

“미국산 쇠고기 수입, 걱정 없어요”

마을 주민들이 직접 운영하는 나주시 세지면 화담마을 한우판매점이 개점 4개월만에 8억원의 매출을 올리는 대박을 터뜨렸다.

지난 4월16일 문을 연 화담마을 한우판매점은 하루 평균 700여만원의 매출을 올리는 등 지금까지 8억여원의 판매고를 기록했다.

화담마을 한우판매점은 마을 주민들이 십시일반 기금을 모아 결성한 영농조합법인이 운영하고 있다. 73가구 150여명인 마을 주민들은 3년 전 10만원부터 150만원까지 출자해 5천만원의 자본금으로 영농조합법인을 결성한 뒤 새로운 소득원 모색에 나섰다.

주민들이 스스로 자구책 마련에 나선 것은 기존의 배농사안으로는 소득증대에 한계가 있다고 판단했기 때문. 주민들은 대표단을 구성해 전국을 돌며 시장 조사에 나섰다. 산지와 직결된 한우판매점 개설이 대안이라는 결론을 내렸다.

주민들은 출자금에다 나주시로부터 지원받은 4억5천여만원을 더해 한우 판매점을 열고 판매점 앞에는 마을에서 생산한 친환경농산물을 판매하는 전시판매장을 개설했다.

한우 판매점의 성공비결은 한우 양소 1등급만을 판매하면서도 가격이 싸다는 점 때문이다.

30여년간 한우 장사를 해 온 마을 주민이 직접 나주에서 1등급 한우양소만 팔아오는데다 판매 가격도 등심의 경우 600g당 2만8천원 안팎으로 시중보다 30~40% 저렴하다.

화담마을 김중원(64)은 “소문이 나면서 손님들은 물론 벤치마킹을 하러 오는 지자체와

나주 화담마을 한우판매점 4개월만에 매출 8억 ‘대박’

시중보다 30~40% 싼 가격 친환경 농산물 제공 인기



고객들로 만원을 이룬 나주시 세지면 화담마을 한우판매점. 화담마을 한우판매점은 주민들이 스스로 새로운 소득원을 찾았다는 점에서 타지역 지자체들의 벤치마킹 대상이 되고 있다.

단체도 늘고 있다”며 “FTA와 미국산 쇠고기 수입으로 농촌이 어렵다고 하나 스스로 어려움을 해결하는 ‘현대판 새마을 정신’으로 주민들이 떨

플 뭉친 우리 마을에는 해당되지 않는 예기다”고 말했다. 문의 (061-337-2800-1)

/나주=정철현기자 chjung@

“광양시, 순천대 광양캠퍼스 예산 지원 불가”

행안부 “지방재정, 교육기관 지원 법률적 근거 없어”

순천대학교가 광양시 예산 지원을 받아 광양캠퍼스 설립을 추진 중인 가운데 ‘기초자치단체가 대학에 재정을 지원하는 것은 법률적 근거가 없다’는 행정안전부의 유권해석이 나왔다.

행정안전부는 광양시가 요청한 순천대 광양캠퍼스 재정 지원에 관한 유권해석 결과 ‘지방재정으로 대학에 지원하는 것은 어렵다’는 결론을 내리고 최근 광양시에 이같은 내용을 통보했다.

행정안전부 관계자는 “현행법상 시·군 자치구가 중·고등학교에는 재

정 지원을 할 수 있으나 대학에는 재정 지원을 할 근거가 없다”며 “고등교육법에 기초자치단체가 대학에 재정을 지원하는 것은 법률적 근거가 없다”는 행정안전부의 유권해석이 나왔다.

이 관계자는 또 “일반행정사무와 교육행정사무는 엄연히 분리돼 있는 만큼 교육행정사무와 관련된 예산을 일반행정기관이 지원하는 것은 맞지 않다”고 덧붙였다.

이같은 행정안전부의 유권해석에 따라 광양캠퍼스 설립을 위한 50억원의 예산 집행 등 광양시의 광양캠퍼스 지원 계획에 차질이 우려된다.

