신안 지도읍 해양 전원도시 된다

소도읍 육성사업 선정…2011년까지 국·도비 149억 투입

중심상가 테마거리 조성·재래시장 현대화 사업 등 착수

신안군 지도읍이 해양전원도시로 개발된다.

신안군에 따르면 최근 행정안전부 중앙심사위원회에서 지도읍이 소도읍 육성사업대상지로 최종 확정돼 국·도비 60억원을 지원받게 됐다.

신안군은 군비 89억원 등 149억5천여만원을 들여 내년부터 2011년까지 중심상가 테마거리 조성과 재래시장 현대화 사업 등 지도읍을 전원도시로 탈바꿈시키기 위한 기반 구축에 나선다.

특히 전국 생산량의 60~70%를 차지하고 있는 천일염과 젓새우 육성과 병어, 민어회 센터, 해상전천후 데크 전망타운을 조성하고 명문고 육성에도 박차를 가하게 된다.

또 지역특산물시범 농장운영시설 등 지역축제활성화를 위한 '해양관광활성화사업'도 추진된다.

소도읍 육성사업이 완료되면 신안조선타운 건설로 인한 유입인구 유치 및 지도읍을 비롯해 증도, 임자 등 신안 북부권 주민들의 소득 창출에 기여할 것으로 전망된다.

이밖에 천혜의 해양관광 명소로 연간 20만여명의 국내외 관광객들이 방문하고 있는 증도 엘도라도와 우전해수욕장을 비롯해 대광해수욕장 등을 찾는 관광객들의 편익증진 효과도 기대된다.

군은 성공적인 지도소도읍 육성을 위해 전국 지자체 최초로 도시계획을 비롯 건축, 디자인, 마케팅 분야 외부 전문가 6명과 협약을 체결해 수립단계부터 설계, 사업시행, 사후평가 등 전 과정에 참여시킬 방침이다.

박우량 신안군수는 "24㎿급 세계 최대 태양광 발전소 준공과 신안조선단지 건설 사업이 활발하게 추진되고 있는 가운데 지도읍 소도읍 육성사업까지 확정돼 획기적인 지역개발과 복지서비스가 제공되는 자족 도시 기반을 구축하게 됐다"고 말했다.

/신안=조완남기자 wncho@

전통 조기잡이 '중선망 어선' 복원

전통 조기잡이 중선망 어선〈사진〉이 복원됐다.

국립 해양유물전시관은 29일 전시관앞 바다에서 복원한 조기잡이 중선망 어선 진수식을 갖는다.

진수식 축하공연에는 중요 무형문화재 제 29호 '배뱅이굿' 예능보유자인 이은관 선생, 진도닻배노래보존회팀 등이 참여해 흥겨운 굿판이 벌어진다.

복원된 배는 서해에서 조기잡이를 하던 중선망 어선으로, 돛대가 두 개이고 방향타 역할을 하는 치와 닻줄을 감아올리는 호롱, 나무닻 등이 설치됐다.

배의 규모는 길이 15.16m, 너비 4.93m, 높이 2.06m 로 소나무와 참죽나무를 사용해 제작했다.

중선망 어선은 조선 후기부터 근대까지 서해안에서 조기잡이에 사용돼 왔다.

/목포=이상선기자 sslee@

목포 과학대 '심폐 소생술 경연' 최우수상

목포소방서(서장 이기춘)가 최근 지역 내 기관단체와 학교를 대상으로 심폐소생술 경연대회를 개최했다. 25개 팀이 참가한 이번 경연대회에서 목포과학대가 최우수상을 차지했으며 목포여성의용소방대와 목포공업고등학교가 우수상, 롯데마트·목포노인전문요양원·목포해양대학교가 장려상을 각각 수상했다.

/목포=이상휴기자 lsh@

목포시 수돗물 공급 일시 중단

내달 5~6일 이틀간

목포시 수돗물 공급이 오는 11월 5·6일 이틀간 일시 중단된다.

목포시는 "11월 5일 오전 9시부터 11월 6일 오후 5시까지 32시간동안 하당지역과 용해지구, 대양동 일부지역을 제외한 목포시 전 지역에 수돗물 공급이 일시 중단된다"고 밝혔다.

이번 단수는 한국수자원공사의 주암댐 계통 광역상수도 수로터널 내부 정밀 안전진단을 위한 것으로 목포를 비롯해 광주, 나주, 화순 등 4개 지역이 동시에 단수된다.

한편 목포시는 단수로 인한 시민불편을 해소하기 위해 수자원공사와 협의, 3억원의 사업비를 투입해 오는 12월말까지 장흥댐 광역 상수도와 주암댐계통 지방 상수도간 비상 연계관로를 구축할 계획이다.

