

순천시 환경센터 건립 재추진

잇단 주민 반대에 부지 왕지동으로 또 바뀌어
폐기물 처리도 친환경 방식 채택...오염 최소화

주민들의 반대로 사업추진이 지지부진하던 순천시 환경센터 건립부지가 바뀔 것으로 보인다. 순천시는 지난 2002년 서면 권선지역에 환경센터를 설립하려다 주민들이 반대하자 후보지 공도를 통해 2006년 주암면 구산지역으로 변경했으나 건립에 반대하는 주민들의 행정 소송 등으로 추진에 어려움을 겪어 왔다. 이에따라 순천시는 환경센터 건립부지 예정지를 주암면에서 왕지동으로 옮기고 폐기물 처리방식도 변경하는 방안을 검토하고 있다. 순천시는 지난 24일 순천경제정의실천연합 회의

실에서 시민단체, 주민 등 100여명이 참석한 가운데 열린 '순천시 생활 폐기물 처리 효율화 방안 모색'을 위한 토론회에서 폐기물의 절반 이상을 고형 연료화 하는 MBT(Mechanical Biological Treatment) 방식을 채택할 계획이라고 밝혔다. 순천시는 MBT 시설에서 생산된 고형 연료(RDF)를 환경부와 한국 지역 난방 공사가 추진중인 '나주 공동 혁신 도시 열병합 발전소'에서 소각 처리 할 경우 다이옥신 등 오염 물질이 배출되지 않아 시내권인 왕지동 매립장 하단부 인근 지역에 환경센터의 최적지라고 주장했다.

또 왕지동 매립장에 재활용 선별시설과 생활 폐기물 압축 시설, 대형 폐기물 파쇄기 등 관련 시설물이 함께 위치해 있어 시설물의 유지 관리와 효율적 운영이 가능하다는 것이 순천시의 설명이다. 순천시 관계자는 "왕지동 매립지 일대는 국도 17호선과 입야 등이 위치해 있고 특히 50년 이상 사용이 가능한 매립시설을 이용할수 있어 500억원대의 시비가 절감되는 등 최적의 입지로 평가된다"고 밝혔다. 순천시는 이번 토론회에서 집약된 의견을 토대로 폐기물처리 방식과 입지변경을 검토해 환경센터 건립 사업을 본격 추진할 계획이다. 그러나 왕지동 주민들의 반발이 예상되고 있어 이들의 동의를 받기 위한 시의 다각적인 대처가 필요한 것으로 지적되고 있다.

/동부취재본부=지광현기자 light64@

'항암식품' 브로콜리 새 소득원

보성, 올 60t 생산... 틈새 소득작물로 각광



영양가 높은 노지채소인 브로콜리가 보성의 새로운 틈새 소득 작물로 집중 육성된다. 보성군에 따르면 지난해 시범사업으로 재배를 시작한 브로콜리가 최근 첫 수확과 함께 출하에 들어갔다. 보성지역에서는 지난해 북내면을 중심으로 11개 농가가 6ha에서 브로콜리 시범재배에 들어가 올 연말까지 60t을 생산해 1억여원의

소득을 예상하고 있다. 보성산 브로콜리는 서울 가락시장 등에 8kg 1박스에 5천~1만3천 원에 출하되고 있다. 지중해 지방과 소아시아가 원산지인 브로콜리는 양배추의 변종식물로 녹색 채소 중에서도 가장 영양가가 높아 소비가 늘고 있다. 특히 비타민 A가 풍부하고 비타민 C는 레몬의 2배, 감자의 7배이며, 철분도 다른 채소보다 2배가량

더 많은데다 셀레늄이 다량 함유돼 최고의 항암식품으로도 꼽히고 있다. 보성군은 올해 시범재배가 성공을 거둬에 따라 내년부터 관내 농가를 대상으로 재배면적을 확대할 방침이다. /보성=성상근기자 sun@

