진도 구기자·영암 무화과·영광 모싯잎 송편 등

지역 특산품 산업화·기업화 나선다

전남도, 시설 현대화·식품 연구개발 등 9개분야 412억 지원

전남도가 영암 무화과와 진도 구기자, 영광 모싯잎송편, 여수 돌산갓 등 지역 특산품의 산업화·기업화에 나선다.

전남도는 19일 농식품산업을 신성장동력으로 육성하기 위해 올해 지역 특산품의 가공시설을 현대화하고 식품관련 연구개발, 컨설팅, 홍보 등 9개 분야에 412억원을 지원할 계획이라고 밝혔다.

전남도는 이를 위해 '전남 맛 산업'을 체계적으로 육성하기 위한 중장기 기본계획을 수립하고 연차별 투자계획을 마련해 추진하기로 했다.

분야별로는 ▲농산물가공시설 현대화 ▲연구개발 ▲컨설팅 등 식품산업의 인프라 구축을 위해 특화품목 15개와 향토산업 18곳을 육성하는데 225억원을 지원한다.

또 전국 생산량의 53%를 차지하는 전남의 '친환경 농산물' 가공을 위한 기업형 친환경 농산물가공업체 및 남도음식의 외식산업 육성 등 6개 분야에도 37억원이 투자된다.

세부사업으로는 ▲고흥 유자식품 바이오산업 육성 ▲장흥 생약초 가공단지 지원 ▲영광 모싯잎떡 생산시설 ▲해남 배추절임 가공시설 등 지역특화품목 중심의 위생시설 현대화와 가공·유통시설 확충을 위해 99억원이 지원된다.

여수 돌산갓과 광양 매실, 고흥 유자, 영암 무화과, 장흥 표고버섯, 진도 구기자, 화순 뽕 등은 지역특산품을 브랜드화해 1·2·3차 산업과 연계하고 산·학·연이 참여하는 클러스터형으로 사업을 추진할 계획이다.

전남도는 또 지난해 7월 개정된 주세법 인하에 따라 도내 전통주 산업 육성을 위해 올해 품평회 개최를 통한 도내 우수 전통주 선발, 지역축제와 주류박람회 연계 및 홍보 등 적극적인 마케팅도 벌여 나갈 방침이다.

이밖에 전남도는 정부의 한식 세계화와 전통발효식품의 과학화·산업화 방침에 맞춰 도내 전통발효식품도 규모화와 기업화를 추진하고 다양한 정책자금을 적극 활용해 도내 식품산업 육성에 주력할 계획이다.

/최권일기자 cki@kwangju.co.kr

국토 최서남단인 가거도에 경찰 산악구조대가 발대식을 갖고 본격 활동에 들어갔다. 산악구조대는 목포경찰서 경찰 11명, 간호사 1명, 주민 3명 등 15명으로 구성됐다. /신안=조완남기자 wncho@

국토 최서남단 가거도에 '산악 구조대' 떴다

등산·낚시 등 관광객 급증…안전사고 빈발

목포경찰서 직원 등 15명 구조활동 돌입

최근 관광객이 크게 늘어나면서 안전사고가 빈발하는 국토 최서남단 가거도에서 19일 산악구조대가 발대식을 갖고 본격적인 인명구조 활동에 들어갔다.

현재 500여명의 주민이 거주하는 신안군 흑산면 가거도는 매년 4천~5천명의 등산객, 매주 200~300명의 낚시객이 찾는 유명 관광지로 변모했다.

그러나 목포에서 131.8㎞나 떨어져 있기 때문에 헬기로 1시간, 쾌속선으로는 4시간이나 걸려 안전사고 발생시 신속한 인명구조에 어려움을 겪어왔다.

지난해 11월 23일 가거도 회룡산(238m) 정상에서 관광객 강모(50·여)씨가 실족해 크게 다쳐 결국 숨지는 등 최근 3년 동안 매년 30여건의 안전사고가 일어났으나 구조 헬기가 사고현장에 파견됐다가 되돌아올 연료가 없어 보충용 연료를 육지에서 날라와야 하는 곤경에 처하기도 했다.

