TV 29일

★이 프로그램은 방송사 사정에 따라 바뀔 수 있습니다.

KBS1	KBS2		MBC	KBC/SBS
00 KBS 뉴스광장	00 생방송 세상의 아침 1~2부	6	00 MBC 뉴스투데이 1~2부	00 출발! 모닝와이드 1~2부
50 TV 소설 〈큰언니〉		7	10 광주 MBC 뉴스투데이 50 MBC 아침드라마 〈흔들리지마〉	05 KBC 뉴스지금 30 출발! 모닝와이드 3부
25 아침마당	00 KBS 8 아침 뉴스타임	8	30 생방송 오늘 아침	30 아침 연속극 〈며느리와 며느님〉
30 KBS 뉴스	00 아침드라마 〈난 네게 반했어〉 30 남희석, 최은경의 여유만만	9	30 MBC 뉴스 45 기분좋은 날	00 좋은아침 플러스 원 30 이재룡 정은이의 좋은아침
00 무엇이든 물어보세요 50 TV동화 행복한 세상 55 카네이션 기행	40 지구촌 뉴스	10		40 뉴스와 생활 경제 1부
25 남북의 창 55 바른말 고운말	00 월화미니시리즈 〈연애결혼〉(재)	11	00 특별기획 중국 드라마 〈종착역〉	35 KBC 생활뉴스 55 뉴스와 생활 경제 2부
00 KBS 뉴스12	10 감성매거진 행복한 오후	12	00 MBC 뉴스와 경제 40 앙코르 MBC 스페셜 〈진호야 힘을 내!〉	25 KBC 게시판 30 TV특강 행복 플러스
00 KBS 걸작선 〈장밋빛 인생〉(재·마지막회)	30 인간극장 스페셜 〈시네마 밥차 1호점〉	1	35 통일전망대	30 지구촌 VJ특급 스페셜
00 KBS 뉴스 10 KBS 중계석	00 KBS 네트워크-춘천 50 KBS 스포츠 U-15 청소년 국제축구 대회 결승전	2	15 행복충전 내일은 맑음	00 SBS 뉴스 10 드라마 스페셜 〈정관의치〉(재)
55 새천년 건강체조		3	05 브레인 배틀 스페셜	00 네트워크 현장! 고향이 보인다
00 KBS 오늘의 경제 10 사랑의 가족 35 역사야 놀자	20 우주방송국 따따 40 코비 캔	4	00 뽀뽀뽀 아이조아 30 꼬치의 해양영웅탐험	00 메이플 스토리 30 성장다큐 〈내마음의 크레파스〉
00 KBS 뉴스 5 15 동물의 세계 40 남도지오그래피	00 TV유치원 파니파니 30 미키의 클럽 하우스	5	00 MBC 뉴스 20 요리보고 세계보고 베스트 35 생방송 전국시대	00 SBS 뉴스 퍼레이드 10 KBC 저녁뉴스 20 위기일발 야생동물 vs 인간
00 6시 내고향 55 시청자칼럼 우리사는 세상	00 KBS 6 뉴스타임 30 KBS 월드뉴스 50 무한지대 큐!	6	30 MBC 뉴스 50 TV 전국기행-부산	10 생방송! KBC 투데이
00 KBS 뉴스네트워크 10 KBS 뉴스속보 〈한·러 정상 공동기자회견〉 25 KBS 뉴스네트워크 30 KBS 뉴스속보 〈한·러 정상 공동기자회견〉 40 우리말 겨루기	40 일일드라마 〈돌아온 뚝배기〉	7	10 뉴스특보 〈한·러 정상공동회견〉 25 TV전국기행 45 일일시트콤 〈크크섬의 비밀〉	00 시사터치 따따부따 10 SBS뉴스특보 〈한·러 정상공동기자회견〉 25 일일 드라마 〈애자언니 민자〉
30 일일연속극 〈너는 내 운명〉	20 인간극장 〈그해 여름, 소금밭에서는〉 55 위기탈출 넘버원	8	15 일일연속극 〈춘자네 경사났네〉	05 SBS 8 뉴스 30 KBC 8시 뉴스 50 TV로펌 솔로몬
00 KBS 뉴스 9	55 월화미니시리즈 〈연애결혼〉	9	00 MBC 뉴스데스크 50 MBC 스포츠 뉴스 55 창사 47주년 특별기획 〈에덴의 동쪽〉	55 월화드라마 〈타짜〉
00 가요무대		10		
00 KBS 뉴스라인 30 TV 책을 말하다	05 미녀들의 수다	11	15 문화콘서트 난장	15 아심만만 예능선수촌
15 KBS 뉴스 25 스포츠 스포츠 35 비바 K리그	15 생방송 시사 투나잇 45 김동건의 한국 한국인	12	25 MBC 뉴스 24 40 스포츠센터	25 나이트 라인 45 KBC 열린토론회(재)

