목포 '해양 음악분수' 설치 논란

길이 150·분사 높이 35m…국내 최대 규모
환경단체 "생태계 악영향·소음 우려" 반발

국내 최대 규모의 목포 앞바다 해양 음악분수 설치 사업을 둘러싸고 논란이 일고 있다.

목포시는 평화광장 앞바다에 길이 150m, 분사 높이 35m 규모의 해양 음악분수 설치 사업을 추진하고 있다.

음악분수 설치 사업은 내년 1월 착공, 8월 '2009년 목포 해양문화축제' 때 시험 가동을 목표로 하고 있다.

시는 세부 제안서 평가 등의 절차를 거쳐 최근 ㈜HSMN조이워터를 사업자로 확정하고 해양 음악 분수 실시설계에 들어갔다.

사업비 134억원 가운데 50%를 국비 지원받아 시행되며 현재 44억원의 국비를 확보했다.

목포시 관계자는 "정부로부터 사업 타당성을 인정받아 국비가 지원되는 해양 음악분수가 완공되면 황홀한 불빛, 다양한 물보라로 환상적인 목포의 추억을 제공하게 될 것"이라며 "관광객 유치 등 목포 관광의 견인차가 될 것으로 기대된다"고 밝혔다.

목포시는 다음 달 초 환경단체와 전문가 등이 참여하는 실시설계 보고회를 통해 해양 생태계에 미치는 부작용을 최소화하는 등 최선의 대안을 마련할 방침이다.

또 기상청의 자료 분석 등 과학적인 데이터를 수집해 분수를 설치하고 풍속과 풍향 등 기상상황에 따라 유동적으로 운영해 나갈 계획이다.

그러나 이같은 음악분수 설치 사업에 대해 목포환경운동연합 등 시민단체는 "타당성이 부족하고 예산만 낭비하는 사업"이라며 반대하고 있다.

이들은 "바닷물을 쏘아 올리는 과정에서 해양 생태계가 악영향을 받을 수 있고 소음 발생이 우려된다"며 "일본 가고시마현과 마산시는 경제적 타당성이 없어 사업을 포기하기도 했다"고 주장했다.

/목포=이상선기자 sslee@

흥겨운 장애인 한마음 운동회

'제 2회 신안군 장애인 한마음 재활 증진대회'가 지난 20일 장애인과 가족 등 1천여명이 참석한 가운데 압해면 군민체육관에서 열렸다. 이날 증진대회는 읍·면 대항 명랑운동회와 장애인과 초청 가수가 함께하는 '한마음 노래자랑' 등 다양한 프로그램으로 꾸며졌다.

/신안=조완남기자 wncho@

천사들의 하모니…日 열도 녹였다

신안 '천사섬 어린이합창단' 日 공연 성료

신안지역 초·중등학생으로 구성된 '천사섬 어린이합창단'(단장 박인채)이 성황리에 일본 공연을 마쳤다.

'천사섬 어린이합창단'은 한일문화교류협회 초청으로 지난 20·21일 이틀간 일본 구마모토시 용남중학교와 아소 시립 중학교에서 동요와 뮤지컬 공연을 선보였다. 〈사진〉

이번 공연은 재일무용가 정명자씨의 '진도 북춤'을 비롯해 '천사섬 합창단'의 동요, 경희줄소리 시범단과 비보이팀 소울킹의 특별공연, 용남중학교와 아소시 사카나시 소학교 합창단의 우정출연이 이어졌다.

또 '천사섬 합창단'의 뮤지컬 '천사들의 하모니'(연출 차영선)가 무대에 올려져 일본 관중들의 박수 갈채를 받았다.

신안 초·중등학생 25명으로 구성된 '천사섬 어린이합창단'은 지난 2003년 섬 어린이 동요대회를 계기로 창단돼 활발한 국내외 공연을 갖고 있다.

/신안=조완남기자 wncho@

신안군의회 파행 '해도 너무 해'

의장단 선거 후유증…넉달째 '개점 휴업'

신안군의회가 의장단 선거 과정에서 불거진 갈등으로 넉 달째 파행을 거듭하고 있다.

