산행안내

10월 28일(화)

▲정다운우리산악회 정적 경로 내방산(서방) 산행 기념(산행비) 대상자 중 추첨 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲빛주산악회 정적산 봉황산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲광주토요산악회 무등, 추월산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲광주한국철도산악회 내장산국립공원 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲광주산악회 금정산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲빛고을노소산악회 지리산 노고단 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲무등산악회 가을 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲광주목석산악회 내장산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲ㅁ-조은산악회 영암 월출산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲카고레산악회 금수재정상 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

10월 29일(수)

▲광주일주산악회 내장산 노고단 30리길 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲광주미래로산악회 서울 도봉산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

10월 30일(목)

▲광주한국산악회 한국 제주의 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲무등산악회 가을 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲광주목석산악회 내장산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲ㅁ-조은산악회 영암 월출산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲카고레산악회 금수재정상 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

11월 1일(토)

▲제36차 빛고을한우불산악회 서해 백령도 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲광주토요산악회 월출산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲광주한국철도산악회 내장산국립공원 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲광주산악회 금정산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲빛고을노소산악회 지리산 노고단 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲무등산악회 가을 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲광주목석산악회 내장산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

11월 2일(일)

▲오산모주산악회 제남 남평장기 대회기념 전국생활체육남성 전계시대회 출전팀 환주 ※마음씨에 대회신청 ☎ 011-602-3002

▲광주한일산악회 정오 내방산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

11월 5일(수)

▲한마이산악회(특별산행) 순국 평산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

11월 6일(목)

▲ㅁ-조은산악회 지리산 세석평전-장터목-천왕봉-중산리 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲광주한국산악회 내장산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▲카고레산악회 지리산 바래봉-구룡계곡 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

11월 8일(토)

▲광주금강산악회 정기 내장산(단풍산행) 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

11월 9일(일)

▲월주금강문화사산악회 고창 선운산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

11월 10일(목)

▲광주한국산악회 예당 관아산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

11월 16일(일)

▲오산모주산악회 논산 대둔산 산행(산행비 무료) 회원 및 가족 참가 행사 푸짐 ※마음씨에 광주 남구 봉선동 ☎ 011-602-2532

▶우주센터 고흥 상가부지

고흥녹동 터미널 옆 상가부지. 다용도사용가능. 300평,500평,700평 평당가격 70만원 음식점,모텔,학원,병·의원 최적지 신도시 중심지 입구 광주-고흥간 고속도로 현재 공사중

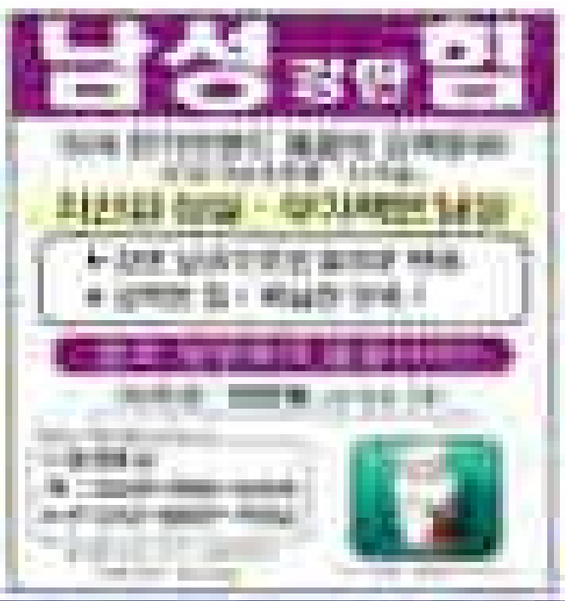
▶바닷가 펜션,부지등 다용도 사용

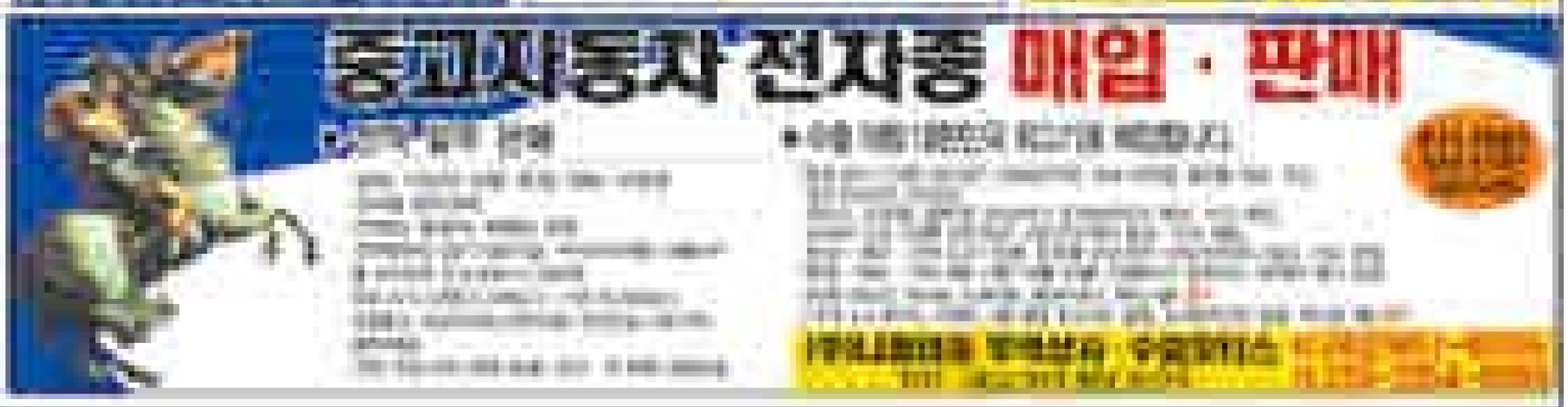
고흥 두원면 대전리 해수욕장 옆 약 4천평. 평당 7만원 바다와 접한 작은 야산과 유자밭포함 광주-고흥간 고속도로 (현공사중) 완공시 30분거리로 광주에서 출퇴근할 수 있는 지역임.(관리지역) 장계리 바닷가 관리지역 약 700평당3만원(평) 전원주택지로 최적

