우리들 리그에선 나도 에이스

■ 광주 '꼬뚜레' 야구단

꼴찌 리그라도 좋다 야구 열정만으로 똘똘 뭉쳐

내년 리그 승격 목표 주말마다 모여 치고… 달리고…

꼬뚜레 임금용 대표 전폭 지원 회원들간 단합·팀웍 자랑거리

"자! 파이팅 합시다. 마지막 회를 잘 막아야지요."

지난 4일 오후 4시.광주동성고등학교 야구장. 꼬뚜레 야구단과 돌풍스 야구단의 연습게임이 펼쳐지고 있었다. 연일 30도를 오르내리는 폭염에도 이들의 야구 사랑은 식을 줄 모른다.

관중도 없고 환호하는 이들도 없는 '그들만의 리그'. 야구를 사랑하고 야구와 함께 하는 그들만의 리그에서 이들은 재미와 흥분과 짜릿한 쾌감마저 느낀다.

꼬뚜레 야구단이 4-6으로 졌지만 레벨이 한 단계 높은 금강리그 팀과의 연습경기 이기 때문에 결과에 연연하지는 않는다. 오늘은 수비력과 타력을 점검하는데 의의를 뒀다.

국민생활체육 광주광역시 야구연합회 소속 '꼬뚜레 야구단'은 창업사인 꼬뚜레 기업(대표이사 임금용)의 적극적인 지원 아래 지난 6월 28일 창단식을 갖고 공식 출범, 두달도 안된 신생팀이다. 하지만 꼬뚜레는 지난 2003년 창단돼 5년간 활동했던 'TGO'를 주축으로 창단됐기 때문에 엄밀하게 말하면 신생팀은 아니다.

현재 광주에는 선수출신(고교야구 봉황대기에서 활동했던 선수까지)들이 꾸리는 1부리그와 선수출신과 일반 동호인들이 섞여있는 2부리그, 그리고 순수 동호인들 리그인 3부리그로 나눠져 생활체육 야구동호인들이 활동하고 있다.

1부리그 2개팀, 2부리그 7개팀, 3부리그 45개 팀이 있다. 이중 3부리그에는 금강리그 15개, 태백리그 15개, 무등리그 15개팀이 활동하고 있는데 코뚜레 야구단은 최하위리그인 무등리그에 속했있다.

특히 3부리그는 선수출신을 한 팀에 2~3명밖에 보유하지 못하도록 규정하고 있어 순수 아마추어 야구동호인들의 리그인 셈이다.

꼬뚜레 야구단은 무등리그에서 1~2위를 다투고 있어 내년에는 한 단계 상승한 태백리그 활동이 기정사실화 돼있다.

특히 서울 2부리그에서 타격·타점왕을 차지한 이영규씨와 선수출신 1명을 영입해 전력이 한층 보강됐다.

임철계(37)감독은 "저희 팀은 든든한 스폰서가 있어 타 팀에 비해 장비나 클럽 운영이 안정적이고, 회원들간의 단합과 팀웍이 자랑거리다"고 말했다.

임 감독의 말처럼 꼬뚜레 야구단은 구단주인 임금용 꼬뚜레 기업 대표이사의 전폭적인 지원을 통해 클럽 동호인들의 야구 열정이 꽃을 피우고 있다.

주장을 맡고 있는 정승환(30)은 팀의 1번타자로 마무리 투수와 유격수등을 보며 호타준족을 자랑하고 있다. 팀의 안방마님을 맡고 있는 성기영(30)씨도 포수로서는 드물게 2번타자로 1번 정승환씨와 팀의 '테이블 세터'로 활약하고 있는데 역시 전천후 포지션을 소화하고 있어 2부리그로부터 스카우트 제의를 받을 정도다.

임감독은 중요한 시합이 아니면 벤치를 지키며 팀 작전을 조율하지만 3번타자로 올 시즌 홈런포를 1개 터뜨렸으며 2루수를 맡는다. 팀의 주포 4번타자는 코치 김석권(37)씨가 맡고 있다. 5년 경력으로 야구와 결혼을 했다고 할정도로 팀 훈련에 빠지는 일이 없어 팀의 귀감이 되고 있다. 5년 경력의 범종규(33)씨는 중견수로 역시 올 시즌 홈런 1개를 기록하고 있다. 6번 김영준(28)씨는 팀의 에이스. 185㎝에서 내려 꽂는 직구가 일품으로 135㎞대의 강속구와 포크볼등 다양한 변화구를 갖추고 있으며 올시즌 7승을 올리고 있다. 김재홍(37)씨는 센터를 맡고 있으며 7번을 때린다. 8번은 4년 경력의 서재영(26)씨. 9번은 정기삼(30)씨가 맡고 있는데 좌완 사이드암스로우로 중간계투진으로 활약이 대단하다.

