한국 바둑 '상금·오픈制' 도입되나

유창혁 9단 "위기의 한국 바둑 살 길" 개혁론 불 지펴

프로기사·기전 주최사 등 30일 토론회 의견수렴 나서

최근 국내 바둑 대회 활성화를 위해 프로기전 상금제 논의가 활발하게 진행되고 있다. 사진은 지난 2005년 서울에서 열린 바둑 발전을 위한 공청회 모습. 〈사이버 오로 제공〉

국내 기전 상금제 도입을 위한 공개 토론회가 열려 관심을 모으고 있다.

상금제는 지난 1941년 일본 본인방전 이후 유지돼 왔던 대국료 대신, 일정 수준 이상의 성적을 거둔 기사에게만 상금을 주자는 것이다. 최근 바둑 인구가 계속 줄어들고 기전 규모가 축소되는 등 바둑 환경이 갈수록 나빠지고 있어 하나의 대안으로 논의되고 있는 제도이다.

한국기원은 26일 "'프로기전 상금제 도입에 관한 공개 토론회'를 30일 오후 3시 서울 성동구 홍익동에 위치한 한국기원 2층 대회장에서 연다"고 밝혔다. 이날 토론회는 프로기전의 상금제 도입에 관한 각계의 의견을 수렴하기 위해 마련됐다.

박덕수 사이버오로 고문의 발표에 이어 유창혁 9단, 천풍조 8단 등 프로 기사와 언론사 기자, 기전 주최사, 상금제를 시행하고 있는 한국프로골프협회 실무자 등이 참석해 종합토론을 한다.

상금제 논란은 지난 2월 유창혁의 제안으로 불거졌다. 유창혁은 "상금제를 도입하고, 국내 기전에 일본과 중국 기사는 물론 아마추어도 참여할 수 있도록 대회를 개방해야 한다"고 주장했었다. 오픈전을 시행하면 당연히 참가자가 대폭 늘어나게 되고, 상금제가 전제될 때 시행이 가능하다는 것이다.

팬들의 반응은 뜨거웠지만 동료 프로기사들의 반응은 달랐다. 젊은 기사들은 무관심했고, 일부 노장 기사들은 한국기원 사무국에 항의를 쏟아부었다.

프로기사는 대국을 하면 승패와 관계없이 대국료를 받는다. 한국기원 소속 프로기사는 200여명이 넘는데 일부 기사에게 상금을 몰아주면 대다수의 프로기사들의 생계가 곤란해진다는 것이다.

이런 반응에 대해 유창혁은 "과거 내가 3억원 정도 벌고 이창호 9단의 수입이 6억~10억원까지 갈 때 스포츠 스타인 이승엽씨의 연봉은 1억원 정도였다"면서 "하지만 10년이 지난 지금 스포츠 스타들의 수입은 천정부지로 높아졌는데 바둑은 그대로고, 대국료는 반 토막 난 상태다"고 상금제 도입의 필요성을 강조했다.

국내 바둑계는 이미 10여 년 전부터 최고위전, 국기전, 패왕전 등 전통 있는 기전들이 잇달아 중단된 상태다. 특히 올해는 국수전과 왕위전까지 스폰서 문제를 빌미로 기전 개최가 계속 지연되는 등 어려움을 겪고 있다.

또 최근에는 국내 정상급 기사들이 국내 기전과 중국 리그 일정이 겹칠 경우 국내 기전을 포기하고 중국 기전에 나가는 사례까지 발생하고 있는 형편이다. 중국 기전의 상금이 많기 때문에 일부 프로기사들이 '가욋돈'을 먼저 선택하기 때문이다.

하지만 상금제 도입은 현실적으로 어렵다. 안이 채택되더라도 투표를 통한 다수 프로기사의 지지가 필요하기에 쉽게 동의를 얻어내기 힘들 것으로 예상된다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

한·일 바둑 '선상 격돌'

조훈현 9단-다케미야 9단, 11월 23일

日 '후지마루 호' 선상에서 기념 대국

〈조훈현 9단〉 〈다케미야 9단〉

한일 양국을 대표하는 조훈현 9단과 다케미야 마사키 9단이 오는 11월 23일 크루즈 선상에서 역사적인 기념 대국을 펼친다.

일본 선적인 2만 4천t급 '후지마루 호'에서 열리게 될 기념대국은 한국바둑계의 영원한 국수 김인 9단이 해설을 맡는다.

또 프로기사 지도다면기와 다채로운 선상 프로그램도 함께 열릴 예정이다.