/목포=임영춘기자 lyc@

무안경찰, 절도범 검거 끈질긴 탐문 수사 개가

무안경찰서(서장 민갑룡)가 무안과 영암 일대 공사현장을 돌며 절도 행각을 벌여 온 A모씨 등 4명을 검거했다.

무안경찰에 따르면 이들은 목포시 소재 여관 등에서 생활하면서 일용근로자로 위장 취업, 차량을 이용해 공사자재를 훔친 뒤 목포에 있는 고물상에 팔아 온 것으로 밝혀졌다.

무안경찰은 끈질긴 탐문수사 끝에 절도 등 전과 19범의 피의자 A씨와 일당 3명을 목포시 용당동 소재 여관에서 검거했다.

/무안=대성수기자 dss@

'신안 천일염 축제' 열린다

내달 1일 서울 여의도공원

신안군이 다음달 1일 서울 여의도공원 문화 마당에서 '제 1회 신안 천일염 축제'를 개최한다.

신안 천일염 축제추진위원회 주관으로 열리는 이번 행사는 김장철을 맞아 대도시 소비자에게 신안 천일염의 우수성을 적극 홍보하기 위해 마련됐다.

이번 축제에서는 신안 천일염 명품화 선언을 비롯해 소금 나눔행사, 소금가마 메고 달리기, 함초국수 시식회, 절구통 소금빻기 등 다양한 프로그램이 펼쳐진다.

또 소금의 역사를 살펴볼 수 있는 소금 역사관, 세계의 소금관, 소금 캠페인관 등이 운영된다.

한편 신안군은 국내 천일염 생산량의 65%와 염전 면적의 52%를 차지하고 있는 한국 천일염업의 대표 생산지이다. /신안=조완남기자 wncho@

흑산도 최남단에 등대 설치

목포 지방해양항만청(청장 김삼열)이 신안군 흑산면 장죽수도 인근 해상인 대장도 최남단에 송암말 등대를 설치했다. 이번 신설된 등대는 높이 8m 규모로 14마일(25.9㎞) 떨어진 거리에서도 불빛 식별이 가능하다.

또 등대의 동작상태를 24시간 원격으로 확인할 수 있어 고장 발생시 신속한 복구가 가능하다.

/목포=이상선기자 sslee@

유달산 야간 경관 조명 유해 논란

문태고 학생들 '식물 생장에 악영향' 탐구 보고서

목포시 "탐구활동 기간 짧고 가뭄 영향 간과" 지적

목포의 한 고등학교 학생들이 유달산 야간경관 조명이 식물에 악영향을 미치고 있다는 내용의 보고서를 펴내 야간경관 유해논란이 일고 있다.

문태고등학교 1, 2학년생 20여 명으로 구성된 '과학 탐구 동아리' 회원들은 지난 5월 '유달산 경관 조명이 식물에 미치는 영향에 대한 탐구'를 시작했다.

학생들은 생물 담당 박한수(34) 교사의 지도로 휴일과 방학 기간을 이용, 경관 조명이 설치된 유달산 구석구석을 누비며 연구 활동을 벌였다.

이들은 식물이 받는 조도와 온도를 측정하고 수치로 표시해 상관관계를 살폈으며 경관 조명이 설치된 곳의 식물들이 조명에 의해 어떤 영향을 받았는지를 관찰했다.

조사활동을 통해 학생들은 경관 조명 1m 이내에서의 온도가 38℃로 높아 식물들이 생명 활동을 하기 어렵다는 것을 발견했다.

학생들은 주변에 있던 풍게나무 잎 1~2㎜에 구멍이 뚫려 있었고 벚나무류의 잎은 붉게 물들고 잎몸 중간마다 구멍이 나 있는 것이 이런 사실을 입증한다며 생태계 교란 현장에 대한 관찰 보고서를 냈다.

학생들은 이번 탐구활동으로 한국학생 과학탐구 올림픽에서 동상을 받기도 했다.

반면 학생들의 연구 활동에 대해 목포시는 "학생들의 탐구활동이 단기간에 이뤄졌다"며 "가뭄 등으로 활력이 떨어진 나뭇잎 등을 보고 경관 조명이 절대적인 영향을 미쳤다는 연구 결과는 수긍하기 어렵다"고 지적했다.

유달산 일등바위와 이등 바위 주변 등에는 396개의 경관 조명이 설치돼 있다. /목포=이상휴기자 lsh@

목포해양대 '해양시비공원' 개원

목포해양대학교에 전국 대학 최초로 '해양시비공원'이 조성됐다.

국내외 해운회사와 동문, 교직원 등이 기증한 성금으로 조성된 이 공원에는 국내 최대 규모인 50개의 아름다운 시비가 세워졌다.

해양대학교는 국내외 유명 시인의 해양과 관련된 시를 선정한 후, (사)한국 서예협회 소속 작가 등 저명한 서예가 40명이 글씨를 써 대학에 기증한 서예 작품을 시비에 새겼다.

