

곡성군 '1읍·면 1소득작목' 연착륙

11개 작목 생산서 유통까지 패키지 지원 토란·꽃감·깻잎 등 주민 소득 치솟아

곡성군이 '1읍·면 1소득 특화작목' 육성을 통해 명품 농산물 생산에 박차를 가하고 있다. 곡성군 농업기술센터(소장 손한길)는 고부가가치 농산물을 생산해 농가의 안정적인 소득을 확보하기 위해 지난 2007년 이후 관내 11개 읍·면 특성에 맞는 10개 특화작목을 지정한 데 이어 올해 1개 품목을 추가했

다. 참여 마을 수는 85개, 농업인만 600여 명에 달한다. 이에 따른 선정품목은 2007년 ▲고달면=쌀재소 ▲계면=사과 ▲육과면=부추 ▲죽곡면=토란 ▲목사동면=깻잎 ▲석곡면=알하시, 2008년 ▲오산면=표고버섯 ▲입면=고추 ▲곡성읍=딸기, 올해 ▲오곡·삼기면=매실 등이다.

군은 이들 3년 동안 특화작목의 생산에서부터 가공·유통 등에 이르기까지 패키지 지원을 해오고 있다. 특화작목으로 선정될 경우 1차년도에는 농업인 의식개혁을 위한 교육과 출산하기 등 생산기반을 조성하며, 2차년도에는 품질향상을 본격적으로 전개하게 된다. 또 3차년도에는 유통체계 개선을 통한 구체적인 판매망을 구축하고, 다양한 가공방법을 동원해 부가가치를 높여가 나간다. 3년차 사업에 접어들어 죽곡면 신풍리의 깻토란은 가공전 1kg에 1천500원인 것이 4천원에, 석곡면 방송리의 알하시의 경우 생감이 20kg에 2만 5천~2만7천원에 판매되다 곡감으로 9만원까지 치솟았다. 또 목사동면 동암리의 깻잎도 소비자들의 인지도가 높아짐에 따라 관료가 크게 확대돼 38 농가가 10.3ha에서 연간 25억원의 농가소득을 올리고 있다.

손한길 곡성군 농업기술센터소장은 "곡성 5일 시장을 신속해 농산물 판매장을 운영, 이들 특화작목을 관내 소비자들에게 공급하는 한편 대도시 구매자들을 확보, 직거래를 활성화하는 등 다각적인 프로젝트를 가동할 계획"이라고 말했다. /곡성=김계중기자 kjkim@



'숨은 자원' 50t 수직 새마을운동구레군지회(지회장 김우길)는 최근 서서천 체육공원 주차장에서 '숨은 자원 모으기 경진대회'를 가졌다. 이날 회원 200여명은 헌옷·빈병 등 50t을 수집했으며, 이를 팔아 불우이웃기금으로 활용할 계획이다. (구레군 제공)

박람회 대비 외국어 배우세요

여수시 사이버 학습센터 내달부터 가동

여수시가 '2012 여수 세계박람회'를 앞두고 시민과 외국어 능력향상과 사교육비 절감을 위해 사이버 학습센터를 운영한다. 15일 여수시에 따르면 시는 지난해 5억4천여만원을 들여 대학교수와 교사, 학부모들의 자문을 거쳐 '사이버 학습시스템'을 구축했다. 사이버 학습시스템은 민간 전문업체에 위탁, 16일부터 이용신청을 받아 다음달 초부터 가동에 들어간다. 원어민 4명을 고용해 화상으로 영어학습을 할 수 있는 원어민 화상학습과 초등·중·고등학교의 단계별 교과목 학습, 관내 고교 3학년 100명에게 서울 유명학원의 수능 동영상 제공 등을 통해 학원을 가지 않고도 학습을 할 수 있게 했다. 또 일반시민도 영어·일어·중국어 등 외국어 학습기회를 제공받을 수 있

으며, 관내 유명 유적지 등을 4개 국어로 소개해 여수를 찾는 외국인들에게도 도움을 주는 다양한 콘텐츠를 마련하게 된다. 사이버 학습시스템은 전액 무료다. 참여방법은 여수시 사이버 학습센터(cyberedu.yeosu.go.kr)를 방문해 가입하면 된다. 원어민 화상학습은 사전 평가를 거쳐 단계별 학습을 한다. /여수=박양규기자 ykpark@

