

여수 '경관조명공사' 입찰 중소기업 배려

지역 LED업체 가뭄에 단비

진두·우두리 등 4곳 50억대 규모 사업

4개 컨소시엄 모두 광주 업체가 주도

2012 여수세계박람회의 관광 인프라 구축을 위해 추진중인 'LED 경관 조명 설치공사' 사업자 선정을 앞두고 자격을 중소기업으로 제한하면서 광주·전남 LED업체들이 기대에 부풀어 있다. 지역 발주 LED조명 공사로 는 이제적인 규모인데다, 지역 기업 들이 수주할 가능성이 높기 때문이다.

한국광산업진흥회는 '여수시 진두·우두리 해안 등 4개소 녹색경관조 명 설치공사' 사업자 선정을 앞두고 참여업체들을 모집한 결과, 모두 4개 컨소시엄이 참여 신청서를 냈다고 13 일 밝혔다.

참여 의사를 밝힌 업체 상당수가 광 주·전남 중소 LED 제조업체들인데다 컨소시엄 대표사로 지역 업체가 맡고 있다. 자금력과 기술력이 풍부한 대기 업은 컨소시엄 대표사로 나서지 못하 고, 지분 참여만 하는데 그쳤다.

이 사업은 여수시 진두·우두리 해 안(4km)을 비롯, 장군도(반경 600

m)·돌산대교(420m)·소호요트장 등 에 경관조명(LED 조명 750개)을 설 치하는 49억원 규모의 사업으로 LED 조명분야에서는 대형 공사로 분류된 다. 무엇보다 여수시가 앞으로 2010 년까지 야간경관 조성사업에 400억 원을 투입하는 등 여수세계박람회를 위한 관광 인프라 구축 사업을 계속 한다는 점에서 국내 상당수 LED 제 조업체들이 '눈독'을 들이는 사업이 기도 하다.

이런데도 대기업들이 '소극적'으로 참여하는데 만족할 수 밖에 없었던 데는 지역 경제 및 중소기업 활성화를 위한 여수시와 광산업진흥회의 세심한 '맞춤형' 정책 때문이라는 것이 대체적인 분석이다.

광산업진흥회는 우선 '중소기업진 흥 및 제품구매촉진에 관한 법률'을 적용, 컨소시엄에 경관조명기구 직접 생산 증명서를 소지한 중소기업이 반 디 참여하도록 규정했고 컨소시엄 대표사로 중소기업으로 한정했다.

'중소기업 육성 및 LED 제조업체 참 여 확대, 경제활성화'를 이유로 내세 왔다.

거기에 그치지 않고, 중소기업이 형식상 대표사로 이용되지 않도록 참여 비율이 가장 많은 업체가 대표사 가 되도록 무박했다. 또 국가계약법 에 따라 전국 공모로 사업자를 선정 하면서도 지역 소재 업체에 가점을 부여했다. 중소기업에서는 이같은 방식은 사례를 찾아보기 힘들 정도로 이례적이라며 환영하고 있다.

여수시가 지역 업체의 기술력과 경쟁력 강화 및 경제 활성화를 위해 조 달청 대신 전문 기관인 광산업진흥회 에 사업을 위탁한 것도 지역 업체를 배려하는데 도움이 됐다는 평가다.

한국광산업진흥회 측은 "기술력 있는 지역 업체가 경기 불황을 이겨 내고 지역 경제를 활성화시키는데 도 움이 될 것"이라며 "앞으로도 지역 중소기업의 제안서를 받은 뒤 22일 선정평가위원회를 열고 우선협상대 상자를 선정한다."

한국광산업진흥회는 오는 16일 참여업체들의 제안서를 받은 뒤 22일 선정평가위원회를 열고 우선협상대 상자를 선정한다. /김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr



무렵 '글로벌바이어 라운지' 오픈

무렵협회는 13일 코엑스 1층에 바이어 지원 전용공간 '글로벌 바이어 라운지'를 오픈했다. 라운지에는 핫라인이 개설돼 무렵 내 무역전문가와 상시 상담이 가능하며, 한국상품 및 국내기업을 검색할 수 있는 전용 PC도 제공된다. 13일 '글로벌 바이어 라운지'를 방문한 외국인들이 무역 관련 대화를 나누고 있다. /연합뉴스

무렵협회는 13일 코엑스 1층에 바이어 지원 전용공간 '글로벌 바이어 라운지'를 오픈했다. 라운지에는 핫라인이 개설돼 무렵 내 무역전문가와 상시 상담이 가능하며, 한국상품 및 국내기업을 검색할 수 있는 전용 PC도 제공된다. 13일 '글로벌 바이어 라운지'를 방문한 외국인들이 무역 관련 대화를 나누고 있다. /연합뉴스

목포항, 국가 무역항으로

목포 상공인들 지정 건의

목포지역 상공인들이 목포항을 국가무역항으로 지정해달라고 정부와 정치권에 요구했다.

