



광주 상무의 김명중(사진 오른쪽)이 2일 광주월드컵경기장에서 벌어진 인천 유니타드와의 홈고별전에서 인천 골키퍼 김이섭(사진 왼쪽)을 제치고 빈 골문을 향해 슈트를 시도하고 있다. 그러나 공이 골포스트를 맞고 나오면서 득점에는 실패했다.

▶나름주기자 mjna@kwangju.co.kr

# 광주 자책골... 눈물의 홈고별전

광주 상무가 홈고별전에서 자책골로 뼈아픈 패배를 당했다.



인천에 0-1 패...9일 최종전

전남, 1일 수원에 0-3 완패

서 열린 2008 삼성하우젠 K-리그 25라운드 인천 유니타드와의 경기에서 최재수가 자책골을 범해 0-1로 패했다.

‘탈팔찌’를 위한 승점 사냥에 나섰던 상무는 인천을 압도하는 경기를 펼쳤지만 전반 43분 인천 라트치치의 크로스를 저지하던 최재수가 자책골을 넣으면서 선취점을 내줬다.

이후 상무는 팽공을 퍼부었지만 후반 31분 김명중의 슈팅이 골문을 맞고 나오는 등 골문이 따르지 않으면서 0-1로 패했다. 간신히 승점 3점을 추가한 인천은 9승9무7패 승점

36점으로 경남(10승5무10패)과 전북(10승4무11패)을 제치고 6위 탈환에 성공했다.

지난 3월 9일 성남 일화와의 홈경기를 시작으로 2008시즌에 돌입했던 상무는 아쉬운 패배로 홈경기 일정을 모두 마무리 지었다. 상무는 9일 대전월드컵경기장을 찾아 대전 시티즌과 시즌 최종전을 치른다.

1위를 눈앞에 뒀던 FC서울은 하위권의 부산 아이파크에 덜미를 잡혔다. 서울은 2일 오후 부산 아시아드주경기장에서 펼쳐진 부산과의 원정경기에서 이순현과 최광희에게 연속골을 허용하며 0-2로 패했다.

정규리그 무패행진을 19경기(11승8무)에서 멈춘 서울은 14승9무2패로 승점 51에 머물러 수원 삼성(16승3무6패·승점51)에 내준 1위 자리를 되찾는 데 실패했다.

서울은 전남 전남 드래곤즈를 3-0으로 잡은 수원에 골득실차(수원 +20, 서울 +18)에서 뒤져 2위에 머물렀다.

서울의 패배로 3위 성남 일화(14승6무5패·승점 48)에게도 1위 가능성이 생겼다. 한편 5위 포항은 제주 유니타드와 원정경기에서 후반 20분 노병준의 결승골로 1-0으로 승리했다.

2008 프로축구 정규리그 1위와 한 장 남은 6강 플레이오프 진출권의 향방은 모두 9일 치러질 인천-수원, 성남-대구, 전북-경남의 리그 최종라운드에서 가려지게 됐다.

▶김여울기자 wool@kwangju.co.kr·연합뉴스

## 부상 때문에...

### 전남 광태휘 무릎 삐끗 허정무호 합류 불투명



‘골 넣는 수비수’ 광태휘(27·전남·사진)가 오른쪽 무릎을 다치면서 축구대표팀의 2010 남아프리카공화국 월드컵 아시아 최종예선 3차전인 사우디아

라비아 원정에 합류하기 어려워졌다.

광태휘는 지난 1일 오후 수원월드컵경기장에서 치러진 수원 삼성과 프로축구 삼성하우젠 K-리그 25라운드 원정경기에서 전반 30분께 볼을 다루다 삐끗하면서 오른쪽 무릎을 부어잡고 그라운드에서 쓰러졌다.

