

'여수엑스포 시민포럼' 출범

순수 민간기구 운영...주제 설정 월 1회 포럼 개최 '2012 엑스포' 성공 개최 위한 개선 방안 등 모색

2012여수세계박람회의 성공 개최를 위한 범 시민 기구인 가정 '여수EXPO시민포럼'이 지난 20일 창립했다.

시민포럼 창립 준비 측은 창립에 앞서 지난 9일 전남대학교 여수캠퍼스 인문사회학과관 5층 학술실에서 '여수박람회 마스터플랜, 어떻게 볼 것인가'라는 주제로 1차 창립포럼을 개최하고 조직위원회가 발표한 마스터 플랜에 대한 문제점과 대안을 모색했다.

포럼준비측은 "개회까지 불과 3년 반을 남겨

놓은 시점에서 최근 공개된 마스터플랜이 미흡해 시민들의 실망감이 크다"고 지적하면서 "이제라도 시민들이 주체적으로 나서 대안을 세우고 정부와 지자체를 설득하는 등의 활동을 전개해야 한다"고 강조했다.

'여수EXPO시민포럼'은 지역 내 각계 인사들로 구성됐으며 회원들이 회의를 납부하는 순수 민간기구로 운영되며 연간 주제를 설정하고 매달 한차례씩 포럼을 개최한다.

시민포럼은 최근 공청회를 통해 공개된 기본

계획안과 관련 ▲주제구현에 맞는 구체적이고 실질적인 콘텐츠 부재 ▲핵심시설, 상징시설(랜드마크)이 협소하고 대부분 민자 의존 계획에 대한 우려 ▲대회 시설 축소 등의 문제점을 제기했다.

시민포럼은 향후 활동방향으로 ▲예정된 SOC의 조속확충 ▲주제에 맞고 지역이 희망하는 박람회 상(象)정립 ▲사후활동과 연계한 시설 조성 및 전시콘텐츠 구성 등을 위한 활동을 전개할 계획이다.

이상훈 여수YMCA 사무총장은 "성공적인 박람회 개최를 위한 대안운동은 민간주도로 이뤄져야 하며 시민들이 주체적 동력으로 나서야 한다"면서 "관과 민의 건강한 역할분담이 성숙한 박람회, 지속가능한 대안을 만드는 박람회의 기초가 될 것임을 확신한다"고 말했다.

/여수=박양규기자 ykpark@



여수 해양공원 월가든 개장

여수시 중화동 해양공원에 인공녹지 공간인 월가든(Wall Garden)이 최근 문을 열었다. 4억4천여만원이 투입된 월가든은 높이 7m와 3m의 인공폭포 2개소와 163㎡ 규모의 연못, 27종의 꽃과 나무가 심어져 시민 휴식공간이자 새로운 관광명소로 인기를 모으고 있다.

/여수=박양규기자 ykpark@

고흥 톳 양식시설 급증...값 폭락 우려

작년보다 20% 늘어난 240ha 2천400여줄 시설

고흥지역에서 톳 양식 시설 면적이 크게 늘 것으로 보여 과잉생산에 따른 가격폭락이 우려된다.

국립수산과학원 고흥수산사무소가 최근 톳 양식어가 등을 상대로 시설 의향 조사한 결과 240여ha에 2천400여 줄(줄당 100m)이 시설될 것으로 보여 예년에 비해 20%가량 늘어날 것으로 예상했다.

톳 양식 시설은 예년보다 10일가량 빠른 이달 초부터 설치되기 시작해 이달 말 마무리될 예정이다.

청정해역인 고흥군 금산면 일대에 서 생산되는 톳은 80~90%가량이 일본으로 수출되고 있으며 지난 5·6월에는 20억원 상당의 수출 실적을 올렸다.

그러나 올해 시설 물량이 크게 늘

어내고 종묘 비용도 30~40% 급등해 과잉생산으로 가격이 저하될 경우 어가들이 큰 어려움을 겪을 것으로 우려된다.