신안군의회는 하반기 의회가 시작된 지 4개월이 지난 23일 현재 3개 상임위원장 가운데 총무위원장을 선임하지 못하는 등 총무위원회를 구성하지 못해 의사일정에 차질을 빚고 있다.

신안군의회는 2009년 예산안 처리와 행정 사무감사 등 산적한 현안 처리를 위해 지난 21일 179회 정례회 1차 본회의를 열었으나 또다시 총무위원회 구성에 실패했다.

이에따라 24일 오후 2시에 2차 본회의를 열기로 하는 등 파행을 거듭하고 있다.

군의회 관계자는 "24일에도 총무위원회 구성이 원만하게 이뤄지지 않으면 예산안 처리와 행정사무감사를 위해 특별위원회 구성 등이 불가피한 실정"이라고 말했다.

신안군의회는 올해 하반기 32일의 회기를 운영했으나 일부 의원의 고의적인 회기 불참으로 추경예산안과 시급한 조례 제정 등 의사일정이 차질을 빚기도 했다.

/신안=조완남기자 wncho@

신안 자은도에 대규모 '한옥 테마파크'

郡-예술인聯 320억 규모 투자협약

신안군 자은면에 대규모 한옥 테마파크가 조성된다.

신안군은 지난 20일 사단법인 한국문화예술인연합회 이창엽 이사장 및 관계자 등이 참석한 가운데 '한옥테마파크조성 투자협약식'을 체결했다.

이번 투자협약 체결로 사단법인 한국문화예술인연합회는 320억원을 들여 자은면 백산리 일대에 한옥 59세대가 들어서는 한옥 테마파크를 조성하게 된다.

또 지역특산물 전시판매장과 농촌체험학습장, 황토건강증진시설, 야생화체험학습장, 도예체험학습장, 음식문화연구소 등도 설치 운영된다.

신안군은 한옥테마파크 조성을 위해 진입도로와 전력, 상·하수도 등 인프라 확충과 인·허가 등을 적극 지원할 계획이다.

한옥테마파크가 조성되면 예술인촌입주자들과 연계한 국내·외 관광객 유치로 지역경제 활성화가 기대되고 있다.

한편 사단법인 한국문화예술인연합회는 전국 각지의 대학교수와 의사, 조각가, 화가, 시인, 성악가 등으로 구성돼 있다.

/신안=조완남기자 wncho@

진도 죽림권역 최우수 선정

내년도 농촌마을개발사업 전남도 예비심의 결과 1위

진도군 임회면 죽림권역이 내년도 농촌마을종합개발사업 신규 대상지 선정을 위한 전남도 자체 심의 결과 최우수권역으로 선정됐다.

진도군에 따르면 임회면 죽림권역은 전남지역 17개 권역을 대상으로 한 예비 심의에서 1위를 차지했다.

임회면 죽림권역은 마을 앞에 갯벌이 펼쳐져 있고 갯바위 낚시터, 송림숲, 조약돌 해안, 돌탑 이야기가 있는 탑립 언덕, 국립남도국악원 등 자연과 문화예술이 어우러진 잠재적 자원이 산재해 있다.

농촌마을종합개발사업은 농촌주민의 삶의 질 향상과 도·농간 균형발전을 위해 농림수산식품부가 역점적으로 추진하고 있는 사업이다.

이 사업은 지역의 특성과 잠재자원을 최대한 활용, 지역주민과 지자체가 전문가의 도움을 받아 권역의 비전과 발전목표를 스스로 정하고 사업계획을 수립하는 등 주민 참여형 상향식사업으로 추진된다.

임회면 죽림권역은 내년 2월 말까지 한국농촌공사 조사팀과 외부전문가가 공동으로 실시하는 예비 타당성 조사 결과에서 신규대상지로 최종 선정되면 향후 3~5년간 최대 49억원 범위 내에서 사업비가 지원된다.

/진도=박현영기자 hypark@

'베토벤 명곡' 선 보여

목포시립교향악단 26일 연주회

목포 시립교향악단(지휘자 진윤일)이 오는 26일 오후 7시 30분 목포시민문화체육센터 대공연장에서 제83회 정기연주회를 갖는다.

