

[종합·해설]

중부세 개편 정부안 어떻게 될까

‘9억’ ‘6억’ 여론 눈치보기

‘인별합산’·‘공정시장가액’ 도입 실질 세 부담 줄이는 안 검토

중합부동산세 개편에 대한 반발이 여당 내에서도 이어지며 정부안 여당이 애초 방침의 완화 여부를 두고 깊은 고민에 빠졌다.

당정은 일단 정부안을 존중한다는 입장이지만 중부세 개편안의 핵심 중 하나인 과세기준 6억원의 유지 여부 등에 대해 검토에 들어갔다. 전문가들은 6억원 기준을 유지해도 중부세 부담을 대폭 줄일 수 있는 카드는 상당히 많은 것으로 보고 있다.

<정부는 원안 유지=강만수 기획재정부 장관은 이날 과천시에서 열린 브리핑에서 “정부 내에서 많은 토론을 거쳤고 정부는 원안대로 하겠다는 입장”이라며 “중부세 문제는 여론을 중시해야 하지만 원

칙과 기본을 더 중시하겠다는 게 MB노믹스의 기본”이라고 말했다.

그는 다만 “입법예고 과정이 우리 부의 의견을 중심으로 하지만 관계부처와 이해관계자들의 의견을 듣는 것이기에 나중에 수정되는 사례에 대해서는 정부가 탄력적으로 하는 것으로 이해해 달라”고 밝히, 정부의 중부세 개편안이 수정될 가능성을 시사했다.

<당초 방침 완화 방법=당정은 국회 심의과정 등에서 현행 6억원 과세기준을 유지하는 방안도 검토중인 것으로 알려졌다. 야당과 여당 일각의 반발이 심상치 않기 때문이다.

중부세에서 ‘과세기준 6억원’은 상징성이 높다. 원래 과세기준이 9억원 이상이었던 중부세를 ‘부동산

대책의 결정판’이라는 ‘8·31 대책’에서 6억원으로 낮췄던 사실이 이를 보여준다. ‘강부자만의 특혜’라는 야당과 진보진영의 공격도 중부세 개편안 가운데 과세기준 6억원을 9억원으로 높이는 부분이 큰 비중을 차지하고 있고 개편안 수정을 검토하는 여당의 고민도 이 부분에 집중되고 있다.

따라서 과세기준을 유지하는 대신 다른 방법을 통해 중부세 부담을 실질적으로 완화하는 방안이 채택될 가능성이 있다.

그 가운데 대표적인 것은 인별 합산의 도입이다. 과세기준 9억원과 더불어 2005년 첫 시행될 당시 중부세도 현재와 같은 세대별 합산이 아닌 인별 합산이었다. 헌법재판소

가 2002년 부부의 자산소득을 합산 과세하도록 한 소득세법 규정에 위헌결정을 내린 바 있고 현재 진행 중인 현재의 중부세법 위헌심판에서도 이 부분이 쟁점이 되고 있는 점에서 인별 합산은 유용한 카드다.

‘제2의 세율’로 불리는 과표 적용률을 공정시장가액으로 전환하면서 세금부담을 줄일 여지도 크다. 정부가 구상하는 방안 따르면 공정시장가액은 공시가격의 80%선에서 ±20%포인트를 조절할 수 있으므로 과세기준 6억원을 유지해도 과표는 공시가격의 60% 선에서 결정할 수 있게 된다.

이번 개편안에 포함되지 않은 장기보유 특별공제제도도 고려되고 있다. 양도소득세와 같이 보유기간이 긴 실소유자에게 중부세 부담을 덜어주자는 취지다.

/*박지경기자 jkpark@kwangju.co.kr



24일 서울 여의도 한나라당사에서 열린 최고진언석회의에서 박희태(왼쪽에서 두번째) 대표와 정몽준 최고위원 등이 어두운 표정으로 앉아 있다. 중합부동산세 완화로 재산세 부담 증가에 대한 국민들의 우려가 높아지자 이날 임태희 정책위의장은 재산세 인상은 없을 것이라고 밝혔다. /연합뉴스

한, ‘중부세 개편안’ 격론 2라운드

최고위원·중진 연석회의·정책토론회 논란 이어져

정부는 중합부동산세 완화를 놓고 한나라당 내 논란이 24일에도 이어졌다.

이날 여의도 당사에서 열린 최고위원·중진 연석회의에서는 중부세 문제가 화제가 됐다.

박희태 대표는 “중부세는 국민에게 약속한 것을 이행하는 것”이라며 “만일 좌절된다면 국민에게 단순한 비난 뿐 아니라 신뢰를 잃게 된다”고 중부세 개편 필요성을 거듭 강조했다.

이상득 전 국회의장은 “9억원 기준은 원래 노무현 정부가 중부세법을 낼 때 기준”이라며 “그때 장애인 LPG특소세 면제 재원 마련을 위해 임시 방편으로 6억원으로 낮춘 것이고, 그런 원칙을 상기시키고 싶다”고

힘을 보탤다.

정몽준 최고위원은 “우리나라 부자는 다른 나라 부자와 달리 소신이 뚜렷하지 않기 때문에 세금을 깎아준다. 정지적으로 큰 도움이 되지 않는다. 부자를 위한 감세가 아니고 원칙을 위한 감세”라며 “다만 600만원 세금을 내던 사람이 갑자기 800만원으로 깎이는 것은 납득하기 어려운 만큼 점진적으로 점검해 갈 필요가 있다”고 점진적인 개편을 주장했다.

국회에서 당 정책위 주축로 열린 정책토론회에서도 중부세를 비롯한 정부의 부동산대책이 논의됐다.