이에 대해 광양시 관계자는 “지방재정의 안정적 운용을 중시하는 행안부와는 달리 교과부는 지방재정의 교육기관 지원이 가능하다고 판단하고 있다”며 “지방재정을 관할하는 행안부의 유권해석을 토대로 의회, 시민들과 논의해 입장을 정하겠다”고 밝혔다.

한편 순천대학교는 3~4개 학과를 신설하는 대학원 중심의 가정 ‘글로벌 특성화 공과대학 광양캠퍼스’를 설립해 오는 2010년부터 신입생을 모집할 예정이며 광양시는 광양캠퍼스에 2019년까지 600억원의 발전기금을 지원할 계획이다.

/동부취재본부=지평기자 light64@

“힘든 농약살포, 걱정 마세요”

담양군, 고령·장애 농가 대상 무료 방제

“고령농가도 이전 힘든 농약살포 걱정하지 마세요” 담양군이 고령과 장애 등으로 인해 병해충 방제에 어려움을 겪고 있는 농가들을 대상으로 무료 병해충 방제사업을 실시한다. 군은 고령농가와 장애인 농가의

일손부족으로 제때 병해충을 방제하지 못해 수확량이 떨어지는 것을 방지하기 위해 5천만원의 예산을 확보하고 마을별 공동 방제단을 조직했다. 공동 방제단은 군으로부터 ha당 15만원의 농약 위탁 살포비용을

일손부족으로 제때 병해충을 방제하지 못해 수확량이 떨어지는 것을 방지하기 위해 5천만원의 예산을 확보하고 마을별 공동 방제단을 조직했다.

지원받아 직접 방제에 나서게 되며, 농가는 농약만 준비하면 된다. 군은 공동방제 사업으로 4천㎡ 이하를 경작하는 65세 이상 고령과 장애인 농가 1천300여 가구가 병해충 방제 걱정에서 벗어날 수 있을 것으로 보고 있다.

군 관계자는 “농촌인력 감소로 인한 어려움을 해소하기 위해 앞으로 고령농가 무료 병해충 방제 사업과 함께 인력절감형 방제장비를 공급해 나갈 방침이다”고 말했다. /담양=정필수기자 bungy@

영광 ‘단오문화관’ 건립 추진

영광군이 법성포 단오제를 기념하는 단오문화관 건립을 추진키로 하고 최근 타당성 용역 보고회를 가졌다.

다목적 체육관을 겸한 단오문화관은 사업비 40억원을 투자해 연내 공사에 착공할 계획이다.

400년 간 이어져 온 법성포 단오제는 서해안 지역 최대 단오절 행사로 명성이 높다.

/영광=조익성기자 ischo@

곡성 ‘전국 남녀궁도대회’ 성료

제 7회 전국 남녀궁도대회가 지난 15일부터 17일까지 곡성군 곡성읍 반구정에서 전국에서 모인 1천 500여명의 궁도인들이 참석한 가운데 열렸다.

심정축제를 기념해 열린 이번 대회에서 단체전 1위는 전북 고창군 모양정, 2위는 경남 산청군 천호정, 3위는 충남 연기군 금덕정이 차지했다.

개인전 노년부는 조정영(화순군), 남자부는 최재훈(대구), 여자부는 백종미(경기도 평택시)씨가 각각 우승의 영예를 안았다.

/곡성=정필수기자 bungy@

함평 ‘나비·곤충 도서관’ 문 열었다

3층 규모, 미디어실·어학실 등 갖춰

함평군 화양근린공원에 3층 규모로 1만8천여권의 장서를 보유한 나비·곤충 도서관이 19일 문을 열었다. <사진>

1층에는 74석 규모의 열람실과 유아·가족 열람실, 2층에는 미디어실, 디지털 자료실, 어학실 및 음악감상실, 3층에는 세미나실을 갖췄다.

