

전남도 공중목욕탕 사업 '냉탕온탕'

광양·나주 등 복지관 위탁운영 지역민 호응 재정 자립도 낮은 지자체 운영비 부담 줄임

목욕탕이 없는 농·어촌 지역에 목욕탕 건립을 해주는 '농어촌 건강증진센터 건립'사업이 지역민들에게 큰 호응을 얻고 있지만, 일부 시·군에서는 운영비 부담 때문에 울상을 짓고 있다.

2일 전남도에 따르면 지난 2006년부터 현재까지 131억8천만원을 지원, 전남도 내 22개 시·군 78개 민간위탁 시설에 69개의 공중 목욕탕을 신축하거나 개보수를 했다.

도는 올해도 일선 시·군의 협조를 받아 7개 마을 10개의 목욕탕 건립사업에 20억원을 지원할 계획이다. 목

욕탕 건립 사업비용은 도비와 시·군비 각각 50%씩 포함된다.

전남도는 또 매년 건강증진센터 1개소당 2천만원의 운영비를 지원하고 있다. 각종 건강 프로그램 등에 쓰이는 비용을 일부 보조해주기 위해서다.

이에 따라 광양과 나주 등에서는 복지관 등에 위탁, 노인들에게 목욕 등 복지서비스 지원 및 다양한 건강 프로그램 지원을 통해 지역민들에게 좋은 반응을 얻고 있다.

그러나 일부 시·군이 지적하고 있는 곳은 운영비 때문에 매년 적자에

허덕이면서 군 재정에 적지 않은 부담을 주고 있다. 이로 인해 농어촌 건강증진센터 건립사업을 기피하는 자치단체도 있는 것으로 알려졌다.

실제로 지난 2005년 기존 복지회관을 개보수해 군이 직접 운영하고 있는 무안군 운남면 농어촌 건강증진센터의 경우 매월 850만원의 운영비가 소요되면서 ▲2007년 5천400만원 ▲2008년 4천400만원 ▲올해 1월말 현재 300만원의 적자를 내고 있다. 여기에 시설 유지비 등을 포함할 경우 적자폭은 더욱 커질 수밖에 없어 재정 자립도가 낮은 무안군으로써는 예산 확보 문제로 어려움을 겪고 있다.

또 일부 지역에서는 농어촌 노인들의 복지욕구를 향상시킨다는 애초 취지와 달리 적자폭을 줄이기 위해 학생을 비롯한 주민 전체가 이용하도록

하고 있어 시장논리에 맞지 않는 선심성 사업이라는 지적도 나오고 있다.

무안군 관계자는 "전남도의 특수 시책사업으로 추진하다 보니 어려움이 많다"면서 "최근 사업지역으로 선정된 동탄면의 경우 위탁운영을 할지 지역을 할지 여부는 공중목욕탕 준공 후 결정하겠다"고 말했다.

이에 대해 전남도 관계자는 "일부 시·군에서 운영비 적자로 인해 어려움을 겪고 있는 것으로 알고 있다"면서 "하지만 영리사업이 아닌 복지혜택을 주는 사업이기 때문에 가급적 적자를 줄일 수 있는 운영방법을 찾도록 일선 시·군에 지시하고, 앞으로 일부 운영비도 지원할 계획"이라고 밝혔다.

최권일기자 cki@/무안=대성수기자 dss@

13명의 아버지가 준 장학금

"7년전 세상떠난 친구 아들 돌보자" 시골 학교 동창들이 장학금 전달



"한 분의 아버지는 제 곁을 떠나셨지만 13분의 아버지가 새로 생겼습니다"

7년전 교통사고로 세상을 떠난 친구와의 약속을 지켜가는 시골 초등학교 동창들의 진한 우정이 뒤늦게 알려져 감동을 주고 있다.

