황룡강에 음악이 흐른다

장성군, 4월부터 매달 2회 야외무대서 음악회

홍길동 밴드 공연·재즈댄스 등 볼거리 제공

장성군 황룡강이 음악을 들으면서 소중한 추억을 만들 수 있는 공간으로 변모된다.

5일 군에 따르면 장성 홍길동 밴드 주최로 오는 4월부터 황룡강 야외무대 공연장에서 상설 열린음악회가 열린다.

상설 열린음악회는 군민들의 문화예술 창작활동과 문화적 욕구 충족을 통해 군민의 여가활동 활성화와 삶의 질을 높이기 위한 것으로 매월 첫째주, 셋째 주 토요일 7시에 열린다.

정기공연 외에도 홍길동 및 단풍축제기간, 장성 군민의 날, 자매결연 시군 합주회 등 각종 행사가 있을시 수시로 공연을 개최할 계획이다.

공연팀은 장성 홍길동 밴드 외에도 2개의 고정팀과 2개의 찬조팀 등 20~30명 규모의 5개팀으로 구성, 트럼펫 공연, 재즈댄스, 가야금 연주 등 군민들에게 다양하고 수준높은 공연을 제공하게 된다.

이를 위해 군은 황룡강 야외무대 정비를 추진하고 있다.

겨우내 방치된 야외무대 바닥을 정비하고 무대 지붕개량도 진행한다. 관람객들의 편의를 위해 잔디 보식작업을 실시하고 야외용 돗자리도 준비할 계획이다.

군 관계자는 "상설 열린음악회는 맑은 황룡강에 비친 달빛과 함께 가족, 친지, 친구들과 함께 소중한 추억을 만들 수 있는 좋은 공연이 될 것"이라며 "장성 홍길동 밴드와 협의해 수준높은 공연무대를 만들어내겠다"고 밝혔다.

한편, 황룡강에서는 지난해에 이어 올해에도 장성읍 주민자치위원회 주최로 매월 1회 야외 영화상영도 실시될 계획이다.

/장성=류종선기자 yjs52@

"나비모양 유채꽃 심어요" 함평군 주민들이 5일 제 11회 함평 나비대축제 현장인 함평읍 기각뜰에서 유채모종 심기에 한창이다. 함평군은 이곳에서 '나비=희망'이라는 주제로 오는 4월 24일부터 5월 10일까지 나비축제를 개최한다. 〈함평군 제공〉

영광 폭설 피해農 2억5천만원 지원

영광군은 지난해 12월 폭설로 농작물과 시설 하우스에 피해를 본 농가들에 대해 2억5천600만원 가량의 정부 지원이 이뤄진다고 5일 밝혔다.

세부적으로는 정부와 지자체의 지원금이 2억800만원이고 저리 융자가 4천800만원이며, 나머지 복구 비용 900만원 가량은 농가 자체 부담이다.

농가 피해 가운데 대파밭은 100% 지원금이 지급되며 인삼재배시설과 시설하우스 복구에는 지원금과 융자금이 35%와 55%씩 지급된다.

정부는 이 밖에 피해 농가에 한해 영농자금의 대출 이자 상환을 1~2년씩 연기해주기로 했다.

한편 영광 지역에는 지난해 12월 5~6일 29㎝가량의 눈이 내려 대파밭 272ha, 시설하우스 0.8ha, 인삼재배시설 5천300㎡ 등이 피해를 입었다.

/영광=조익상기자 ischo@

"고로쇠 수액 항암·성인병 예방 효과 탁월"

전남도 보건환경硏, 백운산 등 6곳 수액 분석

게르마늄·칼슘 다량 함유…골다공증에도 좋아

전남산 고로쇠 수액에 게르마늄과 셀레늄, 칼슘 등 인체에 유익한 성분이 다량 함유돼 있어 항암은 물론 성인병 예방에도 효과가 탁월한 것으로 나타났다.

5일 전남도 보건환경연구원에 따르면 지난해 1년 동안 백운산과 지리산, 모후산, 추월산, 백암산 등 전남도내 6개 지역에서 고로쇠 수액을 채취해 분석한 결과 인체에 유익한 성분이 다량 함유된 것으로 분석됐다.

성분별로는 골다공증, 위장병, 혈당조절에 의한 피로회복 등에 효과가 있는 칼슘이 96.0~62.4㎎/ℓ 함유돼 있는 것을 비롯해 칼륨이 114.2~63.6㎎/ℓ, 마그네슘이 11.3~5.0㎎/ℓ 가량 함유된 것으로 조사됐다. 특히 항암효과가 있는 것으로 알려진 게르마늄은 0.092~0.003㎍/ℓ, 피부 노화방지 효과가 있는 셀레늄은 2.354~0.134㎍/ℓ 정도가 함유된 것으로 확인됐다.