최근 2천500대국을 달성한 조훈현은 통산대국수 1위(2천504국)를 비롯해 최다승 1위(1천771승), 최다 타이틀수 1위(157회), 최연소 입단(9세), 국내 9단 1호(1982년) 등 수많은 한국기록을 보유하고 있는 바둑황제이다.

이에 맞서는 다케미야 마사키는 후지쯔배 2연패와 TV바둑아시아선수권 4연패, 본인방전 4연패, 십단 3연패 등 다수의 우승 기록을 보유한 일본의 대표기사이다.

두 기사는 지금까지 제2회 후지쯔배 준결승전과 제4회 TV바둑아시아선수권대회 결승전 등 공식대국에서 4차례 격돌해 다케미야 마사키가 3승1패(비공식포함 6승3패)로 우위를 점하고 있다.

한편 조훈현 9단은 지난 1993년 이창호 9단과 세계 최초로 제37기 국수전 도전기 1국을 러시아 상트페테르부르크 선상특별실에서 선상 바둑을 뒀다.

이번 친선기념대국은 '한일 공동에코 크루즈 피스앤그린보트' 행사의 일환으로 한국 환경재단 기후변화센터와 일본 피스보트가 주최했다.

피스앤그린보트는 아시아 민간교류 프로그램으로 한국과 일본을 비롯한 아시아 각계인사와 시민 600명이 크루즈를 타고 아시아 주요 지역을 방문해 지구촌의 환경과 역사, 문화, 평화와 관련된 문제를 배우고 생각하는 교육 여행이다.

지난 2005년 첫 출항을 시작으로 올해로 4회를 맞이하는 피스앤그린보트는 2014년까지 항해를 계속할 예정이다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

中 미녀기사 탕리 TV드라마 출연

중국의 미녀기사 탕리 초단(26)이 TV드라마에 출연한다. 탕리는 광동강시문화유한공사(廣東强視文化有限公司)와 계약을 맺고 TV드라마 '적영(敵營)18년'의 쉬만화(許曼華) 역할을 맡기로 했다.

강시문화유한공사는 인터넷에서 우연히 키 174cm의 늘씬한 몸매의 탕리 사진을 보고 그녀의 외모와 기질에 반해 TV드라마에 발탁한 것으로 알려졌다.

또 감독을 맡은 상화(桑華)는 오랫동안 바둑에 빠진 적이 있는 바둑 동호인으로 아마 3단 정도의 기력을 가지고 있어 더욱 눈길을 끈다.

탕리는 본래 상하이에 있는 푸단대학에서 신문학을 전공했다. 프로기사로서 빼어난 미모를 갖춰 CCTV와 귀주위성방송 등에서 바둑 해설을 하기도 했다. 여러 차례 TV프로의 사회를 맡기도 했다.

'적영18년'은 지난 1980년 중국의 유명한 감독인 왕푸린(王扶林)이 메가폰을 잡아 총 9부작 드라마로 방영됐었다. 이번 탕리가 출연한 '적영(敵營)18년'은 30부작으로 그 중 탕리는 총 16편에 출연한다.

또 탕리가 맡은 역은 신문사 기자이며, 국민당과 공산당 양당을 오가며 비밀 임무를 수행하는 인물이다.

탕리는 "앞으로 바둑해설을 계속할 것이며, TV드라마 출연은 또 하나의 경험이며 나를 단련시키는 것 일뿐이다"고 말했다.

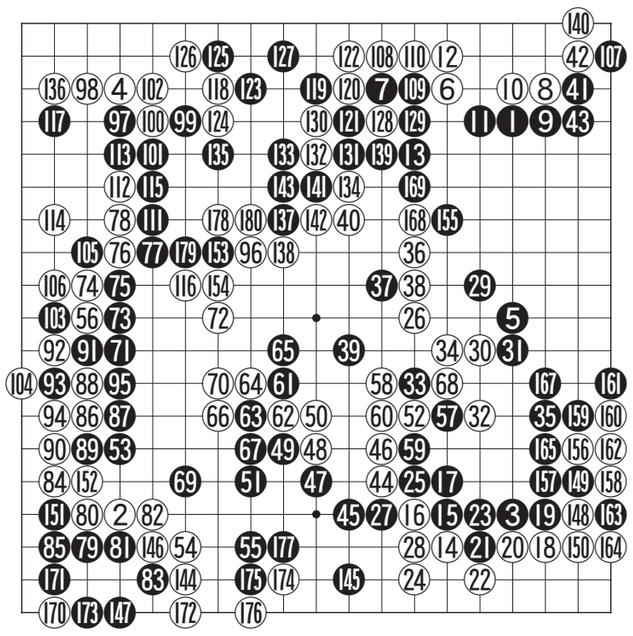
/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