先導報 전남동부취재본부
(061-908-8111)
순천 여수 광양 고흥 보성 구례
본 부 장 김동호 국장
주 각 종 부 국 장 이진택 부장
박양규 부장
김준호 차장
김은종 기자
선상근 기자

이장들 참석 '열린 간부회의'

구례군 읍·면 순회 '현장 군정' 호평

구례군이 매주 군청에서 갖던 간부회의를 월 1회씩 읍·면사무소를 순회하면서 개최하고 있어 눈길을 끌고 있다. 구례군은 지난 16일 처음으로 산수유꽃제가 열리는 산동면사무소 회의실에서 서기동 군수와 산동면 이장, 실과소원장 등 60여 명이 참석한 가운데 '군민과 함께 하는 열린 간부회의'를 개최했다. (사진)



이날 회의는 마을주민의 대표인 이장들이 자리를 함께하면서 군 사업시행의 문제점과 보완대책에 대해 서로 의견을 나눴다. 특히 산동면의 현안 사업인 지리산 케이블카 설치사업, 워터파크, 골프장 건설에 대한 토론이 활발하게 벌어졌다. 회의에 참석한 한 이장은 "이장 10년에 이런 자리는 처음이지만 군정을 좀더 자세히 접하는 계기가 됐다"며 "일회성에 그치지 말고 지속적인 시행이 필요하다"고 말했다. /구례=이진택기자 ik5826@

여수시 친환경 도시공원 조성 박차

철제 울타리 등 낡은 시설물 목재·천연석 교체

여수시가 '2012 여수 세계박람회'의 성공적인 개최와 기후변화 대응 시범도시에 걸맞은 쾌적하고 친환경적인 도시공원 조성을 위해 박차를 가하고 있다. 여수시는 이를 위해 지난해 말 무선산 근린공원 산책로 경사지 2km에 대해 계단목 설치 및 배수로 정비

했다. 또 거북선공원 야외무대 파손 및 노후된 부분에 대해 시민 및 여수디자인협회가 제시한 의견을 최대한 수렴, 아름답고 실용적인 무대로 재탄생시켰다. 이와 함께 거북선공원 잔디광장에 친환경적인 목재데크 400㎡와 천연

판석 685㎡를 시설했다. 기존 산책로 탄성포장 1천715㎡와 낡은 철제 울타리는 철거 후 조경석을 쌓고 철축, 산수국 등을 심을 계획이다. 여수시 관계자는 "낡은 시설물을 교체하고 가시나무, 동백나무, 지피식물을 심어 공원환경 개선사업을 지속적으로 시행할 계획"이라고 말했다. /여수=박양규기자 ykpark@

오병인 목포장학재단 이사장 스카우트 전남연맹장 취임

오병인(65·사진) 목포장학재단 이사장이 지난 14일 순천시 소년수련소에서 제13대 한국스카우트 전남연맹장으로 취임했다.



노관규 순천시장을 비롯해 스카우트 지도자 등 200여명이 참석한 가운데 열린 취임식에서 오연맹장은 "청소년에게 꿈과 희망을 주는 활동 프로그램을 제공함으로써 청소년 건전육성과 민주시민 양성에

주력하겠다"고 취임소감을 밝혔다. 오연맹장은 목포교육장, 전라남도 교육위원을 거쳐 현재 전남청소년교육단장, 광주교육대학교 총동창회장, (재)목포장학재단 이사장으로 재직중이다. 한편 순천시는 내년 8월 40개국 1만여 명이 참가하는 제2회 아시아·태평양 챔버리를 개최하게 된다. /동부취재본부=김은종기자 ejkim@

2009학년도 바뀐 유·초·중·고 교사임용시험에서 객내영교육학의 강력한 위력이 입증 되었습니다.

