07:00 Pororo, the little Penguin
07:15 도와줘요, 코알라 형제
07:25 호기심 많은 조지
07:50 야무야무 참참
08:00 딩동댕 유치원
08:20 그림그려줘, 루이
08:30 빠삐에 친구
08:40 빵빵! 그림책 버스
09:00 치로와 친구들
09:15 방귀대장 뿡뿡이
09:30 부와랑 코알라
09:35 또또바를 찾아라
09:45 뽀롱뽀롱 뽀로로
10:00 60분-부모
11:00 최고의 요리비결
11:30 세계 테마 여행
12:10 다큐 프라임
13:00 뚝딱이와 친구들
13:10 초등 1년 방학생활
13:30 초등 3년 방학생활
13:50 초등 5년 방학생활
14:10 네모네모 스폰지송
14:35 늘코의 참 큰 세상
15:05 부와랑 코알라(재)
15:10 알록달록 콩콩이
15:20 야무야무 참참(재)
15:30 톰 소여의 모험
15:55 딩동댕 유치원(재)
16:15 그림 그려줘, 루이(재)
16:25 뽀롱뽀롱 뽀로로(재)
16:40 빵빵! 그림책 버스(재)
17:00 빠삐에 친구(재)
17:10 방귀대장 뿡뿡이(재)
17:25 호기심 많은 조지
17:50 〈생방송〉톡! 톡! 보니하니
18:50 빼꼼 시즌2
19:00 네모네모 스폰지송
19:25 은하철도 999
19:50 실버퀴즈토크-노노클럽
20:40 3분 영어
20:45 지식 프라임
20:50 세계 테마 기행
21:30 EBS 뉴스(생)
21:45 지식채널 e
21:50 다큐 10
22:40 다큐-인
23:10 다큐 프라임
00:05 지식채널 e
00:10 EBS스페이스-공감

## EBS플러스1

08:40 EBS 내신 6감〈국어(하)〉
09:30 EBS 기본과특별한〈과학〉
10:20 EBS 내신 6감〈물리〉
11:10 EBS 수능특강 선택-고3 〈일본어〉
12:00 EBS 포스〈고전문학〉(재)
12:50 〃 〈수학I〉(재)
13:40 EBS 기본과 특별한 〈국어(하)〉(재)
14:30 EBS 내신 6감〈국어(하)〉(재)
15:20 EBS 기본과 특별한〈과학〉(재)
16:10 EBS 내신 6감〈물리〉(재)
17:00 10주완성 EBS 수능특강 선택-고3 〈한국근·현대사〉(재)
18:00 EBS탐스런 〈한국근·현대사〉(재)
19:00 10주완성 EBS 수능특강-고3 〈물리Ⅰ〉(재)
20:00 EBS탐스런〈물리Ⅰ〉(재)
20:50 학습자료실〈세계사〉
21:00 EBS 수능특강 선택-고3 〈일본어〉(재)
22:00 10주완성 EBS 수능특강-고3 〈수리영역-수학Ⅰ〉(재)
23:00 〃 〈언어영역〉(재)
23:50 학습자료실〈클릭! 사이언스〉

## EBS플러스2

09:20 여름방학특강 중1〈국어〉
10:00 여름방학 중2〈국어〉
10:40 여름방학특강 중2〈수학〉
11:20 EBS 중3 난제공략 〈수학9-가(1·2)〉
12:20 EBS 중2 난제공략 〈수학8-가(1·2)〉
13:20 TV중학 〈문학과 함께 세상 바라보기〉
14:00 중학국어문법특강(1)
14:40 학습자료실〈과학실험실〉
15:00 easy job English(1·2)
17:00 초등 1년 여름방학생활
17:20 초등 3년 여름방학생활
17:40 초등 5년 여름방학생활
19:00 여름특강특강 중3〈국어〉(재)
19:40 여름방학특강 중3〈수학〉(재)
20:20 여름방학특강 중1〈국어〉(재)
21:00 여름방학특강 중2〈국어〉(재)
21:40 여름방학특강 중2〈수학〉(재)
22:20 EBS 중1 난제공략 〈수학7-가(1·2)〉
23:20 EBS 중3 난제공략 〈수학9-가(1·2)〉(재)
00:20 TV중학(재) 〈문학과 함께 세상 바라보기〉

# 여수엑스포 성공기원 오동도 블루스 나왔다

## 장윤정, 신곡 '장윤정 트위스트' 발표

"된장 찌개를 서양 접시에 담는다고 맛이 변하는 건 아니죠. 사운드는 세련돼가도 그 안에서 전통의 맛을 찾아가고 싶어요. 트로트는 투박한 맛일 때 제격이죠."