EBS

06:00 Easy Job English
06:15 Read & Speak
06:35 잉글리시 카페
07:00 Pororo, the little Penguin
07:15 도와줘요, 코알라 형제
07:25 리틀 아인슈타인
07:50 몽모트 킹
08:00 딩동댕 유치원
08:20 그림그려줘, 루이
08:30 빠삐에 친구
08:40 빵빵! 그림책 버스
09:00 치로와 친구들
09:15 방귀대장 뿡뿡이
09:30 부와랑 코알라
09:35 또또바를 찾아라
09:45 뽀롱뽀롱 뽀로로
10:00 60분-부모
11:00 최고의 요리비결
11:30 세계 테마 기행
12:10 다큐 프라임
13:00 똑딱이와 친구들
13:10 동물대탐험 구리구리 댕댕
13:30 병뚜껑 빌
13:45 이상한 나라의 지니
14:10 네모네모 스폰지송
14:35 늘코의 참 큰 세상
15:05 부와랑 코알라
15:10 방귀대장 뿡뿡이(재)
15:25 알록달록 콩콩이
15:35 빵빵! 그림책 버스(재)
15:55 또또바를 찾아라(재)
16:05 빨강머리 앤
16:30 도와줘요, 코알라 형제(재)
16:40 뽀롱뽀롱 뽀로로(재)
16:55 딩동댕 유치원(재)
17:15 그림 그려줘 루이(재)
17:25 리틀 아인슈타인
17:50 〈생방송〉톡! 톡! 보니하니
18:50 빼꼼 시즌2
19:00 네모네모 스폰지송
19:25 은하철도 999
19:50 실버퀴즈토크-노노클럽
20:40 자연의 세계
20:50 세계 테마 기행
21:30 EBS 뉴스(생)
21:45 지식채널 e
21:50 다큐 10-자연
22:40 다큐-인
23:10 다큐 프라임
00:00 3분 영어
00:05 지식채널 e
00:10 EBS스페이스-공감

EBS플러스1

08:40 EBS 내신 6감〈국어(하)〉
09:30 EBS 기본과 특별한〈과학〉
10:20 EBS 내신 6감〈물리〉
11:10 EBS 수능특강 선택-고3 〈일본어〉
12:00 EBS 포스〈고전문학〉(재)
12:50 〃 〈수학〉(재)
13:40 EBS 기본과 특별한 〈국어(하)〉(재)
14:30 EBS 내신 6감〈국어(하)〉(재)
15:20 EBS 기본과 특별한〈과학〉(재)
16:10 EBS 내신 6감〈물리〉(재)
17:00 파이널 실전 모의고사(재)
18:00 EBS탐스런 〈한국근·현대사〉(재)
19:00 파이널 실전 모의고사(재) 〈물리Ⅰ〉(재)
20:00 EBS탐스런〈물리Ⅰ〉(재)
20:50 학습자료실〈세계사〉
21:00 EBS 수능특강 선택-고3 〈일본어〉(재)
22:00 파이널 실전 모의고사(재) 〈수리영역-나형〉(재)
23:00 〃 〈언어영역〉(재)
23:50 학습자료실〈클릭! 사이언스〉

