“억대부농 비법 알려드려요”

나주시 ‘선택과 집중’ 통한 맞춤식 정책 전환

‘1억농 CEO’ 2012년까지 1천명 만들기 추진

나주시가 억대 부농 육성에 팔을 걷어붙였다.

나주시는 9일 “세계적 금융 위기 등으로 갈수록 어려워지는 농업환경 속에서 경영혁신과 창의적 농법으로 고소득 농민을 육성, 농업과 농촌에 대한 꿈과 희망을 심어주기 위해 ‘생명의 땅 1억농 CEO(최고 경영자) 만들기’ 프로젝트를 추진하기로 했다”고 밝혔다.

매출액 1억원, 순소득 5천만원 이상인 농가를 현재 560여 곳에서 2012년까지 식량작물, 축산, 화훼, 채소 등 6개 분야에 걸쳐 1천 곳으로 늘리기로 했다.

이를 위해 타지역의 벤치마킹을 비롯해 각 농가별로 의견을 수렴, 다음 달까지 구체적인 분야별 세부계획과 지원사업 발굴을 완료하고 하반기부터 본격 추진한다.

이에 필요한 예산은 이미 확보 돼 있는 예산외에 부족분에 대해서는 6월에 있을 것으로 보이는 추경예산에 확보할 계획이다.

특히 전 농가를 대상으로 각종 예산을 지원했던 방식에서 탈피, 영농 규모와 소득 단계별 여건에 맞는 사업을 발굴해 지원하는 이른바 ‘선택과 집중식 맞춤형 지원정책’으로 전환하기로 했다.

또 고소득을 올리는 1억농 CEO를 조직화해 귀농자나 창업농 등 후발 농업인 교육과 상담 등에 나서도록 할 계획이다.

김태구 자치농정과장은 “시 차원에서 전폭적인 지원을 해서 전국에서 가장 많은 부농 CEO들을 육성해 살고 싶은 고장으로 만들어 나가겠다”고 말했다.

한편 나주시는 현재 1억 이상의 매출액(농업소득 5천만원이상)을 올린 농가가 560여 농가, 5천만원 이상은 600여 농가가 있다.

/나주=정칠현기자 chjung@

‘도갑사 가는길’ 노란 유채꽃 만발 9일 영암 도갑사 가는 길에 노란 유채꽃이 활짝 피면서 기암괴석의 월출산과 조화를 이뤄 아름다움을 더해 주고 있다. 영암군은 70ha 규모의 유채꽃단지에 탐방로와 포토존을 설치, 관광객들에게 편의를 제공할 계획이다. 〈영암군 제공〉

의병장 고광순 기념관 연내 완공

담양군 올 2억 들여 담장공사 등 마무리 박차

한말 의병장인 녹천(鹿泉) 고광순(1848~1907) 의사 기념관 건립사업이 올해 안에 마무리된다.

9일 담양군에 따르면 지난 2002년부터 추진돼 온 ‘녹천 고광순 기념관’ 건립사업이 그동안 23억3천500만 원을 들여 사당을 비롯 유물전시관과 관리사무소, 내·외삼문 건립, 진입도로 개설 등을 마무리했다.

군은 올해도 2억원의 예산을 들여 담장공사를 마무리하고 중문 건립과 장애인 경사로 설치 및 유물전시관에 대한 전시설비 등을 추진할 계획이다.

군 관계자는 “민선 4기 들어 사업비 투자가 전혀 이뤄지지 않았다는 일부 여론은 사실이 아니며 실제로 지난 2006년부터 2008년까지 총 11억6천300만원의 사업비가 투입돼 꾸준히 사업이 추진돼 오고 있다”고 밝혔다.

/담양=노정훈기자 cjob17@

나주배농가 “냉해 때문에…”

새벽 영하기온 ‘뚝’ 결실률 떨어져 30% 피해

최근 이상고온으로 일찍 개화한 배 꽃들이 냉해를 입어 나주지역 배 재배농민들이 결실률이 떨어질 것을 우려해 가슴앓이를 하고 있다.