연구원 관계자는 "고로쇠 수액은 미생물이 자랄 수 있는 영양 공급원이므로 채취현장에서 바로 음용하는 것이 좋고 그럴 수 없는 경우 냉동보관을 통해 미생물의 밀도를 감소시켜 음용하는 것이 좋다"고 말했다.

/홍행기기자 redplane@

온실 가스 5만3천여t 줄인다

영암군 기후변화 대비

영암군이 지구 온난화에 따른 기후변화에 적극 대처하고 나섰다.

영암군은 기후변화로 인한 이상기후 현상이 국가적 현안사업으로 대두됨에 따라 최근 '기후변화대응 전략실천 계획'을 수립, 적극 추진해 나갈 방침이다.

이에 따라 부군수를 단장으로 한 기후변화대응 추진전담반 4개팀을 구성해 5개 분야 23개의 실천계획을 발굴해 추진할 계획이다.

주요 추진내용으로는 ▲온실가스 발생량 저감을 위한 에너지 분야 ▲환경폐기물 분야 ▲농축산·녹지 분야 ▲교통 분야 ▲친환경 도시 분야의 사업을 발굴, 실천계획을 수립하게 된다. 이에 앞서 영암군은 지난해 환경부 주관의 '기후변화대응 활성화 지원사업'에 선정돼 국비 3천500만원을 지원받기도 했다.

영암군 관계자는 "오는 2013년까지 감축목표량 5만3천여t의 온실가스를 줄이게 된다"며 "에너지 절약 및 녹지지대 조성을 통해 온실가스 저감에 앞장서 나갈 계획"이라고 말했다.

/영암=박제신기자 pjs@

맞춤형 정보화 교육

도덕면 이장단 등

고흥군 연중 실시

고흥군이 지역주민 및 공무원을 대상으로 다양하고 내실있는 정보화 교육에 앞장서고 있다.

고흥군은 지난 2일부터 도덕초등학교 전산실에서 도덕면 이장단을 대상으로 '찾아가는 맞춤형 정보화 교육'〈사진〉을 실시하고 있다.

군은 올 한해동안 컴퓨터 기초에서부터 단계별로 체계적인 정보화 교육과 함께 관내 사설학원 부재에 따른 자격증반 운영, 찾아가는 맞춤형 교육 등을 실시할 예정이다.

한편 고흥군은 지난해 주민 2천278명에게 정보화 교육을 실시했다. 문의(061-830-5102)

/고흥=주각중기자 gjju@

강진 옴천천에 魚道 2곳 설치

강진군은 최근 친환경 특구인 옴천면 옴천천에 어도(魚道) 2곳을 설치했다.〈사진〉

강진군은 1억원을 투입, 지난해 10월 어도 공사에 들어가 4개월여 만에 준공했다.

어도는 길이 33m, 폭 8m로 내수면 어종이 회유하는데 가장 적합한 '아이스 하버'식이다.

옴천천에는 풍수해 예방과 농업용수 확보 등을 위해 농업용 보(洑)가 곳곳에 설치돼 어류 이동을 막아 어도 설치가 절실히 필요했다.

강진군은 어도 설치로 은어와 붕어, 잉어, 피라미 등 각종 어류의 자유로운 이동과 어류 서식환경에 큰 도움을 줄 것으로 기대하고 있다. /강진=남철희기자 choul@

/ 새 얼 굴 /

"인권보호 주력 … 지역경제 기여도"

차 동 언 광주지검 순천지청장

"지역 경제위기 극복에 기여하는 검찰이 되겠습니다"

최근 부임한 차동언(45) 광주지검 순천지청장은 "검찰의 존재이유인 인권보호에 주력하며 항상 연구하는 검찰, 공부하는 검찰이 되겠다"고 밝혔다.

울산 출신인 차 지청장은 서울경기고와 서울대 법학과를 졸업, 91년 사시(27회)에 합격한 뒤 서울 동부지청을 시발로 대검 연구관, 형사통합추진단장, 대구지검 제2 차장검사 등을 지냈다. 가족으로는 부인 임보경씨와 사이에 1남1녀를 두고 있다.

/동부취재본부=김은종기자 ejkim@

"섬김의 자세 … 세정 지원 적극 펼터"

박 흥 순 나주 세무서장

"어려운 경제현실을 직시하고 지역경제 살리기를 위한 세정지원을 아끼지 않겠습니다"

최근 부임한 박흥순(58) 신임 나주 세무서장은 "섬김의 자세와 모두에게 감사하는 마음으로 세정을 펼치겠다"고 포부를 밝혔다.

