순천 신대단지 상업용지 확대 특혜 논란

뉴타운 조성 목적 개발 불구 '공공·주거용지'는 줄여

시행사 "백화점·대형마트 입점 위한 것…특혜 아니다"

광양만권 뉴타운 조성을 목적으로 개발되고 있는 순천 신대배후단지의 공공·준주거용지는 줄이고 상업용지는 늘리는 개발계획변경안이 제출돼 특혜 논란이 일고 있다.

순천시 등에 따르면 시행사 측은 최근 해룡면 신대배후단지 전체 면적 300만㎡ 중 상업용지를 현재 5만400여㎡에서 6만5천여㎡로 1만4천600㎡ 늘리는 대신 준주거용지는 2만6천여㎡에서 2만600여㎡로, 공공시설용지는 3만6천㎡에서 3만4천여㎡ 등으로 줄이는 내용의 개발계획변경안을 지식경제부에 제출했다.

시행사 측은 특히 배후단지 내 상업용지 1필지(1만2천여㎡)와 바로 인접한 공공시설용지 1필지(1만2천여㎡)도 상업용지로 변경해 줄 것을 지식경제부에 요청했다.

이처럼 시행사 측이 상업용지는 늘리고 공공시설용지와 준 주거용지를 줄이려는 것은 백화점과 대형마트 등을 유치하기 위해서는 상업용지 1필지 면적이 최소 2만㎡ 이상은 돼야 하기 때문이다.

시행사 관계자는 "신대배후단지 내에 백화점과 대형마트 등 유통업체가 입점할 마땅한 상업용지가 없어 상업용지를 늘리기 위해 개발계획변경안을 정부에 제출했다"며 "상업용지가 늘어나더라도 신대지구 전체 면적에는 변동이 없고 공공시설용지와 준 주거용지 등이 약간 줄어든다"고 말했다.

시행사 관계자는 "일반 개발단지의 상업용지 비율이 보통 4%인데 신대배후단지의 경우 1.7%에 불과하다"며 "개발계획변경안이 최종 승인될 경우에도 상업용지 비율이 2.2%로 늘어날 뿐이다"고 덧붙였다.

그러나 일반적으로 상업용지가 공공시설용지와 준 주거용지에 비해 여러 배 비싸게 분양되는 점 등을 감안하면 당초 계획을 변경해 상업용지 1만4천㎡를 늘리는 데 대한 특혜 논란이 제기될 소지가 있다.

이에 대해 지식경제부 관계자는 "시행사 측이 요청한 개발계획변경안에 대한 장단점이 있을 수 있다"며 "국토해양부의 의견을 청취한 뒤 다음달께 계획변경안에 대한 최종 승인 여부를 결정할 계획"이라고 말했다.

한편 신대배후단지는 주거와 교육, 의료, 레저 기능을 갖춘 신도시로 2010년까지 4천987억원의 민간 자본이 투자된다.

/동부취재본부=지광현기자 light64@

고흥 청소년 풍물 경연대회 '제 5회 고흥 청소년풍물경연대회'가 지난 23일 고흥 군민회관에서 사물놀이 6개팀과 농악 2개팀 등 8개팀이 참가한 가운데 열렸다. 이번 대회에서 도덕초교 농악단이 대상을 수상했으며, 대서초교와 포두초교가 각각 금상과 은상을 차지했다. 〈고흥군 제공〉

여수·순천시 "자원봉사자에 인센티브"

공영주차장 반 값에 가맹점서도 5~30% 할인혜택

전남 동부권 자치단체들이 자원봉사 활동에 참가한 시민들에게 다양한 인센티브를 부여하고 있다.

여수시는 지난 1일부터 200시간 이상 봉사활동을 한 자원봉사자가 해안로, 서시장, 서교동, 여문동, 오동도 등 5곳의 공영주차장을 이용할 경우 주차요금을 50% 할인한다.

200시간 이상 봉사활동으로 주차요금을 할인받고자 하는 자원봉사자는 사진 1장과 봉사활동 실적 확인서, 차량등록증 사본을 전남대학교 국동캠퍼스 내 여수시청 봉사지원과로 제출하면 된다.

또 지난해 7월부터 30시간 이상 봉사활동을 한 자원봉사자들이 카센터와 찜질방, 이·미용실 등 할인 가맹점(150여곳)을 이용할 경우 5~30% 할인혜택이 주어진다.

