

해남, 농어민 풍수해보험 가입 저조

정부 보조 적고 지원기간도 1년 ... 6.9% 가입 그쳐 재해뎀 큰 피해

해남군지역 농어민들의 풍수해보험 가입률이 크게 저조해 자연재해에 따른 구제가능성도 그만큼 줄어들면서 피해가 적지않은 것으로 나타났다. 이에 대해 보험가입에 대한 적극적인 홍보와 함께 정부 보조비율을 높이는 등 다양한 방안이 모색돼야 한다는 지적이다.

2일 해남군에 따르면 관내 풍수해보험 가입건수는 2천419건으로, 전체 3만4천952가구의 6.9%에 불과하다. 가입건수 가운데 주택은 2천372건, 온실(비닐하우스)은 44건, 축사는 3

건 등이다. 보험 가입대상이 대부분 주택 위주인데다, 비닐하우스나 축사의 가입률은 극히 낮아 대다수 농어민들은 자연재해에 그대로 노출된 상태다. 해남군 관계자는 "특히 정부가 지원해주는 재난 취약계층인 국민 기초수급자가 전체 가입자의 97%(2천352건)를 차지해 주택가입자의 비중이 큰 편"이라면서 "최근 수년동안 해남지역에 별다른 자연재해가 없었 다고는 해도, 비닐하우스나 축사 등은 이같은 재해를 당할 가능성이 높

아 농가들이 보험가입을 서둘러야 한다"고 조언했다. 그러나 농어민들은 비닐하우스나 축사에 대한 정부의 보험료 보조비율이 너무 낮아, 지원기간도 1년에 불과한 탓에 보험가입을 꺼리고 있다. 이와 관련, 해남군은 지난해부터 풍수해보험 가입 활성화를 위해 농·어민들을 대상으로 중점적인 홍보활동을 펼치는 한편 주민들이 보험회사를 방문하지 않고도 읍·면사무소를 통해 가입할 수 있도록 편의를 제공 하고 있다. /해남=박희석기자 dia@



나비아 희망을 전하도

4일 함평 엑스포공원에서 열린 '대한민국 경제난 극복 및 제 11회 함평 나비 대축제 성공기원 나비 날리기 행사'에 참가한 어린이들이 형형색색의 나비 2009마리를 날리고 있다. 함평군은 '나비=희망'이라는 올해 나비축제의 주제처럼 어려운 경제여건 속에서 힘겨워 하는 국민에게 나비를 통해 희망의 메시지를 전달하기 위해 행사를 마련했다. /최현배기자 choi@

'함평천지 한우' 농촌 성장 동력으로 키운다

2012년까지 명품 한우촌 건립 등 680억 투입

전국 최초로 '한우산업 특구'로 지정된 함평군이 '함평천지 한우'를 농촌경제 성장 동력으로 육성한다. 4일 함평군에 따르면 오는 2012년까지 5년간 함평 천지 한우산업특구 사업에 모두 680억원의 사업비를 집

중 투자할 계획이다. 첫해인 올해 한우산업 특구에 걸맞은 고품질 한우 생산기반 확충을 위해 ▲친환경 축사 신축사업 ▲친환경 조사료의 생산기지 확대 ▲함평천지 명품 한우촌 건립 ▲한우 먹거리

조성 ▲우량 정액 공급사업 확대 ▲100% 무항생제 브랜드 한우 생산 등 22개 사업에 149억원을 투입한다. 또 사업에 선별, 우량 암소 1천 마리를 체계적으로 관리하고, 생산된 우량 송아지의 관의 반출 금지, 고급육 브랜드 사업단 우선 공급 등 시스템을 정착시켜 함평천지 한우가

