[전남아파트시세]

목포 소형 매매가 하락 두드러져

언제 전남지역 부동산 시장에 훈풍이 불어올까.

전남지역의 아파트 시장에서 활력을 찾아보기가 힘들다. 정부의 부동산 규제 완화에 따른 기대 심리로 분양사무소를 찾는 투자자들의 발길과 문의 전화가 끊임없이 이어지고 있다는 수도권 지역 부동산 업계의 소식은 전남 지역 부동산 시장에서는 딴 나라 얘기나 다름없다.

20일 부동산정보업체 부동산 114에 따르면 최근 2주간 전남 아파트 매매·전세 시장은 소폭으로 하락하거나 보합세를 유지하고 있다.

매매 시장은 기존 미분양 아파트에다 신규 입주 물량이 많은 탓에 하락세가 지속되고 있는 목포 지역 외에는 수요가 없어 거래가 형성되지 않고 있는 형편이다.

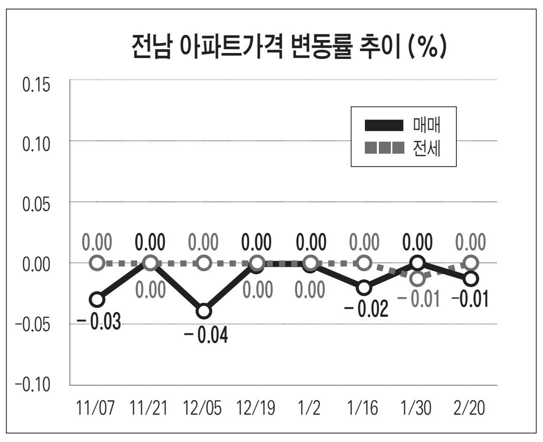
목포 지역의 가격 변동률은 2주전에 비해 0.03% 하락한 상황으로, 면적별로는 ▲66㎡이하(-0.07%) ▲85~99㎡(-0.03%) ▲102~115㎡(-0.01%) 등으로 떨어졌다. 단지별로는 목포시 옥암동 제일하이빌 5차(299세대) 아파트 92㎡의 경우 2주전보다 50만원 떨어진 9천500만~1억1천100만원에, 109㎡는 1억3천100만~1억3천800만원 수준으로 100만원 내렸다.

전세 시장은 이사 시기라는 점에서 2주전(-0.01%) 내림세에서 보합세로 돌아서는 상황이다.

부동산 114 김규정 팀장은 "수요가 없어 거래가 이뤄지지 않다보니 대부분의 지역에서 관망세를 유지하고 있는 형국"이라며 "실수요자 선호도가 높은 소형 아파트 가격마저 하락세를 보이고 있는데다, 정부의 부동산 규제 완화에도 지방은 별다른 혜택이 없다는 점을 감안하면 시장 하락세는 당분간 지속될 것으로 보인다"고 말했다.

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

전남 아파트가격 변동률 추이 (%)



※ 24평은 79㎡에 해당합니다.
(105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)