고흥 출신인 박 서장은 동아대와 동 대학원(경제행정학과)을 마쳤으며 지난 76년 부산진 세무서를 시작으로 중부 지방국세청 법무과장과 남원서장, 목포서장 등을 지냈다. 가족으로는 부인 김남순씨와 사이에 1남1녀를 두고 있다. 취미는 등산.

/나주=정칠현기자 chjung@

국민공인중개사
☎ 핸 011-635-7939, 010-2810-6103
(두암동 무등도서관사거리 능협맞은편 2층)

건 물
▶예술의거리 5억5천 미술학원적합 건물 대70P 건160P 지상4층 지하1층 급매
▶13억3천 빌딩 20x10m코너 전대 후문 대110P 건320P 보3억3천 월800만원
▶12억점포 8칸 빌딩부지 30x6m코너 보증금 1억 월650만원 포함
▶17억5천 1층점포 12칸 병원부지 보증금 1억5천 월750만원 포함 아파트7,000세대 상권
▶22억 마트겸 투룸매매 대250P 건330P 1층 대형마트 투룸17개 주택별도 지하1층 지상2층 보2억3천만원 월1,600만원 포함
▶26억 상업지역 빌딩 대185P 건330P 보증금5억 월1,800만원
▶41억 상업지역 빌딩 대200P 건1,100P 보12억 월440만원
▶47억 빌딩 대600P 건1,000P 보10억 월430만원 용자 20억 포함

북구 63억빌딩 대지2,930㎡ 건물4,500㎡ 현대식건물(대형엘리베이터) 6차선 도로접 안정된 우수입지 입주상권유지 경제성 최고 대63억 조정가능30억, 보18억 월4,500만원 포함

▶120억 공장부지 공업지역 12,000P현재 공장 운영중

시내, 시외 주유소 급매
▶9억 주유소 급매 대300P 35m 도로변
▶13억5천 시내주유소급매 대400P 일매출 800만~900만원
13억 5천 화순읍주유소 대지 1,800㎡ 현재 1억 보증금 월세 600만원 포함
4억7천 별장부지 전원주택부지 화순천풍 10,000P전답임야 현재 국도접 정원수식재 계약있음

병원부지 전문중개
1억 병원 약국등 각종 상가 대180P 건420P 지하1층 지상5층

문흥동 상업지역 아파트 정문 빌딩 부지140P 14억 현재 가건물 보증금 1억7천 월세700만원포함

허남공단 냉동창고점 식품회사 급매
공장부지 4,000P 건물1,400P 매매가 48억

공장급매
▶ 각화동에서 10분 6억7천 대지1,400P 건물500P

APT 1,800세대 마트겸 목욕탕
대120P 건270P 현재 주인 작업중 매1억

7억5천 특목탕 급매 종사자가 이하
두암동 대지 220p 건400p 공사지가 건물과표 12억5천 매매가 7억5천 용자 5억 및 전세 1억 포함

대승공인중개사
☎ 062)954-7700, 010-9468-7959
토지구함 수완지구 건축상담
아파트 매매·임대전문

토지매매
▶수완지구 333-1(명의변경가능) 60미터 대로변 상업용지, 3면도로 주차장인접 720㎡ 3.3㎡당 600만원
▶수완지구 아파트 밀집지역 정문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 210만
▶수완지구 단일블럭 170세대 정문앞 아주 저렴 330㎡ 3.3㎡당 450만원

원룸·주택매매
▶동구 대인동 5층 상가주택 대지297㎡ 건평998㎡ 매매가 8억2천5백

▶서구 쌍촌동 4층 신축원룸 대지419㎡ 건평659㎡ 매매가 8억2천
▶광산구 월계동 3층 원룸 대지221㎡ 건평396㎡ 매매가 2억8천

상가·건물매매
▶광산구 첨단 대지 743㎡ 건평4000㎡ 매매가 80억
▶수완동 현진상가 1층 42㎡ 초중고인접 미용실 문구 분식 치킨 매매가 2억3백 (임대가)

노블메디컬센터 임대분양
▶수완지구 중심상권
- 지하1층, 지상8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 안경점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과·이비인후과 등) 입대점(평수 다양)
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보