치를 높여나갈 방침이다. 특히 '함평천지 한우 브랜드 사업단'에 참여하는 130여 농가가 사육 중인 7천500마리의 고급육 생산기반을 1만마리 이상으로 확대할 계획이다. 이와 함께 친환경 조사료 생산단지를 16곳으로 확대해 청보리, 옥수수 등 조사료 생산면적을 1천500ha로 늘릴 계획이다. 이주현 군 농산과장은 "함평천지 한우산업이 지역 발전의 성장 동력원의 역할을 톡톡히 해낼 수 있도록 사업 추진에 최선을 다하겠다"고 말했다. /함평=박희석기자 pyj4079@

강진고 4년연속 서울대 합격

올해 3명 합격 ... 명문고로 부상 졸업생 142명 중 130명 4년제 진학

강진고등학교(교장 김용석)가 명문 고등학교로 부상하고 있다. 4일 강진고에 따르면 지난해 서울대 수시에 1명이 합격한 데 이어 최근 정사에서 2명이 최종합격하는 등 4년연속 서울대 합격자를 배출하는 쾌거를 이루었다. 이번 서울대 합격자는 차의진(간호학과), 오진영(사범대학 과학교육계열), 김다예(생활과학대학 의류식품영양학과) 등 3명이다. 이와 함께 수도권 대학 17명을 비롯해 전남대 22명, 조선대 8명, 목포대 16명, 순천대 6명, 광주교대 3명 등 4월 현재 142명 중 130명(91.5%)이 4년제 대학에 진학했다.

이러한 성과에 대해 학부형들은 "학생들의 노력과 함께 강진군과 군민, 학교가 삼위일체가 되어 인재육성을 위한 장학금의 대폭지원과 교육환경 개선을 위한 적극적인 노력이 있었기에 오늘의 결과가 나올 수 있었다"고 평가했다. /강진=남철희기자 chou@



농협문화복지재단이 지난해 7월말 열린 KBS '도전! 골든벨' 프로그램에서 강진고에 농촌학교 개선 지원금 1천만원을 전달하고 있다.

김용석 교장은 "지역의 우수한 신입생 유치가 관건"이라며 "영어·수학 우수교사 초빙과 수준별 이동수업 등 실시로 학생들의 학습능력 향상에 최선을 다하겠다"고 말했다. 한편 '강진군민장학재단'은 지난해 말 100여명의 장학금을 조성해 2009년도 지역 우수인재 육성사업으로 ▲명문학교 육성사업 10억원 ▲축구 꿈나무 육성 2억원 ▲영아다운 운영 4억6천만 원 ▲일반 장학금 등 총 20억6천만 원을 지원하기로 했다. /강진=남철희기자 chou@

퇴직교사 기간제 임용 특혜 논란

장흥, 초등학교 대부분 결원보충 방식 채용

대학 졸업자들의 취업난이 사회문제가 되고 있는 상황에서 일선 교육 당국이 정년 퇴직한 교사출신들을 기간제 교사로 임용해 전관특혜 논란이 라는 지적이다. 장흥 관내 일선 학교들에 따르면 결원보충을 위해 대다수가 정년퇴직을 했거나 명예퇴직을 한 전직 교사들을 대상으로 '계약제 교원'(일명 기간제 교사)을 임용한 것으로 나타났다.

2명의 기간제 교사를 운용하고 있는 장흥 초등학교의 경우 지난해 2월 말로 정년 퇴직한 46년생(63) P. O. 모씨 등의 전직 교사 2명을 임용해 담당 교사 보충을 주었는가 하면 나머지 10개 학교도 47년생에서 49년생들로 이미 정년과 명예퇴직 교사출신들이 결원보충교사로 충원됐다. 이들 기간제 교사들은 퇴직연금은 연금대로 수령하고 계약제 교원에 대한 봉급은 별도로 받는 이중 혜택을

누리고 있어 현재 교원력차 출신들이 겪고 있는 실업사태와는 대조를 보이고 있다. 일선 학교들이 정년교사 출신들을 임용하는 데는 교육부가 마련한 임용지침상 연령제한을 두지 않고 교원자격을 가진 자는 누구나 임용할 수 있는 맹점에 근거하고 있다. 더욱이 면 단위 농촌지역의 특성상 보수와 처우 등의 근무여건을 감안 신세대 젊은층 교사자격 소지자들이 기피하는 경향이 있어 전관유연에서 임용되고 있는 것으로 풀이되고 있다. /장흥=김용기기자 kykim@

