화순 농업발전 닻 올렸다

지역 농산물 3분의 1 처리 '농산물 유통회사' 출범

공동브랜드 '자연속愛' 활용 연 1천억원 매출 목표

화순군 농특산물 유통회사가 본격 활동에 들어갔다.

화순군 유통회사는 지난 27일 화순군민회관에서 최인기 국회의원, 이상면 정무부지사, 전완준 화순군수 등 농업인 주주 500여 명이 참석한 가운데 창립총회를 갖고, 대표이사를 비롯한 이사와 감사를 선임하고 정관을 확정했다.

이날 창립총회에서는 전문 CEO로 농식품부 인재풀 MBA 과정을 이수한 CJ(주)출신 김우식(50)씨를 대표이사에, 양덕승·조준성씨를 이사에, 김행중씨를 감사에 임하는 등 체제를 갖춰 4월 1일부터 영업에 들어간다.

유통회사 설립으로 화순군은 운영자금 20억원과 원물 확보자금 30억원 등 모두 50억원을 정부로부터 지원받는다.

유통회사가 출범하면 농업인은 생산에만 전념하고, 유통회사는 홍보·유통·판매를 책임져 농산물 가격보장과 농업 경쟁력을 높여나갈 수 있게 된다.

또 농업유통회사가 유통의 핵심주체로 등장함으로써 화순군 농산물 공동브랜드인 '자연속愛'가 전국 최고의 브랜드로 떠오를 수 있는 계기가 마련된다.

유통회사는 연간 지역 농산물의 3분의 1 이상을 처리, 매출액 1천억원 규모를 예상하고 있다.

유통회사는 1년차인 올해 자본금 30억원을 모금했다. 이중 화순지역 농업인 3천245명이 18억3천만원을 출자했으며 11억7천만원은 화순군이 출자했다. 2010년 45억원, 2011년 25억원을 추가로 출자해 자본금을 100억원까지 확대할 계획이다.

화순군은 지난해 이미 '자연속愛'라는 10대 농특산물 공동브랜드를 출시한 데 이어 온라인 판매망 '파머리아 시스템'을 개발·운영하고 있는데다 이번 유통회사 설립으로 농업발전 3단계 전략을 착실히 완성할 수 있게 됐다.

전완준 군수는 "유통회사 설립으로 판매와 유통부문 혁신이 이뤄질 것"이라며 "농산물 수급 조절을 위해 저장시설 확충에 만전을 기하겠다"라고 말했다. /화순=조성수기자 css@

봄나물 캐는 아낙네 화창한 봄날을 맞아 29일 담양군 수북면 오정리 들녘에서 아낙네들이 쑥 등 봄나물을 캐고 있다. /담양=노정훈기자 cjob17@

다양한 한방서비스…광산 '허브보건소' 인기

광산구가 운영하는 한의약 건강증진 허브보건소가 다양한 한방 서비스를 제공, 구민들로부터 호평을 받고 있다.

보건복지가족부가 선정하고 지원하는 한의약 건강증진 허브보건소를 운영하는 곳은 광주에서 광산구가 유일하다.

구는 최근 지역 한방 병·의원과 함께 '한의약 건강보감교실'을 첨단종합사회복지관, 신가동 주민자치센터에서 운영하고 있다.

연인원 520명의 주민을 대상으로 운영되는 '한의약 건강보감교실'은 중풍예방, 사상체질, 기공체조 교실 등으로 구성되며 자연그린한방병원 한의사와 전문강사가 강좌를 진행하고 있다.

이와 함께 거동이 불편한 노인을 대상으로 한의사와 방문간호사가 찾아가는 '한방 가정방문진료' 서비스도 제공하고 있다.

구는 새빛지역아동센터, 평동지역아동센터의 취약계층 아동 40명을 대상으로 다나 한의원, 참사랑 한의원과 함께 '허준 꿈나무 교실'을 운영중이다.

/광산=기원태기자 wtkee@

화장장 갖춘 시립묘지 부지 공모합니다

나주시 내달 22일까지

나주시는 시립묘지 대상부지를 공모한다고 29일 밝혔다.

시립묘지에는 화장시설과 자연장지, 봉안묘, 가족묘지, 장례식장 등이 자연친화적 시설로 조성된다. 면적 33만㎡에 사업비 390억원이 투입돼 내년 착공, 2014년 완공할 계획이다.

시는 공모에 참여한 마을 등에는 지역발전기금과 숙원사업비 지원, 부대시설 운영권 제공 등 파격적인 인센티브를 줄 계획이다.

