목포~흑산도 새 쾌속선 못 뜨나

목포해양청 패소 불구 면허 또 불허…주민들 탄원서 제출 등 반발

신안군의 초쾌속선 여객운송 민자사업이 3년째 지지부진하자 흑산도 주민들이 탄원서를 제출하기 위해 서명을 받는 등 행동에 나섰다.

19일 신안군 흑산면 주민들에 따르면 지난해 12월 대법원의 목포~흑산·홍도간 여객운송면허 취소소송에서 여객선사 측이 승소했으나, 목포지방해양항만청(이하 목포 해양청)이 최근 또다시 면허를 불허할 것으로 알려져 탄원서 제출과 감사원 감사청구를 준비하고 있다.

신안군과 하이제트훼리(주)는 지난 2006년 2월 투자협약을 체결, 267t(정원 210명) 규모의 선박 등 초 쾌속선 3척을 목포~흑산항로에 투입시킬 계획이었다. 그러나 목포 해양청이 '면허조건 미달'을 이유로 해상운송면허를 불허함에 따라 하이제트훼리는 3년 가까이 소송을 벌여 승소했다.

목포 해양청이 면허를 불허한 이유는 2007년 4월 해운법 시행규칙이 개정돼 새롭게 해상운송 사업면허를 신청한 항로와 같은 항로에 기존 취항하고 있는 전체 여객선(예비용 선박 포함)의 3년간 평균 승선 및 적취율이 100분의 35% 이상이어야 하나, 25%에 불과했다는 것이다.

이에 대해 흑산면 주민들은 "신규 여객선이 투입될 경우 서비스가 개선되고 해상교통 불편이 해소될 것으로 기대했다"며 "목포 해양청이 신규 여객선사의 진입을 차단하고 사법부의 최종판단까지 무시하는 등 도서민의 애환에는 전혀 관심도 없어 행동에 나서게 됐다"고 주장했다.

목포 해양청 관계자는 "행정소송법에 따라서 재처분을 했을 뿐"이라며 "재고할 이유가 없다"고 말했다.

현재 여객선사 하이제트훼리(주)는 "면허 불허로 인해 손해를 입었다"며 목포 해양청을 상대로 지난해 12월 말에 10억원의 손해배상 청구소송을 제기해놓고 있다.

한편 목포~흑산권을 운항하는 선박은 남해고속(주) 4척, 동양고속(주) 3척 등 총 7척이 운항하고 있다.

/신안=조완남기자 wncho@

신안군, 공직부패 싹부터 자른다

자치법규 부패영향 평가 시스템 도입

신안군은 19일 공직기강 확립과 공무원 부패를 사전에 차단하기 위해 '자치법규 부패영향 평가 시스템'을 도입해 시행키로 했다.

자치법규 부패영향 평가는 자치단체가 제·개정을 추진하는 자치법규에 대해 부패를 유발할 수 있는 재량 규정과 특혜발생 요인을 사전에 차단하는 시스템으로 향후 자치법규(조례·규칙)에 대해 주민권익을 침해하는 불확정 개념이나 공백 규정, 비현실적 기준 등을 사전에 제거해 부패발생 가능성을 사전에 차단하게 된다.

평가방법은 업무 주관부서에서 수립한 자치법규 제·개정(안)과 함께 기초자료를 작성해 부패영향평가를 요청하면 평가부서인 감사담당부서에서 평가한 뒤 결과를 주무부서로 수정·보완 사항을 통보해 시정·개선하게 된다.

신안군 관계자는 "부패영향 평가를 통한 자치법규 집행과정의 투명화로 행정의 신뢰성을 증대할 수 있을 것"이라며 "이를 통해 청렴한 공직자상을 확립하는 데 최선을 다해 나가겠다"고 말했다.