작품으로는 윤동주의 '산골 물', 한용운의 '나룻배와 행인', 조지훈의 '바다가 보이는 언덕에 서면' 등 모두 57편이다.

해양시비공원은 특히 해 질 녘이면 눈부시도록 아름다운 경관을 연출해 지역민 정서 함양과 목포를 방문하는 관광객들이 해양시를 감상하며 추억을 만드는 명소가 될 것으로 기대를 모으고 있다. /목포=이상선기자 sslee@

光州日報 지사안내

동부권		서부권		중부권	
동부취재본부	(061)908-8111	목 포	(061)276-9200	나주시	(061)332-5544
여 수	(061)653-8444	강 진	(061)434-6830	나주군	(061)332-7764
광 양	(061)792-8111	무 안	(061)452-8535	담 양	(061)383-8111
순 천	(061)746-8111	신 안	(061)243-3758	영 암	(061)473-2340
고 흥	(061)842-2121	완 도	(061)554-6677	장 성	(061)392-2100
구 례	(061)783-8111	영 광	(061)351-0055	장 흥	(061)863-8822
곡 성	(061)362-8111	진 도	(061)543-0100	화 순	(061)374-4423
보 성	(061)853-1190	함 평	(061)324-8111	광 산	(062)944-0444
		해 남	(061)534-5151		

대표:성 봉 규 (법원등록번호 16-07-29)
·전 호남대학교 행정대학원 원우회장 ·전 대한공인중개사협회 광주지부장
·전 조선대학교 평생교육원 제5대 총원우회장 ·현 한국공인중개사협회 이사
·(주) 사단법인 광주이카데미 공동대표 ·전 355-B1지구 전남리아온스클럽 33대회장
·전 검실련 지정위원장 ·현 355-B1지구 지대위원장
·전 사광주경찰서 자문위원장

상가주택, 상가건물, 근린시설 (목과 위탁관리 책임감이 대행)

숙박시설 (전문가 직접상담)

대지(농지) (토지의 투자율은 상상초월)

농가시설

공장

전문상담 공인중개사 김해화 ☎062-432-8842

해령법률경매
T:062)225-2665 H.P:011-605-7777 위치:법원정문앞

금당부동산
☎(062)223-7400 핸016-632-5659
(충장로5가 사거리 2층, 금남로 5가와 엔터시네마 중간)
매매·교환·개발·건축부동산을 구하며 최선을 다해 해결하겠습니다.

공시가·감정가 70%이하
매도·교환
원룸·아파트분지·아파트·주택
이전만 해갑 물건
사찰(절) 급매

웰빙공인중개사
양산택지지구내 GS자이1차 단지내상가
☎062)575-8389 핸010-4667-7749
임대[신축⇒맞춤형 임대료]
• 양산택지지구내 4차선 도로옆 자이아파트 등산로 입구
1층:165㎡(구50평), 178㎡(구54평)
• 권장:식당,편매,체인점,스포츠용품,전시장, 레스토카페
2층:178㎡(구54평), 295㎡(구89평)
• 권장:학원(보습,댄스,무용,강좌), 사무실, 교회
매 매/임 대 고수익과 안정성 보장
• 양산GS 그/린/자/이 "단지내상가"

면적	매매가	임대수익율	비 고
50㎡(구15평)	1억7천	연 14.5%	현 체인점
73㎡(구22평)	2억3천	연 13.0%	현 미용실
94㎡(구28평)	2억9천	연 12.0%	현 마 트
46㎡(구14평)	1억5천5백	연 13.0%	현 세탁소

※ 임대협의
1. 최소투자금액(저리융자승계,보증금 포함)
2. 임대사업투자(연13% 이상 고수익)
3. 빠른 투자금 회수
"부동산 시장이 불황일수록 고수익과 안정성이 보장되는 입점완료된 아파트 단지내 상가를 고르는 안목이 필요합니다"
양산택지지구내 상가/대지 전문상담

다우공인중개사
☎523-8114 핸 011-603-1308
(용봉지구 현대3차 사거리)
▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대360㎡/건841㎡(지상4층)/12m도로변 코너/융5억6천만/보2억3천 월795만원/매가 12억7천만
▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대437㎡/건870㎡(지상4층)/15m도로변 코너/융6억2천만/매가 13억5천
▶최고급 무인텔(직영)
• 대2,057㎡/건2,248㎡/객실28/융15억/매가 28억원
▶태양광발전소 및 전원주택지
• 임28,200㎡/1,000KW 발전사업허가득/매가 3억5천만
▶창고부지 및 전원주택지
• 임14,109㎡(주거지역 8,870/그린벨트5,239)/현재 감나무 밭/매가 8억5천만
저희 사무소는 전속중개 의뢰한 물건만 취급합니다.

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.