이에 따라 목포경찰서는 19일 가거도에서 한기민 목포경찰서장, 박우량 신안군수, 주장배 신안군의회 의장, 주민 등 70여명이 참석한 가운데 '경찰산악구조대' 발대식을 갖고 구조활동에 나섰다.

장재천 가거 파출소장을 구조대장으로, 파출소 직원 11명과 가거도 보건소 직원 1명, 주민 3명으로 구성된 구조대는 안전사고 발생시 구조 헬기가 도착하기 전 인명구조 및 응급처치 활동을 펼칠 계획이다.

이들은 지난 5~9일 광주지방경찰청 경찰특공대에 입소해 산악구조훈련, 10일에는 목포소방서에서 응급처치 훈련, 16~18일 가거도에서 실전훈련 등을 마쳤다.

목포경찰서 관계자는 "지리적으로 떨어져 있고 구조인력과 장비가 제대로 갖춰지지 않아 사고 발생시 초동조치에 어려움을 겪었다"며 "신속한 구조대의 활동으로 귀중한 생명을 구할 수 있을 것으로 기대된다"고 말했다.

/신안=조완남기자 wncho@

원도심에 '청소년 문화예술공원'

목포, 63억 들여 쉼터·농구장 등 조성

■목포 청소년 문화예술공원 조감도

목포시 원도심 지역에 청소년들의 여가 및 전용공간이 대폭 확충된다.

19일 목포시에 따르면 지난해 연말 '로데오 광장'이 준공된데 이어 올해 무안동 옛 한일은행 일대 4천98㎡에 '청소년 문화예술공원' 조성사업이 한창 진행중이다.

이 공원에는 야외공연장·소공연장을 비롯해 메인광장·농구장·벽천·쉼터·하늘공원·산책로 등 다양한 시설들이 들어선다. 〈조감도 참조〉

지난해 1월 첫삽을 떠 올해 연말까지 완공예정인 조성사업에는 공사비 35억원과 보상비 28억원 등 63억원이 소요된다.

박옥주 원도심 사업과장은 "공원조성사업이 완료되면 주변지역 상권 활성화에 기여함은 물론 청소년을 위한 다양한 이벤트와 문화시설이 확충돼 원도심 인구 유입여건이 마련될 것으로 기대된다"고 밝혔다.

/목포=임영춘기자 lyc@kwangju.co.kr

청년 인턴 22명 선발

목포 23일까지 접수

목포시는 오는 2월부터 11월까지 청년구직자에게 공공기관의 일자리 체험기회를 제공하는 행정인턴제를 실시한다.

이번 청년 행정인턴제에는 국비 25%를 포함한 사업비 2억4천여만원이 투입되며, 시공무원 정원의 2%인 22명을 선발할 계획이다.

모집대상은 2009년 1월 1일 현재 목포시에 주민등록이 등재돼 있는 만18세이상 만29세 이하로, 대학을 졸업한 청년구직자에 한한다.

응시원서 접수기간은 23일까지이며, 목포시 홈페이지(www.mokpo.go.kr))를 통한 인터넷 접수만 가능하다.

/목포=임영춘기자 lyc@

/새얼굴/

"선로감시·비상 복구체계 재정비 총력"

장 광 일 한전 신안지점장

"지점의 수익과 고객 감동서비스를 높이는 데 최선을 다하겠습니다"

지난 16일 취임한 장광일(51) 한국전력 신안지점장은 "배전선로의 운영을 재검토하고 선로감시, 비상시 응급복구체계 등을 재정비할 계획"이라고 말했다.

광주 출신인 장 지점장은 광주상고와 조선대를 졸업하고 지난 78년 한전에 입사, 전남본부 자재과장·목포지점 고객지원팀장 등을 지냈다.

가족으로는 부인 조화숙씨와 사이에 1남2녀를 두고 있다.

/신안=조완남기자 wncho@

"설 선물·제수용품 할인판매 합니다"

농협 목포유통센터 25일까지

농협 목포유통센터가 설 명절을 앞두고 오는 25일까지 설 선물세트와 제사용품을 10~30% 할인 판매한다.