목포상공회의소는 13일 성명을 통해 "이번 임시국회에서 상정·처리될 항만법 개정안에 목포항이 '국가무역항'에서 제외됐다"며 "포항항만 추가 지정된 것은 지역실정을 무시하고 정치 논리를 반영해 지역차별을 조장하는 졸속 법안"이라고 주장했다.

이어 목포항은 "지난해 정부의 2 단계 조지개발을 위한 항만업무의 지방이양 계획에 따라 국가무역항으로 지정된 6개항에 목포항이 제외되면서 그동안 전남 서남권 지역인들은 목포항 지정의 당위성을 알리며 추가 지정을 간절히 염원했다"고 강조했다. /목포=이상진기자 sslee@

LGT 간관 조명용 LED 모듈 공급

LGI노텍 광주공장 패키지 생산

LGI노텍은 13일 LG텔레콤의 오즈(OZ) 간관 조명용 LED(발광다이오드) 칩모듈(사진)을 공급한다고 밝혔다.

LGI노텍의 LED 칩모듈은 전국 1천700여개 LG텔레콤 직영점과 대리점의 오즈 간관에 적용되며 간관 설치가 완료되는 이달 말까지 LED칩모듈을 공급한다. LG이노텍 광주공장은 LED 칩모듈의 핵심인 패키지 생산하고 있다.

LED칩모듈은 고효율, 친환경 LED칩을 옥외 간관 조명으로 사용할 수 있도록 밝기와 크기를 최적화한

제품으로, 기존 간관용 형광등 조정에 비해 제작 및 설치가 용이하다. LG이노텍은 또 LED칩모듈들의 경우 자연광에 가까운 밝기로 브랜드 노출과 주목도를 극대화할 수 있고, 기존 형광등 간관조명에 비해 전력 사용량의 3분의 1을 절약하고 이산화탄소 배출도 줄일 수 있는 장점을 가지고 있다고 덧붙였다.

한편, LG이노텍은 올해 LED칩모듈 및 조명 등 다양한 응용제품 뿐만 아니라 중대형 LED BLU(백라이트유닛)사업에서도 시장 선점을 박차를 가할 방침이다. /김지을기자 dok2000@

여천NCC 에틸렌 생산 45만톤으로 증설

여천NCC는 여수에 있는 제3공장의 에틸렌 생산능력을 연산 40만톤에서 45만톤으로 5만톤 늘리는 증설작업에 착수했다고 13일 밝혔다.

여천NCC는 내년 5월경 증설작업을 끝낸다는 계획이다.

여천NCC는 연산 181만톤 규모를 자랑하는 국내 최대 에틸렌 생산업체이다.

여천NCC는 또 55만 톤 규모의 제2공장의 생산능력을 끌어올리기 위한 경제성 분석에 나서 타당성이 있다고 판단되면 증설작업에 나선다는 구상이다. /여수=박양규기자 ypark@

디, 하이닉스 상계관세 철폐

지난 2006년부터 하이닉스 디램(DRAM)에 대해 부과돼오던 일본 측의 상계관세가 완전 철폐된다.

외교통상부는 13일 "일본 정부가 하이닉스 DRAM에 대한 상계관세 부과에 대해 재심절차를 마무리하고 23일부터 완전 철폐하기로 했다"고 밝혔다.

상계관세란 수출품에 정부 보조금을 지급해 인위적으로 가격 경쟁력을 높이는 경우 수입국이 그 보조금만큼 관세를 부과하는 것을 말한다. /연합뉴스

청소하면서 통화·TV시청도 'OK'

삼성광주전자 국내 최저소음 청소기 출시

탈취·집진·항균·공기정화 기능도 갖춰

삼성광주전자는 전화 통화나 TV시청을 하면서도 청소를 할 수 있도록 소음 수치를 국내 최저수준인 58 데시벨(dB)로 낮춘 사이클론 방식 2009년형 청소기 신모델 9종을 13일 출시했다.(사진)

이번 신제품은 소음을 낮추는 동시에 새로운 먼지 통 설계로 흡입력까지 끌어올려 소비자의 감성과 사용편의성을 동시에 만족시켰다. 또 청소시 배출되는 공기를 정화해주는 필터 시스템을 강화한 '1석3조'의 제품이다.

먼지통 뚜껑을 확산 분출구 모양으로 설계한 '블레이드 사이클론'은 먼지와 공기를 확실하게 분리해주고, 높은 흡입력을 지속적으로 유지할 수 있도록 했다. 여기에 먼지통 내부 공간이 기존 방식보다 20% 정도 이상 확보돼 청소를 자주해야 하는 불편함을 없앴다.