이외에 서정길(32)씨와 고현무(28)씨가 우익수, 오병용(31)씨가 2루수를 맡고 있으며 박재현씨는 1루, 김정택씨도 팀에 없어서는 안될 선수다.

꼬뚜레 팀은 마운드가 높고 안정된 수비를 자랑한다. 반면 타력이 약점으로 꼽힌다.

김진(43)단장은 "내년 태백리그 승격을 앞두고 타격보강을 통해 점진적으로 승차를 거듭해 금강리그까지 오를 계획이다"고 말했다.

그렇다고 꼬뚜레 야구단이 성적에만 연연하는 것은 아니다. 매주 일요일 게임을 하든지 자체 연습게임을 하면서 야구에 대한 사랑과 열정을 그라운드에 펼치는 데 만족한다. 매년 25게임을 치러 10월께 열리는 결산시리즈에서 1·2등을 해야만 상위리그로 오를 자격이 주어지지만 결코 이런것에 매달리지 않는다.

다만 야구를 사랑하는 열정을 그라운드에 표출하다 보니 자연스럽게 내년에는 상위리그인 태백리그에 오를 수 있게 된것이다.

올 겨울에는 회원들이 스스로 그동안 한 번도 하지 못했던 합숙훈련을 자처해 경남 남해 합동훈련도 계획하고 있다.

그들만의 리그에서 야구에 대한 사랑과 열정으로 똘똘 뭉친 순수 아마추어 동호인 클럽 코뚜레. 3부리그 최정상을 향한 도전이 시작된다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr

사진 /최현배기자 choi@kwangju.co.kr

왼쪽 아래부터 김진 단장, 김철계 감독, 오병용, 김재홍 선수. 왼쪽 윗줄부터 정기삼, 정승환, 성기영, 김영준, 서정길 선수.

부동산 경매계의 자부심!

☞위치: 법원 앞 법조타운 113호

대중법률경매(주)

T. 062)227-6666 011-646-2226

사원모집 투자 및 배우면서 일하실 분 공인중개사 환영

근린시설(상가건물) 단위: ㎡/만원

지역	소재지	대지/건물(㎡)	층	감정가	최저가	위 치
동구	신수동	326/773	4층	4억7천	3억3천	신수오거리 부근
	신수동	149/257	4층	2억3천	1억6천	공무원 아파트 앞
	금남로5가	274/1076	5층	19억	5억7천	대우증권 맞은편
	대인동	128/304	3층	4억2천	2억3천	광주은행본점 맞은편
서구	화정동	560/2539	6층	14억	7억8천	화정동 현대아파트 근접
	화정동	1128/2185	4층	16억	11억	이마트 부근
남구	월산동	100/132	2층	2억2천	1억2천	무등시장
	월산동	526/673	4층	8억5천	3억	월산동5거리
북구	일곡동	413/880	4층	9억7천	5억4천	신협 앞
	신안동	166/774	4층	9천	1억9천	
	두암동	134/296	3층	2억7천	1억9천	두암초등학교 부근
	두암동	204/568	4층	5억	3억5천	한림장 부근
	용봉동	451/1180	4층	10억	7억	전대상대쪽문
광산구	송정동	979/785	3층	11억	4억2천	송정리역 동쪽 인근
	우산동	637/1697	4층	16억	7억4천	천지모텔
	신가동	1322/205		4억2천	2억9천	창고부지
나주	남평읍	933/268	단층	2억2천	1억2천	음식점
	대호동	524/319	단층	9억3천	1억5천	동신대 부근
담양	금성면	1292/513	단층	1억1천	6천2백	국도접
화순	화순읍	92/100	단층	1억1천	8천3백	경찰서 부근

공장(창고) 단위: ㎡/만원

지역	소재지	용도	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
북구	양산동	공장	1654/942	6억3천	3억5천
광산구	장덕동	공장	4958/4808	31억	21억
	지죽동	공장	1588/1632	11억	2억4천
	우산동	창고	509/485	2억3천	1억6천
영암	신북	공장	5265/1040	4억5천	1억3천
나주	산포면	공장	4493/1482	17억	7억8천
	노안면	공장	1921/1016	4억6천	3억2천
화순	동면	공장	19895/4105	16억	5억8천
	도곡	공장	2127/1922	4억	2억8천
담양	무정면	공장	488/2700	6억6천	2억9천
	월산면	단층	4882/2700	6억6천	2억9천
	수북면	공장	863/871	4억1천	2억3천
장성	삼계면	공장	4299/1481	6억6천	3억7천
	황룡면	공장	2840/1550	3억3천	2억3천