박광주 5단, 대망의 우승

제17회 光日盃 광주·전남 직장바둑대회

개인전 결승전 총보 (1~180)

白 박광주 5단 (포스코) 黑 김영수 5단 (전남 교사회)



직장 바둑 동호인들의 꿈의 무대라고 할 수 있는 개인전 결승전에서 포스코의 박광주 5단이 전남교사회의 김영수 5단을 물리치고 꿈을 현실로 만드는데 성공했다.

이제까지 승승장구하며 전남교사회를 단체전 우승으로 이끈 김영수 5단은 정작 본인의 영예가 걸려있는 개인전 결승에서는 온 정력을 소진한 탓인지 무기력한 모습을 보여준 것이 패인이 되었다.

바둑을 흔히 '운칠기삼'이라고 하듯이 큰승부에서는 언제나 운이 승부를 결정하는 중요한 요소가 되는데 이 판에서는 운마저 박광주 5단을 편들고 있다.

김영수 5단은 초반부터 어렵게 어렵게 간 반면 박광주 5단은 딱 한번 백 44로 하변을 끊는 강수를 한번 던졌을 뿐으로 그 다음 부터는 저절로 술술 풀리고 있다.

흑이 이곳을 끊긴 이후 공격이 주특기인 김영수 5단은 특기를 살릴 겨를도 없이 중앙을 송두리째 백에게 헌납한데다가 좌변마저 몽땅 백집으로 만들어주며 얻은 대가는 오직 흑이 연결한 것 뿐이었다.

이렇게 되어서는 어떻게 두더라도 집 차이를 만회할 길이 없었다. 백은 어떻게든 중앙을 살려놓고 보아야 했던 것으로 흑이 무기력했다고 할 수밖에 없는 아쉬운 장면이었다.

박광주 5단의 우승과 김영수 5단의 분투에 찬사를 보낸다.백 180 수 이하생략. 백 11집 반 승.

〈오규철 9단·본보 바둑해설위원〉

대한주택공사광주전남지역본부 EL DORADO RESORT / SINAN 엘도라도리조트

'서울 시민과 함께 하는 명지 바둑 페스티벌'

30일 서울시청앞 광장

아마추어 바둑축제인 '서울시민과 함께하는 명지 바둑 페스티벌'축제가 오는 30일 서울시청앞 광장에서열린다.

국내 처음으로 바둑학과를 개설한 명지대학교 60주년을 기념해 열리는 이번 행사는 명지대 출신 프로기사들의 지도 다면기, 바둑문화 전시 등이 바둑팬을 위한 다양한 프로그램이 마련됐다.

또 어린이 팬들을 위해 색 자갈로 그림 그리기, 프로기사 팬 사인회, 기념 촬영 등 다채로운 부대행사도 곁들어 진다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

부동산 경매계의 자부심! ☞위치: 법원 앞 법조타운 113호

대중법률경매(주) T.062)227-6666 011-646-2226

사원모집 투자 및 배우면서 일하실 분 공인중개사 환영

근린사설(상가건물) 단위: ㎡/면원

지역	소재지	대지/건물(㎡)	층	감정가	최저가	위치
동구	산수동	326/773	4층	4억7천	2억6천	산수오거리 부근
	금남로5가	274/1076	5층	19억	4억5천	대우증권 맞은편
	대인동	128/304	3층	4억2천	1억9천	광주은행호텔 맞은편
	충장로	197/647	4층	14억	8억	광주 우체국 부근
	계림동	174/515	4층	8억	2억2천	동부소방서 부근
서구	화정동	1128/2185	4층	16억	11억	마르메이트 부근
	금호동	345/775	3층	7억3천	5억1천	부영아파트 부근
	금호동	197/396	3층	3억	2억1천	광주중학교 부근
남구	방림동	111/260	3층	1억4천	7천8백	모아아파트 부근
	주월동	156/209	2층	1억3천	5천8백	남광도렬 부근
북구	운암동	484/1323	5층	12억7천	8억9천	성보의원 옆
	임동	91/165	3층	2억2천	1억5천	발산교부근
	용봉동	455/737	3층	6억1천	4억3천	용봉모아 맞은편
	두암동	204/566	4층	5억	1억5천	한림장 부근
	오치동	503/1944	5층	16억5천	11억	오치주공 옆
광산구	우산동	623/640	2층	10억	7억4천	농업진흥공사 부근
나주	성북동	378/299	단층	3억2천	1억4천	금성관 부근
장성	황룡면	903/645	2층	3억8천	1억7천	해주하이츠 부근
화순	화순읍	265/709	4층	6억3천	4억4천	