지 역		아파트명	면적 ㎡	매매가		전세가		문 의 처
				하한	상한	하한	상한	
전남 (061)								
강진군	강진읍	금호	72	60	60	40	40	탐진공인
			102	90	90	45	50	432－4989
		씨엔에스후레쉬빌3차	92	80	85	40	40	탐진공인
			122A	120	122	0	0	432－4989
	군동면	중흥S－클래스빌	79	55	60	29	30	탐진공인
			99	70	73	35	35	432－4989
			112	75	80	40	40	
			145	95	100	45	50	
고흥군	고흥읍	장미1차	79	48	50	25	30	화신공인
			105	60	63	35	40	833－8833
광양시	광양읍	대림	49	24	24	20	22	삼우부동산
			72	40	43	37	37	762－8666
		부영	59	35	38	13	15	화신부동산
			66	35	40	18	20	762－8452
		삼익	109	59	64	39	44	삼우부동산
								762－8666
		상아	56	40	45	19	21	삼우부동산
			76A	55	62	29	32	762－8666
			89	63	71	33	37	
			105	80	88	40	45	
			152	117	133	55	60	
		오성타워	82	52	53	20	20	화신부동산
			89	55	56	20	25	762－8452
			102	63	65	28	30	
			168	125	130	30	32	
		주공	42	29	30	22	22	삼우부동산
			49	40	40	30	30	762－8666
		주공칠성1,2차	29	17	18	7	10	화신부동산
			36	25	25	7	8	762－8452
			42	32	35	10	10	
			46	32	35	10	10	
			49	34	36	12	13	
		주공칠성3차	42	33	35	12	13	화신부동산
			56	35	38	15	17	762－8452
			62	38	40	20	20	
		창덕에버빌	79	55	60	40	45	덕례대림공인
			109	90	95	60	70	763－9944
	광영동	가야	66	20	20	11	13	연향공인
								793－6688
		그린파크	79	20	23	13	15	연향공인
								793－6688
		주공	42	32	35	10	10	화신부동산
			49	38	38	13	15	762－8452
		현대1차(저층)	59	20	20	11	12	연향공인
			66	22	23	11	12	793－6688
		현대2차(고층)	92	35	40	25	25	연향공인
			105	40	45	25	28	793－6688
	중동	남양파크	69	30	35	20	25	가야부동산
			76	37	40	25	30	791－1234
			105	65	70	40	45	
		무등파크	76	40	50	30	35	가야부동산
			105A	70	80	40	45	791－1234
			171	100	110	50	55	
		부영1차	105	55	60	30	35	뉴황금부동산
								791－4898
		시영	66	32	35	18	22	뉴황금부동산
			79	35	40	23	27	791－4898
		주공2차	56	30	32	16	19	뉴황금부동산
			66	32	35	19	23	791－4898
		중마주공1차	42A	20	25	15	16	뉴황금부동산
			49A	25	28	18	19	791－4898
		태영1차	66	40	42	25	30	뉴황금부동산
			76	50	55	32	38	791－4898
			105	75	80	40	48	
		성호3차	109	80	90	50	50	한국부동산
			109	80	90	50	50	791－5757
		대광로제비앙	119	120	130	70	80	한국부동산
			119	120	130	70	80	791－5757
구례군	구례읍	명지	76	46	50	25	25	학사부동산
			105	57	60	30	40	782－0334
나주시	금계동	우영	79	30	35	18	20	서울부동산
								332－2771
	대호동	현대	76	45	50	25	30	청운부동산
			105	65	80	35	40	333－9800
		대방노블랜드1차	112	128	135	80	80	동신부동산
								334－9718
	성북동	성북주공1차	42	30	33	12	15	청운부동산
			49	40	45	15	20	333－9800
		성북주공2차	42	30	33	12	15	청운부동산
			49	40	45	18	20	333－9800
	죽림동	삼성	79	45	50	25	30	전남부동산
			109	65	75	40	45	332－8564
담양군	담양읍	청전	102	60	62	32	35	중앙부동산
			128	70	75	35	37	382－9935
			158	85	90	40	45	
목포시	산정동	근화그린1차	102	62	65	45	45	선경공인
								279－7627
		근화그린2차	109	63	68	60	60	선경공인
			178	95	95	80	85	279－7627
		근화황제	89	55	60	30	35	정보공인
			102	60	65	35	40	282－1330
		동백	95	57	62	35	35	선경공인
			102	63	68	35	37	279－7627
		라인	69	40	45	30	30	대동부동산
			72	45	50	30	30	276－0010
			102	60	65	40	40	
		삼성	66	40	45	25	30	정보공인
