

# 축구장이 혐오시설?

## 수완지구 아파트 단지 주민들 체육공원 싸고 '분쟁'

광주시 수완지구 아파트 입주 주민들이 축구장 설치를 둘러싸고 갈등을 빚고 있다. '명품도시'의 상징 가운데 하나로써 주민 건강 증진과 화합 도모의 공간으로 조성될 체육시설 때문에 되레 주민간 불협화음이 일고 있는 것이다.

12일 한국토지공사 광주·전남지역본부(이하 토공) 등에 따르면 광산구 수완·장덕동 등 '수완지구' 입주예정자 대책협의회(이하 수완대책협의회)와 '우미아파트 2차 비상대책위원회'(이하 우미아파트비대위) 아파트 주민들간 대립이 확산되고 있다.

지구 내 중흥·코오롱·현진아파트 등 12개 아파트 입주자 대표들로 구성된 수완대책협의회는 축구장 건립을 반기고 있지만 우미아파트 주민들은 반대하고 있는 상태다.



광주 수완지구 아파트 입주주민들이 지구 내에 조성될 축구장 때문에 갈등을 빚고 있다. 12일 광주시 광산구 우미아파트 2차 앞에 조성될 축구장이 입주주민들의 반발로 공사가 중단된 채 황량한 벌판으로 남아있다.

최현배기자 choi@kwangju.co.kr

## 수대협·토공 '주민 건강·화합 공간' 공사 중단 인근 우미 2차 주민들 "소음·주차 불편" 반발 중흥아파트 "그러면 우리쪽에..." 옥신각신

갈등의 원인은 지구 내 체육공원(면적 1만2천11㎡)에 조성될 축구장, 체육공원 세로 90m·가로 45m의 축구장(4천605㎡)을 포함 배드민턴장(169㎡)과 체력단련장(60㎡) 등이 들어설 예정이다. 수완대책협의회와 토공은 지난해 12월 초 이 같은 시설 건립 내용을 골자로 한 체육공원 조성에 합의했다. 하지만, 체육공원과 인접한 우미

아파트 2차 입주주민들이 소음·주차장 문제 등을 이유로 축구장 건립에 반대하면서 지난 1월 초 공사가 중단됐다. 체육공원 내 축구장과 우미아파트 간 직선거리는 40여m. 이 아파트 주민들은 축구장 대신 어린이 놀이터와 주차장 등을 지어달라고 요구하고 있다.

분쟁이 계속되자 수완대책협의회는 우미아파트비대위와 두 차례

만남을 갖고 축구장 주변에 소음방지 울림벽(높이 3m·폭 10m의 흙벽)을 설치해 주겠다고 약속했다. 체육공원 내 축구장과 우미아파트 간 직선거리는 40여m. 이 아파트 주민들은 축구장 대신 어린이 놀이터와 주차장 등을 지어달라고 요구하고 있다.

이 과정에서 중흥아파트 입주 주민들이 지난 4일 '자취 합의가 이뤄지지 않을 경우 축구장 조성 반대'를 내세워 가능성 있는 만큼 우리 아파트 인근 부지로 위치를 변경해달라고

요구하고 나서면서 더욱 복잡한 양상으로 전개되고 있다.

이에 대해 우미아파트비대위 관계자는 "체육공원 조성 자체가 아니라 공원 내에 지어질 축구장을 반대하는 것이다. 다른 장소로 옮겨가도 개의치 않는다"며 "주말마다 축구장 때문에 주민들이 불편을 겪을 텐데, '반대한다'는 이유로 무작정 비난해서야 되겠느냐"고 말했다.

수완대책협의회 관계자는 "체육공원은 8만여 수완지구 아파트 입주 주민들의 것이지만 아파트 주민들의 것이 아니다. 축구장이 혐오시설도 아닌데, 반대하는 이유가 모르겠다"고 말했다.

이종행기자 golee@kwangju.co.kr

# 가축 마취제 먹여 여성 성폭행·강도

## 북부경찰 20대 여자

다량 여중생들에게 가축용 마취제를 탄 술을 마시게 한 뒤 성폭행을 한 20대 남성이 경찰에 붙잡혔다.

광주북부경찰은 12일 다량 여중생원을 상대로 성폭행한 뒤 돈을 빼앗은 김모(27·광주 북구 풍향동)씨에 대해 특수강도강간 등의 혐의로 구속영장을 신청했다.

경찰에 따르면 김씨는 지난 9일 새벽 4시에 광주시 북구 H모텔 객실에서 다량 중입원 B(여·22)씨에게 가축 마취제를 탄 술을 마시게 한 뒤 성폭행하고 돈을 가져가는 등 2명을 상대로 현금 200만원을 훔쳐간 혐의를 받고 있다.

