여수·해남·보성·화순 등 '한국 백악기 공룡해안'

유네스코 세계자연유산 등재 파란불

공룡알·물갈퀴 새 발자국 화석 등 완벽 보존돼

세계자연연맹 전문가 실사 마쳐…6월 최종 결정

1억년 전 공룡이 서식했던 것으로 추정되는 전남 남해안 일대의 '한국 백악기 공룡해안'이 올해 유네스코 세계자연유산으로 등재될지 관심이 쏠리고 있다.

여수시 관계자는 지난해 10월 여수·해남·보성·화순, 경남 고성으로 이어지는 남해안 일대 공룡화석지 '한국 백악기 공룡해안'을 유네스코 세계자연유산으로 등재하기 위한 세계자연보전연맹(IUCN) 전문가의 현지실사를 마쳤다고 27일 밝혔다.

'한국 백악기 공룡해안'은 세계 최대 규모의 공룡발자국화석 발견지로, 매우 다양한 공룡화석이 출토되고 있다. 특히 공룡알 화석, 익룡발자국 화석, 세계에서 가장 오래된 물갈퀴 새 발자국 화석 등이 완벽한 상태로 보존돼 있어 학계로부터 비상한 관심을 모으고 있다.

여기에다 규화목, 각종 생흔화석과 건열·연흔 등의 퇴적구조가 천혜의 자연환경과 어울려 새로운 관광명소로 부상하고 있다.

남해안 공룡화석지는 지난 1999년 전남도가 세계유산 잠정목록 추천서를 문화재청에 제출, 2002년부터 유네스코 세계유산 잠정목록에 올라있는 상태다.

2006년 국내 잠정목록 재평가를 통해 '세계자연유산 등재가치가 충분하다'는 의견이 모아져 '한국 백악기 공룡해안'이라는 명칭으로 세계유산 등재신청을 추진중이다.

이어 2007년 문화재청장, 전남도지사, 경남도지사가 업무협약을 맺어 신청서 작성기관으로 전남대 한국공룡연구센터를 선정하고, 추진단 태스크포스팀을 구성해 지난해 1월 유네스코 세계유산센터에 세계유산 등재 신청서를 제출했다.

여수시 관계자는 "세계유산 등재를 위해 세계유산등재추진단 학술기관인 전남대 한국공룡연구센터(소장 허민교수)의 자문을 받아 화석지에 대한 안내판 설치와 현장정비, 세계유산 등재 기원 서명운동, 주민설명회 등을 실시했다"고 밝혔다.

세계유산 등재 여부는 세계자연보전연맹(IUCN)의 이사회 평가를 거쳐 오는 6월 스페인에서 열리는 유네스코 세계유산총회에서 최종 결정된다. '한국 백악기 공룡해안'이 세계자연유산으로 등재되면 '제주도 화산섬과 용암동굴'에 이어 우리나라에서는 2번째 세계자연유산이 된다.

여수시 관계자는 "남해안 공룡화석지 세계유산 등재는 우리 문화재의 우수성과 독창성을 세계에 널리 알릴 수 있는 기회"라며 "공룡화석지를 관광명소로 조성, 지역의 관광수입을 높이고 고용기회를 확충해나갈 계획"이라고 말했다.

/여수=박양규기자 ykpark@

한겨울에 등장한 고흥 햇양파 최근 고흥군이 기존 조생용 양파보다 수확시기를 2개월 이상 앞당긴 햇양파 생산에 성공해 관심을 끌고 있다. 종자가 되는 손톱 만한 양파(子球)를 지난해 6월께 미리 생산, 이를 밭에 옮겨심는 방법으로 수확시기를 크게 앞당겼다. 〈고흥군 제공〉

순천만 평지 천문대 '인기몰이'

철새 관찰까지 가능…개관 후 4만6천여명 다녀가

지난 연말 개관한 순천만 천문대 방문객이 4만명을 넘어서는 등 인기를 예고하고 있다.

27일 순천시에 따르면 지난해 12월18일 개관한 순천만 천문대 방문객은 총 4만6천여명으로 하루 평균 1천150명가량이 천문대를 관람했다. 특히 방학을 맞아 초·중·고등학생 방문이 잇따라 과학학습장으로도 활용되고 있다.