보성군 '영어·평생교육 특구' 지정 추진

24일 지경부에 신청서... 주민 공청회 등 공감대 형성

보성군이 지역 교육환경의 획기적 개선과 미래 인재 육성을 위해 '영어·평생교육 특구' 지정을 추진하고 있다. 보성군은 지난 24일 지식경제부에 영어·평생교육 특구 신청서를 제출했다. 군은 특구 지정 신청을 앞두고 군의회 사전 설명회와 주민 공청회를 개최해 학부모와 학교 관계자들의 의견을 수렴하는 등 지역민 공감대도 형성했다. 교육특구로 지정되면 2009년부터 2013년까지 5년간 초·중·고교 원어민 교사 확대 배치와 화상 교육 시스템 구축, 영어체험 센터 2~3개소 추가 설치, 방화 중 통학형 영어 마을 운영 사업 등 다양한 사업 추진이 가능하게 된다.

보성군 관계자는 "교육특구가 지정되면 타 지역과의 차별화된 영어 교육 정책과 교육 환경을 학생들에게 제공해 사교육비 경감과 공교육 활성화는 물론 인구유출 억제 효과도 가져올 것"으로 기대하고 있다. 보성군은 지난 7월 28일 장학재단을 설립해 군민 1인 1구좌 갖기운동을 전개하는 등 명문고 육성과 교육 기반 확충 등 교육부문 투자를 꾸준히 늘려가고 있다.

/보성=성상근기자 sun@

'차와 차인 그리고 공예모임전'

구례 30일 섬진아트홀 개최
차 역사 재조명·시베지 홍보

구례에서 차 문화와 전통예술 확산을 위한 행사가 마련된다. 구례군은 30일 섬진아트홀에서 '구례 2008 차와 차인 그리고 공예모임전'을 개최한다. 이날 행사는 다례 시연을 비롯해 해금과 피아노의 합주, 해오름 예술창작원의 창작무용 '월하(月下)의 정', 실내악단 신모듬의 흥

겨운 연주가 진행된다. 또 섬진아트홀 입구에는 구례 공예인들이 준비한 천연 염색전, 청라 공예전, 한지 조형전, 안화 공예전, 공예 공방전, 나무 솜대전, 한지공예 전시전 등이 열린다. 구례군은 이번 행사를 통해 청년의 차 문화 역사를 재조명하고 전통문화의 꽃인 차 문화의 위상을 높여 구례가 차 시베지(始地)임을 널리 알리는 계기가 될 것으로 기대하고 있다.

/동부취재본부=김동호기자 dhkim@

여수 관광 가이드 30명 대상 전담대서 영어교육

여수시가 2012 여수세계박람회 등 각종 국제행사에 대비해 다양한 외국어 교육 프로그램으로 전문 인력을 양성하고 있다. 여수시는 27일 전남대 여수캠퍼스 언어교육원에서 관광가이드를 대상으로 한 영어교육 개강식을 갖고 본격적인 교육을 시작했다. 관광가이드를 대상으로 한 영어교육에는 55명이 지원, 최종 30명이 교육대상자로 선정됐다. 강의는 주 3회(월, 화, 목) 저녁 7시부터 8시 30분까지 8주간 일정으로 진행되며 교육결과에 따라 등급별, 전담대서장 강의의 수료증이 교부된다. 여수시는 교육 수료자를 대상으로

전문 인력 관리 데이터 베이스를 구축해 외국관광객 및 각종행사 안내요원으로 적극 활용할 계획이다. /여수=박양규기자 ykpark@

光州日報 전남동부취재본부
(061-908-8111)
순천 여수 광양 고흥 보성 구례

본부장 김동호 국장 주각중 부국장 박양규 부장 지광현 차장 김춘호 차장 김은종 기자 성상근 기자

'굿거리 장단에 일쑤~' 신명난 국악 한마당

두드리 풍류문화회
28일 '호 연주회' 성료

지역주민과 함께 하는 호 연주회가 지난 28일 고흥 녹동농협공판장에서 노인 등 500여명이 참석한 가운데 개최됐다. (사진) 두드리풍류문화회(회장 김순석)가 주관한 이번 호 연주회는 녹동굿을 시작으로 굿거리 장단에 맞추어 춤을 추는 일쑤, 판소리 심봉사 눈뜨는 대목, 가야금 병창, 대동놀이 등 신명나는 전통예술공연이 펼쳐졌다. 이날 박병중 고흥군수는 "오늘 국악 한마당을 계기로 우리의 전통문화와 호 사상이 널리 전해



