아파트 인근 도축장 악취·소음

목포 석현동 주민들 극심한 '고통 호소'

市 "외곽 이전 검토…편의시설 설치 추진"

목포시 석현동 소재 K아파트 주민들이 인근 A산업 도축장에서 발생하는 악취와 소음 등으로 극심한 고통을 호소하고 있다.

A산업 도축장은 K아파트 인근 10m 거리에 위치해 있으며 하루 평균 소 15~18두, 돼지 120두가 도축되고 있다.

특히 여름철과 작업 물량이 많은 명절 직전에는 냄새가 더욱 심해 창문을 열지 못할 정도로 불편을 겪고 있다.

또 제주 등지에서 가축을 싣고 새벽에 도축장으로 진입하고 있어 하루 일과가 시작되는 아침에 더욱 심한 악취가 발생하고 있다.

목포시는 주민들의 민원이 잇따라 제기돼 2007년 8월과 지난해 5월 전남보건환경연구원에 악취 검사를 의뢰하는 등 이전 방안을 검토하고 있다.

목포시는 이전에 앞서 주민들의 쾌적한 주거환경 조성을 위해 ▲가축 운송차량 축분 흘림방지시설 설치 ▲출입차량에 대한 세차 실시 ▲분뇨와 내장 등 폐기물 당일 위탁처리 등의 보완조치를 취했다.

그러나 주민들은 악취 발생으로 불편이 지속되고 있다며 근본적인 대책 마련을 촉구하고 있다.

목포시 관계자는 "검사 결과 도축장에서 발생하는 악취가 법적 기준치에 미달한 것으로 나타났다"며 "그러나 민원이 잇따라 제기되고 있어 도축장을 외곽으로 이전하고 그 자리에 주민 편의시설을 설치하는 방안을 추진하고 있다"고 밝혔다.

/목포=이상선기자 sslee@

목포경찰, 교통 무질서 추방 가두 캠페인

목포경찰서(서장 한기민)가 지난 20일 문태고 등 시내 5개 학교 앞길에서 등하교 시간대 불법 주정차, 신호 위반, 불법 유턴행위 방지를 위한 가두 캠페인을 벌였다. 이날 가두 캠페인에는 목포교육청과 모범운전자, 학부모 등 250여명이 참석해 홍보 전단지 2천여장을 배포했다.

/목포=이상휴기자 lsh@kwangju.co.kr

중국산 소금 '국산 둔갑' 꼼짝 마!

목포해경 12월까지 단속

김장철을 앞두고 값싼 중국산 소금을 국산 천일염으로 둔갑 판매하는 행위에 대해 해경이 집중 단속에 나선다.

해경에 따르면 최근 경북 일원에서 중국산 소금을 수입해 포대갈이 및 국내산과 혼합하는 수법으로 전국에 유통시켜온 판매업자가 검거되는 등 김장철을 앞두고 불법유통이 기승을 부릴 것으로 우려되고 있다.

이에따라 해경은 오는 12월까지 2개월간 정보·외사 가용 인력을 총동원해 목포와 진도·영광 등지의 여객터미널을 비롯해 항만·보세구역 및 대형 창고 등에서 중국산 소금의 국내산 둔갑행위를 중점 단속키로 했다.

또 이 기간 동안 해상종사자들과 연계한 마약류 공급·판매·투약사범 단속도 병행한 민생치안 유지에도 힘쓸 방침이다.

/목포=이상휴기자 lsh@

신안서 '전국 가족 도서 등산대회'

내달 15일 신의면 천왕산

'제 6회 전국 가족 도서 등산대회'가 다음달 15일 신안군 신의면 천왕산(해발 225m)에서 열린다.

'아름다운 해안선 그리고 산과 섬'을 주제로 열리는 이번 등산대회는 가족 및 단체, 개인 등으로 나눠 노은마을을 출발해 천왕봉 정상→정수장→큰 산→마당바위→봉화대→낙조 전망대→굴암 선착장(종점)까지 12㎞ 구간에서 펼쳐진다.

또 부대행사로 막걸리 시음회, 난 간이 전시장 관람과 함께 특산품인 천일염·낙지·전복·새우·고사리 등 직거래 판매가 마련된다.

등산대회가 열릴 신의면은 전국 제일의 천일염 생산지이며 석실고분 등 문화 유적도 산재해 있다.

신안군은 앞으로 신의면 안산 성지와 석실고분 탐방 및 개매기 체험, 하의면 김대중 생가, 토지 항쟁 기념관, 조도면 가사도 일대 크루즈 관광 패키지 상품 개발 등 관광 활성화로 지역 활성화의 기틀을 마련할 계획이다.

