세 식구 한달 생활비 달랑 13만원 … 버거운 겨울나기

영세민들 "수돗물 쓰기도 무서워요"

광주·전남 영구임대 1만5천여 세대

10가구 중 3곳 관리비·임대료 체납

오랜 경기침체의 여파로 광주·전남지역 영구 임대아파트에 사는 기초생활수급자들 가운데 상당수가 관리비 및 임대료를 내지 못해 거리로 쫓겨날 위기에 처해 있다. 가스비 부담 때문에 전기 장판에 의지해 겨울을 나고 있지만 이 마저 체납 때문에 언제 끊길지 모르는 세대가 상당수다.

장애인(지체장애 3급)이자 기초생활수급대상자로 광주시 북구 우산동 J임대아파트에 두 아들과 함께 살고 있는 김모(46)씨. 김씨는 20여 년 전 광주 모 회사에서 근무하던 중 사고를 당해 오른손을 잃었다. 이후 아내와 이혼한 뒤 두 자녀를 홀로 키우며 버거운 삶을 이어가고 있다.

김씨는 화순 모 주류회사에서 탁주 배달을 하면서 한 달 평균 20여만원의 생활비를 벌고 있다. 한 달 평균 수입은 급여 20여만원을 포함한 기초생활 수급비 25만원, 후원금 15만원 등 60만원. 반면, 자녀 교육비 25만원과 관리비 및 임대료 12만원, 기타 경비 10만원 등 지출비용은 47만원에 이른다. 나머지 13만원이 세 식구 한 달 생활비다.

라면 한 상자 구입해 놓기도 부담스러운 게 이들의 절박한 처지다. 관리비 등을 제때 납부하지 못할 경우 가스 공급이 중단될 것을 염려, 일어나자마자 난방 전원을 끄고 있다. 세탁도 수도요금을 아끼려고 1주일에 한 번꼴로 하고 있다.

북구 각화동 임대아파트인 J아파트에 사는 이모(68) 할머니. 4일 찾아간 이 할머니는 집에는 고지서가 수북이 쌓여 있었다. 지난 두 달 동안 관리비와 임대료를 납부하지 못해 발부된 연체 고지서였다.

기초생활수급대상자인 이 할머니는 요즘 걱정이 이만저만이 아니다. '엄동설한에 언제 거리로 내몰릴지 모르는' 불투명한 미래 때문이다. 이 할머니의 한 달 평균 수입은 고작 30만원. 관리비 및 임대료 10여 만원과 생활비 등을 빼고 나면 남는 게 없다. 700원짜리 과자 한 봉지 사먹기도 겁이 난다.

최근엔 집안에서 할 수 있는 소일거리를 찾아나섰지만 '고희(古稀)'를 앞둔 자신에게 일거리를 준 사람은 아무도 없었다. 이 할머니는 "수돗물 쓰기도 아까워 인근 경로당 화장실을 이용한다"며 "'산 입에 거미줄 치겠냐?'는 심정으로 죽지 못해 살고 있다"고 하소연했다.

지난달 말 현재 광주·전남지역 영구임대아파트는 모두 1만5천400세대. 이 중 1개월 이상 관리비 및 임대료를 체납한 세대는 4천620세대에 달한다. 한 세대당 평균 체납액은 10만~11만원 선이다.

경기 불황으로 인해 광주·전남지역 영구임대아파트에 사는 기초생활수급 대상자 상당수가 생계에 어려움을 겪고 있다. 4일 광주시 북구 우산동 J아파트에 사는 김모(46)씨가 자신의 집에서 성치 않은 몸으로 설거지를 하고 있다. /최현배기자 choi@kwangju.co.kr

광주시 북구 각화동 J아파트 관리사무소 관계자는 "1천400세대 중 400여 세대가 관리비 등을 체납 중인데, 경기가 어려워지면서 단전·단수조치는 하지 않고 있다"며 "이들에겐 단기 지원보다는 일자리 창출 등 근본적인 지원책 마련이 절실하다"고 말했다.

/이종행기자 golee@kwangju.co.kr

화순군 비리 수사 확대

전남경찰, 업자 2명 영장·공무원 3명 입건

경찰이 각종 비리의혹을 받고 있는 화순군과 관련, 골프장 건설과 보조금 비리에 연루된 업자 2명에 대해 구속영장을 신청하고 관련 공무원 3명을 입건하는 등 본격적인 수사에 나섰다.

