남녀노소 불문 '구직 아우성'

힘든 야간 알바도 30~50대 북적

5개월새 여성 2만명 일자리 잃어

청년층뿐만 아니라 취업 소외계층인 중·장년층과 여성들도 일자리를 찾아 아우성이다. 실직 이후 재취업이 힘들어지면서 30~50대가 10~20대의 전유물인 아르바이트 시장까지 뛰어들고 있다.

주부 이모(46)씨는 최근 집 근처 마트에서 아르바이트를 시작했다. 밤 10시까지 일해야 해 집안 일은 거의 손을 놓다시피 했지만 몇 달째 월급이 나오지 않는 남편 대신 생활전선에 뛰어 든 것이다.

이씨는 대학을 졸업한 뒤 은행에서 근무했던 경력도 있었지만 정규직은 커녕 계약직 일자리조차 구할 수 없었다.

호남지방통계청이 15일 발표한 '3월 고용동향'에 따르면 올 1분기 광주지역 30~50대 취업자 수는 46만9천명으로 지난해 4분기보다 1만2천명이 줄었다.

이들이 생계유지를 위해 찾는 곳은 아르바이트 시장이다.

아르바이트 포털사이트인 '알바천국'에 따르면 지난 3월 호남지역 아르바이트 신규가입자는 지난해 같은 기간에 비해 30대가 67.8%, 40대는 25%, 50대는 30%가 각각 늘었다. 전국적으로는 30대 18.4%, 40대 33%, 50대는 48% 증가했다. 이들은 주로 주유소, 편의점 등의 매장 관리와 패스트푸드점의 주방 보조, 배달직 등을 전전하고 있다. 월평균 급여는 50만~70만원선이다.

하지만 이들은 아르바이트 시장에서 환영받지 못하고 있다. 광주시 동구 불로동에서 26년째 식당을 운영하고 있는 이모(51)씨는 "나이도 많은데다 힘든 일은 기피하는 사람이 많아 달갑지만은 않다"고 토로했다.

취업한파는 여성들에게 더욱 거세게 몰아쳤다.

지난달 광주 남성 취업자 수는 지난해 같은 기간에 비해 1천명 증가했지만, 여성 취업자는 1만5천 명이나 감소했다. 지난해 11월 이후 5개월 동안 모두 2만1천명의 여성이 일자리를 잃었다.

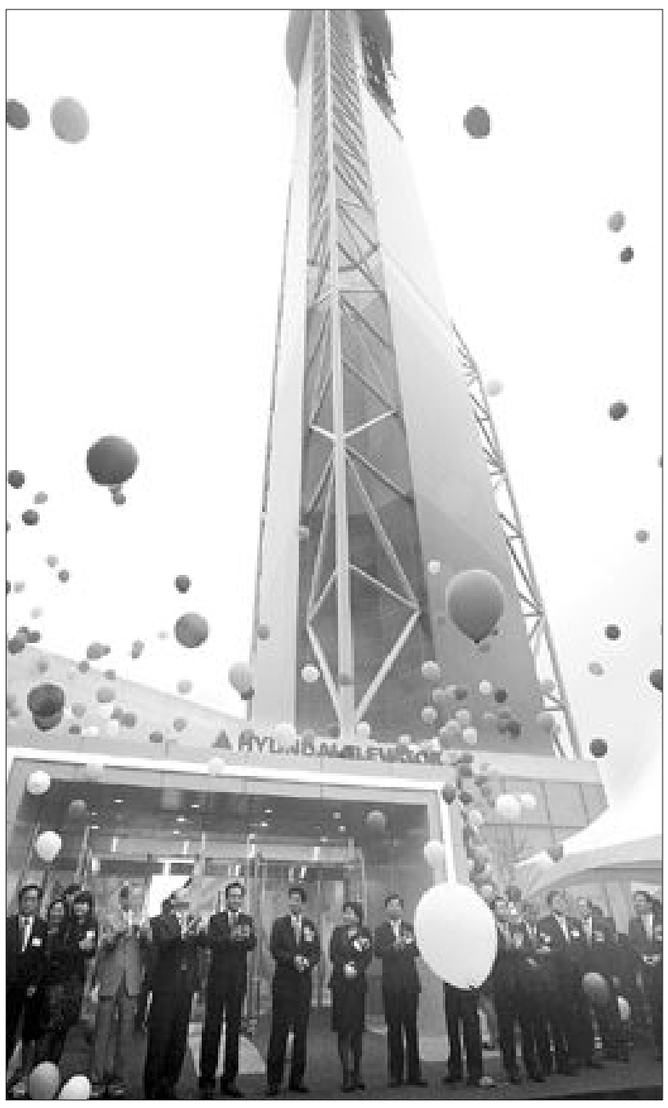
이를 틈타 유흥업소나 노래방 도우미 구인광고가 넘쳐난다. '월 600만원 이상 보장', '광주~남원간 출·퇴근 차량 운행', '초보환영' 문구 등으로 실직 여성들을 유혹하고 있다.