EBS플러스2

09:20 TV로 보는 원작만화
10:00 만들어 볼까요
10:40 방과후 반가운 시간
11:00 모여라 딩동댕
11:30 일일 드라마〈깡순이〉
12:20 어린이 역사 드라마〈점프〉
12:40 청소년 드라마〈비밀의 교정〉
13:20 EBS 중3 퍼펙트 체크업 〈국어〉
14:00 EBS TV 중2〈도덕〉
14:40 학습자료실〈과학실험실〉
15:00 EBS 중3 난제공략〈수학9-나〉
16:30 PSAT 강좌
17:00 EBS초등 2학기 중간고사 대비 총정리 〈국어 3~6〉
19:00 EBS TV 중1〈국어(2학기)〉
19:40 EBS TV 중1〈수학7-나〉
20:20 EBS 중1 퍼펙트 체크업〈국어〉
21:00 EBS TV 중2〈국어(2학기)〉
21:40 EBS TV 중2〈수학8-나〉
22:20 EBS 중2 퍼펙트 체크업〈국어〉
23:00 EBS TV 중3〈국어〉
23:40 EBS TV 중3〈수학9-나〉
00:20 EBS 중3 퍼펙트 체크업 〈국어〉(재)
01:00 EBS TV 중2〈도덕〉(재)

이종원 "이제 내 인생에 '불륜'은 없다"

'에덴의 동쪽' '바람의 나라'로 '불륜 전문' 타이틀 벗어

꼭 20년 전인 1988년 그는 리복 CF로 신선한 충격을 전해줬다. 처벅처벅 달려와 꼿꼿이 선 채로 의자와 함께 매끄럽게 착지하는 장면은 CF 명장면의 하나로 오래도록 기억됐고, 그는 단숨에 '핫(HOT)' 피플로 부상했다. 이런 인기를 바탕으로 '젊은이의 양지', '청춘의 덫' 등의 드라마에 주인공으로 캐스팅되며 '청춘 스타'로 승승장구하던 그는 그러나 어느 순간부터 '불륜 전문 배우'라 불리게됐다. '애정의 조건', '어느날 갑자기', '행복합니다' 등 잇따라 멜로 드라마에서 불륜 연기를 펼친 까닭.

그가 최근 이미지 쇄신에 성공했다. MBC TV '에덴의 동쪽'과 KBS 2TV '바람의 나라'〈사진〉에서 맡은 역할 덕분이다. 흥미로운 것은 두 드라마 모두 '우정 출연'이었다는 사실. '에덴의 동쪽'에는 고작 2회, '바람의 나라'에는 7회 출연했다. 하지만 두 드라마에서 그가 보여준 연기는 '불륜 전문'이라는 수식어를 단숨에 떼어내버리고 그를 다시 보게 만들었다.

"멜로에 지쳐있던 차였어요. 하지만 두 작품이 각각 시대극과 사극이어서 부담은 되더군요. 우정 출연이라고 하니 더 부담됐습니다. 제가 나온 부분이 임팩트있게 각인돼야 드라마에 도움이 되는 거잖아요. 두 작품 모두 '초반에 시청자를 사로잡아달라'는 부탁을 받고 출연했습니다."

현재 인터넷에서는 '바람의 나라'에서 그가 연기한 해명이 화제다. '훈남'으로까지 떠오른 해명은 무휼(송일국 분)의 배 다른 형이자 고구려의 용맹하고 지혜로운 태자. 또 '에덴의 동쪽'에서 그가 보여준 인자하고 의식 있는 행동하는 아버지 상 역시 드라마의 높은 시청률과 함께 이종원이라는 배우를 다시 돌아보게 만들었다.