음성 가스누출 경보기 설치 호응

완도군, 복지시설 4곳

완도군이 전국 지자체 최초로 음성 가스안전 경보기를 설치해 호응을 얻고 있다. 완도군은 장애인 노약자 등 거동이 불편해 응급대처 능력이 떨어지는 가구와 무의독 독거노인, 245개 경로당 등을 대상으로 음성으로 가스누출 여부를 알리는 '가스누출 경보기'(가스큐) 설

치사업을 확대하고 있다. 군은 최근 1차로 신지면과 완도읍 노인복지시설 등 4개소에 설치했다. 음성 가스누출 경보기는 최근 개발된 특허품으로 기존의 가스누출 경보음만 울려주는 단순 기능에서 벗어나 '가스가 켜졌습니다'라는 음성 메시지가 나오며 중간 벨트를 달아주는 자동 차단기능이 있다. /완도=정은조기자 ejchung@

화순 예산 조기집행 1위

화순군이 예산 조기집행에서 전남도 1위를 기록했다. 최근 전남도가 집계한 1월 31일까지 조기집행 추진 실적에 따르면 화순군은 전체 예산 4천468억 원 가운데 8.08%인 361억 원을 집행, 도내 평균 5.07%보다 훨씬 앞서고 있다. 화순군은 지난해에 지방재정의 조기 집행을 강력히 추진하기 위해 '비상경제 상황실'을 구성해 운영하고 있다. /화순=조성수기자 css@

대인동상일부동산
☎ (062)223-1140, 3210 헬 011-602-2532
(영주안평 신촌점, 대인동 소정사건-4년)

좋은 자리에 상가 건물들 싸게 사들

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오. 광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른 지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적이것만 골라 건물들 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다. 사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

부동산 매매

직접거래
010-8004-6669

고흥 녹동 고속터미널 옆 (봉암리조선소 확정지역) 상가부지 500평~700평 (당 50만원) 시세절반 가격

고흥 특랑도(섬) 800평, 평당3만원 뉴시티, 별장지역으로 최적

고흥 바닷가 전원주택지 (답) 812평 (현황도로점) 평당 1만2천원 금 1천만원

금보부동산컨설팅
☎ (062)261-8949 헬 011-602-2233
(산수동 543-51(두리터운인구) 신거리)

▶ 판매매매
-부구 산수동 35㎡대면 내4772㎡에 매지 6억 5,000원(당시 4억 5000원)에 주유소, 방앗간, 주차장, 30㎡대 면
-부구 산수동 상수동 11,941㎡에 매지 4,000여원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1500여원(매지 200㎡대면)의 '달리'로 구산의 개척지로 매지 6,800㎡대면 1억 1,000,000원
-부구 산수동 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 산수동 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원

▶ 건물매매
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원

▶ 고시원 및 원룸주택매매
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원

▶ 주유소매매
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원
-부구 방앗간 1500㎡대면 1,400㎡(4,500원) 매지 1억 1,000,000원

A+ 에이플러스공인중개사
시정호를 예측하는 전문가들의 자선실명명가
광주·전남권 토지·건물 구합
Tel : 062)973-9174, 016-757-8800

토지구합 **수원지구** **건축사업** **상업용지**

청단지구상업용지
1100평 40억(평당 470만)
200평 22억(평당 1100만)

주유소
650평 35억 600평 16억
광주광역시 : 120여
광주지역 특지
주유소부지 890평 930평
광주광역시 2900 2600 4900평
수원동 4차선지 1200평 1800평
부구본동 850평

신창택지개발지구
상업용지 140평 근생 122평 80평
건축면적 850평

전용 가능한 금매물
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선지
생산지 : 2800평-중형차진입가 6차선지

