

합평 '나비배추' 성공시대

식품회사 등과 유기농 계약 재배... 신광면 작목반 연 10억 소득

합평군의 한 작목반이 유기농 배추 재배로 고소득을 올리고 있다. 22일 합평군에 따르면 '신광면 유기농 배추작목반'은 소비자 기호에 맞는 자연순환 농업시스템으로 유기농 배추를 생산, 지난해 국내 유명 식품회사와 대형 마트 등에 계약재배를 통해 10억여원의 소득을 올렸다. 작목반은 지난 2005년 3월 10 농가로 시작했지만 현재 50 농가로 늘면서 재배면적도 18ha에 이르고 있다. 이러한 성공비결은 작목반이 전국 각 지역에서 대척 없이 배추를 대량 재배해 실패한 전철을 벗어나기 위해 처음부터 확실한 유기농 배추 생산으로 차별화를 꾀한 것이 작중했다. 또한, 화학비료를 사용하지 않고 자체 생산한 퇴비를 이용해 토양 관리를 했으며 동력제초기 이용으로 저농약, 무농약을 실현했다. 군 농업기술센터의 기술지도로 게나 새우 등 갑각류의 폐퇴기에 들어

있는 물질인 '키틴'을 활용한 미생물 농법을 실천, 기존 배추농사의 틀을 바꾸었을 뿐만 아니라 배추 종자(불암 3호)를 통일시켜 성공을 앞당겼다. '키틴' 성분은 식물 병 발생을 억제하고 양분흡수를 원활하게 해 식물생장을 촉진시키는 효과가 있다. 특히 '나비배추'라는 상표를 개발하고 대형 마트 및 식품회사와의 계약재배로 배추가격이 폭락해도 납품 문제가 안정적인 판매 시스템을 구축해 새로운 농가소득 창출의 기반을 마련했다. 이와 함께 지난해 작목반은 국화대전 행사장에서 1차 가공식품인 절임배추와 김치를 판매해 큰 인기를 얻으며 대형 마트와 납품 계약을 체결, 생배추 납품시보다 2~5배 높은 소득을 올릴 수 있었다. 앞으로 작목반은 합평군이 축제를 통해 친환경 농업군의 이미지가 상승한 시점에 맞춰 고사리와 고구마순,

무우 청 등을 추가로 재배해 도시 소비자들의 요구에 부응하는 품목을 지속 발굴해 품질로 승부를 겨룰 계획이다. 그러나 작목반에 참여하는 농가가 늘면서 저온 저장시설과 절임시설, 공동 집하장이 미비해 작업이 어려움이 따르고 있어 행정적인 지원이 절실한 실정이다. 배준보(42·신광면) 작목반장은 "지난해 작목반 전 농가가 농약잔류 검사를 받아 소비자가 믿고 먹을 수 있도록 했다"며 "향후 기능성 김치를 개발해 국내는 물론 외국 수출을 목표로 준비하고 있다"고 말했다. 한편 합평군은 신광 유기작목반과 함께 다양한 기능성 김치의 개발로 고급 소비자들의 입맛에 맞는 특색 있는 장 확보를 위해 용역을 추진하고 있으며 용역 결과에 따라 실용신안 특허에 등록해 브랜드화할 계획이다. /합평=박영진기자 py4079@



22일 담양군 무정면 대소 토마토연합사업단(회장 공기식) 공동 선별장에서 갓 수확한 친환경 방울토마토 선별과 포장하는 한 농부의 모습이 보인다. 사업단 'dy대소 맑은 방울토마토'는 브랜드로 5kg 한 상자당 2만원에 서울과 부산 등지로 출하하고 있다. /담양=노정훈기자 cjoh17@

나주시 '불친절 버스' 퇴출

3차례 이상 법규 위반 운전자 사고·승무정지

나주시가 불친절 버스 퇴출에 나섰다. 나주시는 22일 "불친절 등 법규 위반 사례가 3차례 이상 적발된 운전자는 해고나 승무정지 등 강력한 조치에 나선 계획이다"고 밝혔다. 시의 이 같은 강경책은 최근 버스 운전사의 법규위반으로 시민의 불만이 가중되고 있다는 지적에 따라 마련했다. 이에 따라 버스 업체들은 버스 안에 설치된 비디오폴을 매일 감독, 위반 사례를 분석해 벌점을 관리하며 2차례 위반은 감봉, 3차례 이상은 해고, 승무정지 등 강도를 높이기로 했다.