"정말 열심히 했어요. 우정 출연이라고 하지만 '에덴의 동쪽'은 지방에서 촬영해야했고, '바람의 나라'는 중국을 네 차례 오가야했기 때문에 체력 소모가 엄청났어요. 당시 '행복합니다'에 출연할 때였거든요. 그런데다 '바람의 나라' 촬영 직전 오른쪽 중지가 삐는 바람에 액션 신 찍을 때 힘들었습니다. 화면에서는 제가 칼을 휘두를 때 동작이 빨라 잘 모르시겠지만 손가락이 구부러지지 않아 칼을 손가락에 테이프로 감고 있어요. 진짜 할 수 있는 만큼 다해 두 작품에 대해서는 아쉬운 점이 없을 정도입니다." /연합뉴스

장서희, 3년만에 안방복귀

SBS '아내의 유혹' 주인공

탤런트 장서희(36)가 SBS TV 일일극 '아내의 유혹'(극본 김순옥, 연출 오세강)으로 3년 만에 안방극장에 복귀한다고 SBS가 25일 밝혔다.

'애자 언니 민자'의 후속으로 내달 27일 첫선을 보이는 '아내의 유혹'은 현모양처가 남편의 외도를 겪으면서 180도 돌변, 요부가 돼 전 남편을 다시 유혹하는 이야기. 장서희는 현모양처에서 요부로 변화하는 주인공 은재 역을 맡았다.

장서희의 브라운관 복귀는 2005년 MBC TV '사랑찬가' 이후 3년 만이다. 그는 2006년 영화 '마이 캡틴 김대출' 이후에는 아예 국내 활동을 접고 중국에서만 활동해왔다. '아내의 유혹'에서 은재의 남편으로는 변우민이 출연하며, 은재 부부를 파경으로 이끄는 여성은 김서형이 연기한다. /연합뉴스

케이블 가이드

SBS 스포츠	MBC ESPN	KBS N SPORTS	온스타일
07:00 08/09 NFL(생) 〈워싱턴:댈러스〉	11:00 2008 프로야구〈삼성:두산〉	10:00 대구 국제육상 선수권 대회	11:50 섹스&시티5
09:00 2008 WTA 테니스 차이나 오픈 준결승	13:00 08/09 세리에A 〈AC밀란:인터밀란〉	14:00 KBSN배 제6회 전국 추계 1·2학년 대학축구 결승전	13:00 프로젝트런웨이4
12:30 일요일이 좋다	17:00 제3회 FILA기 전국 리틀야구대회 결승전(생)	20:00 KBSN복싱스페셜 PABA 슈퍼웰터급 타이틀매치(생)	15:00 하우스2
18:20 SBS킥볼최강전 〈아스텍:메디스팟윈드〉	21:00 뷰티풀 사커	〈곽경석:파리나 조키짐〉	16:30 프렌즈2
21:00 2008 SBS프로볼링	23:00 클리닝 타임		19:30 러브라이드
	00:00 2008 센고쿠 5진		20:05 우먼스머더클럽
			21:00 스타일매거진
			23:05 프로젝트런웨이4

투니버스	KBS 드라마	MBC 에브리원	SBS 드라마
07:50 짱구는 못말려7	08:10 사랑과 전쟁	07:30 떴다, 그녀	08:00 일지매
09:30 뽀롱뽀롱 뽀로로	09:20 엄마가 뿔났다	09:20 삼색녀토크쇼	09:15 바람의 화원
10:30 치로와 친구들	12:30 너는 내 운명	10:15 세바퀴	11:55 패밀리가 떴다
11:00 냉장고 나라, 코코몽	16:50 돌아온 뚝배기	12:25 우리결혼했어요	14:20 타짜
12:00 한자왕 주몽	18:50 해피투게더 시즌3	13:30 가족이 필요해	18:10 애자언니민자
13:00 신비한 별의 쌍둥이 공주	20:10 해피선데이	16:50 무한도전	20:20 스타킹
14:55 보글보글 스폰지밥	22:50 스타골든벨	19:05 매거진원	21:30 체인지
16:25 제트 레인저	00:00 해피투게더 시즌3	20:15 놀러와	22:40 패밀리가 떴다

위성 가이드

CMB 광주방송 (CH15)

10:00 열전동네방네
11:30 CMB 뉴스(생)
12:00 퀴즈천하
13:00 TV공개특강
14:00 열린강좌
15:25 호락호락 학교가자
16:00 시사포커스 열린광주
17:00 열전동네방네
18:00 CMB 뉴스와이드(생)
19:00 우리동네TV
20:00 PD가 만난사람
22:00 열린강좌