19일 목포유통센터에 따르면 이번 설 명절에는 경기침체와 물가상승의 영향으로 알뜰형 선물세트와 고가 선물세트의 양극화 현상이 뚜렷해질 것으로 예상해 할인행사와 함께 저렴한 가격대 상품을 다양하게 마련해 소비자 선택의 폭을 넓혔다.

과일 선물세트는 8천800원짜리 친환경 사과세트(3kg)와 1만8천원(7.5kg)짜리 신고배 세트, 참다래 선물세트(1만4천500원), 단감 세트(1만5천원) 등을 선보이는데 가격은 지난해보다 30% 내렸다. 굴비 선물세트도 1만9천800원(1.5kg·20마리)짜리 최저가 상품을 내놨고 멸치·김 세트 등도 10~30% 할인된 가격의 상품을 출시했다.

또 행사기간 동안 사과(5kg)·배(7.5kg)·특산품·전통주·가공식품·생필품을 5세트, 10세트 단위로 구매할 때마다 1세트를 추가로 증정하고, 전국 택배서비스도 무료로 제공한다.

/목포=이상선기자 sslee@

"음주운전·성 범죄 공무원 처벌 강화"

신안, 새 감사제도 운영…공직 분위기 쇄신 전망

신안군이 공직기강 확립을 위해 새로운 감사제도를 운영한다.

19일 신안군에 따르면 군은 공무원의 음주운전에 대한 통일된 처리기준을 마련하고 성범죄에 대한 처벌기준을 강화하는 등 지방공무원 징계규칙을 개정, 이달중 시행한다.

이번에 개정된 규칙은 음주운전으로 인한 면허정지 및 취소의 적용시점을 공무원 임용일 이후로 하는 등 유형별로 세부기준을 정했고, 사회적으로 지탄을 받고 있는 성범죄 행위에 대해 처벌기준을 강화했다. 엄중문책 대상인 음주운전 사건과 성폭력범죄를 징계감경 대상에서 제외하기로 했다.

또 지방공무원법 개정시기에 맞춰 금품, 향응수수, 공금유용, 횡령 등 주요 비위행위에 대한 징계시효를 현행 3년에서 5년으로 2년 연장했다. 이와 함께 신안군은 변화하는 행정여건에 능동적으로 대처하기 위해 읍·면 종합감사를 현행 2년에서 3년으로 연장해 실시하고, 대신 군정 역점사항에 대한 수시감사체계로 전환해 다음달중 자체감사제도 운영방안을 마련해 시행할 예정이다.

신안군 관계자는 "새로운 감사제도 운영을 통해 종전의 적발위주에서 벗어나 효율적인 업무처리 방안을 제시함으로써 공직사회 분위기가 쇄신될 것"으로 기대했다.

/신안=조완남기자 wncho@

국민공인중개사
☎ 핸 011-635-7939, 010-2810-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

건 물
▶예술의거리 5억5천 미술학원적합 건물 대70P 건160P 지상4층 지하1층 급매
▶13억9천 빌딩 20x10m코너 전대 후문 대110P 건320P 보3억3천 월900만원
▶12억점포 8칸 빌딩부지 30x6m코너 보증금 1억 월550만원 포함
▶17억5천 1층점포 12칸 병원부지 보증금 1억5천 월750만원 포함 아파트7,000세대 상권
▶22억 마트겸 투룸매매 대250P 건800P 1층 대형마트 투룸51개 주택별도 지하1층 지상7층 보2억3천만원 월1,600만원 포함
▶26억 상업지역 빌딩 대185P 건890P 보증금5억 월1,800만원
▶41억 상업지역 빌딩 대200P 건1,100P 보12억 월세2,000만원
▶47억 빌딩 대600P 건1,000P 보10억 월세3,000만원 용지 20억 포함
북구 63억빌딩 대지2,990㎡ 건물4,500㎡ 현대식건물(대형엘리베이터) 6차선 도로접 안정된 우수업체 입주상권유지 경제성 최고 매63억 조정가(용30억, 보18억 월4,500만원 포함)
▶120억 공장부지 공업지역 12,000P현재 공장 운영중