공장(창고) 단위: ㎡/면원

지역	소재지	용도	대지/건물(㎡)	감정가	최저가
북구	양산동	공장	1654/942	6억3천	3억5천
광산구	안청동	공장	3552/4857	30억	17억
	우산동	창고	509/485	2억3천	1억6천
	용동	공장	1980/994	6억3천	4억4천
영암	미안면	공장	11818/2894	7억3천	3억2천
나주	노안면	공장	2007/1463	5억1천	3억5천
	노안면	공장	1921/1016	4억6천	2억5천
화순	동면	공장	4761/712	4억4천	3억1천
	도곡	공장	2127/1322	4억	2억2천
담양	무정면	공장	8932/5455	10억	5억8천
	월산면	공장	7507/1488	20억	9억6천
	수북면	공장	863/871	4억1천	2억3천
장성	삼계면	공장	4299/1481	6억8천	2억9천
	진원면	공장	1144/840	7억4천	5억1천

다가구(원룸) 단위: ㎡/면원

지역	소재지	대지/건물(㎡)	층	감정가	최저가
동구	계림동	218/396	3층(15가구)	3억8천	2억1천
북구	임동	158/280	3층(12가구)	2억1천	1억4천
	일곡동	341/491	3층(다가구)	3억5천	1억5천
	두암동	187/348	3층(8가구)	2억4천	1억3천
광산구	송정동	365/626	4층(17가구)	4억4천	3억1천
서구	쌍촌동	208/491	4층(16가구)	4억2천	2억9천
	쌍촌동	180/334	3층(5가구)	2억5천	1억7천

토지 (전·답, 임야, 대지) 단위: ㎡/면원

지역	소재지	용도	면적(㎡)	감정가	최저가	비고
북구	신안동	대지	595	4억7천	3억3천	도로접
광산구	송정동	답	641	1억1천	7천7백	
	산월동	답	3269	3억5천	2억4천	보훈병원 남측부근
	신룡동	답	3983	9천5백	6천6백	하남공단 확장예정지 부근
	신창동		3821	8억7천	3억9천	최고의 투자
	본촌동	전	313	1억1천	7천8백	광산대부근
	동임동	대지	863	7천4백	5천2백	1종주거지역
	동산동	답	843	1천3백	9백4십	평동자수지 부근
	연산동	답	1498	3천1백	2천2백	두산미월 부근
	산월동	전	717	6천4백	4천5백	주월농장 적합
담양	고서면	전	1514	1천3백	8백7십	자연녹지
	대전면	답	1677	3천8백	2천7백	대치고 부근
화순	화순읍	대지	604	1억9천	8천8백	군청 부근
	능주면	답	1865	4천5백	2천9백	능주역 부근
	이서면	전	9917	4천4백	3천	관리지역
	춘양면	임야	23306	2천	신건	도로접
	한천면	임야	28562	5천1백	3천5백	관리지역
나주	봉황면	전	1396	2천7백	2천7백	관리지역
	남평읍	답	1154	1천9백	1천3백	주월농장 적합
	문평면	임야	17653	1억	7천	관리지역
곡성	죽곡면	임야	44118	5천2백	신건	관리지역
	오산면	전	2509	4천7백	2천3백	관리지역

아파트 단위: ㎡/면원

지역	소재지	(㎡)	층층/층	감정가	최저가
동구	학동 평화맨션	105	15/5	8천3백	5천8백
	운림동 라인1차	165	11/11	1억5천	1억5백
서구	화정 라인동산	105	15/10	9천5백	7천8백
	매월동 이지	115	15/5	1억4천	9천8백
	금호라인1차	105	20/6	8천9백	6천3백
	금호 중원팰리스	112	20/19	1억5천	1억1천
	풍암 주은모아	79	18/3	8천4백	5천8백
남구	진월동 삼익2차	155	18/2	1억8천	1억1천
	봉선동 라인하이츠	109	11/6	1억1천	7천7백
	봉선동 금호1차	145	15/5	2억	1억4천
	주월동 현대	79	12/7	6천2백	4천3백
	진월동 아남	105	19/1	1억4천	9천8백
북구	매곡동 서광인텔피크	123	22/8	1억1천	8천
	용봉동 한신	82	20/8	5천5백	3천8백
	용봉동 현대1차	102	15/9	7천8백	5천4백
	두암동 그린피크	109	15/7	1억1천	7천7백
광산구	월계동 동부	122	15/7	1억3천	9천1백
	월계동 라인1차	72	5/5	6천2백	4천3백
	우산동 시양1차	69	15/5	4천6백	3천2백
	신창동 대덕웨미리	69	18/16	5천5백	3천8백

