‘프로 축구단 창단 불발’ 궁지 몰린 광주시

“상무와 2년 계약 연장 하겠다”

프로축구연맹에 요청서 제출
상무 서포터즈는 “반대 운동”

프로축구단 창단을 놓고 궁지에 몰린 광주시가 상무와 2년 계약 연장카드를 꺼내들어 그 결과에 관심이 모아지고 있다.

광주시는 올해 연말까지 프로축구단을 창단한다는 조건으로 지난 2004년 프로축구연맹에 가입비 10억원과 축구발전기금 30억원 등 총 40억원을 내고 K-리그 정회원으로 가입했다.

광주시와 프로축구연맹은 2008년 말까지 프로축구팀을 창단할 경우 가입금과 발전기금 40억원을 승계해 주기로 합의했었지만 창단 작업이 불발에 그치면서 40억원의 행방은 가늠할 수 없게 됐다.

40억원을 날릴 위기에 놓인 광주시는 상무와 계약을 2년 연장해달라는 요청서를 지난 27일 프로축구연맹에 제출하면서 마지막 희망을 기대하고 있다.

그러나 전망은 불투명하다. 프로축구연맹은 광주시가 올해 안에 새로운 팀을 창단하지 못한다면 애초 약속대로 회원 가입을 해지한다는 방침이다. 광주시의 제안을 논의할 이사회 소집 계획도 잡히지 않은 상황이다.

설상가상으로 계약 연장에 대한 팬들의 반발도 거세다. 광주 상무 서포터즈 그룹 중 하나인 ‘벨라토르’가 지난 18일 수원월드컵경기장에서 개최된 수원과의 경기에서 “당신들에 대한 우리들의 사랑은 오늘이 마지막입니다”라는 현수막을 내거는 등 상무의 광주 연고 K-리그 참가 연장에 대한 반대 운동을 펼치겠다고 밝혔다.

반면 광주시의 답답한 행보와 달리 내년부터 프로축구 ‘15구단’으로 참여할 강원도민축구단(가칭 강원FC)은 창단 작업에 속도를 내면서 극명한 대조를 보이고 있다.

강원FC 창단준비위원회는 30일 한국프로축구연맹에 창단 승인 신청서를 제출했다. 창단준비위는 법인 등기부등본과 주주명단, 창단 추진현황 및 추후 일정, 사무국·선수단 조직도, 창단·운영 관련 예산안, 연고권 협약서, 연맹 규약 준수를 약속하는 각서 등을 첨부 서류도 함께 냈다.

연맹 가입금 10억원과 축구발전기금 30억원 중 첫해분 10억원 등 20억원은 프로축구연맹 이사회를 전후해 내기로 하는 등 강원도의 창단 작업은 순조롭게 진행되고 있다.

또한 강원FC는 이미 지난 9월22일부터 지난 22일까지 한 달 간 도민주 공모를 실시해 60억7천만원(121만 4천374주), 광고 후원금으로 32억 등 총 113억원의 창단 재원을 확보하는 등 도민들의 전폭적인 후원을 이끌어냈다. 구단 홍보·마케팅팀장과 총무팀장을 선임한 강원FC는 초대 감독 공모와 대표이사 인선 절차를 밟고 있어 2월 창단에 문제가 없다.

프로축구연맹도 내달 17일 열릴 신인 드래프트 때 강원FC에 14명을 우선 지명할 수 있도록 하는 등 ‘제 15구단’에 대한 전폭적인 지원을 보내고 있다.

/김여울기자 wool@kwangju.co.kr·연합뉴스

“이근호, 통산 1만호 골 주인공”

K-리그 홈피 통해 조사
응답자 중 13% ‘李’ 꼽아

축구팬들은 프로축구 K-리그 통산 1만호골의 주인공으로 이근호(23·대구·사진)를 손꼽았다.

한국프로축구연맹은 30일 “K-리그 홈페이지(www.kleaguei.com)와 네이버를 통해 지난 8일부터 29일까지 실시한 ‘1만호골 만만한 이벤트’ 중간 집계 결과 총 응답자 3천219명 가운데 424명(13.2%)이 이근호를 1만호골 주인공으로 예상했다”고 밝혔다.

수원의 에두(287표)와 서울의 데얀(242표)이 이근호의 뒤를 이었다. 또 정규리그 득점랭킹 1위를 달리고 있는 두두(성남)가 158표를 얻은 가운데 서동현(수원·130표)과 이동국(성남·130표)도 이름을 올렸다.

현재 13골을 남겨둔 K-리그 1만호골은 내달 1, 2일에 치러질 정규리그 25라운드에서 기록될 전망이다.