김씨는 또 여중생원 L(여·21)씨 등 2명에 대해서도 모델로 유인해 같은 수법의 범행을 시도했으나 이들이 술을 마시지 않아 미수에 그친 혐의도 받고 있다.

경찰 조사결과 김씨는 인터넷에서 관련 정보를 얻어 광주의 한 동물약품점에 마취제를 구입, 자신이 먼저 술에 술에 타 마시 효과를 검증해 본 뒤 범행에 사용한 것으로 드러났다. 김씨는 또 범행 직후 휴대전화로 나체사진을 찍어 피해 여성들이 경찰에 신고를 하지 못하게 한 것으로 확인됐다.

경찰은 피해자의 신고를 받고 모델 객실에 있던 컴퓨터 IP 추적을 통해 김씨를 붙잡았다.

이종행기자 golee@kwangju.co.kr

# 나원참



## 긴급출동 순찰차 행인 치면

## 형사합의 경찰 개인 책임?

사망사고 현장으로 긴급 출동하던 순찰차가 행인을 치어 숨지게 한 사건이 발생해 형사합의 등 보상 문제를 둘러싼 논란이 일고 있다.

12일 화순경찰에 따르면 지난 7일 12일 화순경찰에 따르면 지난 7일 A(40)경사가 몰던 순찰차가 행인 B(여·73)씨가 치어 숨졌다.

A경사가 몰던 순찰차는 앞서 15분 전에 C(42)씨가 운전하던 승용차가 도로 주변 논으로 추락했다는 신고를 받고 서둘러 출동했고 C씨는 사망한 것으로 확인됐다.

경찰은 A경사에 대한 1차 조사에서 "행인 B씨가 도로를 무단 횡단했다"고 판단한 것으로 전해졌다. 반면 유족들은 사고원인과 장소 등에 대해 강한 이의를 제기, 경찰은 양측을 상대로 정확한 사고원인을 조사 중이다.

하지만 이번 사건을 계기로 경찰의 교통사고 보상관련 규정이 허술하다는 지적이 일고 있다. 현행법상 순찰차 공무중 사고를 낼 경우 보험금은 해결되지만 형사보상금은 해당 경찰관이 전적으로 책임을 떠안아야 하기 때문이다. /최성수기자 css@

## 선암사 공사 인부 3명 부상

11일 오후 5시에 순천시 승주읍 선암사의 경내 대장산방 건립 현장에서 기동과 기동을 잇는 도리 작업중 2.5m 높이의 사그로가 넘어졌다. 이 사그로 도리 작업을 하던 문모(60)씨 등 인부 3명이 기동에 깔리면서 머리와 가슴 등을 크게 다쳐 인근 병원으로 옮겨져 치료를 받고 있다. /동부취재본부=김은경기자 ejkim@

## 절도범 민방위 통지서 때문에 달미

○광주의 한 주택에서 금품을 훔친 뒤 달미던 20대 절도범이 자신의 민방위교육 통지서를 현장에 흘리고 가는 바람에 경찰에 달미. /최정호기자 choice@kwangju.co.kr

○광주북부경찰은 12일 주택가 빈 집민을 골라 상습적으로 금품을 탄 선모(24)씨에 대해 특정범죄가중처벌법상 절도 혐의로 구속영장을 신청했다.

○경찰에 따르면 선씨는 지난해 10월31일 새벽 0시께 북구 임동 이모(79)씨의 집에 침입해 안방에 있던 금팔찌 등을 몰래 가져가는 등 최근까지 9차례에 걸쳐 1천500만원 상당의 금품을 훔친 혐의.

○선씨는 경찰에서 "머칠 전 민방위통지서를 받아 바지 주머니에 넣어 뒀는데 도구를 꺼내다 빠진 것 같다"고 뒤늦은 후회. /이종행 기자 golee@kwangju.co.kr

## 경찰의 꽃 형사과 "아! 옛날이야..."

'경찰의 꽃'으로 꼽히던 '형사과'가 기포 부수로 전락하고 있다. 반면 내근직인 '수사과'와 경찰 지구대의 선호도는 날로 높아지고 있다.

12일 광주경찰청에 따르면 이날 정기인사에서 형사과 직원 55명 중 15명이 타부서 발령을 신청했다. 이중 신청이 받아들여진 인원은 근속 승진자 2명을 포함한 7명이다. 이에 따라 형사과엔 7명의 결원이 발생했지만 지원자는 단 한 명

도 없었다. 반면 수사과엔 지원자들이 대거 몰렸다. 빈자리는 2곳이었으나 형사과 직원을 포함한 18명의 지원이 수사과를 지원했다.