더욱이 산지 건조시설과 저장, 유통 시스템이 제대로 갖춰지지 않아 과잉생산에 따른 '홍수출하'가 이어지면 가격 폭락은 불가피할 전망이다. 고흥지역 톳은 최대 소비처인 일본 시장에서 식용과 화장품, 다이어트 식품 등으로 인기를 끌고 있다.

/고흥=주경희기자 gjju@

광양~군산 피더션 내달부터 취항

광양과 전북 군산을 잇는 피더션(연계 화물선)이 다음 달 취항한다.

군산시는 최근 ㈜전경해운, ㈜한진 등 취항 요청서를 보낸 데 이어 다음달 중순 광양~군산간 신규 피더션 항로 개설을 위한 협약을 해운사와 체결할 예정이다.

군산~광양 항로가 개설되면 이들 해운사는 4천급 선박 2척을 투입, GM대우자동차의 반가공품과 페이퍼코리아의 폐지 및 신문용지 등을 수송할 예정이다.

군산시는 신규 항로가 개설되면 이들 회사에 물동량 확보를 지원하고 인센티브를 지급기로 했다.

/광양=김충희기자 chkim@

보성에 전국 최대 녹차가공센터

사업비 55억 들여 완공...하루 생엽 24t 처리

전국 최대규모의 녹차가공센터가 보성에 세워졌다.

보성군은 최근 보성을 봉산리 일대 1만4천㎡ 부지에 하루 생엽처리량 24t 규모의 녹차가공센터를 준공하고 본격 가동에 돌입했다.

사업비 55억원을 들여 완공한 녹

차가공센터는 녹차재배 농가로부터 직접 사들인 생엽을 건조하고 뒤는 1차 가공을 한 뒤 녹차음료나 티백을 생산하는 2차 제품생산업체에 판매한다.

이를 위해 시간당 생산처리량이 국내 최대 규모인 최신 제다 기계 2대를

도입했다.

녹차가공센터는 친환경으로 재배된 녹차를 가공해 고품질의 균일화된 제품을 대량생산함으로써 소비자가 믿고 찾을 수 있는 녹차 제품을 공급할 계획이다.

보성군은 녹차가공업체인 동원F&B와 협약을 맺어 센터 위탁경영을 맡기는 방안을 추진 중이며 협약이 맺어지면 생산과 유통을 동시에 추진, 보성녹차의 안정적 공급 기반 마련을 기대하고 있다.

/보성=선상근기자 sun@

순천제일대, 인재양성 메카 떠오른다

지경부 '전력산업' 사업자 선정 4억여원 지원받아 2002년 이후 '대한민국 인재상' 수상자 5명 배출

순천제일대학(학장 성동제·사진)이 우수인재 양성의 메카로 떠오르고 있다.

순천제일대학은 최근 지식경제부의 '에너지자원 인력양성 사업' 분야의 전력산업 기초인력양성사업자로 최종 선정돼 올해부터 2010년까지 2년간 4억 2천만원의 사업비를 지원받게 됐다.

이에 따라 순천제일대학 전기자동화과가 전남 동부권 유일의 전력계통 설비 및 전기제어 등 전문 전력기술인 양성센터로 자리매김

하게 됐다.

순천제일대학은 앞으로 우수 실습실습 기자재를 확보해 현대전력(주), 현대엔지니어링(주) 및 에너지농장(주) 등의 산업체와 산학협력을 통한 현장실습학습 및 현장 실무 중심의 다양한 교육과정을 운영할 예정이다.

순천제일대는 또 2002년부터 교육과학기술부 주관 '대한민국 인재상' 수상자를 5명이나 배출하는 등 지역 인재육성의 요람으로 부상하고 있다.

/동부취재본부=김은희기자 ejkim@

올해는 허정화(25·산업안전관리과) 학생이 '2008 대한민국 인재상' 대통령상을 수상하는 영예를 안았다.

