

전남 아파트 시세

비수기 거래 금감... 순천 집값만 0.28% ↑

전남지역 아파트 매매시장이 순천을 중심으로 소폭 강세를 이어가고 있다.

22일 부동산정보업체 부동산114에 따르면 최근 2주간 전남 아파트 매매시세는 0.09% 상승했다. 반면 전세시장은 6주 이상 보합세를 나타내고 있다.

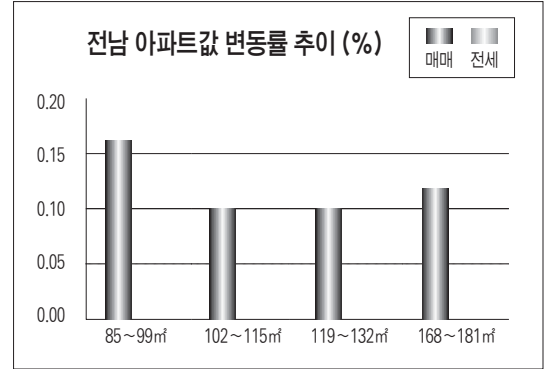
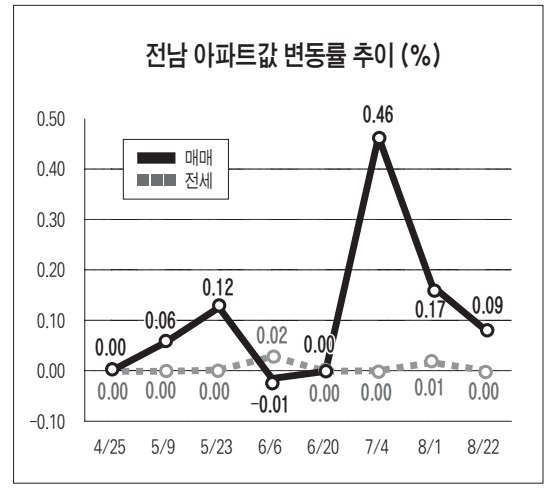
지역별로는 순천의 집값이 0.28% 올라 전남의 시세 상승을 주도했다.

순천의 경우 여름철에도 호가가 강세를 펼 만큼 주택수요가 꾸준히 이어지고 있다. 다만 7월 말 이후 전반적인 매물출시는 크게 줄었다.

반면 나머지 대부분의 시·군은 집값이 뚜렷한 보합세를 보였다. 목포도 최근 소폭 상승세를 접고 보합세로 돌아섰다. 순천을 제외한 전남 주택시장은 휴가철과 방학을 맞아 거래가 사실상 중단된 상황이다.

면적별로는 85~99㎡의 집값이 0.16% 오른 것을 비롯, ▲168~181㎡(0.12%) ▲102~115㎡(0.10%) ▲119~132㎡(0.10%) ▲69~82㎡(0.09%) 등의 순이었다. 단지별로는 순천시 연향동 블루시아 112㎡가 300만원 가량 오른 1억6천700만~1억7천500만원에 거래되고 있다. 해룡면 청솔1차의 집값도 7천만~8천만원에 형성돼 250만원 가량 상승했다.

※ 24평은 79㎡에 해당합니다.
(105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)