지난해 7월부터 30시간 이상 봉사활동에 참여해 봉사증을 발급받은 시민은 1천31명으로 집계됐다.

순천시도 지난 2006년부터 자원봉사 활동을 100시간 이상 한 시민들에게 할인 가맹점에서 5~10% 할인 혜택을 받을 수 있는 자원봉사증을 나눠주고 있다.

현재 순천시에 등록된 자원봉사 할인 가맹점은 유심천 관광호텔 등 식당과 목욕탕, 이·미용실 등 30여곳인데 100시간 이상 자원봉사증을 소지하고 있는 시민은 410명이다.

동부지역 자치단체들은 사랑과 나눔 운동 확산을 위해 이같은 할인 혜택을 더욱 확대할 계획이다.

/동부취재본부=지광현기자 light64@
/여수=박양규기자 ykpark@

농촌公 고흥지사 '부패방지·청렴실천' 결의

한국농촌공사 고흥지사(지사장 송기창)가 최근 전 직원이 참석한 가운데 '청렴 및 윤리경영 확산 실천 결의대회'를 개최했다.〈사진〉

이날 직원들은 직무투명 공정수행과 고객만족, 지역사회 공헌, 건전한 사회질서 확립에 기여, 부패방지 및 청렴실천 등 6개항의 결의사항을 채택했다.

고흥지사는 앞으로 윤리경영의 지속확산, 고객만족을 위한 생활화, 직원 행동강령 등을 철저히 준수해 나갈 계획이다.

/고흥=주각중기자 gjju@

벌목된 나무 이식 재활용

여수 '나무은행' 개설

여수시가 '나무은행'을 운영한다.

여수시는 신월동 한국화약 앞 시유지 1만5천㎡를 '나무은행' 부지로 확보, 숲 가꾸기와 각종 개발사업으로 베어지는 수목을 활용해 2012 여수 세계박람회장 및 도시공원 조성, 각종 조경사업 등을 벌이게 된다.

여수시는 공유림 내의 숲 가꾸기 및 각종 개발사업지 중에서 이식 가능한 조경 가치가 있는 입목을 수집, 나무은행에 이식해 사후 활용도를 높여갈 계획이다.

또 개인이나 유관기관에서 보유중인 조경수도 기증받아 운영한다.

한편 '나무은행'은 조림 및 숲 가꾸기와 건물의 신축, 재건축과 도로공사, 택지개발 등으로 인해 베어지는 수목 중 조경 가치가 있는 나무를 이식해 공공사업에 활용하는 제도다.

/여수=박양규기자 ykpark@

순천세무서 '사랑의 저금통' 전달

순천 세무서(서장 신규석)가 지난 22일 전남 아동보호전문기관에 '사랑의 저금통'을 전달했다.〈사진〉

순천세무서 민원실 직원들은 지난 1년간 창구에 '사랑의 저금통'을 비치, 민원인들에게 아동학대의 심각성과 후원의 필요성을 설명하고 십시일반으로 성금을 모았다.

전남 아동보호전문기관 최삼영 관장은 "지역사회의 지속적인 관심과 사랑이 아이들의 행복한 미래를 보장할 수 있다"고 말했다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

순천, 음식물 쓰레기 20% 줄였다

문전수거 방식 변경 효과

순천시가 음식물 쓰레기를 문전수거 방식으로 바꿈에 따라 음식물 쓰레기 배출량이 종전보다 20% 이상 감소하는 성과를 거뒀다.

순천시는 지난 3월부터 8월까지 문전 수거 방식을 채택해 1만610t의 음식물 쓰레기를 수거했다.

이는 지난해 같은 기간에 배출된 음식물 쓰레기(1만3천640t) 보다 22% 감량됐으며 특히 매년 음식물 쓰레기가 10% 증가한 점을 감안하면 실제는 30% 이상 감소효과가 발생한 것으로 순천시는 분석했다.

문전수거 방식은 가정에서 시로부터 공급받은 별도의 용기(6ℓ)에 유료 칩(210원)을 부착한 뒤 음식물 쓰레기를 담아 대문 앞에 내놓으면 시에서 음식물을 수거하게 된다.