올해 '대한민국 인재상'은 지역의 미래를 이끌어갈 창의적 인재의 발굴과 바람직한 인재 육성을 위해 고흥 출신 전국대학과 전문대학생 가운데 40명이 선발됐다.

성동제 학장은 "양질의 교육 서비스로 현장실무 전문인력을 양성해 취업률 향상을 물론 지역 우수 인재 양성의 메카로 확고히 자리매김 하겠다"고 말했다.



光州日報 전남동부취재본부 (061-908-8111) 순천·여수·광양·고흥·보성·구례

본 부 장 김동호 국장 주각중 부국장 박양규 부장 지광현 차장 김훈호 차장 김은중 기자 선성근 기자

'녹색 성장 선도도시' 환경부-순천시 협약

환경부와 순천시가 순천시를 '녹색 성장 선도도시'로 만들기 위한 협약을 맺는다.

순천시는 오는 27일 순천만 자연 생태관광에 이바지할 환경부 장관 등이 참석한 가운데 환경부와 '녹색 성장 선도도시 순천 만들기 협약'을 체결할 예정이다.

순천시는 협약 이후 온실가스 줄이기 시생활화와 환경인재 육성 프로그램 개발 활동을 펼친다.

/동부취재본부=지광현기자 light64@

내달 30일 '고흥 우주마라톤대회'

위성 성공 발사 기념-김재룡 등 7천여명 참가

'제 4회 고흥우주마라톤대회'가 오는 11월 30일 고흥공설운동장 일대에서 개최된다.

고흥군이 주최하고 고흥우주마라톤클럽이 주관하는 이번 대회는 내년 초로 예정된 외나로도 과학기술위성의 성공 발사를 기념하기 위해 고흥 출신 전국대학과 김재룡 한국전력 감독 등 7천여명이 참가할 것으로 예상된다.

마라톤 코스는 공설운동장을 출발해 운대사거리~점암소재지~능가사입구~점암면 곡강~여호 마을입구를 왕복하는 풀코스를 비롯해 하프, 10km, 가족과

함께 달리는 건강달리기(5km)가 예정돼 있다.

오는 31일까지 고흥우주마라톤대회 홈페이지(www.goheungmarathon.co.kr)를 통해 참가 신청을 받고 있으며 고급기능성 기념티셔츠와 완주메달, 푸짐한 경품 및 전 참가선수에게 유가향 동동주와 굴떡국이 제공된다.

고흥우주마라톤클럽 장학사회장은 "이번 대회는 전국 마라톤 애호가들을 상대로 고흥이 우주항공 산업의 중심지임을 알리는 계기가 될 것"이라고 말했다.

/고흥=주경희기자 gjju@

금당부동산

☎ (062)223-7400 ☎ 016-632-5658 (충장로5가 사거리 2층, 금남로 5가와 인터시티나매 중간)

매매·교환·개발·건축부동산을 구하며 최선을 다해 해결하겠습니다.

공시가-감정가 70%이하

- 광동동 대지 357평 건평 862평 전세 9천 원
- 820 공사지가 23999원 매도 17942원
- 농성동 200평 공사지 9942천 매도6942천
- 임동기평 공사지 977천 매도 1942천
- 백운동 보리대 모빌과 단관주택 대지 191건
- 294 대동동 195천 고시원지 394천
- 대동동 관주은행점 건너 대지 51평 4층 건물 156평 공사지 3억 3300 매도3956천
- 우산동건물용의 4층 95평 매입 4억7500 은행2억의 이익이나 투자실적 매도 3억
- 신안동 4차선도로변 상업지 93평 공사지 3942천 카운터용 2억2천매도 3600만
- 남구 송하동 보춘원상 8850평(28256㎡)당보 6천 공사지 295800 매도 1942천
- 서동 대지 467㎡(141평) 건물 170 평상지 7억 6500 경매 받든지 1년 3942천
- 할매동 해보동 영일용건을 광주에서 20분 대지 233 건평 382 건평 995천 매도 5942천