수부경찰도 사정은 마찬가지다. 형사과 직원 67명 중 11명이 타부서 근무를 원했으나 4명만 받아들여지는 등 기피현상이 뚜렷해 졌다. 이들이 주로 신청하는 부서는 생활안전과·정

## 업무 많고 처우 열악 '기피과' 수사과 등 내근 선호 높아져

보과·보안과 등으로 알려졌으나, 빈자리만 있다면 지구대 등 비교적 업무량이 적은 부서로 옮기고 싶어한다는 게 일선 형사들의 설명이다.

형사생활 20년차인 한 경찰은 "우리가 젊었을 땐 '형사가 합당'하고 위험한 일을 하는 게 당연한 일'이었지만, 지금은 그때와 다르다"며 "처우 개선이 이뤄지지 않는 한 기피현상은 계속될 것"이라고 우려를 나타냈다. /김현호기자 khh@

### 광주원광신협

소기업·소상공인을 위한 "자영업자 융통성 지원 자금"

## 무보증 신용대출 사업자 2,000만원까지 대출

**01 특례신용보증서대출 조건**

- 상환기간 : 1~3년 이내
- 대출이율 : 7.3%~예 분기 변동금리 적용
- 대출한도 : 2,000만원 이내

**02 대출가능대상**

- 사업자등록 후 6개월(1,000만원 이하인 경우 3개월)경과한 소기업·소상공인
- 제외대상 : 부당산업이나 사치행위 등을 영위하는 소기업·소상공
- 신용보증기금 또는 기술신용보증기금 보증거래 기업

**03 구비서류**

- 신용보증신청서(신협 기본양식)
- 사업자등록증 사본
- 사업장 및 거주주택 임대차계약서 사본(본인 소유인 경우 생략)
- 금융거래확인서(대출거래 1,000만원 이상인 금융기관)
- 주민등록증 사본
- 신분증 사본

"2009년 제테크! 신협 비과세예금으로 시작하세요!"

## 신협 비과세 혜택 2,000만원에서 3,000만원으로 확대

대한민국 국민이라면 누구나 누릴 수 있는 신협 비과세 혜택  
2009년 1월 1일 부터 신협의 비과세 혜택이 3,000만원으로 확대 되었습니다.

수익률 높은 신협비과세 예적금  
은행 예적금의 이자는 15.4%의 세금을 떼지만 신협 예적금은 3천만원까지 1.4%만 부과합니다.

1인당 5천만원까지 예금보호  
신협 예적금은 신협예금자보호제도를 통해 1인당 원리금 5,000만원까지 보장합니다.

정기예금 인센티브  
할인 5.5%

합계하면 행복한 은행

### 광주원광신협

본점 227-4474  
[동부경찰서 앞]

광주원광신협

금호지점 383-4474  
[금호마을주소 앞]

### 경·공매전문가와 상담하세요

## (주)옥션코리아

법무사 권숙원 김갑순  
공인중개사

광주광역시 동구 지산동 709-23번지 (법원경매 입찰장 앞)