9일 나주지역 배 재배농민들에 따르면 지난달부터 배 꽃눈이 형성되고 있으나 이 시기에 2~3차례 새벽 온도가 영하로 떨어져 꽃눈이 얼어 씨방이 까맣게 변하는 피해를 입었다.

씨방이 까맣게 썩은 경우 인공수분을 시켜도 착과가 되지 않는 등 열매가 맺히지 않아 1년 농사를 망치는 결과가 초래되기 때문이다.

실제로 나주지역의 경우 배 꽃 개화가 시작된 지난달 26일 기온이 영하 4도로 떨어졌으며 지난 1일과 2일에도 온도가 3.8도로 떨어져 결실에 치명적인 냉해 피해를 입었다.

이 같은 피해는 전체 2천500ha(3천 농가)의 배 재배면적 중 30%가량이 피해를 입은 것으로 나타나 해당 농가들이 실태조사를 요구하는 등 피해를 호소하고 있다.

K모 (62·나주시 금천면)씨는 “꽃눈이 얼어 인공수분을 시켜도 결실이 어려울 것으로 예상된다” 며 “열매가 맺히지 않을 경우 1년 농사를 망치는 것인 만큼 마음만 답답하다”고 말했다.

이와 관련 농촌진흥청 배시험장 관계자는 “첫번째부터 3~4번째까지 열린 꽃의 씨방이 얼었지만 나머지 꽃 가운데 하나만 수정하면 착과가 가능하다”며 “인공수분에 각별히 신경을 써야 피해를 줄일 수 있다”고 밝혔다.

한편 이번 냉해 피해를 입은 농가들은 농작물 재해보험 중 냉해 보상에 가입하지 않은 것으로 나타나 발을 동동 구르는 가운데 이번주 배꽃이 만개하는 시점에 또 한차례 이상 저온이나 서리가 닥칠 경우 더욱 큰 피해가 예상된다.

/나주=최승렬기자 srchoi@

“어르신 치매 조기 검진받으세요”

화순군 60세 이상 노인 무료 조기검진 첫 실시

화순군은 60세 이상 저소득층 노인을 대상으로 치매 조기발견 무료 검진사업을 올해 처음으로 실시한다.

화순군보건소는 지난 7일 치매 조기검진의 성공적인 추진을 위해 치매 조기검진 거점병원(화순고려병원, 화순성심병원, 보은병원) 협약식을 가졌다.

치매 무료검진 방법은 보건소에서 치매선별 검사지(MMSE-KC)를 이용해 1차 선별검사 후 인지저하로 판명된 노인은 화순 관내 거점병원에서 2·3차 정밀검사를 받게 된다.

또 치매진단을 받을 경우 보건소에서 방문 건강관리와 노인 장기요양 보험제도, 노인 전문병원 등에 입소안내를 제공할 계획이다.

이와 함께 군 보건소에서는 노인들이 건강한 삶을 영위 할 수 있도록 치매상담 센터를 연중 운영하고 있다.

군 보건소는 등록된 치매 환자들에게는 매월 1회 방문을, 거동불능 치매노인에게는 성인용 기저귀 보급 및 욕창관리 등의 맞춤형 보건의료서비스로 노인의 삶의 질 향상에 노력하고 있다.

/화순=조성수기자 css@

영암경찰 ‘학교폭력 근절’ 교육

영암경찰서(서장 김재병)는 지난 6일 영암고등학교 학생들을 대상으로 학교폭력 근절 및 범죄예방을 위한 교육을 실시했다.〈사진〉

이날 교육은 청소년들이 저지르기 쉬운 범죄 유형별 사건사례를 소개하고 ▲학교폭력 발생시 대처요령 ▲학교폭력 피해 및 처벌 등을 사례 중심으로 실시해 호응을 얻었다.

김재병 서장은 “감수성이 예민하고 판단력이 부족한 청소년들이 호기심과 충동적인 범죄행위로 꿈과 희망이 좌절되지 않기를 바란다”며 “꿈꾸고, 믿고, 실행하라”고 당부했다.