‘모나코’ 박주영 선제골 기여
풀타임 출전…낭시전 3-1 승

■ 프랑스 프로축구

프랑스 프로축구 리그1(1부리그)에서 뛰는 박주영(23·AS모나코)이 선제골에 디딤돌을 놓았고 소속팀은 3-1로 기분 좋은 승리를 올렸다.

박주영은 30일 오전(이하 한국시간) 모나코 루이Ⅱ세 경기장에서 치러진 2008-2009 정규리그 11라운드 AS낭시와 홈 경기에서 선발 출전해 부지런히 그라운드를 누비며 풀타임을 소화했다.

프레데릭 니마니와 최전방 투톱으로 나선 박주영은 이 경기를 포함, 지난달 14일 로리앙과 5라운드 홈 경기에서 데뷔골을 터뜨린 이후 정규리그 6경기와 컵 대회 1경기를 치르면서 골을 넣지는 못했지만 활발한 움직임으로 팀의 선제골에 기여했다.

7경기 연속 선발 출전한 박주영은 전반 10분에도 골을 넣을 뻔했다.

박주영은 미드필더 니콜라 포크리바치가 페널티지역 왼쪽에서 올린 땅볼 크로스를 문전에서 오른발 슛으로 연결했지만 아쉽게 득점이 불발됐다. 하지만 박주영은 전반 31분에 낭시 수비진의 오프사이드 트랩을 순식간에 무너뜨리는 절묘한 돌파로 니마니의 선제골을 도왔다. /연합뉴스

‘인간 승리’ 육상 2관왕

이경대(광주)
성용수(전남)
위헌철(전남)

30일 광주 월드컵경기장에서 열린 ‘2008 전국장애청소년체육대회’ 육상 200m에서 전남대표 윤진섭이 역주하고 있다. /위직량기자 jrwi@kwangju.co.kr

■ 전국장애청소년체육대회

‘2008전국장애청소년체육대회’에서 광주와 전남의 선전이 이어졌다.

30일 광주 월드컵경기장에서 열린 대회 사흘째 경기에서 광주는 이경대가 육상 트랙 남 200m T13에서 금메달을 추가해 2관왕에 올랐다.

김광열은 육상트랙 남자 200m IDD(지적장애)에서 역시 금빛 역주를 펼쳤으며 감하은과 조민지는 각각 육상 트랙 여자 200m T13과 육상필드 여자 원반던지기F13(지체장애)서 금메달을 획득했다. 서상봉·양미영은 보치아 혼성 2인조 오픈에서 금메달을 목에 걸었다.

윤순재(수영 남자 100m 평영), 김동현·윤순재·이동현·이해운(이상 혼성 200m 계영), 이지민(육상트랙 여자 200m), 박준철, 손은아, 정정애, 최태영(탁구 남자 혼성 단체)등은 은메달을 획득했다.

전남은 성용수와 위헌철이 전날에 이어 금메달을 따내며 각각 2관왕에 올랐다.

성용수는 육상 트랙 남 200m T12/13에서 금메달을 따냈고, 위헌철은 육상 트랙 남 200mDB에서 역시 금메달을 목에 걸었다.

김영수·위헌철·이보미·이인성은 육상 트랙 혼성 400mDB에서 금메달을 추가했다. 윤진섭(육상트랙 남 100m T13/T12/T11), 최희준(육상 필드 남 원반던지기 IDD), 박영순(육상트랙 여200m IDD), 김경한(탁구 남 단식 IDD)등은 동메달을 따냈다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr

스포츠중계

31일 (금)

▲ATP 벼룩시장배 국제챌린저 테니스 8강(09 : 50·SBS스포츠)

▲대학배구 최강전(11 : 50·SBS스포츠)

▲LPGA 하나은행 코오롱 챔피언십 2008(12 : 00·MBC ESPN)

▲2008 SBS 코리안 투어 동부화재 프로미배 에덴벨리 리조트 매치플레이 챔피언십 4강(13 : 00·SBS골프)

▲2008 KRA컵 탁구 세미프로 남자부〈농심 삼다수 : 삼성생명〉(14 : 00), 〈상무 : KT&G〉(16 : 00·KBS N SPORTS)

▲08/09 여자프로농구〈금호생명 : 신한은행〉(15 : 50·SBS스포츠)

▲08/09 프로농구〈동부 : KT&G〉(18 : 50·SBS스포츠·XPORTS·MBC ESPN)

▲AFC U-19 챔피언십〈한국 : 시리아〉(22 : 05·SBS스포츠·XPORTS)