WWW.CMBKJ.tv (062) 460-9100

KCTV 광주방송 (CH5)

11:00 KCTV 뉴스
11:20 KCTV 정보파노라마 〈광주교육소식〉
11:30 KCTV 낚시는 즐거워 〈농어시대를 연다1부〉
11:50 KCTV 갤러리
〈청동회 그룹전〉
12:00 KCTV 특선다큐 〈우리쌀 특성화 브랜드로 가자〉
13:00 KCTV 라이브 토크쇼
14:00 KCTV 정보마당

WWW.KCTV.co.kr (062) 417-5011

Radio 산책

TBN 광주교통방송 (FM 97.3 MHz)	CBS 기독교방송 (광주방송 FM 103.1 MHz)	PBC 광주 평화방송 (FM 99.9 MHz / FM 99.5 MHz)	광주불교방송 BBS(FM 89.7 MHz)
오전 7:00 출발! 광주대행진	09:00 CBS news	07:50 오늘의 강론	08:25 빛고을 아침
낮 12:05 TBN 차차차	11:05 웰빙 다이어리	10:05 평화음악실	12:15 정오종합뉴스
오후 5:05 TBN 매거진	12:05 찬양의 꽃다발	12:10 광주PBC 뉴스	16:10 음악의 마을
6:00 달리는 라디오	15:05 곽동수의 싱싱경제	14:05 광주PBC 가톨릭광장	17:00 호남권 뉴스
※교통정보 제보 080-333-8000(수신자 부담)	17:05 CBS 매거진	18:05 함께하는 세상, 오늘	17:10 무명을 밝히고
光州日報 뉴스 (오후 2시)	WWW.CBS.co.kr (062) 376-8700	WWW.kjpbc.com	光州日報 뉴스 (낮 12시)

9人의 공인중개사가 추천하는 "알짜배기"
법원경매전문도우미
대 표 362-6001, 무료상담 080-090-4989
토지-광산구 신촌동(1종일반주거지역) 1115㎡ 1억5600 1억900 광산구 산월동 답 3269㎡ 3억5900 2억5100
광산구 연산동 답 1498㎡ 3180 2200

아파트

구	소재지	명 칭	면적㎡	감정가	최저가
광산구	월계동	라인	79	5200	4300
	월곡동	한성	105	7200	5080
	도산동	호반	79	4700	3290
	우산동	시영1단지	69	4500	3150
	소촌동	보라	105	7300	5100
	도산동	서경	79	5800	4060
	우산동	송학파크텐션	79	4700	3290
	운남동	주공2단지	69	5400	3780
	월계동	대주	112	9200	6440
	송정동	라인1차	79	5300	3700
	소촌동	서라	79	5300	3700
남구	봉선동	대화	112	8700	6090
	진월동	동림	92	1억500	7350
	봉선동	금호타운	171	2억3000	1억6000
	주월동	장미	112	8800	6160
	주월동	대원	79	4300	3000
	진월동	아남	112	1억4000	9800
	진월동	고려아파스	112	1억6500	1억1500
	봉선동	금호타운	151	2억	1억4000
	봉선동	명지한신	79	4700	3290
	봉선동	두등파크	112	1억1500	8050
	진월동	삼의	155	1억8500	1억1500
	주월동	한동	92	6800	4760
	백운동	백운스카이	79	6800	4760
	주월동	명성	79	4200	2960
북구	매곡동	삼의	112	8000	5600
	매곡동	서광연립파트	119	1억5000	1억500
	일곡동	롯데	158	2억1000	1억4700
	용봉동	무인	112	8000	5600
	양산동	금화	96	5800	4000
	용봉동	한내	112	7800	5460
	일곡동	동아	119	1억5000	1억500
	동림동	삼의	145	1억2500	8750
	본촌동	현대하이빌	184	3억3000	2억3000
	용봉동	한내	112	1억1000	7700
	매곡동	공간	79	5000	3500
	삼각동	삼의	112	7600	5300
	동림동	주공푸른마을	79	7000	4900
	문흥동	중흥파크	112	9000	6300