/신안=조완남기자 wncho@

'천년초' 재배 하세요 진도군 농업기술센터는 최근 일명 '손바닥 선인장'으로 불리는 '천년초' 재배희망 농가를 대상으로 재배교육을 실시했다. '천년초'는 한국 고유 선인장 일종으로 비타민C와 칼슘 성분 등을 다량 함유해 진도겨울 대파의 대체작목으로 부상하고 있다. 〈진도군 제공〉

목포장학재단 장학생 42명 선발

교육환경 개선과 지역 우수 인재 육성을 위해 지난해 개소한 (재)목포장학재단이 2009년도 장학생을 선발한다.

선발인원은 42명(고 17명, 대 25명)으로 고등학생은 연간 100만원, 대학생은 200만원의 장학금이 지원된다.

고등학생의 경우 목포시 소재 고등학교에 재학중인 학생으로 해당 학교장이 추천해야 한다. 또 대학생은 목포시가 본적이거나 3년 이상 거주하는 시민 또는 시민의 자녀 중 목포시 소재 고등학교를 졸업하고 국내 소재 4년제 정규 대학교 및 전문대학에서 수학하고 있는 사람이어야 한다. 접수마감은 오는 25일까지다. 문의 (재)목포장학재단(061-274-9888).

/목포=임영춘기자 lyc@

목포시 일자리 창출 팔 걷었다

올 37개 사업에 90억원 투입 3,649명 취업

목포시가 일자리 창출에 발벗고 나섰다.

19일 시는 올 한해 37개 사업에 3천649명(연인원 제외)의 일자리를 창출하기로 하고, 89억3천834만5천원을 투입할 계획이라고 밝혔다.

구체적으로는 노인일자리 사업 1천897명(14억8천408만원), 저소득층 자활근로 425명(9억2천300만원), 조선기능 인력양성 264명(1천800만원), 재활복지사업 148명(10억9천340만원), 공공근로 140명(4억966만원), 여성일자리사업 127명(1억3천400만원) 등이다.

이와 함께 불법 주정차 단속요원 76명, 공공 숲가꾸기 50명, 가사간병 도우미 50명, 지방세 세입관련 49명, 체육시설 관리 41명, 관광안내원·문화해설사 33명, 노인식품 위생지도원 30명, 실버 교통봉사대 30명, 학교폭력예방 배움터 지킴이 30명 등 일자리가 제공된다.

이밖에 통계조사 21명, 산림보호 요원 23명, 청년행정 인턴제 22명, 광고물 정비 14명, 수목관리 13명, 드림스타트 사업 13명, 민원조사 등 8명, 보건사업 12명 등의 일자리도 마련된다.

이와 관련, 정종득 시장은 "경기침체의 직격탄을 맞은 차상위계층 등 신 빈곤층을 지원하기 위해 '민생안전 추진단'을 빈곤층 발굴·지원체제로 전환해 본격 가동에 들어갔다"면서 "관내 4천여 가구에 대해 현장방문 등 일제조사를 실시해 신 빈곤층 실태를 파악한 뒤 이들에게 생계비·의료비·주거비 등을 지원함으로써 어려운 이웃과 행복을 함께 나누는 사회분위기 조성에 총력을 다하겠다"고 밝혔다.

정 시장은 또 "예산절감을 통해 다양한 분야의 일자리를 창출하는 한편 사회안전망을 강화하고 취약계층에 대한 제도적인 배려를 늘려나가겠다"고 강조했다. /목포=임영춘기자 lyc@

목포 여객선터미널에 해양관광 홍보관 설치

목포 연안 여객선터미널 2층(235㎡)에 다도해 관광의 미래 비전과 역사, 문화를 제시할 '해양관광 홍보관'이 설치된다.

18일 목포시에 따르면 해양관광홍보관은 목포시와 신안군이 각각 1억5천만원을 부담해 다음달 말까지 설치할 예정이다.

이 홍보관에는 대형 PDP를 설치해 관광홍보 영상물을 상영하고 관광홍보 사진, 자연사 및 해양사 전시물과 함께 각종 농수산물도 전시된다.