'순수'를 주제로 한 이번 연주회는 바이올린 협주곡, 전원교향곡 등 베토벤의 명곡들을 선보인다.

특히 1806년 베토벤이 36세 때에 작곡한 바이올린 협주곡 연주를 위해 지난 2006년부터 서울시향 악장으로 활동하고 있는 데니스 김을 초청했다.

/목포=임영춘기자 lyc@

인터넷 명예경찰 떴다

무안경찰 '누리캅스' 11명 위촉

무안경찰서(서장 민갑룡)가 증가추세에 있는 사이버 범죄 대응을 위해 지난 21일 제 1기 '누리캅스' 위촉식을 가졌다.

인터넷 명예경찰인 누리캅스는 IT 종사자, 공무원, 경찰학과 학생 등 인터넷에 능통하고 전문성을 갖춘 11명으로 구성됐다.

이날 위촉식에서 민갑룡 서장은 "건전한 인터넷 문화 정착을 위한 적극적인 활동과 사이버수사팀과의 긴밀한 협조가 필요하다"고 강조했다.

/무안=대성수기자 dss@

해군 3함대사령부 28일 목포서 '기동훈련'

해군 제3함대사령부가 오는 28일 오후 시아해(목포항 수로)에서 양만춘함 등 함정 13척과 항공기 4대 등이 참가하는 '2008년 함대 기동훈련'을 실시한다.

이번 기동훈련은 관계기관과 시민들에게 올 한해 연마해온 함대의 전투태세를 보여주기 위한 것이다.

해상 사열에는 3천500t급 구축함 양만춘함을 비롯해 호위함인 충남함, 울산함, 초계함인 공주함, 광명함, 안양함 등 총 13척의 3함대 소속 주력함정과 대잠헬기 2대, 해경 헬기 2대가 참가한다.

이외에도 고속정 및 고속 단정(RIB)의 돌격기동, 항공기 대잠수함 탐색 및 공격, 해경 헬기의 인명구조 시범 등이 시행돼 믿음직한 3함대의 위용과 전술 기량을 과시하게 된다.

특히 이번 훈련에는 지역 통합방위 관계 기관·단체장, 지역주민, 자매결연단체, 군 가족 등 200여 명을 초청, 참관하도록 할 계획이다.

/목포=이상휴기자 lsh@

光州日報 지사안내

동부권		서부권		중부권	
동부취재본부	(061)908-8111	목 포	(061)276-9200	나주시	(061)332-5544
여 수	(061)653-8444	강 진	(061)434-6830	나주군	(061)332-7764
광 양	(061)792-8111	무 안	(061)452-8535	담 양	(061)383-8111
순 천	(061)746-8111	신 안	(061)243-3758	영 암	(061)473-2340
고 흥	(061)842-2121	완 도	(061)554-6677	장 성	(061)392-2100
구 례	(061)783-8111	영 광	(061)351-0055	장 흥	(061)863-8822
곡 성	(061)362-8111	진 도	(061)543-0100	화 순	(061)374-4423
보 성	(061)853-1190	함 평	(061)324-8111	광 산	(062)944-0444
		해 남	(061)534-5151		

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

▶우주센터 고흥 상가부지
고흥녹동 터미널 옆 상가부지. 다용도사용가능.
300평,500평,700평
평당가격 70만원
음식점,모텔,학원,병·의원 최적지 신도시 중심지 입구 광주-고흥간 고속도로 현재 공사중
▶비닷가 펜션,부지등 다용도 사용
고흥 두원면 대전리 해수욕장 옆 약 4천평. 평당 7만원 바다와 접한 작은 야산과 유자밭포함
광주-고흥간 고속도로 (현공사중) 완공시 30분거리로 광주에서 출퇴근할 수 있는 지역임.(관리지역) 장계리 바닷가 관리지역 약 700평당3만원(평) 전원주택지로 최적
▶아름다운 섬. 고흥득량도. 풍차관광 예정지
약 800평 당3만원
낚시터 등 별장지로 최적
바다와 맞닿는 지면이 약 100미터로 전망좋고 남향임. 현재는 1일 1번 섬운항선 있음. 녹동항에서 섬까지 약 10분거리로 전기전화등 약 20호 거주하는 아름다운 섬. (낚시는 배 수시운항함)
주직/061)843-7005
H.010-8004-6669