전남 의료팀이 급히 응급처치에 나섰지만 통증이 가라앉지 않았고, 광태휘는 교체 아웃돼 경기장 인근 병원으로 옮겨졌다. 전남 관계자는 “정확한 상태는 진단 결과와 나와 봐야 하겠지만 인대를 다친 것 같다”고 설명했다. 광태휘는 이번 무릎 부상으로 허정무호 합류가 불투명해졌고, 허정무 감독으로선 대안 마련에 나서야 할 상황에 몰렸다.

▶연합뉴스

### 부산 안정환 발목 다쳐 K-리그 올 시즌 마감



‘반지의 제왕’ 안정환(32·부산 아이파크·사진)이 발목을 다쳐 프로축구 K-리그 2008 시즌을 마감했다.

부산 구단은 2일 “안정환이 지난달 29일 제주 유니타드와 K-리그 24라운드 경기에서 발목을 다쳐 올 시즌에 더 뛰지 못하게 됐다”고 밝혔다.

제주전에서 2골을 몰아넣어 3-0 완승을 이끌며 팀의 7경기 연속 무승(3무4패) 고리를 끊은 안정환은 경기 도중 상대 선수에게 걸려치면서 왼쪽 발목 부위가 찢어지는 상처를 입었고 5바늘을 꿴다.

이 때문에 안정환은 이날 오후 부산 아시아드 주경기장에서 열린 시즌 마지막 홈경기인 FC 서울과 25라운드 출전 선수 명단에 아예 빠졌다. 안정환은 9일 울산 현대와 K-리그 최종전 원정경기에도 나설 수 없게 됐다.

▶연합뉴스



2일 전북 전주실내체육관에서 열린 프로농구 전주 KCC와 서울 삼성의 경기에서 KCC 하승진이 슬램덩크를 성공한 뒤 포효하고 있다. KCC가 76-68로 승리했다.

## 하승진 덩크슛...전주 첫승 신고

인천·대구 나란히 2연승



2008~2009 동부프로미 프로농구 KBL

2008~2009 동부프로미 프로농구 KBL 정규리그 개막부터 이번이 이어지며 흥건 양상을 보이게 시작했다. 중위권으로 평가됐던 인천 전자랜드와 대구 오리온스가 나란히 2연승으로 공동 선두에 오른 반면 '2강'으로 분류됐던 원주 동부와 전주 KCC는 1승1패 반타격에 그쳤다.

전자랜드는 2일 인천 삼산월드체육관에서 열린 동부와 홈 경기에서 84-83으로 1점차 짜릿한 승리를 거뒀다. 전자랜드의 1순위 외국인 선수 하카르도 포웰은 전반 39분에 이어 이날도 34점을 넣으며 전자랜드 돌풍의 선두 주자가 됐다.

오리온스는 울산 모비스와 원정경기에서

연장 접전 끝에 112-111로 힘겹게 이겼다. 모비스는 4쿼터 종료 1초를 남기고 브라이언 던스톤(30점·12리바운드)이 극적인 동점 3점슛을 넣어 승부를 가깝게서 연장까지 몰고 갔지만 2점을 뒀던 경기 종료 4초 전 김현중(11점·7어시스트)이 오리온스 김병철(10점)에게 반칙을 저질러 자유루 2개를 내줘 분위기를 잡았다.

전주에서는 전남 오리온스에 밀려 얻어맞은 KCC가 높이를 내세워 서울 삼성을 76-68로 꺾고 첫 승을 거뒀다. 하승진은 2쿼터부터 출전해 8점, 7리바운드로 승리에 힘을 보탤다. 특히 2쿼터에서 통쾌한 투핸드 덩크슛을 두 차례나 터뜨려 5천300여 관중의 환호를 이끌어냈다.

안양에서는 안양 KT&G가 부산 KTF를 88-76으로 물리치고 1승1패가 됐다. 주희정이 15점, 11어시스트로 맹활약했고 외국인 선수 제임스 피터스가 8점에 묶인 KTF는 2패로 부진한 출발을 보였다.