2003년 데뷔한 가수 장윤정(28·사진)은 자신도 모르게 트로트 분야의 젊은 개척자로 불리고 있다. 데뷔곡 '어머나'가 국민적인 히트곡이 되면서 세미 트로트 열풍을 일으켰고 젊은층을 성인가요계로 흡수시키는 역할을 했다.

최근 발표한 4집 타이틀곡 '장윤정 트위트스' 역시 자신의 이름을 제목에 넣은 트위스트 곡이라는 점에서 신선하다.

이에 대해 그는 "전통을 고수하려 해도 대중에게서 등 돌릴 수는 없다"며 "그런 고민이 충돌한 결과 창법과 멜로디는 선배들의 전통에 가깝되 세련된 사운드와 미묘한 장르 변화를 통해 절충점을 찾고 있다"고 설명했다.

"음반 재킷 속지를 보면 장윤정이라는 가사에 괄호가 처져있어요. 제 이름 대신 노래를 부르는 분들의 이름을 넣어 신나게 불러달라는 의미입니다."

이번 앨범에 실린 미디엄 템포의 정통 트로트곡 '오동도 블루스'는 2012년 여수세계박람회의 성공적인 개최 염원을 담아 만든 노래다.

"전국을 순회하는 스케줄이니 차에서 이동하는 내내 노래를 해요. 시간을 쪼개서라도 연습을 꼭 합니다. 또 반주 음악을 들으며 멜로디 안에서 메시지를 찾으려고 노력해요."

전국 방방곡곡을 다니다 보니 차에서 링거를 맞으며 이동한 적도 있다. 그래서 얼마 전에는 쓰러졌다는 소식으로 팬들을 놀라게 하기도 했다.

"몸이 아파도 '장윤정을 소개하겠습니다'라는 멘트가 나오면 방긋 웃게 돼요. 최근 쓰러졌다는 소식에 전국 각지의 팬들이 몸에 좋은 음식을 보내왔어요. 어느 팬은 직접 산에서 캤다는 산삼을 보내와 잎사귀까지 갈아먹었죠." /연합뉴스

# '조선과학수사대 별순검' 시즌 2 제작

## MBC드라마넷, 이종혁·이청아 주연

케이블 최초로 시청률 4%를 넘겼던 MBC드라마넷 '조선과학수사대 별순검'의 시즌2가 제작된다.

MBC드라마넷은 25일 "'별순검' 시즌2의 주인공으로 이종혁, 이청아, 박광현, 박원상, 장영남을 캐스팅하고 내달 5일 첫 촬영을 한다"고 밝혔다.

이어 "시즌2에서는 각각의 캐릭터를 강화해 사람 냄새나는 인간적인 수사관의 모습을 강조할 것"이라며 "무조건 의롭고 완벽하게 정의로운 수사관들이 아닌, 각자마다 콤플렉스가 있는 인물들로 그려낼 것"이라고 덧붙였다.

이종혁이 연기하는 진무영은 카리마와 콤플렉스가 공존하는 수사팀 리더이며, 이청아의 한다경은 사건과 함께 성장해나가는 여형사다. 또 박광현은 '낙하산' 수사관 선우현, 박원상은 마초 수사관 지대한, 장영남은 기녀 출신으로 의녀를 거쳐 검시관까지 되는 나검률을 각각 연기한다. /연합뉴스

