

GS칼텍스 '사회공헌사업'으로 건립 예정인 공연장 엑스포 행사장 내로 변경 추진 논란

“정부·조직위 투자 축소 꿈” 지역민들 반발

2012여수세계박람회 조직위원회가 GS칼텍스의 '여수지역 공익사업' 일환으로 건립될 공연장 부지를 박람회 행사장내로 옮기는 방안을 추진하고 있어 여수시와 지역사회가 반발하고 있다.

최근 여수를 방문한 김병일 EXPO조직위 사무총장은 GS칼텍스가 사회공헌사업으로 망마산과 장도에 건립하려는 전시장과 공연장 가운데 공연장을 EXPO 행사장 내에 건립하는 방안을 여수시에 제시한 것으로 알려졌다.

이에 대해 지역민들은 “EXPO조직위가 민자유

실적을 높이기 위해 이미 부지까지 확정된 GS칼텍스 공익 사업의 건립 장소를 EXPO 행사장으로 바꾸려는 것 아니냐”며 반발하고 있다.

2012 EXPO는 총 투자금액이 2조2천억원으로 이중 3분의 1인 7천억원이 민자를 유치해 건립해야 할 시설물이나, 투자 유치가 어려움을 겪고 있다.

이와관련 오현섭 여수시장은 지난 17일 기자회견을 열고 “최근 김병일 사무총장이 같은 제안을 해와 ‘재론하지 말자’고 했다”며 “조직위 제안은 일고의 가치도 없다”고 잘라 말했다.

여수시 관계자는 “정부가 박람회에 대한 투자를 적게 하려고 하는 것 아니냐는 여론이 있다”면서 “GS칼텍스의 사회공헌사업은 박람회와 별도로 대규모 아파트가 밀집해 있는 소호, 시전, 웅천, 여수·문수, 신월동의 중간 지역에 문화공연시설이 없어 이를 확충하려는 문화사업이다”고 지적했다.

GS칼텍스 관계자도 “EXPO조직위가 건립장소를 변경해 달라는 요청을 해 온다 하더라도, 우리 마음대로 결정할 수 없다”고 말했다.

한편 GS칼텍스는 지역사회 공헌을 위해 지난 2006년 공익재단을 설립하고 1천억 원 이상을 들여 망마산과 장도 일대(66만㎡)에 공연장과 전시장 건립을 추진하고 있다.



보성 가을 국화 출하 임박
보성군 보성을 한 농가의 비닐하우스내에 가을 국화가 만개했다. 보성지역에서 재배되는 국화는 국내 고유 품종인 백미와 심마로 다음달 초까지 송이 당 200~300원에 광주 화훼공판장으로 출하된다. /보성=선상근기자 sun@

여수 해양공원 인공폭포 조성

여수 해양공원에 인공폭포가 조성됐다.

여수시는 지난 17일 종화동 해양공원 '월 가든' 내에 인공폭포 2개를 만들어 이날 통수식을 열었다.

인공폭포는 각각 높이 3m와 7m로, 월 가든 내에는 인공폭포뿐 아니라 163㎡ 규모의 연못과 27종의 식물이 식재됐다.

월가든 조성에는 사업비 4억 4천여만 원이 투입됐다.

여수시 관계자는 “해양공원 일대는 풍광이 아름다워 휴식 장소로 제격”이라며 “야간에도 환상적인 분위기를 연출할 것으로 예상하는 만큼 여수의 새로운 관광 명소를 인기를 끌 것”이라고 말했다.

/여수=박양규기자 ykpark@

순천 중앙초 '축구 명문' 자리매김

순천 중앙초등학교(교장 김용필)가 전국 대회에서 잇따라 우승을 차지해 축구 명문학교로 자리매김하고 있다.

순천 중앙초등학교는 지난 12일 강원도 양구에서 막을 내린 '2008 추계 유소년 축구 연맹전 전국대회'에서 유소년 축구 챔피언에 등극해 지난 8월 화랑대기 우승에 이어 2관왕을 차지했다. <사진>

지난 1983년 창단된 중앙초등학교 축구부는 지금까지 각종 대회에서 85회 우승을 차지했으며 특히 2004년 제 6회 한·일 유소년 축구 페스티벌 대회와 지난 7월 제 12회 마이니치 신문배 한·일 유소년 축구대회 우승 등 각종 국제대회에서도 6차례나 정상에 올랐다.

또 국가대표 기성용(FC서울), 김영광(울산현대)을 비롯해 청소년 대표 유지도(전남드래곤즈)·김찬희(한양대)·박요셉(FC서울) 등 유능한 선수들을 배출해 냈다.

중앙초등학교가 축구 명문교의 반열에 우뚝 선 것은 창단부터 지금까지 감독을 맡고 있는 정한근 감독의 부단한 노력과 열정 덕분이다.