/신안=조완남기자 wncho@

"모범납세자, 오페라 공연 초대합니다"

목포시 20명 추첨, 관람권 지급 등 다양한 인센티브

목포에서 성실하게 세금을 납부할 경우 오페라 공연에 초대된다.

목포시는 지방세 체납액을 줄이기 위해 모범 납세자에게 오페라 공연 관람권과 재래시장 상품권을 지급하는 등 다양한 인센티브를 제공하고 있다.

목포시는 이달 토지분 재산세를 기한 내에 납부한 성실 납세자 1만 1천여 명 중 20명을 추첨, 이달 말 시민문화체육센터 공연장에서 열리는 국립오페라단의 라 트라비아타 공연 관람권(3만원 상당)과 재래시장 상품권(2만원권)을 지급했다.

목포시는 이에앞서 지난 7~8월 자동차세와 재산세 성실납부자 40명에게도 상품권을 지급한 바 있다.

목포시는 앞으로도 1천만원 이상 고액 납세자를 대상으로 목포시 금고 은행 이용시 대출금리 인하, 징수유예 신청 시 납세 담보 면제, 자연사박물관 무료입장 등 다양한 혜택을 부여할 계획이다.

/목포=임영춘기자 lyc@

신안 '섬드리 석류' 농가 새 소득원

맛 뛰어나 '웰빙식품' 각광

밭작물보다 소득 3배 높아

신안군 압해면에서 생산되는 '섬드리 석류'가 새로운 농가 소득원으로 부상하고 있다.

신안군은 지난 2004년부터 농업 생산성 향상과 대체농업의 일환으로 석류재배를 장려해 현재 70여 농가가 50여ha에서 석류를 재배하고 있다.

압해면에서는 올해 17 농가에서 6ha 면적에 석류를 재배해 6t을 생산할 전망이다.

섬드리 석류는 일조량이 풍부한데다 해풍을 많이 받아 맛이 뛰어난 것은 물론 게르마늄이 다량 함유된 토양에서 생산돼 전국 각지에서 주문이 쇄도하고 있다.

또 인건비와 농약·비료대가 적게 들어 기존 밭 작물에 비해 3배 정도의 높은 소득이 예상돼 석류 재배 면적이 늘어날 것으로 전망되고 있다.

압해면 석류작목반 김상선(58·바닷가 석류농원)씨는 "군에서 영농지도와 묘목·자재보조 등 전폭적인 지원을 아끼지않아 작목반 운영에 큰힘이 되고 있다"고 말했다.

/신안=조완남기자 wncho@

무안 내년도 신규 시책 발굴 나서

무안군이 내년도 신규 시책 발굴에 나섰다.

무안군은 최근 군청 실·과장 등 60여명의 관련 공무원들이 참석한 가운데 내년도 신규시책 발굴 보고회를 열고 공무원들이 발굴한 134건의 시책에 대한 토론을 벌였다.

무안군은 내년에 지역경제 활성화와 농어업 생산성 제고, 가뭄극복을 위한 저수시설 확충에 중점을 두는 한편 남악신도시 활성화에 대비해 다양한 문화 공간확충 및 여가 프로그램개발에도 중점을 둘 방침이다.

또 기업도시 성공지원과 다음달 8일로 1주년을 맞는 무안국제공항 개항 등 지역 여건변화에 부응한 관광시책도 펼 방침이다.

/무안=대성수기자 dss@

서남해 김 초기 작황 부진

수온 평년보다 1도 높아…갯병 발생 우려도

바다 온도가 높아지면서 목포를 비롯해 무안, 신안군 등 서남해 김 양식장의 초기 작황이 매우 부진한 것으로 조사됐다.

국립수산과학원 목포수산사무소가 2009년산 김 양식 작황을 분석한 결과 지난달 채묘한 잇바디돌김, 모무늬돌김의 작황이 고수온과 이상난동, 잦은 안개 등으로 성장이 전반적으로 부진한 것으로 나타났다.

특히 조기산인 잇바디돌김은 빛깔이 좋지 않은데다 부분적으로 엽체 탈락 현상까지 나타난 것으로 조사됐다.

수산사무소는 기상과 해황이 호전되지 않을 경우 갯병이 발생해 생산 차질이 불가피할 것으로 우려하고 있다.

이때문에 어장 정리와 조류 소통을 원활하게 하고 활성처리제 사용 등 세심한 김발 관리가 요구되고 있다.

