

[ 기획 ]

光州日報 연중 캠페인
함께 할수록 커지는 문화 나눔
Hand in Hand

<제2부> 문화 향기 현장속으로
(17) 광양제철소 '백운아트홀'



'무료' 공연 기쁨 주는 '문화 발전소'

최근 인기를 모으고 있는 '비보이를 사랑한 발레리나' 공연이 열린 지난 9일 광양 백운아트홀 공연장은 문자 그대로 인산인해였다. 1천 35석의 좌석은 공연 시작 오래전에 이미 찢고, 1층 통로까지 빼곡이 들어찬 관객들은 공연 내내 환호성을 지르며 작곡에 빠져들었다.



광양제철소가 운영하는 백운아트홀은 뮤지컬, 연극 등 다양한 장르의 작품을 무료로 관람할 수 있는 기회를 제공한다. 지난달 열린 패티 김 콘서트 장면.

어떻게 공연 지역민들은 수준높은 공연을 매번 무료로 관람할 수 있는 걸까. 그건 백운아트홀을 운영하는 포스코 광양제철소(이하 광양제철소)의 '문화나눔'이 있기에 가능하다.

▲오아시스 같은 문화공간
광양 지역민들이 도내 다른 지역 주민들 보다 훨씬 다양한 공연을 관람할 수 있는 건 전적으로 백운아트홀의 존재 덕분이다.

현재 광양 인구는 약 14만명, 광양제철소 직원과 가족은 1만 8천 명 정도다. 하지만 광양 지역에는 변변한 극장 하나 없다. 문화 관련 시설도 광양문화회관 정도가 눈에 띄지만 수준 높은 공연은 찾아보기 힘들다.

이런 여건에서 백운아트홀은 광양과 인근 지역민들에게 오아시스 같은 공간이다. 지난 1992년 141억원의 사업비를 투입해 완공된 백운아트홀은 지하 2층, 지상 2층 규모로 1천 35석을 갖추고 있다.

7월말까지 백운아트홀을 다녀간 관람객은 500만명(영화·전시 관람객 포함)을 넘어섰다.

백운아트홀은 개관 공연이었던 KBS교향악단 초청 공연을 시작으로 지금까지 모두 383건의 공연을 진행, 90여만여명의 관객을 동원했다. 백운아트홀을 찾은 작품의 면면도 화려하다. 뮤지컬 '명성황후', '난타', 악극 '불효자는 읍니다', 백건우 피아노 독주회, 러시 아블소이 합창단 공연, 국립발레단과 국립합창단 공연 등이 대표적이다.

또 세계적인 팝그룹 보니앤엠을 비롯해 김장훈·패티김·심수봉·조영남·이승환 등 대중가수들의 콘서트도 인기를 끌었다.

백운아트홀이 일년 동안 무대에 올리는 작품은 약 20여편으로 작품당 평균 5천만원 정도의 초창비가 소요된다. 지금까지 가장 규모가 큰 작품은 1억여원이 투입된 '명성황후'였고 올 가을 즈음 또 한편의 대형 뮤지컬을 준비중이다.

광양 지역에 극장이 없다 보니 한달에 평균 두 차례씩 진행되는 영화상영 역시 백운아트홀의 중요한 프로그램이다. 일반 극장과 동시 개봉은 어렵지만 시차를 얼마 두지 않고 곧바로 개봉, 대부분의 흥행작은 모두 상영하고 있다. 한편 당 1주일~10일 정도 시민들을 만나며 지금까지 모두 335편을 상영, 380여만명이 관람했다.

백운아트홀은 개관 당시부터 광양제철소 직원들과 가족, 그리고 지역민들을 위한 '무료 관람'을 원칙으로 했다. 초창기에는 인쇄된 초대권을 배포했고, 현재는 인터넷 추첨을 통해 표를 나눠주고 있

1992년 개관 383건 공연...관객 500여만명 찾아
뮤지컬 '명성황후'·대중가수 콘서트 등 장르 다양

다.(박스 기사 참조)
사실, 지방에서 대기업이 운영하는 공연장은 백운아트홀 외에도 현대중공업의 울산 현대예술관 등이 있지만 모든 공연을 직접 기획해 무료로 관람할 수 있도록 한 곳은 백운아트홀이 유일하다.
백운아트홀 공연은 입소문이 나면서 광양 지역 뿐 아니라 인근 순천과 여수 지역은 물론이고, 특정 작품의 경우 멀리 광주에서도 관객들이 찾고 있다.

난달 광양지역아동센터 아동500여명을 초청, 아이들 눈높이에 맞춘 '들도 보고 못한 콘서트'를 열었다. 겨울방학 기간에는 '헬로 아트 캠프'를 열 계획이다.