/목포=임영춘기자 lyc@

목포시 친환경 학교급식 공급업체

농협 목포유통센터 선정

농협 목포유통센터(사장 조성수)가 2009년 목포시 친환경 학교급식 공급업체로 선정됐다.

19일 목포유통센터에 따르면 전날 목포시 회의실에서 이점관 부시장을 위원장으로 각계 전문가와 시민단체, 영양사, 학부모 대표 등 15명으로 구성된 '학교급식 식재료(친환경농산물) 지원 심의회'가 열려 품질관리실을 운영하고 보관시설 현대화, 집배송 시스템과 장비, 인력이 구비된 목포유통센터를 학교급식 식재료 친환경농산물 공급기관으로 최종 선정했다.

올해 학교급식 친환경농산물 공급규모는 58억원으로 과채류 60%, 곡류가 40%에 달한다. 목포유통센터는 목포시의 학교급식 지원사업이 시작된 2005년부터 5년 연속 공급기관으로 선정됐으며, 다음달 2일부터 314개 학교 및 보육시설 5만8천명의 어린이와 청소년에게 안전하고 질 좋은 친환경농산물과 우수농산물을 공급한다. /목포=이상선기자 sslee@

2009학년도 바뀐 유·초등·중등 교사임용시험에서 곽내영교육학의 강력한 위력이 입증 되었습니다.

역시! 교사임용시험은… 곽내영교육학

수강문의 : (062)529-0090

교원임용합격전략설명회
바뀐 임용시험제도안내
효율적인 학습방법설명(1:1상담)
기출문제 및 시험가이드 제공

2009년새롭게선(마에스트로)곽내영교육학 정가 각₩35,000원 「형설, 에듀뷰넷북몰에서 판매중

3월강좌 재수생을 위한 심화반개설

특전 - 1차 및 2차 합격생 장학혜택 부여(수강료30%할인) - 스터디 그룹지도 및 교과교육학 학습방법론 지도 - 개인사물함, 스터디룸, 개인pc룸 이용가능 - 장수생을 위한 합격프로그램 운영(원장 1:1상담)

과목	교육학	개강 3월6일(금)	유아교육	개강 3월9일(월)	특수교육	개강 3월3일(화)	국어학 국문학	개강 3월2일(월)	국어교육학	개강 3월4일(수)
교수	곽내영	저자직강	임미선	저자영상	임자원	저자직강	한승희	저자직강	마운용	저자직강

인터넷 동영상 강의는 에듀뷰넷 http://www.eduview.net

생생한학원강의를원하는사람, 원하는장소에서언제든지수강가능!

전국최고의 유명강사진 총출강 중!

교육학 곽내영 | 특수교육 임자원 | 공업교육론 기계·금속

전국대표☎1644-1589

곽내영고시학원을 선택하는 이유?

왜?

1. 바뀐 임용시험제도에 따른 맞춤강좌 개설로 최근 출제경향에 가장 근접한 강좌를 자랑합니다.
2. 신속 정확한 수험정보와 실제문제 분석으로 정평이 나있습니다.
3. 수험상담에서 교육학, 전공은 물론 심층면접,수업실기 대비까지 입체적으로 지도하고 있습니다.
4. 전공별 study를 통한 자기학인 학습과 합격의 결정적 역할을 하는 교과교육학 학습방법론을 지도합니다.
5. 최근 합격한 현장교사와 만남 및 합격사례발표를 통한 학습의욕 및 성취동기를 고취시켜 드립니다.
6. 전공별 맞춤식 1:1상담 및 교육으로 처음시작에서 합격까지 효율적인 프로그램을 제공합니다.

