"광주 Kixx 때문에…" 영남일보 막판 실족 2위로

신성건설 10승 4패, 한국바둑리그 정규리그 우승

Kixx 꼴찌 탈출 실패…오늘부터 포스트시즌 돌입

영남일보가 한국바둑리그에서 2년 연속 정규리그 우승에 실패했다. 영광의 우승은 신성건설의 몫으로 돌아갔다. Kixx가 패배를 잊은 영남 일보를 마지막 라운드에서 잡아준 덕분이다.

지난 8일 2패를 당해 위기를 맞은 영남일보는 9일 오후 7시에 속개된 3국에서 반격의 발판을 마련하지 못하고 일찍 고배를 마시고 말았다. Kixx 박정상 선수가 영남일보 허영호 선수를 상대로 백불계승을 거둬, 중간스코어 3 : 0으로 남은 대국과 무관하게 팀 승리를 결정지었다.

팀을 위해 반드시 이겨야 한다는 부담감이 너무 컸던 것일까? 허영호는 중반까지 다소 기분좋은 흐름으로 국면을 운영하는 듯싶었으나 강력하게 반발하는 박정상을 응징하지 못하는 바람에 팀 패배를 막지 못했다.

그 바람에 정작 즐거운 팀은 신성건설. 영남일보가 이길 경우 1위 자리를 내줘야 하는 아슬아슬한 상황에서 Kixx의 활약(?)으로 정상을 지켰기 때문이다. 주장 이창호를 뺀 Kixx에게 이처럼 무너지는 바람에 영남일보의 아쉬움은 더욱 컸으리라.

3국이 시작하기 전에 만난 신성건설 양재호 감독은 "만일 저희팀이 우승한다면 어부지리죠"며 너스레를 떨었다. 단독 10승4패로 정규리그 우승에 성공한 신성건설은 최근 4연승을 거두면서 1위 자리에 올랐고 2위로 밀려난 영남일보가 막판에 덜미를 잡히는 바람에 그대로 '정규리그 우승 골문'을 흔들 수 있었다.

8연승으로 질풍노도처럼 질주하던 영남일보는 이창호 선수를 결장시킨 Kixx를 상대로 뼈아픈 패배를 당해 9승5패를 기록, 아쉽지만 2위로 만족해야 했다. Kixx는 마지막 라운드를 이겼음에도 꼴찌 탈출은 불가능한 상태였다.

팀 패배를 안은 영남일보는 장고바둑과 5국에서 만회, 체면을 살렸다. Kixx가 영남일보를 상대로 종합전적 3 : 2로 승리하며, 약 8개월간의 전후기 바둑리그가 대단원의 막을 내렸다.

이제 포스트시즌에 진출한 네팀의 진정한 승부가 이어진다. 2억7천만원의 우승상금을 거머쥐기 위한 네팀의 레이스가 시작되는 것이다. 포스트시즌은 정규리그와 달리 '5판 3선승제' 방식으로 진행한다. 어느 팀이든 먼저 3승을 거둬 팀 승리를 결정지으면 이후 예정된 대국은 취소된다.

먼저 15일, 16일에 3위 월드 메르디앙과 4위 제일화재의 준플레오프가 벌어진다. 4위팀이 사전에 장고바둑 선수오더를 오픈하는 규정에 따라 제일화재는 김승재 선수를 오픈. 이홍열 감독은 "처음에는 최철한 선수를 생각했고, 홍민표 선수도 고려했다. 하지만 팀원들과 상의한 끝에 김승재 선수로 바꿨다"고 말했다.

제일화재 선수 중 바둑리그에서 부진한 선수를 오픈한 데 대해 월드 메르디앙 장수영 감독은 누구를 맞상대로 내보낼 지도 궁금하다. 막상 오픈 오더에 대해 강한 선수를 내보낼 것인지, 비슷한 느낌의 선수를 출장시킬 지는 쉽지 않은 선택으로 보인다.