역시! 객내영교육학

수강문의 : (062)529-0090

3월강좌	특전	교과목	개강	유아교육	개강	특수교육	개강	국어학	개강	국어교육학	개강
재수생상위권	1차 및 2차 합격생 장학혜택 부여(수강료30%할인)	객내영	3월7일(월)	임미선	3월9일(화)	임지영	3월12일(금)	한승희	3월21일(월)	마우용	3월4일(수)
심화반개설	-스터디 그룹지도 및 교과교육 학습방법론 지도 -개인사별합, 스타디움, 게임PC를 이용가능 -장수생생 위한 합작프로그램 운영(원장 1:1상담)	객내영	3월7일(월)	임미선	3월9일(화)	임지영	3월12일(금)	한승희	3월21일(월)	마우용	3월4일(수)

3월강좌: 3월7일(월)~3월12일(금) / 3월4일(수)~3월9일(화)

특전: 1차 및 2차 합격생 장학혜택 부여(수강료30%할인), 스터디 그룹지도 및 교과교육 학습방법론 지도, 개인사별합, 스타디움, 게임PC를 이용가능, 장수생생 위한 합작프로그램 운영(원장 1:1상담)

교과목: 객내영, 유아교육, 특수교육, 국어학, 국어교육학

개강: 3월7일(월), 3월9일(화), 3월12일(금), 3월21일(월), 3월4일(수)

유아교육: 임미선, 특수교육: 임지영, 국어학: 한승희, 국어교육학: 마우용

인턴쉽 동영상 강의: 이듀뷰넷 http://www.eduview.net

객내영고시학원을 선택하는 이유?
1. 바뀐 임용시험제도에 따른 맞춤형 개설프로그램을 개발하여 가장 근원적인 강화를 지원합니다.
2. 산수, 정답률, 수험정보의 상세분석으로 정면이 나옵니다.
3. 수험생에게 교육학, 전공은 물론 심층면접, 수업실기 대비까지 입체적으로 지도하고 있습니다.
4. 전공별 study를 통한 자기확인 학습과 합격의 결정적 역할을 하는 교과교육학 학습방법론을 지도합니다.
5. 최근 합격한 안광교사와 민남 및 함석재교사를 통한 학습의욕 및 성취동기를 고취시켜 드립니다.
6. 전공별 맞춤식 1:1상담 및 교육으로 처음시작에 합격까지 효율적인 프로그램을 제공합니다.
객내영고시전문 수강문의: 객내영고시학원 광주 (062)529-0090

대인동상일부동산

☎ (062)223-1140, 5210 헬 011-602-2532
(광주은행 신촌점, 대인동 소방서 건너편)

좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분

상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다 른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비전있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 않습니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

금보부동산건설링

☎ (062)261-8949 헬 011-602-2233
(산수동 543-51(두원타운입구 삼거리))

▶ 뽕밭매매

- 동구 산수동 35㎡대면 143㎡(20.8㎡ 대)가 6억 5,000만원에 주유소, 병영주차장, 유리 회차역지
- 관산구 정북동 산수동 1,941㎡ 대가 2억 4,000만원
- 북구 임동동(정북동) 산수동 1,200㎡(20.8㎡)가 1억 1,000만원
- 남구 구서동 1,200㎡(20.8㎡)가 1억 1,000만원
- 관동구 구서동 1,200㎡(20.8㎡)가 1억 1,000만원
- 관동구 구서동 1,200㎡(20.8㎡)가 1억 1,000만원
- 관동구 구서동 1,200㎡(20.8㎡)가 1억 1,000만원

▶ 건물매매

- 북구 문흥동 대지 1,396㎡ 건 1,791㎡(18.3㎡)가 5억 8,000만원
- 관동구 구서동 대지 1,200㎡ 건 1,449㎡(20.8㎡)가 4,000만원
- 관동구 구서동 대지 1,200㎡ 건 1,449㎡(20.8㎡)가 4,000만원
- 관동구 구서동 대지 1,200㎡ 건 1,449㎡(20.8㎡)가 4,000만원

▶ 고시원 및 원룸주택매매

- 남구 주월동 대지 1,200㎡ 건 1,449㎡(20.8㎡)가 4,000만원
- 관동구 구서동 대지 1,200㎡ 건 1,449㎡(20.8㎡)가 4,000만원
- 관동구 구서동 대지 1,200㎡ 건 1,449㎡(20.8㎡)가 4,000만원

▶ 주유소매매

- 북구 산수동 대지 1,200㎡ 건 1,449㎡(20.8㎡)가 4,000만원
- 관동구 구서동 대지 1,200㎡ 건 1,449㎡(20.8㎡)가 4,000만원

A+ 에이플러스공인중개사

시정호평을 예측하는 전문가들의 자선컨설팅명가
광주 전남권 토지·건물 구매
Tel: 062)973-9174, 016-757-8800

토지구획

수원지구 상업용지

철단지구상업용지
1100평 40억(평당 470만)
200평 22억(평당 1100만)
수원택지개발지구
이주단지
현의안도인택지
생활대체용지
신창택지개발지구
상업용지 140평 근방 122평 80평