'낮에는 새를 보고 밤에는 별을 보는' 슬로건으로 문을 연 순천만 천문대는 천문대 고유 기능에 탐조(探鳥)까지 가능한 국내 유일의 평지 천문대로서 다양한 볼거리를 제공하고 있다.

또한 600mm 반사식을 비롯한 8종의 천체 망원경을 통해 태양·달·금성·직녀성 등 다양한 천체 관측이 가능하다.

특히 천연기념물 제228호 흑두루미와 제205호 노랑부리저어새 등 다양한 겨울철새를 관찰할 수 있고 오전 8시에서 10시 사이에는 흑두루미 400여 마리가 먹이를 먹는 장관을 볼 수 있다.

시 관계자는 "앞으로 예약제를 통한 고급 프로그램 운영과 8월 중 개최되는 '2009 고흥 스페이스 빌리지' 행사 공식방문 천문대 지정 등을 추진해 국내외 대표적인 천문관측시설로 자리매김할 수 있도록 하겠다"고 말했다. 천문대는 오전 9시부터 오후 10시까지 관람할 수 있으며, 월요일은 휴관이다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

구례 공무원 '5일시장 살리기' 호평

구례군 공무원들이 지역경제 활성화에 앞장서고 있어 군민들로부터 호평을 받고 있다.

27일 군에 따르면 군은 인구감소와 소비자들의 구매패턴 변화 등으로 어려움을 겪고 있는 재래시장을 활성화하기 위해 현금처럼 사용할 수 있는 '쿠폰'제도를 시행하고 있다.

이에 따라 공무원 개인에게 지급되는 맞춤형 복지포인트 중 자율포인트의 20%인 6천800여만원을 재래시장 상품권으로 일괄 구입해 직원들에게 나눠주고 구례 5일시장에서 사용하도록 했다. /구례=이진택기자 lk5826@

여수시 인구 소폭 감소

2007년말보다 306명 줄어

인구통계 조사결과 지난해 12월말 여수시 인구가 29만5천133명으로 집계됐다.

이는 2007년 12월말 29만5천439명보다 306명 감소한 수치다. 전년대비 2007년에 2천50명 감소한데 비하면 비교적 적게 줄어든 것으로 분석됐다.

여수시 인구는 지난 1998년 33만213명을 정점으로 해마다 꾸준히 감소했으며 지난 2006년 30만명 선이 붕괴됐다.

연도별 인구감소 추이는 ▲98년 804명 ▲99년 2천743명 ▲2000년 2천753명 ▲2001년 3천767명 ▲2002년 4천610명 ▲2003년 5천186명 ▲2004년 5천38명 ▲2005년 3천923명 ▲2006년 3천900명 ▲2007년 2천50명으로 10년간 모두 3만4천774명이 줄어들었다.

이에 대해 이중환 여수시 민원지적과장은 "여수시 인구가 꾸준히 감소하고 있지만 2008년에는 다른 해보다 감소폭이 매우 낮았다"면서 "엑스포와 일상대기업의 본사 이전에 따른 가족 및 직원들의 유입이 영향을 미친 것으로 보여진다"고 분석했다.

/여수=박양규기자 ykpark@

곡성농협 예수금 1천억 달성

곡성농협(조합장 배기섭)이 상호금융예수금 1천억원을 달성했다.

27일 곡성농협에 따르면 지난 1997년 오곡·삼기·고달농협과 합병한 후 10년여 만에 이같은 성과를 거뒀다. 상호금융예수금 1천억원을 달성한 단위조합은 전남지역 160개 가운데 15개에 불과하다.

배기섭 조합장은 "경제 규모가 다른 지역에 비해 크게 뒤떨어진 여건 속에서도 조합원과 군민들이 합심한 결과"라며 "앞으로도 새로운 농업·금융가치를 창출, 이용고객들에게 뜨거운 생활에너지를 제공할 계획"이라고 말했다. /곡성=김계중기자 kjkim@

光州日報 전남동부취재본부 (061-908-8111)

순천지사	(061)746-8111
여수지사	(061)653-8444
광양지사	(061)792-8111
고흥지사	(061)842-2121
보성지사	(061)853-1190
구례지사	(061)783-8111

2009학년도 바뀐 유·초등·중등 교사임용시험에서 곽내영교육학의 강력한 위력이 입증 되었습니다.

