

실속 재테크

주가연동 상품

원금 보장에 고수익 잡는다

ELS·ELD, 원금 손실없이 연 3~10% 수익

블투명 금융시장 틈새상품으로 투자해 볼만

정기에금에 들자니 물가상승률 아래로 추락한 금리가 성에 차지 않고 주식에 투자하자니 시장 전망이 여전히 불투명하다. 이럴 때 틈새 상품으로 고려해 볼만한 것이 주가 지수 연계 상품이다.

대표적인 상품이 원금보장형 주가연계증권(ELS)과 주가연계예금(ELD)이다. ELD는 기본적으로 원금을 보장하고, ELS 가운데서도 원금보장형을 선택하면 안정성과 수익성이라는 두마리 토끼를 잡을 수 있다.

지난 4일 자본시장통합법 시행 이후 은행과 증권사들이 앞 다퉈 ELD와 ELS를 내놓고 있다. 투자자 성향 분석 결과에 따라 가장 많은 층을 이루고 있는 '안정추구형' 고객을 겨냥해 원금을 보장하면서 주가지수 상승률에 따라 고수익을 주는 상품을 속속 출시하고 있

다. 이들 상품의 공통점은 코스피 200 지수를 기초자산으로 하기 때문에 연 10% 이상의 수익을 올릴 수 있는 점이 최대 장점이다. 최악의 경우에도 원금손실이 없어 연 3%대의 예금 금리를 생각하는 사람들에게는 틈새 상품으로 권할만 하다.

최소 100만원부터 100만원 단위로 가입할 수 있어 소액 투자자들에게도 인기를 끌고 있다. 은행권에서는 광주은행이 지난해 말 두차례에 걸쳐 출시한 'KJB 주가지수연동 정기예금'이 128건에 11억3천만원 여치가 팔려 나가는 등 국내증시의 하락에도 주목을 받았다.

씨티은행은 만기 6개월의 '플러스 지수연동정기예금 1호'를 다음달 9일까지 판매한다. 원금이 보장되며 예금기간중 코스피200 지수

현재 청약접수중인 원금보장형 주가연계상품

판매사	상품	수익구조	청약기간
우리투자증권	ELS 2332호	만기일 코스피 200 상승률의 80% (코스피 200이 40% 초과 상승시 원금만 돌려줌)	26일까지
대우증권	코스피 200 조기상환형 ELS	만기일 코스피 200 지수의 증가가 가입일 기준 지수 이상일때 연 9%	27일까지
동양증권증권	동양 MyStar DLS 4호	CD금리에 주가상승을 반영해 지급	26일까지
씨티은행	플러스 지수연동 정기예금 1호	코스피 200 지수가 가입일 대비 40% 미만 상승할 경우 최대 16.5%	다음달 9일까지

가 가입일 대비 40% 이상 상승한 적이 없고 최종 상승률이 40% 미만일때 최대 연 16.5%의 이자를 받을 수 있다.

증권업계에서는 우리투자증권이 'ELS 2332호'를 내놓았다. 만기 1년의 원금보장형 상품으로 코스피 200을 기초자산으로 하며 최대 연 32%의 수익을 추구하고 있다.

대우증권도 원금보장 조기상환형 ELS를 3년 만기로 출시했다. 4개월마다 돌아오는 조기상환 평가일 또는 만기일에 코스피200 지수의 증가가 최초 기준지수(가입당시) 이상일때 연 9%의 수익을 제공한다.

동양증권증권의 '동양MYSTAR

DLS 4호'는 만기 3개월의 원금보장형 상품으로 코스피200 지수 상승률이 만기일까지 장중가격을 포함해 최초 기준지수보다 15% 초과해 상승한 적이 없는 경우 CD금리에 지수상승률을 더해 지급한다.