주유소

650평 35억 600평 16억
풀프런슝장 : 20여
광주지역 녹지
주유소부지 890평 930평
분류정장부지 2900 2600 4900평
수원동 4차선길 1200평 1800평
북구본촌동 850평

전용 가능한 임대물

자언녹지 : 3800평-대형차지임가 6차선길
생산지 : 2800평-평등공간임가 특가상당

우량임야

(연수원 복지시설 골프장 축사 등)
담양 25만평 정성 14만평 보성9만평
보성 56만평 함평5만평
투자대비 수익성이 높은
골프연습장 대지가 17억 5천만원

상촌동 260평

2중주거지역 긴급처분
투자유망 평당 450만
화순읍 주거지역 2400여평
공장
하남공단 800평

건물 매도

27억 (보증금 3억5천 월 1900만)
19억 (보증금 1억5천 월 1300만)
투자가치 최고의 절제물건

● 광주·정성권 토지·건물 ●
투자유망물건 다량 보유 (0천만원 ~ 000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
철단지구 국민은행 주차장으로 오십시오

현대공인중개사

☎ (062)371-1900, 헬 010-2006-0115
(삼부 우리병원에서 50m지점, www.85858849.co.kr)

토지매매

- 투자 최적지 (전원주택, 창고, 공장부지)
- 국가 산단 지대지 인근, 5561㎡ (약 1.682평) 근방지 2만, 현재 고수 원매매가 2억 3천만원
- 전시장 정비공장부지 - 광동간 도로변
- 산촌동 준주거지역 대지 337평 평당 200만원
- 가센터 식당부지 - 광동간 도로변
- 송정동 상업지역 대지 294㎡ (89평) 평당 300만원
- 창고 공장부지-벽진동
- 대지 697㎡ (212평) 매매가 2억5천만원
- 공장 식당 창고 장례식장 - 매실동 준공업지역
- 35미터 도로변 2,780㎡ (약840평) 매매가 23억
- 상가부지
- 분선동 남주거 인근, 0피트 밀집 지역, 2중 일반지역 267평 매매가 8억
- 나주 남평 관리지역 -오양원 공장 물류창고
- 현재 농장 약 5,000평, 매매가 상당후 결정, 분할도 가능

찾는물건

- 상가건물 ● 원룸부지 ● 모텔 매대 임대 ● 유흥주점 노려 방매대 임대
- 상가건물/고시원/모텔/원룸 매
- 고시원매매(매매가 7억8천만원)
- 전대부근, 대충3억, 44실, 월수 900-1천만원
- 원룸매매(매매가 12억) 6실, 안직2실, 보증금1억8천만원, 월653만원, 대충4억
- 상가건물매매(매매가 11억) 1실, 안직2실, 보증금1억8천만원, 월653만원, 대충4억
- 매매가 16억 원 - 남구 분선동 신축건물
- 6층, 11억5천만원, 유흥주점
- 모텔매매-침단(9억5천만원)
- 모텔매매-상부(매매가 25억)
- 지하1층, 지상5층, 객실31실, 대충11억5천만원, 유흥주점
- 모텔매매-침단(매매가 28억)
- 8층건물, 객실25실, 대충10억원, 유흥주점

기타 상업용 건물 다수 확보

모텔/주유소/기타/원룸/고시원/목욕탕/상가건물 매매나 임대

건물 신축부지 토지 다수 확보

공장/창고/병원/전시장/원룸/모텔/가든/대형마트/예약장/전원주택/캐시타/정비공장/기타

수완지구

월드공인중개사사무소

☎ 062) 959-1033, 019-608-3372

건물분양 및 임대

- 수원최고 요지 상업지역 35*12m 버스정류장 옆 ●
월드프라자 6층건물 (3월 15일 준공)
금은방, 안경점, 브랜드 의류, 슈퍼, 식당
한의원 및 병원 학원 및 독서실 등
- 송원프라자 즉시 입주 5층 건물 ●
슈퍼, 식당, 사무실, 학원, 독서실
- ※상업지 및 원룸부지 급 구함.

아파트 분양권: 마이너스 최저가 디량보유
우미, 현진, 코오롱, 모아, 새한, 대주 등