※1층 파리바게뜨 입점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

수완지구 아파트 분양권 거래전문
◐ 수완지구 용지매매 및 개발상담 ◑

正心 正視 正行
☎ 명당 공인중개사 062)431-2834.
(H.P) 010-6460-2834

추천물건
▶장성 백양사입구 식당 및 호텔대지2,645㎡ 건958㎡ 매17억
▶보성율포해수욕장 만복집 및 최 고의 전원주택 바닷가 전망,경관 최고의 자리. 대882㎡ 건172㎡ 매가 3억2천
▶곡성 곡성읍 구원리 관리지역 9,917㎡ 매가 5억4천만 공장, 창고, 기타용도적합(큰도로접 주변시세 이하)
▶담양 봉산면 연동리 전1,576㎡ 농림지역,처량진입가능,주말농장등, 소액투자적합, 매가3천5백만
▶전남 화순군 도암면 운월리 900 골프장 부근 계획관리지역 2차선 도로접 대,전 6,529㎡ 전원주택 1동(복층형) 147㎡ 조경수 포함 전망좋음(사찰,기든,찻집,공장 등 적합) 매가 5억

토지매매
▶ 서구 치평동 중심상업지역 826㎡ 매가 33억
▶ 남구 행암동 2,215㎡ 매가 2억7천만
▶ 담양 대덕면 갈전리 대전포함 5,573㎡ 관리지역 차량진입가능 가든,찻집,전원주택 적합 매가 1억8천만
▶ 담양 수북면 대방리 창고부지10,925㎡ 2차선도로접 매가 8억3천만
▶전남 무안읍 성남리 주거지역 4차선접 1,474㎡ 매가 3억2천만

토지매매
▶전남 화순 춘양면 용두리 (대,전,임)76,003㎡ 매11억5천만 관리지역, 전원주택지등 적합.
▶장성군 삼서면 삼계리 (전,임) 관리지역 2차선도로접 7,626㎡전망좋음,공장등가능 매가4억5천만
▶담양 금성면 대곡리 2차선접 관리지역 대 3,305㎡ 매가 2억4천만 (분할 매매가)
▶담양 금성면 대성리 관리,농림임 39,669㎡ 매가 1억8천만
▶나주 문평면 대도리 대,임 3,758㎡ 주택 1동 매가 1억8천만 전망좋음
▶담양 대덕면 입석리 관리,농림임 55,537㎡ 매가 5억
▶전남 담양군 무정면 봉안리 답5,692㎡ 관리지역 현 밭으로 이용중 매가 1억2천500만

토지 매 매
▶ 남구 월산동 지하1층 지상3층 대514㎡ 건866㎡ 매가 8억7천만
▶북구 신안동 모텔 지하1층 지상7층 객실 30개 매가7억
▶광산구 신창동 1층 상가 2-3층 원투룸 보·융 2억8천만 월 520만 매가7억(조정)대278㎡ 건487㎡

상가등
▶남구 월산동 지하1층 지상3층 대514㎡ 건866㎡ 매가 8억7천만
▶북구 신안동 모텔 지하1층 지상7층 객실 30개 매가7억
▶광산구 신창동 1층 상가 2-3층 원투룸 보·융 2억8천만 월 520만 매가7억(조정)대278㎡ 건487㎡

♣필요하신 각종 토지를 물도에맞춰 최선을 다해 구해드립니다.
♣토지 투자물건 다량 보유!! ♣24시간 전화상담및 물건 접수!!

명성공인중개사
016-611-3424
011-625-0510
수완지구
1일 유동인구 30만명
모아아파트·우미아파트 앞 3면 도로점
1층 330㎡ 분할가능
편의점/이동통신/약국/안경점/호프전문점/김밥점포앞 잔디광장 300㎡ 있음
2층 340㎡ 170㎡
소아과/치과/내과/전문클리닉센타
3층 340㎡ 분할가능
영어/수학/논술/과학학원
4층 340㎡
피부관리/요가원
5층 340㎡
커피숍/스포츠센타
6층 200㎡
레스토랑/호프전문점
2009년 3월 입주예정

다우공인중개사
☎523-8114 핸 011-603-1308
(용봉지구 현대3차 사거리)
▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대360㎡/건841㎡(지상4층)/12m도로변 코너/용5억6천만/보2억3천 월800만원/매가12억7천만
▶용봉지구 상가건물(신축)
• 대437㎡/건870㎡(지상4층)/15m도로변 코너/용6억2천만/매가13억5천
▶최고급 무인텔
• 대2,057㎡/건2,248㎡/객실28/용15억/매가28억원
▶농장용지(함평군 대동면)
• 전46,350㎡/2차선 도로접/분할가능/매가 6억5천만
▶창고부지 및 전원주택지(고서면)
• 14,109㎡(주거지역8,870/그린벨트5,239)/현재 단감농원/매가8억5천만
▶전원주택지 및 창고부지(장동동)
• 1,421㎡/1종 주거지역/북개도로접/남향/10m도로계획선접/매가2억 5천만
저희 사무소는 전속중개 의뢰한 물건만 취급합니다.

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
을 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.