전남지방경찰청은 4일 화순군의 A골프장 건설 과정에서 100억원대 대출을 알선하고 거액을 받은 모 건설사 이사 조모(54)씨에 대해 특정경제범죄가중처벌법상 알선수재 혐의로 구속영장을 신청했다.

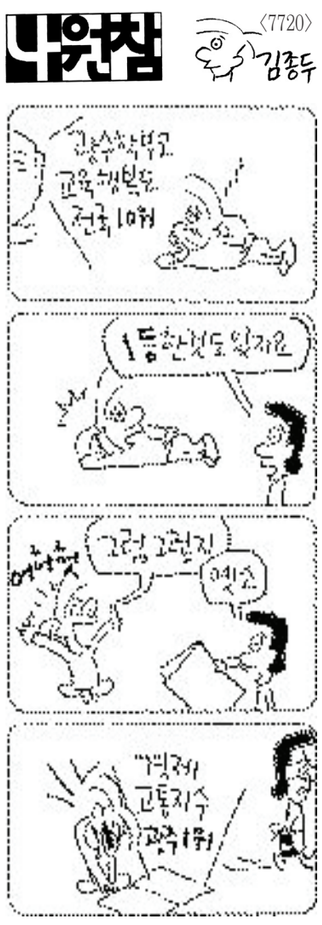
조씨는 2006년 4월부터 이듬해 10월까지 골프장 건설 시행사 대표에게 서울에 있는 저축은행으로부터 131억원의 대출을 알선한 대가로 1억8천500만원을 받은 혐의다.

경찰은 또 화순군 파프리카 가공공장 건립에 필요한 국가보조금을 불법적으로 지원받은 모 영농조합법인 대표 조모(49)씨에 대해 보조금의 예산 및 관리에 관한 법률위반 혐의로 구속영장을 신청했다.

경찰은 조씨가 허위서류를 통해 손쉽게 거액의 보조금을 받은 점으로 미뤄 공무원들이 개입했을 가능성이 있는 것으로 보고 관련 공무원 3명도 입건해 조사하고 있다.

이와 관련, 경찰은 화순군을 둘러싼 골프장 인·허가, 인사 청탁, 각종 공사, 보조금 관리 등 비리의혹을 밝혀내기 위해 관련자들을 상대로 수사를 벌이고 있다. 수사대상은 군수의 최측근을 비롯, 전직 부군수 1명, 5급 3명이 포함된 현직 공무원 6명 등 8명에 이른다. 경찰 관계자는 "이달 말께 최종 수사결과를 발표하겠다"고 말했다.

/최경호기자 choice@kwangju.co.kr



광주공항 소음 소송 '급물살'

광주지법, 2건 우선 재판

원고측의 감정작업 지연 등으로 5년 가까이 미뤄져왔던 광주공항 항공소음 관련 손해배상 소송이 법원의 재판 진행결정으로 급물살을 타게 됐다.

4일 광주지방법원에 따르면 2004년 첫 소송이 제기된 광주공항 항공소음 관련 집단소송 7건 가운데 2건에 대한 재판이 우선 진행된다.

이번에 재판이 이뤄지는 소송은 최모씨 등 공항 인근 주민 1천875명이 지난 2005년 5월에 국가를 상대로 낸 손해배상 청구소송과 고모씨 등 또 다른 주민 673명이 2006년 8월에 제기한 소송이다.

이들 소송은 지난해 3월 재판 이후 원고측의 감정절차 지연 등으로 11개월째 미뤄져 왔으나, 최근 감정결과 보고서가 제출됨에 따라 1차적으로 재판이 이뤄지게 됐다.

또 광주지법은 나머지 5건에 대해서도 원고(손배신청자)의 신원과 거주기간 등 원고측 관계서류가 구비되는 대로 재판을 속행할 예정이다.

한편 현재 진행중인 광주공항 소음 피해 소송은 모두 7건에 원고 수는 2만6천900여명에 달한다.

/최경호기자 choice@kwangju.co.kr

다 좋은 건축·산업자재 KCC
(주) 금복시스템
개인주택, 아파트 발코니
신규시시 제작 및 상담환영
▶서울본사 : 02) 3445-0943
▶나주공장 : 061) 337-0571

생활고 비관 20대 차량 연쇄 방화

쌍나팔

○…방화혐의로 2년간 복역한 20대 남성이 '세상이 싫다'는 이유로 출소한 지 8개월여 만에 또 남의 차에 불을 지르다 철창행.