구	소재지	명 칭	면적㎡	감정가	최저가
북구	매곡동	서광연립파크	112	1억1500	8000
	오치동	주공	66	3800	2600
	일곡동	대우	73	8000	5600
	용봉동	한신	79	5500	3850
	문암동	우미	79	5700	3990
	연제동	현대	191	1억6000	1억12001
	일곡동	롯데	135	1억9000	억3300
	동림동	우미	79	4800	3360
	연제동	광림그린파크	79	4600	3200
	각화동	금호벽산	112	1억2000	8400
	신안동	삼의	112	8000	5600
	우산동	주공	59	3500	2450
	두암동	마루보	79	5500	3850
	매곡동	카이스트빌	58	4900	2700
	일곡동	현대	79	8000	5600
동구	운림동	보그웰리	155	1억9000	1억5200
	학동	광화맨션	112	8900	5800
	지산동	동산	69	4700	3290
	학동	신화메르헨	186	3억6400	2억5400
	지산동	삼성	112	9400	6580
서구	풍암동	호반중흥	79	7800	5460
	화정	주공	69	7000	4900
	치평동	금호타운	112	1억4500	1억150
	화정동	라인동신	112	9800	6888
	금호동	대주파크힐	79	9200	6400
	마륵동	화정산기	112	1억3000	9800
	화정동	대주	138	1억2700	8890
	쌍촌동	부건맨고동	112	1억3500	9450
	금호동	에덴뮤유개	112	9100	6370
	화정동	백카멜주	69	5500	3880
	금호동	한국	79	9000	6300
	금호동	중흥	79	9300	6500
	화정동	모아타워	158	1억7000	1억160
	쌍촌동	모아캐빌	152	1억160	8100
	화정동	호반	79	7200	5000
	치평동	금호대우	79	8800	616
	쌍촌동	삼우행복타운	112	1억8000	1억1200
	풍암동	주은모아	79	8400	5880
	화정동	태영	79	5500	3850
	금호동	호반	112	1억1000	7700

구	소재지	명 칭	면적㎡	감정가	최저가
서구	금호동	리인	112	9000	6200
	마륵동	아스타빌	112	1억500	1억500
	쌍촌동	명지	79	1억1500	8000

토지

구	소재지	지목	면적㎡	감정가	최저가
광산구	신동	잡종지	3985	1억2300	8590
	송산동	답	9162	4500	3150
북구	각화동	답	383	1억3400	9380
	동림동	대지	820	3억6900	2억5800
	생용동	답	5451	5억7200	4억
서구	농성동	답(맹지,산지개발)	516	3억3100	2억3100
남구	화정동	답	1333	3000	2000
동구	산호	(2차선도로접함)	1978	6900	4800
	운림	(2차선도로접함)	1761	4100	2850
	남동	답	4778	7170	5000
담양	지전면	답(서해안고속도로 부근,산지전용가능)	9150	6400	
장성	동화	전	2511	3500	3500
화순	화순읍	답(계획관리지역)	3055	6450	6450

숙박시설

구	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
동구	학동	363/687	8억1900	4억5800
북구	누문동	447/1324	14억5000	6억4900
	신안동	351/1406	12억5300	4억5900

공장

구	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
광산구	소촌동	3306/3769	9억3300	6억5300
광산구	월등	1980/994	6억3600	4억4500
화순	동면 도곡	4125/2119 2127/1332	7억700 4억	4억9500 2억8000
장성	삼계	4299/1482	4억1800	2억3400
무안	삼향	5353/2597	8억8200	5억4900
장성	진원	1144/839	7억400	4억1400
영암	미암	11818/2895	7억3400	3억2900

원룸

구	소재지	대지/건물㎡	감정가	최저가
광산구	쌍암동	510/1375	14억	7억8500

한마음법률경매(주) ■ 공인중개사 전문상담 (062) 361-6014 ■ 이 현 숙 010-6415-2680

금당부동산
☎(062)223-7400 핸016-632-5659
(충장로5가 시거리 2층, 금남로 5가와 엔터시네마 중간)
매매·교환·개발·건축부동산을 구하며 최선을 다해 해결하겠습니다.