응모는 다음달 22일까지이며 마을 주민들의 서명이 담긴 신청서를 내면 되는데 현재 2~3곳의 마을에서 화장장 시설 유치에 적극적인 것으로 알려졌다. /나주=최승렬기자 srchoi@

"노란 천사를 아시나요"

장성군 여성 자원봉사회 독거노인 찾아 이웃사랑 앞장

장성군에 가면 '노란 천사'를 만날 수 있다.

29일 군에 따르면 장성 백양단풍축제, 장성노인전문요양병원 기공식 등 장성군의 굵직한 행사부터 독거노인 도시락 배달, 독거노인 집 청소 등 봉사활동까지 장성군 모든 행사에는 노란 조끼를 입고 밝은 표정으로 일을 하고 있는 천사들을 만날 수 있다.

이들은 장성군 여성자원봉사회 회원들로 지난 1995년 결성돼 현재 225명의 회원이 어려운 이웃을 위해 따뜻한 사랑을 실천하고 있다. 지난 2000년부터는 매주 수요일 독거노인을 위한 도시락을 직접 만들어 전달하면서 빨래, 집안 청소, 말벗 되어 드리기 등 봉사활동을 실시하고 있다.

지난해 열린 제 13회 장성 백양단풍축제에서는 식당을 운영해 얻은 수익금으로 독거노인에게 목욕 서비스를 실시하고 중식도 제공해 주위를 훈훈하게 했다. 특히 지난 25일에는 김순예 회장을 비롯한 읍면별 15명의 회원이 참여해 폐유를 활용한 재활용 비누를 만들어 도시락과 함께 독거노인에게 전달했다.

/장성=류종선기자 yjs52@

/ 새얼굴 /

"주민 신뢰받는 강한 경찰상 구현"

박 생 수 장흥경찰서장

"지역 치안질서 유지에 최선을 다하겠습니다"

지난 24일 취임한 박생수(46) 장흥경찰서장은 "주민의 신뢰와 강한 경찰력을 위해 근면한 경찰, 항상 노력하는 전문경찰, 흔들리지 않는 공정하고 당당한 경찰이 되겠다"고 말했다.

진도 출신인 박 서장은 경찰대학(2기)을 졸업했으며 동대문서 교통과장, 서울경찰청 교통정보실장, 제주해안경비단장 등을 역임했다.

가족으로는 부인 하윤희씨와 사이에 1남1녀가 있다.

/장흥=김용기기자 kykim@

"민생 범죄예방·법질서 확립 앞장"

안 병 갑 담양경찰서장

"군민들로부터 사랑받는 담양경찰을 만들겠습니다"

최근 취임한 안병갑(51) 담양경찰서장은 "민생침해 범죄 예방과 법질서 확립 선도 역할 등 양질의 대국민서비스를 제공하겠다"고 말했다.

목포 출신인 안 서장은 목포고와 전남대 경영학과를 졸업하고 같은 대학 대학원(행정학) 석사과정을 마쳤다. 1986년 경찰간부후보 34기로 경찰에 투신해 제주지방경찰청 경비교통과장, 영암경찰서장, 전남지방경찰청 경비교통과장 등을 역임했다. 부인 박영경씨와 사이에 2남을 두고 있다.

/담양=노정훈기자 cjob17@

전의경 및 경찰행정학과 특채/남·여 순경 공채
수시접수중 (종합 및 문제풀이)
경 찰
전 국 최강의 교수진 합격 보장! 전문 시스템 원장 안명섭
※합격시스템
6개월과정
•2개월 완성 3회 반복 학습
•영어 기본이 된 수강생 한함
•수강료 교재 25% D/C
1년과정
•2개월 완성 6회 반복학습
•영어 기본이 안된 수강생 한함
•수강료 50% D/C 교재 25% D/C
순경공채
•남 - 1차 : 966명 2차 : 214명
•여 - 1차 : 40명 2차 : 47명
•101단 - 1차 : 120명 2차 : 120명
특 채
•전의경 특채 240명
•경찰 행정학과 특채 100명
•경찰 특공대 특채 38명
※ 종합 1개월 : 16만원 · 문제풀이 1개월 : 13만원 ·단과 : 9만원
경찰 전문 메가경찰학원 전남여고 후문 학원가
www.gmega.co.kr ☎ 226-5050