시내, 시외 주유소 급매
▶9억 주유소 급매 대300P 35m 도로변
▶13억5천 시내주유소급매 대400P 일매출 800만~900만원
13억 5천 화순음주유소 대지 1,800㎡ 현재 1억 보증금 월세 600만원 포함
4억7천 별장부지 전원주택부지 화순청풍 10,000P전답임야 현재 국도접 정원수식재 계곡있음

병원부지 전문중개
13억 병원 의원용 건물 급매 대115P 건420P 지하1층 지상5층
문흥동 상업지역 아파트 정문 빌딩 부지140P 14억 현재 가건물 보증금 1억7천 월세700만원포함

땅
▶각화동 장비 공장부지600P 상업지역 35m도로접 P당 270만원
6억 사찰 급매
곡성 대2,000P 건200P 광주에서 30분
▶담양 금성 1,600P P당 10만원 주택포함 남향
▶순창 금과 2,780P P당 5만원 계획관리지역
▶창평 4,200P 9억 제1종 주거지역
▶골프연습장 부지38,000P 자연녹지 북구 P당 50만원
▶과수원 묘지가능 그린벨트 임야 1,800P남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성홈플러스에서 10분거리 P당 5만원
▶동림동 생산녹지 800P당 매매8억
▶담양 임야 25만P P당 3,000원 조정가
▶담양 관리지역 2,000P 2차선 도로접 임야 P당 8만원
▶창평 6,000P P당 8만원
▶골프연습장부지 3,000P P당 120만원 30m 도로접 북구
▶임자부지 2,700P P당 7만원
▶옥과소재지 2억 전원주택·과수원 1,500P 2억
▶서창동 주거지역 아파트·빌라부지 1,700P P당 120만원
하남공단 냉동창고점 식품회사 급매
공장부지 4,000P 건물1,400P 매매가 48억

공장급매
각화동에서 10분 6억7천 대지1,400P 건물500P

APT 1,800세대 마트겸 목욕탕
대120P 건270P 현재 주인 직영중 매12억

무인모텔 급매
38억 대지 900P 건1,000P 2008년 3월오픈 월 매출1억

대승공인중개사
☎ 062)954-7700, 010-9468-7959
토지구함 수완지구 건축상담
아파트 매매·임대전문

토지매매
▶수완지구 333-1(명의변경가능) 60미터 대로변 상업용지, 3면도로 주차장인접 720㎡ 3.3㎡당 600만원
▶수완지구 아파트 밀집지역 정문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 210만
▶수완지구 단일평형 170세대 정문앞 아주 자택지 330㎡ 3.3㎡당 450만원
▶광산구 수완동 35m 대로변 자연녹지 답 1,762㎡ 4,231㎡ ㎡당 70만(분할가)
▶광산구 신촌동 광송간대로변 지하철역 앞 상업지역 대지 286㎡ 매가 2억 9,000만
▶광산구 유계동 답4,300㎡ ㎡당 41,000원
▶광주 북구 동림동 6차선 대로변 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만원

상가매매
▶문남동 주공9단지앞 PC방 183㎡(시비있음) 매매가2억 3천만원

노블메디컬센터 임대분양
▶수완지구 중심상권
- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 안경점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과 이비인후과 등) 임대중(평수 다양)
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보
※1층 파리바게뜨 입점확정
2층 파파존스 피자 입점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

수완지구 아파트 분양권 거래전문
◐ 수완지구 용지매매 및 개발상담 ◑

正心 正視 正行
☎ 명당 공인중개사 062)431-2834.
(H.P) 010-6460-2834

추천물건
▶장성 백양사입구 식당 및 호텔대지2,645㎡ 건958㎡ 매17억
▶보성율포해수욕장 민박집 및 최고의 전원주택 바닷가 전망,경관 최고의 자리. 대882㎡ 건172㎡ 매가 3억2천
▶곡성 곡성읍 구원리 관리지역 9,917㎡ 매가 5억4천만 공장, 창고, 기타용도적합(큰도로접 주변시세 이하)
▶담양 봉산면 연동리 전1,676㎡ 농림지역,차량진입가능,주말농장등, 소액투자적합, 매가3천6백만.
▶전남 화순군 도암면 운월리 900골프장 부근 계획관리지역 2차선 도로접 대.전 6,529㎡ 전원주택 1동(복층형) 147㎡ 조경수 포함 전망좋음(사찰,가든,찻집,공장 등 적합)매가 5억