유아·가족 열람실은 유아들이 부모와 함께 책을 읽고 대화할 수 있는 아늑한 공간으로 꾸며졌으며 미디어실은 비디오 자료를 통해 시청각 교육을 할 수 있는 문화활동 공간으로 활용된다.

또 디지털 자료실은 인터넷과 VOD(맞춤형 상서비스) 등의 멀티미디어를 이용하는 종합 정보공간이며 어학·음악실에서는 어학자료를



학습하고 음악자료도 이용할 수 있다.

평일과 공휴일 구분없이 오전 8시부터 오후 10시까지 이용할 수 있으며 매주 월요일은 휴관한다.

함평군은 어린이들의 정서와 인지발달을 위한 교육자료 등을 중점 비치하고 특별 프로그램을 운영하는 등 지역 문화공간으로 조성할 계획이다. 문의 (061-320-2574)

/함평=박영진기자 pyj4079@

장성 ‘영어경시대회’ 개최

우수 학생 5명, 해외 연수

장성군이 영어학습을 위한 동기 부여 및 학습의욕 고취를 위해 ‘제 1회 장성군 영어경시대회’를 개최한다.

장성군 관내 초·중·고교생을 대상으로 한 이번 대회는 오는 9월 27일과 10월 11일 장성중앙초등학교에서 열린다.

초등학생은 4학년이상 참가가 가능하며, 중·고교생의 경우 영어권 국가에서 6개월 이상 체류 학생은 제외된다.

참가를 희망하는 중·고교생은 오는 29일까지, 초등학생은 오는 26일부터 다음달 4일까지 각급학교나 장성군청 총무과로 참가신청서를 제출하면 된다.

시험은 읽기·듣기·쓰기 등의 1차 지필시험과 자기소개 및 주어진 그림을 보고 자신의 생각을 말하는 2차 구술시험으로 나눠 시행된다.

/장성=정필수기자 bungy@



‘광산 명물’ 열렬주부단, 자전거 축제

오늘 오전 10시 신가중학교

광산구 신가동의 명물로 부상하고 있는 ‘기초질서 열렬주부단(사진)’이 20일 오전 10시 신가중학교에서 주민을 위한 자전거 축제인 ‘따르릉 축제’를 개최한다.

이번 ‘따르릉 축제’는 자전거 초보자를 위한 도우미 활동과 함께 재지필시험과 자기소개 및 주어진 그림을 보고 자신의 생각을 말하는 2차 구술시험으로 나눠 시행된다.

특히 축제를 통해 제 3기 기초질서 열렬주부단 15명을 모집, 9월부터 3개월 동안 봉사활동을 펼칠 예정이다. 신가동사무소(동장 박영철)에서 운영과 있는 ‘기초질서 열렬주부단’은 주부 15명이 자전거를 타고 신가동 일대를 순회하며 기초질서 활동을 펼치는 순수봉사단체다.

‘기초질서 열렬주부단’은 매주 수요일 열리면 어김없이 나타나 쓰레기를 줍기 및 불법 주차차 단속, 불법 현수막·간판 예방 홍보 등을 벌인다.

/광산=기원태기자 wtkee@

부동산 거래의 자유실 **대승법률경제(주)** **사무모집**

☎ 062)228-1368 062)226-1399

지역	소재지	면적(㎡)	층	감평가	회차	비고
동구	신산동	326/775	4층	497천	393천	사유지/부근
동구	신산동	148/257	4층	294천	194천	공유지/이동
동구	신산동	274/1076	5층	199천	99천	대우/전세
동구	신산동	128/304	3층	402천	293천	공공/전세
동구	신산동	197/647	4층	142천	89천	공공/전세
서구	화양동	560/2539	6층	149천	79천	대우/전세
서구	화양동	1178/2185	4층	189천	119천	대우/전세
서구	화양동	100/132	2층	292천	192천	공공/전세
서구	화양동	451/1189	4층	109천	75천	대우/전세
서구	화양동	526/673	4층	89천	59천	대우/전세
북구	일곡동	413/980	4층	997천	594천	신설/임대
북구	신산동	168/774	4층	99천	194천	신설/임대
북구	신산동	134/298	3층	297천	197천	대우/전세
북구	신산동	234/568	4층	59천	39천	대우/전세
북구	신산동	451/1189	4층	109천	75천	대우/전세
북구	신산동	976/1785	3층	119천	492천	대우/전세
북구	신산동	1322/205	3층	492천	292천	대우/전세
남구	남양동	933/268	4층	292천	192천	대우/전세
남구	남양동	524/318	4층	393천	193천	대우/전세
남구	남양동	1282/513	4층	193천	693천	대우/전세
남구	남양동	82/100	4층	193천	693천	대우/전세