순천시 관계자는 "종량제 봉투를 사용할 때는 비규격 봉투에다 음식물을 버리는 경우도 있었으나 용기에 유료 칩이 부착돼 음식물 배출량이 줄어든 것 같다"고 말했다.

/동부취재본부=지광현기자 light64@

광양 네덜란드 국제물류대학 한국 분교

해운·물류 직무교육장 자리매김

국내 최초의 외국교육기관인 광양 네덜란드 국제물류대학 한국 분교(STC-Korea)가 지난 16일부터 20일까지 5일간 현대상선 하반기 신입사원 41명에 대한 직무교육을 실시하는 등 해운·물류회사의 직무교육장으로 자리매김하고 있다.

현대상선 신입사원들은 네덜란드 국제물류대학이 개설한 '해운물류 초급 입문' 교육을 통해 '세계경제와 해운', '용선계약론' '해상보험' 등에 대한 기초 지식을 습득하는 한편 시뮬레이터 실습을 통해 실무에서 직접 활용할 수 있는 지식을 익혔다.

지난 1월에도 상반기 신입사원 30명에 대한 위탁교육을 네덜란드 국제물류대학에 의뢰한 바 있는 현대상선은 교육 내용과 질, 교육 환경 등에서 '매우 만족'(highly satisfaction)한다는 평가를 내렸다.

네덜란드 국제물류대학에는 현대상선 외에도 신성해운과 TPC코리아에서 신입사원 교육을 의뢰하고 있으며 한국항만물류고등학교, 한국컨공단, 광양만권 경제자유구역청 직원들의 영어교육도 실시하고 있다.

한편 네덜란드 국제물류대학은 2009학년도 해운물류학 석사학위 과정 수강생 40여명을 모집하고 있다.

/광양=김춘호기자 chkim@

光州日報 전남동부취재본부
(061-908-8111)
순천 여수 광양 고흥 보성 구례
본 부 장 김동호 국장
주각중 부국장
박양규 부장
지광현 차장
김춘호 차장
김은종 기자

9人의 공인중개사가 추천하는 "알짜배기"
한마음법률경매
법원경매전문도우미
대 표 362-6001, 무료상담 080-090-4989
근린상가-화순읍 삼천리 대지2589㎡ 건물522㎡ 감정가 7억7천 최저가 2억7천(도시계획 시설도로 저촉, 주거환경개선사업지구 내)
아파트-화순군 화순읍(서라 4차아파트) 79㎡감정가 4천4백만 최저가 2천7백만

아파트

구	소재지	명 칭	면적㎡	감정가	최저가
서구	화정동	삼익	79	5천8백	4천7백6십
	금호동	중흥	79	9천3백	6천5백
	화정동	호반	79	7천2백	5천
	치평동	금호대무	79	8천8백	6천1백8십
	풍암동	한대	79	8천	5천6백
	금호동	주은	112	8천4백	5천9백8십
	풍암동	모아	79	8천4백	5천9백8십
	매월동	스위트홈리	112	1억4천	8천9백
	금호동	호반	112	1억1천	7천7백
남구	진월동	아남	112	1억4천	8천8백
	주월동	신천그린	112	7천5백	5천2백8십
	봉선동	금호타운	151	2억	1억4천
	봉선동	명지	79	4천7백	3천2백9십
	봉선동	무등파크	112	1억1천5백	8천
광산구	신창동	호반베르디움	112	1억5천8백	1억1천
	월계동	동부	119	1억3천	9천1백
	소촌동	서라차	79	5천3백	3천7백
	우산동	사성1단지	69	4천6백	3천1백
	운남동	남양	89	9천	6천3백
	운남동	주공2단지	53	5천4백	3천7백
북구	일곡동	대우	73	8천	5천6백
	용봉동	한신	79	5천5백	3천2백5십
	삼각동	삼익	79	7천5백	5천2백5십
	문흥동	우성	119	8천7백	6천
	동림동	두양타운	112	9천8백	6천8백
	일곡동	롯데	142	1억9천	1억3천8백
	오치동	무등	109	8천	5천6백
	연제동	광명그린	79	4천6백	3천2백
	신용동	용두주공	69	6천	4천2백
	오치동	공간	79	5천3백	3천7백
	두암동	미라보	112	8천3백	5천8백
	운암동	나신	168	1억9천	1억3천8백
동구	운림동	도담빌라	155	1억6천	1억3천3백
	동산동	호반	79	5천1백	3천6백
	학동	삼익세븐틴	151	1억6천	1억1천2백
나주	선창동	성덕주공	53	2천6백	1천8백
화순	화순읍	서라차	79	4천7백	3천2백