역시! 교사임용시험은… 곽내영교육학

교원임용합격전략설명회
바뀐 임용시험제도안내
효율적인 학습방법상담(1:1상담)
기출문제 및 시험가이드 제공

수강문의 : (062)529-0090

2009년새롭게쓴(마에스토로)곽내영교육학 정가 각₩36,000원 「형설」 에듀뷰넷북문에서 판매중

3월강좌 재수생을 위한 심화반개설

특전
- 1차 및 2차 합격생 장학혜택 부여(수강료30%할인)
- 스터디 그룹지도 및 교과교육학 학습방법론 지도
- 개인사물함, 스터디룸, 개임pc룸 이용가능
- 장수생을 위한 합격프로그램 운영(원장 1:1상담)

과목	교육학	개강 3월6일(금)	유아교육	개강 3월9일(월)	특수교육	개강 3월3일(화)	국어학 국문학	개강 3월2일(월)	국어교육학	개강 3월4일(수)
교수	곽내영	저자직강	임미선	저자영상	임지원	저자직강	한승희	저자직강	마운용	저자직강

인터넷 동영상 강의는 에듀뷰넷 http://www.eduview.net
생생한학원강의를 원하는시간, 원하는장소에서 언제든지 수강가능!
전국최고의 유명강사진 총출강 중!
교육학 곽내영 특수교육 임지원 공업교육론 기계·금속
전국대표☎1644-1589

곽내영고시학원을 선택하는 이유?
왜?
1. 바뀐 임용시험제도에 따른 맞춤강좌 개설로 최근 출제경향에 가장 근접한 강좌를 자랑합니다.
2. 신속 정확한 수험정보와 실제문제 분석으로 정평이 나있습니다.
3. 수험상담에서 교육학, 전공은 물론 심층면접,수업실기 대비까지 입체적으로 지도하고 있습니다.
4. 전공별 study를 통한 자기확인 학습과 합격의 결정적 역할을 하는 교과교육학 학습방법론을 지도합니다.
5. 최근 합격한 현장교사와 만남 및 합격사례발표를 통한 학습의욕 및 성취동기를 고취시켜 드립니다.
6. 전공별 맞춤식 1:1상담 및 교육으로 처음시작에서 합격까지 효율적인 프로그램을 제공합니다.

교원임용고시 전문 곽내영고시학원 수강문의 광주 (代)529-0090 http://www.naeyoung.com

국민공인중개사
☎ 핸 011-635-7939, 010-2810-6103
(두암동 무등도서관사거리 농협맞은편 2층)

건물
▶예술의거리 5억5천 미술학원적합 건물 대70P 건160P 지상4층 지하1층 급매
▶13억9천 빌딩 20x10m코너 전대 후문 대110P 건320P 보3억3천 월900만원
▶12억점포 8칸 빌딩부지 30x6m코너 보증금 1억 월550만원 포함
▶17억5천 1층점포 12칸 병원부지 보증금 1억5천 월750만원 포함 아파트7,000세대 상권
▶22억 마트겸 투룸매매 대250P 건800P 1층 대형마트 투룸51개 주택철도 지하1층 지상7층 보2억3천만원 월1,600만원 포함
▶26억 상업지역 빌딩 대185P 건890P 보증금5억 월1,800만원
▶41억 상업지역 빌딩 대200P 건1,100P 보12억 월세2,000만원
▶47억 빌딩 대600P 건1,000P 보10억 월세3,000만원 용지 20억 포함
북구 63억빌딩 대지2,990㎡ 건물4,500㎡ 현대식건물(대형엘리베이터) 6차선 도로접 안정된 우수업체 입주상권유지 경제성 최고 매63억 조정가(용30억, 보18억 월4,500만원 포함)
▶120억 공장부지 공업지역 12,000P현재 공장 운영중