가기를 기대한다"고 말했다. 또 어려운 가정 환경속에서도 어린시절과 봉사활동에 모범을 보인 김준호(고흥실고 2년), 김승희(녹동중 1년)학생이 군수 표창

을 받았다. 한편 두드리풍류문화회는 매년 보람있는 행사와 풍물 한마당을 개최하는 등 전통문화 육성에 앞장서고 있다. /고흥=주각중기자 gjju@

순천농협·YWCA, 등교 학생에 주먹밥 제공

농협중앙회 순천시지부(지부장 정순균)와 순천·별량농협, 순천YWCA 회원들은 29일 오전 순천 매산고 앞에서 순천지역에서 생산된 쌀로 만든 주먹밥을 등교하는 1천200명의 학생들에게 나눠줬다. /동부취재본부=김은종기자 ejkim@

정순균 지부장은 "청소년기의 올바른 교양 함양을 통해 건강하게 성장할 수 있다"며 "관내 지역농협 및 순천YWCA와 협조해 아침밥 먹기 운동을 지속해서 추진해 나갈 것"이라고 말했다. /동부취재본부=김은종기자 ejkim@

광양에 임산물 유통센터
감·고사리 등 포장·선별

광양시가 내년에 임산물 종합유통센터를 건립한다. 진상농협 내 부지 883㎡에 사업비 10억 원을 들여 건립될 임산물종합유통센터는 감과 고사리 등 지역에서 생산되는 임산물을 포장, 선별, 보관하는 기능을 수행하게 된다. 광양시는 임산물 유통센터 건립으로 과잉 출하를 막아 임업 농가의 소득 증대에 기여할 것으로 전망하고 있다. /광양=김동호기자 dhkim@

순천 기상대 신설
동내예보 시간대별 전달

순천지역의 날씨와 기후를 시시각각 전달해줄 기상대가 신설됐다. 순천기상대는 지난 27일 배준규 사무관 등 직원 10명이 근무를 시작하는 등 본격 운영에 들어갔다. 예보 권역은 순천과 광양, 구례, 곡성이며 30일부터 기상, 기온, 습도 등 세부적인 기상정보를 시간대별로 제공하는 동내예보를 담당하게 된다. /동부취재본부=지광현기자 light64@

대인동삼일부동산
☎(223-1140, 5210) 011-602-2332 (공주동 행정복지센터, 대인동 소방서 건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오. 저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외권으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물을 사실분과 열의실분 손님을 많이 확보하고 있습니다. 사장님께서 소유하고 계신 건물들을 팔거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다. 다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

주적/081843-7005
H.010-8004-6669

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221 ☎011-809-5221 (구 삼무대 정문)

▶ 건물
- 대1607/21,1352 보737/월 3,000만원 매대가 85억
- 대260/2,200 보20/20/월 4,000만원 용지 18의 매가 65억
- 대200/2,900 보증금 30억/월 2,000만원 매가 55억
- 대501/2,150 보증금 7억 월수7,000만원 매대가 110억
- 대500/2,4,000 보 매대가 220억

▶ 땅
(상무지구 중심상업지역)
- 826㎡(250평) 3.3㎡당 1,200만원
- 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,300만원
- 727㎡(220평) 3.3㎡당 1,200만원(유예)
- 450㎡(136평) 3.3㎡당 850만원(유예)
- 580평 땅 1,300만원
- 사형부동산 265평 땅 1,500만원 (기타지구)
- 330㎡(100평) 3.3㎡당 800만원(시형 유예)
- (하남상업용지역) 3,000평 정주상업지역 250만원
- (동산동) 광산구 동산동 73,000㎡(2만 2천평) 3.3㎡당 265만원
- (성남동) 대1512㎡(455평) 20m 도로 접 3.3㎡당 265만원
- (장동동) 3,760㎡ (11,140평) 평당 40만