친절상담  
☎ 062)222-8446  
H. 010-3866-8446

▶근린사실				▶주택				▶아파트							
소재지	대/건	감평가	최저가	비고	소재지	대/건	감평가	최저가	비고	소재지	평형	층	면적	감평가	최저가
호남동	74/74	10억	4억4870만	다중/동광주서부소일	정신선	848/41	1억2000만	6780만	전원주택	소제지	평형	층	면적	감평가	최저가
우산동	727/1432	67억2820만	30억1430만	중/우산동2차2차2차	신산동	51/63	1억7800만	1억2480만	2층/역삼동주원	문흥동	근호	5층	42	1억7600만	1억2320만
오차동	281/231	7억4940만	4억1300만	우산동2차2차2차	중흥동	39/47	8680만	4860만	2층/중흥동주원	금호동	근호	14층	24	9000만	6300만
나주남동	230/82	5억4700만	3억3000만	다중/중흥동	중흥동	39/47	8680만	4860만	2층/중흥동주원	월계동	근호	15층	34	1억9500만	7350만
오차동	50/52	1억1100만	9030만	2층/중흥동주원	중흥동	48/53	1억1920만	6880만	2층/중흥동주원	문흥동	대신	8층	32	7500만	5250만
수기동	50/103	4억2580만	2억3840만	중/수기동주원	신기동	70/97	1억8950만	1억6100만	2층/신기동주원	일곡동	삼호	2층	37	1억3800만	9660만
일산동	362/994	41억4000만	16억8600만	중/일산동주원	문흥동	24/29	8770만	4820만	2층/문흥동주원	회수동	대림2리	14층	24	4000만	2800만
지산동	151/213	5억5400만	2억3000만	중/지산동주원	본산동	89/35	8820만	4940만	2층/본산동주원	내방동	해태	2층	32	1억1000만	7700만
					본산동	89/35	8820만	4940만	2층/본산동주원	우산동	문산	6층	24	5100만	3570만
					원산동	44/38	8150만	4665만	다중/원산동주원	문흥동	우산동	15층	24	5500만	3850만
					중흥동	42/48	9520만	5330만	2층/중흥동주원	본산동	무등차	23층	32	9800만	6860만
					중흥동	60/32	5000만	2810만	다중/중흥동주원						
					백운동	103/64	3억3220만	1억8610만	복합/백운동주원						
					두원동	43/50	8650만	6780만	2층/두원동주원						
▶근린주택				▶다세대				▶아파트							
소재지	대/건	감평가	최저가	비고	소재지	평형면적	감평가	최저가	비고	소재지	평형	층	면적	감평가	최저가
정신선	11	8200만	2220만	1층/정신선	화순동	17.8	3000만	2100만	다중/화순동주원	소제지 <td>평형 <td>층 <td>면적 <td>감평가 <td>최저가 </td></td></td></td></td>	평형 <td>층 <td>면적 <td>감평가 <td>최저가 </td></td></td></td>	층 <td>면적 <td>감평가 <td>최저가 </td></td></td>	면적 <td>감평가 <td>최저가 </td></td>	감평가 <td>최저가 </td>	최저가
신기동	82/136	4억7000만	3억2800만	중/신기동주원	정신선	57.07	1억9000만	8960만	2층	백운동	대지	378	7억4120만	5억4890만	현대/백운동
원산동	76/85	3억2100만	2억2470만	중/원산동주원	신산동	13.1	2400만	1680만	신산동주원	광안동	대지	892	2516만	1761만	현대/광안동
송림동	68/58	2억	1억4100만	중/송림동주원	본산동	14.8	4000만	2240만	본산동주원	내방동	대지	473	1437만	1000만	현대/내방동
주원동	43/42	2억3830만	1억8677만	중/주원동주원	나주남동	18	2400만	1680만	신안동주원	문흥동	대지	447	1623만	1137만	대원/문흥동
나주남동	344/184	4억4180만	1억9800만	중/나주남동주원	중흥동	18.2	4300만	3010만	복합/중흥동주원	영광동	전	801	2850만	2000만	중흥/영광동
					정신선	8.6	2450만	1372만	제일/정신선	영광동	전	969	1812만	1270만	구명/영광동
					지산동	54	4억2000만	2억8520만	복합/지산동주원	내방동	대지	44	3460만	2430만	나주/내방동
					수기동	9.1	4900만	1541만	제일/수기동	문흥동	대지	731	3823만	2030만	현대/문흥동
					차림동	11.8	7500만	3360만	구명/차림동주원	정신선	대지	713	3355만	1500만	대원/정신선
					원산동	13.7	8600만	3090만	동원/원산동	영광동	대지	720	2712만	1900만	구명/영광동
▶다가구(월세)/숙박시설				▶오피스텔				▶공장							
소재지	대/건	감평가	최저가	비고	소재지	평형면적	감평가	최저가	비고	소재지	대/건	감평가	최저가	비고	
지산동	74/89	2억4000만	1억4820만	15가구/지산동	신안동	8.6	2450만	1372만	제일/신안동	분수동	155/136	3억2400만	2억2880만	소문/분수동	
중흥동	85/123	4억5760만	3억2034만	18가구/중흥동	차림동	54	4억2000만	2억8520만	복합/차림동주원	회수동	1248/641	7억7660만	3억1700만	현대/회수동	
목동	88/138	5억2300만	3억8600만	18가구/목동주원	수기동	9.1	4900만	1541만	제일/수기동	문흥동	294/206	4억4000만	2억4680만	현대/문흥동	
광천동	91/222	5억3370만	3억7380만	20가구/광천동주원	차림동	11.8	7500만	3360만	구명/차림동주원	영광동	1990/689	14억8620만	6억9880만	구명/영광동	
남평동	832/626	15억4000만	4억4170만	48가구/남평동주원	원산동	13.7	8600만	3090만	동원/원산동	용동	634/185	11억5000만	5억1560만	대원/용동	