이번 신제품은 곰팡이, 바이러스, 세균 등이 침투하



기 힘든 벌집모양으로, 미세먼지 집진과 탈취, 항균, 제균에 도움을 주는 HEPA 13필터, 활성탄 필터, 제올라이트, 은나노 코팅의 히니컴 등 4종 필터를 채용했다. 출고가 20만원~36만원. /최재호기자 lion@kwangju.co.kr

지역 중소기업에 '혁신 노하우' 알린다

포스코 사내 전문가 구성 '서플라이 체인' 출범

포스코가 자체적으로 축적한 혁신 노하우를 중소기업들에게 전파하는 사업을 벌인다.

포스코는 13일 사내 혁신전문가 72명과 중소기업과의 계약업무를 맡는 구매담당 직원 84명으로 구성된 '서플라이 체인(Supply chain·공급사슬) 혁신지원단'을 출범시키고 광양과 포항, 경인지역 23개 중소기업들과 회사별로 맞춤형 혁신활동을 지원하는 내용의 협약서를 체결했다고 밝혔다. 협약 체결한 중소기업 당 5명 내외로 구성된 지원팀은 포스코의

자원봉사일인 매월 셋째 토요일에 해당 기업을 찾아 혁신활동 방안을 모색하고 진행 상황에 대해 컨설팅을 제공하게 된다.

포스코 측은 "지난해 지원받은 광양의 중앙산기는 공장 확장이전을 계획하다 혁신컨설팅에 힘입어 30% 이상 작업공간을 확보해 부지 구입비와 이전비용 등 10억원의 비용을 절감한 바 있다"고 소개하고 "중소기업 자체 역량으로 혁신활동을 할 수 있을 때까지 모니터링을 지속할 예정"이라고 밝혔다. /연합뉴스

車업계 상생 외면땀 稅감면 '없던일로'

정부 조기 종료 시사

정부는 자동차 노사가 파업자제나 인력 감축 지양 등의 상생 노력을 외면할 경우 노후차량 교체에 따른 세제 지원을 12월31일에 앞서 조기 종료하는 방안을 검토하기로 했다.

기획재정부는 백운찬 재산소비세 정책관은 13일 "시행일은 우선 5월1일로 하되 국회 기획재정위원회에서 해당 지원내용을 담은 조세특례제한법 개정안의 조기 시행에 합의할 경우 재정위 의결일로부터 시행되도록 노력할 것"이라고 말했다. /연합뉴스

대인동상일부동산
☎(02)22-1140, 5210 헬리-692-2522
(명동동행 신촌점, 대인동 상생서점·리본)

모델 목욕탕 및 각종 상가건물

을 빨리 팔고 싶으거나 임대료를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오

저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외권으로 모델·목욕탕 및 각종 상가건물 사설분과 연·실·분 손님을 많이 확보하고 있습니다.

사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.

다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

대승공인중개사
☎062)954-7700, 010-9468-7959

토지구합 수완 지구 건축상담 아파트 매매·임대전문

토지매매

- ▶광산구 신동동 273㎡ 대문매매 2억 2천 5백 5십만원 (매가 13억 2천 5백 5십만원)
- ▶광산구 문수동 41.45㎡ 매가 780여
- ▶수완지구 333-1(명외변경가능) 80㎡ 리모델링 상점용지, 3방 2욕
- ▶주차장인원 720㎡ 3.3방 2욕 600만원
- ▶수완지구 아파트 입점지역 정문 입구 상점용지 600㎡ 2방 210만
- ▶수완지구 단일평형 170㎡대 정문 앞 주차장지 330㎡ 3.3방 450만원

상가·건물매매

- ▶수완동 현상상가 1층 90㎡ 초중고점 이용 실용분리 2인차 299만(임대가능)
- ▶수완지구 중상가 996㎡대 매수 3,200여대 중상 1층 87.5㎡(20.42평), 경약변경 가능 매가: 5억 5천, 대운: 2~4억 가능
- ▶832㎡대 매수 3,200여대 중상 1층 101.84㎡(30.75평), 경약변경 가능 매가: 5억 5천, 대운: 2~4억 가능
- ▶966㎡대 매수 3,200여대 중상 2층 36.5㎡ 매가: 9억, 대운: 4~6억 가능

노블메디칼센터 임대분양

- ▶수완지구 중심상권 - 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡ - 1층: 약국, 전사점, 안경점, 부동산, 이대동산점 - 2~5층: 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과, 아미안토와 등) 임대중경수 다량 - 원내지주주거 및 원외주거용 실용분리 주택 100% 확보

***1층 파파리마켓 임점확정 6~8층: 치과병원(임플란트전문) 개원 확정**

① 수완지구 용지매매 및 개발상담 ①

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221, 011-609-5221 (구 상무대 전문)

▶빌딩(임대용, 투자용)