▶ 병원·학원·기타용도
(하남상업용지역) 사기(2차) 2층 근린지구 1,652㎡(500평) 평당 600만원

▶ 모텔·호텔매매·사우나
- 객실35개 용지16의 매가28억
- 현금45의 투자 호텔 원 1억수익
- 현금30의 투자 원 1억수익 6,000만원

▶ 부동산 전문 상담
★24시간 전화 문의 접수합니다★

금보부동산컨설팅
☎(대)261-8949 ☎011-602-2233 (신수동 543-51(무민타운입구 건너편))

▶ 매매매
- 동구 신수동 36㎡(108평) 대13720.6㎡ 매가 6억 5000만원(주요 시설 완공) 100% 확보
- 동구 신수동 208㎡(624평) 대1341㎡ 매가 2억 4000만원
- 동구 신수동 120㎡(360평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 22㎡(66평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 22㎡(66평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 22㎡(66평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원

▶ 원룸부동산매매
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원

▶ 건물매매
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원

▶ 고시원 및 원룸주택매매
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원

▶ 주유소매매
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원
- 동구 신수동 238㎡(714평) 대1341㎡ 매가 1억 2000만원

대승공인중개사
☎062)954-7700, 010-9468-7959

토지구합
수원지구
아파트 매매·임대전문

토지매매
▶ 수원지구 333-1(명의변경가능) 60미터 대로인 상가건물, 3.85도 도로 주자정인원 720㎡ 3.3㎡당 600만원
▶ 수원지구 아파트 단지내 정문 입구 상가건물 500㎡ 평당 210만 1.533㎡ 3.3㎡당 480만원
▶ 수원지구 단원동 170세대 정문앞 아주 저택지 380㎡ 3.3㎡당 450만원
▶ 평산구 수원동 38㎡ 대로면 자연부지 1,762㎡ 4,231㎡ 평당 70만(분할가능) 매가 72억 3천만원

노블메디칼센터 임대분양
▶ 수원지구 중심상업권
- 지하 1층 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 인공정, 부동산, 이등상업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과)이민투파 등 임대중(명수 다량)
- 원내 지하주차장 및 의료 주차장 설치로 주차공간 100% 확보

11층 파라마에트 임점확정
2층 파라마에트 임점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

수원지구 아파트 분양권 거래전문
① 수원지구 용지매매 및 개발상담 ①

현대공인중개사
☎(062)371-1900, ☎010-2006-0115 (상무 우리행에서 50m 지점, www.8585848.co.kr)

매매
▶ 상권 좋은 아파트 단지 내 상가매매
- 지 역:수원지구 주공 신가
- 면 적:82.228㎡(25.7평)
- 매가:5억7천
- 특 징:이마트3200세대 중심에 위치 명인 변경 가능
- 대출 가능금액:3~4억 (신용도에따라)

토지구합
▶ 별 장 용 지
- 지 역:약소 정성, 담양, 나주
- 합:평-광주인접지역
- 면 적:1000평 이상
- 금 액:협의 후 결정
- 특 징:조:풀이 흐르는 곳

▶ 묘 지
- 지 역:함평, 장성, 나주
- 면 적:500~1000평
- 가 격:협의
- 조 건:도리번

▶ 건 물 구 합
이마트 단지 내 상권 좋은 곳
면적 4억~10억

▶ 상권 좋은 수원지구 근린생활센터 매
- 지 역:이마트 단지 앞
- 면 적:528㎡(160평)
- 매가:7억5천

▶ 영업 끝나는 모텔 매
상무지구 / 침당 / 풀인지구 등 기타 지역도 다수 확보

부동산 관련 직종의 전문가 및 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅하여 드립니다.

저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개합니다.
병원/공점/원룸/식당/모텔/차고지/전원주택/주유소 및 가스충전소 부지/투자용토지/상가건물