시내, 시외 주유소 급매
▶9억 주유소 급매 대300P 35m 도로변
▶13억5천 시내주유소급매 대400P 일매출 800만~900만원
13억 5천 화순읍주유소 대지 1,800㎡ 현재 1억 보증금 월세 600만원 포함
4억7천 별장부지 전원주택부지 화순청풍 10,000P전답임야 현재 국도접 정원수식재 계곡있음

병원부지 전문중개
13억 병원 의원용 건물 급매 대185P 건420P 지하1층 지상5층
문흥동 상업지역 아파트 정문 빌딩 부지140P 14억 현재 가건물 보증금 1억7천 월세 700만원포함

땅
▶각화동 정비 공장부지600P 상업지역 35m도로접 P당 270만원

6억 사찰 급매
곡성 대2,000P 건200P 광주에서 30분
▶담양 금성 1,600P P당 10만원 주택포함 남향
▶순창 급과 2,780P P당 5만원 계획관리지역
▶창평 4,200P 9억 제1종 주거지역
▶골프연습장 부지38,000P 자연녹지 북구 P당 50만원
▶과수원 묘지가능 그린벨트 임야 1,800P남향 경사도 15도미만 진입로 있음 삼성홈플러스에서 10분거리 P당 5만원
▶동림동 생산녹지 800P당 매매8억
▶담양 임야 25만P P당 3,000원 조정가
▶담양 관리지역 2,000P 2차선 도로접 임야 P당 8만원
▶창평 6,000P P당 8만원
▶골프연습장부지 3,000P P당 120만원 30m 도로접 북구
▶임지부지 2,700P P당 7만원
▶옥과소재지 2억 전원주택·과수원 1,500P 2억
▶서창동 주거지역 아파트·빌라부지 1,700P P당 120만원

하남공단 냉동창고점 식품회사 급매
공장부지 4,000P 건물1,400P 매매가 48억

공장급매
각화동에서 10분 6억7천 대지1,400P 건물500P

APT 1,800세대 마트겸 목욕탕
대120P 건270P 현재 주인 직영중 매12억

무인모텔 급매
38억 대지 900P 건1,000P 2008년 3월오픈 월 매출1억

대승공인중개사
☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

토지구함 수완지구 건축상담
아파트 매매·임대전문

토지매매
▶수완지구 333-1(범의변경가능) 60미터 대로변 상업용지, 3면도로 주차장인접 720㎡ 3.3㎡당 600만원
▶수완지구 아파트 밀집지역 정문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 210만
▶수완지구 단일평형 170세대 정문앞 아주 지택지 330㎡ 3.3㎡당 450만원
▶광산구 수완동 35m 대로변 자연녹지 답 1,762㎡ 4,231㎡ ㎡당 70만(분할가)
▶광산구 신촌동 광송간대로변 지하철역 앞 상업지역 대지 286㎡ 매가 2억 9,000만
▶광산구 유계동 답4,300㎡ ㎡당 41,000원
▶광주 북구 동림동 6차선 대로변 대지 1,533㎡ 3.3㎡당 480만원

상가매매
▶운남동 주공9단지앞 PC방 183㎡(시비있음) 매매가2억 3천만원

노블메디컬센터 임대분양
▶수완지구 중심상권
- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 안경점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과 이비인후과 등) 임대중(평수 다양)
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보
※1층 파리바게뜨 입점확정
2층 파파존스 피자 입점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

수완지구 아파트 분양권 거래전문
◐ 수완지구 용지매매 및 개발상담 ◑

正心 正視 正行
☎ 명당 공인중개사 062)431-2834.
(H.P) 010-6460-2834

추천물건
▶장성 백양사입구 식당 및 호텔대지2,645㎡ 건958㎡ 매17억
▶보성율포해수욕장 민박집 및 최고의 전원주택 바닷가 전망,경관 최고의 자리. 대 882㎡ 건172㎡ 매가 3억2천
▶곡성 곡성읍 구원리 관리지역 9,917㎡ 매가 5억4천만 공장, 창고, 기타용도적합(큰도로접 주변시세 이하)
▶담양 봉산면 연동리 전1,676㎡ 농림지역,차량진입가능,주말농장등, 소액투자적합, 매가3천6백만
▶전남 화순군 도암면 운월리 900골프장 부근 계획관리지역 2차선 도로접 대.전 6,529㎡ 전원주택 1동(복층형) 147㎡ 조경수 포함 전망좋음(사찰,가든,찻집,공장 등 적합)매가 5억