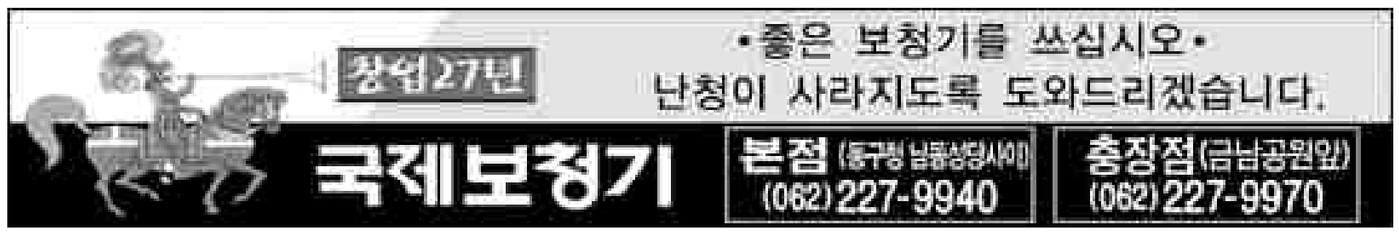
# 케이블/위성 가이드

| 챔프 | KBS 드라마 | SBS드라마 플러스 | 올리브 | MBC ESPN | Xports |
|---|---|---|---|---|---|
| 08:00 도라에몽 4 | 08:50 돌아온 뚝배기 | 06:50 며느리와 며느님 | 06:00 E뉴스 | 08:00 2008 F-1 독일 GP H/L | 07:00 2008 프로야구 H/L |
| 10:00 파워레인저 와일드 스피릿 | 09:30 엄마가 뿔났다 | 08:00 내남자의 여자 | 08:00 황진이 | 13:00 무한도전 | 08:55 2008 메이저리그 〈뉴욕Y:보스턴〉(생) |
| 11:00 짜장소녀 뿌까 | 12:40 너는 내 운명 | 09:20 일지매 | 10:00 올리브쇼 | 17:00 네버엔딩 스토리 | 12:30 PGA 원포인트레슨 |
| 13:00 꼬마천사 코텐코 | 14:20 엄마가 뿔났다 | 12:10 패밀리가 떴다 | 13:00 로맨스헌터 | 18:00 2008 일본 프로야구 〈요미우리:히로시마〉(생) | 16:00 MLB 하이라이트 |
| 14:00 유희왕 GX 2 | 19:00 해피투게더 시즌 3 | 14:20 식객 | 16:00 연애불변의 법칙 | 21:00 뷰티풀 사커 | 17:00 월드스포츠 |
| 18:30 트랜스포머 갤럭시포스 | 22:50 다시보고싶은 전설의 고향 〈검룡소애(상)〉 | 19:05 접속무비월드 | 18:00 키스 the Date | 23:00 클리닝 타임 | 21:00 WWE 스맥다운 |
| 22:00 신나는 과학 어드벤처 | | 20:10 있다 없다 | 21:00 타이라쇼3 | | |

| 투니버스 | 캐치온 | CMB 광주방송(CH15) | | KCTV 광주방송(CH5) | |
|---|---|---|---|---|---|
| 09:00 짱구는 못말려 7 | 09:15 산타클로스3 | 10:00 열전동네방네 | 16:00 시사포커스 열린광주 | 11:00 KCTV 뉴스 | 〈무등미술대전 4부〉 |
| 10:00 개구리중사케로로4기 | 11:00 라이브프롬에비로드 | 11:00 해피쿡맛있는대화 | 17:00 열전동네방네 | 11:20 KCTV 정보파노라마 〈광주교육소식〉 | 12:00 KCTV 특선다큐 〈우리쌀 특성화 브랜드로 가자〉 |
| 13:00 요절복통수호천사 | 12:45 날아라 허동구 | 12:00 퀴즈천하 | 18:00 CMB 뉴스와이드(생) | 11:30 KCTV 낚시는 즐거워 〈의지의 승리 1부〉 | 13:00 KCTV 라이브토크쇼 |
| 13:55 포켓몬 AG 3 | 16:25 관타나모로가는길 | 13:00 TV공개특강 | 19:00 쥬크온 | 11:50 KCTV 갤러리 | 14:00 KCTV 정보마당 |
| 16:55 짱구는 못말려 6 | 18:05 샬롯의 거미줄 | 14:00 행복충전 | 20:00 PD가 만난 사람 | | |
| 18:25 닌자보이란타로 3기 | 22:00 저스틴 | 15:00 CMB뉴스 | 22:00 행복충전 | | |
| 21:00 아따맘마 3기 | 23:40 스파이더맨 3 | | | | |
| | | WWW.CMBKJ.tv (062) 460-9100 | | WWW.KCTV.co.kr (062) 417-5011 | |

