

지역 건설사 작년 '최악의 실적'

건축부문 실적 1년 새 40%나 줄어 경기 위축 직격탄

광주지역 95곳 수주액 1조1천억 그쳐 ... 전년比 21% ↓

건설경기 침체 등의 영향으로 지난해 지역 건설업체들이 IMF(국제통화기금) 이후 10여년만에 최악의 실적을 기록한 것으로 나타났다.

특히 건축부문의 실적 감소폭이 1년새 40%나 줄어드는 등 경기위축의 직격탄을 맞았고, 무실적 업체나 30억원 미만 수주 업체수도 전체의 60%에 가까워 지역 업체들의 연세성을 드러냈다.

대한건설협회 광주시회(회장 정창선)는 19일 "회원사 95곳의 '2008년 공사 실적'을 비교·분석한 결과,

총 수주액이 1조1천186억원에 그쳐 지난 2007년(1조4천167억원)에 비해 무려 21%나 줄었다"고 밝혔다.

지역 업체들의 토목부문 매출은 4천352억원으로 전년대비 31.1% 급증했지만 건축부문 매출은 6천96억원으로 1년전에 비해 39.6% 급감했다.

이는 정부와 지방자치단체 등 공공 분야 물량 증가로 토목부문 매출은 전년했지만 신규주택과 상업용 빌딩 등 민간 건축공사 발주물량이 급감한

건축부문을 경기위축의 직격탄을 맞은 결과로 분석된다.

특히 1조 이상 대상 업체 가운데 단 1건의 공사도 받지 못한 업체가 14곳(14.7%)에 달했고 10억원 미만 업체 21곳(22.1%), 10억원~30억원 미만 19곳(20%) 등 전체 회원사의 56.8%가 30억 미만의 공사를 수주하는데 그쳤다.

반면 500억원 이상 업체는 6곳(6.3%), 100~500억원 미만 16곳(16.9%), 30~100억원 미만은 19곳(20.0%)에 그쳤다.

극심한 경기 침체의 영향으로 지역 건설업체 2곳이 파산했고 30곳은 폐업했으며 20곳은 일감을 찾아 분사를 타 지역으로 이전한 것으로 집계됐다.

대한건설협회 광주시회측은 지난해 건설업체 수주 물량 감소의 가장 큰 원인으로 경기 불황 및 부동산 시장의 침체, 미분양 아파트 증가에 따른 주거용 신규주택과 상업용 민간 건축공사 발주물량 감소를 꼽았다.

광주시회 관계자는 "최저가낙찰제와 BT(민간투자사업) 시행으로, 대기업 등이 자금력과 기술력 등을 바탕으로 수주를 따내는 등 공공 부문에서의 대기업 잠식 현상이 심화된 것도 한 요인이다"고 분석했다.



고스톱 치는 로봇
19일 서울 양재동 aT센터에서 열린 제11회 프론티어산업 기술교류회에서 노인이 지능형로봇 '실벗'과 고스톱을 치고 있다. 한국과학기술연구원(KIST)이 개발한 실벗은 '실벗세대(노년층의 벗)'의 줄임말로, 음성과 표정으로 감정을 표현하며 3m 거리에서도 주인의 음성과 위치를 파악해 움직인다. /연합뉴스

공적자금 투입 기업 구조조정 추진

정부 캠프 자금 조성 ... 부실채권 매입

정부가 구조조정 기금을 조성해 금융권의 부실채권이나 유동성 위기에 처한 기업의 자산 매입에 나서기로 했다. 또 구조조정 기업이 자산을 매각할 때 법원에 남부 부담을 덜어주기 위해 7월말 14일내에 하도록 되어 있어 3월 중에는 선거가 치러질 전망이다.

정부는 19일 이명박 대통령 주재로

비상경제대책회의를 갖고 이런 내용의 기업 구조조정 추진 방향과 전략을 마련했다.