/영암=박제신기자 pjs@

= 2010년 =
상위권대학 편입학 성공전략
“김영 편입학 Know-how 1:1 맞춤상담을 해드립니다.”
KY Membership 회원모집
더욱 다양하고 새로워진 맴버쉽! 엄청난 혜택을 누려보십시오
전국 어디서나 동일한혜택/동일한교재/동일한시스템/

새로운 출발! 성공의 첫단추! - www.kimyoung.co.kr
대학편입은 “역시” 김영
광주분원 김영편입학원 [광주동부경찰서 뒤] 227-8088

합격생 10명중 7명이 김영출신
= 상위권대학 편입전문강좌 =
일반편입/ 학사편입/ 사범대편입
전남대편입 특별반운영/ 의약대 편입
인생역전! 누구에게나 길은 있다.
개강 ▶ 5월1일

(주)국민법률경매
* 서구청 옆 광주세무사타운5층
광주, 전남지역 경매
•062)364-8700 •010-4608-3700
경·공매 전문상담 공인중개사 강 영 희

아파트

지역	소재지	아파트명	면적	감정가	최저가
서구	금호동	일신	105	9천7백	8천7백5십
	금호동	대주파크빌	82	9천6백	8천7백2십
	금호동	한국	89	8천5백	5천9백5십
	금호동	금호시영	69	5천6백	3천9백2십
	금호동	남양파크	139	1억8천	1억2천6백
	금호동	중원펠리스	112	1억5천5백	1억8백5십
	내방동	내방주공	56	6천5백	4천5백5십
	치평동	대우금호	79	8천8백	8천1백
	마륵동	희망가	105	1억9천	1억3천3백
	쌍촌동	성우행복한	112	1억7천	1억1천9백
	쌍촌동	부건빛고을	109	1억3천5백	9천4백5십
	유촌동	호반리젠시빌	112	1억4천5백	1억1백5십
	유촌동	호반리젠시빌	112	1억4천	9천8백
	치평동	해광한신	79	8천1백	5천6백7십
	치평동	중흥	129	1억9천	1억3천3백
	풍암동	모아	142	1억7천	1억1천9백
	풍암동	대주파크빌	152	1억6천	1억2천6백
	화정동	럭키염주	85	6천	4천2백만
	화정동	삼익아파트	139	1억4천	7천6백4십
	금호동	도시공사	82	8천2백	6천6백5십
광산구	송정동	은세계아이조움	109	1억3천2백	9천2백4십
	운남동	운남주공	105	9천5백	6천6백5십
	운남동	운남주공	53	4천8백	3천3백6십
	월곡동	금호타운	89	7천5백	5천2백5십
	월곡동	금호타운	102	9천5백	6천3백
	운남동	운남주공	85	6천3백	4천4백1십
남구	진월동	한국아델리움	122	2억4천	1억9천2백
	진월동	삼익세라믹	109	1억2천	8천4백
	송하동	삼익	79	6천2백	4천3백4십
	봉선동	금호타운	105	1억3천	9천1백
	봉선동	모아	72	5천5백	3천8백
북구	두암동	현대	168	2억1천	1억4천7백
	동림동	푸른마을주공	79	7천	4천9백
	일곡동	쌍용	122	1억4천	9천8백
	우산동	현대	162	1억6천	8천9백
	일곡동	대림	66	6천	4천2백
	운봉동	현대	105	1억1천5백	8천5십
	문흥동	대주	66	4천2백	2천9백
동구	학동	아남	258	2억2천	1억1천4백

근린주택/근린상가

지역	소재지	명칭	면적	감정가	최저가
광산구	운남동	아파트상가	36	3천7백	1천
북구	용봉동	용봉빌딩	233	6억5천	2억3천2백
	동림동	아파트상가	603	4억5천	8천2백
	연제동	아파트상가	37	8천9백	6천2백
서구	풍암동	3층상가주택	219/413	3억6천	1억6천1백
	쌍촌동	금호베어스타운	130	1억7천4백	1억2천1백
	치평동	월계수타운	125	1억5천9백	8천9백
동구	계림동	금호계림주상복	47	2억5백	7천3백
	계림동	4층상가주택	174/515	3억9백	1억3천8백
남구	주월동	2층상가주택	143/138	2억3천8백	1억3천3백