토지매매
▶서구 치평동 중심상업지역 826㎡ 매가 33억
▶남구 행암동 2,215㎡매가 2억7천만
▶담양 대덕면 갈전리 대(전포함) 5,573㎡ 관리지역 차량진입가. 가든,절터,전원주택 적합 매가 1억8천만
▶담양 수북면 대방리 창고부지10,925㎡ 2차선도로접 매가 8억3천만
▶전남 무안읍 성남리 주거지역 4차선접 1,474㎡ 매가 3억2천만

토지매매
▶담양 봉산면 대추리 주거지역 대2,056㎡ 매가 1억 급매
▶목포시 용해동 법원 근처 대739㎡ 도로접, 다가구주택허가됨 매가 1억5천 급매
▶전남 화순 춘양면 용두리 (대,전,임)76,003㎡ 매11억5천만 관리지역, 전원주택지등 적합
▶장성군 삼서면 삼계리 (전,임) 관리지역 2차선도로접 7,626㎡전망좋음,공장등가.매가4억5천만
▶담양 금성면 대곡리 2차선접 관리지역 대 3,305㎡ 매가 2억4천만 (분할 매매가)
▶담양 금성면 대성리 관리,농림임 39,669㎡ 매가 1억8천만
▶나주 문평면 대도리 대임 3,758㎡ 주택 1동 매가 1억8천만 전망좋음
▶담양 대덕면 입석리 관리,농림임 55,537㎡ 매가 5억
▶전남 담양군 무정면 봉안리 답5,692㎡ 관리지역 현 밭으로 이용중 매가 1억2천500만

상가등
▶남구 월산동 지하1층 지상3층 대514㎡ 건866㎡ 매가 8억7천만
▶북구 신안동 모텔 지하1층 지상7층 객실 30개 매가7억
▶광산구 산창동 1층 상가 2-3층 원투룸 보·융 2억8천만 월 520만 매가7억(조정)대278㎡ 건487㎡

♣필요하신 각종 토지를 용도에맞춰 최선을 다해 구해드립니다.
♣토지 투자물건 다량 보유!! ♣24시간 전화상담및 물건 접수!!

명성공인중개사
016-611-3424
011-625-0510
수완지구
1일 유동인구 30만명
모아아파트·우미아파트 앞 3면 도로접
1층 330㎡ 분할가능
편의점/이동통신/약국/안경점/호프전문점/김밥점포앞 잔디광장 300㎡ 있음
2층 340㎡ 170㎡
소아과/치과/내과/전문클리닉센타
3층 340㎡ 분할가능
영어/수학/논술/과학학원
4층 340㎡
피부관리/요가원
5층 340㎡
커피숍/스포츠센타
6층 200㎡
레스토랑/호프전문점
2009년 3월 입주예정

다우공인중개사
☎523-8114 핸 011-603-1308
(용봉지구 현대3차 사거리)
▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대360㎡/건841㎡(지상4층)/12m도로변 코너/융5억6천만/보2억3천월800만원/매가12억7천만
▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대437㎡/건870㎡(지상4층)/15m도로변 코너/융6억2천만/매가13억5천
▶최고급 무인텔
• 대2,057㎡/건2,248㎡/객실28/융15억/매가28억원
▶농장용지(함평군 대동면)
• 전46,350㎡/2차선 도로접/분할가능/매가 6억5천만
▶창고부지 및 전원주택지(고서면)
• 14,109㎡(주거지역8,870/그린벨트5,239)/현재 단감농원/매가8억5천만
▶전원주택지 및 창고부지(장등동)
• 1,421㎡/1종 주거지역/복개도로접/남향/10m도로계획선접/매가2억 5천만
저희 사무소는 전속중개 의뢰한 물건만 취급합니다.

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.