								282－1330
		삼학타운	76	49	54	29	29	정보공인
			99	66	71	34	39	282－1330
			148	96	106	44	59	
		삼학하이츠	79	55	60	30	35	정보공인
			92	65	70	40	40	282－1330
			115	70	75	40	40	
		소암	66	42	47	35	38	선경공인
			76A	56	58	44	46	279－7627
			76B	56	58	44	46	
			102	76	76	55	58	
		신안비치1차	79	40	45	30	30	정보공인
			102	50	65	40	40	282－1330
			148	90	95	60	60	
		신안비치2차	79	40	40	30	30	정보공인
			105	55	55	40	41	282－1330
		신안비치3차	76A	45	47	30	30	정보공인
			76B	45	47	30	30	282－1330
			82	45	48	30	33	
		일신	72	45	50	25	30	대동부동산
			76	45	55	27	32	276－0010
			102A	70	75	32	40	
		한성타워	76	43	45	27	32	대동부동산
			102	58	65	37	43	276－0010
			138	75	82	45	50	
		중앙하이츠	72	37	41	25	28	㈜엘지부동산중개법인
			92	46	53	30	35	283－8000
			102	61	65	35	40	
			155	82	88	55	60	
		현대산업개발	102	61	65	35	40	㈜엘지부동산중개법인
			85	48	51	30	35	283－8000
		종원나이스빌	112	95	108	67	80	선경공인
			148	130	142	90	95	279－7627
			175	152	160	105	110	
	상동	광명샤인빌	97	92	93	70	70	사랑방공인
			122	112	130	90	90	281－0480
		동아	76	65	70	45	50	사랑방공인
			105	85	89	70	75	281－0480
		비파1단지	39	28	30	20	21	사랑방공인
			66	39	40	28	30	281－0480
		비파2단지	66	40	43	28	30	사랑방공인
								281－0480
		비파3단지	66	43	46	30	32	사랑방공인
								281－0480
		삼성	76	60	65	40	45	정보공인
			105	80	88	60	65	282－1330
			138	120	125	80	90	
			148	125	135	80	90	
		상동주공2차	49	26	28	18	22	㈜엘지부동산중개법인
			56	30	33	22	26	283－8000
		상동주공4차	49⇩	23	28	16	20	㈜엘지부동산중개법인
			56⇩	28	32	23	28	283－8000
			79	52	58	38	45	
		신안1단지	79	58	60	40	45	정보공인
			105	78	80	60	65	282－1330
		신안2단지	79	65	70	45	50	사랑방공인
			105	85	92	70	75	281－0480
			138	130	140	80	100	
		양우비치팰리스	135	246	246	0	0	정보공인
			158	288	288	0	0	282－1330
			181	330	330	0	0	
			188	342	342	0	0	
			198	360	360	0	0	
			208	378	378	0	0	
			214	390	390	0	0	
			218	396	396	0	0	
			221A	402	402	0	0	
			221B	402	402	0	0	
			224	408	408	0	0	
		우미1차	66	37	40	30	35	정보공인
			82	49	53	35	40	282－1330
		우미파크빌	112	140	145	100	110	정보공인
			138	190	200	130	150	282－1330
			171	250	260	150	150	
		우성	76	65	70	45	50	사랑방공인
			102	85	89	65	70	281－0480
			158	125	155	80	90	
		하당초원1단지	79	65	68	45	50	사랑방공인
			105	85	87	60	65	281－0480
		하당초원2단지	79	59	65	46	52	㈜엘지부동산중개법인
			105	84	89	68	73	283－8000
		하당현대	76	67	72	45	50	사랑방공인
			102	98	105	70	75	281－0480
		현대	76	57	63	42	48	㈜엘지부동산중개법인
			102	84	88	65	70	283－8000
	석현동	금장	59	23	28	20	20	자연공인
			79	30	38	20	22	284－6577
			85	30	35	20	23	
			89	27	35	20	23	
		우진아트빌	89	85	95	60	70	금배공인
			119	110	125	80	100	283－9080
		현대	85	40	55	30	35	자연공인
			102	60	75	50	55	284－6577
	양동	유달파크맨션	89	40	40	20	25	서울부동산
			99	45	50	25	25	243－5310
	연산동	주공2단지	52	30	35	20	23	대동부동산
			79	45	50	28	35	276－0010
		주공3단지	76A	45	50	28	35	대동부동산
								276－0010
		주공4단지	66	40	45	25	25	대동부동산
								276－0010