/이종태기자 jtlee@kwangju.co.kr

■2008 바둑리그 정규리그 순위표 (최종)

순위	팀	승-패	총승수
1	신성건설	10-4	38
2	영남일보	9-5	43
3	월드메르디앙	9-5	39
4	제일화재	8-6	38
5	울산디아채	6-8	27
6	티브로드	5-9	36
7	한게임	5-9	32
8	Kixx	4-10	27

지난 8일 한국기원에서 열린 한국바둑리그에서 Kixx 박정상(왼쪽)이 영남일보 허영호를 상대로 불계승을 거둔 모습. 〈사이버 오로 제공〉

김지석 4단 결승 선착

신예프로 10걸전, 이태현 초단 꺾어

지난 11일 서울 여의도 스카이바둑TV에서 열린 제12기 SK가스배 신예프로 10걸전 A조 리그에서 김지석(사진) 4단이 이태현 초단을 209수 끝에 흑불계로 물리치고 결승전 골문을 통과했다.

리그 4승 1패를 기록한 김지석 4단은 최소 동률재대국을 확보했다. 3승 1패를 기록하고 있는 박정환 3단이 마지막 대국을 패할 경우 결승진출티켓은 자연스레 김지석 4단의 차지다.

그러나 박정환 3단이 승리할 경우 동률재대국은 피할 수 없다. 박정환 3단의 마지막 대국 상대는 권효진 5단. 권 5단이 A조 리그에서 부진을 면치 못하고 있기 때문에 현 시점에서는 박정환 3단의 승리가 유력해 보인다.

선두권을 달리며 생애 첫 결승 진출을 노렸던 이태현 초단은 마지막 관문에서 주저앉으며 다음 대회를 기약하게 됐다. B조 리그에서는 한상훈 3단이 4전 전승, 김기용 4단이 3전 전승을 기록하며 치열한 선두 다툼을 벌이고 있다.

SK가스배는 A·B 각 조 6명이 리그전을 벌여 각 조 리그 1위를 차지한 두 선수가 3번기로 우승을 가리며 나머지 각 조 동 순위 기사들끼리는 순위 결정전을 치러 10위까지 결정한다. 각 조 리그 진행시 동률이 날 경우 1위 결정전은 재대국, 그 이외의 경우는 리그서열 순으로 각 조의 순위를 결정한다. /이종태기자 jtlee@

'노장 총 집합' 강진서 국제 시니어 바둑대회

17일까지 한·중·일 등 7개국 150여명 참가

'영원한 국수(國手)' 김인(65) 9단의 업적을 기리기 위한 국제 시니어 바둑대회가 고향인 강진에서 열리고 있다.

강진군은 (사)대한바둑협회가 주관하는 제2회 김인 국수배 국제 시니어 바둑대회가 14~17일 최강부와 상급, 중급, 초급 등 기력에 따라 4개 부문으로 나눠 치르고 있다"고 14일 밝혔다.

스위스리그 방식으로 총호선, 덤 6집반, 제한시간 각자 30분, 초읽기 30초 3회로 진행된다.

최강부 우승자에게는 700만원 상당의 비자바둑판 세트와 고급 청자트로피가 수여되며 각조 우승자에게도 상장과 함께 각종 부상이 주어진다.

60세 이상 아마추어만 출전이 가능하며 한국을 비롯 일본·중국·대만·홍콩·태국·네덜란드 등 7개국에서 150여명의 선수가 참가했다.

강진군 임경태 스포츠기획팀장은 "국내에서 60세 노년층만을 대상으로 바둑대회를 연 것은 처음일 것"이라며" 지역 이미지 제고와 바둑인구 저변확대 등에도 크게 기여할 것으로 기대하고 있다"고 말했다.

15살에 프로기사로 입단한 김국수는 1966년부터 국수위를 6연패하는 등 통산 30회 우승기록을 보유한 바둑계의 거목이다.

/이종태기자 jtlee@kwangju.co.kr

대만 바둑 신동 세계아마바둑대회 우승

12세 소년이 대만 바둑사에 한 페이지를 장식했다. 지난 11일 경기도 고양시 킨텍스(KINTEX)에서 열린 제3회 국무총리배 세계아마바둑선수권대회에서 대만의 지엔리천(사진) 초단이 우승했다.

대만 바둑사상 최초로 세계아마바둑대회에서 우승을 차지한 것으로 지엔리천 초단은 올해 9월 연구생입단대회를 통해 입단한 신예이다. 대만기원 규정상 2009년 1월1이 이후 공식적인 프로대회에 출전하게 되기 때문에 아직까지는 아마추어대회에만 출전하고 있다.