또 무단통과나 급출발 예방을 위해 '출발 때 3초 세기 운동'을 전개하고 현재 폐쇄회로(CC)TV를 디지털 녹화도 교체해 효율적 분석이 이뤄지도록 했다. 아울러 친절교육 시행과 함께 매일 친절왕 선발 등 교육과 성과보수를 함께 주기기로 했다. 한편 버스업체와 나주시는 최근 간담회를 하고 업체는 '타기 편한 교통', '친절한 나주버스'를 약속했으며 나주시도 열악한 여건의 버스업체 경영 개선을 위해 행·재정적 지원을 아끼지 않겠다는 뜻을 밝혔다. /나주=최승렬기자 srchoi@

광양항 물류단지 입주기업 모집

5월 11일까지 이 안내됐다. 이와 함께 컨공단은 광양항 개발 및 운영현황, 각종 인센티브 제도 등 광양항 이용시 혜택과 장점도 홍보했다. 컨공단은 보다 많은 기업들에게 입주 기회를 주기 위해 참가자격을 크게 완화했고, 특히 제조기업을 위해 입주 기회를 제공했다. 사업계획서 접수와 입주기업 선정 등 자세한 사항은 공단 홈페이지(www.kca.or.kr) 입찰정보란을 참조하면 된다. 문의(061-797-4547,4551) /광양=김춘희기자 chkim@

여수시 '인재육성' 나선다

관내 1% 해당 우수 고교생에 장학금 지급

평생학습도시 여수시가 1%에 달하는 우수 고교생들에게 장학금을 전폭적으로 지원키로 하는 등 교육 활성화에 적극 나서고 있다. 22일 여수시에 따르면 시는 면 학동토를 획기적으로 진작시킴으로써 지역내 고교의 대외 경쟁력을 강화하고 우수 중학생들의 관내 고교진학을 도모, 다른 지역 학교진학에 따른 인구 역외유출 최소화를 위해 우수 인재 1%에 해당

하는 우수 학생들에게 장학금을 대폭 지원한다. 시는 내고교 학교보내기 사업성과 제고를 위해 대입 등 고교 경쟁력 강화사업의 전환 필요성이 제기됨에 따라 중3 부장교사 간담회, 교육경비 심의위, 각급 교원, 학부모 등의 여론을 적극 수렴, 예산 범위내에서 우수 고교생들에게 학비 전액을 지원키로 했다. 명목상의 장학생 선발이 아닌 '큰 여수에 걸

맞는 연간 수업료와 학교운영비, 기숙사비 등을 전액 지급한다. 시는 올해 지역내 인문계 9곳, 전문계 5곳 등 14개 고교에 대해 이 사업을 도입한다. 이에 따라 지역내 1% 대상자는 1학년 42명, 2학년 45명, 3학년 41명 등 모두 128명이 혜택을 받는다. '2009 여수인재 1% 육성 장학증서' 수여식은 23일 여수시청 회의실에서 오현섭 시장과 박성순 여수교육장, 해당학교 학교장, 1% 인재 장학생 대상자, 학부모 등 300여명이 참석한 가운데 열린다. 여수시는 지난해 처음으로 우수 인재 1% 장학금제도를 마련, 129명에게 장학금을 지급했다. /여수=박영진기자 ykpark@

광산구 보건소 무료 조기 암 검진

연말까지 구민 4만5천명 대상

"건강한 미래를 위해 하루만 투자하세요." 광주 광산구 보건소가 국민 사망원인 1위인 암 조기 발견을 위해 조기검진사업을 올 보건행정의 최대 역점사업으로 펼친다. 광산구는 22일 의료급여 수급자와 건강보험 가입자 등 모두 4만5천여명을 대상으로 연말까지 무료로 암 조기검진에 나서기로 했다. 검진종목은 조기 발견 때 완치율이 높은 위암, 간암, 유방암, 자궁경부암, 대장암 등이다. 대상자는 광주·전남 건강관리협회 등 암 검진 의료기관 등에 검진표와 신분증을 지참하고 방문하면 된다. 암 조기 검진사업을 통해 암을