		주공5단지	102A	78	85	40	45	대동부동산
			102B	78	85	40	45	276－0010
		현대	95	60	65	35	40	대동부동산
			102	62	70	35	40	276－0010
	옥암동	금호1차	76	65	75	55	65	자연공인
			102	80	95	75	85	284－6577
		금호2차	76	68	75	55	60	자연공인
			102	83	97	75	85	284－6577
		영신그린빌1차	72	70	80	60	65	자연공인
			102	90	100	80	85	284－6577
			109	100	110	80	85	
		옥암푸르지오	99	139	141	85	90	엘지부동산
			107A	158	160	88	98	283－8000
			107B	158	160	88	93	
			115	168	170	90	100	
		우미1차	66	43	45	30	35	한아름공인
			82	60	63	40	45	284－3124
		우미2차	69	48	55	35	38	자연공인
			79	67	75	45	60	284－6577
		우미블루빌	82	80	89	50	55	사랑방공인
			109	110	130	80	90	281－0480
			112	110	130	80	90	
		우미오션빌	105	120	140	80	90	사랑방공인
			125	170	180	100	110	281－0480
			138	180	220	120	120	
		제일하이빌2차	115	105	125	85	110	자연공인
								284－6577
		제일하이빌3차	89	92	100	70	75	사랑방공인
			102	130	140	90	95	281－0480
			119	135	145	93	100	
		초원샤르망	211	256	256	150	170	한아름공인
								284－3124
		하당초원2차	79	60	73	50	65	자연공인
			105	80	95	70	85	284－6577
		현대	79	95	100	60	70	사랑방공인
			109	135	140	90	100	281－0480
			155	180	230	130	160	
		근화네오빌3차	86	91	100	60	70	금배공인
			105	106	120	70	80	283－9080
			115	127	140	80	90	
		제일하이빌5차	76	80	84	55	60	㈜엘지부동산중개법인
			92⇩	95	111	60	65	283－8000
			109⇩	131	138	75	85	
		부영사랑으로1차	117	177	182	90	100	자연공인
			117	177	182	90	100	284－6577
		부영사랑으로2차	112	167	172	80	90	자연공인
			117	177	182	80	90	284－6577
	용당동	용당	39	20	27	13	17	남일공인
								274－7966
		유달	56	23	25	15	15	남일공인
			105	40	40	30	30	274－7966
		종원골든하이츠	185	80	100	70	75	금배공인
								283－9080
	용해동	금호타운	89	57	62	50	55	우성공인
			102	64	70	55	60	279－4989
			145	90	100	70	80	
		동아	102	64	70	55	60	우성공인
			158	95	110	75	80	279－4989
			191	120	135	85	95	
		라이프1차	95	54	57	40	45	신다도해공인
			109	56	60	45	50	278－9700
		라이프2차	76	47	55	40	45	정보공인
			102	55	58	45	50	282－1330
			109	55	74	45	50	
		용해주공2단지	49	30	33	19	20	신다도해공인
			52	32	35	20	22	278－9700
			59	36	40	22	25	
		용해주공3단지	52	32	35	19	21	신다도해공인
			62	38	42	23	25	278－9700
		청산푸른	82	43	46	20	20	신다도해공인
			105	53	55	25	25	278－9700
		호반리젠시빌	116A	110	135	85	90	신다도해공인
			116B	110	135	85	90	278－9700
	해안동4가	송광비치타운	59	40	45	28	33	연산공인
			76	55	60	33	38	276－6112
			102	71	75	38	43	
무안군	무안읍	승달맨션	92	43	47	25	30	중앙공인
			109	55	57	30	35	452－5159
	삼향면	남악IPARK	112A	170	170	80	90	사랑방공인
			112B	170	170	80	90	281－0480
			112C	170	170	80	90	
순천시	가곡동	계림1차	72	50	60	35	40	탑공인
								751－7070
		계림2차	76	32	35	20	24	탑공인
			89A	38	40	22	26	751－7070
			89B	38	40	22	26	
			95	40	45	23	25	
			99	48	53	25	30	
		시영	79	50	60	35	40	탑공인
								751－7070
		신영	72	50	60	35	40	탑공인
								751－7070
	덕월동	신보1차	62	32	37	25	28	명문공인
			69	39	42	30	30	725－2000
			89A	55	64	35	35	
			89	55	64	35	35	
			95	62	68	40	40	
			102	70	75	40	45	
		우성	72	42	45	30	35	명문공인
