목포시, 경제위기 극복 동참한다더니…

공무원 해외출장 중단 발표 두달도 안돼 내년 예산에 수억원 편성

'국제화 여비'로 이름만 바꿔… "전시행정" 비난

경제위기 극복을 위해 공무원 해외여행 중단을 선언했던 목포시가 내년 예산에 해외여행 출장비 명목으로 수억원을 편성해 논란이 일고 있다.

목포시는 지난 10월 27일 불안정한 국내 경제상황을 감안해 경기가 호전될 때까지 각종 공무수행을 위한 해외출장이나 여행을 중단하겠다고 발표했다.

목포시는 공무원의 해외출장과 여행 중단으로 올 한해 1억8천여만원의 예산을 절감했다는 내용의 홍보 자료를 배포하기도 했다.

전남도 역시 지난달 3일 공무원 공무여행을 자제해 줄 것을 요청하는 공문을 도내 22개 시·군에 발송했다.

그러나 목포시는 최근 공무원 업무수행관련 여비 2천만원과 국제화 여비 2억5천만원등 2억7천만원을 내년 예산에 편성해 시의회 심의를 요청했다.

이밖에 목포시는 투자통상과 국외업무여비 4천489만여원도 함께 시의회에 상정했다.

이때문에 목포시가 공무원들의 해외출장 중단을 선언한 지 두달도 못돼 '국제화 여비'로 이름만 바꿔 내년 예산에 공무원 해외출장비를 편성한 것은 전형적인 전시행정이라는 지적이 일고 있다.

시의회 기획총무위원회 일부 의원들은 예산안 심의 과정에서 "반드시 필요한 해외출장이 있다면 추경에 얼마든지 반영할 수 있는데도 굳이 정규예산에 반영한 의도를 모르겠다"고 지적했다.

이에 대해 목포시는 공무원 해외출장을 자제하고 공무국외 여행허가 심사를 강화하는 등 기존 입장에는 변화가 없다고 밝혔다.

목포시 관계자는 "허가대상도 최소 인원으로 줄이고 가급적 기존 연수보고서를 활용할 방침"이라고 말했다. /목포=이상휴기자 lsh@

목포 상징 기념품은 '목포 팔경 탁상시계'

목포를 찾는 관광객들에게 기억에 남을 만한 특색있는 관광 기념품으로 '목포팔경 탁상시계〈사진〉'가 선정됐다.

목포시는 10일 광주·전남 지역 공예업체와 대학 등에서 공모한 30여점의 작품 가운데 이지원씨가 출품한 '목포 팔경 탁상시계'를 관광 기념품으로 선정했다.

탁상시계에는 유달산 바위, 고하도의 눈덮인 소나무, 삼학도에 부는 시원한 바람 등 이른바 '목포 팔경'이 사자성어로 새겨져 있다.

우수작품은 '삼학도의 전설'(김숙희)이, 장려상은 '갓바위 등잔'(박정규), '녹청자 3인 다기'(장은희)가 각각 선정됐다.

또 창작 아이디어 분야 우수작품은 '목포시 관광기념품 제안'(정영민), 장려상 '목포를 밝히는 스탠드'(김미선) 외 4점이 입상작으로 뽑혔다.

시는 최우수 작품에 100만원, 우수 작품 각각 50만원의 상금을 전달하고 입상 작품 도안을 이용해 홍보물을 제작하는 등 지역 홍보에 적극 나설 계획이다.

/목포=임영춘기자 lyc@

신안-함평군 '튤립-세계나비 업무 협약'

신안군과 함평군이 관광산업 발전을 위해 손을 맞잡았다.

신안군과 함평군은 11일 신안군청에서 튤립꽃과 세계나비 관광산업 발전 업무협약을 체결했다.〈사진〉

이번 업무협약은 지방자치단체 간 다각적인 미래 관광산업의 연계를 통해 공동 발전하는 능동적인 기회를 마련하기 위해 추진됐다.