전국 초등학교 최장수 감독이자, 지난 2000년 체육인 최초로 순천시인 상을 받은 정 감독은 인성 교육과 수업결산 최소화, 정한 위주의 지도 철학을 실천해 왔다.

이같은 정 감독의 지도 덕분에 지난 1985년 전국소년체전 포항대회에 중앙초등학교 축구부 주장을 맡았던 박순배 선수는 사법고시에 합격한 뒤 현재 순천지정 검사로 근무하고 있다.

정 감독은 “눈 앞의 경기를 이기기 위한 단기적 방법보다는 장기적 안목에서 축구에 흥미를 느낄 수 있도록 지도하고 있다”고 강조했다.

/동부취재본부=지광헌기자 light64@



화랑대기 우승 등 각종 전국대회 85회 제패
기성용·김영광·박요셉 등 대표급 선수 배출

光州日報 전남동부취재본부

(061-908-8111)
순천 여수 광양 고흥 보성 구례

본 부 장 김동호 국장
주각중 부국장
박양규 부장
지광헌 차장
김준호 차장
김은중 기자
선상근 기자

순천대 '한우 개체관리 프로그램' 개발

순천대학교 친환경 한우 특화작목 산학연협력단이 지역전라특화품목인 친환경 한우 육성을 위해 농촌진흥청 및 국립축산과학원과 공동으로 친환경 한우 개체관리 프로그램을 개발했다.

이번 프로그램 개발로 한우의 번식과 질병, 교배, 퇴번관리와 출하관리

광양시 '이순신 = SUN SHINE' 브랜드 홍보

'이순신 대교' 개통 앞두고 지역 이미지 알리기

광양시가 광양시와 여수시 모도를 잇는 '이순신 대교' 개통을 앞두고 영문인 'SUN SHINE'과 동일, 시고 시의 영문 로고인 'SUN SHINE'을 적극 활용하기로 했다.

광양시는 오래전부터 한자 지명(光陽)을 영문으로 번역해 'SUN SHINE'(선 샤인)을 로고로 사용하고 있는데, 이순신 장군의 이름을 영문인 'SUN SHINE'과 동일, 시고 시의 영문 브랜드를 활용하면 지역 이미지 부각에 도움이 될 것으로 판단하고 있다.

또 2012년 여수세계박람회 이전에 완공될 이순신 대교와 광양의

이미지를 외지인들에게 각인하는 효과도 기대하고 있다.

특히 경남도가 마산시의 창원시를 잇는 대교를 '이순신 대교'로 명명하는 방안을 추진하고 있어 '이순신=SUN SHINE' 브랜드가 '이순신 대교' 명칭을 둘러싼 자치단체 간 명분 다툼에서도 유리하게 작용할 것으로 보고 있다.

/광양=김춘호기자 chkim@

보성, 농축산법인 협의체와 생산·판매 계약 체결

정보리 등 조사료 재배 1천ha로 확대

보성군이 배합사료가격 인상에 대비해 정보리 등 조사료 재배면적을 1천ha까지 확대한다.

보성군은 배합사료가격 인상에 대비해 20억 원의 수입 조사료 대체효과를 거둬왔다.

보성군은 조사료 수요가 증가함에 따라 농축산법인들로 구성된 협의체와 조사료 생산·판매 계약을 체결해

전직 대사 4명 여수엑스포 홍보대사 위촉

김승호·김대성·문병록·김승의 씨 등

여수시가 김승호 전 도로교통공사 사장, 김대성 전 세네갈 대사, 문병록 전 피지 대사, 김승의 전 불가리아 대사 등 전직 재외공관장 4명을 2012 여수세계박람회 명예홍보대사로 위촉한다.

위촉식은 이들이 참석한 가운데 20일 여수시청 2층 상황실에서 열린다.

여수시는 국제적 인맥과 감각을 갖춘 전직 대사 위촉으로 2012 여수세계박람회의 해외 홍보 강화를 기대하고 있다.