대승공인중개사 **수원지구**

☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

토지매매

- ▶수원지구 333-1(명외변경가능) 60미터 대포면 상업용지, 3면도로 주차장인접 720㎡ 3.3㎡당 600만원
- ▶수원지구 아파트 밀집지역 정문 입구 상업용지 500㎡ m당 190만
- ▶광산구 수원동 35㎡ 대포면 자연녹지 1.762㎡ 4.231㎡ m당 70만(분할가능)
- ▶광산구 선암동 대지 374㎡ m당 30만원 (현재 상업용) 급매에 225평(신광수20평) 매매가 2억 (용 8,000만원)
- ▶광산구 신촌동 광산근대로면 지하철도 앞 상업용지 대지 286㎡ 매가 2억 9,000만
- ▶광산구 지동동 전(묘지) 643㎡ m당 28,000원

상가매매

- ▶광산구 지동동 산 8,595㎡ m당 28,000원 현재 전으로 사용 15㎡씩 전입가능 도로점
- ▶광산구 유계동 대지 3,300㎡ m당 41,000원
- ▶광주 북구 동림동 6차신 대포면 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만원
- ▶광주 서구 유촌동 생산녹지 4,000㎡ 30㎡ 계획도로 90㎡ m당 24만원

토지매매

- ▶광산구 지동동 산 8,595㎡ m당 28,000원 현재 전으로 사용 15㎡씩 전입가능 도로점
- ▶광산구 유계동 대지 3,300㎡ m당 41,000원
- ▶광주 북구 동림동 6차신 대포면 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만원
- ▶광주 서구 유촌동 생산녹지 4,000㎡ 30㎡ 계획도로 90㎡ m당 24만원

상가매매

- ▶광산구 지동동 산 8,595㎡ m당 28,000원 현재 전으로 사용 15㎡씩 전입가능 도로점
- ▶광산구 유계동 대지 3,300㎡ m당 41,000원
- ▶광주 북구 동림동 6차신 대포면 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만원
- ▶광주 서구 유촌동 생산녹지 4,000㎡ 30㎡ 계획도로 90㎡ m당 24만원

토지매매

- ▶광산구 지동동 산 8,595㎡ m당 28,000원 현재 전으로 사용 15㎡씩 전입가능 도로점
- ▶광산구 유계동 대지 3,300㎡ m당 41,000원
- ▶광주 북구 동림동 6차신 대포면 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만원
- ▶광주 서구 유촌동 생산녹지 4,000㎡ 30㎡ 계획도로 90㎡ m당 24만원

합동공인중개사

011-646-3393 010-8675-6200

☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

수원지구 4000세대 독점상권

아파트 상가 매매 및 임대

입점시기

2009년 3월 ~ 12월 (지금 준비하십시오)

권장업종

마트/제과점/미용실/세탁소/문구점/피자/김밥/떡볶이/청과/정육/차킨/떡볶이/건장원/안경점/편의점/학원/병원/약국

평수

60평/40평/25평/13평/9평

매매가

7000만원 ~ 8억2000만원

임대

3000만원 월세 80만원 2억원 월세 300만원 보증금과 월세 전화 조정 가능함.

대금납부 방법

계약금 지불 후 상가 입점시 잔금납부, 용자가능함. 방문상담 환영합니다