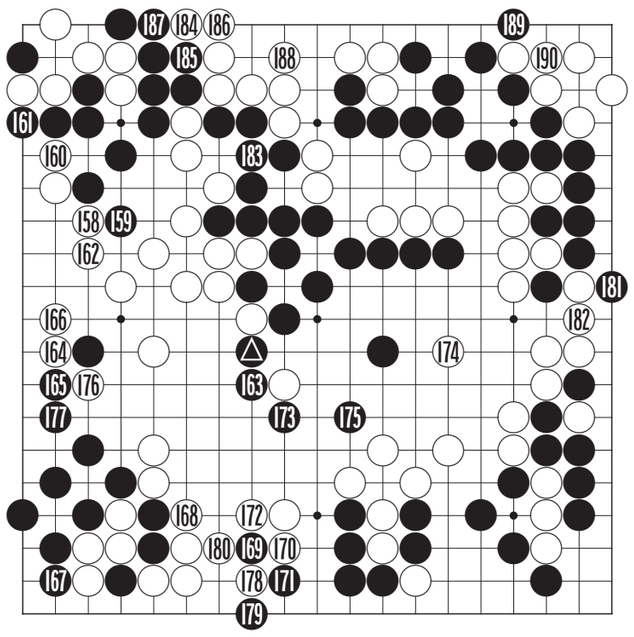
우승을 차지한 지엔리천에게는 국보 188호로 지정된 신라시대의 천마총금관(天馬塚金冠) 모양의 우승 트로피가 수여됐다. /오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

제89회 전국체전 바둑 대회

흑의 독무대

어린이부 결승 10보(158~191)

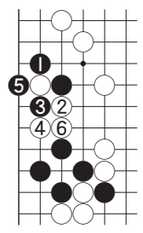
白 나태현 (경기도) 黑 현승민 (제주도)



우상귀에서 현승민군이 욕심을 부리다가 상당한 손해를 보았으나 불행중 다행으로 흑 ▲의 요처를 두게 되어서는 흑의 우세가 확립되었다.

나태현군도 세불리를 의식하여 백 158부터 열심히 끝내기를 하고 있으나 차이를 좀처럼 좁히지 못하고 있다. 162까지 상당한 끝내기를 해치웠으나 흑 163 역시 두터운 곳이다.

백 164가 끝내기의 맥점으로 익혀둘만한 수단이다. 흑이 165로 후퇴한 것은 어쩔 수 없다. 이 수로 '참고도'의 흑 1로 젖히는 것은 백 2로 되젖히는 수가 있어서 6까지 되면 흑이 파탄이다. 164는 165 다음 176으로 끊는 맛까지 남기고 있어서 매우 큰 곳이다.



〈참고도〉

흑 169도 큰 곳이며 현승민군은 172에서 손을 빼서 흑 173, 175로 중앙 백 한점을 잡았는데 이것이 맛좋고 컸다. 이것으로 두집도 겨우 났던 중앙 흑대마가 10집 이상을 내면서 승부도 흑의 승리로 완전히 결정되고 말았다.

이후의 끝내기도 흑 183이 선수가 되고 191로 따내는 등 흑의 독무대였다. 이후의 수순은 총보를 보자.

〈오규철 9단·본보 바둑해설위원〉

대한주택공사광주전남지역본부 EL DORADO RESORT/SINAN 엘도라도리조트

강동윤, 천원전 우승 한발 앞으로

이세돌 꺾고 먼저 1승

'센돌'의 대마가 강동윤의 올가미에 잡혔다.

강동윤 8단은 지난 10일 서울 한국기에서 열린 제13기 박카스배 천원전 결승5번기 1국에서 이세돌 9단을 155수만에 불계로 꺾었다.

결승 첫 판을 따낸 강동윤은 천원전 우승에 한 발 다가서게 됐다.

특히 9연승을 내달리고 있는 이세돌 9단의 연승행진에 마침표를 찍었다는 점에서도 값진 승리였다.