정부는 자산관리공사(캠코)에 구조조정기금을 설치해 은행 등 금융기관의 부실 채권과 기업 자산을 사들여 구조조정을 지원하기로 했다. 이를 위해 3월 말까지 기금 규모를 설정한 뒤 4월에 자산관리공사법 개정안

을 국회에 제출하기로 했다.

이 기금은 정부가 외환위기에 처한 형태로, 캠코가 정부 보증으로 채권을 발행해 재원을 조성할 계획이다. 이는 기업 구조조정에 공적자금을 투입하는 것으로 해석되지만 정부는 공적자금관리특별법이 아닌 자산관리공사법에 따라 캠코가 기금을 만들기 때문에 공적자금으로 보기 힘들다고 설명했다.

광주상공회의소 회장 선거가 경선보다는 추대쪽으로 의견이 모아져 향후 결과가 주목된다.

광주상공회의소 상임의원은 19일 상의 3층 회의실에서 2009년 추가경정 예산안을 원안대로 의결하는 한편 다음달 17일로 임기가 끝나는 상의 회장 선거 일정 등에 대해서도 논의를 가졌다.

이날 논의에서 12명의 상임의원

광주상의 차기 회장 '추대' 키로 상임의의회 내주초 선거일 공고

들은 회장 선거권을 갖는 (상공의)원들을 뽑는 의원선거는 다음달 12일경에 실시하고 과열과 편가르기를 지양하고 회장으로 경선보다는 추

은 의견에 따라 다음주 초 선거일을 공고할 계획이다.

한편 상의 회장은 회원들이 의원(정원 80명)을 뽑고 이 의원들의 투표 등에 의해 선출된다. 회장 등 임원 선거일은 규정상 의원 선거일로부터 7일후 14일내에 하도록 되어 있어 3월 중에는 선거가 치러질 전망이다.

/김지호기자 dok2000@kwangju.co.kr

공기업 대졸 초임 최대 30% 깎인다

현재 평균 2,900만원 2,500만원으로 내려

일자리 나누기의 일환으로 공기업 대졸 초임이 최대 30% 삭감된다.

이에 따라 공기업 평균 대졸 초임은 기존 2천900만원에서 16%가 깎여 민간기업 수준인 2천500만원으로 조정된다.

정부는 19일 이명박 대통령 주재로 청와대에서 열린 제8차 비상경제대책회의에서 이같은 내용의 공기업 대졸 초임 인하를 통한 일자리 나누기 방안을 마련했다. 대상은 297개 공기업 중 2008년 기준으로 대졸 초임이 2천만원 이상인 기관이다.

정부는 실제 파악을 마친 116개 기

| 구분 | 기본급 | 제수당 등 | 기본연봉 |
|---------------|--------|--------|--------|
| 공기업 (247개) | 22,928 | 5,625 | 28,552 |
| 준정부기관 (80개) | 21,042 | 8,308 | 29,350 |
| 기타공공기관 (127개) | 19,586 | 11,481 | 31,068 |
| 전체 | 21,282 | 8,081 | 29,362 |

| 보수 수준 | 2,000만원 이하 | 2,000만~2,500만원 | 2,500만~3,000만원 | 3,000만~3,500만원 | 3,500만원 이상 |
|-------|------------|----------------|----------------|----------------|------------|
| 삭감률 | 0% | 10% 이하 | 10~15% | 15~20% | 20~30% |

(자료: 기획재정부)

공기업 대졸 초임 인하를 추진하고 있다. 먼저 181개 기관에도 확대할 방침이다.

정부는 공기업에 권고안 통보 후 입사하는 대졸 신입사원부터 곧바로 적용하도록 권고할 방침이다. 초임 삭감에 적용되는 기본 연봉은 기본급, 제수당, 급여성 복리후생비를 합한 비용으로, 개인 능력을 평가한 성과 상여금 등은 제외된다.

정부는 현재 2천만~4천만원 수준인 초임을 2천만~3천만원 수준으로 낮추는 복안이다. 이를 통해 공기업 임금 격차를 줄이면서 하향 조

“집 전화 고객에 고품질 서비스”

전 호 중 KT광주마케팅단 초대 단장

“집 고객들의 다양한 요구에 신속히 대처하고, 불필요한 낭비요소를 없애는 등 경영 최선을 통해 KT를 새롭게 변모시켜 나갈 것입니다.”