# Radio 산책

| TBN 광주교통방송 (FM 97.3 MHz) | CBS 기독교방송 (광주방송 FM 103.1 MHz) | PBC 광주 평화방송 (FM 99.9 MHz / FM 99.5 MHz) | 광주불교방송 BBS(FM 89.7 MHz) |
|---|---|---|---|
| 오전 7:00 출발! 광주대행진 | 09:00 CBS news | 07:50 오늘의 강론 | 08:25 빛고을 아침 |
| 낮 12:05 TBN 차차차 | 11:05 웰빙 다이어리 | 10:05 평화음악실 | 12:15 정오종합뉴스 |
| 오후 5:05 TBN 매거진 | 12:05 찬양의 꽃다발 | 12:10 광주PBC 뉴스 | 16:10 음악의 마을 |
| 6:00 달리는 라디오 | 15:05 곽동수의 싱싱경제 | 14:05 광주PBC 가톨릭광장 | 17:00 호남권 뉴스 |
| ※교통정보 제보 080-333-8000(수신자 부담) | 17:05 CBS 매거진 | 18:05 함께하는 세상, 오늘 | 17:10 무명을 밝히고 |
| 光州日報 뉴스 (오후 2시) | WWW.CBS.co.kr (062) 376-8700 | WWW.kjpbc.com | 光州日報 뉴스 (낮 12시) |



창업27년
•좋은 보청기를 쓰십시오•
난청이 사라지도록 도와드리겠습니다.
국제보청기
본점 (동구청 남동성당사이) (062)227-9940
충장점(금남공원앞) (062)227-9970

부동산 경매계의 자부심! 위치 : 법원 앞 법조타운 113호
대중법률경매(주)
T. 062)228-1368 062)226-1399
사원모집 투자 및 배우면서 일하실 분 공인중개사 환영

근린시설(상가건물)

| 지역 | 소재지 | 대지/건물(㎡) | 층 | 감정가 | 최저가 | 위치 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 동구 | 금남로 5가 대안동 | 274/1076 128/304 | 5층 3층 | 19억 4억2천 | 5억7천 2억3천 | 대우증권 맞은편 광주은행본점 맞은편 |
| 서구 | 화정동 최정동 양동 | 560/2539 472/1552 254/68 | 6층 5층 단층 | 14억 13억 2억4천 | 7억6천 5억6천 1억 | 최정동 현대아파트 근접 추선회관 맞은편 양동시장 |
| 남구 | 진월동 월산동 | 281/651 526/673 | 3층 4층 | 6억5천 6억5천 | 1억4천 3억6천 | 동성중 부근 월산사거리 |
| 북구 | 신안동 두암동 두암동 용봉동 용봉동 | 168/774 134/296 204/566 405/585 451/1180 | 5층 3층 4층 2층 4층 | 5억5천 2억7천 5억 6억1천 10억 | 1억6천 1억6천 3억5천 4억2천 7억 | 두암초등학교 부근 한림장 부근 선철우사거리 전재 산대 쪽문 |
| 광산구 | 송정동 우산동 신가동 | 407/905 637/1697 1322/205 | 4층 4층 | 12억 16억 4억2천 | 5억5천 7억4천 2억6천 | 송정 동주민센터 부근 전자모델 창고부지 |
| 나주 | 송월동 대호동 | 210/615 524/319 | 3층 단층 | 4억5천 3억3천 | 1억5천 1억6천 | 실내체육관 부근 동신대 부근 |
| 담양 | 금성면 | 1292/513 | 단층 | 1억1천 | 6천2백 | 국도접 |
| 화순 | 화순읍 | 92/100 | 단층 | 1억1천 | 8천2백 | 경찰서 부근 |