남원에서 노래방을 운영하는 박모(53)씨는 "구인광고를 내면 인근 지역보다는 광주 등 꽤 떨어진 곳에서 사는 30~40대 여성들이 많이 온다"고 말했다.

취업이 확정되고도 계속 구직활동을 하는 '불완전 취업자'도 많다. 취업포털 '잡코리아'에 따르면 최근 구직자 831명을 대상으로 조사한 결과 27.7%가 현재 취업이 된 상태지만 계속 구직 활동을 하는 것으로 나타났다.

현재 취업상태가 비정규직 또는 임시직이기 때문이다.

/이은미기자 emlee@kwangju.co.kr



205m 세계 최고 엘리베이터 타워 15일 오후 경기도 이천 현대엘리베이터에서 세계에서 가장 높은 205m 초고속 엘리베이터 테스트타워가 완공돼 현정은 현대그룹회장 등 참석자들이 완공 기념 테이프를 자르고 있다. /연합뉴스

20일 장애인의 날 버스료 50% 할인

금호고속

금호고속은 오는 20일 장애인의 날을 맞아 장애인들에게 버스 요금 50% 할인혜택을 준다고 15일 밝혔다.

금호터미널 12개 사업장 중 22개 노선에서 할인혜택이 주어진다.

▲광주에서 서울, 경주, 마산, 울산, 전주, 청주, 목포, 순천, 여수, 해남 등 10개 노선 ▲목포에서 서울, 광주 등 2개 노선 ▲대구~의정부 ▲전주~광주 ▲유성~서울 ▲김제~서울 ▲공주~서울 ▲논산~서울 ▲연무대~서울 ▲순천~광주 ▲여수~광주 ▲해남~광주 등 10개 노선 등이다.

금호고속의 장애인의 날 할인 행사는 버스운송업계에서는 처음으로 지난 2007년 시작돼 이번이 2회째다.

금호고속 관계자는 "2007년에는 단독 노선인 12개 노선에만 할인혜택을 줬는데 이번에 22개 노선으로 확대했다"며 "장애인 등 소외계층 돕기는 금호아시아나그룹의 '아름다운 기업 7대 실천과제'의 하나다"고 말했다.

/최재호기자 lion@

"광주공장 중심 글로벌 백색가전 도약"

대우일렉, 새 사업전략 발표

본사 광주 유치 가시화될듯

국내 3대 가전업체 중 하나인 대우일렉트로닉스(옛 대우전자)가 광주공장 중심의 백색가전 전문기업으로 재도약에 나선다.

대우일렉은 15일 영상사업과 비주력 제품사업을 정리하고, 냉장고와 세탁기 등 백색가전 핵심제품에 집중해 글로벌 백색가전 전문회사로 재도약하겠다고 밝혔다.

이성 대우일렉 신임 사장은 이날 서울 세종호텔에서 가진 사업전략 발표를 통해 "경쟁력이 없다고 판단된 디지털 TV 등 영상사업과 비주력 군소제품사업을 매각을 통해 정리하고, 백색가전 중심으로 재편해 수익구조를 개선해 기업의 내실을 확고히 다져가겠다"고 밝혔다.

국내는 광주 공장을 중심으로 해외는 멕시코, 스페인, 중국, 말레이시아, 베트남 공장 등을 중심으로 운영해 나간다는 계획이다.

대우일렉이 광주공장을 중심으로 통폐합 될 경우 고용인력은 현재 700여명에서 1천명을 넘어서고 생산 유발 효과가 커져 지역경제 활성화에 도움이 될 것으로 기대된다. 이미 지난달 말 중국에서 생산하던 전자레인지 일부 모델이 광주공장으로 이전돼 5월초부터 가동에 들어가게 돼 광주공장의 전자레인지 생산량은 연간 4만대에서 5만대로 늘어나게 된다.

드럼업(Drum-Up) 세탁기의 원조인 대우일렉이 15일 출시한 '드럼업 II' 세탁기.

광주시는 이에 따라 그동안 추진해온 대우일렉 본사 유치 활동을 본격화할 계획이다. 시는 이미 대우 일렉 협력 업체를 위한 공장용지를 평동산업단지에 마련해 두고 있다.

지난 1999년 워크아웃에 들어간 대우일렉은 지난달 워크아웃 연장이 결정돼 한계사업을 정리하는 사업구조 개편을 통해 지속사업에 대한 경쟁력을 강화하고 매각이나 인수합병(M&A) 등은 회사의 실체를 공고히 한 후 국내외 경기를 보고 기회를 찾는 쪽으로 가닥을 잡았다.