감정가이하

- 금남로5가 바스도 대지38㎡(27평) 4층 건물 93평 대동동 1억 공사지 매도 298000
- 대동동 대동동 29평367 노래방-PC방 유휴-주방 주택 46평 법원1억매도 8943천
- 회현동 임동지 3254㎡ (904평) 우유소와 주택 있고 공사지 10억매도 2억11억
- 호남동 대지 84 건평 297 여권이며 고시원이나 유휴주택 26개 공사지 4억3천 매도 5942천

투자

- 송정동 내대지 1086㎡(330평)창고, 다세대주택 평당 65만원(2억2천)
- 니주시 산포면 산재리 관리지역임대2900평 복시시설용적률 3942천
- 동구 소래동 2차선도로 439평 공장, 창고, 복시시설용적률 1999천 매도 2943천
- 지산동 무등산 호텔 가능지 부근 건물 388평 시설, 복시시설 가든 등 적할 2억
- 시골주택 회현동주거지 101평 주택은 수리해야할 매도 1900만원

매도·교환

- 광양 전일주택지 국영용 사거리 광주에서 20분 대지 4839평 사내건물과 교환가능 5942천
- 김진군 군동면 녹차밭6천평 포항면 밭18,000평 건물과 교환 5942천
- 김남로 57가 대지 347평 2.3층은 노래방 4층은 주택 2.3.4층은 공실인 교환가능 4억
- 곡성군 옥평면 임동리 경관용은 관내지역 1950평 평상건물용적률 상가와 교환 8942천

원룸·아파트부지·아파트·주택

- 양동 123평 공사지 3942천 매도 2943600
- 서동 143평 공사지 1942천 매도 1942천
- 회현동 시외버스노선 부근 97평 1억7천
- 이마트 부지 내주시 남평동 851평 33평 56세대와 외곽 1942천
- 이마트나 다세대 적합 서구 양동 2중 주거지 808평 도로변 11943천
- 영양동 주택 대지 84 건평 69 매도 1943천
- 사당문영동 주택 금남로5가 대지 48 건평 72 공사지 12억 매도 2942천

이전만 해갈 물건

- 충장로 57가 대지 206㎡(62평) 전세 9700 월 150 대동동의 공사지 5942천 매도 2942천
- 창성동 설계면 상업지 주거지 1404평 건평 2억 1100 달보 1억5천 매도 1000만원
- 사내 영일용건물 대지 180 건평 250 대동동 5억 보 중구 9천 월 470 매도 2500만원

사찰(절) 금매

- 관산동 하남동 산7의 아파트가 밀집한 곳에 있는 3층 절 포교당, 여승사찰, 유휴지 운영 등 복합 대지 81 건평 87매도 2943천 가격은 조정 가능
- 105㎡ 지산동 삼성아파트 A 12층 기온대리안: 공기, 교통, 전방 용출 7942천 원리 리모델링 법원 및 8900만원

다우공인중개사

☎ 523-8114 ☎ 011-603-1308 (용봉지구 현대3차 시가리)

▶용봉지구 상가건물(신축)

- 대360㎡/건841㎡(지상4층)/12m도로변 코너/용5억6천만/보2억 3천 795만원/매가 12억7천만

▶용봉지구 상가건물(신축)

- 대437㎡/건870㎡(지상4층)/15m도로변 코너/용6억2천만/매가 13억5천

▶최고급 무인텔(직영)

- 대2,057㎡/건2,248㎡/객실28/용15억/매가 28억원

▶태양발전소 및 전원주택지

- 발전사업허가/매가 3억5천만

▶창고부지 및 전원주택지

- 임14,109㎡(주거지역 8,870/그린벨트5,239)/현재 3차주 밭/매가 8억5천만

저희 사무소는 전속중개 의뢰한 물건만 취급합니다.

주직/061)843-7005 H.010-8004-6669

대인동상일부동산

☎ (대)223-1140, 5210 ☎ 011-602-2532 (광주은행 신분점, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물들 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다름지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

사정님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

해령법률경매
T:062)225-2665 H.P:011-605-7777 위치:법원정문앞