교원임용고사 전문 곽내영고시학원 수강문의 http://www.naeyoung.com 광주 (代)529-0090

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인등 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

부동산 매매
직접거래
010-8004-6669
고흥 녹동 고속터미널옆
(봉암리조선소 확정지역)
상가부지 500평~700평
(당 50만원)
시세절반 가격
고흥 득량도(섬)
800평. 평당3만원
낚시터, 별장지역으로 최적
고흥 바닷가 전원주택지
(답) 812평
(현황도로접)
평당 1만2천원
금 1천만원
고흥군 조용한 바닷가 외딴지 전세 2천 노부부 생활비 제공함.

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233
(신수동 543-51(두암타운입구 삼거리))
▶싼땅매매
·동구 산수동 35㎡대로변 나대지720.6㎡ 매매가 6억 5,000만원(급매 주유소, 병원부지 물류 최고적지)
·광산구 장록동 상산녹지 총 1,941㎡ 매가 2억 4,000만원
·북구 망월동(청옥중)2지선형 1종주거지역, 280㎡매매가5억
·담양군 남면 구산리 계획관리지역 임야 6,969㎡(2차선접 매매가 1억 5,000만원급
·담양군 월산면 용흥리 임야 833,558㎡(2차선접) 농림지역 매매가 1억 3,000만원
·담양군 대덕면 성곡리 임야 18,000㎡(국도접 관리지역 매매가 1억 8,000만원
·담양군 용 산리 전원주택지 1,400㎡(4차선접) 매매가 1억5,000만원
·장성 백양사 부근 4차선접 주거지역 5,107㎡ 급매 ㎡당 60만원(평선 상가, 식당 적합)
·광산구 지죽동 준공업지역 2,210㎡ ㎡당 80만원
▶건물매매
·북구 문흥동 대지 396㎡ 건 1,791㎡(지하 1층지상 6층) 세 보증금 2억,400만원에 월644만원 매가 4억(융자4,000만원)
·북구 두암동 상권최고 4거리 코너 대지 1,023㎡ 건5,473㎡ 세보증금 20억 월 4,000만원 매가 60억(융자 18억포함)
·서구 농성동 대로변 대 512㎡ 건1,139㎡(지하1층 지상4층 세 보증금 1억 9,000만원 월 650만원 매매가 9억 7,000만원(융자 5억포함)
·북구 풍향동 대지 127㎡ 건 192㎡(지상 3층 매매가 1억 5,000만원(소형도로 x15m 코너)
·북구 용봉동 상대주공2차 대지 243.6㎡ 건물 71.0.5㎡ 세 보증금 1억 4,300만원에 월730만원 융자없이 매매가 9억
▶고시원 및 원룸주택매매
·남구 주월동 대304㎡ 건486㎡ 1층 점포2~4층 원룸 및 투룸 세 보증금8,100만원 월700만원 매매가 8억 5,000만원(신축)
·동구 산수동 대176.2㎡ 건324㎡ 투룸 5세대 세 보증금 1억 2,300만원에 월120만원 매3억2,000만원(융 5,000만원포함)
·북구 용봉동 상대 옆편 대 332㎡ 건 902㎡ 건물 2층 고시원 실 35실 월수입 약 1,590만원 매매가 8억 5,000만원(융자 3억 8,000만원 포함 급매)
▶주유소매매
·동구 산수동 대지 987.7㎡ 주유소 상업중 매매가 12억(융자3억 4,000만원포함)
※ 주유소 부지, 시외 주유소 매물 다량 보유 상담 환영
※ 토지, 건물, 원룸 물건 다량 보유