			105A	72	80	40	45	725－2000
			105B	72	80	40	45	
			161	87	92	50	60	
	동외동	선미중앙하이츠	105	70	75	35	35	우리공인
			158	95	100	40	40	752－6023
	매곡동	매곡주공2단지	42	30	35	15	15	삼정부동산
			49	35	43	18	23	752－3789
			59	46	53	23	30	
		삼풍그린파크2차	85	60	66	30	35	삼정부동산
			102	75	80	32	40	752－3789
			158	100	110	40	40	
	생목동	벽산첼시빌	102A	68	76	37	43	덕연부동산
			138A	100	110	50	55	744－0977
			142	100	110	50	55	
			185	160	190	60	70	
		현대1차	89	35	40	0	0	덕연부동산
			105	45	50	0	0	744－0977
		현대2차	89	46	50	0	0	덕연부동산
			105	54	60	0	0	744－0977
	석현동	주공	46	32	48	20	25	삼산공인
			52	36	50	22	30	752－5400
			62	40	55	30	33	
		중흥파크맨션	79	58	60	22	30	삼산공인
			109	60	80	45	50	752－5400
			171	100	130	50	80	
		향림현대1차	89	37	60	30	32	삼산공인
			102	65	80	40	45	752－5400
			142	85	120	45	60	
		향림현대2차	89	55	60	30	30	삼산공인
			102	65	80	40	45	752－5400
	연향동	동부	92	110	117	50	50	명문공인
			102	125	132	60	60	725－2000
		동성	89	120	125	50	55	명문공인
			102	130	135	60	65	725－2000
		현대1차	79	78	85	35	40	명문공인
			102	128	135	55	60	725－2000
			138	142	150	70	75	
		현대2차	85	80	90	50	55	명문공인
			102	127	135	70	75	725－2000
			158	165	175	100	110	
			198	187	200	120	130	
		우미	69A	61	69	33	38	명문공인
			69A	61	69	33	38	725－2000
		대우	95	118	125	45	50	명문공인
			105	128	133	50	55	725－2000
			128	137	145	60	65	
			161	142	152	65	70	
		코아루	112	135	145	63	70	명문공인
			112	135	145	63	70	725－2000
	용당동	동아	95	80	85	56	68	고려공인
			99A	82	90	57	72	723－8500
			109	90	96	63	77	
			112A	90	100	63	80	
		삼산현대	69	50	60	35	48	고려공인
			76	60	70	42	56	723－8500
			85	70	75	49	60	
			105	80	100	56	80	
			155	135	145	95	116	
		삼성	79	60	70	42	56	고려공인
			105	100	105	70	84	723－8500
			155	125	140	88	112	
		금호	92	75	83	35	40	
			102A	100	110	40	45	명문공인
			102	100	110	40	45	725－2000
	조례동	금당대림	109	125	140	88	112	고려공인
			132	155	170	109	136	723－8500
			152	175	190	123	152	
		금당대주	76	85	90	60	72	고려공인
			102	140	150	98	120	723－8500
		금호	76	80	90	56	72	고려공인
			92	100	110	70	88	723－8500
			109	115	125	80	100	
		남양휴튼	135	190	200	0	0	고려공인
			153	210	230	0	0	723－8500
			185	260	270	200	200	
			215	303	320	0	0	
		대림1단지	92	80	90	56	68	고려공인
			102	107	115	75	92	723－8500
			155	130	145	91	116	
			161	160	170	112	136	
		대림2단지	76	80	85	56	68	고려공인
			105	110	125	77	100	723－8500
		동신1단지	72	75	80	53	64	고려공인
			102	115	120	80	96	723－8500
		동신2단지	112	140	145	50	60	고려공인
			138	155	160	109	128	723－8500
		동아	92	100	105	70	84	고려공인
			105	110	120	77	96	723－8500
		송촌프라임2000	99	120	130	84	104	고려공인
			109	140	150	98	120	723－8500
			128	190	200	133	160	
			158	225	230	158	184	
		왕지현대1차	92A	118	130	83	104	고려공인
			102	140	150	98	120	723－8500
			122	175	185	123	148	
			165	186	200	130	160	
		왕지현대2차	92	120	125	84	100	고려공인
			102	125	140	88	112	723－8500
