북스

Books

'이웃사람 1·2·3'

강풀의 신작 만화

내 이웃에 연쇄 살인범이 살고 있다.

'이웃사람 1·2·3'은 인터넷 만화의 모든 기록을 갈아치운 우리 시대 최고의 이야기꾼 강풀의 신작 만화이다. '아파트' '타이밍'에 이어 '미스테리 심리 썰렁물'이라는 부제로 그려진 세 번째 만화이다.

평온한 동네에서 범인의 살인 행각을 막기 위해 처절하게 싸우는 평범한 인물들의 이야기를 그렸다.

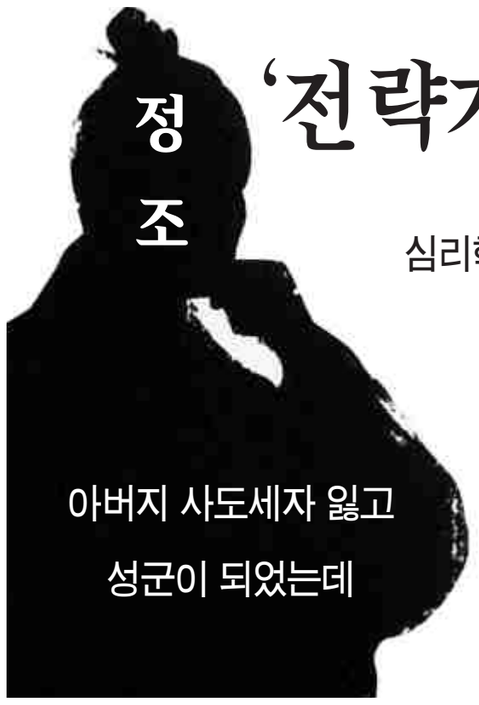
이 과정에 어머니와 의붓딸, 조카와 삼촌 등 가족 간의 화해를 그렸고, 죄책감이 만들어 내는 공포 등이 흥미롭다.

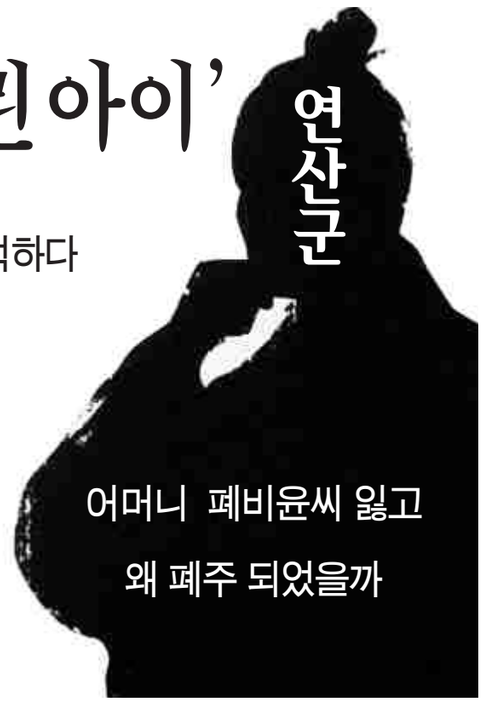
동명의 영화가 제작 중이며, 이야기의 후반에 반전을 숨겨 두었다.

〈문학세계사·1만2천원〉

/오광록기자 kroh@

'전략가' VS '어린아이'


정조
아버지 사도세자 잃고
성군이 되었는데


연산군
어머니 폐비윤씨 잃고
왜 폐주 되었을까

심리학자, 정조의 마음을 분석하다

김태형 지음

표정이나 언어로 감정을 쉽게 표현하지 않았던 것도 전략가 형의 특성을 반영하고 있다.

아버지 사도세자를 잃은 정조는 성군이 되었는데 어머니 폐비 윤씨를 잃은 연산군은 왜 폐주가 되었을까?

심리학자 김태형 씨가 쓴 '심리학자, 정조의 마음을 분석하다'는 역사적 사실을 한축으로, 칼 G. 융의 심리적 유형이론에 기초한 '성격이론'을 또 다른 축으로 삼아 모두 순탄치 않은 어린 시절을 겪었지만, 결말이 달랐던 두 사람을 분석해 그 답을 내놓고 있다.