○…광주남부경찰은 4일 골목길에 주차된 차량 2대에 불을 지른 김모(28)씨를 일반 자동차방화 혐의로 구속.

○…경찰에 따르면 김씨는 지난 1일 새벽 0시10분께 광주시 남구 주월동 D맨션 앞길에 세워진 최모(27)씨의 승용차 등 차량 2대에 불을 내 시가 870만원 상당의 재산피해를 낸 혐의.

○…경찰 조사결과 고물수집상인 김씨는 도심 아파트를 돌며 내다 팔려고 수거한 옷과 폐지 등을 이용해 불을 질렀는데, 경찰에서 "도무지 희망이 없고 먹고 사는 것도 힘들어 또 다시 불을 질렀다"고 진술.

/김형호기자 khh@kwangju.co.kr

용역업체 '경찰 물대포 발사' 수사

검찰, '용산 참사' 김석기 청장 서면조사

'용산 참사'를 수사 중인 서울중앙지검 수사본부(정병두 본부장)는 4일 김석기 서울경찰청장이 사건 당일인 지난달 20일 현장과 실시간으로 통신하거나 지시를 내리지 않았다고 밝혔다.

검찰은 김 청장이 이날 검찰의 질의서에 대해 "진압 과정에서 구체적으로 별도의 지시를 하지는 않았으며 휴대전화로 작전의 시작과 끝을 보고하는 통화 이외에는 무전기 등 다른 통신장비로 진압 현장과 교신하지 않았다"는 내용의 답변서를 제출했다고 설명했다.

또 사고 당시 청장실에서 무전기로 진압작전 진행 경과를 실시간 보고받았는지, 다른 경찰 간부들의 무전 교신 내용을 들었는지에 대해서는 "무전기를 켜두지 않았다"고 답변했다고 덧붙였다. 검찰은 3일 오후 김 청장에게 서면질의서를 보냈고 김 청장은 하루 만에 A4용지 5장 분량의 답변서를 제출했다.

검찰은 이와 함께 MBC 'PD수첩'이 3일 밤 용역업체 직원이 참사 전날인 지난달 19일 망루에서 경찰의 물대포를 쐈다고 보도한 것과 관련, 지금까지 파악되지 않은 자료인 만큼 즉시 수사에 착수했다고 밝혔다.

/연합뉴스

여수 앞바다에서 30대 여성 변사체

4일 오전 7시45분께 여수시 종화동 O펜션 인근 선착장 앞바다에서 30대 후반으로 보이는 여성 변사체가 발견돼 경찰이 수사에 나섰다.

신고자 윤모(57)씨는 "선착장을 둘러보던 중 해상에 변사체가 떠 있는 것을 보고 여수해경에 신고했다"고 진술했다. 발견 당시 변사체는 검은색 점퍼와 바지를 입고 운동화를 착용한 상태였다. 외상 흔적은 발견되지 않았다.

/여수=박양규기자 ykpark@

노래방 여주인 목 졸려 숨진채 발견

광주 광천동서

광주의 한 노래방 여주인이 가게에서 숨진 채 발견돼 경찰이 수사에 나섰다.

4일 광주서부경찰에 따르면 지난 3일 밤 9시10분께 광주시 서구 광천동 한 상가건물 2층 S노래방에서 주인 김모(여·50)씨가 음료수와 술 등이 든 업소용 냉장고(높이 2m·무게 150kg) 밑에 깔려 숨져 있는 것을 지인 D(34)씨가 발견, 경찰에 신고했다.

D씨는 경찰에서 "'문 여는 시간이 지났는데도 가게 문이 잠겨 있다'는 여종업원의 말을 듣고 가봤더니, 김씨가 냉장고 밑에 가로로 깔려 숨져 있었다"고 진술했다. 발견 당시 김씨는 머리에 타박상을 입은 상태였고, 왼손 엄지와 검지 사이에선 날카로운 도구에 벤 것으로 보이는 길이 4㎝의 상처가 발견됐다.

경찰은 이날 부검결과 김씨가 누군가에 의해 목 졸려 살해된 것으로 보고 수사를 하고 있다. 김씨는 2년 전부터 S노래방을 운영해 왔으며, 남편과 별거 중인 것으로 알려졌다.