▶연합뉴스

### 박지성 빠진 맨유 헬시티 4-3 제압 프리미어리그

맨체스터 유니타드(이하 맨유)가 2경기 연속 2골을 몰아넣은 '독골왕' 크리스티아누 호날두의 활약을 앞세워 승격팀 돌풍의 주역인 헬시티를 힘겹게 물리쳤다. 박지성(27)은 맨유 교체 명단에 이름을 올렸지만 끝내 출장 명령을 받지 못하고 결장했다.

맨유는 2일 새벽(이하 한국시간) 영국 맨체스터 올드트래퍼드에서 펼쳐진 2008~2009 잉글랜드 프로축구 프리미어리그 10라운드 홈경기에서 호날두의 2골에 마이클 캐릭, 네마냐 비디치가 1골씩을 터뜨려 헬시티를 4-3으로 제압했다.

6위였던 맨유는 6승3무1패 승점 21을 기록하며 5위였던 헬시티(승점 20)를 끌어내리고 선두권 추격을 계속했다. 맨유는 이날 스토크시티에 1-2로 발목을 잡힌 아스널과 경기장 없던 아스널빌까지 제치고 3위까지 올라섰다.

▶연합뉴스



3일(월)

- ▲제4회 Korea Open 국제태권도대회 (14:00·KBS N SPORTS)
- ▲08/09 여자프로농구(우리은행 : 신한은행)(15:50·SBS스포츠)
- ▲2008 MBC 국제 풍나루축구대회 개막전 (13:00·MBC ESPN)

**대표:성봉규** (영원동북면 16-07-29)

전 호남대학교 경영대학원 교수  
전 호남대학교 경영대학원 학장  
전 호남대학교 경영대학원 학장  
전 호남대학교 경영대학원 학장  
전 호남대학교 경영대학원 학장

**속삭이사실** (전문가 직권상임)

지역	소제지	인근	특이사항	면적	건평	최저가
전주	신안	신안	신안	127/67	147/67	69억
전주	신안	신안	신안	112/27	112/27	39억
전주	신안	신안	신안	226/78	226/78	39억
전주	신안	신안	신안	167/206	229/206	19억
전주	신안	신안	신안	429/818	779/818	39억
전주	신안	신안	신안	195/205	274/205	19억
전주	신안	신안	신안	327/193	327/193	19억
전주	신안	신안	신안	226/459	226/459	19억
전주	신안	신안	신안	111/124	249/124	48억
전주	신안	신안	신안	385/210	385/210	29억

**영광 (다구리) (영광군 영광읍 다구리 11-1)**

지역	소제지	인근	특이사항	면적	건평	최저가
전주	신안	신안	신안	147/78	147/78	19억
전주	신안	신안	신안	127/95	127/95	19억
전주	신안	신안	신안	146/101	146/101	69억
전주	신안	신안	신안	226/167	226/167	19억
전주	신안	신안	신안	113/124	249/124	19억
전주	신안	신안	신안	385/210	385/210	29억

**주목 (영광군 영광읍 우곡리 11-1)**

지역	소제지	인근	특이사항	면적	건평	최저가
전주	신안	신안	신안	147/78	147/78	19억
전주	신안	신안	신안	127/95	127/95	19억
전주	신안	신안	신안	146/101	146/101	69억
전주	신안	신안	신안	226/167	226/167	19억
전주	신안	신안	신안	113/124	249/124	19억
전주	신안	신안	신안	385/210	385/210	29억

**아파트 (고려대학교 인근) (영광군 영광읍 우곡리 11-1)**

지역	소제지	인근	특이사항	면적	건평	최저가
전주	신안	신안	신안	147/78	147/78	19억
전주	신안	신안	신안	127/95	127/95	19억
전주	신안	신안	신안	146/101	146/101	69억
전주	신안	신안	신안	226/167	226/167	19억
전주	신안	신안	신안	113/124	249/124	19억
전주	신안	신안	신안	385/210	385/210	29억

