

순천대 광양캠퍼스 여전히 '답보'

교과부 "순천시민 의견 수렴 필요" 입장 고수

광양시 2월말 시한부 지원금 50억 무산될 듯

논란이 되고 있는 순천대 광양캠퍼스 설립이 광양시가 이달말까지 교과부의 설립허가를 조건으로 50억원을 지원키로 한 시한이 코앞에 닥쳤으나 교과부의 제동으로 설립 추진 1년이 넘도록 답보상태에 빠져 있다.

24일 교육과학기술부와 순천대 등에 따르면 지난해 1월부터 설립이 추진됐던 순천대 광양캠퍼스는 교육과학기술부가 캠퍼스 설립을 허용하는 쪽으로 가닥을 잡아 탄력을 받는 듯했으나 지난해 11월 교과부의 입장

변화로 발목을 잡았다.

당시 교과부는 캠퍼스 설립이 바람직하다며 국토해양부에 캠퍼스 설립과 관련해 도시계획 관련 절차가 간소화되도록 적극적으로 협조해달라는 공문을 보냈으나 며칠 지나지 않아 "순천시민의 의견수렴이 필요하다"며 국토해양부에 도시계획시설 결정 절차 중단을 요청해 캠퍼스 설립이 난관에 봉착했다.

이에 대해 순천대 장만재 총장은 지난해 말 "교과부가 조만간 광양캠퍼스

설립을 허용할 것"이라고 거듭 강조했고, 광양시는 이달 말까지 교과부의 설립허가를 조건으로 50억원을 지원키로 했었다.

그러나 교과부 대학제도과 관계자는 24일 "안법안 장관이 지난 1월15일 대교협 총회에서 장만재 총장으로 부터 광양캠퍼스 설립인가에 대한 질문을 받고 '의견수렴이 필요하다'는 입장을 피력했다"며 "지난해 (11월) 밝힌 입장에서 큰 변화가 없다"고 말했다.

이처럼 광양시의 조건부 지원 시한이 불과 나흘 앞으로 다가온 가운데 교과부의 입장에는 큰 변화가 없는 것으로 파악돼 일각에선 광양캠퍼스 문제가 장기 표류하는 것 아니냐는 우려가 나오고 있다.

순천대 관계자는 "교과부 장관이 광양캠퍼스 설립에 부정적인 지역 국회의원과 접촉하고 나서 캠퍼스 설립 승인입장에서 보수입장으로 선회한 것으로 알고 있다"며 "교과부가 큰 돈(국가 예산)이 들어가는 것도 아닌 광양캠퍼스 설립에 반대할 이유가 없는 만큼 교과부의 입장 변화를 기대하고 있다"고 말했다.

순천대는 오는 2010년 3월 광양시 중앙동 커뮤니티센터 건물을 임차해 120명 정원으로 광양캠퍼스 문을 열고 광양캠퍼스 본 건물은 커뮤니티센터 인근 부지 37만5천720㎡에 세울 예정인데 이 부지를 대학캠퍼스 땅으로 활용하려면 도시계획 변경절차를 밟아야 한다.

/동부취재본부 김은정기자 ejkim@



농업인 무료 의료봉사
농협전남본부(본부장 김용복)가 24일 광주시 능성동 한국건강관리협회 광주·전남지부에서 영암군 금천면 삼오리 주민들을 대상으로 무료 의료봉사활동을 펼치고 있다.
/농협전남본부 제공

해남 대흥사 주변 '웰빙 음식촌' 조성

해남군이 먹거리촌 조성 2단계 사업으로 '웰빙 음식촌'을 조성한다.

해남군은 지난해 해남읍에 '담요리촌'을 성공적으로 만든 데 이어 대흥사 주변에 보리밭(쌈밭), 산채음식을 전문으로 하는 웰빙 음식촌을 조성할 계획이라고 23일 밝혔다.

웰빙음식을 선호하는 현대인들의 입맛에 맞게 보리밭을 개발하고, '천년 고찰' 대흥사 주변에서 직접 뜬 산채 나물을 맛볼 수 있는 음식촌을 만들기 위해 기존 보리밭집 등을 대상으로 의견수렴을 하고 있다고 군은 설명했다.

