### 이달말 완공 앞둔 장흥교육청 '교직원 사택'

# 무허가 업소가 LPG 공급 말썽

## 사업법 무시…벌크로리 탑차 없어 사고 위험 노출

일선 교직원들의 열악한 주거환경을 개선하고 근무지 거주를 유도하기 위해 마련한 '연립사택' 난방설비공사에 대한 불법시비가 일고 있다.

장흥교육청이 9억5천만원을 들여 장흥읍 건산리에 새로 마련한 18세대용 교직원 사택의 난방설비(LPG가스체계)가 무허가 판매업소를 통해 LPG가스가 공급될 예정이어서 허가업체 측이 반발하고 나섰다.

이 연립사택 공사는 지난해 3월 착공해 1년여 만인 이달 말 준공 예정이다. 그러나 당초 경쟁입찰로 전 공정을 맡은 S건설 측이 난방설비 시공과정에서 관련기관의 묵인 아래 '액화석유가스 안전관리 및 사업법'을 무시하고 허가(벌크로리 시설을 갖춘 탑차)없는 J모 무허가 판매업소에 하도급 설비를 맡긴 것으로 드러났다. 이 건물 외에 장흥군내 16곳의 아파트나 연립주택 가운데 상당수가 무허가 업체로부터 LPG가스를 공급받는 것으로 알려졌다.

현행 법령에 따르면 집단 공급대상인 70세대 이상의 아파트나 소형 연립주택의 LPG가스 난방설비는 안전사고를 고려해 반드시 '벌크로리' 탑차를 통해 LPG가스를 공급받도록 돼 있다. 그러나 장흥군 등 세대수가 적은 농어촌 지역은 허가업체로부터 벌크로리를 빌린 무허가 소매업체와 가스공급계약을 맺는 경우가 적지않은 것으로 나타났다. 무허가로 LPG가스를 공급하다 적발되면 1년 이하의 징역이나 1천만원 이하의 벌금을 받도록 관계법이 규정돼 있다.

그럼에도 불구하고 관계기관의 단속이 미치지 못해 이들 연립사택이 안전사고 위험에 그대로 노출되고 있다는 지적이다. 이에 대해 Y업체 대표는 "무엇보다 관심이 부족한데다 단속인력마저 충분하지 못해 적절한 조치를 취하지 못하고 있는 상태"라며 "사고위험을 대비해 빠른 시일 내에 양성화를 해야 할 필요가 있다"고 주장했다. /장흥=김용기기자 kykim@

**'그린 장흥 만들기' 식목행사** 장흥군은 최근 유치면 봉덕리 보림사 앞에서 '그린 장흥만들기' 식목행사를 가졌다. 이날 전국 환경관리지도사협의회 회원과 장흥군청 직원, 주민 등 350여명이 참여해 청단풍 300그루를 식재했다. 〈장흥군 제공〉

### 찾아가는 '아이 돌보미' 서비스

## 광산, 하남종합사회복지관 선정

광산구는 최근 '아이 돌보미사업' 수행기관 선정 심의위원회를 개최, 사업기관으로 하남종합사회복지관을 선정했다.

'아이 돌보미사업'은 양육자의 야근·출장·질병 등의 사유로 일시적이고 긴급한 돌봄이 필요한 가정에 서비스를 제공함으로써 시설보육의 사각지대를 해소하는 한편 아동의 안전한 보호 및 양육부담을 경감하기 위해 추진되고 있다.

또 저소득 중장년 여성에 대한 사회적 일자리를 제공하는 여성일자리 창출효과도 지닌다.

아이 돌보미로 일하기를 원하는 여성과 서비스 제공을 희망하는 가정은 광산구청 사회복지팀(940-8558)이나 하남 종합사회복지관(951-0701)으로 문의하면 된다.

/광산=기원태기자 wtkee@

## 담양 '엄나무' 특별보호

### 관방제림 둑 차량통행 제한 등

담양군이 전국에서 가장 거목인 엄나무 살리기에 나섰다.

24일 담양군에 따르면 천연기념물 제366호인 관방제림 안에 있는 전국에서 가장 큰 엄나무 등을 살리기 위해 관방제림 둑 주변의 차량통행을 제한하기로 했다.

이 엄나무는 가슴 높이 둘레가 4.3m를 넘어 전국에서 가장 큰 것으로 알려졌는데, 같은 구간의 느티나무 4그루와 함께 수세가 급격히 약해져 특별조치를 했다고 군은 설명했다.