초등학교에 다니는 아이들과 공연장을 찾은 김명자(광양시 중마동)씨는 "좋은 공연을 백운아트홀에서 무료로 관람할 수 있어 너무 행복하다"며 "육식갈지라도 당첨 확률이 지금보다 더 높아 좀 더 많은 작품을 보고 싶다"고 말했다.

백운아트홀 공연 기획 담당 안용재씨는 "지역에 문화시설이 없어 좋은 공연이나 영화를 접할 기회가 없는데 백운아트홀이 문화 전당 역할을 하고 있다"며 "관객들의 문화 욕구에 맞는 프로그램 개발에 더욱 힘을 쏟을 계획"이라고 말했다.

백운아트홀은 또 2007년부터 시민들을 대상으로 한 교양문화강좌도 진행하고 있다. 지금까지 시인 김용택, 성악가 김동규, 방송인 김병조, 소설가 조정래, 긴급구조전문가 한비야씨 등이 '지도 밖으로 행군하라' 등 다양한 주제로 강연했다.

그밖에 백운아트홀은 광양을 중심으로 활동하는 극단 백운무대의 작품을 꾸준히 지원하는 등 지역 공연단체에게도 문호를 활짝 개방해 두었으며 소외 계층을 위한 '5% 좌석 기부제'도 진행하고 있다.

광양제철소는 올해 처음으로 문화소외계층 어린이들을 위한 '스틸러브 콘서트'를 개최, 문화 나눔의 씨앗을 뿌리고 있다. '스틸러브 콘서트'는 한국메세나협회의와 진행하는 사업으로 지

광양 = 김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

'백운아트홀' 공연 관람 하려면...



백운아트홀 500만번째 관객 축하 행사.

인터넷 추첨 통해 티켓 배부

백운아트홀에서 공연되는 작품과 영화는 모두 무료로 관람할 수 있다.

티켓 확보는 포스코 홈페이지에 부지런히 드나들며 작품 공지를 확인하는 것에서부터 시작한다. 보고 싶은 작품을 확인한 후 인터넷으로 신청을 하면 추첨을 통해 1인당 2매씩 지원해 준다.

공연의 경우 평균 4대 1 정도의 경쟁률을 보이고 있으며 윤도현 콘서트 등 인기 작품은 10대 1이 넘기도 한다. 영화는 상영 기간이 길어 대부분 관람권을 받을 수 있다.

공연은 지정 좌석제지만 공연에 방해가 되지 않는 선에서 100~200명 정도입석도 배부한다. 영화는 선착순 입장이다. 포스코 홈페이지(www.posco.co.kr)에 들어가 상단에 위치한 PR센터를 클릭한다. 포스코 문화행사 카테고리에서 광양문화행사를 클릭하면 공연될 작품과 영화 정보가 올라와 있다. 현재는 어린이뮤지컬 '브레멘 음악대'와 영화 '적벽대전' 신청을 받는 중이다.

공연은 작품 상연 개시 1주일전까지 약 10일간 공모를 받는다. 보통 1주일에서 10일 정도 상영하는 영화의 경우 개봉일 1주일전부터 영화 상영이 끝나는 날까지 신청을 받는다. 문의 061-790-6020.

김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

문화 나눔 현장, 알려주세요

문화는 나눔수록 더욱 커집니다. 소외계층과 함께 공연을 관람하는 객석 기부, 예술인들의 공연 기부, 기업체의 예술단체 지원 등 아름다운 문화나눔 현장을 찾아갑시다. 작은 목소리로 큰 울림을 줍시다. 여러분 주변의 향기로 온 문화 소식을 전해주시길 바랍니다. 광양일보사(mekim@kwangju.co.kr)나 광주문화예술진흥위원회(062-381-2234)로 연락주시면 됩니다.

대인동상일부동산
☎ (TEL) 223-1140, 3210 TEL 011-602-2532
(광주은행 신분빌딩, 대인동 3층4층)
좋은 자리에 상가 건물들 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가점점 포가 잘 형성되어 월세가 다 른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5 칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 건물을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
시장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