대우일렉은 지속사업에 대한 경쟁력을 확대하면서 동시에 해외 유수 메이커들과의 전략적 제휴를 통해 향후 5년 이내 4조 원 이상의 매출을 올리는 '글로벌 메이저 플레이어'로서의 위상을 확고히 한다는 방침이다.

이성 사장은 "수익 위주의 사업구조로 이익을 확대해 나가고, 직원들에게 더 많은 혜택으로 돌아갈 수 있도록 직원들에 대한 동기 부여도 확실히 해나가겠다"며 "궁극적으로 회사의 실체가 개선됐을 때 다시 사업을 확대, 기존 대우직원들을 재취업시키는 방안을 고려하고 있다"고 밝혔다.

전체 매출의 80% 이상을 해외에서 올리고 있는 대우일렉은 현재 국내에 1천200명, 해외에 2천500명의 직원이 근무하고 있다. 국내에서는 세탁기와 냉장고가 각각 24%와 15%의 시장점유율을 갖고 있다.

/최재호기자 lion@kwangju.co.kr

휘발유 공급가-소비자가 리터당 1000원 차이

정유사가 주유소에 공급하는 휘발유 공급가격과 주유소에서 실제 파는 소비자가격과의 격차가 리터당 무려 1천원에 육박하는 것으로 파악됐다. 이를테면, 정유사에서는 리터당 500원에 공급하는 휘발유가 중간 유통과정을 거치면서 소비자에게는 리터당 1천500원에 팔리고 있다는 얘기이다.

15일 한국석유공사 석유정보망을 보면, 지난 3월 한 달간 국내 정유 4사의 주유소 평균 공급가는 리터당 548.78원으로 잠정 집계됐다. 하지만, 지난달 전국 주유소에서 판 휘발유의 평균 소비자가격은 리터당 1천530.45원이었다.

정유사 공급가와 주유소 소비자가격 사이에 리터당 981.67원이나 차이가 있는 것이다.

정유사에서 주유소로 넘어오면서 어떤 일이 벌어졌기에 이처럼 배보다 배꼽이 더 큰 현상이 발생하는 것일까.

포도 송이 마냥 주렁주렁 매달려 있는 각종 명목의 세금과 대리점, 주유소의 유통마진 탓이라는 게 정유업계의 주장이다.

실제로 정유사 휘발유 공급가는 지난 3월 정유사의 손을 떠나 리터당 평균 548.78원에 출발했지만, 유통단계를 거치면서 눈덩이처럼 불어난다.

먼저 각종 세금이 따라붙는다.

리터당으로 교통세가 514원, 교육세가 77.1원, 주행세가 154.20원, 부가가치세가 129.41원이 각각 매겨지면서 세금으로만 무려 874.71원이 추가된다.

그래서 정유사의 공급가와 세금을 합친 정유사 세후공급가격은 리터당 1천423.49원으로 커진다.

여기서 그치지 않고 이 단계를 지나 대리점과 주유소로 넘어가면서 정유사 세후공급가격에는 대리점과 주유소의 유통마진 97.24원과 부가가치세 9.72원이 별도로 첨가되면서 최종적으로 소비자에게는 리터당 1천530.45원에 제공된다.

올해 들어 휘발유 가격 구조 추이를 월별로 보면 정유사 공급가와 주유소 소비자가격과의 리터당 차이는 1월 909.07원에서 2월 949.34원, 3월 981.67원 등으로 점점 커지고 있다.

석유협회 측은 "휘발유 소비자가격에는 약 60%에 달하는 세금이 포함돼 있어 국제가격이 내리더라도 국내가격에 반영되는 비율은 상대적으로 떨어질 수밖에 없다"고 말했다.

/연합뉴스

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대인동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
올 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

대승공인중개사
☎ 062)954-7700, 010-9468-7959
토지구함 수완지구 건축상담
아파트 매매·임대전문
토지매매
▶광산구 신가동 답 2738㎡ 대로변 매매가 26억
▶광산구 분수동 답 4145㎡ 매매가8억
▶수완지구 333-1(명의변경가능) 60미터 대로변 상업용지, 3면도로 주차장인접 720㎡ 3.3㎡당 600만원
▶수완지구 아파트 밀집지역 정문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 210만
▶수완지구 단일평형 170세대 정문앞 이주자택지 330㎡ 3.3㎡당 450만원
상가·건물매매
▶수완동 현진상가 1층 34㎡ 초중고인접 미용실 문구분식 차킨 매매가 2억3백(임대가)
▶수완지구 주공 상가
* 996세대 배후 3,200여세대 중심 1층 67.5㎡(20.42평),명의변경 가능 매가 : 5억 5천, 대출 : 2~4억 가능
* 632세대 배후 3,200여세대 중심 1층 101.64㎡(30.75평),명의변경 가능 매가 : 5억 8천, 대출 : 2~4억 가능
* 966세대 배후 3,200여세대 중심 2층 35.5㎡ 매가 : 9천, 대출 : 4~5천 가능
노블메디컬센터 임대분양
▶수완지구 중심상권
- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 안경점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과 아비인후과 등) 임대중(평수 다양)
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보
※1층 파리바게뜨 입점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정
◐ 수완지구 용지매매 및 개발상담 ◐