			155	220	240	154	192	
		주공1단지	42	50	55	35	44	고려공인
			49	60	65	42	52	723－8500
		주공2단지	56Co	65	72	46	58	고려공인
			56N	65	72	46	58	723－8500
			56S	65	72	46	58	
			66Co	75	85	60	68	
			66N	75	85	60	68	
			66S	75	85	60	68	
		주공3단지	29	25	30	10	13	고려공인
			36	33	37	13	15	723－8500
			42	40	45	28	36	
			49	45	50	32	40	
		주공4단지	49	48	50	20	21	고려공인
			56A	55	60	22	25	723－8500
			56B	55	60	22	25	
		주공6단지	52	50	55	20	25	고려공인
			76	70	75	30	35	723－8500
		주공7단지	52	60	65	42	52	고려공인
			66	65	70	30	35	723－8500
		주공8단지	62	65	70	25	30	고려공인
			69	70	75	30	35	723－8500
			76	77	80	35	40	
			79	77	80	35	40	
		주공9단지	105A	92	100	50	60	고려공인
								723－8500
		중흥파크1단지	69	50	66	35	53	고려공인
			82	70	80	49	64	723－8500
		중흥파크2단지	76	62	74	40	45	고려공인
								723－8500
		중흥파크맨션3차	79	79	89	40	45	고려공인
								723－8500
		현대5차	92	110	120	77	96	고려공인
			102	130	140	91	112	723－8500
			122	150	160	105	128	
			165	170	180	119	144	
			195	200	230	100	110	
	풍덕동	금호타운	92	85	95	30	35	신흥부동산
			105	90	100	40	40	741－0643
			142	90	110	45	55	
		주공	59	40	50	25	30	신흥부동산
			69	50	55	30	35	741－0643
		한신	92	80	90	50	60	평화부동산
			102	100	100	70	70	741－7776
			152	130	130	80	90	
여수시	광무동	럭키	95	47	50	28	30	천붕부동산
			102	50	60	30	35	682－5671
		중앙하이츠	76	35	36	20	20	황병연공인
			89	48	48	20	24	642－9369
			102	60	65	25	30	
		한려주공	76	35	40	20	22	황병연공인
			79A	50	53	20	25	642－9369
			102	70	75	30	35	
	문수동	무궁화	72	60	66	25	25	여수남택우공인
			89	76	81	30	30	685－7890
			102	88	93	32	33	
		원앙파크맨션	92	85	90	35	37	여수남택우공인
			105	105	115	45	47	685－7890
		흥화	85	73	78	32	40	여수남택우공인
			102	88	93	40	45	685－7890
			171	150	156	75	85	
		선경1단지	66	48	50	20	22	천붕부동산
			69	49	51	21	23	682－5671
			76	52	56	23	25	
			102	71	77	31	32	
			132	94	97	40	45	
			155	107	112	48	52	
		선경2단지	76	54	54	23	25	천붕부동산
			105	74	77	32	32	682－5671
		선경3단지	76	52	57	25	27	천붕부동산
			102	74	77	33	37	682－5671
			142	97	102	45	47	
	봉계동	신동아	76	47	49	25	30	대원부동산
			109	65	68	39	41	681－2106
		아주타운	76	57	59	31	34	대원부동산
			105	64	71	47	49	681－2106
	선원동	금호	89	54	70	29	34	신용공인
			102	59	80	34	40	681－1053
			142	76	90	40	45	
		남양1차	79	47	50	25	28	여산공인
								683－0495
		남양2차	52	38	40	19	20	여산공인
			56	40	43	20	25	683－0495
			66	43	45	21	30	
			79	55	60	28	35	
		남양3차	66	40	45	23	23	여산공인
			79	55	65	25	28	683－0495
		대주	76	48	60	27	28	신용공인
			105	58	80	30	35	681－1053
		우미이노스빌	83	105	107	40	50	여수남택우공인
			111	163	168	70	77	685－7890
			151	200	215	85	90	
			165	220	230	100	105	
	소호동	금호	92	60	65	33	33	여산공인
			105	75	80	38	38	683－0495
			148	90	95	48	53	
			181	120	130	68	68	
	시전동	우미타운	72	42	44	25	25	대원부동산
			89A	51	53	27	27	681－2106
			105A	60	62	28	29	
			132	82	87	35	35	
	신기동	부영3차	112	55	60	30	35	천붕부동산
								682－5671