결승 2국은 같은 장소에서 11월 중순에 열릴 예정이다. 대회 제한시간은 각자 1시간에 40초 초읽기 3회. 상금은 우승 2천만원 준우승 1천만원이다.

/오광록기자 kroh@kwangju.co.kr

대표:성 봉 규 (법원등록번호 16-07-29)
-전 호남대학교 행정대학원 원우회장
-전 조선대학교 평생교육원 제5대 총원우회장
-(주) 사단법인 광주아카데미 공동대표
-전 검실련 지정위원장
-전 사광주경찰서 자문위원장
-전 대한공인중개사협회 광주지부장
-현 한국공인중개사협회 이사
-전 355-B1지구 전남라이온스클럽 33대회장
-현 355-B1지구 지대위원장

상가주택, 상가건물, 근린시설 (최고의 위치를 이용하여 최대 이익 대행보)

지역	소재지	인근	토지/건물(㎡)	감정가	최저가
동구	충장로	광주우체국인근	197/647	14억7천만	5억2천만
서구	화정동	염주초인근	1128/2185	16억8천만	9억4천만
	화정동	화정주공인근	206/576	3억원	2억4천만
남구	주월동	장산초인근	47/57	5천만	3천5백
북구	용봉동	문흥초교	184/336	2억4천만	1억3천만
	용봉동	한국복동학인근	429/818	7억원	3억8천만
	충효동	50아파트인근	195/295	2억1천	1억4천만
	오치동	일곡아파트	503/1943	18억5천	9억2천만
광산구	도산동	송정서초교인근	236/439	2억5천만	1억8천만
	월계동	라인아파트인근	111/124	5억원	4억8백
	신룡동	중흥아울인근	1051/1832	5억2천	3억8천
	신가동	신가초교인근	395/210	2억8천	2억

원룸(다가구주택) (보증금액으로 내집마련 통장가능)

지역	소재지	인근	토지/건물(㎡)	감정가	최저가
북구	우산동	우등학교인근	187/346	2억4천	1억1천
광산구	쌍암동	광주우체국인근	510/1375	14억	7억8천
서구	쌍촌동	금호초교인근	180/334	2억5천	1억7천5백

주택 (완상나집처럼 고객만족 우수물건 다량확보)

지역	소재지	인근	토지/건물(㎡)	감정가	최저가
남구	주월동	삼육초인근	155/128	1억2천	7천4백
	진월동	신광비고등학	131/151	8천1백	5천7백
광산구	신룡동	신룡중인근	235/187	2억5천	1억5천4백
	월곡동	월곡초교인근	180/127	3억8백	6천8백

아파트 (고객만족형 최고의전문가 직접상담)

지역	소재지	아파트명	날자	(㎡)	감정가	최저가
남구	진월동	현대자이아파트	12/19	62/108	1억2천	8천4백
	봉선동	현대아울벨리움	12/11	61/129	4억1천	2억8천7백
서구	매월동	이지스아파트	11/20	47/84	1억5천	8천4백
	치평동	라인동아아파트	11/20	9/18	9천5백	6천8백
	화정동	금호타운	11/24	82/164	2억2천8백	1억3천
	쌍촌동	50아파트아파트	12/15	40/84	1억1천	7천4백
광산구	운남동	문흥주공6단지	12/19	41/84	9천	6천5백
	월계동	라인아파트인근	11/24	85/84	9천2백	6천4백
북구	본촌동	벽산블루밍	12/19	48/84	2억	1억4천
	운암동	우미아파트	11/13	27/55	5천8백	3천7백

나주·장성·담양·화순 등 농가·전원주택

지역	소재지	인근	토지/건물(평)	감정가	최저가
나주	문평면	중앙마을인근	437/196	5천4백	3천
함평	손불면	어전마을	240/74	4천1백	1천8백
무안	삼향면	삼향초교	1038/83	7천6백	5천2백
	청계면	두길초교	630/93	4천3백	2천4백

숙박시설 (전문가 직접상담)

지역	소재지	인근	토지/건물(㎡)	감정가	최저가
서구	광천동	사랑해모텔	136/468	13억6천7백	7억4천7백
북구	누문동	광주일고부근	444/1324	14억5천	5억1천9백
	중흥동	중흥호텔	267/971	9억4천8백	3억4천