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(구 상무대 정문)
▶빌딩(임대용, 투자용)
• 토지600평 건물1,300평(매가 78억) 보증금 37억/월세3,000만원 융자 12억
• 토지500평 건물 1,500평(매가 85억) 보증금 7억/월세 6,000만원 융자 4억
▶토지(상무지구 상업지역)
(회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)
• 834.5㎡(250평) - 매가평당 1,300만원 (콜럼버스극장과 메가박스 중간사거리카도)
• 833㎡(250평) - 평당 880만원 (피렌체 호텔 주변 식당 유흥업소 적합)
• 611㎡(185평) - 평당 680만원 (상무 우리들 병원 주변)
▶기타용도
• (농장) 그린벨트 73,000㎡(2만2천평) 평당 9만원 (동산동) 장기투자로 좋은 곳
• (장동동)주거지역 3,760㎡(1,140평) 평당 40만(현 건설회사 현장사무소)
▶호텔, 모텔
• 상무지구 객실 35개 직영(매가 28억) (2층 유흥주점 보증금 3000만/월 450만원)
• 상무지구 객실 60개 직영(매가88억) 월매출 약 1억(융자 35억) (유흥주점 보증금 4억/월 3,000만원)
맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

국민공인중개사
☎ 핸 011-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 급 매물 중개 전문)
공시지가2억매매가1억2천만원
▶상업지역 130P 삼각동
공시지가+건물과표13억매매가7억5천
▶ 45m도로 접 목욕탕 및 복합상가+주택 복구 대 220p 건 400P
분양가8억아파트1300세대상가매매가2억5천
▶ 35m도로 접 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p 한의원 내과 적합
공시지가+건물과표6억매매가3억5천
▶ 현재 한의원 경영 중 대 130p 건 230p 상업지역
공시지가+건물과표7억매매가4억2천
▶ 대 100p 건 300p 상업지역
상업지역땅약95p공시지가3억5천매매가2억4천
▶ 30m 도로 접
감정가3억8천매매가2억
▶ 장성 대 270p 건 180p
▶ 1층 점포 6칸 별도 주택 2동
▶ 2층 사무실
32억빌딩급매
▶ 대 200p 건 450p
▶ 보 8억원 월2350만원 융 13억포함
감정가45억매매가24억5천
▶ 빌딩급매 대지500p건평1000p지하1층,지상5층전체공실
화순주유소급매
▶ 대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대
▶ 매 12억 융자 6억포함
화순,절터,요양원,별장부지
▶ 9500p 현재 황토방 창고관리실
▶ 주택조경수 식재 딱 4억5천
▶ 59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보증금 20억 월세 4천 융자 15억 포함
▶ 감정가42억 매매가24억 5천 대1800㎡ 건3400㎡전체공실
장성임야사슴목장,별장
▶ 100000p 4억7천
♣공시지가 이하 급 매물 접수 환영

번영 공인중개사
☎062)531-4665
동림2지구동림병원앞
모텔
※수익성좋은물건다량확보※
▶신축모텔(매매,임대)◀
매매 10억~35억선
(융자안고 3~20억투자)
임대 : 보증금3억~7억
월 : 800~2500만원선
▶무인모텔(매매,임대)◀
매매 : 20~50억
(융자안고 10~20억투자)
임대 : 보증금4~7억
월 : 1000~3000만원
▶일반모텔(매매,임대)◀
매매 : 4억~30억원
(융자안고 3~10억투자)
임대 : 보증금1억~4억
월 100~1500만원
▶대중사우나(매매,임대)◀
매매 : 4억~50억선
(융자안고3~20억원)
임대 : 보증금1억~4억원
월200~1000만원
▶고시원(매매)◀
매매 : 5억~12억선
(융자안고 3~7억원)
※매매.매수.임대.임차 물건접수합니다.

목장용지급매
◦위치 : 전남 곡성군 석곡면 방송리
◦목장용지 : 6,390㎡(1,933평)
◦임야 : 4,955㎡(1,499평)
◦대지 : 476㎡(144평)
◦도로 : 522㎡(158평)
◦총계 : 3,734평
◦건평 : 2,350㎡(약700평)견사, 돈사, 주택(104㎡)버섯재배사등 관리지역으로 필지는 여러 필지이나 한곳에 붙어있음
◦매도가 : 1억7천만원(은행대출1억포함)
연락처 ☎010-3617-8810