확진 받으면 암환자 의료비 지원사업과 연계해 연간 최대 220만원까지 지원할 계획이다. 특히 올해는 결혼이민자 가정도 검진대상에 포함하는 등 확대한다. 광산구는 또 생업 등으로 암 조기검진을 미루거나 포기하는 경우가 많은 점을 고려해 대대적인 홍보도 병행하기로 했다. 구는 우선 송정 5일장 등 주민이 많이 모이는 날을 택해 직원 20여명이 홍보 전단 등을 나눠주며 암 조기검진을 적극 유도할 계획이다. 광산구는 지난해 2만2천여명에 대해 암 조기검진을 시행했으며 320여명에 3억5천여만원의 지원했다. /광산=기원태기자 wrtkee@

'남도 미향' 판매 전담 유통회사 설립

전남도는 22일 도내 친환경 농수산물 가공식품 공동브랜드인 '남도 미향'의 안정적인 판매망 확보를 위해 브랜드 소속 농·수·특산물의 판매를 전담하는 유통회사를 설립, 내달부터 운영에 들어간다고 밝혔다. 전남도는 그동안 '남도 미향' 소속 회원사가 개별적으로 대형 유통업체

들을 상대로 제품판매에 나서 브랜드 파워를 갖지 못했던 점을 보완해 회원사는 제품생산에 전념하고 유통회사는 판매를 전담하는 체제를 갖추기로 했다. 유통회사는 자본금 5억원 규모로 '남도 미향' 브랜드 사용업체가 51%, 유통회사가 49%를 공동출자하는 방

식으로 설립된다. 지난 1월 CEO 선정절차를 마쳤으며 5년 이내 매출 1조원을 달성한다는 목표 아래 내달 1일부터 본격 출범한다. 현재 도내 57개 업체, 134개 품목이 참여하고 있는 '남도미향'의 매출실적은 2005년 972억원에서 지난해 1천400억원을 증가했으며 전문 유통회사 운영으로 전남지역 친환경 가공식품의 국내외 판매가 더욱 확대될 것으로 기대된다. /최원길기자 cki@

강진 작천면 고추재배 농가들이 친환경 고추 생산과 마케팅에 총력을 기울이고 있다.

강진군 작천면(면장 김명재)과 작천 친환경농업 연구회(회장 문병숙)는 최근 면사무소에서 고추재배 농가 80여명이 참가한 가운데 친환경 고추 재배교육과 친환경 농업 실천결의 다짐대회를 가졌다. 이날 고추 재배농가들은 기존 '작천 미인고추작목반'을 타 읍·면 농가에도 확대해 '강진 옛날고추작목반'(59농가)으로 결성했다. 작천 고추농가들은 앞으로 공동 브



랜드명으로 '강진 옛날고추(사친)'를 사용하고 새롭게 디자인한 마른고추 6kg 들이 포장재를 사용하여 판매하며 무농약과 저농약 친환경 인증 획득을 추진한다. 문병숙 연구회장은 "고추 재배농가들이 농업위기를 극복하기 위해 친환경 농업을 선택했다"며 "이러한 농민들의 선택과 노력이 제대로 자리매김하기 위해서는 고추세척기 공급 등 행정지원이 절실하다"고 말했다. /강진=남철희기자 choul@

국민공인중개사

☎ 11-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 급 매물 중개 전문)

공시지가2억매매가1억2천만원

- ▶ 상업지역 130P 삼각동
- ▶ 공시지가+건물과표13억매매가7억5천
- ▶ 45m도로 접 목욕탕 및 복합상가+주택
- ▶ 북구 대 220p 건 400P

분양가8억아파트1300세대상가매매가2억5천

- ▶ 35m도로 접 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p
- ▶ 한의원 내과 적임

공시지가+건물과표6억매매가3억5천

- ▶ 현재 한의원 경영 중 대 130p 건 230p 상업지역
- ▶ 공시지가+건물과표7억매매가4억2천
- ▶ 대 100p 건 300p 상업지역

상업지역광양95p공시지가3억5천매매가2억4천

- ▶ 30m 도로 접
- ▶ 강정가3억8천매매가2억
- ▶ 장성 대 270p 건 180p
- ▶ 1층 점포 6칸 별도 주택 2동
- ▶ 2층 사무실