공장(창고)

| 지역 | 소재지 | 용도 | 대지/건물(㎡) | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|---|
| 북구 | 양산동 | 공장 | 1654/642 | 6억3천 | 4억4천 |
| 광산구 | 장덕동 지죽동 장덕동 | 공장 공장 공장 | 4958/4808 1588/1632 1712/1342 | 31억 11억 9억3천 | 21억 3억2천 4억1천 |
| 나주 | 산포면 노안면 | 공장 공장 | 4493/1482 1200/715 | 17억 3억3천 | 7억8천 1억4천 |
| 화순 | 동면 | 공장 | 19895/4105 | 16억 | 7억4천 |
| 담양 | 봉산면 월산면 수북면 | 공장 공장 공장 | 5489/1078 5070/729 663/871 | 11억 3억4천 4억1천 | 6억3천 1억9천 2억9천 |
| 장성 | 삼계면 황룡면 | 공장 공장 | 4299/1481 2640/1560 | 6억6천 3억3천 | 3억7천 2억3천 |

다가구(원룸)

| 지역 | 소재지 | 대지/건물(㎡) | 층 | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|---|
| 동구 | 계림동 | 218/396 | 3층(15가구) | 3억8천 | 2억6천 |
| 서구 | 농성동 | 198/211 | 2층 | 2억8천 | 1억2천 |
| 남구 | 서동 | 188/381 | 3층(7가구) | 2억6천 | 1억6천 |
| 북구 | 오치동 풍향동 교대앞 우산동 일곡동 일곡동 일곡동 두암동 | 356/475 146/420 292/381 341/491 187/331 187/346 | 3층(15가구) 5층(상2주8) 3층(11가구) 3층(4가구) 3층(6가구) 3층(6가구) | 3억9천 4억9백 3억4천 3억5천 2억7천 2억4천 | 2억7천 2억8천 2억3천 1억9천 1억5천 1억7천 |
| 광산구 | 신가동 | 188/307 | 3층(6가구) | 2억5천 | 1억4천 |

토지 (전·답, 임야, 대지)

| 지역 | 소재지 | 용도 | 면적(㎡) | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 동구 | 운림동 학동 | 임야 전 | 11279 614 | 2억 1억2천 | 1억1천 8천4백 | 학운초등학교 부근 |
| 서구 | 서하동 생촌동 | 전 대지 | 884 330 | 1억1천 1억4천 | 7천9백 8천3백 | 투자적합 CBS방송국 옆 |
| 남구 | 노대동 월산동 | 임야 대지 | 5200 313 | 1억5천 5억4천 | 1억1천 3억 | 진월택지 부근 |
| 북구 | 용봉동 생용동 | 대지 답 | 671 545 | 7억3천 5억7천 | 5억1천 5억7천 | 현대아파트 부근 |
| 광산구 | 신창동 우산동 수완동 남산동 용동 | 전 대지 전 답 전 | 2073 599 11796 602 963 | 4억9천 5억 30억 1천3백 1억7천 | 2억7천 2억8천 21억 9백 1억1천 | 보건전문대 뒤 수완지구 내 본양초교 앞 평동중학교 부근 |
| 함평 | 월야면 | 전 | 9704 | 7천9백 | 5천5백 | 예덕저수지 부근 |
| 담양 | 용면 봉산면 담양읍 월산면 금성 장평 | 임야 답 창고 임야 답 전 | 1128 1293 1126/391 8898 3150 2635 | 1억 1천9백 8천4백 2억2천 1억1천 1억4천 2천8백 | 5천6백 1천 4천7백 1억1천 1억 2천 | 전원주택 부지 유산마을 관리지역, 도로접 공장부지 관리지역 |
| 화순 | 북면 화순읍 | 임야 대지 | 129736 604 | 6억5천 1억9천 | 3억6천 1억3천 | 사회, 관리시 소재 군청 부근 |
| 장성 | 북이면 동화면 황룡면 | 과수원 전 답 | 8785 4909 2013 | 1억5천 1억1천 1억1천 | 1억1천 7천9백 1천9백 | 박양사 톨게이트 부근 황산마을 내 |
| 나주 | 봉황면 대가동 | 전 전 | 10987 10698 | 2억1천 2억5천 | 1억5천 1억8천 | 황룡리, 과수원 과수원 |
| 영암 | 신북면 시종면 | 전 임야 | 26552 10187 | 3억1천 6천4백 | 2억1천 신건 | 관리지역 |