토지(대지,농지) (토지의 투자물은 상상초월)

지역	소재지	지목	토지/건물(㎡)	감정가	최저가
광산구	송정동	답	916	4억5백	3억1백
	본덕동	전	4771	1억2천	7천6백
	쌍암동	답	3000	6천8백	4천6백
	동림동	대지	863	7천4백	4천1백
	도산동	전	1103/254	2억2천	1억5천
나주	공산면	농지(답)	1054	3천1백	2천1백
	왕곡면	과수원	9499	3천7백	2천1백
	남외동	답	1266	5천8백	4천
	봉황면	답	3499	4억5백	3천1백
영암	신북면	답	3858	2천8백	1천6백
화순	이서면	전	9917	4천4백	1천9백
담양	용면	답	1647	2천	1천4백
무안	해제면	답	2994	2천8백	1천7백
장성	삼계면	답	2616	1억8천	1억2백
함평	함평읍	전	9005	2억2백	1천2백

농가시설

지역	소재지	지목	토지/건물(평)	감정가	최저가
화순	동복	임야	43211	1억8천4백	2천8백
영암	미암면	축사	5081	4천	2천8백
무안	청계면	축사	2698	1억6천	5천7백

공장

지역	소재지	인근	토지/건물(평)	감정가	최저가
광산구	오선동	해남운전면허	232/425	2억	6천9백
	장록동	평동공단내	8122	41억8천	29억1천
영암	삼호면	대불국제공단	2499/1852	10억8백	5억7천
담양	무정면	와당마을인근	8832/5455	10억4천	4억6천

• 전문상담 공인중개사 김혜화 ☎ 062-432-8942 ◉ 사원모집 ◉

해령법률경매
T:062)225-2665 H.P:011-605-7777 위치:법원정문앞

금당부동산
☎(062)223-7400 핸016-632-5659
(충장로5가 사거리 2층, 금남로 5가와 엔터시네마 중간)
매매·교환·개발·건축부동산을 구하며 최선을 다해 해결하겠습니다.

공시가·감정가 70%이하
⊛군산 고속버스터미널 6차선 도로변 대지256 건평 367 작년에 15억에 매입했음 8억8천
⊛능성동 200평 공시가 9억2천 매도6억4천
⊛임동71평 공시가1억7천 매도 1억2천
⊛백운동 로터리 모텔과 단란주점 대지91 건평 294 대출1억5천 고시원적합 3억1천
⊛대인동 광주은행본점 건너 대지 51평 4층 건물 156평 공시지가 3억 3300 매도3억5천
⊛우산동건물중의 4층 96평 매입 4억7500 은행2억 외원이나 독서실 적합 매도 3억
⊛신안동 4차선도로변 상업지 93평 공시가 3억2천 카센터등 적합2억3500만원
⊛남구 송하동 보존림산 8850평(29256㎡)담보 6천 공시지가 2억5800 매도 1억천
⊛서동 대지 467㎡(141평) 건물 170 법상가 7억 6500 경락 받은지 1년 3억5천
⊛함평군 해보면 영업용건물 광주에서 20분 대지 233 건평 382 감정 9억5천 매도 5억2천
⊛광산구 우산동 대지185 건평524 전세6400만원 월940만원 담보 4억3천 매도9억5천
⊛백운동 와락도로 대지 162 건평 229 법원 사옥 등 적합 감정 7억7천선 매도 4억4천

감정가이하
⊛대인동 대지100 건평367 노래방·PC방 원룸·투룸 주택 45평 법인이전희망 8억
⊛호남동 대지 84 건평 297 여관이며 고시원이나 원룸적합 밤 26개 공시가 4억3천 매도 5억2천
⊛학동 대로변 주유소 대지348 건평191 대출5억 공시가 11억6천 현금3억 필요하고 교환가능11억