일가공인중개사
☎ (TEL) 234-8216 TEL 011-609-0896
(광주우체국부근)
상가건물 매도
\*광남동 대림동 대지 231㎡(70평) 5층 20억
\*충천동 대지 230(70평) 5층 18억
\*충천동 대지 463(140평) 4층 18억
\*충천동 대지 165(50평) 4층 23억
\*황금동 대지 132(40평) 3층 10억
\*광산동 구사철 대지 537(163평) 4층 15억
\*월송동 한진3호전부지 대지 294(89평) 4억
\*영광지구 3호전부지 대지 1190(360) 8억
\*월산동 대림동 대지 390(118평) 6층 6억5천만
토지매매
\*월산동 4호전부지 2827㎡(804평) 당 180만
\*월산동 녹지 3366(1,200평) 2억4천만
\*월산동 대림동 2315(7000평) 3.3㎡당 250만
\*봉산동 25㎡당 2315(7000평) 3.3㎡당 250만
\*도산동 2호전부지 1630(5천평) 3.3㎡당 75만
\*도산동 전영남주거지 6111(2천평) 20억
\*민흥동 주거지 11,900(3,600평) 3.3㎡당 80만
전원주택
\*황동동 주거지 760㎡(230평) 당 70만
\*금곡동 주거지 1,490(450평) 1억4천만
\*월산동 대지 463(140평) 현옥 1억1천만
\*지산동 녹지 3,640(1,100평) 3억5천만
\*대인동 대형 스타벅스 대지 2,300(700평) 2억
\*화산동 대지 대지 660(200평) 현옥 4천만
임대
\*화산 동쪽 관리지역 52,900㎡(11,156평) 당 8만
\*화산 동쪽 이산 105,700(3222천평) 3억
\*화산 동쪽 3,200평 3.3㎡당 6만
\*화산 남동 관리지역 165,000(52만평) 5억
\*화산 동쪽 218,000(66천평) 3.3㎡당 6천원
\*화산 이남 53,000(1만 6천평) 9천만
기타부동산
\*조리 다도면전 대지 760㎡(230평) 8억
\*금호동 중앙대 대림동 3300평 3.3㎡당 400만
\*화산 계곡전 6,800(2천평) 8천만
\*보성동 자연전 30,000(9천평) 1억3천만

상무랜드공인중개사
☎ (TEL) 383-5221 TEL 011-609-5221
(구상무대 정문)
▶ 건물
\*대607/21,352 보36억/월 3,000만원 매대가 85억
\*대142/2200 보1억/월세 1,000만원 매대가 15억 5천만원
\*대260/22,000 보20억/월세 4,000만원 월지 18억 매가 65억
\*대200/21900 보30억/월 2,000만원 매대가 55억
\*대300/21,200 보4억/월세 1,100만원 매대가 24억
\*대125/21176 보1억/월세 800만원 매대가 15억5천원
▶ 땅
(상무지구 중심상업지역)
\*3,421㎡(1,050평) 3.3㎡당 7092만원
\*2,800㎡(850평) 3.3㎡당 12,009만원
\*727㎡(220평) 3.3㎡당 2,002만원(유지)
\*450㎡(136평) 3.3㎡당 850만원(유지)
\*330㎡(100평) 3.3㎡당 800만원(사업)
임구
(기타지구)
\*지산동 대림동 3,000평(9480) 학원특수단지 1800만원
\*상산동 대림동 3,000평(9480) 학원특수단지 2500만원
\*주거지역 800세대 아파트단지 877㎡(266평) 3.3㎡당 350만원(수확액)
\*월산동 관산구 동산동 73,000㎡(2만 2천평) 농장 3.3㎡당 9만(유지)
\*월산동 대지 512㎡(156평) 20m 토정 3.3㎡당 2652만원
\*월산동 3,760㎡(11,140) 평당 40만원
▶ 병원·학원·수리·상당 기타
\*(한남상성종합골프코스 시가리코스)
관린지구 1,852㎡(500평) 평당 600만원
▶ 모텔·호텔매매·사우나
\*캐슬35개 용적16억 매가28억
\*캐슬70개 매가7188억
★24시간 전화 문의 접수할 터져

HOME CON 흥컨 不動産 리서치
상무지구 한국은행 뒤 ☎ 062) 385-9994
(부동산) 프로젝트 仲介 · 開發 · 리서치 전문!
공통대표 김운삼
\*호남대 부동산학 석사
\*한국 농림수산식품부
\*광주에 도시개발대학원장
\*국립농업대학교농업경제학과
\*국립농업대학교농업경영학과
공통대표 박길수
\*호남대 도시계획, 도시개발
\*부동산학 석사(미국)
\*TV출연, 제1회대한민국
\*부동산학(미국) 석사
공인중개사 소장 김기영
\*LSA 부동산전문교육 이수
\*실용전문가
공인중개사 소장 정문호
\*부동산학 석사
\*부동산학 석사
● 받은 것보다 큰 이익을 줍니다.
● 얼굴을 걸고, 책임 있게 합니다.
● 친절히, 정밀하게 합니다.
● 차분하고 정돈된 사람들입니다.
● 고객에게 늘 \_ \_ 을 줍니다.
(2억 이상)
분석된 물건수
(정리중) 전
(2억 이상)
의뢰 고객수
(정리중) 분