경찰은 상가 주변에 설치된 CCTV 화면을 분석하는 한편 김씨 가족 등을 상대로 정확한 사건 경위를 조사 중이다.

/이종행기자 golee@

즉석 프리미엄 뷔페 아이엘리시아
돌잔치, 세미나, 피로연, 회갑연 등 (100석룸, 50석×2룸 완비)
상품권 판매
아이엘리시아 고객 입맛은 요리하는 우리를 항상 긴장 시켜주고 있습니다. 그만큼 좋은 요리를 먹을줄 아는 미각을 갖고 있다고 생각합니다.
진실된 마음과 서비스로 대기업에 밀리지 않는 튼튼한 향토 기업으로 자리매김하겠습니다.
회원혜택 ■아이엘리시아 회원 가입 즉시 1,000포인트 자동 지급 & 10% 할인 자세한 사항은 아이엘리시아 홈페이지를 참고하시기 바랍니다.
대표 류 성 호

코스	이용시간	평일	주말(공휴일)
런치뷔페	〈평일〉 12:00~15:30 〈주말〉 11:30~15:30	20,000원	26,000원
디너뷔페	〈평일〉 18:00~22:00 〈주말〉 17:30~22:00	26,000원	31,000원
※상기 가격은 부가세 포함 금액입니다.		"매주 월요일 정기휴무"	
• 4세 미만 어린이 무료
• 미취학 어린이(5~7세)60% 할인
• 취학어린이(초등학생)40%할인
※ 어린이 요금은 의료보험증 등을 지참하시어 할인혜택을 받으시길 바랍니다.

NAVER Daum 아이엘리시아 검색
예약문의 062)671-1199
10% 할인권 본 할인권 지참시 1인까지 10%할인(중복할인불가) 〈아이엘리시아〉

경·공매전문가와 상담하세요
법무사 권숙원
공인중개사 김갑순
(주)옥션코리아
광주광역시 동구 지산동 709-23번지 (법원경매 입찰장 앞)
법원경매 친절상담 ☎062)222-8446 H.010-3666-8446

▶근린시설

소재지	대/건	감정가	최저가	비고
호남동	74/74	10억	4억4870만	단층/동광주세무소앞
우산동	727/1432	67억2820만	30억1430만	3층/자동차매장,정비업소
오치동	281/231	7억4940만	4억1960만	우산중인근,식품공장
나주남내동	290/82	5억4700만	3억630만	단층/대중음식점
오치동	50/52	1억6110만	9030만	2층/창고,사무실적합
수기동	50/103	4억2580만	2억3840만	3층/음식점,사무실적합
양산동	362/994	41억4000만	16억9600만	5층/금융,병,의원,학원적합
지석동	151/213	5억540만	2억8300만	2층/병,의원,적합,대법원기능

▶근린상가

소재지	전용면적	감정가	최저가	비고
매월동	11	6200만	2220만	1층/공구상가
우산동	24.7	2억5200만	1억1290만	2층/콜롬버스내,편의점
풍암동	60.7	2억9200만	2억440만	2층/금호타운,학원,병,의원적합
동림동	183	4억5000만	1억2900만	지하/삼익@상가,미트문양중
화정동	9.4	9400만	2695만	3층/금호월드
매곡동	48.9	2억6000만	7460만	2층/도로변,병,의원,학원적합
신창동	29.8	1억5700만	7000만	6층/프라클타운,학원,병원적합

▶근린주택

소재지	대/건	감정가	최저가	비고
신가동	62/136	4억7000만	3억2900만	3층/사무실,음식점,주택,대로변
월산동	76/95	3억2100만	2억2470만	3층/상가,주택,무진중인근
송정동	69/58	2억	1억4100만	단층/상가,주택,동사무소인근
주월동	43/42	2억3830만	1억6677만	2층/다가구,고건,편,상가,주택
나주금천면	344/164	4억4180만	1억9800만	3층/소매점,주택

▶다가구(원룸)/숙박시설

소재지	대/건	감정가	최저가	비고
지산동	74/99	2억6400만	1억8482만	15가구/법원인근
중흥동	85/123	4억5760만	3억2034만	18가구/광주역인근
학동	89/138	5억2300만	3억6600만	18가구/학동3구역
광천동	91/221	5억3370만	3억7360만	20가구/재개발지역
남평읍	832/626	15억4000만	4억4170만	4층/객실62,드물상유원지인근