올해 첫 튤립축제를 성공적으로 치른 신안군은 내년도에는 보다 짜임새 있는 축제로 경쟁력을 키우기 위해 함평군 세계 나비엑스포와 협력을 강화할 계획이다.

신안군과 함평군 간 튤립꽃과 세계나비 업무 협약에 따라 관광객들의 기호에 맞는 다양한 관광 볼거리 상품 제공이 기대된다.

/신안=조완남기자 wncho@

신안에 천일염 가공공장

郡-왕후장상에프앤씨 '협약'

신안군 내 최대 천일염 생산지인 신의면에 천일염 유통 가공 공장이 건립된다.

신안군은 11일 ㈜왕후장상에프앤씨(대표이사 이규남)와 천일염 유통 가공공장을 짓기로 하는 투자협약을 체결했다.

이 업체는 10억원을 들여 신의면 일대 6천162㎡ 부지에 내년 4월 완공을 목표로 공장을 신축할 계획이다.

가공 공장이 가동될 경우 100여 명의 고용 창출 효과와 천일염 판매를 통해 매년 20억원 이상의 주민 소득 증대가 기대된다.

/신안=조완남기자 wncho@

야외로 뛰쳐나온 아기 공룡 목포 자연사박물관 야외정원에 초록 공룡 3마리가 새롭게 등장해 관람객들의 인기를 독차지하고 있다. 자연사박물관 초록 공룡은 어린이들이 특히 좋아하는 스테고사우루스와 살타사우루스, 아기공룡 티라노사우루스를 형상화해 관람객들의 '포토 존'으로 자리매김하고 있다. 〈자연사박물관 제공〉

신안군 적거 잡곡단지 식량작물 평가 '최우수'

신안군 지도읍 적거 잡곡단지가 농촌진흥청 주관 식량작물 종합평가에서 잡곡 프로젝트 부문 최우수상인 농림수산식품부 장관상을 수상했다.

적거 신안 잡곡단지는 콩, 깨, 조 등 친환경 고품질 잡곡류를 생산에서 유통까지 체계적으로 관리하는 사업을 추진 중이다.

신안군 농업기술센터 관계자는 이번 수상을 계기로 천혜의 입지 조건을 최대한 활용, '친환경 웰빙 잡곡' 생산은 물론 잡곡류를 이용한 전통 장류 등 가공 식품 개발에도 착수했다.

/신안=조완남기자 wncho@

섬 지역 산재 軍 시설물·전신주 등 정비

다도해 서부사무소, 내년까지 환경저해시설 30건 철거

다도해 해상 국립공원 서부사무소(소장 김용무)가 해상 국립공원내 도서지역에 산재해 있는 군 시설 등 각종 환경저해 시설을 지속적으로 정비하고 있다.

서부사무소는 올해 우이도 풍성사구에 설치됐던 전신주를 철거하는 등 총 13건을 정비했다.

서부사무소는 수려한 다도해 해상 국립공원의 복원을 위해 지난 2006년부터 환경저해 시설 정비사업을 중점사업으로 선정해 추진해 오고 있으며 오는 2009년도까지 30건의 환경저해 시설을 정비할 계획이다.

그동안 다도해 해상 국립공원을 방문하는 탐방객과 지역주민으로부터 공원내 미관 및 경관을 저해하는 폐군시설, 폐가 및 공가, 전신주 등에 대해 정비 필요성이 요구돼 왔다.

김용무 소장은 "앞으로 공원 내에 방치된 환경저해 시설에 대한 지속적인 정비를 통해 자연생태계 보전과 공원경관을 복원, 탐방객과 지역주민에게 쾌적한 공원환경을 제공할 수 있도록 최선을 다 할 계획"이라고 말했다. /신안=조완남기자 wncho@

신안군 "외부 평가 좋아요"

2년간 37개 분야 수상, 시상금만 148억원

신안군의 창조적 행정이 외부 기관으로부터 높은 평가를 받고 있다.