남경필 의원은 “1가구 1주택 장기 보유자에게는 대폭적인 세제 혜택을 주는 쪽으로 우리 정책의 큰 틀을 바

“중부세 개편 세금체계 바로 잡는 것”

李 대통령 靑 수석회의 주재 “성매매 업소 단속 민생피해 없어야”

이명박 대통령은 24일 수석 비서관 회의를 주재한 자리에서 중부세 개편과 관련, “정부의 개편안은 부자를 위한 감세가 아니라 잘못된 세금 체계를 바로잡기 위한 것”이라며 “정부의 정책 주안점은 서민과 중산층의 생활 안정에 있다”고 말했다.

청와대 이동관 대변인은 이날 “중

부세 개편안은 당정협의를 입법예고까지 거쳤기 때문에 원안 추진에는 변함이 없다”며 “다만 국회 입법과정에서 미세 조정이 있을 수 있고 이는 국회의 몫”이라고 설명했다.

이 대변인은 이 같은 언급은 국회에 기존의 정부 개편안을 제출하되, 여당 내부의 토론이나 야당과의 협상

과정에서 개편안의 일부를 조정할 수 있다는 뜻으로 해석된다.

이 대변인은 또 “중부세 기준 금액 인상으로 재산세가 인상될 것이라는 주장이 있는데 이것은 전혀 사실이 아니며 세수 부족분을 별도의 세원을 마련해 대책이 강구될 것”이라며 “다만 중부세 감면이 이뤄지면 지자체의

세수가 줄어드는데 이는 교부금 인상 등 다른 것으로 보전하는 방안이 모색될 것”이라고 밝혔다.

한편, 이명박 대통령은 이날 청와대 수석회의에서 경찰의 사행성 게임업장 및 성매매 업소 집중 단속과 관련, “불법을 용납해서는 안 되지만 무차별적인 단속으로 인한 민생피해는 없도록 해야 한다”고 주문, 논란을 낳고 있다.

이 대통령의 발언은 경찰의 대대적인 성매매 업소 단속과정에서 민생피해가 발생하지 않도록 각별히 만전을 기하라는 취지로 해석되지만 또 한편으로는 경찰에 속도 조절을 우회 주문한 것이라는 해석도 나온다.

/*임동욱기자 tuim@kwangju.co.kr

“자동 출입국 심사대, 인권침해 우려”

우윤근 의원 지적

법무부가 법적 근거 없이 생체 정보를 활용한 자동 출입국심사대를 운영, 개인의 정보인권을 침해하고 있다는 지적이 제기됐다.

국회 법제사법위원회 소속 민주당 우윤근 의원은 24일 법무부가 지난 6월 지문과 안면 자동검사를 통해 출입국을 할 수 있도록 하는 자동출입국시스템을 도입, 인권침해 우려가 있다고 지적했다고 밝혔다.

/*임동욱기자 tuim@kwangju.co.kr

www.hanbitgosi.co.kr

공무원 합격의 대세
행정직/세무직/법원직/검찰직/교정직/보호직

한빛고시학원

전국 최고의 시설 대형학원! 공무원 수험생은 한빛에 다 있다!

개강 10월 1일
공무원합격압도적 1위
교육행정/농업직/기술직/사회복지/출판직

전남 (9월27일) 시험장 차량운행 : (왕복이용료 15,000원)

광주 전남대 후문 복구청약 (062)234-0234

= 한빛고시학원 홈페이지를 보면 합격이 보인다 =

공인중개사 전문학원

제18회시험 전국최다합격자 배출
전국 수석합격자 배출 (현태환48세·최영아31세)

전국 최강 교수진 서울에서 출강! 저차직강! TV강의 교수진!

10월 26일 시험대비 시력특강
10월 28일 시험대비 시력특강

10월 16일 ~10월 5일
10월 6일 ~10월 18일

2009년도 시험대비반 현재접수중

개강 11월 3일 첫진도 시작반 (주·야) 연회원 수강신청시 수강료 20% 할인혜택(50명) 주부반·성인반·국비무료 교통재직자반

합격률 1위 전국수석합격

서울점 ☎361-8111
농성동 서구청 앞 광주은행 건물 2층
북구점 ☎268-8111
광주이전, 오지동 북부경찰서 건너편 새롬빌딩 4층

유네스코 인정 정규 대학교

SCU한의대

한의대 유학! 국내에서 가능!
캐나다, 미국
한의학사가 될수있습니다!

www.scukorea.com
문의전화 010-6834-6253

취업 고민해결! 아메리카대륙에서 성공을!
입학상담/설명회 매일 오후 3시, 4시

=전통47년! 전국 최다 합격자 배출, 명교수진의 환상의 강좌(직접확인요)=

7.9급 공무원 합격강좌

강좌 기초특강·행 교세 관법검찰교보보복군소기전 무료08-09·정행무세원찰공정호건지무방술산

'09년 시험은지금부터

10월 1일(주·아침반모집) (현재예약접수중)

합격 회원 모집

6개월:90만원(교재17만포함)
주·야간반+기초(英·國)무료특강
※수강료가 저렴, 필수합격 확실히!

“無等”은 “꼭”合格 할수있다는 確信을 드립니다!!

www.mdgosi.co.kr ☎222-4560

웰빙시대 최고의 유망자격증

우리농산물 지킴이 **농산물품질관리사**

현재 상담 접수중 - 주말반 -

국가공인 5회시험
- 초기자격으로 최고의 유망직종
- 농산물품질관리법 29조의7에 의해 고용시설에 농림부 자금 지원
▶ 시험 : 1차) 11월 23일 / 2차) 2월 22일

수강료 국가 지원
고용보험 가입자 수강료의 80% 환급
49명 선착순 조기마감 유의

자격취득자 100%전원 취업완료!!

전남고시학원 전남여고건너편
☎(062)236-2468