32억 빌당금액

- ▶ 대 200p 건 450p
- ▶ 보 8억 월 월2350만원 월 13억포함
- ▶ 강정가46억매매가24억

빌당금액 대지500p건평1000p지하1층, 지상5층 전세공실

화순주유소급매

- ▶ 대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대
- ▶ 대 12억 월 6억포함

화순, 절터, 요양원, 필장부지

- ▶ 9500p 현재 활동장 창고관리실
- ▶ 주택조경수 식재 딱 4억5천
- ▶ 장성 일야사승목장, 필장
- ▶ 100000p 4억7천

☎ 공시지가 이하 급 매물 접수 환영

대승공인중개사

☎ 062)954-7700, 010-9468-7959

수원지구

아파트 매매·임대전문

토지구합 건축상담

도지매매 상가·건물매매

- ▶ 공산구 상가동 2738㎡ 대면매매 대가 28억
- ▶ 공산구 모수동 4145㎡ 매가 8억
- ▶ 수원지구 333-1(평의변경가능) 80㎡ 대 대면변 상가용지, 3원도
- ▶ 수원지구 아파트 빌딩지역 정문 입구 상가용지 500㎡ 평당 210만
- ▶ 수원지구 단일평당 170세대 정문 앞 2층 35.5㎡
- ▶ 주자택지 330㎡ 3.3만㎡ 450만원

노블메디컬센터 임대분양

▶ 수원지구 중심상권

- 지하 1층 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 안경점, 부동산, 이동통신업
- 2-5층 : 병원(내과, 소아과, 안과, 피부과)이비인후과 등 임대중점수 2칸
- 원내 지하주차장 및 주차장 설치로 주차공간 100% 확보

※1층 파파마케팅 임점확정

6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개인 확정

○ 수원지구 용지매매 및 개발상담 ○

대표: 설봉규 (영안동 2-16-07-29)

전 전남대학교 행정대학원 행정학 석사
전 전남대학교 행정대학원 행정학 석사
(가) 사단법인 광주광역시 광복회
전 광복회 이사
전 사단법인 광주광역시 광복회 이사
전 사단법인 광주광역시 광복회 이사

☎ (FAX) 333-5821, 011-609-5221
(구 상무대 점문)

상무랜드공인중개사

▶ 빌딩(임대용, 투자용)

- ▶ 상무지구 토지 120평 건물 554평 보
- ▶ 중금 2억/월세 2000만원-매가 32억
- ▶ 토지 200평 건물 725평 보금금 37
- ▶ 1억/월세 1,700만원-매가 32억
- ▶ 토지 600평 건물 1,300평 보금금 37
- ▶ 1억/월세 3,000만원 월세 12억 매가 78억
- ▶ 토지 300평 건물 970평 매가 68억
- ▶ 현금 5억으로 사무나 헬스클럽 운영

▶ 토지(상무지구 중심상업지역 (회사사용 및 병원 확립부지 등))

- ▶ 2,800㎡(850평) - 매가 1,300만원
- ▶ 727㎡(220평) - 평당 1,200만원
- ▶ 450㎡(135평) - 평당 850만원
- ▶ 833㎡(250평) - 평당 1,250만원
- ▶ 611㎡(185평) - 평당 680만원

▶ 기타용도

- ▶ (농지) 그라블 73,000㎡(2만2천 평) 평당 9만원 (중산층)
- ▶ (중산층) 주자택지 3,760㎡(1,140 평) 평당 40만
- ▶ (전원주택지) 화순서성리 전원주택지 분양 평당 65만원 (18세대 중추 인 주역으로 적합)

상무지구 사무실 임대(신축), 임차, 세입자 주택지 등 5천 원 권 임대중점수, 병행사, 법무사, 세무사, 회계사, 건축사, 공인중개사 사무실 등

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다. ★ 아무때나 전화 주십시오 ★

해법법률경매 유자: 법안전문

T: 062)225-2685 H: 011-605-7777 *광주 전남권 경매 전문

변영 공인중개사

모텔

전문업종 신축모텔, 구모텔 무인모텔, 사우나 고시텔, 원룸 독서실, 펜션 전문컨설팅

부지, 설계, 허가 시공, 건설, 리모델링 시설, 비품, 영업상담

임대물건, 임차인 매도물건, 매수인

★24시간접수상담★

☎(대) 062)531-4665 상 담 062)515-0030 동림2지구동림병원앞

대인동심일부동산

☎ (대) 222-1146, 5218 011-602-2532 (영주동은 신복로, 대인동은 소사로 건너편)

모텔 목욕탕 및 각종 상가건물

울 빨리 팔고 싶으시거나 임대 내 놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외순남으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 원실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

시장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 시장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.