토지

기업도시에 투자하세요

구	소재지	지목	면적㎡	감정가	최저가
무안	현경면	전	3190	3천8백	2천7백
	현경면(이대인접)	전	2022	2천7백	1천8백9십
	망운면(이대인접)	전	4876	9천8백	6천3백6십
	망운면	답	3173	4천8백	3천3백

유찰 안심물건 (투자수익보장)

구	소재지	지목	면적㎡	감정가	최저가
담양	대전면 상서리	전	1064	3천1백	3천1백
	고서면 산덕리	답	2106	3천2백	3천2백
	금성면 대덕리	전(농지제외)	1779	3천2백	3천2백
나주	동창면 송현리	답(농지제외)	2678	6천4백	6천4백
	봉황면 월정리	답	3000	4천5백	4천5백
	금천면 오강리	답(농지제외)	2192	4천9백	4천9백
화순	화순읍 서유리	답(농지제외)	1137	2천7백	2천7백
함평	월야면	전	1069	3천1백	2천7백

토지

구	소재지	지목	면적㎡	감정가	최저가
광산구	신창동(월드컵경기장 인근)	전	1095	6억7천	4억8천
	신월동	답	3269	3억5천8백	2억5천
	복룡동	답	2311	1억5천2백	1억8백
	송정동	전	641	1억1천	7천7백
	두정동	답	2486	4천4백	3천1백
북구	생용동	답	5451	5억7천	4억
나주	다시면	임야	4457	7백5십	4백2십
	광산동	답	2415	3천7백	2천5백
	봉황면	전	838	1천1백	7백6십
	남평읍(광양제)	전	2469	6천7백	4천6백
화순	도곡면	임야	50702	19억2천6백	8천8백
	이서면	전	9917	4천5백	3천1백
	춘양면	답	5301	6천5백	4천5백
장성	황룡면	답	2013	2천8백	1천9백
	북이면(금리제외)	답	2489	3천	2천1백
	동화면	전	2179	1천9백	1천3백
함평	함평읍	전	3194	2천1백	1천4백
	나산	전	2963	1천8백	1천2백
	월야면	답	1130	9백7십	6백5십
담양	담양읍	답	3095	4천8백	3천2백
	남면	답	2701	2천	1천4백
	고서면	답	2010	2천6백	1천4백
	봉산면	전	1293	2천	1천

근린상가/근린주택

구	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
서구	유촌동	202/441	3억1천	2억1천6백
	쌍촌동	246/406	4억	2억8천
	화정동	169/523	3억8천2백	2억1천8백
	금호동	216/499	4억3천3백	2억4천2백
	농성동	96/179	1억7천9백	1억2천4백
남구	봉선동	212/307	1억8천1백	1억3천4백
북구	유동	166/592	2억8천2백	2억
	중흥동	대/175	2억8천	1억7천4백
	두암동	187/346	2억4천3백	1억7천
	일곡동	212/439	2억8천9백	2억
	문흥동	190/328	2억1천8백	1억5천
	삼각동	189/148	1억5천2백	1억7백
	용봉동	429/816	7억	4억9천
광산구	우산동(대체제)	509/200	2억4천	1억8천
화순	화순읍	265/709	6억3천7백	4억4천5백

주택

구	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
북구	임동	473/245	1억8천3백	1억2천8백
	오치동	173/190	1억2천3백	6천9백
	두암동	131/107	9천1백	4천
	중흥동	159/173	1억2천	8천3백
	신안동(제2수원)	346/161	1억5천3백	1억8백
	우산동	189/94	9천8백	4천3백
동구	지산동	175/79	9천1백	6천4백
	학동	221/124	1억4천1백	7천9백
	동명동	165/70	1억2백	7천1백
서구	화정동	143/168	1억2천3백	8천5백
	농성동	139/142	1억5백	5천9백
	쌍촌동	240/262	1억7천	1억1천8백
남구	백운동	128/101	8천5백	5천8백
	월산동	228/155	1억2천7백	7천
	화장동	579/107	8천4백	5천8백
광산구	두암동	909/772	1억8백	7천6백
나주	보산동	1623/128	8천	4천4백
화순	능주면	638/224	3천7백	2천8백
	동복면	1238/177	5천1백	3천5백