제한구간은 담양읍 향교 다리 부근 약 100m 구간으로 대형버스와 대형트럭은 전면 통제되며 주민과 관광객 편의를 고려해 소형 트럭과 승용차는 최소한으로 통행이 허용된다.

## 전 가족 귀농땐 月 40만원 3년간 지원

### 영암군 조례 제정 내달부터 시행

영암군은 전 가족을 데리고 귀농하면 월 40만원씩 3년간 귀농 정착금 등 다양한 혜택을 준다.

영암군은 농촌인구의 급격한 감소와 노령화에 따른 젊은 농업인력을 확보하고자 올해부터 군내로 전입해 농업에 종사하는 사람에게 다양한 지원책을 마련, 본격적으로 시행한다고 24일 밝혔다.

귀농 정착금은 전 가족이 함께 귀농 후 농업에 종사할 때는 월 40만원씩 연간 480만원을, 2인이상 일부만 귀농했을 때는 20만원씩 연간 240만원을 귀농 후 3개월이 지난후부터 3년간 지원한다고 군은 설명했다. 군은 또 빈집을 구매 또는 임대해 수리할 자금도 최대 300만원까지 지원한다.

이와 함께 군 농업기술센터에서 지정한 선도농가에서 월 15일 이상 현장실습을 받고 싶어할 때는 매월 30만원씩 8개월까지 지원해주며, 귀농인 자녀 중 성적이 우수한 고등학생과 대학생에게는 장학금도 지급할 예정이라고 군은 설명했다.

앞서 영암군은 지난해 12월 '귀농인 지원조례'를 제정, 공포한 데 이어 지난 13일 조례규칙심의회를 열어 귀농인의 자격, 정착지원 사업 등 시행에 필요한 규칙을 제정했다.

/영암=박제신기자 pjs@

### (재)담양장학회, 내달 3일까지 장학생 모집

(재)담양장학회가 지역의 우수한 인재육성을 위해 장학생을 모집한다.

담양장학회는 다음달 3일까지 12개 읍·면사무소에서 2009년도 장학생 선발을 위한 대상자 추천·접수를 받는다고 24일 밝혔다.

신청자격은 군에 7년 이상 주소를 두고 있거나 본적을 두고 있는 군민의 자녀로 학업성적이 우수한 고등학생과 대학생, 예체능 특기자다.

군 홈페이지와 읍면 사무소에 비치된 읍면장 추천서 및 해당 학교장 추천서와 구비 서류를 갖춰 읍면 사무소에 제출하면 이사회가 학업성적(40%)과 재산 정도(60%)를 심의해 최종 선발하게 된다.

/담양=노정훈기자 cjob17@

### 光州日報 지사안내

| 동부권 | | 서부권 | | 중부권 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 동부취재본부 | (061)908-8111 | 목 포 | (061)276-9200 | 나주시 | (061)332-5544 |
| 여 수 | (061)653-8444 | 강 진 | (061)434-6830 | 나주군 | (061)332-7764 |
| 광 양 | (061)792-8111 | 무 안 | (061)452-8535 | 담 양 | (061)383-8116 |
| 순 천 | (061)746-8111 | 신 안 | (061)243-3758 | 영 암 | (061)473-2340 |
| 고 흥 | (061)842-2121 | 완 도 | (061)554-6677 | 장 성 | (061)393-1717 |
| 구 례 | (061)783-8111 | 영 광 | (061)351-0055 | 장 흥 | (061)863-8822 |
| 곡 성 | (061)362-8111 | 진 도 | (061)543-0100 | 화 순 | (061)374-4423 |
| 보 성 | (061)853-1190 | 함 평 | (061)324-8111 | 광 산 | (062)944-0444 |
| | | 해 남 | (061)534-5151 | | |

## 장성군-과천시 "문화예술 교류 활발해요"

장성군이 자매결연도시인 경기도 과천시와 문화예술작품 전시회와 공연활동을 통해 지역간 문화예술 발전을 꾀하고 있다.

24일 군은 오는 3~4월 과천시 거리미술관에서 열리는 작품전시회에 홍길동·백양 단풍축제 관련 사진작품 43점을 출품할 계획이라고 밝혔다.