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(구 상무대 정문)
▶빌딩
- 보증금 37억/월세 3,200만원 -매가 85억
- 보증금 20억/월세 4,000만원 -매가 65억
- 보증금 30억/월세 2,000만원 -매가 55억
- 보증금 5억/월세 2,000만원 -매가 34억
▶토지
(상무지구 중심상업지역)
- 2,800㎡(850평) 3.3㎡당 1,300만원
- 727㎡(220평) 3.3㎡당1,200만원(유흥가)
- 450㎡(136평) 3.3㎡당 850만원(유흥가)
- 사창역입구 265평 평당 1,500만원
▶기타용도
- (농장) 그린벨트73,000㎡(2만2천평) 평당 9만원(동산동)
- (주유소부지) 신가동 430평 평당 220만원(주유소허가 득)
- (전원주택지) 화순 서성리 전원주택지 분양 평당65만원(18세대 동호인 주택으로 적합)
- (목욕탕부지) 대단위 아파트단지 510평 단독사무나 적합용도로 지하수개발 완료 매매가 45억
- (화원, 정원식장적합) 생산녹지(대지) 대로변 3,000평 평당 250만원
▶기타투자
- 현금45억 투자 호텔 월1억수익
- 현금35억 투자 월 임대수익 6,000만원
★맞춤추문 받습니다★
원하시는 물건 찾아 드리며, 장려하실 물건 팔아 드리겠습니다.
아무 때나 전화 주십시오.

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(산수동 543-51(두암타운입구 삼거리)
▶싼땅매매
-동구 산수동 25m대로변 나대지720.6㎡ 매매가 6억 5,000만원(급매) 주유소, 병원부지 물류 최고적지
-광산구 장록동 생산녹지 약 1,941㎡ 매가 2억 4,000만원
-북구 망월동(청목중)2차선접 1종주거지역, 280㎡매매가8억
-담양군 남면 구산리 계획관리지역 임야 6,869㎡(2차선접) 매매가 1억 5,000만원(급)
-담양군 월산면 용흥리 임야 83,556㎡(2차선접) 농림지역 매매가 1억 3,000만원
-담양군 대덕면 상곡리 임야 18,000㎡(국도58 관리지역) 매매가 1억 8,000만원
-담양군 읍 삼인리 전원주택지 1,400㎡(4차선접) 매매가 1억 5,000만원
▶원룸부지매매
-동구 산수동 238㎡(원룸허가필 16세대) 매가 1억 2,000만원
-서구 화정동 208㎡(투룸 12세대 허가필) 매가 1억 2,000만원
-동구 지산동 126㎡(원룸 8세대 허가필) 매매가 5,000만원
-동구 산수동 222㎡ 10m도로변 준주거 매가 1억 1,500만원
▶건물매매
-남구 봉선동 대 148㎡ 건343㎡(지하1층 지상 3층) 소방도로 4거리 코너 매가 1억 6,000만원
-북구 문흥동 대지 396㎡ 건 1,791㎡(지하1층지상6층) 세 보증금 2억1,400만원에 월844만원 매가14억(용적4억,000포함)
-북구 두암동 상권형고 4거리 코너 대지 1,023㎡ 건5,473㎡ 세보증금 20억 월 4,000만원 매가 60억(용지 18억포함)
-서구 농성동 대로변 대 512㎡ 건1,139㎡(지하1층 지상8층) 세 보증금 1억 8,000만원 월 650만원 매매가 9억 7,000만원 (용지 5억포함)
-북구 풍향동 대지 127㎡ 건 192㎡(지상3층 대매가 1억 5,000만원(소방도로x15m 코너)
-북구 용봉동 대지 430㎡ 건평 318.3㎡(대로변코너) 2층건물 세 보증금 5,000만원에 월 600만원 매 8억 5,000만원
▶고시원 및 원룸주택매매
-남구 주월동 대지 237㎡ 건525.66㎡ 1층 당구장 2-4층 원룸 세 보증금 4,000만원 월 500만원 매매가 5억
-남구 주월동 대304㎡ 건496㎡ 1층 점포2-4층 원룸 및 투룸 세 보증금3,100만원 월700만원 매매가 8억 5,000만원(산세)
-동구 산수동 대176.2㎡ 건324㎡ 투룸 6세대 세 보증금 1억 2,300만원에 월120만원 매3억2,000만원(용 5,000만원포함)
-북구 용봉동 상대 뚝섬 대 332㎡ 건 902㎡ 건물 2층 고시원 실 85실 월수입 약 1590만원 매매가 8억 5,000만원(용지 3억 8,000만원 포함 급매)
▶주유소매매
-광산구 소촌동 대 1,378.5㎡ 건 297㎡ 주유소 성업중 매매가 13억(용지 7억 포함)
※ 주유소 부지, 사외 주유소 매물 다량 보유 상담 환영
※ 토지, 건물, 원룸 물건 다량 보유