신안군은 민선 4기 들어 해상교통체계 개선, 지역경제 활성화, 친환경 농수산물 브랜드화, 명문학교 육성, 주민 삶의 질 향상 등을 위해 노력한 결과 최우수군으로 선정되는 등 2006년 10월 박우량 군수 취임 이후 현재까지 37개 분야에서 상을 받았다.

특히 박우량 신안군수는 군 기관 표창 등 다양한 분야에 걸쳐 각종 상을 수상해 148억원에 달하는 시상금과 함께 지역개발 예산을 확보하는 성과도 거뒀다.

올해 주요 수상내용을 보면 '2008 행복한 도시대상'을 비롯해 '뉴 거버넌스 지도자 상', '지방자치 경영대전 최우수군', 농촌 활력 증진계획 평가 '대통령 표창', '국가생산성대상', '대한민국 조경대상', '소도읍 육성사업 공모 당선', 기초노령연금사업 평가 최우수 기관, 선정 등이다.

박우량 신안군수는 "지역경제 발전과 자치단체의 가치를 높이기 위해 각종 분야에서 열정적으로 활동해준 직원 덕택에 많은 상을 받게 됐다"며 "앞으로도 신안군의 경쟁력을 향상시키고 경영혁신의 지속적인 실천으로 '최우수 지방자치단체'의 이미지를 높여 나가겠다"고 밝혔다.

/신안=조완남기자 wncho@

목포 출향인사 대상 '귀향 홍보대사' 운영

목포시가 '귀향 홍보대사'를 위촉, 운영한다.

목포시는 출향 인사를 '귀향 홍보대사'로 위촉하고 서울, 경기지역 은퇴자와 구직자 등을 대상으로 목포가 이주 적지임을 널리 알리는 인구유입 홍보 활동에 나섰다.

위촉될 귀향 홍보대사는 목포 주요 사업과 택지개발, 이주 시 지원사항에 대한 홍보 자료를 받아 직장, 동호회와 각종 모임 등을 통해 온·오프라인 홍보를 하게 된다.

또 시정소식지에 '목포사랑 홍보대사' 정기코너를 개설 운영하고 시 인터넷 홈페이지(www.mokpo.go.kr)를 이주 희망자가 사용하기 편리한 체제로 구축할 계획이다.