▶아름다운 섬. 고흥득량도, 풍차관광 예정지

약 800평 당.3만원 낚시터 등 별장지로 최적 바다와 맞닿는 지면이 약 100미터로 전망좋고 남향임. 현재는 1일 1번 섬운항선 있음. 녹동항에서 섬까지 약 10분거리로 전기전화등 약 20호 거주하는 아름다운 섬. (낚시는 배 수시운항함)

주직/061)843-7005
H.010-8004-6669





대인동삼일부동산

☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

상무랜드공인중개사

☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(구 상무대 정문)

▶건물
- 대607/건1,352 보37억/월 3,000만원 매매가 85억
- 대260/건2,000 보20억/월 4,000만원 용자 18억 매가 65억
- 대200/건900 보증금 30억/월 2,000만원매가 55억
- 대501/건1,500 보증금 7억 월수7,000만원매매가 110억
- 대500/건4,000평 매매가 220억

▶땅 (상무지구 중심상업지역)
- 826㎡(250평) 3.3㎡당 1,200만원
- 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,300만원
- 727㎡(220평) 3.3㎡당1,200만원(유통가
- 450㎡(136평) 3.3㎡당 850만원(유통가
- 580평 평당 1,300만원
- 시청역입구 265평 평당 1,500만원 (기타지구)
- 330㎡(100평)3.3㎡당 800만원(시청역입구)
- 자연녹지 대로변 3,000평(예식장,학원적합) 평당180만원
- 생산녹지 대로변 3,000평(장례식장 적합) 평당250만원
- (동산동) 광산구 동산동 73,000㎡(2만2천평)3.3㎡당 265만원
- (쌍촌동) 대지512㎡(155평)20m 도로접 3.3㎡당 265만원
- (장등동) 3,760㎡ (1,140평) 평당 40만

▶병원·학원·기타용도
- (하남산성홈플러스옆 사거리차도) 근린지구1,652㎡(500평) ㎡당 600만원

▶모텔·호텔매매·사우나
- 객실35개 용자16억 매가28억
- 현금45억 투자 호텔 월 1억수익
- 현금30억 투자 월 임대수익 6,000만원

물건 교환 환영
★24시간 전화 물건 접수합니다★

금보부동산컨설팅

☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(산수동 543-51(두암타운입구 삼거리)

▶산땅매매
- 동구 산수동 35m대로변 나대지720.6㎡ 매매가 6억 5,000만원(급매) 주유소 병원부지 물류 최고적지
- 광산구 장록동 생산녹지 총 1,941㎡ 매가 2억 4,000만원
- 북구 망월동(청목동)2차선접 1종주거지역1,280㎡매매가3억
- 담양군 남면 구산리 계획관리지역 임야 6,869㎡(2차선접) 매매가 1억 5,000만원(급)
- 담양군 월산면 용흥리 임야 83,558㎡(2차선접) 농림지역 매매가 1억 3,000만원
- 담양군 대덕면 성국리 임야 18,000㎡(국도접) 관리지역 매매가 1억 9,000만원
- 담양군 읍 삼인리 전원주택지 1,400㎡(4차선접) 매매가 1억 5,000만원

▶원룸부지매매
- 동구 산수동 238㎡(원룸허가필 16세대) 매가 1억 2,000만원
- 서구 화정동 208㎡ 투룸 12세대 허가필 매가 1억 2,000만원
- 동구 지산동 126㎡(원룸 8세대 허가필) 매매가 5,000만원
- 동구 산수동 222㎡ 10m도로변 준주거 매가 1억 1,500만원