지난달 말 해남군 우수영중학교를 졸업하는 최철우(17)군은 장학금을 들고 졸업식장을 찾은 '아버지들' 앞에서 기쁨의 눈물을 흘렸다. 졸업식에 온 이들은 다름 아닌 최군 아버지의 우수영초등학교 74회 동창들.

동창생 13명은 2002년 11월 갑작스런 교통사고로 세상을 떠난 친구의 장례식장에서 부모 없이 홀로 남은 아이들을 위해 '내 아이처럼 보살피자'며 매달 5천~1만원씩 회비를 건기로 뜻을 모았다.

이들 역시 형편이 넉넉하지는 않았지만 7년 동안 '적지만 정성이 가득' 장학금 260만원을 모아 졸업식 날 최군에게 전달하며 격려했다. 이들은 앞으로 아이들이 자립할 때까지는 아버지 역할을 계속할 생각이다.

최군은 이후 어머니까지 가솔해버려 거동이 불편한 할머니(80)와 동생(초등 6년)을 보살피는 가장 역할을 하며 학업을 이어왔다.

우수영 초등 74회 입학동문회 회장 이정남(43) 씨는 "최군은 어려운 속에서도 가장의 책임감을 잊지 않고 인문계고에 진학할 성적이 되지만 전문 기술자가 돼 취업을 바로하고자 실업계고에 진학하는 의지함도 보였다"고 칭찬했다.

최군은 2일 "고마운 마음을 잊지 않으려고 장학금은 쓰지 않고 저축해 왔다"며 "성장해서 남들에게 도움을 줄 수 있을 때 값지게 쓰고 싶다"고 말했다.

/해남=박희석기자 dia@

영광 굴비 일본 간다

日 5곳서 특산물 판매전 7억원 어치 수출 협약

영광군의 특산품인 굴비가 일본으로 수출된다.

영광군은 지난달 26일부터 3일까지 일본 도쿄(東京)를 비롯한 일본 내 5곳에 특산행사장을 마련해 굴비, 천일염, 모시잇송편 등 지역 특산품 10가지를 판매하고 있다.

도쿄 신주쿠에는 상설 판매장을 빌렸고 우에노(上野), 요코하마(横浜), 가와사키(川崎) 등에서는 하루씩 순회 판매전을 열어 총 8천500여만원 어치 상품을 내렸다.

정기호 군수를 단장으로 하는 특판단은 일본인들과 재일교포들을 만나 판촉 행사를 했으며, 현지에서 전일염 명품화 전략 심포지엄에 참석해 전일염의 우수성을 홍보했다.

영광군은 특판 행사와 별도로 지역 특산물들을 일본에 팔도록 전남도와 계약을 맺은 수출 에이전트 ㈜고려해물산과 굴비, 천일염 등 6억8천만 원 어치를 수출하는 협약을 맺었다.

영광군 관계자는 "현지에서 굴비와 전일염에 대한 인지도가 높아 판매가 순조롭다"며 "일본 바이어들을 초청해 수출상담회를 열고 시장 조사를 벌여 장기적인 수출선을 확보하겠다"고 말했다./영광=조익성기자 ischo@



담양 죽녹원 봄 관광객 북적
죽녹원이 관광객들로 북적고 있다. 담양군에서 조성한 죽녹원은 대나무 사이를 거닐며 죽녹원을 즐길 수 있다. /담양=노정훈기자 cjoh17@

축산농가 사료자금 특례보증

전남보증센터 양돈 1억, 오리·양계 5천만원

농림수산업자 신용보증기금 전남 지역보증센터(센터장 안장수)는 사료값 급등으로 어려움을 겪고 있는 지역 축산농가와 양식어가에 대한 대대적인 특례보증 지원에 나섰다.

이번 특례보증은 지난해 축산농가의 1조5천억원에 이어 올해 1조원, 양식어가의 1천억원에 이어 올해 500억원이 추가 지원된다.

축산 사료구매자금 대상자는 축산업등록제 참여농가로, 가축계열농가(수직계열농가는 지원대상에서 제외된다. 양식어가 사료구매자금 대상자는 법인을 제외한 양식어가다.