조직개편으로 새 출발을 한 KT 광주마케팅단 초대 단장에 전호중(50) 광산지사장이 최근 취임했다. 전 단장은 고객 가치 향상을 위한 고품질의 통신서비스로 지역민의 사랑에 보답하겠다고 다짐했다.

전 단장은 특히 방통융합 시대

를 맞아 유·무선 인터넷 접속 서비스를 기반으로 인터넷전화, 인터넷TV 등 신규사업을 적극 추진하겠다고 강조했다.

나주 출신인 전 단장은 전남대 경영대학원을 졸업했으나 지난해 1978년 체신부에 입사해 KT전남본부 기획조정부장, 경영지원국장 등을 역임했다.



/김필성기자 kps@kwangju.co.kr

‘경제이해력 인증 시험’ 이르면 올해안에 도입

국민 경제교육의 일환으로 ‘경제이해력 인증시험’이 이르면 올해 도입될 전망이다.

기획재정부는 정부가 국민을 대상으로 경제를 교육할 수 있는 경제교육지원법이 지난 6월 공포됨에 따라 후속 조치로 경제이해력 인증시험을 도입하는 방안을 추진하고 있다고 19일 밝혔다.

이에 따라 민간 기업 또는 공기업 등이 신입 사원 채용시 토플이나 토익 등 외국어 공인시험 못지않게 경제이해력 인증시험에 가산점 부여 또는 참조할 가능성이 커졌다.

부동산 경제 전문회사
주식회사 에셋코리아
062)236-3400

assetkorea.com = 전국 2만여건의 경매물건리스트 / 변호사 무료법률상담 / 경제전문가 무료상담
최고수익률 / 세금계산서발급(양도세감면) / 신속한명도 / 정확한권리분석 / 최상의대출

근거시설/월별 대표이사 010-7570-7525

| 소재지 | 대지/건물 | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|-----|--------------|---------|---------|---------|
| 익산 | 대88,211,38 | 5292000 | 398000 | 원흥 18세대 |
| 전주 | 대49,211,200 | 47억 | 37억 | 나이트클럽 |
| 익산 | 대817,211,186 | 39억 | 129억 | 나이트클럽 |
| 부산 | 대188,211,93 | 1098000 | 397000 | 노년연수원 |
| 수원 | 대58,211,03 | 492000 | 294000 | 일식점 |
| 인천 | 대382,211,983 | 4194000 | 1698000 | 5층상점 |
| 화성 | 대63,211,74 | 398000 | 198000 | 4층상점 |
| 광주 | 대91,211,221 | 693000 | 397000 | 원흥 18세대 |
| 부산 | 대211,211,889 | 2296000 | 592000 | 20실 무용단 |
| 부산 | 대110,211,256 | 698000 | 294000 | 4층상점 |
| 지곡 | 대151,211,213 | 5억 | 298000 | 2층상점 |
| 부산 | 대80,211,387 | 9억 | 392000 | 인사사루스 |
| 광주 | 대48,211,333 | 893000 | 397000 | 5층상점 |

어파트/빌라 특점월매 010-2811-5598

| 소재지 | 명칭 | 평 | 총층/층 | 감정가 | 최저가 |
|-----|--------|----|-------|---------|---------|
| 부산 | 남양 | 28 | 20/4 | 9000 | 6300 |
| 부산 | 삼익 | 32 | 13/13 | 8200 | 5700 |
| 부산 | 경남 | 24 | 20/15 | 7500 | 5200 |
| 부산 | 금보세스트빌 | 47 | 20/16 | 294000 | 198000 |
| 부산 | 이차승리호텔 | 35 | 15/1 | 194000 | 7800 |
| 부산 | 무용단 | 32 | 24/23 | 9800 | 6880 |
| 부산 | 대주 | 54 | 18/9 | 298000 | 198100 |
| 부산 | 신대리캐피탈 | 32 | 8/2 | 191000 | 6180 |
| 부산 | 경일캐피탈 | 32 | 9층 | 191800 | 6900 |
| 부산 | 화양 | 32 | 13/3 | 194800 | 8880 |
| 부산 | 풍림 | 32 | 20/12 | 1913500 | 94500 |
| 부산 | 호반캐피탈 | 38 | 14/3 | 297000 | 197300 |
| 부산 | 대주 | 84 | 18/9 | 29 | 1948000 |