군 관계자는 "웰빙 음식촌 보리밭과 특화된 산채음식으로 해남의 먹거리촌을 널리 알려 나가겠다"면서 "담요리 촌과 웰빙 음식촌을 조성해 해남을 찾는 관광객들에게 해남의 참맛을 느끼게 하겠다"고 말했다.

/해남=박희석기자 dia@



해남 땅끝농협 간마늘공장 준공식

해남 땅끝농협(조합장 김훈전)이 23일 APC(농산물산지유통센터)와 간마늘공장 준공식을 가졌다. (사진)

해남군 송지면 금강리에 위치한 땅끝농협 간마늘공장은 최첨단 자동화 시설을 갖춰 1일 최대 7t의 마늘생산이 가능하며, 최대 400t까지 저장이 가능하다.

이에 따라 관내에서 생산되는 마늘의 46%인 700~800t에 달하는 물량 가공과 수급을 조절할 수 있어 농가 소득에 크게 기여할 것으로 기대된다.

김훈전 조합장은 "국내 최대 규모인 해남 화원농협의 김치공장에 간마늘 전량을 납품, 안정적인 판로를 구축하고 있다"면서 "향후 마늘작품판을 집중 관리해 '조은들 땅끝마늘'의 브랜드를 전국에 널리 알릴 계획"이라고 말했다. /해남=박희석기자 dia@

목포상의 주영순회장 연임

주영순 목포상공회의소 회장 (사진)이 연임에 성공했다.

목포상공회의소는 최근 상공회의소 대회의실에서 임시 의결총회를 열고 재직의원 50명중 45명이 참석한 가운데 만장일치로 주영순 회장을 2대 회장에 추대했다.

주 회장은 "3년간의 임기동안 지역상공인들의 권익신장과 지역경제 발전을 위해 헌신적으로 봉사할 각오"라고 밝혔다.

부회장에는 박철재 현대상호공업 부사장, 이한철 태원여객 대표이사, 이학영 씨월드고속해리 대표이사가 연임됐다. 또 상임의원으로서는 서행주 서한신개발 대표이사 등 14명이 선임됐으며, 감사에는 정성근 공인회계사 등 2명이 선임됐다.

/목포=이상선기자 sslee@

초당대 총장 김병식 교수

김병식(61·화학공학) 교수가 23일 초당대학교 교내 교도소에 선임됐다.

신임 김 총장은 연세대와 동대학원을 졸업하고 동국대 공대학장, 부총장 등을 역임했다. 또 대통령직선제 개혁기획위원, 한국공학유인위원의 인증사업단장을 맡아 대학의 공학교육 혁신을 주도한 공로로 대한민국 과학기술총장 진보장을 받았다.

/무안=대성수기자 dss@

"홍도서 부화 바다직박구리는 철새 가능성"

철새연구센터, 대만까지 이동 경로 확인

홍도에서 부화한 바다직박구리가 대만에서 발견되는 등 다도해 해상공원에 서식하는 새들의 이동경로가 확인됐다.

국립공원관리공단 철새연구센터는 작년 한 해 동안 흑산도와 홍도 등에서 각종 철새를 관찰한 결과를 담은 종합 보고서를 24일 발표했다.

연구센터는 작년 봄부터 가을까지 철새 129종 4천여 마리에 일련번호를 새긴 가락지를 다리에 붙인 뒤 풀어줬다.

연구센터는 "1년 내내 관찰돼 텃새로 알려졌던 바다직박구리가 상당한 먼 거리를 이동하는 철새일 가능성을 확인한 데 의미가 있다"고 말했다.

보고서에 따르면 흑산도와 홍도에서 관찰된 조류는 266종, 320만 마리로 환경부에서 고사한 국내 전체 조류 452종의 76.1%에 해당한다. 이 중에는 국제자연보존연맹의 멸종위기종 기준에 해당하는 새가 13종, 환경부가 지정한 멸종위기종이 20종, 문화재청이 지정한 천연기념물이 14종 포함돼 있다. /신안=조완범기자 wncho@

'목포 맛집거리' 음식점 입주자 모집

다음달 15일까지

목포시가 유달산 입구 주변 '목포 맛집 거리' 음식점 입주자를 다음달 15일까지 모집한다.