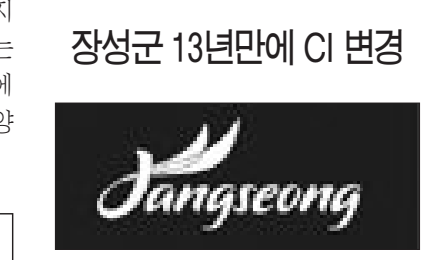
보증 신청기간은 오는 12월 말까지다. 지원조건금리는 1%, 보증한도는 동일일당 보증한도(10억원) 이내에서 양돈 1억원, 한우·낙농, 오리, 양

계 5천만원, 기타 3천만원, 양식어가 1억원씩 개인신용등급에 따라 지원된다.

대출한도는 지난해 지원을 받은 농가의 경우 축종별 지원금액을 차감한 범위 내에서 추가로 대출이 가능하며 대출기간은 2년 분할상환 및 1년거치 2년 분할상환 조건이다.

한편, 농협은 이번 사료구매자금 지원과는 별도로 사료가격을 평균 5% 전격 인하했다.

/이종태기자 jilee@



장성군 13년만에 CI 변경

장성군이 글로벌 마케팅에 대비해 군의 얼굴인 CI(신발마크)를 변경했다.

2일 장성군에 따르면 지난 1996년 전국 군 단위 최초로 CI를 도입한 이래 13년 만에 군 CI를 변경했다.

새로운 CI는 비상의 날개와 자연의 나뭇잎을 연상시키는 포인트 그래픽을 통해 미래를 향해 전진하는 장성의 이미지를 표현했다.

군은 기존 CI가 비약하는 군 이미지에 맞지 않고 영문표기가 'CHANG SUNG'에서 'JANGSEONG'로 바뀐에 따라 새로운 CI를 도입하게 됐다.

/장성=류성진기자 yjs52@

새마을운동 장흥 부녀회 탈·불법 말성

전남도지부 1,574만원 환수

새마을운동 장흥군 지회 내부 갈등이 장기화되면서 부녀회 등의 탈·불법행위가 말성되고 있다.

2일 새마을운동 장흥군지회에 따르면 지난해 실시한 전남도지부 감사 결과 장흥군 지회 부녀회가 2006년부터 2007년까지 펼친 사랑의 김장 담그기 등의 사업비를 부당집행했다며 1천574만여원의 환수조치와 함께 총 23건에 대해 경고·개선·시정 명령을

내렸다.

특히 당시 부녀회장이었던 박모씨는 지난 2007년 군 지원금으로 펼친 사랑의 김장담그기 사업과 그릇구매 사업을 하면서 773만5천원을 횡령한 것으로 밝혀졌다.

이같은 탈·불법행위는 대부분 군 지원금과 부녀회원들이 마련한 적립금에서 지회 총회와 승인절차를 무시한채 부녀회 임의로 사업을 펼친 것으로 알려졌다.

/장흥=김용기기자 kykim@

지역민과 함께하는 법원 거듭날 터

정 경 현 광주지법 순천지원장

"시민에게 다가서는 법원, 시민을 섬기는 법원으로 재판에 충실한 사법부가 되도록 최선을 다하겠습니다"

최근 부임한 정경현(51) 광주지법 순천지원장은 "보수적이고 권위적인 이미지를 탈피하고 지역민과 함께하는 법원으로 거듭나겠다"고 밝혔다.

합령출신인 정 지원장은 건국대를 졸업하고 사시 28회에 합격, 지난 89년 광주지법 시작으로 법조 생활을 시작했다. 해남지원, 광주지법, 전주지법 부장판사 등을 역임했다.

가족으로는 부인 권애영씨와 사이에 1남2녀가 있다.