토지매매
▶서구 치평동 중심상업지역 826㎡ 매가 33억
▶남구 행암동 2,215㎡매가 2억7천만
▶담양 대덕면 갈전리 대(전포함) 5,573㎡ 관리지역 차량진입가. 가든,절터,전원주택 적합 매가 1억8천만
▶담양 수북면 대방리 창고부지10,925㎡ 2차선도로접 매가 8억3천만
▶전남 무안읍 성남리 주거지역 4차선접 1,474㎡ 매가 3억2천만

토지매매
▶담양 봉산면 대추리 주거지역 대2,056㎡ 매가 1억 급매
▶목포시 용해동 법원 근처 대739㎡ 도로접, 다가구주택허가됨 매가 1억5천 급매
▶전남 화순 춘양면 용두리 (대,전,임)76,003㎡ 매11억5천만 관리지역, 전원주택지등 적합.
▶장성군 삼서면 삼계리 (전,임) 관리지역 2차선도로접 7,626㎡전망좋음,공장등가,매가4억5천만
▶담양 금성면 대곡리 2차선접 관리지역 대 3,305㎡ 매가 2억4천만 (분할 매매가)
▶담양 금성면 대성리 관리,농림임 39,669㎡ 매가 1억8천만
▶나주 문평면 대도리 대.임 3,758㎡ 주택 1동 매가 1억8천만 전망좋음
▶담양 대덕면 입석리 관리,농림임 55,537㎡ 매가 5억
▶전남 담양군 무정면 봉안리 답5,692㎡ 관리지역 현 밭으로 이용중 매가 1억2천500만

상가등
▶남구 월산동 지하1층 지상3층 대514㎡ 건866㎡ 매가 8억7천만
▶북구 신안동 모텔 지하1층 지상7층 객실 30개 매가7억
▶광산구 신창동 1층 상가 2-3층 원투룸 보·융 2억8천만 월 520만 매가7억(조정)대278㎡ 건487㎡

♣ 필요하신 각종 토지를 용도에맞춰 최선을 다해 구해드립니다.
♣ 토지 투자물건 다량 보유!! ♣ 24시간 전화상담및 물건 접수!!

명성공인중개사
016-611-3424
011-625-0510
수완지구
1일 유동인구 30만명
모아아파트·우미아파트 앞
3면 도로접
1층 330㎡ 분할가능
편의점/이동통신/약국/안경점/호프전문점/김밥점포앞 잔디광장 300㎡ 있음
2층 340㎡ 170㎡
소아과/치과/내과/전문클리닉센타
3층 340㎡ 분할가능
영어/수학/논술/과학학원
4층 340㎡
피부관리/요가원
5층 340㎡
커피숍/스포츠센타
6층 200㎡
레스토랑/호프전문점
2009년 3월 입주예정

다우공인중개사
☎523-8114 핸 011-603-1308
(용봉지구 현대3차 사거리)
▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대360㎡/건841㎡(지상4층)/12m도로변 코너/용5억6천만/보2억3천월800만원/매가12억7천만
▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대437㎡/건870㎡(지상4층)/15m도로변 코너/용6억2천만/매가13억5천
▶최고급 무인텔
• 대2,057㎡/건2,248㎡/객실28/용15억/매가28억원
▶농장용지(함평군 대동면)
• 전46,350㎡/2차선 도로접/분할가능/매가 6억5천만
▶창고부지 및 전원주택지(고서면)
• 14,109㎡(주거지역8,870/그린벨트5,239)/현재 단감농원/매가8억5천만
▶전원주택지 및 창고부지(장등동)
• 1,421㎡/1종 주거지역/복개도로접/남향/10m도로계획선접/매가2억 5천만
저희 사무소는 전속중개 의뢰한 물건만 취급합니다.

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대안동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.