A+ 에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구합
Tel:062)973-9174, 016-757-8800
토지구합 수완지구 상업용지 건축상담
첨단지구상업용지
1100평 40억(평당 470만)
200평 22억(평당 1100만)
수완택지개발지구
이주자택지
협의양도인택지
생활대책용지
신창택지개발지구
상업용지 140평 근생 122평 80평
주유소
650평 35억 600평 16억
골프연습장 : 120억
광주지역 녹지
주유소부지 890평 930평
물류공장부지 2900 2600 4900평
수완동 4차선접 1200평 1800평
북구본촌동 850평
전용가능한급매물
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선접
생산녹지 : 2800평-평동공단인근 특가상담
우량임야
(연수원 복지시설 골프장 축사 등)
담양 25만평 장성 14만평 보성9만평
보성 56만평 합평50만평
투자대비 수익성이 높은
골프연습장 매매가 17억 5천만원
쌍촌동 260평
2종주거지역 긴급처분
투자유망 평당 450만
화순읍 주거지역 2400여평
공장
하남공단 800평
건물매도
27억 (보증금 3억5천 월1900만)
19억 (보증금 1억5천 월1300만)
투자가치최고의 절세형 물건
◎ 광주·장성권 토지·건물 ◎
투자유망물건 다량 보유 (0천만원~000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 핸 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m지점, www.85858949.co.kr)
토지매매
◉투자 최적지 (전원 주택, 창고, 공장부지)
• 국가 산단1차단지 인근, 5561㎡ (약 1,682평) 관리지역, 현재 과수원매매가 2억 3천만원
◉전시장 정비공장부지 -광송간 도로변
• 신촌동 준주거지역 대지337평 평당 200만원
◉카센타 식당부지 -광송간 도로변
• 송정동, 상업지역 대지 294㎡ (89평) 평당 300만원
◉창고 공장부지-벽진동
• 대지 697㎡ (212평) 매매가 2억5천만원
◉공장 식당 창고 장례식장 -매월동 준공업지역
• 35미터 도로변 2,780㎡ (약840평) 매매가 23억
◉상가부지
• 봉선동, 남구청 인근, 아파트 밀집지역, 2종 일반지역 267평 매매가 8억
◉나주 남평 관리지역 -요양원 공장 물류창고
• 현재 농장, 약15,000평, 매매가 상담후 결정, 분할도 가능함
찾는물건
◉상가건물 ◉원룸부지 ◉모델매매임대 ◉유흥주점 노래방 매매 임대
상가건물/고시원/모텔/원룸 매매
◉고시원매매(매매가 7억8천만원)
• 전대부근, 대출3억원, 44실, 월수 900-1천만원
◉원룸매매(매매가 12억원)
• 금호타이어앞, 원룸30실, 투룸6실, 안전2실, 보증금4억8천만원, 월653만원, 대출4억
◉상가건물매매(매매가 11억원)
• 상공회의소앞, 지하1층, 지상4층, 대출5억, 보증금1억8천만원 월 750만원
◉매매가 16억원 -남구 봉선동 신축건물
• 지하1층, 지상4층, 보증금4억, 월 680만원, 대출6억
◉모텔매매-상무지구(매매가25억)
• 지하1층, 지상5층, 객실31실, 대출11억5천만원, 유흥주점유
◉모텔매매-첨단(19억5천만원)
• 7층건물, 객실32실,대출12억원, 유흥주점유
◉모텔매매-첨단(매매가 26억)
• 8층건물, 객실25실,대출10억원, 유흥주점유
♣기타 상업용 건물 다수 확보
모텔/주유소/가든/원룸/고시원/목욕탕/상가건물 매매나 임대
♣건물 신축부지 토지 다수 확보
공장/창고/병원/전시장/원룸/모텔/가든/대형미트/예식장/전원주택/카센타/정비공장/기타

분양 수완지구 임대
월드 메디컬 센터
대단지 아파트 및 버스정류장 앞
※ 2009년 3월 10일 준공 ※
• 1층 : 약국 , 금·은·안경, 제과점
• 2~4층 : 치과, 피부과, 안과, 산부인과, 정형외과
(각 층 200평 분할 가능)
※1층 약국 특별분양(이비인후과 입점 확정)
월드 프라자 분양 사무소
☎ 062) 959-1033, 010-7723-1033