/동부채재본부=김은종기자 ejkim@

국민공인중개사

☎ 011-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 급 매물 중개 전문)

공시지가 2억 매매가 1억 2천 만원
▶ 상입지역 130P 삼각동

공시지가 1억 7천 매매가 1억 4천 5백 만원
▶ 대지 180P 북구 무암동 한옥

공시지가+건물과표 12억 5천 매매가 7억 5천
▶ 45m도로 접 목욕탕 및 복합상가+주택 북구 대 220P 건 400P

분양가 8억 아파트 1300세대 상가매매가 2억 5천
▶ 35m도로 접 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p 한의원 내과 적합

공시지가+건물과표 4억 6천 매매가 3억 5천
▶ 현재 한의원 경영 중 대 130p 건 230p

공시지가+건물과표 6억 5천 매매가 3억 8천
▶ 대 100p 건 300p

상입지역 분양 95P 공시지가 3억 5천 매매가 2억 4천
▶ 30m 도로 접

감정가 3억 8천 매매가 2억

▶ 장성 대 270p 건 180p
▶ 1층 점포 6칸 별도 주택 2동
▶ 2층 사무실

32억 빌딩급매

▶ 대 200p 건 450p
▶ 보 8억원 월 2350만원 용 13억 포함

♣ 공시지가 이하 급 매물 접수 환영

대성공인중개사

☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

토지구합 수완 지구 아파트 매매·임대전문 건축상담

토지매매

- ▶ 수완지구 333-1(명변경가능) 60㎡대 대포천 상입부지, 3면도로
- ▶ 수완지구 아파트 720㎡ 33㎡만 600㎡대
- ▶ 수완지구 아파트 밀집지역 전원 입구 상입부지 500㎡ 대당 210만
- ▶ 수완지구 단입부지 170세대 정동 앞 이주 지대지 330㎡ 3.3㎡당 450만원

월별·주택매매

- ▶ 동구 대입동 5층 상가주택 대지287㎡ 건 9598㎡ 매가 8억 2천 2백
- ▶ 사구 생촌동 4층 신축원룸 대지41.9㎡ 건 699㎡ 매가 8억 2천
- ▶ 평산구 월계동 3층 원룸 대지221㎡ 건 385㎡ 매가 2억 2천

노블메디컬센터 임대분양

- ▶ 수완지구 중심상권
- 지하1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전자상, 안경점, 부동산, 이동통신
- 2~5층 : 영아원(내과, 소아과, 인과, 피부과)이비인후과 등 임대경영수익대
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보

※1층 파라메트릭 임점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정

○ 수완지구 용지매매 및 개발상담 ○

다우공인중개사

☎ 523-8114, 011-603-1308
(용봉지구 현대3차 사거리)

▶ 용봉지구 상가건물(신축)
• 대 360㎡/건 841㎡(지상 4층)/12m 도로변 코너/용 5억 6천만/보 2억 3천 800만/매가 12억 7천만

▶ 용봉지구 상가건물(신축)
• 대 437㎡/건 870㎡(지상 4층)/15m 도로변 코너/용 6억 2천만/매가 13억 5천

▶ 최고급 무인텔
• 대 2,057㎡/건 2,248㎡/객실 28/용 15억/매가 28억원

▶ 농장용지(합영군 대동면)
• 전 46,350㎡/2차선 도로 접/분할가능/매가 6억 5천만

▶ 창고부지 및 전원주택지(고서면)
• 1,421㎡/1층 주거지역/북개 도로접/남향/10m 도로계 획선/매가 2억 5천만

▶ 전원주택지 및 창고부지(장동동)
• 1,421㎡/1층 주거지역/북개 도로접/남향/10m 도로계 획선/매가 2억 5천만

저희 사무소는 전속중개 의뢰한 물건만 취급합니다.

대인동심일부동산

☎ (대)223-1140, 5210, 011-602-2532
(광주은행 신촌점 옆, 대인동 소방서 건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오

저희 부동산은 오래도록 광주 시내권 및 시외 손님으로 motel, 목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 연오실 분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.