= 48년의 전통! 오랜 경험이란 헤아릴 수 없는 값을 치른 보물이다!! =
7·9급 공무원 전직렬
올 적중문제풀이 4주 완성 행교세관감법검마철교보보간복소기 정행무세사원찰약공정호건호지방술
합 후 5년간 소방인력 8395명을 충원한다
시험일정 및 채용인원
•인 원 {지방직 9급 2320명, 7급 500여명 공채 / 지방직 9급 필기합격자 4000여명 공채}
•시험일 : 지방직 9급 5월23일, 7급 9월26일 시행, 서울7·9급 필기합격자19일, 기출직렬 8월17일 시행
개 강 4월1일(주·야 교육반 모집) (현재상담접수중)
본 학원 강의 과목
국어, 영어, 한국사, 행정법, 행정학, 교육학, 세법, 회계학, 형법, 형소법, 교정학, 경찰학, 복지학, 민사법, 소방법, 보건학, 상식, 기타
- 주간반 2개월, 야간반 3개월 완성 -
=無等은 옛 명성 그대로 강의 弟一! 합격"最多"란 말을 듣고 있습니다!! =
◦부대시설◦
무등고시학원 광주 동부서 뒤 (중앙초교 후문앞)
www.mdgosi.co.kr ☎ 222-4560

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532 (광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
좋은 자리에 상가 건물을 싸게 사실분
상가 전문소개업체인 저희 부동산으로 오십시오.
광주시내 전지역 상가중 점포가 잘 형성되어 월세가 다른지역보다 더 많이 나오고 앞으로 더욱 좋아질 비젼있는 곳으로 1층 점포가 4~5칸 정도에 점포가 여러칸인 상가를 대표적인것만 골라 물건을 많이 확보하고 있어 일일이 광고하지 못합니다.
사장님께서 중요한 결정을 내리실 때에는 상가전문 소개업체인광주에서 오랜전통 있는 저희 부동산에 꼭 한번 방문 하시면 책임지고 최선을 다하겠습니다.

수완지구
상가임대 및 분양
• 수완최고상업지역 버스정류장 옆
월드프라자(1~5층) 3월말 준공 금은, 안경점, 브랜드 의류, 편의점, 독서실, 약국, 병원, 한의원, 학원, 독서실(이비인후과 입점 확정)
• 메인도로 35×12×6m 버스정류장 옆 5층건물
송원프라자 (즉시 입주가능)
식당, 편의점, 한의원, 학원, 독서실
• 토지 중개 및 개발 컨설팅
◉ 수완 상업지역 최고요지 최저가 매물 다량확보◉
개발 상담 및 토지중개는
월드 공인중개사무소
☎ 062) 959-1033, 019-608-3372

금보부동산컨설팅
☎(代)261-8949 핸 011-602-2233 (산수동 543-51(두암타운입구 삼거리)
▶싼땅매매
·광산구 장록동 생산녹지 약 1,941㎡ 매가 2억 4,000만원
·북구 망월동(청목동)2차선접 1종주거지역1,280㎡매매가3억
·담양군 남면 구산리 계획관리지역 임야 6,869㎡(2차선접) 매매가 1억 5,000만원(급)
·담양군 월산면 용흥리 임야 83,558㎡(2차선접) 농림지역 매매가 1억 3,000만원
·담양군 대덕면 성곡리 임야 18,000㎡(국도접) 관리지역 매매가 1억 9,000만원
·담양군 읍 삼만리 전원주택지 1,400㎡(4차선접) 매매가 1억 5,000만원
·장성 백양사 부근 4차선접 주거지역 5,107㎡ 급매 ㎡당 6만원(펜션, 상가, 식당 적합)
·광산구 지죽동 준공업지역 2,210㎡ ㎡당 8만원
▶건물매매
·북구 문흥동 대지 396㎡ 건 1,791㎡(지하1층지상6층) 세 보증금 2억 4,000만원에 월84만원 매가 4억(융5억4,000포함)
·북구 두암동 상권최고 4거리 코너 대지 1,023㎡ 건5,473㎡ 세보증금 20억 월 4,000만원 매가 60억(융사 18억포함)
·서구 농성동 대로변 대 512㎡ 건1,139㎡(지하1층 지상4층) 세 보증금 1억 9,000만원 월 650만원 매매가 9억 7,000만원(융자 5억포함)
·북구 풍향동 대지 127㎡ 건 192㎡(지상 3층 매매가 1억 5,000만원(소방도로 x15m 코너)
·북구 용봉동 상대쪽문앞 대지 243.8㎡ 건물 710.5㎡ 세 보증금 1억 4,300만원에 월730만원 융자3억 매매가 9억
▶고시원 및 원룸주택매매
·남구 주월동 대304㎡ 건496㎡ 1층 점포2~4층 원룸 및 투룸 세 보증금8,100만원 월700만원 매매가 8억 5,000만원(신축)
·동구 산수동 대176.2㎡ 건324㎡ 투룸 6세대 세 보증금 1억 2,300만원에 월120만원 매3억2,000만원(융 5,000만원포함)
·북구 용봉동 상대 북편 대 332㎡ 건 902㎡ 건물 2동 고시원실 85실 월수입 약 1,590만원 매매가 8억 5,000만원(융자 3억 8,000만원 포함 급매)
▶주유소매매
·동구 산수동 대767.7㎡ 주유소 성업중 매매가 12억(융자6억5,000만원포함)
※ 주유소 부지, 시외 주유소 매물 다량 보유 상담 환영
※ 토지, 건물, 원룸 물건 다량 보유