이어 오는 5월 홍길동 축제에는 과천시립소년소녀합창단 초청공연을 갖고, 9월에는 장성 홍길동 밴드가 과천에서 교류공연을 갖게 된다. 도 10월에는 장성미술협회 주최로 미술작품 교류전시회도 가질 계획이다.

이청 장성군수는 "이번 과천시 거리미술관 작품전시가 단순한 문화·예술분야의 교류활동을 넘어 양 지역의 문화예술의 발전뿐 아니라 행정·문화·산업 등 다양한 분야의 상호발전을 위한 초석이 될 것"이라고 의미를 부여했다. /장성=류종선기자 yjs52@


2009학년도 바뀐 유·초등·중등 교사임용시험에서 곽내영교육학의 강력한 위력이 입증 되었습니다.

역시! 교사임용시험은… 곽내영교육학

교원임용합격전략설명회
바뀐 임용시험제도안내
효율적인 학습방법상담(1:1상담)
기출문제 및 시험가이드 제공

2009년새롭게선(마예스트로)곽내영교육학 정가 각W35,000원 「형설」 에듀뷰넷북몰에서 판매중

수강문의 : (062)529-0090

3월강좌 재수생을 위한 심화반개설

특전
- 1차 및 2차 합격생 장학혜택 부여(수강료30%할인)
- 스터디 그룹지도 및 교과교육학 학습방법론 지도
- 개인사물함, 스터디룸, 개인pc룸 이용가능
- 장수생을 위한 합격프로그램 운영(원장 1:1상담)

| 과목 | 교육학 | 개강 3월6일(금) | 유아교육 | 개강 3월9일(월) | 특수교육 | 개강 3월3일(화) | 국어학 국문학 | 개강 3월2일(월) | 국어교육학 | 개강 3월4일(수) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 교수 | 곽내영 | 저자직강 | 임미선 | 저자영상 | 임지원 | 저자직강 | 한승희 | 저자직강 | 마운용 | 저자직강 |

인터넷 동영상 강의는 에듀뷰넷 http://www.eduview.net
생생한학원강의를 원하는 시간, 원하는 장소에서 언제든지 수강가능!
전국최고의 유명강사진 총출강 중!
교육학 곽내영 / 특수교육 임지원 / 공업교육론 / 기계·금속
전국대표☎1644-1589

곽내영고시학원을 선택하는 이유? 왜?
1. 바뀐 임용시험제도에 따른 맞춤강좌 개설로 최근 출제경향에 가장 근접한 강좌를 자랑합니다.
2. 신속 정확한 수험정보와 실제문제 분석으로 정평이 나있습니다.
3. 수험상담에서 교육학, 전공은 물론 심층면접,수업실기 대비까지 입체적으로 지도하고 있습니다.
4. 전공별 study를 통한 자기학인 학습과 합격의 결정적 역할을 하는 교과교육학 학습방법론을 지도합니다.
5. 최근 합격한 현장교사와 민님 및 합격사례발표를 통한 학습의욕 및 성취동기를 고취시켜 드립니다.
6. 전공별 맞춤식 1:1상담 및 교육으로 처음시작에서 합격까지 효율적인 프로그램을 제공합니다.

교원임용고사 전문 곽내영고시학원 수강문의 http://www.naeyoung.com 광주 (代)529-0090

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532 (광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

부동산 매매
직접거래
010-8004-6669
고흥 녹동 고속터미널옆
(봉암리조선소 확정지역)
상가부지 500평~700평
(당 50만원)
시세절반 가격
고흥 득량도(섬)
800평. 평당3만원
낚시터, 별장지역으로 최적
고흥 바닷가 전원주택지
(답) 812평
(현황도로접)
평당 1만2천원
금 1천만원
고흥군 조용한 바닷가 외딴지 전세 2천 노부부 생활비 제공함.