/여수=박양규기자 ykpark@

9인의 공인중개사가 추천하는 "알짜배기" 법원경매전문도우미

대표 362-6001, 무료상담 080-090-4989

◆근린상가·화순을 삼천리 대지2589㎡ 건물522㎡ 감정가 7억7천 최저가 2억7천 (도시계획 사업도로 재축, 주거 환경개선사업지구 내)

◆중구 청금동 558/1969 감정가 21억 최저가 4억8천4백(건물구조: 지하1층/지상3층, 준공시기: 2004년 준공)

◆담·복구 지아동 2403 2차선도로점, 도시지역 감정가 7억2천 최저가 4억3천

구	소재지	대지/건물	감정가	최저가
광산구	도산동	235/440	2억4천	1억6천7백
	신기동	250/396	2억9천4백	2억5백
남구	주월동	156/209	1억9천1백	5천8백
	유봉동	498/1283	8억2천4백	4억9천
북구	두암동	205/586	5억4백	2억2천1백
	두암동	135/296	2억7천2백	1억2천1백
서구	금호동	345/775	7억3천1백	4억9천
	미월동	394/274	2억5천	1억7천5백
동구	농성동	96/180	1억7천9백	8천8백
	충장동	196/648	14억7천9백	6억6천2백
함양군	금남리	274/1077	19억9천	4억5천5백
	월리	213/211	1억2천	8천4백

금당부동산

☎(062)223-7400 ☎016-632-5659
(충장로5가 사거리 2층, 금남로 5가와 인터시네마 중간)

매매·교환·개발·건축부동산을 구하며 최선을 다해 해결하겠습니다.

공시가·감정가 70%이하

- 광양동 대지 367평 건평 862평 전세 9천 월 820 공시가 23억9천 매도 17억4천
- 보성동 200평 공시가 9억4천 매도 6억4천
- 임동 71평 공시가 1억7천 매도 1억2천
- 백운동 로타리 모퉁이 단란주점 대지 91건 294 대지 196천 고시원리합 3억1천
- 대인동 광주은행본점 건너 대지 51평 4층 건물 156평 공시가 3억 3천 매도 3억5천
- 우산동간동촌의 4층 95평 대지 4억7천 500 원형 2억 4천 매도 1억 4천 매도 3억
- 신안동 4차선도로변 상업지 99평 공시가 3억2천 2차선도로변 2억3천 매도 1억2천
- 남구 송하동 보문동 8850㎡(29256㎡)답보 6천 공시가 2억4천 매도 1억2천
- 서동 대지 467㎡(141평) 건물 170 평상가 7억 6500 건평 1천 1년 3억7천
- 함양군 해보면 영암동간동 광주에서 20분 대지 233 건평 382 건평 9억4천 매도 5억2천

감정가이하

- 금남로5가 특목동 340평 헬스시설 원비 임대나 교환도 가능 6억2천
- 금남로5가 버스도 대지88㎡(27평) 4층 건물 93평 대지1억 1천 매도 2억6000
- 대인동 대지100 건평367 노래방·PC방 원동·투표 주력 45평 방안10전합 8억3천
- 화순을 잠룡지 3254㎡ (984평) 주유소와 주력 있고 공시가 10억8천 매도 11억
- 함양동 대지 84 건평 297 여안이모 고시원이나 임용직합 방 26개 공시가 4억3천 매도 5억2천

부지

- 송정동 대지 1086㎡(330평)창고, 다세대 2층 2층 66만(2억2천)
- 나주시 삼포면 신례리 권리지역임대2800평 복지시설특적합 3억2천
- 동구 소하동 2차선도로 439평 공장, 창고, 복지 시설용 적합 대지1999㎡ 매도 2억9천
- 지산동 무등산 호미길 부근 김나무길 388평 시설, 복지시설 등 특적 2억

우주센터 고흥 상가부지

고흥특동 터미널 옆 상가부지. 다용도사용가능, 약1200평 평당가격 70만원 특등시내초 입구(군인화관)뒤 광주-고흥간 우주센터. 고속도로 관공시(현재공사중) 광주 40분 거리며, 여수-고흥간 연 육교, 완공시(현재공사중), 30분거리로 상가, 최고의 위치로 부동산은 지역(관리지역) 특등시내초소 확정된 약20만 명 인구증가등, 내년초 소득도 개통등, 특급단지 조성확정됨.(세계적인 도시로 발돋움지역)

바닷가 편성부지등도 사용

고흥 두원면 대천리 해수욕장 옆 약 4천평, 평당 7만원 바다와 접한 작은 이산과 유자밭포함 광주-고흥간 고속도로(현재공사중) 완공시 30분거리로 광주에서 특등시내초 사용 가능 지역임(관리지역) 대천리 바닷가 관리지역 약 700평 대천리(편성) 전원주택지로 최적

아름다운 섬, 고흥특망도 풍차관광 예정지

약 800평 당3만원 낚시터 등 별장지로 최적 바다와 맞닿는 지면이 약 100미터로 전망 좋고 남향임. 현재는 1일 1번 섬유탄선 있음. 특등청에 서 섬까지 약 10분거리로 전기전화 등 약 20호 거주하는 아름다운 섬. (낚시는 배 수시운행함)

주적/081843-7005
H.010-8004-6669

대인동삼일부동산

☎(대)223-1140, 5210 ☎011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건1-1번)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적이것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다.

사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.