광주은행 PB센터 상무점 점순자 부부장은 "판매자들이 제시한 최고 수익률은 현실적으로 달성하기가 쉽지 않지만 안정성과 수익성을 추구한다면 가입할만 하다"며 "원금 보장 비율이 높고 기초자산이 기준 지수 밀도 하락하더라도 추가 수익을 보장하는 상품이 유리하다"고 말했다.

/장필수기자 bungy@kwangju.co.kr



광주테크노파크 개원 10돌

광주테크노파크는 24일 오후 테크노파크 대회의실에서 개원 10주년 기념식 및 국제적 역량을 갖춘 지원 기관으로 도약하기 위한 비전 선포식을 가졌다. /최현배기자 choi@kwangju.co.kr

부동산 시장 끝없는 침체

광주·전남 땅값 3개월 연속 하락

부동산 시장의 침체가 장기화되면서 광주·전남지역을 비롯, 전국 땅값이 3개월 연속 하락했다. 국토해양부는 24일 지난달 전국 땅값이 0.75% 떨어져 지난해 11월 이후 3개월째 하락세가 이어졌다고 밝혔다.

광주(-0.23%), 전남(-0.23%) 등 전국 모든 시·군·구(249개)의 땅값이 일제히 하락하고 있는 것으로 부동산 업계는 보고 있다. 광주지역의 경우 남구(-36%)의 땅값 하락폭이 가장 컸고, 서구(-0.34%), 광산구(-0.25%), 동구(-0.17%), 북구(-0.08%) 등의 순으로 하락했다.

전남지역에서는 영암(-0.43%), 나주(-0.41%) 등의 하락세가 두드러졌다. 전국 대부분의 지역이 하락했지만 지난해 12월 하락률(-2.72%)에 비해 하락폭은 크게 둔화돼, 정부의 토지거래 허가구역 해제 발표 등에 따른 기대 심리가 반영된 것으로 보인다.

한편, 지난달 토지거래량은 광주지역이 4천934필지, 74만㎡로 전년 동월 대비, 필지 수는 2.9% 감소하고 면적은 11.0%가 감소했다. 전남은 7천 686필지, 1천439만6천㎡로 전년 같은 기간에 견줘 필지 수는 48.8%, 면적은 35.5% 감소했다. /김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

중원산업·중원개발

법정관리 끝 '정상화'

중원산업(주)과 (주)중원개발이 6년3개월 만에 법정관리를 끝내고 회사를 정상화시켰다.

중원 측은 "피나는 자구노력을 계속한 끝에 최근 광주지방법원으로부터 법정관리 조기종결 결정을 받았다"고 24일 밝혔다.

지역 최초의 레미콘 생산업체인 중원산업(대표 최창섭)은 업계 최초로 품질관리 부문 산업훈장 등 포상을 수상한 모범기업으로 성장했으나, IMF 이후 경영난으로 지난 2002년 10월부터 법정관리를 받아왔다.

한편 중원개발은 아스팔트 자원재활용을 할 수 있는 국내 유일의 '현장거점재활용 도로포장 특허'를 보유하고 있는 신기술 지정업체로 도로포장 업계로부터 주목을 받고 있다. /최재호기자 lion@kwangju.co.kr

미국발 악재... 금융시장 또 휘청

원달러 환율 1,516원... 11년만에 최고

미국의 금융불안 여파로 원·달러 환율이 폭등해 11년 만에 최고치를 경신하면서 국내 금융시장에 불안감이 커지고 있다.

주기도 급반등 하루 만에 급락 반전했고 채권값도 떨어져 금융시장이 '트리플 악재'를 나타냈다.

24일 서울 외환시장에서 달러화에 대한 원화 환율은 전날보다 달러당 27.30원 급등한 1,516.30원으로 거래를 마쳤다. 1998년 3월13일 1,521.00원 이후 10년 11개월 만에 최고 수준이다.