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

▶우주센터 고흥 상가부지
고흥녹동 터미널 옆 상가부지. 다용도사용가능.
300평,500평,700평
평당가격 70만원
음식점,모텔,학원,병·의원 최적지 신도시 중심지 입구 광주-고흥간 고속도로 현재 공사중

▶바닷가 팬션,부지등 다용도 사용
고흥 두원면 대전리 해수욕장 옆 약 4천평. 평당 7만원 바다와 접한 작은 야산과 유자밭포함
광주-고흥간 고속도로 (현공사중) 완공시 30분거리로 광주에서 출퇴근할 수 있는 지역임.(관리지역) 징계리 바닷가 관리지역 약 700평당3만원(평) 전원주택지로 최적

▶아름다운 섬. 고흥득량도. 풍차관광 예정지
약 800평 당.3만원
낚시터 등 별장지로 최적
바다와 맞닿는 지면이 약 100미터로 전망좋고 남향임.
현재는 1일 1번 섬운항선 있음. 녹동항에서 섬까지 약 10분거리로 전기전화등 약 20호 거주하는 아름다운 섬. (낚시는 배 수시운항함)

주직/061)843-7005
H.010-8004-6669

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(구 상무대 정문)

▶건물
• 대607/건1,352 보37억/월 3,000만원 매매가 85억
• 대260/건2,000 보20억/월 4,000만원 용자 18억 매가 65억
• 대200/건900 보증금 30억/월 2,000만원매가 55억
• 대501/건1,500 보증금 7억 월수7,000만원매매가 110억
• 대500/건4,000평 매매가 220억

▶땅
(상무지구 중심상업지역)
• 826㎡(250평) 3.3㎡당 1,200만원
• 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,300만원
• 727㎡(220평) 3.3㎡당1,200만원(유흥가)
• 450㎡(136평) 3.3㎡당 850만원(유흥가)
• 580평 평당 1,300만원
• 시청역입구 265평 평당 1,500만원 (기타지구)
• 330㎡(100평)3.3㎡당 800만원(시청역입구)
• 지연녹지 대로변 3,000평(예식장,학원접합)평당180만원
• 생산녹지 대로변 3,000평(장례식장 적합)평당250만원
• (동산동)광산구 동산동 73,000㎡(2만2천평)3.3㎡당 265만원
• (쌍촌동)대지512㎡(155평)20m 도로접 3.3㎡당 265만원
• (장동동) 3,760㎡ (1,140평) 평당 40만

▶병원·학원·기타용도
• (하남삼성홈플러스옆 사거리차도) 근린지구1,652㎡(500평)㎡당 600만원

▶모텔·호텔매매·사우나
• 객실35개 용자16억 매가28억
• 현금45억 투자 호텔 월 1억수익
• 현금30억 투자 월 임대수익 6,000만원

물건 교환 환영
★24시간 전화 물건 접수합니다★

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(산수동 543-51(두암타운입구 삼거리)

▶싼땅매매
·동구 산수동 35m대로변 나대지720.6㎡ 매매가 6억 5,000만원(급매) 주유소, 병원부지 물류 최고적지
·광산구 장록동 생산녹지 ※ 1,941㎡ 매가 2억 4,000만원
·북구 망월동(청목동2차선접) 1종주거지역1,280㎡매매가8억
·담양군 남면 구산리 계획관리지역 임야 6,869㎡(2차선접) 매매가 1억 5,000만원(급)
·담양군 월산면 용흥리 임야 83,558㎡(2차선접) 농림지역 매매가 1억 3,000만원
·담양군 대덕면 성곡리 임야 18,000㎡(국도접) 관리지역 매매가 1억 9,000만원
·담양군 을 삼면리 전원주택지 1,400㎡(4차선접) 매매가 1억 5,000만원

▶원룸부지매매
·동구 산수동 238㎡(원룸허가필 16세대) 매가 1억 2,000만원
·서구 화정동 208㎡(투룸 12세대 허가필) 매가 1억 2,000만원
·동구 지산동 126㎡(원룸 8세대 허가필) 매매가 5,000만원
·동구 산수동 222㎡ 10m도로변 준주거 매가 1억 1,500만원