주택 단위: ㎡/면원

지역	소재지	대지/건물(㎡)	층	감정가	최저가
동구	학동	211/152	2층	1억4천	7천8백
	동명동	165/110	단층	1억	7천
	산수동	154/73	2층	1억1천	6천4백
서구	화정동	142/166	2층	1억2천	8천5백
	내방동	285	2층	1억8천	1억1천
	화정동	443/273	2층	6억5천	4억5천
남구	월산동	228/150	2층	1억2천	7천
	칠석동	340/92	단층	6천	4천2백
	봉선동	254/149	2층	2억	1억4천
북구	지아동	308/88	단층	9천2백	6천4백
	청풍동	1914/140	단층	3억2천	2억2천
	신안동	346/161	단층	1억5천	1억
광산구	동산동	185/83	단층	3천7백	2천6백
	소촌동	191/182	2층	8천8백	4천9백
	신창동	235/175	단층	2억5천	1억8천
나주	공산면	660/202	2층	1억2천	8천5백
	세지면	701/114	단층	1천8백	7백5십
	왕곡면	648/162	단층	1억	7천
	금천면	628/119	단층	5천7백	3천2백
담양	수북면	329/108	단층	1천7백	1천2백
	고서면	340/124	단층	8천1백	4천5백
장성	삼계면	231/108	단층	2천5백	1천7백
	장성읍	231/110	단층	6천1백	3천4백
	장성읍	463/112	단층	4천	2천2백
화순	화순읍	245/112	단층	8천5백	5천8백
	능주	638/199	단층	3천7백	2천

근린주택 [점포주택] 단위: ㎡/면원

지역	소재지	대지/건물(㎡)	층	감정가	최저가
남구	백운동	217/409	2층	2억	1억4천
	봉선동	212/307	2층	1억9천	1억3천
북구	중흥동	235/536	4층	3억1천	1억6천
	양산동	1196/3284	5층	41억4천	28억7천
	용봉동	429/816	3층	7억	5억
	용봉동	186/336	3층	2억4천	1억6천
	일곡동	213/434	3층	2억8천	1억6천
광산구	월계동	368/412	2층	5억8천	4억1천
	월곡동	221/414	2층	2억5천	1억7천

숙박시설 단위: ㎡/면원

지역	소재지	대지/건물(㎡)	층	감정가	최저가	위치
서구	광천동	347/670	5층	7억	3억1천	현대자동차서비스 맞은편
북구	누문동	444/1324	6층	14억	6억4천	영동복지 맞은편
	중흥동	215/598	4층	3억4천	1억5천	
	신안동	705/2971	5층	22억	12억	
	신안동	351/1406	6층	12억	4억5천	
광산구	월계동	503/1413	6층	15억	5억6천	하이마트뒤
남구	월산동	389/976	5층	9억8천	5억5천	
동구	학동	363/848	5층	8천1백	4억5천	

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

상무랜드공인중개사
☎(代)383-5221 핸 011-609-5221
(구상무대 정문)

▶건물
- 대607/건1,352 보36억/월 3,000만원 매매가 85억
- 대142/건200 보1억/월세 1,000만원 매매가 15억 5천만원
- 대260/건2,000 보20억/월 4,000만원 융자 18억 매가 65억
- 대200/건900 보30억/월 2,000만원 매매가 55억
- 대300/건1,200 보4억/월 1,100만원 매매가 24억
- 대125/건175 보1억/월 800만원 매매가 15억5천

▶땅
(상무지구 중심상업지역)
- 3,421㎡(1,050평) 3.3㎡당 700만원
- 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,200만원
- 727㎡(220평) 3.3㎡당1,200만원(유흥가)
- 450㎡(136평) 3.3㎡당 850만원(유흥가)
- 330㎡(100평) 3.3㎡당 800만원(시역입구)