아파트

| 지역 | 소재지 | ㎡ | 층층/층 | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|---|
| 동구 | 지산동 삼성 운림동 우등파크 | 105 185 | 15/11 20/1 | 9천4백 1억7천 | 6천5백 1억1천 |
| 서구 | 화정 주공 마륵동 파밍가 광암 모아 금호 미래주은 풍암 부영2차 진월동 한신2차 | 42 105 171 105 105 | 5/4 13/11 16/4 20/17 18/17 16/7 | 5천 1억7천 2억2천 1억2천 1억2천 8천 | 3천5백 1억2천 1억5천 1억 8천4백 5천6백 |
| 남구 | 봉선동 삼익1차 봉선동 쌍용스윗닷홈 봉선동 우등3차 방림동 모아 | 155 209 105 115 | 13/10 21/16 18/13 15/3 | 1억8천 5억2천 9천5백 9천 | 1억2천 3억6천 6천6백 6천3백 |
| 북구 | 농림동 우미 운암동 미라보3차 용봉동 호반 우암동 라인동산 | 85 109 105 92 | 20/10 20/16 18/10 18/16 | 5천1백 9천 8천7백 8천3백 | 3천5백 6천3백 6천 5천6백 |
| 광산구 | 월계동 건영 월계동 신경 운남 주공5단지 운암동 삼성 | 105 112 105 79 | 15/8 13/13 20/12 22/22 | 1억 1천 9천6백 6천7백 | 7천 7천7백 6천7백 4천6백 |

주택

| 지역 | 소재지 | 대지/건물(㎡) | 층 | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|---|
| 동구 | 동명동 지산동 산수동 | 344/169 165/172 291/123 | 단층 2층 단층 | 2억8천 1억3천 1억1천 | 1억5천 7천3백 5천2백 |
| 서구 | 쌍촌동 농성동 내방동 | 239/262 270/217 155/146 | 2층 2층 2층 | 1억6천 2억 8천6백 | 1억1천 1억1천 6천 |
| 남구 | 화정동 월산동 | 579/105 228/150 | 단층 2층 | 8천3백 1억2천 | 5천8백 8천4백 |
| 북구 | 양산동 운암동 임동 | 317/288 143/176 304/184 | 2층 2층 단층 | 2억 1억 1억5천 | 1억4천 5억6천 6천9백 |
| 광산구 | 신창동 소촌동 신촌동 | 567/426 191/182 198/156 | 2층 2층 단층 | 2억 8천8백 4천7백 | 1억4천 6천1백 3천3백 |
| 나주 | 농강면 남평읍 세지면 금천면 | 6527/108 4367/1072 512/213 628/114 | 단층 단층 단층 단층 | 1억3천 7억8천 2천3백 5천7백 | 9천 5억4천 1천6백 4천 |
| 담양 | 대전면 담양읍 담양읍 | 258/124 398/169 628/137 | 단층 2층 단층 | 4천8백 1억7천 3천9백 | 3천3백 1억2천 1천7백 |
| 장성 | 삼서면 장성읍 남면 | 995/214 231/110 370/129 | 단층 단층 단층 | 5천6백 8천1백 9천8백 | 3천9백 4천3백 7천8백 |
| 화순 | 화순읍 능주 | 245/112 638/199 | 단층 단층 | 8천3백 3천7백 | 5천8백 2천5백 |

근린주택 (점포주택)

| 지역 | 소재지 | 대지/건물(㎡) | 층 | 감정가 | 최저가 |
|---|---|---|---|---|---|
| 동구 | 광산동 | 245/946 | 5층 | 11억 | 6억5천 |
| 서구 | 화정동 풍암동 금호동 우촌동 | 168/523 293/536 215/496 201/440 | 4층 3층 3층 3층 | 3억9천 4억8천 4억3천 3억 | 2억1천 2억1천 3억 2억1천 |
| 북구 | 운흥동 일곡동 | 190/328 213/433 | 3층 3층 | 2억1천 2억8천 | 1억4천 1억9천 |