원룸/빌라/오피스텔/다세대

지역	소재지	명칭	면적	감정가	최저가
광산구	송정동	2층상가	423/578	5억1천6백	3억6천1백
서구	치평동	대우디오빌	79	1억2천5백	8천7백5십
	치평동	아트빌	56	6천9백	4천8백
	월산동	동강오피스텔	56	4천7백	3천2백9십
	금호동	로이스빌	130	3억3천	2억3천1백
	화정동	원룸	303/446	3억5천	2억
	광천동	원룸	175/285	2억6백	1억1천5백
동구	학동	원룸	271/486	4억3천2백	3억3백

주택/농가주택/전원주택

지역	소재지	대지/건물	감정가	최저가
북구	오치동	134/95	7천3백5십	5천1백5십
	각화동	278/209	1억6천4백	1억1천4백
	풍향동	171/157	1억1천2백	7천8백9십
	두암동	514/335	3억4천5백	2억4천1백
	풍향동	118/92	6천5백9십	4천6백
	신안동	231/134	1억1천9백	5천3백
남구	송하동	264/94	3천2백3십	2천2백6십
	백운동	173/169	1억2천4백	5천5백7십
	대지동	367/85	8천6백9십	6천8십
	양림동	179/117	1억	4천4백8십
	백운동	149/140	8천7백8십	4천9백
서구	내방동	285/150	1억6천8백	8천
	벽진동	112/116	8천2백7십	2천9백8십
	쌍촌동	169/209	1억7천7백	7천9백7십
광산구	임곡동	532/131	6천2백8십	4천3백9십
	송학동	374/119	3천1백	1천7백
	삼거동	810/289	1억	5천6백
동구	서석동	142/135	1억1천	7천8백
	월남동	558/156	1억9천1백	1억3천4백
함평군	학교면	660/183	5천1백	1천8백
	손불면	585/245	7천4백	2천6백6십
	월야면	1392/316	1억4천6백	8천1백8십
	월야면	1073/190	4천7백	3천3백
나주시	세지면	536/102	3천4백	2천3백
	왕곡면	507/146	5천1백	2천8백8십
	평산동	311/93	2천4백	1천3백8십
	송월동	211/134	9천6백8십	5천4백2십
	산포면	231/68	3천	2천1백
	평산동	311/98	2천4백	1천3백
	송월동	204/105	9천2백	5천1백
	남평읍	289/79	3천5백	
	봉황면	414/135	5천2백	
화순군	청풍면	685/172	6천4백	3천6백
	동면	448/94	5천7백	4천3십
	도곡면	205/66	1천5백	1천9십
	춘양면	826/230	3천5백	2천4백6십
	동복면	628/96	4천1백	1천6백5십
영광군	영광읍	519/160	2억7천4백	1억5천3백
장성군	황룡면	281/114	4천8백2십	3천2백3십
장성군	서삼면	1474/358	1억1천2백	7천8백
담양군	담양읍	400/137	6천	3천3백7십
	대전면	651/103	8천8백	6천2백
	담양읍	145/70	3천8백	2천7백
	창평면	1058/810	3억8천9백	2억7천2백

토지(농지/답/임야/대지)