다가구(원룸) 단위: ㎡/만원

지역	소재지	대지/건물(㎡)	층	감정가	최저가
동구	계림동	218/396	3층(15가구)	3억8천	2억6천
서구	농성동	198/211	2층	2억8천	1억2천
북구	임동	158/280	3층(12가구)	2억1천	1억4천
	오치동	356/475	3층(18가구)	3억8천	2억2천
	풍향동교대앞	146/420	5층(상2주3)	4억8백	2억8천
	일곡동	341/491	3층(다가구)	3억5천	1억5천
	두암동	187/346	3층(8가구)	2억4천	1억7천
광산구	신가동	188/307	3층(6가구)	2억5천	1억4천

토지(전·답, 임야, 대지) 단위: ㎡/만원

지역	소재지	용도	면적(㎡)	감정가	최저가	비 고
동구	운림동	임야	11278	2억	1억1천	학운초등학교 부근
서구	세하동	전	884	1억1천	8천4백	투자적합
남구	월산동	대지	313	5억4천	3억	
	이장동	답	10430	3억6천	3억6천	자연녹지
북구	용봉동	대지	671	7억3천	5억1천	현대아파트 부근
	신안동	대지	595	4억7천	3억3천	도로접
광산구	송정동	답	841	1억1천	7천7백	
	산월동	답	3269	3억5천	2억4천	보훈병원 남쪽부근
	수완동	전	11798	30억	17억	수완지구내
	용동	전	963	1억7천	1억1천	평동중학교 부근
담양	용면	임야	1128	1억	4천5백	전원주택 부지
	남면	임야	6942	8천3백	5천8백	소쇄원 맞은편
	담양읍	답	3002	1억3천	9천8백	담양중고교 부근
	대전면	답	1677	3천9백	3천9백	대치교 부근
	대전면	답	475	1천4백	1천4백	대치교부근
화순	화순읍	대지	604	1억9천	1억1천	군청 부근
	능주면	전	5461	7천7백	5천4백	관리지역
	이서면	전	9917	4천4백	3천	관리지역
	북면	임야	32132	4천8백	3천3백	맹리마을 뒤쪽
	도곡면	임야	50702	1억2천	8천4백	도곡온천부근
장성	북이면	답	2188	1천5백	1천	성산초교 부근
	장성읍	임야	19934	3천1백	2천1백	자연녹지
	동화면	답	3570	3천5백	2천4백	동화농공단지부근
나주	노안면	답	2900	2천9백	2천	
	대기동	전	10698	2억5천	1억8천	과수원
영암	신북면	전	26552	3억1천	2억1천	
	학산면	임야	39830	2억4천	1억6천	유치원 맞은편
	학산면	임야	14678	1억4천	9천8백	영산강 하구

아파트 단위: ㎡/만원

지역	소재지	(㎡)	총층/층	감정가	최저가
동구	지산동 삼성	105	15/11	9천4백	6천5백
	학동 세라믹	148	15/13	1억6천	1억1천
서구	화정 주공	42	5/4	5천	3천5백
	매월동 이지	115	15/5	1억4천	9천8백
	쌍촌동 부건 빛고을	122	19/11	1억3천	9천4백
	금호 미래주은	105	20/17	1억4천	1억
	풍암 부영	105	18/17	1억2천	8천4백
남구	진월동 중흥1차	105	20/10	9천5백	6천6백
	월산동 라인	105	21/19	6천	5천6백
	봉선동 무등2차	165	24/11	2억2천	1억5천
	주월동 현대2차	99	15/9	8천3백	7천4백
	진월동 한신2차		18/7	8천	5천8백
북구	매곡동 삼익	105	20/17	8천1백	5천8백
	운암동 미라보3차	109	20/16	8천	6천3백
	용봉동 현대3차	155	15/1	1억7천	9천5백
	두암동 그린피크	109	15/7	1억1천	7천7백
광산구	월계동 동부	122	15/7	1억3천	9천1백
	월계동 선경	112	13/13	1억1천	7천7백
	우산동 주공	49	15/11	3천4백	2천3백
	산정동 태양	185	15/14	4천6백	3천2백

주택 단위: ㎡/만원

지역	소재지	대지/건물(㎡)	층	감정가	최저가
동구	학동	211/152	2층	1억4천	9천8백
	동명동	165/110	단층	1억	7천
	산수동	154/73	2층	1억1천	7천8백
서구	화정동	142/168	2층	1억2천	8천5백
	벽진동	112/116	단층	8천2백	5천7백
	농성동	139/142	2층	1억	5천8백
남구	화장동	579/105	단층	8천3백	5천8백
	주월동	127/84	2층	6천9백	3천8백
	방림동	107/164	단층	8천3백	3천5백
북구	양산동	317/268	2층	2억	1억1천
	청풍동	1914/140	단층	3억2천	2억2천
	두암동	131/136	2층	9천	4천
광산구	신창동	567/426	2층	2억	1억4천
	소촌동	191/182	2층	8천8백	6천1백
	신촌동	198/156	단층	4천7백	3천3백
나주	남외동	152/70	단층	4천1백	2천8백
	세지면	512/213	단층	2천3백	1천6백
	산포면	453/152	단층	6천5백	4천5백
	보산동	1623/145	단층	7천3백	4천4백
담양	대전면	176/102	단층	1천9백	1천3백
	담양읍	626/137	단층	3천9백	1천7백
장성	삼서면	995/214	단층	5천6백	3천9백
	장성읍	231/110	단층	6천1백	4천3백
	남면	370/129	단층	9천8백	7천8백
화순	화순읍	245/112	단층	8천9백	5천8백
	능주	638/199	단층	3천7백	2천5백