**나루·강성·담양·회소·봉곡·전원주택**

지역	소제지	인근	특이사항	면적	건평	최저가
전주	신안	신안	신안	147/78	147/78	19억
전주	신안	신안	신안	127/95	127/95	19억
전주	신안	신안	신안	146/101	146/101	69억
전주	신안	신안	신안	226/167	226/167	19억
전주	신안	신안	신안	113/124	249/124	19억
전주	신안	신안	신안	385/210	385/210	29억

**해령법률경매**  
T:062)225-2665 H,P:011-605-7777 위치:법원전문빌

**금당부동산**  
☎(062)223-7400 ☎016-632-5659  
(충장로5가 사거리 2층, 금남로 5가와 인터시티나 중간)

매매·교환·개발·건축부동산을 구하며 최선을 다해 해결하겠습니다.

**공시가·감평가 70%이하**

- 공평 대지 357평 건평 862평 전세 9년 월 820 공사비가 23억천 원대 17억천 원
- 농성동 200평 공사 19억천 원대 12억천 원
- 임동 7평 공사 1억천 원대 1억천 원
- 백운동 토리리 모델과 단란주점 대지 91 건평 294 다층 15층 고시원 3억천 원
- 대안동 광우농부빌 건대 지 51평 4층 건물 156평 공사비가 3억 3천 000 원대 2억 9천 원
- 우산동 건평 4층 95평 대지 4억 2천 500 원대 2억 1천 원
- 신안동 4차선도로변 상업지 93평 공사 3억 2천 원대 2억 1천 원
- 남구 송하동 보진빌 885평 29256㎡/면적 6 천 공사비가 2억 6800 원대 1억 9천 원
- 서동 대지 487㎡(141평) 건물 170 평상가 7억 6500 원대 1억 1천 3000 원
- 한양동 382 평 평양건물 평양에서 20만 대지 233 평 2층 382 평 평양건물 대지 5억 2천 원
- 관산구 우산동 대지 185 건평 24 전세 4000만 원 4000만 원 월 493천 원대 5959만 원

**감평가이하**

- 대안동 대지 100 건평 367 노래방 PC방 유흥-투목 주택 45평 방 12칸 8억 3천 원
- 호남동 대지 84 건평 287 여고(고) 고시원이나 유흥주택 방 26개 공사 4억 3천 원대 5억 2천 원
- 학동 대안동 주유소 대지 348 건평 191 다층의 공사 11억 9천 원대 8억 2천 원대 1억 1천 원
- 송정동 나대지 1085㎡(330평)참고, 다세대 주택 평당 65만 원(2억 2천 원)
- 나주시 신안동 신례리 관리지역면적 2800평 복지시설등 3억 2천 원
- 송구 소재동 2개전도로 439평 공천, 참고, 복지 시설등 2억 1천 원대 2억 2천 원
- 지산동 무등산 호텔 건물 부근 김·무밭 388 평 사찰, 복지시설 등 2억 2천 원

**매도·교환**

- 영광 전원주택 4평 101평 주택은 수리완료 대지 1900만 원
- 관동동 신성주택 47평 상업지 755평 임무 빌딩, 병원, 예식장 83평

**매도·교환**

- 영광 전원주택 4평 101평 주택은 수리완료 대지 1900만 원
- 관동동 신성주택 47평 상업지 755평 임무 빌딩, 병원, 예식장 83평

**영광·아파트·부지·아파트·주택**

- 영광 123평 공사 3억 2천 원대 2억 9천 원
- 서동 143평 공사 1억 4천 원대 1억 6천 원
- 금남로 5가 대지 34평 2380㎡ 노래방 4800 주 목 2.34층은 공실임 교환 가능 4억
- 송정동 아파트 3평 305평 학원 대지 2000평 2억 1천 원대 1억 9천 원