한마음법률경매(주) ■공인중개사 전문상담 (062) 361-6014 ■이 현 숙 010-6415-2680

금당부동산
☎(062)223-7400 핸016-632-5659
(충장로5가 사거리 2층, 금남로 5가와 엔터시네마 중간)
매매·교환·개발·건축부동산을 구하며 최선을 다해 해결하겠습니다.

공시가·감정가 70%이하
◉농성동 준주거2100평 공시가 9억2천 매도6억4천
◉임동71평 공시가1억7천 상가일톤적합 1억2천
◉봉선동 소방도로 대지45 건평103 매도1억5천
◉양동 상업지 123평 원룸,다세대 적합 대출 2억 공시가 3억2천 매도 2억3천
◉산안동 나대지 595㎡(180평) 다세대, 원룸적합 감정가 4억7천 매도 3억천
◉광산구 우산동 대지 185 건평 624 전세 6400만원 월950 담보 4억3천 매도 9억5천
◉대인동 광주은행 본점 건너 대지168㎡ 4층 건물 156평 공시지가 3억 3300 매도3억5천
◉충장로 5가 62평 공시지가 4억6천 매도3억천
◉우산동건물중의 4층 독서실 95평 매입 4억 7500 은행2억 매도 3억2천
◉산안동 상업지 93평 공시가 3억2천 카센타등 적합2억3500만원

감정가이하
◉대인동 대지100 건평367 노래방-PC방 원룸-투룸 18개와 주택 45평 빌인아전합 8억3천
◉풍향동 주택과 여관 대지108 건평 138 주택 4채는 6천에 임대 대출1억 매도 1억9500
◉수기동 버스도로 대지33 건평118 공시가2억 2,3,4층은 공실 현재는 전세6천 매도2억5천
◉대인동 버스도로 4층건물 대지23 건평77평 3층은 공실 1억6천5백
◉금남로 5가 목욕탕 340평 헬스시설 완비되었고 임대나 교환도 가능 6억2천
◉동명동 상업지역 131㎡(40평) 공시지가 1억800 담보 4천 매도9500만원
◉화순읍 4차선 도로변 나대지 1037㎡(314평)공시지가5억9100 매도 6억
◉화순읍 도로변 잡종지 3254㎡ (984평) 주유소와 주택있고 공시지가 10억8천 매도11억
◉원룸-다세대적합 쌍촌동 나대지 485㎡(147평) 공시지가 1억8천 매도 1억7천

투 자
◉송정동 나대지 1095㎡(330평)창고, 다세대동 적합 평당 65만원(2억2천)
◉나주시 산포면 신제리 관리지역임야2800평 복지시설동적합 3억2천
◉장성군 삼계면 서창주거지 989평 1억천
◉담양군 대덕면 고속도로 대덕대설부근 관리지역 임야 5455평 복지시설, 종교시설 적합2억 3천
◉동구 소태동 2차선도로 439평 공장, 창고, 복지시설등 적합 대출1억9천 매도 2억3천
◉장메시장 허가난곳 나주시 심도동 1250평 건평 500평 허가났음 6억2천
◉담양 전원주택지 개발단곳. 고속도로 담양 톨게이트부근 2150평 광주에서 15분거리 3억
◉월롬부지 남구 서동 광주공원 부근 143평 나대지임 은행1억 공시지가에 매도 1억6500만원
◉월롬부지 화정동 97평 1억7천
◉백운동 로타리 부근 큰 도로접 상업지역 1588㎡(480평)공시지가 26억5천 시옥, 빙월동 적합 28억

매도·교환
◉대인동 2층 상가주택 대지 27 건평 44 리모델링했음 담보 3천 매도9천
◉영당 전원주택지 곡성읍 서계리 광주에서20분 대지483평 오피스텔아파트 상가와교환 6천만원
◉강진군 군동면 녹차밭6천평 포함한 밭18,000평 건물과 교환 5억8천
◉시골주택 화순 능주면 소재지 땅 101평 주택은 수리해야함 매도 1900만원
◉금남로 5가 대지 34평 2,3층은 노래방 4층은 주택 2,3,4층은 공실임 1층은 전세6천 매도 4억
◉곡성군 오곡면 입목리 경관좋은 관리지역 1950평 펜션개발등적합 상가와 교환 8억5천