시는 이달 중으로 25명의 귀향 홍보대사를 위촉하고 설명회를 개최할 예정이다. /목포=임영춘기자 lyc@

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(산수동 543-51(두암타운입구 삼거리)
▶싼땅매매
·동구 산수동 39㎡대로변 나대지720.5㎡ 매매가 6억 5,000만원(급매) 주유소, 병원부지 물류 최고적지
·광산구 장록동 생산녹지 전 1,941㎡ 매가 2억 4,000만원
·북구 망월동(경묵동)2차선접 1종주거지역1,280㎡매매가8억
·담양군 남면 구산리 계획관리지역 임야 6,869㎡(2차선접) 매매가 1억 5,000만원(급
·담양군 월산면 용흥리 임야 83,558㎡(2차선접) 농림지역 매매가 1억 3,000만원
·담양군 대덕면 상무리 임야 18,000㎡(국도접) 관리지역 매매가 1억 9,000만원
·담양군 읍 삼인리 전원주택지 1,400㎡(4차선접) 매매가 1억 5,000만원
▶원룸부지매매
·동구 산수동 238㎡(원룸허가필 16세대) 매가 1억 2,000만원
·서구 화정동 208㎡(투룸 12세대 허가필) 매가 1억 2,000만원
·동구 지산동 126㎡(원룸 8세대 허가필) 매매가 5,000만원
·동구 산수동 222㎡ 10m도로변 준주거 매가 1억 1,500만원
▶건물매매
·남구 봉선동 대 148㎡ 건343㎡(지하1층 지상 3층) 소방도로 4거리 코너 매가 1억 6,000만원
·북구 문흥동 대지 396㎡ 건 1,791㎡(지하1층지상 6층) 세 보증금 2억,4000만원에 월844만원 매가4억6천5백,000만원
·북구 두암동 삼거리 4거리 코너 대지 1,023㎡ 건5,473㎡ 세보증금 20억 월 4,000만원 매가 60억(용지 18억포함)
·서구 농성동 대로변 대 512㎡ 건1,139㎡(지하1층 지상4층) 세 보증금 1억 9,000만원 월 650만원 매매가 9억 7,000만원 (용지 5억포함)
·북구 풍향동 대지 127㎡ 건 192㎡(지상 3층 매매가 1억 5,000만원(소방도로 x15m 코너)
·북구 용봉동 대지 430㎡ 건평 318.3㎡(대로변코너) 2층건물 세 보증금 5,000만원에 월 600만원 매 8억 5,000만원
▶고시원 및 원룸주택매매
·남구 주월동 대지 237㎡ 건 525.66㎡ 1층 당구장 2-4층 원룸 세 보증금 4,000만원 월 500만원 매매가 5억
·남구 주월동 대304㎡ 건496㎡ 1층 점포2~4층 원룸 및 투룸 세 보증금8,100만원 월700만원 매매가 8억 5,000만원(신축)
·동구 산수동 대176.2㎡ 건324㎡ 투룸 6세대 세 보증금 1억 2,300만원에 월120만원 매8억2,000만원(용도 5,000만원포함)
·북구 용봉동 상대 뒷편 대 332㎡ 건 902㎡ 건물 2동 고시원 실 85실 월수입 약1590만원 매매가 8억 5,000만원(용지 3억 8,000만원 포함 급매)
▶주유소매매
·광산구 소촌동 대 1,378.5㎡ 건 297㎡ 주유소 성업중 매매가 13억(용지 7억 포함)
※ 주유소 부지, 시외 주유소 매물 다량 보유 상담 환영
※ 토지, 건물, 원룸·물건 다량 보유

A+ 에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구함
Tel:062)973-9174, 016-757-8800
토지구함 | 수완지구 상업용지 | 건축상담
첨단지구상업용지
1100평 40억(평당 470만)
200평 22억(평당 1100만)
수완택지개발지구
이주자택지
협의양도인택지
생활대책용지
신창택지개발지구
상업용지 140평 근생 122평 80평
주유소
650평 35억 600평 16억
골프연습장 : 120억
광주지역 녹지
주유소부지 890평 930평
물류공장부지 2900 2600 4900평
수완동 4차선접 1200평 1800평
북구본촌동 850평
전용가능한급매물
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선접
생산녹지 : 2800평-평동공단인근 특가상담
우량임야
(연수원 복지시설 골프장 축사 등)
담양 25만평 장성 14만평 보성9만평
보성 56만평 함평50만평
투자대비 수익성이 높은
골프연습장 매매가 17억 5천만원
쌍촌동 260평
2종주거지역 긴급처분
투자유망 평당 450만
화순읍 주거지역 2400여평
공장
하남공단 800평
건물매도
27억 (보증금 3억5천 월1900만)
19억 (보증금 1억5천 월1300만)
투자가치최고의 절세형 물건
◎ 광주·장성권 토지·건물 ◎
투자유망물건 다량 보유 (0천만원~000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 핸 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m지점, www.85858949.co.kr)
매매
◎상권 좋은 아파트 단지 내 상가 매매
•지 역:수완지구 주공 상가
•면 적:82.228㎡(25.7평)
•매매가:5억7천
•특 징:아파트3200세대 중심에 위치. 명의 변경 가능
•대출 가능금액:3~4억 (신용도에따라)
◎상권 좋은 아파트 단지 내 상가 매매
•지 역:수완지구 주공 상가
•면 적:73.933㎡(22.3평)
•매매가:5억
•특 징:아파트632세대 중심에 위치. 명의 변경 가능
•대출 가능금액:3~4억 (신용도에따라)
◎상권 좋은 수완지구 근린생활용지 매매
•지 역:아파트 단지 앞
•면 적:528㎡(160평)
•매매가:7억 5천
◎영업 잘되는 모텔 매매
상무지구 / 첨단 / 품앗지구 등 기타 지역도 다수 확보
부동산 관련 직종의 전문가와 입지선정에서 준공까지 원스톱으로 컨설팅하여 드립니다.
토지구함
◎별 장 용 지
•지 역:화순, 장성, 담양, 나주, 함평-광주인접지역
•면 적:1000평 이상
•금 액:협의 후 결정
•입지조건:물이 흐르는 곳
◎묘 지
•지 역:함평, 장성, 나주
•면 적:500~1000평
•가 격:협의
•조 건:도로변
◎건 물 구 함
아파트 단지 앞이나 상권 좋은곳
현금 4억~10억
저희 업소는 20년 가까운 중개경험과 노하우를 바탕으로 다음과 같은 토지의 매매를 전문적으로 중개합니다.
병원/공장/원룸/식당
모텔/차고지/전원주택
주유소 및 가스충전소 부지
투자용토지
상가건물