주역/재개발 유복순명당 010-5522-5454

| 소재지 | 대지/건물 | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|-----|--------------|--------|--------|------|
| 부산 | 대44,210,20 | 8800 | 4900 | 주역 |
| 부산 | 대86,215,50 | 198000 | 7500 | 2층주택 |
| 부산 | 대108,215,983 | 398000 | 198000 | 주역 |
| 부산 | 대38,215,3 | 8000 | 3800 | 주역 |
| 부산 | 대374,213,7 | 5000 | 1800 | 주역 |
| 부산 | 대82,215,1 | 192000 | 6900 | 2층주택 |
| 부산 | 대41,215,8 | 195000 | 5300 | 2층주택 |
| 부산 | 대51,213,5 | 1억 | 5800 | 주역 |
| 부산 | 대42,214,8 | 9500 | 5300 | 주역 |
| 부산 | 대70,214,1 | 192000 | 8700 | 주역 |
| 부산 | 대191,217,00 | 191700 | 6200 | 주역 |
| 부산 | 대73,215,8 | 198400 | 191300 | 주역 |
| 부산 | 대57,215,3 | 9450 | 4200 | 주역 |

속박시설/상가 순해연매 011-9611-2817

| 소재지 | 대지/건물 | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|-----|--------------|--------|--------|------|
| 부산 | 대171,211,191 | 191천 | 8000 | 노년 |
| 부산 | 대24,211,2 | 294천 | 8900 | 근대상점 |
| 부산 | 대158,213,76 | 998천 | 598천 | 4층상점 |
| 부산 | 대107,213,305 | 118억 | 41억 | 6층상점 |
| 부산 | 대102,212,898 | 1794천 | 5억 | 8층상점 |
| 부산 | 대74,211,5 | 195천 | 6700 | 근대상점 |
| 부산 | 대24,211,9 | 294천 | 198000 | 4층상점 |
| 부산 | 대174,211,424 | 1498천 | 692천 | 4층상점 |
| 부산 | 대128,213,14 | 792천 | 4억 | 4층상점 |
| 부산 | 대58,213,87 | 7억 | 391300 | 근대상점 |
| 부산 | 대128,211,4 | 198000 | 198000 | 4층상점 |
| 부산 | 대76,211,380 | 798400 | 291900 | 4층상점 |
| 부산 | 대154,213,73 | 191 | 594300 | 7층상점 |

근거주택 매각연매 016-608-5951

| 소재지 | 대지/건물 | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|-----|--------------|--------|--------|--------|
| 부산 | 대82,211,387 | 694800 | 459300 | 7층상점 |
| 부산 | 대105,212,6 | 496000 | 2억 | 3층상점 |
| 부산 | 대128,211,05 | 298000 | 198000 | 4층상점 |
| 부산 | 대32,211,3 | 295000 | 198000 | 3층근대주택 |
| 부산 | 대100,211,317 | 928000 | 493000 | 8층상점 |
| 부산 | 대32,211,56 | 398000 | 197300 | 4층근대주택 |
| 부산 | 대86,211,25 | 398000 | 29100 | 3층근대주택 |
| 부산 | 대128,212,46 | 79800 | 391700 | 5층근대주택 |
| 부산 | 대32,211,201 | 498800 | 298200 | 5층근대주택 |
| 부산 | 대343,211,63 | 494100 | 198800 | 5층근대주택 |
| 부산 | 대88,211,9 | 298800 | 8200 | 3층근대주택 |
| 부산 | 대52,211,96 | 295500 | 194200 | 3층근대주택 |
| 부산 | 대89,212,38 | 398000 | 197000 | 3층근대주택 |