우당암야
(연수원 복지시설 공판경매 추산 등)
담양 25만평 장성 14만평 보성 9만평
보성 56만평 함평 50만평
투자대비 수익성이 높은
골프연습장 매개가 17억 5천만원

향촌동 260평
2중주거지역 근접해본
투자유망 평당 450만
화순읍 주거지역 2400여평
공정
하남공단 800평

건물 매도
27억 (보증금 3억5천 월 1900만)
19억 (보증금 1억5천 월 1300만)
투자대비 최고의 절세형 물건

▶ 광주·정성권 토지·건물 ▶
투자유망물건 다량 보유 (0천만원~ 000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

현대공인중개사
☎ (062)371-1900, 헬 010-2006-0115
(삼우 우리병원에서 50m지점, www.85858949.co.kr)

토지매매 **찾는 물건**

●부지 최적지 (전원주택, 학교, 공장부지)
●국가 산지(차진) 인근, 5561㎡ (약 1,682평) 관내지역, 현재 과수 원대매기 2억 3천만원

●전시장 정비공장부지
-광충간 도로변
-신촌동 준주거지역 대지 337평 평당 200만원

●캐시엔딩 식당부지
-광충간 도로변
-송정동, 상업지역 대지 294㎡ (899평) 평당 300만원

●창고 공장부지-벽진동
-대지 697㎡ (212평) 매개가 2억 5천만원

●공정 식당 창고 정례식장 -매일동 준공업지역
-36미터 도로변 2,780㎡ (91840평) 매개가 23억

●상가부지
-송정동, 남구청 인근, 이마트 옆
-지역, 2층 일반지역 267평 매개가 8억

●니주 남평 관리지역 -요양원 공장 물류창고
-현재 농장, 약5,000평, 매개가 상당수 결정, 보합도 가능

●상가건물 ●원룸부지 ●모텔매매 ●유흥주점 노래방 매개 임대

●고시원매매(매개가 798천만원)
●전대부지, 대충3억원, 44실, 월수 900-1천만원

●원룸매매(매개가 12억원)
●금호타이어 앞, 원룸30실, 무룸6실, 인조잔디, 보증금2억4천만원, 월53만원, 대출4억

●상가건물매매(매개가 11억원)
●상공회소, 지하1층, 지상4층, 대출5억, 보증금1억8천만원, 월750만원

●매개가 16억원
-남구 풍선동 신축건물
-680㎡, 지상4층, 보증금34억, 월 680만원, 대출9억

●모텔매매-상주지구(매개가 25억)
●지하1층, 지상5층, 객실31실, 대출11억5천만원, 유흥주점용

●모텔매매-현대(매개가 25억)
●8층건물, 객실32실, 대출12억원, 유흥주점용

●모텔매매-현대(매개가 26억)
●8층건물, 객실25실, 대출10억원, 유흥주점용

수원지구

수원지구 아파트 분양권전문
친절 상담 성실 중개

●상가임대 12억 실 투자30억(용자가능)
35m 버스정류장 옆 월드메 디컬센터(최고요지)
-1층 북층형 평당 1,400만
35m 버스정류장 옆 송원프라자
-1층 평당 1,200만 3,4,5층 평당 270만

●상가분양 12억 실 투자30억(용자가능)
수원지구 아파트상가 디컬센터(최고요지)
2층 상가임대 113.69㎡
보5천/월 130만
추천임종: 각종학원, 패권도

●상가건물매매 12억 실 투자30억(용자가능)
월드메디컬센터 1층 약국 특
별분양 (이비인후과 임팩 특)
38.6평매개 1억 9천만
보5천/월 50~80만
추천임종: 피용실, 세 탁소, 분식, 각종학원

●수원지구 내 최고 조건의 토지 다량 확보 ●
수원지구 중개전문 월드 공인중개사사무소
☎ 062) 959-1033, 019-608-3372