숙박시설

| 지역 | 소재지 | 대지/건물(㎡) | 층 | 감정가 | 최저가 | 위치 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 서구 | 광천동 | 175/677 | 5층 | 5억 | 1억8천 | 시엘병원 부근 |
| 북구 | 신안동 | 351/425 | 6층 | 12억 | 5억7천 | 제일오피텔 부근 |
| 광산구 | 쌍암동 | 803/2558 | 6층 | 28억 | 15억 | 로마관광호텔 |

주유소

| 지역 | 소재지 | 대지/건물(㎡) | 감정가 | 최저가 | 위치 |
|---|---|---|---|---|---|
| 남구 | 월산동 | 1232/317 | 16억5천 | 11억5천 | 대성초교 부근 |
| 영광 | 영광읍 | 2526/473 | 4억8천 | 3억4천 | 가스충전소 |
| 화순 | 동면 | 1458/370 | 2억7천 | 1억9천 | 국도변에 위치 |
| 완도 | 국외면 | 9658/390 | 4억 | 1억1천 | 신청마을 부근 |

대승공인중개사
☎ 062)954-7700, 010-9468-7959
토지구함 수완지구 건축상담
아파트 분양권 거래전문

토지매매
▶수완지구 333-1(명의변경가능) 60미터 대로변 상업용지, 3면도로 주차장인접 720㎡ 3.3㎡당 600만원
▶수완지구 아파트 밀집지역 정문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 190만
▶광산구 수완동 35m 대로변 자연녹지 답 1,762㎡ 4,231㎡ ㎡당 70만(분할가)
▶광산구 선암동 대지 374㎡ ㎡당 30만원 주거지역 (건물있음)
▶광산구 신촌동 광송간대로변 지하철역 앞 상업지역 대지 286㎡ 매가 2억 9,000만
▶광산구 지정동 전(묘지) 643㎡ ㎡당28,000원
▶광산구 지정동 산 8,595㎡ ㎡당 28,000원 현재 전으로 사용 15t트럭 진입가능 도로접
▶광산구 유계동 답4,300㎡ ㎡당 41,000원
▶광주 북구 동림동 6차선 대로변 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만원
▶광주 서구 유촌동 생산녹지 4,000㎡ 30m 계획도로 90m접 ㎡당 24만원

상가매매
▶운남동 주공9단지 1,500세대 정문앞 미용실 (현재 성업중) 급매매 약25평(실평수20평) 매매가2억 (융 8,000만원)
▶운남동 주공9단지앞 PC방 183㎡(시비있음) 매매가2억 3천만원

노블메디컬센터 임대분양
▶수완지구 중심상권
- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 안경점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과 이비인후과 등) 임대중(평수 다양)
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보
※1층 파리바게뜨 입점확정
2층 파파존스 피자 입점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

◐ 수완지구 용지매매 및 개발상담 ◐
광주·전남지역 주유소·충전소 거래 전문

생계형, 음식, 호프, 꼬치구이 전문 컨설팅
한국부동산 공인중개사
☎ 062-374-2860 · 010-9115-4467
기획·메뉴개발·매각상담·경영진단·인테리어
▶서구 매월동 보증금 5천만원 월1백4십만
▶서구 화정동 보증금 1천2백만 월 5십만
▶서구 쌍촌동 보증금 2천만 월1백2십만
▶서구 풍암동 보증금 5천만 월7십만
▶서구 치평동 297㎡ 보증금 3천만 월3백4십만
▶서구 미륵동 주차장 990㎡ 보증금 3천만 월1백4십만
▶광산구 흑석동 주차장 990㎡ 보증금 2천만 월1백5십만
▶서구 화정동 보증금 2천만원 월120만원
▶북구 양산동 보증금 1억 월600만원
▶서구 화정동 보증금 2천 월80만원
▶광산구 쌍암동 보증금 6천 월300만원
▶서구 금호동 보증금 1억 월300만원
▶서구 화정동 보증금 1,200 월60만원
※ 시설비 인테리어 비용 별도
영업이 부진하면 원인이 있습니다.
기획에서 메뉴개발 경영 노하우 전수!
식당 전문 컨설팅과 상담하십시오.
※생계형 신규창업 상담(창업비용 2천만원에서 10억까지 다양함) 매매·임대 수시 접수합니다.※