▶주택

소재지	대/건	감정가	최저가	비고
장성삼서면	848/41	1억2000만	6760만	전원주택
쌍촌동	51/63	1억7800만	1억2460만	2층,역세권주변
중흥동	39/47	8680만	4860만	2층,중흥천주교인근
중흥동	48/53	1억1920만	6680만	2층,평화시장인근
신가동	70/97	1억8950만	1억6100만	2층,신가초교인근
동명동	24/29	8770만	4920만	2층,동명교회인근
용봉동	39/47	8780만	6150만	2층,유창파크인근
본촌동	89/35	8820만	4940만	단층,광신대인근
월산동	44/38	8150만	4565만	단층,월산2구역내
중흥동	42/48	9520만	5330만	2층,효동초인근
장성읍	60/32	5000만	2810만	단층,장성공원인근
백운동	103/64	3억3220만	1억8610만	벽산@인근,고급주택
두암동	43/50	9650만	6760만	2층,홈플러스인근

▶다세대

소재지	전용면적	감정가	최저가	비고
화순광덕리	17.8	3000만	2100만	대행연립,2층
풍향동	57.07	1억6000만	8960만	대주빌라,1층
월산동	13.1	2400만	1680만	광신연립주택,2층
방림동	14.8	4000만	2240만	송림맨션,3층
나주삼영동	18	2400만	1680만	삼영연립주택,1층
곡성옥과면	19.7	7000만	4980만	아이비빌,1층
중흥동	18.2	4300만	3010만	해광맨션,3층

▶오피스텔

소재지	전용면적	감정가	최저가	비고
신안동	6.8	2450만	1372만	제일,12층
치평동	54	4억2000만	2억3520만	로잔티움파크,4층
수기동	9.1	4300만	1541만	제일,13층
치평동	11.6	7500만	3360만	구영드림빌,4층
월산동	13.7	8600만	3090만	동강,8층

▶아파트

소재지	명칭	층	면적	감정가	최저가
문흥동	금호	5층	42	1억7600만	1억2320만
금호동	한국	14층	24	9000만	6300만
월계동	금호	15층	34	1억500만	7350만
용봉동	대신	8층	32	7500만	5250만
일곡동	삼호	2층	37	1억3800만	9660만
화순읍	대광그린	14층	24	4000만	2800만
내방동	해태	2층	32	1억1000만	7700만
우산동	동산	6층	24	5100만	3570만
문흥동	우산주공	15층	24	5500만	3850만
봉선동	무등2차	23층	32	9800만	6860만

▶토지

소재지	용도	면적	감정가	최저가	비고
백운동	대지	379	7억4120만	5억1890만	현대@인근
곡성옥과면	답	692	2516만	1761만	율사마을인근
나주금천면	답	473	1437만	1000만	독와실마을인근
장성황룡면	답	447	1623만	1137만	대판이마을인근
영광백수읍	전	961	2850만	2000만	중촌마을인근
영광읍	전	609	1812만	1270만	구평마을인근
나주남내동	대지	44	3460만	2430만	나주여중인근
나주영산동	답	731	3623만	2030만	화산마을인근
장성읍	답	713	3355만	1500만	덕진촌마을인근
장성북일면	답	720	2712만	1900만	궁평마을인근

▶공장

소재지	대/건	감정가	최저가	비고
운수동	155/136	3억2400만	2억2680만	소촌공단인근
화순동면	1248/641	7억766만	3억1700만	동면농공단지내
용동	294/206	4억4000만	2억4660만	평동공단내
장성북일면	1990/669	14억6620만	5억5680만	갑동마을인근
용동	634/185	11억5000만	5억1560만	매일유업인근

풍암동 대539/건1309 감정가52억 최저가36억 사우나,헬스,마트
소촌동 대802/건1387 감정가65억 최저가45억 사우나,찜질방
용동 대503/건412 감정가9억6800만 최저가6억7760만 공장/평동공단내
지석동 대151/건213 감정가5억540만 최저가2억8300만 병,의원적합,대로변
치평동 전용면적54 감정가4억2000만 최저가2억3520만 로잔티움,4층
월산동 대118/건295 매매가4억7000만 교통편리,대로변 병원,요양원적합