증시도 '미국 호재'에 급반등한 지 하루 만에 다시 '미국 악재'로 급락했다. 코스피지수는 전날보다 35.67포인트

(3.23%) 하락한 1,063.88로 마감. 급등 하루 만에 급락세로 돌아섰다. 코스닥지수는 5.46포인트(1.44%) 떨어지 370.11로 장을 마쳤다. /연합뉴스

인천~광양~부산 연안 정기항로 개설

인천, 주 3회 왕복 운항

㈜한진은 군산~광양 연안 컨테이너 정기항로를 개설한 데 이어 인천~광양~부산 연안해상 서비스 시작한다고 24일 밝혔다.

㈜한진은 이 항로에 4천t급 정기 연안 컨테이너선 한남호와 한포호를 투

입해 주 3회 왕복 운항할 예정이다.

㈜한진은 "광양항 인근에 있는 여수수단 호남, 수도권의 수출입 화물이 유입돼 물동량 증가와 물류비 절감 효과를 기대하고 있다"라고 말했다.

한편, ㈜한진은 군산~광양 연안 항로 개설에 맞춰 27일 군산컨테이너 터미널에서 취항식을 연다. /연합뉴스

광주 상의 의원선거

내달 12일 실시

광주상공회의소는 '제20대 상공의원·특별의원 선출'을 위한 선거를 다음달 12일 실시하기로 했다.

이번선거에서는 상공의원 70명, 특별의원 10명을 선출하며 선거일 이전 3년동안 회비납입 의무를 이행한 회원만이 선거권과 피선거권을 갖게 된다.

선거인명부 열람과 후보자등록은 오는 27일부터 다음달 3일까지 5일간이다. 후보자 등록자가 의원정수 이하일 경우에는 선거를 하지 않고 당선인이 확정되며, 등록자가 의원정수를 초과할 경우 다음달 12일 오전 9시부터 오후 5시까지 선거를 실시, 다득표 순으로 당선인을 확정한다.

임원선출을 위한 임시의원총회는 선거일 7일후 14일 이내 실시되며, 회장은 20대 의원중에서 호선으로 선출한다. /최재호기자 lion@kwangju.co.kr

나주에 IPTV 생산 공장 짓는다

도·나주시-한국검사전공사 350억 투자 협약

전남도·나주시와 ㈜한국검사전공사 24일 전남도청 정약응실에서 나주에 IP-TV 생산공장을 건설하기로 하는 350억원 규모의 투자협약을 체결했다.

㈜한국검사전공사는 전국 12곳의 수출입항구에 지점망을 갖고 정부기관, 국영기업체, 선박회사,

대형 기업체의 수출입화물 검사장 업무를 수행하고 있는 업체로 이번 투자협약을 통해 IP-TV와 신재생에너지 분야 등 신규사업에 뛰어들다.

㈜한국검사전공사는 나주 문평농공단지에 1만6천㎡의 부지에 350억원을 투자해 IP-TV 생산공장을

건립하고 자체 솔루션과 LCD-TV를 결합한 고기능의 IP-TV 완제품을 생산한 국내의 시장에 진출할 계획이다.

또 집광형 태양광발전시설을 연구하기 위한 청정에너지 연구센터와 집광형 태양광모듈공장 등을 건립하고 청정에너지를 활용한 무공해 마을단지(Clean Village)도 조성하기로 했다. /나주=최승렬기자 srchoi@

氣의고장 영암 우수농산물

청정지역 황포에서 충분한 일조량과 해안서수로 재배된 영암농산물은 친환경 농산물로 타지역 농산물에 비해 품질과 맛이 월등합니다.

영암바나나 (02)1473-2130	영암사과 (02)1473-0013 www.compassion.co.kr	영암귤 (02)1473-2001	영암수박 (02)1473-0001	영암포도 (02)1473-0001	영암망고 (02)1473-0001	영암수박 (02)1473-0001

택배는 하루전에 배송하여 희망일에 도착 되도록 하겠습니다.

영암농산물도매시장 (02)1473-0001