▶건물매매
·남구 봉선동 대 148㎡ 건343㎡(지하1층 지상 3층) 소방도로 4거리 코너 매가 1억 6,000만원
·북구 문흥동 대지 396㎡ 건 1,791㎡(지하 1층지상6층) 세 보증금 2억1,400만원에 월944만원 매가14억(용5억4,000포함)
·북구 두암동 상권최고 4거리 코너 대지 1,023㎡ 건5,473㎡ 세보증금 20억 월 4,000만원 매가 60억(용자 18억포함)
·서구 농성동 대로변 대 512㎡ 건1,139㎡(지하1층 지상4층) 세 보증금 1억 9,000만원 월 650만원 매매가 9억 7,000만원 (용자 5억포함)
·북구 풍향동 대지 127㎡ 건 192㎡지상 3층 매매가 1억 5,000만원(소방도로 x15m 코너)
·북구 용봉동 대지 430㎡ 건평 318.3㎡(대로변코너) 2층건물 세 보증금 5,000만원에 월 600만원 매 8억 5,000만원

▶고시원 및 원룸주택매매
·남구 주월동 대지 237㎡ 건 525.66㎡ 1층 당구장 2-4층 원룸 세 보증금 4,000만원 월 500만원 매매가 5억
·남구 주월동 대304㎡ 건496㎡ 1층 점포2~4층 원룸 및 투룸 세 보증금8,100만원 월700만원 매매가 8억 5,000만원(산책)
·동구 산수동 대176.2㎡ 건324㎡ 투룸 6세대 세 보증금 1억 2,300만원에 월120만원 매3억2,000만원(용 5,000만원포함)
·북구 용봉동 상대 뒷편 대 332㎡ 건 902㎡ 건물 2동 고시원실 65실 월수입 약 1590만원 매매가 8억 5,000만원(용자 3억 8,000만원 포함 급매)

▶주유소매매
·광산구 소촌동 대 1,378.5㎡ 건 297㎡ 주유소 성업중 매매가 13억(용자 7억 포함)
※ 주유소 부지, 시외 주유소 매물 다량 보유 상담 환영
※ 토지, 건물, 원룸 물건 다량 보유

대승공인중개사
☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

토지구함 수완지구 건축상담
아파트 매매·임대전문

토지매매
▶수완지구 333-1(명의변경가능) 60미터 대로변 상업용지, 3면도로 주차장인접 720㎡ 3.3㎡당 600만원
▶수완지구 아파트 밀집지역 정문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 210만
▶수완지구 단일평형 170세대 정문앞 아주 자택지 330㎡ 3.3㎡당 450만원
▶광산구 수완동 35m 대로변 자연녹지 답 1,762㎡ 4,231㎡ ㎡당 70만(분할가)
▶광산구 신촌동 광송간대로변 지하철역 앞 상업지역 대지 286㎡ 매가 2억 9,000만
▶광산구 유계동 답4,300㎡ ㎡당 41,000원
▶광주 북구 동림동 6차선 대로변 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만원

상가매매
▶운남동 주공9단지앞 PC방 183㎡(시비있음) 매매가2억 3천만원

노블메디컬센터 임대분양
▶수완지구 중심상권
- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 안경점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과 이비인후과 등) 임대중(평수 다양)
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보

※1층 파리바게뜨 입점확정
2층 파파존스 피자 입점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

수완지구 아파트 분양권 거래전문
◐ 수완지구 용지매매 및 개발상담 ◐

현대공인중개사
☎ (062)371-1900, 핸 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m지점, www.85858949.co.kr)

매매
◉상권 좋은 아파트 단지 내 상가 매매
• 지 역:수완지구 주공 상가
• 면 적:82.228㎡(25.7평)
• 매매가:5억7천
• 특 징:아파트3200세대 중심에 위치. 명의 변경 가능
• 대출 가능금액:3~4억 (신용도에따라)
◉상권 좋은 아파트 단지 내 상가 매매
• 지 역:수완지구 주공 상가
• 면 적:73.933㎡(22.3평)
• 매매가:5억
• 특 징:아파트632세대 중심에 위치. 명의 변경 가능
• 대출 가능금액:3~4억 (신용도에따라)
◉상권 좋은 수완지구 근린생활용지 매매
• 지 역:아파트 단지 앞
• 면 적:528㎡(160평)
• 매매가:7억 5천
◉영업 잘되는 모텔 매매
상무지구 / 첨단 / 품암지구 등 기타 지역도 다수 확보

부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅하여 드립니다.

토지구함
◉별장용지
• 지 역:화순, 장성, 담양, 나주, 함평-광주인접지역
• 면 적:1000평 이상
• 금 액:협의 후 결정
• 입지조건:물이 흐르는 곳
◉묘지
• 지 역:함평, 장성, 나주
• 면 적:500~1000평
• 가 격:협의
• 조 건:도로변
◉건물구함
아파트 단지 앞이나 상권 좋은곳
현금 4억~10억

저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개합니다.
병원/공장/원룸/식당
모텔/차고지/전원주택
주유소 및 가스충전소 부지
투자용토지
상가건물