지역	소재지	용도	면적	감정가	최저가
광산구	요기동	농지	496	2천5백	1천4백
	서창동	임야	470	5천5백	3천8백
	송학동	농지	192	1천2백	9백
	송치동	농지	1680	1억8천2백	1억2천7백
	신창동	대지	1074	2억7천9백	1억5천6백
	쌍암동	대지	407	4억4천7백	3억1천3백
	연산동	농지	448	7백	5백
서구	농성동	대지	294	3억8천	2억1천3백
북구	본촌동	대지	279	1억2천5백	8천7백9십
화순군	능주면	농지	3403	6천1백	4천2백8십
	동복면	농지	3673	2천9백	2천5십
	남면	농지	2713	3천5백	2천4백6십
	춘양면	임야	21659	7천9백	5천5백
담양군	고서면	농지	981	1천4백	1천
	수북면	농지	2602	4천9백	
	월산면	대지	506	1천	7백
	창평면	임야	2347	3천9백	
	용면	임야	16620	8천	5천6백
	대전면	농지	1117	2천2백	1천5백
무안군	청계면	농지	1954	8천7백9십	3천1백
	운남면	농지	1014	1천2백	8백5십
	망운면	농지	1586	3천1백	2천1백
	운남면	농지	1623	2천4백	1천7백
	삼향면	농지	1104	3천9백	2천7백
	몽탄면	농지	2575	2천3백	1천6백
영광군	영광읍	농지	3830	2천6백	1천8백
	홍농읍	잡종지	1649	9천8백	5천5백
	홍농읍	농지	2142	1천3백	9백3십
	대마면	농지	2956	1천7백	1천4백
	법성면	농지	1276	1천2백5십	7백
장성군	삼계면	농지	2056	8천2백	5천7백
	황룡면	농지	4373	9천6백	6천7백7십
	남면	농지	3173	1억4백	7천3백
함평군	월야면	대지	717	6백	4백3십
	함평읍	농지	2588	2천	1천4백
	월야면	대지	1332	1천1백	5백
	손불면	농지	12783	8천8백8십	6천2백
	손불면	농지	2161	1천5백	1천
	신광면	농지	1815	1천3백	8백2십
	학교면	농지	2644	1천9백	8백7십
나주시	산포면	대지	370	3천5백	1천9백
	봉황면	대지	2508	8천7백7십	6천1백
	세지면	농지	1503	1천5백	6백7십
	남평읍	농지	1586	1천9백	1천3백
	왕곡면	농지	3609	3천9백6십	2천7백7십
	왕곡면	농지	2894	3천1백	2천2백

토지(농지/답/임야/대지)

지역	소재지	용도	면적	감정가	최저가
영암군	영암읍	잡종지	1376	2억5천	1억7천6백
	도포면	농지	3062	2천4백	1천7백
해남군	산이면	농지	3588	1억3천6백	9천5백4십
	화원면	농지	2813	2천1백	1천4백
	황산면	농지	2414	1천6백	1천3백

근린시설

지역	소재지	대지/건물	감정가	최저가
광산구	쌍암동	453/1656	1억5천	13억6천
남구	지석동	499/704	5억5백	2억2천6백
	주월동	716/2661	28억	20억
서구	농성동	555/2270	28억5천	15억9천8백
	농성동	2319/3838	63억4천	35억5천
북구	중흥동	333/1063	6억1천	2억7천5백
	오치동	929/764	7억4천9백	2억6천8백
	중흥동	546/1606	12억6천	7억9백

농가관련시설

지역	소재지	대지/건물	감정가	최저가
담양군	봉산면	1263/748	1억5천	5천3백8십
무안군	운남면	3233/994	1억4천2백	8천
	현경면	3188/1304	1억8천	8천1백
함평군	엄다면	923/225	5천2백	3천6백
	함평읍	4202/966	1억4천5백	6천5백
해남군	옥천면	3276/931	1억3천4백	7천5백
화순군	한천면	4644/1390	2억6천2백	1억8천3백
	한천면	2959/697	9천9백	6천3백

공장(창고)

지역	소재지	대지/건물	감정가	최저가
광산구	용동	1321/877	9억7천	5억4천2백
	장덕동	4958/4808	31억2천	20억3천
장성군	신광면	6945/522	2억9천7백	2억6백
	황교면	2225/1257	3억5천	1억9천7백
	황룡면	3165/2474	17억2천	12억
함평군	학교면	2079/456	4억4천	3억8백
나주시	봉황면	6062/2364	7억8천4백	5억4천9백
담양군	월산면	2007/412	1억	7천
	월산면	411/1808	4억3천	3억5백

• 권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)시 최저금리 대출알선(잔금부족시)-명도(이사)