- ▶상무지구 토시120평 건물554평 보증금 2억/월세2000만원·매가132억
- ▶토시200평 건물 725평 보증금 37억/월세1,700만원·매가132억
- ▶토시600평 건물1,300평 보증금 37억/월세3,000만원·매가 12억 매가 78억
- ▶토시300평 건물 970평 매가 68억
- ▶현금 5억으로 사무나 빌딩물건 운영가능

▶토지(상무지구 중심상업지역)

- (화사사옥 및 병의원 하원부지 등) 2,800㎡(85.0평) - 매가 1,300만원
- 727㎡(220평) - 평당 1,200만원
- 450㎡(136평) - 평당 850만원
- 833㎡(250평) - 평당 1,250만원
- 611㎡(185평) - 평당 680만원

▶기타용도

- (농장) 그린랜드 73,000㎡(2만2천 평) 평당 92만원 (중소농)
- (정동동)주거지역 3,760㎡(1,140 평) 평당 40만
- (전원주택지) 확산성리 전원주택지 분양 65만 원 (18세대 동호인 주택으로 활용)

상무지구 사무실 임대(신축)

위 치: 시청앞 주공단지 등 3주변
건물용도: 근거리상업, 번화상, 번화상, 사무지, 회계사, 건축사, 공인중개사 사무실 등

맞춤주문 받습니다. 원하시는 물건 찾아드리며, 정리하십시오. 팔아드리겠습니다. ★아무때나 전화 주십시오★

국민공인중개사
☎ 011-635-7939, 010-2810-6103 (공시지가 이하 및 급매물 중개 전문)

공시지가 2억 매매가 1억 2천 만원

- ▶상업지역 130P 삼각지
- ▶공시지가+건물과포 13억 매매가 7억 5천
- ▶45m도로 접 목욕탕 및 복합상가+주목 북구 대 220P 건 400P
- ▶분양가 8억 아파트 1300세대 상가매매가 2억 5천
- ▶35m도로 접 1층 상가 건물 약 100p 평 지분 93p 한의원 내과 적함
- ▶공시지가+건물과포 6억 매매가 3억 5천
- ▶현재 한의원 경영 중 대 130P 건 230P 상업지역
- ▶공시지가+건물과포 7억 매매가 4억 2천
- ▶대 100P 건 300P 상업지역
- ▶상업지역 땅 약 95p 공시지가 3억 5천 매매가 2억 4천
- ▶30m 도로 접

감정가 3억 8천 매매가 2억

- ▶장성 대 270P 건 180p
- ▶1층 점포 6칸 별도 주택 2층
- ▶2층 사무실

32억 원 급매물

- ▶대 200P 건 450p
- ▶보 8억원 월 2350만원 용 13억 포함
- ▶감정가 46억 매매가 24억
- ▶빌딩급매 대지 500P 건 1000P 지하 1층, 지상 5층 정제공실

화산주유소 급매

- ▶대 600P 세차시설 카센터 주유기 12대
- ▶대 12억 용자 6억 포함
- ▶화산, 절터, 요양원, 별장부지
- ▶9500P 현재 활동량 참고관리실
- ▶주택조경수 식대 떡 4억 5천
- ▶장성읍 야사슴목장, 별장
- ▶100000P 4억 7천

♣ 공시지가 이하 급매물 접수 환영

번영공인중개사
☎062)531-4665
동림2지구동림병원앞

모델

※수익성 좋은 문헌다량 확보※

- ▶신축모델(매매, 임대) ◀ 매매 10억~35억선 (용자안고 3~20억 부자) 임대: 보증금 3억~7억 월: 800~2500만원선
- ▶무인모델(매매, 임대) ◀ 매매: 20~50억 (용자안고 10~20억 부자) 임대: 보증금 4~7억 월: 1000~3000만원
- ▶일반모델(매매, 임대) ◀ 매매: 4억~30억선 (용자안고 3~10억 부자) 임대: 보증금 1억~4억 월: 200~1000만원
- ▶대중사무나(매매, 임대) ◀ 매매: 4억~50억선 (용자안고 3~20억) 임대: 보증금 1억~4억 월: 200~1000만원
- ▶고시원(매매) ◀ 매매: 5억~12억선 (용자안고 3~7억) ※매매, 매수, 임대, 입차 물건 접수합니다.

목장용지급매

- 위치: 전남 곡성군 석곡면 방송리
- 목장용지: 6,390㎡(1,933평)
- 임야: 4,955㎡(1,499평)
- 대지: 476㎡(144평)
- 도로: 522㎡(158평)
- 총계: 3,734평
- 건평: 2,350㎡(약 700평) 견사, 돈사, 주택(104㎡) 버섯재배사 등 관리지역으로 필지는 여러 필지 이나 한곳에 붙어있음
- 매도가: 1억 7천만원(은행대출 1억 포함)

연락처 ☎010-3617-8810