24일 목포시에 따르면 건물 수선비와 임대료가 지원될 입주자는 목포에 5주~6개월~9월 초 입주하면 9월 초 5년 이상의 자격을 갖추어야 하며, '목포 5미(五味)'를 주 메뉴(나치·홍어·갈치·민어·꽃게)로 영업할 수 있는 사업에 한한다.

입주자에게는 건물수선비 총 50% 안의 범위에서 최고 2천만원까지 지원하고, 3개월 이상 영업을 하면 매출 임대료의 50%를 1년간 지원한다.

시는 지난해 목포를 대표하는 향토음식점을 중점 육성, 원도심 활성화와 관광자원 개발을 위해 유달산 등 5주~6개월~9월 초 입주하면 9월 초 5년 이상의 자격을 갖추어야 하며, '목포 5미(五味)'를 주 메뉴(나치·홍어·갈치·민어·꽃게)로 영업할 수 있는 사업에 한한다. /목포=임영춘기자 lyc@

국민공인중개사

☎ 011-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 급매물 중개 전문)

- 공시지가 2억 매매가 1억 천만원
- ▶ 상인지역 130p 삼각동
- 공시지가 1억 7천 매매가 1억 4천 5백만원
- ▶ 대치 180p 북구 두암동 한옥
- 공시지가+건물표면적 12억 5천 매매가 7억 5천
- ▶ 45km도 접 목욕탕 및 복합상가+주택 북구 대 220p 건 400P
- 분양가 8억 아파트 1300세대 상가매매가 2억 5천
- ▶ 35m도로 접 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p 한의원 내과 직할
- 공시지가+건물표면적 4억 6천 매매가 3억 5천
- ▶ 현재 한의원 경영 중 대 130p 건 230p
- 공시지가+건물표면적 6억 5천 매매가 3억 8천
- ▶ 대 100p 건 300p
- 상업지역 땅 약 95p 공시지가 3억 5천 매매가 2억 4천
- ▶ 30m 도로 접
- 감정가 3억 8천 매매가 2억
- ▶ 잠심 대 270p 건 180p
- ▶ 1층 점포 6칸 별도 주택 2동
- ▶ 2층 사무실
- 30억 빌딩급매
- ▶ 대 200p 건 450p
- ▶ 보 8억 원 2350만원 을 13억 포함

♣ 공시지가 이하 급매물 접수 환영

대승공인중개사

☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

수원지구 아파트 매매·임대 전문

토지매매	상가·건물매매
▶ 수원지구 333-1(명원빌딩가) 60미터 대로변 상업지, 80도로 주채권(4000㎡) 6000만원	▶ 평안구 칠담 대지 743㎡ 건평 900㎡ 대 1억 7천
▶ 수원지구 아파트 720㎡ 33㎡ 6000만원	▶ 수원동 현상상가 1층 34㎡ 초중고교 인근
▶ 수원지구 아파트 빌딩지점 정문 입구 상업용지 500㎡ 100평 210만	▶ 수원동 주상복합
▶ 수원지구 단상빌딩 170㎡ 대 정문 앞주	▶ 998㎡ 대 후 3,200여세대 중심
▶ 수원지구 330㎡ 33㎡ 4500만원	▶ 1층 67.5㎡(20.42평) 명원빌딩 가
원룸·주책매매	▶ 682㎡ 대 후 3,200여세대 중심
▶ 동구 대인동 5층 산기주택 대지 287㎡ 건 평 596㎡ 매매가 8억 2천 500	▶ 1층 101.64㎡(30.76평) 명원빌딩 가
▶ 서구 삼촌동 4층 신축원룸 대지 119㎡ 건 평 85㎡ 매매가 8억 2천	▶ 5억 8천 대을 : 3-4억 가
▶ 평안구 일제동 3층 원룸 대지 221㎡ 건평 355㎡ 매매가 2억 8천	▶ 986㎡ 대 후 3,200여세대 중심
	▶ 2층 55.5㎡ 대 : 3억, 대을 : 4-5억 가

노블메디칼센터 임대분양

- ▶ 수원지구 중심상권
- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 의류, 전자, 인형, 부동산 이동통신
- 2-8층 : 병의원, 내과, 소아과, 안과, 피부과, 이비인후과 등 양호병원수준
- 원내 시술실 및 원외 주주방 설치로 주주환간 110% 확보