지역	아파트명	면적(㎡)	매매가(원)	전세가(원)	문의처
전남 (061)	김천군 김천읍 금호	72	60,600,000	35,350,000	탑진공인
		102A	120,120,000	0,000	432-4989
		92	80,800,000	40,400,000	탑진공인
		122A	120,120,000	0,000	432-4989
		79	48,500,000	25,300,000	탑진공인
	군동면 용흥-콜라빌	99	70,700,000	35,350,000	432-4989
		112	75,800,000	40,400,000	
		145	95,100,000	45,500,000	
		105	60,600,000	35,350,000	833-8833
		49	20,200,000	18,180,000	삼우부동산
	광양시 광양읍 대림	72	39,390,000	33,330,000	762-8666
		59	28,280,000	13,130,000	762-8452
		66	27,330,000	18,200,000	762-8452
		109	55,600,000	35,400,000	삼우부동산
		56	40,450,000	19,210,000	삼우부동산
고흥군 고흥읍 잠미1차	76A	55,620,000	29,320,000	762-8666	
	89	63,710,000	33,370,000		
	105	80,880,000	40,450,000		
	152	117,130,000	55,600,000		
	82	49,500,000	20,200,000	화신부동산	
광양시 광양읍 대림	89	52,520,000	25,250,000	762-8452	
	102	63,650,000	28,300,000		
	168	72,820,000	32,320,000		
	42	25,250,000	13,130,000	삼우부동산	
	49	28,300,000	15,200,000	762-8666	
고흥군 고흥읍 잠미1차	29	12,140,000	7,100,000	화신부동산	
	36	14,160,000	7,800,000	762-8452	
	42	22,240,000	10,100,000		
	46	22,240,000	10,100,000		
	49	22,250,000	12,130,000		
고흥군 고흥읍 잠미1차	42	20,250,000	12,120,000	화신부동산	
	56	30,330,000	15,150,000	762-8452	
	62	32,380,000	20,200,000		
	79	55,600,000	35,400,000		
	109	90,900,000	65,650,000		
광양시 광양읍 대림	66	20,200,000	11,110,000	연향공인	
	79	20,230,000	13,130,000	연향공인	
	42	25,270,000	10,100,000	화신부동산	
	49	30,330,000	13,130,000	762-8452	
	59	20,200,000	11,110,000	연향공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	66	22,230,000	11,110,000	연향공인	
	92	35,400,000	25,250,000	연향공인	
	105	40,450,000	25,250,000	793-6688	
	171	100,100,000	55,600,000		
	105A	70,800,000	40,450,000	791-1234	
고흥군 고흥읍 잠미1차	76	37,400,000	25,300,000	791-1234	
	105	65,700,000	40,450,000		
	79	60,600,000	35,400,000	791-1234	
	105A	70,800,000	40,450,000	791-1234	
	171	100,100,000	55,600,000		
고흥군 고흥읍 잠미1차	105	49,540,000	35,350,000	뉴항금부동산	
	181	330,330,000	0,000	791-4898	
	188	342,340,000	0,000		
	198	330,330,000	0,000		
	208	338,338,000	0,000		
고흥군 고흥읍 잠미1차	214	330,330,000	0,000		
	218	336,336,000	0,000		
	221A	402,402,000	0,000		
	221B	402,402,000	0,000		
	224	408,408,000	0,000		
고흥군 고흥읍 잠미1차	66	22,270,000	18,220,000	뉴항금부동산	
	79	27,300,000	23,230,000	791-4898	
	56	24,270,000	16,160,000	뉴항금부동산	
	42A	15,160,000	13,140,000	뉴항금부동산	
	49A	18,200,000	16,170,000	791-4898	
고흥군 고흥읍 잠미1차	66	39,410,000	23,280,000	뉴항금부동산	
	76	45,490,000	35,390,000	791-4898	
	105	67,750,000	38,450,000		
	109	80,900,000	50,790,000	한국부동산	
	109	80,900,000	50,790,000	791-5757	
고흥군 고흥읍 잠미1차	119	100,100,000	60,790,000	한국부동산	
	119	100,100,000	60,790,000	791-5757	
	105	57,600,000	30,400,000	782-0334	
	79	30,350,000	18,200,000	서울부동산	
	158	125,130,000	80,900,000	332-2771	
고흥군 고흥읍 잠미1차	76	45,500,000	25,300,000	청운부동산	
	105	65,800,000	40,500,000	333-9800	
	112	128,130,000	80,900,000		
	42	25,300,000	12,150,000	청운부동산	
	49	35,400,000	15,200,000	333-9800	
고흥군 고흥읍 잠미1차	42	25,300,000	12,150,000	청운부동산	
	49	35,400,000	15,200,000	333-9800	
	42	25,300,000	12,150,000	청운부동산	
	49	35,400,000	15,200,000	333-9800	
	42	25,300,000	12,150,000	청운부동산	
고흥군 고흥읍 잠미1차	79	45,500,000	25,300,000	전남부동산	
	109	65,700,000	40,500,000	332-8664	
	102	64,680,000	32,350,000	중앙부동산	
	128	70,750,000	35,370,000	382-9935	
	158	85,900,000	40,650,000		
고흥군 고흥읍 잠미1차	102	62,650,000	45,450,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	279-7627	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
고흥군 고흥읍 잠미1차	109	75,800,000	50,600,000	선경공인	
	109	75,800,000	50,600,000	선경	