(기타지구)
- 자연녹지 대로변 3,000평(예식장, 학원적합) 평당 180만원
- 생산녹지 대로변 3,000평(예식장, 학원적합) 평당 250만원
- 주거지역 800세대 아파트입구 877㎡(266평) 3.3㎡당 350만원(슈퍼적합)
- (농장) 광산구 동산동 73,000㎡(2만2천평) 농장 3.3㎡당 9만원(동산동)
- (쌍촌동) 대지 512㎡(155평) 20m 도로접 3.3㎡당 265만원
- (장등동) 3,760㎡ (1,140평) 평당 40만원

▶병원·학원·수퍼·식당 기타
- (하남삼성홈플러스옆 사거리차도) 근린지구1,652㎡(500평) ㎡당 600만원

▶모텔·호텔매매·사우나
- 객실35개 융자16억 매가28억
- 객실70개 매매가88억

★24시간 전화 물건 접수합니다★

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(산수동 543-51(두암타운입구 삼거리)

▶싼땅매매
- 동구 산수동 35m대로변 나대지720.6㎡ 매매가 6억 5,000만원(급매) 주유소, 병원부지 물류 최고적지
- 광산구 장록동 생산녹지 줄 1,941㎡ 매가 2억 4,000만원
- 북구 망월동(청옥동)2차선접 1종주거지역1,280㎡매매가3억
- 담양군 남면 구산리 계획관리지역 임야 6,869㎡(2차선접) 매매가 1억 5,000만원(급)
- 담양군 월산면 용흥리 임야 83,558㎡(2차선접) 농림지역 매매가 1억 3,000만원
- 담양군 대약면 성곡리 임야 18,000㎡(국도접) 관리지역 매매가 1억 9,000만원
- 담양군 읍 삼만리 전원주택지 1,400㎡(4차선접) 매매가 1억 5,000만원

▶원룸부지매매
- 동구 산수동 238㎡(원룸허가필 16세대) 매가 1억 2,000만원
- 서구 화정동 208㎡(투룸 12세대 허가필) 매가 1억 2,000만원
- 동구 자산동 126㎡(원룸 8세대 허가필) 매매가 5,000만원
- 동구 산수동 222㎡ 10m도로변 준주거 매가 1억 1,500만원

▶건물매매
- 남구 봉선동 대 148㎡ 건343㎡(지하1층 지상 3층) 소방도로 4거리 코너 매가 1억 6,000만원
- 북구 문흥동 대지 396㎡ 건 1,791㎡(지하 1층지상 6층) 세 보증금 2억1,400만원에 월844만원 매가14억(용5억4,000포함)
- 북구 두암동 상권최고 4거리 코너 대지 1,023㎡ 건5,473㎡ 세보증금 20억 월 4,000만원 매가 60억(융자 18억포함)
- 서구 농성동 대로변 대 512㎡ 건1,139㎡(지하1층 지상4층) 세 보증금 1억 9,000만원 월 650만원 매매가 9억 7,000만원(융자 5억포함)
- 북구 풍향동 대지 127㎡ 건 192㎡지상 3층 매매가 1억 5,000만원(소방도로 x15m 코너)
- 북구 용봉동 대지 430㎡ 건평 318.3㎡(대로변코너) 2층건물 세 보증금 5,000만원에 월 600만원 매 8억 5,000만원

▶고시원 및 원룸주택매매
- 남구 주월동 대지 237㎡ 건 525.66㎡ 1층 당구장 2-4층 원룸 세 보증금 4,000만원 월 500만원 매매가 5억
- 남구 주월동 대304㎡ 건496㎡ 1층 점포2-4층 원룸 및 투룸 세 보증금8,100만원 월700만원 매매가 8억 5,000만원(신축)
- 동구 산수동 대176.2㎡ 건324㎡ 투룸 6세대 세 보증금 1억 2,300만원에 월120만원 매3억2,000만원(융 5,000만원포함)
- 북구 용봉동 삼대 뒷면 대 332㎡ 건 902㎡ 건물 2동 고시원실 85실 월수입 약 1590만원 매매가 8억 5,000만원(융자 3억 8,000만원 포함 급매)

▶주유소매매
- 광산구 소촌동 대 1,378.5㎡ 건 297㎡ 주유소 성업중 매매가 13억(융자 7억 포함)

※ 주유소 부지, 시외 주유소 매물 다량 보유 상담 환영
※ 토지, 건물, 원룸 물건 다량 보유