이처럼 김 양식장 초기 작황이 부진한 것은 고온 현상때문으로 현재 서남해안 수온은 20℃ 내외로 평년보다 1℃ 정도 높다.

/목포=이상선기자 sslee@

지자체 복지평가 목포시 2년 연속 '우수기관'

목포시가 보건복지부 주관 '2008 지방자치단체 복지종합평가'에서 지난해에 이어 2년 연속 우수기관으로 선정됐다.

전국 232개 지방자치단체를 대상으로 시행된 이번 평가에서 목포시는 사회복지시설 설치와 운영실태, 복지재정 실태, 사회복지협의체 운영 활성화, 자활사업 참여, 노인 일자리 제공 등에서 높은 점수를 받았다.

특히 65세 이상 노인 수 대비 재가노인복지시설과 노인요양시설 충족률은 전국에서 목포시가 가장 높은 것으로 나타났다.

이번 수상으로 목포시는 상금 6천만원을 받았다.

/목포=임영춘기자 lyc@

光州日報 지사안내

동부권		서부권		중부권	
동부취재본부	(061)908-8111	목 포	(061)276-9200	나주시	(061)332-5544
여 수	(061)653-8444	강 진	(061)434-6830	나주군	(061)332-7764
광 양	(061)792-8111	무 안	(061)452-8535	담 양	(061)383-8111
순 천	(061)746-8111	신 안	(061)243-3758	영 암	(061)473-2340
고 흥	(061)842-2121	완 도	(061)554-6677	장 성	(061)392-2100
구 례	(061)783-8111	영 광	(061)351-0055	장 흥	(061)863-8822
곡 성	(061)362-8111	진 도	(061)543-0100	화 순	(061)374-4423
보 성	(061)853-1190	함 평	(061)324-8111	광 산	(062)944-0444
		해 남	(061)534-5151		

수완 롯데쇼핑 옆 최고상권!!
분양 펠리스 타워 임대
수완지구 25,000세대 아파트 입주시작
※수완지구 최저분양가 3.3㎡ 당 1,400만원부터

층	면적	권장업종
1층	15평~200평	금은방, 안경, 커피숍, 약국, 제과점 등 판매시설
2층	200평	훼미리식당,병원,단란주점,노래방
3~6층	각200평	병,의원, 학원, 독서실등
7층	200평	휘트니스 클럽
8층	50평	스카이 라운지