공시가·감정가 70%이하
●풍향동 서방사거리 상업지역 대지 1182㎡(357평) 건평 862평 3층 45평은 공실이고 보증금 9천만원 월 820만원 공시지가 23억9천만원 매도 17억2천
●농성동 준주거2종 공시가 9억2천 매도5억4천
●임동71평 공시가 1억7천 상가원룸적합 1억2천
●봉선동 소방도로 대지45 건평103 매도1억5천
●양동 상업지 123평 원룸,다세대 적합 대출 2억 공시가 3억2천 매도 2억3천
●산안동 나대지 595㎡(180평) 다세대, 원룸적합 감정가 4억7천 매도 3억천
●광산구 우산동 대지 185 건평 624 전세 6400만원 월세50 담보 4억3천 매도 9억5천
●대인동 광주은행 본점 건너 대지168㎡ 4층 건물 156평 공시지가 3억 3300 매도3억5천
●충장로 5가 62평 공시지가 4억6천 매도3억천
●우산동건물중의 4층 독서실 96평 매입 4억 7500 은행2억 매도 3억2천
●산안동 상업지 93평 공시가 3억2천 카센타등 적합2억3500만원

감정가이하
●대인동 대지100 건평367 노래방·PC방 원룸-투룸 18개와 주택 45평 법인이전점포 8억3천
●풍향동 주택과 여관 대지108 건평 138 주택 4채는 6천에 임대 매출1억 매도 1억9500
●수기동 버스도로 대지33 건평118 공시가2억 2,3,4층은 공실 현재는 전세6천 매도2억5천
●대인동 버스도로 4층건물 대지23 건평77평 3층은 공실 1억6천5백
●금남로 5가 목욕탕 340평 헬스시설 완비되었고 임대나 교환도 가능 6억2천
●회순읍 4차선 도로변 나대지 1037㎡(314평)공시지가15억9100 매도 6억
●회순읍 도로변 잡종지 3254㎡ (984평) 주유소와 주택있고 공시지가 10억8천 매도11억
●원룸-다세대적합 쌍촌동 나대지 485㎡(147평) 공시지가 1억8천 매도 1억7천

투 자
●송정동 나대지 1085㎡(330평)창고, 다세대등 적합 평당 65만원(2억2천)
●나주시 산포면 신제리 관리지역임야2800평 복지시설등적합 3억2천
●장성군 삼계면 서창주거지 989평 1억천
●담양군 대덕면 고속도로 대덕대교부근 관리지역임야 5455평 복지시설, 종교시설 적합2억 3천
●동구 소태동 2차선도로 439평 공장, 창고, 복지시설등 적합 대출1억3천 매도 2억3천
●장성읍 황룡강 허가난곳 나주시 삼도동 1250평 건평 500평 허가났음 6억2천
●담양 전원주택지 개발현곳. 고속도로 담양 톨게이트부근 2150평 광주에서 15분거리 3억
●월롱부지 남구 서동 광주공원 부근 143평 나대지임 은행1억 공시지가에 매도 1억6500만원
●월롱부지 회정동 97평 1억7천
●백운동 토타리 삼일지역 1588㎡(480평)공시지가 26억5천 사옥, 병원등 적합28억

매도·교환
●대인동 2층 상가주택 대지 27 건평 44 리모델링했음 담보 3천 매도9천
●명당 전원주택지 곡성읍 서계리 광주에서20분 대지883평 오피스텔아파트 상가와교환 6천만원
●강진군 군동면 녹차밭6천평 포함한 밭18,000평 건물과 교환 5억8천
●시골주택 화순 능주면 소재지 땅 101평 주택은 수리해야함 매도 1900만원
●금남로 5가 대지 34평 2,3층은 노래방 4층은 주택 2,3,4층은 공실임 1층은 전세6천에 매도 4억
●곡성군 오곡면 압록리 경관좋은 관리지역 1950평 펜션개발등적합 상가와 교환 8억5천