공장/토지 매각연매 010-8833-0114

| 소재지 | 대지/건물 | 감정가 | 최저가 | 비고 |
|-----|---------------|---------|--------|------|
| 부산 | 대11,211,04 | 198800 | 9300 | 공장 |
| 부산 | 대101,211,8 | 198800 | 19400 | 공장 |
| 부산 | 대190,211,70 | 1994천 | 698800 | 공장 |
| 부산 | 대2270,214,50 | 2198천 | 692000 | 미리공장 |
| 부산 | 대1584,216,88 | 23억 | 1094천 | 공장 |
| 부산 | 대1282,217,06 | 12982천 | 493000 | 공장 |
| 부산 | 대4100,211,987 | 2897천 | 13억 | 공장 |
| 부산 | 대115,211,421 | 491600 | 293300 | 공장 |
| 부산 | 대165,211,38 | 392300 | 192800 | 공장 |
| 부산 | 대925 | 297900 | 199500 | 토지 |
| 부산 | 대97 | 3998400 | 197200 | 토지 |
| 부산 | 대781 | 198300 | 6500 | 토지 |
| 부산 | 대1000,21835 | 1591800 | 594400 | 공장 |

생존률 2중주거지(예매) 대지2330㎡, 근대매 12945원/㎡, 침몰, 밀라, 고대주택4천4천, 매매문의 010-7570-7525

투입금 최고수익 백만4500 (29㎡) 권리금, 시설비 없음, 좋은 조건 임대, 임대문의 010-7570-7525

전원주택 광주(전주) 상(가)매매 오피스 (30㎡분리)세탁실, 방바닥, 에어컨, 조명, 인터넷, 현대 3천만원, 매매문의 010-7570-7525

평동신도시권인대 크레인 2대 - 공장 388평 [공정 사무실 88평] 최고급 사무실 118평, 분할 임대 가능, 매매문의 010-7999-4320

허동 대82㎡, 선133㎡, 감정가 4억 8천, 최저가 3억 4천, 침몰 18세대

안양동 대1000㎡, 2935㎡, 감정가 15억, 최저가 8억 8천, 공장/하남공단내

광안동/중기수합 자격증 소지자 무경험자 가능, 체계적/우려/경제 실무를 배운, 취업/지원/취업/지원/취업/지원, 입사지원 010-7570-7525

즉석 프리미엄 뷔페 아이엘리시아
7elysia

등잔치, 세미나, 피로연, 화합연 등 (100석룸, 50석×2룸 완비)
상품권 판매

아이엘리시아 고객 입맛은 요리하는 우리를 항상 긴장 시켜주고 있습니다. 그만큼 좋은 요리를 먹을 줄 아는 미각을 갖고 있다고 생각합니다.
진실된 마음과 서비스로 대기업에 밀리지 않는, 특정한 향토 기업으로 자리매김하겠습니다.

회원 혜택
■아이엘리시아 회원 가입 즉시 1,000포인트 자동 지급 & 10% 할인
자세한 사항은 **아이엘리시아 홈페이지**를 참고하시기 바랍니다.

대표 류성호

| 코스 | 이용 시간 | 총합 | 주말(연휴일) |
|-------|-----------------------------------|---------|---------|
| 런치 뷔페 | 월요일 12:00~15:30 주말 11:30~15:30 | 20,000원 | 26,000원 |
| 디너 뷔페 | 월요일 18:00~22:00 주말 17:30~22:00 | 26,000원 | 31,000원 |

※ 정기가격은 부가세가 포함된 금액입니다. *매주 필요일 경우 추후*

10% 할인권
본 할인권은 1인당 1회만 사용 가능하며, 1인당 1회만 사용할 수 있습니다. (주말, 연휴일 제외)

NAVER 예약 문의 062)671-1199