		신화	79	38	40	20	30	천붕부동산
			92	50	55	32	40	682－5671
			102	55	60	35	40	
		주공1차	42	27	27	15	15	대원부동산
			49	29	30	18	18	681－2106
		주공2차	29	20	22	10	10	대원부동산
			39	22	25	10	12	681－2106
			49	27	30	16	18	
			56A	32	36	17	20	
		주공3차	46N	30	30	20	20	대원부동산
			46S	30	30	20	20	681－2106
			56N	42	42	20	20	
		주공4차	56N	42	42	18	20	대원부동산
								681－2106
	신월동	금호	72	50	58	25	27	여수남택우공인
			76	55	60	30	35	685－7890
			89	65	70	35	40	
			102	80	90	40	50	
			158	135	155	85	90	
		대주	92	60	70	35	37	여수남택우공인
			105	90	100	50	70	685－7890
			138	120	135	80	100	
	안산동	모아미래도	112	96	96	60	60	세화부동산
								681－5169
	여서동	부영맨션	92	56	56	30	30	천붕부동산
			112	68	68	40	40	682－5671
	오림동	부영3단지	59	29	31	16	17	천붕부동산
			66	34	37	20	22	682－5671
	충무동	충무맨션	109	67	70	30	35	여수남택우공인
								685－7890
	학동	신동아파밀리에	80	100	100	0	0	여수남택우공인
			110	145	150	0	0	685－7890
			156	229	234	0	0	
			171	259	264	0	0	
		장미주공	36	20	30	10	12	대원부동산
			42N	31	39	14	14	681－2106
			52A	43	47	16	16	
			62	45	50	19	20	
	화장동	무선주공	76	50	59	28	28	여산공인
								683－0495
영광군	영광읍	국제	79	50	53	30	32	삼성공인
			105	60	65	37	40	351－5644
		영진	76	35	40	25	30	한국공인
								351－5777
		장산	79	32	36	25	28	영광공인
			95	45	47	30	30	353－4989
			109	48	50	30	35	
			148	60	65	40	45	
영암군	영암읍	무등	76	45	48	30	33	영암부동산
			102	55	60	35	40	473－5638
			125	65	70	45	50	
완도군	완도읍	무등	82	55	60	25	30	청해공인
			105	67	73	35	37	554－6386
		학림1차	105	60	65	30	35	청해공인
								554－6386
		학림2차	105	68	75	30	35	청해공인
								554－6386
		현대	69	43	45	25	25	청해공인
			76	45	46	26	28	554－6386
			82	50	50	30	30	
			102	65	70	35	35	
			105	65	70	35	35	
장성군	장성읍	해주그린	79	41	43	25	28	제일공인
								392－0116
장흥군	장흥읍	미래1차	85	34	43	25	25	보림부동산
			112	45	50	30	35	863－8918
			125	65	67	33	35	
		신동현	89	50	50	27	30	보림부동산
			99	65	65	35	35	863－8918
해남군	해남읍	명지	72	42	47	22	30	광산부동산
			79	42	52	30	35	534－7800
			138	92	97	42	50	
			148	72	77	50	60	
		새시대	102	37	42	25	30	광산부동산
								534－7800
화순군	화순읍	공간1차	102	47	53	25	30	동아부동산
			109	50	55	27	33	374－8155
			112	53	60	27	35	
		금호타운	89	80	90	55	60	동아부동산
			102	85	100	65	70	374－8155
		대광그린1차	56	25	27	13	13	동아부동산
			66	29	32	15	15	374－8155
			79	35	38	18	18	
		대광그린2차	56	24	25	13	15	동아부동산
			69	30	30	15	15	374－8155
		미룡타운	102	48	65	30	40	동아부동산
								374－8155
		부영2차	112	53	65	40	45	동아부동산
			155	85	110	50	70	374－8155
		서라4차	79	38	45	22	25	동아부동산
								374－8155
		유창2차	79	38	48	23	30	동아부동산
								374－8155
		유창3차	72	48	48	30	30	동아부동산
								374－8155
		청전1차	76	48	57	25	35	동아부동산
			102	75	90	45	55	374－8155

시세는 부동산 114가 회원 중개업소를 대상으로 조사한 것이며, 다른 중개업소가 제시하는 시세와는 다를 수도 있습니다.

※ ↑(↓):전주 가격보다 올랐을(내렸을) 경우

(단위:백만원)

부동산114
www.R114.co.kr
자료제공:부동산114 <070-7011-7114>
호남지사 (www.honamr114.co.kr)
거래지원센터 070-7011-0156