▶건물매매
- 남구 봉선동 대 148㎡ 건343㎡(지하1층 지상 3층) 소방도로 4거리 코너 매가 1억 6,000만원
- 북구 문흥동 대지 396㎡ 건 1,791㎡(지하1층지상6층) 세 보증금 2억 1,400만원에 월844만원 매가 14억(융5억4,000포함)
- 북구 두암동 상권최고 4거리 코너 대지 1,023㎡ 건5,473㎡ 세보증금 20억 월 4,000만원 매가 60억(융자 18억포함)
- 서구 농성동 대로변 대 512㎡ 건1,139㎡(지하1층 지상4층) 세 보증금 1억 9,000만원 월 650만원 매매가 9억 7,000만원 (융자 5억포함)
- 북구 풍향동 대지 127㎡ 건 192㎡지상 3층 매매가 1억 5,000만원(소방도로 x15m 코너)
- 북구 용봉동 대지 430㎡ 건평 318.3㎡(대로변코너) 2층건물 세 보증금 5,000만원에 월 600만원 매 8억 5,000만원

▶고시원 및 원룸주택매매
- 남구 주월동 대지 237㎡ 건 525.66㎡ 1층 당구장 2-4층 원룸 세 보증금 4,000만원 월 500만원 매매가 5억
- 남구 주월동 대304㎡ 건496㎡ 1층 점포2-4층 원룸 및 투룸 세 보증금8,100만원 월700만원 매매가8억 5,000만원(신축)
- 동구 산수동 대176.2㎡ 건324㎡ 투룸 6세대 세 보증금 1억 2,300만원에 월120만원 매매2억2,000만원(융 5,000만원포함)
- 북구 용봉동 상대 뒷편 대 332㎡ 건 902㎡ 건물 2동 고시원실 86실 월수입 약1590만원 매매가 8억 5,000만원(융자 3억 8,000만원 포함 급매)

▶주유소매매
- 광산구 소촌동 대 1,378.5㎡ 건 297㎡ 주유소 성업중 매매가 13억(융자 7억 포함)

※ 주유소 부지, 시외 주유소 매물 다량 보유 상담 환영
※ 토지, 건물, 원룸 물건 다량 보유

대승공인중개사

☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

토지구합 **수완지구** 건축상담
아파트 매매·임대전문

토지매매
- ▶수완지구 333-1(명의변경가능) 60미터 대로변 상업용지, 3면도로 주차장인접 720㎡ 3.3㎡당 600만원
- ▶수완지구 아파트 밀집지역 정문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 210만
- ▶수완지구 단일평형 170세대 정문앞 이주자택지 330㎡ 3.3㎡당 450만원
- ▶광산구 수완동 35m 대로변 자연녹지 답 1,762㎡ 4,231㎡ ㎡당 70만(분할가)
- ▶광산구 신촌동 광송간대로변 지하철역 앞 상업지역 대지 286㎡ 매가 2억 9,000만
- ▶광산구 유계동 답4,300㎡ ㎡당 41,000원
- ▶광주 북구 동림동 6차선 대로변 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만원

상가매매
- ▶운남동 주공9단지앞 PC방 183㎡(시비있음) 매매가2억 3천만원

노블메디컬센터 임대분양

▶수완지구 중심상권
- 지하1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 은행점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과 이비인후과 등) 임대중(평수 다양)
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보

※1층 파리바게뜨 입점확정
2층 파파존스 피자 입점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

수완지구 아파트 분양권 거래전문

◐ 수완지구 용지매매 및 개발상담 ◑

현대공인중개사

☎ (062)371-1900, 핸 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m지점, www.85858949.co.kr)

매 매

◎상권 좋은 아파트 단지 내 상가 매매
- 지 역:수완지구 주공 상가
- 면 적:82.228㎡(25.7평)
- 매매가:5억7천
- 특 징:아파트3200세대 중심에 위치. 명의 변경 가능
- 대출 가능금액:3~4억 (신용도에따라)

◎상권 좋은 아파트 단지 내 상가 매매
- 지 역:수완지구 주공 상가
- 면 적:73.933㎡(22.3평)
- 매매가:5억
- 특 징:아파트632세대 중심에 위치. 명의 변경 가능
- 대출 가능금액:3~4억 (신용도에따라)

◎상권 좋은 수완지구 근린생활용지 매매
- 지 역:아파트 단지 앞
- 면 적:528㎡(160평)
- 매매가:7억 5천

◎영업 잘되는 모텔 매매
상무지구 / 첨단 / 풍암지구 등 기타 지역도 다수 확보

부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅하여 드립니다.

토지 구 합

◎별 장 용 지
- 지 역:화순, 장성, 담양, 나주, 함평-광주인접지역
- 면 적:1000평 이상
- 금 액:협의 후 결정
- 입지조건:물이 흐르는 곳

◎묘 지
- 지 역:함평, 장성, 나주
- 면 적:500~1000평
- 가 격:협의
- 조 건:도로변

◎건 물 구 합
아파트 단지 앞이나 상권 좋은곳 현금 4억~10억

저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개합니다.

병원/공장/원룸/식당 모텔/차고지/전원주택 주유소 및 가스충전소 부지 투자용토지 상가건물