A+ 에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구함
Tel:062)973-9174, 016-757-8800
토지구함 수완지구 상업용지 건축상담
첨단지구상업용지
1100평 40억(평당 470만)
200평 22억(평당 1100만)
주유소
650평 35억 600평 16억
골프연습장 : 120억
수완택지개발지구
이주자택지
협의양도인택지
생활대책용지
광주지역 녹지
주유소부지 890평 930평
물류공장부지 2900 2600 4900평
신창택지개발지구
상업용지 140평 근생 122평 80평
수완동 4차선접 1200평 1800평
북구본촌동 850평
전용가능한급매물
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선접
생산녹지 : 2800평-평동공단인근 특가상담
우량임야
(연수원 복지시설 골프장 축사 등)
담양 25만평 장성 14만평 보성9만평
보성 56만평 함평50만평
투자대비 수익성이 높은
골프연습장 매매가 17억 5천만원
쌍촌동 260평
2종주거지역 긴급처분
투자유망 평당 450만
화순읍 주거지역 2400여평
공장
하남공단 800평
건물매도
27억 (보증금 3억5천 월1900만)
19억 (보증금 1억5천 월1300만)
투자가치최고의 절세형 물건
◎ 광주·장성권 토지·건물 ◎
투자유망물건 다량 보유 (0천만원~000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 핸 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m지점, www.85858849.co.kr)
매매
◎상권 좋은 아파트 단지 내 상가 매매
- 지 역:수완지구 주공 상가
- 면 적:82.228㎡(25.7평)
- 매매가:5억7천
- 특 징:아파트3200세대 중심에 위치. 명의 변경 가능
- 대출 가능금액:3~4억 (신용도에따라)
◎상권 좋은 아파트 단지 내 상가 매매
- 지 역:수완지구 주공 상가
- 면 적:73.933㎡(22.3평)
- 매매가:5억
- 특 징:아파트632세대 중심에 위치. 명의 변경 가능
- 대출 가능금액:3~4억 (신용도에따라)
◎상권 좋은 수완지구 근린생활용지 매매
- 지 역:아파트 단지 앞
- 면 적:528㎡(160평)
- 매매가:7억 5천
◎영업 잘되는 모텔 매매
상무지구 / 첨단 / 품앗지구 등 기타 지역도 다수 확보
부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅하여 드립니다.
토지 구함
◎별 장 용 지
- 지 역:화순, 장성, 담양, 나주, 함평-광주인접지역
- 면 적:1000평 이상
- 금 액:협의 후 결정
- 입지조건:물이 흐르는 곳
◎묘 지
- 지 역:함평, 장성, 나주
- 면 적:500~1000평
- 가 격:협의
- 조 건:도로변
◎건 물 구 함
아파트 단지 앞이나 상권 좋은곳
현금 4억~10억
저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개합니다.
병원/공장/원룸/식당
모텔/차고지/전원주택
주유소 및 가스충전소 부지
투자용토지
상가건물