이전만 해결 물건
●산안동 대지75 건평 233평 5층 건물 2억8천
●북구 우산동 대지70 건평 150평 감정3억5천 전세 7300은 내주어야하고 대출 1억3천 매도700
●충장로 5가 대지206㎡(62평) 전세9700 월150 대출4억 공시가 5억8200 매도 천만원

▶상가부지등 다용도 사용가능
고흥녹동 터미널 옆 상가부지, 다용도사용가능. 약1200평 평당가격 70만원 녹동시내초입구(군민회관뒤)
광주-고흥간 우주센타, 고속도로완공시(현재공사중) 광주 40분거리며, 여수-고흥간 연 육교 완공시(현재공사중), 30분거리로 상가등. 최고의 위치로 부상되는 지역.(관리지역)
녹동신항조선소 확정됨 약20만명 인구증가등. 내년초 소록도 개통등. 득량만 풍차단지 조성확정됨.(세계적인 도시로 발돋움지역)

▶비닷가 팬션,부지등 다용도 사용
고흥 두원면 대전리 해수욕장 옆 약 4천평. 평당 7만원 바다와 접한 작은 아산과 유자밭포함
광주-고흥간 고속도로 (현공사중) 완공시 30분거리로 광주에서 출퇴근할 수 있는 지역임.(관리지역)
장계리 바닷가 관리지역 약 800평 방2만원(평) 전원주택지로 최적

▶아름다운 섬, 고흥득량도, 풍차관광 예정지
약 800평 당 3만원
낚시터 등 별장지로 최적
바다와 맞닿는 지면이 약 100미터로 전망좋고 남향임. 현재는 1일 1번 섬운항선 있음. 녹동항에서 섬까지 약 10분거리로 전기전화등 약 20호 거주하는 아름다운 섬. (낚시는 배 수시운항함)

주직/061)843-7005
H.010-8004-6669

일가공인중개사
☎(代)234-8216 핸011-609-0896
(광주우체국부근)

상가건물 매도
·금남로 대로접 대지 231㎡(70평) 5층 20억
·충장로 대지 230(70평) 5층 18억
·충장로 대지 208(63평) 4층 18억
·충장로 대지 165(50평) 4층 23억
·황금동 대지 132(40평) 3층 10억
·광산동 구시청 대지 537(163평) 4층 15억
·월로동 천변대로변 코너 대지 294(89평) 4억
·용봉지구 3면도로 단층 대지1,190(360) 8억
·월산동 대로변 대지 390(118평) 6층6억5천만

토지매매
·운림동 4차선접 2,627㎡(804평) 당 160만
·운림동 녹지 3,966(1,200평) 2억4천만
·월산동 대로접 주거지 1,090(330평) 4억8천만
·봉선동 25m접 2,315(700평) 3.3㎡당 250만
·도천동 자연녹지 16,530(5천평) 3.3㎡당 75만
·도산동 잔할역앞 주거지 6,611(2천평) 20억
·안청동 주거지 11,900(3,600평) 3.3㎡당 80만

전원주택
·청풍동 주거지 760㎡(230평) 당 70만
·금곡동 주거지 1,490(450평) 1억4천만
·운림동 대지 463(140평) 한옥 1억1천만
·지산동 녹지 3,640(1,100평) 3억5천만
·담양 창평 소재지 대지 2,300(700평) 2억
·화순 남면 대지 660(200평) 한옥 4천만

임야
·화순 도곡 관리지역 52,900㎡(1만6천평) 당 8만
·화순 도곡 야산 105,700(3만2천평) 3억
·화순 도곡 3,200평 3.3㎡당 6만
·화순 남면 관리지역 165,000(5만평) 5억
·화순 한천 218,000(6만6천평) 3.3㎡당 6천원
·화순 이양 53,000(1만 6천평) 9천만

기타부동산
·조대 대로변접 대지 760㎡(230평) 8억
·금호동 중원@ 대로접 330평 3.3㎡당 400만
·화순 계곡집 6,600(2천평) 8천만
·보성읍 자연녹지 30,000(9천평) 1억3천만

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인 광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.