※면적 15평 부터 분할가능

펠리스 타워 분양사무실 062) 954-0031 010-7723-1033

금당부동산
☎(062)223-7400 핸016-632-5659
(충장로5가 사거리 2층, 금남로 5가와 엔터시네마 중간)
매매·교환·개발·건축부동산을 구하며 최선을 다해 해결하겠습니다.
공시가·감정가 70%이하
⊛풍향동 대지 357평 건평 862평 전세 9천 월820 공시지가 23억9천 매도 17억2천
⊛농성동 200평 공시가 9억2천 매도6억4천
⊛임동71평 공시가1억7천 매도 1억2천
⊛백운동 로터리 모텔과 단란주점 대지91 건평294 대출1억5천 고시원적합 3억1천
⊛대인동 광주은행본점 건너 대지 51평 4층 건물156평 공시지가 3억 3300 매도3억5천
⊛우산동건물중의 4층 95평 매입 4억7500 은행2억 의원이나 독서실 적합 매도 3억
⊛신안동 4차선도로변 상업지 93평 공시가 3억2천 카센타등 적합2억3500만원
⊛남구 송하동 보존림산 8850평(29256㎡)담보 6천 공시지가 2억5800 매도 1억2천
⊛서동 대지 467㎡(141평) 건물 170 법상가 7억6500 경락 받은지 1년 3억7천
⊛함평군 해보면 영업용건물 광주에서 20분 대지233 건평 382 감정 9억5천 매도 5억2천
감정가이하
⊛금남로5가 목욕탕 340평 헬스시설 완비 임대나 교환도 가능 6억2천
⊛금남로5가 버스도로 대지88㎡(27평) 4층 건물93평 대출1억 공시가에 매도 2억6000
⊛대인동 대지100 건평367 노래방·PC방 원룸·투룸 주택 45평 법인이전함 8억3천
⊛화순읍 잡종지 3254㎡ (984평) 주유소와 주택있고 공시지가 10억8천 매도11억
⊛호남동 대지 84 건평 297 여관이며 고시원이나 원룸적합 방 26개 공시가 4억3천 매도 5억2천
투 자
⊛송정동 나대지 1095㎡(330평)창고, 다세대등 적합 평당 65만원(2억2천)
⊛나주시 산포면 산제리 관리지역임야2800평 복지시설등적합 3억2천
⊛동구 소태동 2차선도로 439평 공장, 창고, 복지시설등 적합 대출1억9천 매도 2억3천
⊛지산동 무등산 호텔 가는길 부근 감나무밭 388평 사찰, 복지시설 가든 등 적합 2억
⊛사골주택 화순 능주면 소재지 땅 101평 주택은 수리해야함 매도 1900만원
매도·교환
⊛명당 전원주택지 곡성읍 서계리 광주에서20분 대지483평 시내물건과 교환가능 6천만원
⊛강진군 군동면 녹차밭6천평 포함한 밭18,000평 건물과 교환 5억8천
⊛공장, 이전창등 다용도 나주시 남평읍 2차선 도로접 3768평 15억 5천
⊛금남로 5가 대지 34평 2,3층은 노래방 4층은 주택 2,3,4층은 공실임 교환가능 4억
⊛곡성군 오곡면 압록리 경관좋은 관리지역 1950평 팬션개발등적합 상가와 교환 8억5천
원룸·아파트부지·아파트·주택
⊛아피트 운림동 무등1차 3층 56평 1억6200
⊛아피트 57평 분양 3억2800 급매 2억5천
⊛2층 주택 서동 광주공원부근 작년에 건축 대지60 건평 60 은행1억 매도 1억7천
⊛양동 123평 공시가 3억2천 매도 2억3500
⊛쌍촌동 147평 공시가 1억3천 매도 1억7천
⊛서동 143평 공시지가에 매도 1억6500
⊛화정동 시외버스터미널 부근 97평 1억7천
⊛아피트 부지 나주시 남평읍 851평 33평 56세대와 상가하가 났음 14억5천
⊛아파트나 다세대 적합 서구 양동 2종 주거지 808평 도로접 11억3천
이전만 해갈 물건
⊛충장로 5가 대지206㎡(62평) 전세9700 월150 대출4억 공시가 5억3200 매도 6천만원
⊛장성군 삼계면 사창리 주거지 1404평 감정 2억1100 담보1억4천 매도 1000만원
⊛시내 영업용건물 대지180 건평250 대출 5억 보증금 9천 월470 매도 2500만원
⊛105㎡ 지산동 삼성아파트 A 12층 가운데라인 공기, 교통, 전망 좋음 개별난방 싱크대 리모델링 법원 뒷편 매9800만원

다우공인중개사
☎523-8114 핸 011-603-1308
(용봉지구 현대3차 사거리)
▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대360㎡/건841㎡(지상4층)/12m도로변 코너/융5억6천만/보2억3천 월795만원/매가 12억7천만
▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대437㎡/건870㎡(지상4층)/15m도로변 코너/융6억2천만/매가 13억5천
▶최고급 무인텔(직영)
• 대2,057㎡/건2,248㎡/객실28/융15억/매가 28억원
▶태양광발전소 및 전원주택지
• 임28,200㎡/1,000KW 발전사업허가득/매가 3억5천만
▶창고부지 및 전원주택지
• 임14,109㎡(주거지역 8,870/그린벨트5,239)/현재 감나무 밭/매가 8억5천만
저희 사무소는 전속중개 의뢰한 물건만 취급합니다.

▶우주센터 고흥 상가부지
고흥녹동 터미널 옆 상가부지. 다용도사용가능. 300평,500평,700평 평당가격 70만원 음식점,모텔,학원,병·의원 최적지 신도시 중심지 입구 광주-고흥간 고속도로 현재 공사중
▶바닷가 팬션,부지등 다용도 사용
고흥 두원면 대전리 해수욕장 옆 약 4천평. 평당 7만원 바다와 접한 작은 야산과 유자밭포함 광주 – 고흥간 고속도로 (현공사중) 완공시 30분거리로 광주에서 출퇴근할 수 있는 지역임.(관리지역) 장계리 바닷가 관리지역 약 700평당3만원(평) 전원주택지로 최적
▶아름다운 섬. 고흥특량도. 풍차관광 예정지
약 800평 당 3만원 낚시터 등 별장지로 최적 바다와 맞닿는 지면이 약 100미터로 전망좋고 남향임. 현재는 1일 1번 섬운항선 있음. 녹동항에서 섬까지 약 10분거리로 전기전화등 약 20호 거주하는 아름다운 섬. (낚시는 배 수시운항함)
주직/061)843-7005
H.010-8004-6669

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.