금당부동산
☎ (062)223-7400 TEL 016-632-5659
(충장로5가 사거리 2층, 금남로 5가와 엔터시네마 중간)
매매·교환·개발·건축부동산을 구하며 최선을 다해 해결하겠습니다.
공시가·감정가 70%이하
\*농성동 주거지 200평 공시가 9억7천 매도5644천
\*임동71평 공시가 1억7천 상가(원)매도 1억2천
\*봉산동 소방도로코너 대지 45 평 103 일부는 공시이고 전세3천 월58만원 매도1억5천5백
\*인마(시)소. 노래방등 경매물건 우선순 대지 185 평 624 평상가 18억 매도 9억
\*양동 상업지 123평 원동대신대 적합 대출 2억
\*양동 상업지 3억2천 매도 2억4천
\*월산동 4차선도로 117평 공사기 4억6천 매도 3억
감정가이하
\*대인동 대지 1100 평 377 노래방·PC방 유휴부동 18개의 주택 45평 법인임 8943천
\*신안동 대지 94 평 공시가 3억3천 매도 2억4천
\*복동평 대지 123 평 220 평 공사기 7억2천 매도 4억
\*금남로5가 목욕탕 340평 법상가 9억 매도 5억 전세 2억 월230 임대도 가능
\*호남동 세우서 건너 대로변 106평 9억6천
\*중앙동 주택과 여관 대지 108 평 138 주택 4층는 6천에 임대중이고 여관은 원형으로 개조 적합 대출 2억2천가능 매도 1억9500
\*수기동 버스도 대지 33 평 118 평 공사기 7억 2,3,4층은 공실 현재는 전세6천 매도 2억2천
\*금남로5가 컨시거리 부근 4층건물 대지 15 평 483 평 공사기 2억2천 매도 2억3천
\*대인동 버스도도 4층건물 대지 23 평 77 평 3층은 공실 1억6천5백
부자
\*백전동 대지 124 주택은 수리해야함. 공사지가 9천4백 매도 9천만원
\*대림동 대지 75 평 575 평 공사기 5억 매도 5억4천
\*나주시 산포면 신채리 관리지역 12800 평 국유지 400 평 도사용가능 복지시설등 3억2천
\*정성동 상업면 서창주거지 989 평 1억천
\*소촌동 331 평 공사기 2억3천 매도 2억2천
\*전원생활적합 관산구 송산동 대지 450 평 호남대 학에서 6천 공사기 1억3천 매도 1억4천
\*전원주택지 개발부담군 남면 3566 평 대출 7500 매도 1억7800만원
\*월산동 대지 144 평 144 평 광양공영부 143 평 1억8천
\*당양동 대림동 고속도로 대림대신부근 관리지역 일야 5455 평 복지시설, 종교시설 적합 2억3천
\*당양동 금성동 도로변 관리지역 13800 평 공장, 복지시설등 적합 1억4천
\*동구 소재동 2차선도로 439 평 공장, 창고, 복지시설등 적합 대출 1억9천 매도 2억3천5백
매도·교환
\*광양부지 담양군 무정면 1050 평 1억5백
\*나주 노안면 학산리 대지 206 평 25 미트나 양동굴아파트와 교환가 1억6천
\*월(사)월 관산구 산정동 아파트와 상가지역 대지 61 평 87 대출 1억3천 매도 2억9천
\*월(사)월 산수오거리 3층건물 1억6천
\*담양군 추월산 일 담양면에 접한 땅 1080 평, 별장·연수원·사할·요양병원적합 3억2천만원
\*영양 전원주택지 곡성읍 사거리 광주시 120 대지 483 평 오피스텔아파트 상가(의)환 6천만원
\*전원주택 나주 남평 동림리 한옥 1255 평 9천만원
\*묘지(157) 민들아파트 담양군 봉산면 국도변 800 평 명당지리. 광주시에서 10 분 8천만원
\*감전군 구동면 녹차밭 6천평 포함한 밭 18,000 평 건물과 교환 5억8천
\*농성동 대지 44 평 120 전세 1억 월 40, 2억6천
\*구례군 삼전리부근 땅 38,425 평 수목원,펜션,종교시설,오피스텔적합 주택 2억6천
이전만해갈 물건
\*신안동 대지 75 평 293 전세 3천 대출 2억2천 가능
\*지하 1층일부 3-4-5층 공실 2억2천5백
\*북구 우선동 대지 70 평 150 평 3억3천 전세 7300은 내주야 1억8천 대출 1억9천 매도 700
\*남평주시당 원동 19개 대출 1억3600 원동 9개 전세 천 월 50만원 월세 10개는 공실 매도 800만원