현대공인중개사
☎(062)371-1900, 핸 010-2006-0115
(상무 우리병원에서 50m지점, www.85858949.co.kr)
토지매매
◉투자 최적지 (전원 주택, 창고, 공장부지)
• 국가 산단1차단지 인근, 5561㎡ (약 1,682평) 관리지역, 현재 과수원매매가 2억 3천만원
◉전시장 정비공장부지 -광송간 도로변
• 신촌동 준주거지역 대지337평 평당 200만원
◉카센타 식당부지 -광송간 도로변
• 송정동, 상업지역 대지 294㎡ (89평) 평당 300만원
◉창고 공장부지-벽진동
• 대지 697㎡ (212평) 매매가 2억5천만원
◉공장 식당 창고 장례식장 -매월동 준공업지역
• 35미터 도로변 2,780㎡ (약840평) 매매가 23억
◉상가부지
• 봉선동, 남구청 인근, 아파트 밀집지역, 2종 일반지역 267평 매매가 8억
◉나주 남평 관리지역 -요양원 공장 물류창고
• 현재 농장, 약15,000평, 매매가 상담후 결정, 분할도 가능함
찾는물건
◉상가건물 ◉원룸부지 ◉모텔매매임대 ◉유흥주점 노래방 매매 임대
상가건물/고시원/모텔/원룸 매매
◉고시원매매(매매가 7억3천만원)
• 전대부근, 대출3억원, 44실, 월수 900-1천만원
◉원룸매매(매매가 12억원)
• 금호타이어앞, 원룸30실, 투룸6실, 안집2실, 보증금4억8천만원, 월653만원, 대출4억
◉상가건물매매(매매가 11억원)
• 상공회의소앞, 지하1층, 지상4층, 대출5억, 보증금1억8천만원 월 750만원
◉매매가 16억원 -남구 봉선동 신축건물
• 지하1층, 지상4층, 보증금4억, 월 680만원, 대출6억
◉모텔매매-상무지구(매매가25억)
• 지하1층, 지상5층, 객실31실, 대출11억5천만원, 유흥주점유
◉모텔매매-첨단(19억5천만원)
• 7층건물, 객실32실,대출12억원, 유흥주점유
◉모텔매매-첨단(매매가 26억)
• 8층건물, 객실25실,대출10억원, 유흥주점유
✚기타 상업용 건물 다수 확보
모텔/주유소/가든/원룸/고시원/목욕탕/상가건물 매매나 임대
✚건물 신축부지 토지 다수 확보
공장/창고/병원/전시장/원룸/모텔/가든/대형마트/예식장/전원주택/카센타/정비공장/기타

A+ 에이플러스공인중개사
시장흐름을 예측하는 전문가들의 자산컨설팅명가
광주·전남권 토지·건물 구함
Tel:062)973-9174, 016-757-8800
토지구함 수완지구 상업용지 건축상담
첨단지구상업용지
1100평 40억(평당 470만)
200평 22억(평당 1100만)
수완택지개발지구
이주지택지
협의양도인택지
생활대책용지
신창택지개발지구
상업용지 140평 근생 122평 80평
주유소
650평 35억 600평 16억
골프연습장 : 120억
광주지역 녹지
주유소부지 890평 930평
물류공장부지 2900 2600 4900평
수완동 4차선접 1200평 1800평
북구본촌동 850평
전용가능한급매물
자연녹지 : 3800평-대형차진입가 6차선접
생산녹지 : 2800평-평동공단인근 특가상담
우량임야
(연수원 복지시설 골프장 축사 등)
담양 25만평 장성 14만평 보성9만평
보성 56만평 함평50만평
투자대비 수익성이 높은
골프연습장 매매가 17억 5천만원
쌍촌동 260평
2종주거지역 긴급처분
투자유망 평당 450만
화순읍 주거지역 2400여평
공장
하남공단 800평
건물매도
27억 (보증금 3억5천 월1900만)
19억 (보증금 1억5천 월1300만)
투자가치최고의 절세형 물건
◉ 광주·장성권 토지·건물 ◉
투자유망물건 다량 보유 (0천만원~000억원)
062)973-9177, 010-3625-1362
첨단지구 국민은행 주차장으로 오십시오