근린주택(점포주택) 단위: ㎡/만원

지역	소재지	대지/건물(㎡)	층	감정가	최저가
동구	광산동	245/946	5층	11억	5억2천
서구	화정동	168/523	4층	3억8천	2억1천
	봉선동	212/307	2층	1억9천	1억3천
	금호동	215/498	3층	4억3천	2억4천
	백운동	217/409	2층	2억	1억4천
북구	중흥동	235/536	4층	3억1천	2억2천
	일곡동	213/433	3층	2억8천	2억

숙박시설 단위: ㎡/만원

지역	소재지	대지/건물(㎡)	층	감정가	최저가	위 치
서구	광천동	347/870	5층	7억	3억9천	현대자동차서비스맞은편
북구	중흥동	215/599	4층	3억4천	1억9천	
광산구	쌍암동	803/2558	6층	28억	12억	로미관광호텔

주유소 단위: ㎡/만원

지역	소재지	대지/건물(㎡)	감정가	최저가	위 치
남구	월산동	1232/317	16억5천	11억5천	대성초교 부근
영광	영광읍	2526/473	4억8천	3억4천	가스충전소
화순	동면	1458/370	2억7천	1억9천	국도변에 위치
완도	군외면	9658/390	4억	1억1천	선창마을 부근

大勝 LICENSED REAL ESTATE AGENT

대승공인중개사

☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

토지구함 **수완지구** 건축상담

아파트 분양권 거래전문

토지매매

- ▶수완지구 333-1(명의변경가능) 60미터 대로변 상업용지, 3면도로 주차장인접 720㎡ 3.3㎡당 600만원
- ▶수완지구 아파트 밀집지역 정문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 190만
- ▶광산구 수완동 35m 대로변 자연녹지 답 1,762㎡ 4,231㎡ ㎡당 70만(분할가)
- ▶광산구 선암동 대지 374㎡ ㎡당 30만원 주거지역 (건물있음)
- ▶광산구 신촌동 광송간대로변 지하철역 앞 상업지역 대지 286㎡ 매가 2억 9,000만
- ▶광산구 지정동 전(묘지) 643㎡ ㎡당28,000원
- ▶광산구 지정동 산 8,595㎡ ㎡당 28,000원 현재 전으로 사용 15t트럭 진입가능 도로접
- ▶광산구 유계동 답4,300㎡ ㎡당 41,000원
- ▶광주 북구 동림동 6차선 대로변 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만원
- ▶광주 서구 유촌동 생산녹지 4,000㎡ 30m 계획도로 90m접 ㎡당 24만원

상가매매

- ▶운남동 주공9단지 1,500세대 정문앞 미용실 (현재 영업중) 급매매 약25평(실평수20평) 매매가2억 (융 8,000만원)
- ▶운남동 주공9단지앞 PC방 183㎡(시비있음) 매매가2억 3천만원

노블메디컬센터 임대분양

▶수완지구 중심상권

- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 안경점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과 이비인후과 등) 임대중(평수 다양)
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보

※1층 파리바게뜨 입점확정
2층 파파존스 피자 입점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

◐ 수완지구 용지매매 및 개발상담 ◐

광주·전남지역 주유소·충전소 거래 전문

합동공인중개사

011-646-3393
010-8675-6200
(광산구 우산동 1605-3 하남시영Ⓐ 2단지뒤)

수완지구 4000세대 독점상권

아파트 상가 매매 및 임대

입점시기

2009년 3월 ~ 12월
(지금 준비하십시오)

권장업종

마트/ 제과점/ 미용실/ 세탁소/ 문구점/ 피자/ 김밥나라/ 청과/ 정육/ 치킨호프/ 떡집/ 건강원/ 안경점/ 편의점/ 학원/ 병원/ 약국

평수

60평/ 40평/ 25평/ 13평/ 9평

매매가

7000만원 ~ 8억2000만원

임대가

3000만원 월세 80만원
2억원 월세 300만원
보증금과 월세 전화 조정 가능함.

대금납부 방법

계약금 지불후 상가 입점시
잔금납부, 융자가능함.
방문상담 환영합니다