사/원/모/집

금번 당사에서는 대한민국 법원경매 컨설팅 브랜드 1위 업체이며 20년 법원경매전문기업인 (주)디지털 테인과 업무제휴하여 "테인 경매정보신문"이라는 제호 아래 프라임 부동산 경영컨설팅(주)및 유관회사를 설립하여 부동산 경매시장을 통한 재테크 사업을 이루시고자 하시는 고객여러분들께 한 차원 질 높은 one-stop서비스로 모시고자 다음과 같이 투자 및 창업에 뜻을 함께 하실 입직원 몇 분을 모시고자 합니다. 많은 참여 부탁드립니다.
① 모집내용

구 분	모집부문	자격요건
관리직 (총무 경리 및 관리)	사원 및 간부급 (남·여○○ 명)	· 부동산, 금융 등 관련분야 경력자 우대 · 관련분야 경력자
관리직(기획)	여 ○○명	· 웹 작업 가능자(관련분야 경력자)
상담 및 컨설팅	간부급 (남·여 ○○명)	· 공인중개사 자격증 소지자, 관련분야 경력자 우대
지점장 급	○○명	· 지자체 단위, 조건 당시(담당자)에 전화문의 바람
지국장 급	○○명	· 지방법원 지원 소재지 단위 지국 개설 가능자 · 각종조건 당시(담당자)에 전화문의 바람
운 전 직		· 병역 필, 기혼자만 가능
공 통	※직부문, 자원시 호칭직급 표시요망 (사원, 대리, 과장, 차장, 부장, 임원)	· 금융거래 이상 없을것 · PC가능할 것 · 공인중개사 자격증 소지자 우대 · 기부문 공히 노동부 구직등록 필하실것 · 담당 업무 경력자 우대
근로조건		· 주 5일근무 , 4대보험 지원, 상여금 150% 지급 · 근무성적 우수자 관련분야 정부 공인인증기관 위탁교육 훈련비 지원 및 분기별 해외연수 예정 · 하계, 결조시 등 각종 복지시설 전개 예정 및 적용, 3개월 인턴사원 수습 후 정식 유관회사에 배치될 예정임

② 접수기간 : 2008년 12월 5일(금)~12월15일(월) (2차)
③ 접수방법 : 우편접수(당사 내사 방문 가능) : 전화 문의 사절
④ 제출서류 : 자필이력서, 주민등록등본, 자기소개서,각종 자격증사본 및 증빙서류 각각 1부씩(※제출서류 반환하지 않음)
⑤ 전형방법 : 서류심사 후 개별 전화통지 예정임
⑥ 접 수 처 : 광주광역시 북구 우산동 258-3번지 푸른빌딩 5층 (말바우사거리)
문의. 062)511-1713~4
프라임 부동산 경영컨설팅(주)/프라임 부동산 중개법인(주)프라임 경매정보신문(주)