※ 1층 패리마켓 임정확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

○ 수원지구 용지매매 및 개발상담 ○

대승·성봉 (영원부동산 18-07-29)

지역	소재지	토지(면적)㎡	건물(면적)㎡	건평	창고(㎡)	최대가
충주	대인동	162/484	37/8	4855평	214㎡	4900만
전주	인동	198/71	37/8	8195평	214㎡	6000만
서구	남동	547/118	3/5	12534㎡	2847㎡	2000만
	지리지	5/1	3/4	594㎡	276㎡	2700만
남구	주월동	501/705	3/4	594㎡	276㎡	2700만
북구	주월동	142/38	2/28	2847㎡	180㎡	1800만
북구	주월동	352/1252	3/5	4855㎡	214㎡	3500만
북구	주월동	288/262	3/18	2847㎡	214㎡	2800만
북구	주월동	228/781	2/28	2847㎡	214㎡	1800만

아 마 크고주택용 최고투자대상지

지역	소재지	토지(면적)㎡	건물(면적)㎡	건평	최대가
서구	지리지(해운사)	31/58	3/18	594㎡	594만
동구	중앙동	78/85	3/5	8195㎡	4900만
남구	남동	302/731	3/5	5945㎡	3475만
북구	주월동	281/457	3/18	4855㎡	2800만
북구	주월동	423/678	3/4	5945㎡	3500만

아 마 크고주택용 최고투자대상지

지역	소재지	토지(면적)㎡	건물(면적)㎡	건평	최대가
서구	지리지(해운사)	31/58	3/18	594㎡	594만
동구	중앙동	78/85	3/5	8195㎡	4900만
남구	남동	302/731	3/5	5945㎡	3475만
북구	주월동	281/457	3/18	4855㎡	2800만
북구	주월동	423/678	3/4	5945㎡	3500만

해령법률경매 위촉·법정경매
T.062)225-8685 H.P.011-605-7777 *광주 진남권 경매 전문

명성공인중개사

016-611-3424
011-625-0510

수원지구

1일 유동인구 30만명
모아아파트·우미아파트 앞
3면 도로 접

1층 330㎡ 분할가능
편의점/이동통신/약국/
인경점/호프전문점/김밥
점포와 전디광장 300㎡ 있음

2층 340㎡ 170㎡
소아과/치과/내과/
전문클리닉센터

3층 340㎡ 분할가능
영어/수학/논술/과학학원

4층 340㎡
피부관리/요기원

5층 340㎡
커피숍/스포츠센터

6층 200㎡
레스토랑/호프전문점

2009년 3월 입주예정

다우공인중개사

☎ 23-8114111 011-603-1308
(용봉지구 현대3차 시가리)

- ▶ 용봉지구 상가건물(신축)
 - 대 360㎡/건 841㎡(지상 4층)/12m도로면 코너/용 6억 6천만/보 2억 3천
 - 월 800만원/매가 12억 7천만
- ▶ 용봉지구 상가건물(신축)
 - 대 437㎡/건 870㎡(지상 4층)/15m도로면 코너/용 6억 2천만/매가 13억 5천
- ▶ 최고급 무인텔
 - 대 2,057㎡/건 2,248㎡/객실 28/용 15억/매가 128억 원
- ▶ 농장용지 (함평군 대동면)
 - 전 46,350㎡/2차선 도로 접/분할가능/매가 6억 5천만
- ▶ 학교부지 및 전원주택(고서면)
 - 14,109㎡(주거지역 8,870/그린벨트 5,239)/현재 단칸 농원/매가 18억 5천만
- ▶ 전원주택 및 학교부지(장동동)
 - 1,421㎡/1층 주거지역/복개 도로접/남향/10m도로계획 선점/매가 12억 5천만

저희 사무소는 전속중개 의뢰한 물건만 취급합니다.

대인동삼일부동산

☎ (062)-510-1100, 5110-02-252
(용봉지구 신촌빌딩, 대평동 소재 3층 24칸)

모텔·목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으거나 임대료를 내주고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순번으로 motel·목욕탕 및 각종 상가건물 사실투과 원어실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.