**영광·아파트·부지·아파트·주택**

- 영광 123평 공사 3억 2천 원대 2억 9천 원
- 서동 143평 공사 1억 4천 원대 1억 6천 원
- 금남로 5가 대지 34평 2380㎡ 노래방 4800 주 목 2.34층은 공실임 교환 가능 4억
- 송정동 아파트 3평 305평 학원 대지 2000평 2억 1천 원대 1억 9천 원

**이전만 해결 물건**

- 충장로 5가 대지 206㎡(62평) 전세 700 월 150
- 대안동 공사 1598200 원대 2천 원
- 장성군 삼계면 사창리 주자지 1404평 건평 2억 1100 원대 1억 2천 원대 1000만 원
- 신안 영안동 대지 180 건평 250 다층 5억 5천 원대 4700 원대 2500만 원

**사찰(절)·금매**

- 관산구 호남 신성동 상가 아파트 밀집한 곳에 있는 3층 철 포교당, 예식사실, 역학원 등 영동 주택 대지 128877㎡ 2억 2천 원대 2억 2천 원

**WLB 웰빙공인중개사**  
양산택지지구내 GS자이1차 단지내상가 ☎062)575-8389 ☎010-4667-7749

**임대·신축·맞춤형 임대료**

- 양산택지지구내 4차선 도로 옆 자이아파트 등산로 입구
- 1층: 165㎡ (750평), 178㎡ (754평)
- 관장: 식당, 판매, 체인점, 스포츠용품, 전시장, 레스토랑
- 2층: 178㎡ (754평), 285㎡ (788평)
- 관장: 학원(보습,댄스,무용,강좌), 사무실, 교회

**매매·입대·고수익과 안정성 보장**

- 양산GS 그린/자이 "단지내상가"

면적	매매가	임대수익률	비고
50㎡ (구 158평)	1억 7천 원	연 14.5%	현 체인점
73㎡ (구 228평)	2억 3천 원	연 13.0%	협 미용실
94㎡ (구 288평)	2억 9천 원	연 12.0%	현 미트
46㎡ (구 142평)	1억 5천 원	연 13.0%	현 세탁소

**임대협의**

1. 최소투자금액(저리용지승계,보증금 포함)
2. 임대사업투자(연 13% 이상 고수익)
3. 빠른 투자금 회수

"부동산 시장이 불황일수록 고수익과 안정성이 보장되는 입점완료된 아파트 단지내 상가를 고르는 안목이 필요합니다"

**0 양산택지지구내 상가/대지 전문상담 0**

**다우공인중개사**  
☎523-8114 ☎011-603-1308  
(용봉지구 현대3차 사거리)

**▶용봉지구 상가건물(신축)**

- 대 360㎡/건 841㎡ (지상 4층)/12m 도로변 코너/용 5억 6천만 원/보 2억 3천 원 월 795만 원/매가 12억 7천만 원

**▶용봉지구 상가건물(신축)**

- 대 437㎡/건 870㎡ (지상 4층)/15m 도로변 코너/용 6억 2천만 원/매가 13억 5천만 원

**▶최고급 무인텔(직영)**

- 대 2,057㎡/건 2,248㎡ /각실 28/용 15억/매가 28억 원
- 대 2,057㎡/1,000KW 발전사업허가/매가 3억 5천만 원

**▶창고부지 및 전원주택지**

- 임 14,109㎡ (주거지역 8,870/그린벨트 5,239)/현재 김나루 밭/매가 8억 5천만 원

**저희 사무소는 전속중개 의뢰한 물건만 취급합니다.**

**대인동심일부동산**  
☎(대)223-1140, 5210 ☎011-602-2532  
(관주은행 신본점 옆, 대인동 소방서 건너편)

**좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분**

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.

광주 시내 전지역 상가 중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전 있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인 것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.

시장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인 광주에서 오랜 전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시던 책임지고 최선을 다하겠습니다.