이전만 해결 물건
◉산안동 대지75 건평 293평 5층 건물 2억8천
◉북구 우산동 대지70 건평 150평 감정3억5천 전세 7300은 내주어야함 대출 1억3천 매도700
◉충장로 5가 대지206㎡(62평) 전세9700 월150 대출4억 공시가 5억8200 매도 천만원

▶상가부지등 다용도 사용가능
고흥녹동 터미널 옆 상가부지. 다용도사용가능.약1200평 평당가격 70만원 녹동시내초입구(군민회관)뒤 광주-고흥간 우주센타, 고속도로완공시(현재공사중) 광주 40분거리며, 여수-고흥간 연 육교, 완공시(현재공사중). 30분거리로 상가등. 최고의 위치로 부상되는 지역.(관리지역)
녹동신항조선소 확정됨 약20만명 인구증가등. 내년초. 소록도 개통등. 득량만 풍차단지 조성확정됨.(세계적인 도시로 발돋움지역)

▶비닷가 펜션,부지등 다용도 사용
고흥 두원면 대전리 해수욕장 옆 약 4천평. 평당 7만원 바다와 접한 작은 아산과 유자밭포함 광주-고흥간 고속도로 (현공사중) 완공시 30분거리로 광주에서 출퇴근할 수 있는 지역임.(관리지역)

▶아름다운 섬, 고흥득량도, 풍차관광 예정지
약 800평 당.3만원
낚시터 등 별장지로 최적
바다와 맞닿는 지면이 약 100미터로 전망좋고 남향임. 현재는 1일 1번 섬운항선 있음. 녹동항에서 섬까지 약 10분거리로 전기전화등 약 20호 거주하는 아름다운 섬. (낚시는 배 수시운항함)

주직/061)843-7005
H.010-8004-6669

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸011-609-0896
(광주우체국부근)

상가건물 매도
·금남로 대로접 대지 231㎡(70평) 5층 20억
·충장로 대지 230(70평) 5층 18억
·충장로 대지 208(63평) 4층 18억
·충장로 대지 165(50평) 4층 23억
·황금동 대지 132(40평) 3층 10억
·광산동 구시청 대지 537(163평) 4층 15억
·불로동 천변대로변 코너 대지 294(89평) 4억
·용봉지구 3면도로 단층 대지 1,190(360) 8억
·월산동 대로변 대지 390(118평) 6층 6억5천만

토지매매
·운림동 4차선접 2,627㎡(804평) 당 160만
·운림동 녹지 3,966(1,200평) 2억4천만
·월산동 대로접 주거지 1,090(330평) 4억3천만
·봉선동 25m접 2,315(700평) 3.3㎡당 250만
·도천동 자연녹지 16,530(5천평) 3.3㎡당 75만
·도산동 전철역앞 주거지 6,611(2천평) 20억
·안청동 주거지 11,900(3,600평) 3.3㎡당 80만

전원주택
·청풍동 주거지 760㎡(230평) 당 70만
·금곡동 주거지 1,490(450평) 1억4천만
·운림동 대지 463(140평) 한옥 1억1천만
·지산동 녹지 3,640(1,100평) 3억5천만
·담양 창평 소재지 대지 2,300(700평) 2억
·화순 남면 대지 660(200평) 한옥 4천만

임야
·화순 도곡 관리지역 52,900㎡(1만6천평) 당 8만
·화순 도곡 이산 105,700(3만2천평) 3억
·화순 도곡 3,200평 3.3㎡당 6만
·화순 남면 관리지역 165,000(5만평) 5억
·화순 한천 218,000(6만6천평)3.3㎡당 6천원
·화순 이양 53,000(1만 6천평) 9천만

기타부동산
·조대 대로변접 대지 760㎡(230평) 8억
·금호동 중원@ 대로접 330평 3.3㎡당 400만
·화순 계곡접 6,600(2천평) 8천만
·보성읍 자연녹지 30,000(9천평) 1억3천만

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.