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233 (신수동 543-51(두암타운입구 삼거리)
▶싼땅매매
▶건물매매
▶고시원 및 원룸주택매매
▶주유소매매
※ 주유소 부지, 시외 주유소 매물 다량 보유 심심 환영
※ 토지, 건물, 원룸 물건 다량 보유

A+ 에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구합
Tel:062)973-9174, 016-757-8800
토지구합 수완지구 상업용지 건축상담
첨단지구상업용지
1100평 40억(평당 470만)
200평 22억(평당 1100만)
수완택지개발지구
이주자택지
협의양도인택지
생활대체용지
신창택지개발지구
상업용지 140평 근생 122평 80평
주유소
650평 35억 600평 16억
골프연습장 : 120억
광주지역 녹지
주유소부지 890평 930평
물류공장부지 2900 2600 4900평
수완동 4차선접 1200평 1800평
북구본촌동 850평
전용가능한급매물
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선접
생산녹지 : 2800평-평동공단인근 특가상담
우당임야
(연수원 복지시설 골프장 축사 등)
담양 25만평 장성 14만평 보성9만평
보성 56만평 함평50만평
투자대비 수익성이 높은
골프연습장 매매가 17억 5천만원
쌍촌동 260평
2종주거지역 긴급처분
투자유망 평당 450만
화순읍 주거지역 2400여평
공장
하남공단 800평
건물매도
27억 (보증금 3억5천 월1900만)
19억 (보증금 1억5천 월1300만)
투자가치최고의 절세형 물건
◎ 광주-장성권 토지-건물 ◎
투자유망물건 다량 보유 (0천만원~000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 핸 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m지점, www.85858949.co.kr)
토지매매
◎투자 최적지 (전원 주택, 창고, 공장부지)
• 국가 산단서단지 인근, 5561㎡ (약 1,682평) 관리지역, 현재 과수원매매가 2억 3천만원
◎전시장 정비공장부지 -광송간 도로변
• 신촌동 준주거지역 대지337평 평당 200만원
◎카센타 식당부지 -광송간 도로변
• 송정동, 상업지역 대지 294㎡ (89평) 평당 300만원
◎창고 공장부지-벽진동
• 대지 697㎡ (212평) 매매가 2억5천만원
◎공장 식당 창고 장례식장 -매월동 준공업지역
• 35미터 도로변 2,780㎡ (약840평) 매매가 23억
◎상가부지
• 봉선동, 남구청 인근, 아파트 밀집지역, 2종 일반지역 267평 매매가 8억
◎나주 남평 관리지역 -요양원 공장 물류창고
• 현재 농장, 약15,000평, 매매가 상담후 결정, 분할도 가능함
찾는물건
◎상가건물 ◎원룸부지 ◎모텔매매임대 ◎유흥주점 노래방 매매 임대
상가건물/고시원/모텔/원룸 매매
◎고시원매매(매매가 7억8천만원)
• 전대부근, 대출3억원, 44실, 월수 900-1천만원
◎원룸매매(매매가 12억원)
• 금호타이어앞, 원룸30실, 투룸6실, 안집2실, 보증금4억8천만원, 월653만원, 대출4억
◎상가건물매매(매매가 11억원)
• 상공회의소앞, 지하1층, 지상4층, 대출6억, 보증금1억8천만원 월 750만원
◎매매가 16억원 -남구 봉선동 신축건물
• 지하1층, 지상4층, 보증금4억, 월 680만원, 대출6억
◎모텔매매-상무지구(매매가25억)
• 지하1층, 지상5층, 객실31실, 대출11억5천만원, 유흥주점유
◎모텔매매-첨단(19억5천만원)
• 7층건물, 객실32실,대출12억원, 유흥주점유
◎모텔매매-첨단(매매가 26억)
• 8층건물, 객실25실,대출10억원, 유흥주점유
♣기타 상업용 건물 다수 확보
모텔/주유소/가든/원룸/고시원/목욕탕/상가건물 매매나 임대
♣건물 신축부지 토지 다수 확보
공장/창고/병원/전시장/원룸/모텔/가든/대형마트/예식장/전원주택/카센타/정비공장/기타

사원모집
당사는 사세확장에 따라 상가분양 및 토지분양 부동산 개발을 전담할 유능한 인재를 다음과 같이 모집합니다.
• 다음 •
• 상가분양팀 : 남·여 00명
(수완지구 월드프라자, 송원프라자, 펠리스타워)
• 토지분양팀 : 남·여 0명
(담양 수북면 전원주택지)
• 부동산컨설팅팀 : 남·여 0명
(부동산 관련학과 출신)
* 자 격 : 초보자 및 유경험자(자격증무관)
* 급 여 : 기본급 및 성과급
* 구비서류 : 이력서, 주민등록등본 각 1통
(유)코리아랜드 컨설팅
☎ 062) 959-1033
광주광역시 광산구 수완동 1083 월드프라자 1층