투 자
⊛충효동 과수원 575평 전원생활적합 2억
⊛두암동 나대지 83평 식당, 원룸 등 적합 공시지가1억 매도1억5백
⊛송정동 나대지 1085㎡(330평)창고, 다세대 등 적합 평당 65만원(2억2천)
⊛나주시 산포면 산제리 임야2660평 국유지 487평도 사용 절,별장, 전원주택용 3억2
⊛동구 소태동 2차선도로 439평 공장, 창고, 복지시설등 적합 대출1억8천 매도 2억3천
⊛지산동 무등산 호텔 가는길 부근 감나무밭 388평 사찰, 복지시설 가든 등 적합 1억9천
⊛사골주택 화순 능주면 소재지 땅 101평 주택은 수리해야함 매도 1900만원

매도·교환
⊛식당운영중인 주택 금남로 5가 대지48 건 72 공시지가 2억 매도 2억4천
⊛임곡동 소재지 버스도로 준주거지역 266평 건물과 교환가능 5억천
⊛명당 전원주택지 곡성읍 서계리 광주에서20분 대지483평 시내물건과 교환가능 6천만원
⊛금남로 5가 대지 34평 2,3층은 노래방 4층은 주택 2,3,4층은 공실임 교환가능 4억
⊛송정리 아파트 상가 3층 50평 학원 태권도장등 적합 분양 1억6400 매도 1억5천

원룸·아파트부지·아파트·주택
⊛상가와 원룸 적합 광주역 부근 159평 공시지가 2억8500 매도3억
⊛임동 123평 공시가 3억2천 매도 2억3500
⊛서동 143평 공시지가에 매도 1억6500
⊛아파트 운림동 무등 1차 3층 56평 1억6천

이전만 해결 물건
⊛충장로 5가 대지206㎡(62평) 전세9700 월150 대출4억 공시가 5억8200 매도 천만원
⊛월산동 소방도로 코너 3층 건물 대지58 건평83 대출 1억6600만원 1층은 전세 500 월65만원에 임대중 2층, 3층은 공실 매도 천만원

사찰(절) 급매
⊛광산구 하남 산정동 상가와 아파트가 밀집한 곳에 있는 3층 절 포교당 , 여스님사찰, 역학원 운영등 적합 대지61 건평87매도 2억3천 조정가능

WLB 웰빙공인중개사
양산택지지구내 GS자이1차 단지내상가
☎ 062)575-8389 핸 010-4667-7749

임대[신축→맞춤형 임대료]
• 양산택지지구내 4차선 도로옆 자이아파트 등산로 입구
1층:165㎡ (구50평), 178㎡ (구54평)
• 권장:식당,판매,체인점,스포츠용품,전시장, 레스토카페
2층:178㎡ (구54평), 295㎡ (구89평)
• 권장:학원(보습,댄스,무용,강좌), 사무실, 교회

매 매/임 대 고수익과 안정성 보장
• 양산GS 그/린/자/이 "단지내상가"

면적	매매가	임대수익률	비 고
50㎡ (구 15평)	1억7천	연 14.5%	현 체인점
73㎡ (구 22평)	2억3천	연 13.0%	현 미용실
94㎡ (구 28평)	2억9천	연 12.0%	현 마 트
46㎡ (구 14평)	1억5천5백	연 13.0%	현 세탁소

※ 임대협의
1. 최소투자금액(저리융자승계,보증금 포함)
2. 임대사업투자(연13% 이상 고수익)
3. 빠른 투자금 회수
"부동산 시장이 불황일수록 고수익과 안정성이 보장되는 입점완료된 아파트 단지내 상가를 고르는 안목이 필요합니다"

◐ 양산택지지구내 상가 / 대지 전문상담 ◐

다우공인중개사
☎523-8114 핸 011-603-1308
(용봉지구 현대3차 사거리)

▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대360㎡/건841㎡(지상4층)/12m도로변 코너/융5억6천만/보2억3천 월795만원/매가 12억7천만
▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대437㎡/건870㎡(지상4층)/15m도로변 코너/융6억2천만/매가 13억5천
▶최고급 무인텔(직영)
• 대2,057㎡/건2,248㎡/객실28/융15억/매가 28억원
▶태양광발전소 및 전원주택지
• 임28,200㎡/1,000KW 발전사업허가득/매가 3억5천만
▶창고부지 및 전원주택지
• 임14,109㎡(주거지역 8,870/그린벨트5,239)/현재 감나무 밭/매가 8억5천만

저희 사무소는 전속중개 의뢰한 물건만 취급합니다.

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.