저자는 사람의 성격을 내향(I)-외향(E), 감각(S)-직관(N), 감정(F)-사고(T), 실천(J)-인식(P)이라는 네 쌍의 조합으로 분류하는 성격이론을 토대로 두 사람의 성격, 행동양식을 분석하며 이것들이 각자의 인생에 어떤 영향을 미쳤는지를 추적했다.

이에 따르면 정조는 내향적이고 이성을 중시하는 실천적 인물인 '전략가'(INTJ)형으로, 연산군은 외향적이고 직관적이며 감정 기복이 심했던 '어린아이'(ENFP)형으로 분류된다.

정조는 밖에 나가서 움직이기보다는 가만히 앉아서 독서를 즐겼으며 지적이고 자신감이 넘쳤다. 또 말을 할 때는 거침이 없었고 다변가였지만 최근 공개된 정조의 어찰도 이런 분석을 뒷받침하는 근거로 제시된다. '호로자식'이란 표현이나 심환지를 일컬어 '생각 없는 늙은이'라는 식의 거침없는 표현을 쓴 것에 대해 저자는 정조가 다혈질이어서가 아니라 마음속에 한이 많은 사고형(T)이므로 언어나 글을 통해 표현되는 타인에 대한 평이 일반인들보다 상당히 냉정하고 신랄했을 뿐이라고 설명한다.

또 정조는 남의 기분에 민감해하는 감정형(F) 인물이 아니었기 때문에 남들에 대해 완곡하게 비판하는 스타일이 아니었다는 것이다.

반면 '어린아이'형 연산군은 생애 초기에 안정된 양육을 받지 못했고, 왕이 되기까지 생존 위협에 시달렸기 때문에 세상에 대한 불신, 정서불안, 애정결핍, 방어적 태도, 심한 분노감정 등을 갖게 되었다.

연산군은 또 감정이나 언어 표현이 풍부하고 감정 기복이 심했다. 잔치판이 벌어지면 스스로 북을 치며 노래하고 춤을 추었으며, 외부세계에 관심이 많아 사냥을 취미로 삼았다.

예술적인 직관감정형으로 130여편에 달하는 시를 지었고 글씨를 잘 썼으며 처용무, 그림, 공예, 음악 등에 관심이 많고 조예가 깊었다.

저자는 "'어린아이형'은 왕이나 지도자 자리에는 어울리지 않으며 예술가나 연예인 등에 가장 잘 어울리는 성격 특성"이라며 "만일 연산군이 요즘 시대에 태어났다면 연예계를 주름잡는 스타나 뛰어난 예술가가 됐을지도 모르지만 조선시대에, 그것도 왕의 후계자로 태어난 것 자체가 불행의 씨앗"이라고 주장했다.

이밖에 조선의 문제적 인물 이이와 허균의 성격 분석 내용도 들어 있다.

쇠락해 가던 조선을 재건할 수 있는 개혁에 대한 탁월한 청사진과 난국을 수습할 묘책을 제시했던 이이는 정조와 같은 내향, 직관, 사고, 실천 '전략가'(INTJ)형으로 분류했다.

언어능력이 출중하고 감정표현이 풍부해 외교 분야에서 능력을 발휘한 허균은 외향, 직관, 감정, 실천 '지도자'(ENFJ)형으로 분석했다.

부록으로 독자들의 이해를 돕기 위해 성격이론에 대한 개요와 이를 바탕으로 한 네 인물의 인물 성격표를 정리해 담았다.

〈역사의아침·1만5천원〉

/김대성기자 bigkim@kwangju.co.kr

정세청세

인디고아이들 지음

정의 세상 꿈꾸는 청소년들 세계와 소통하다

부산 남천동 학원가 골목에 자리한 인디고 서점. 그리고 청소년 인문학 서점으로 유명한 그곳에서 책을 읽고 토론을 하는 인디고 아이들은 이제 유명 인사다. 전국의 어느 고등학생들처럼 그들도 대학과 학업에 대한 고민을 하지만 또 하나 '어떻게 살 것인가'에 대한 생각의 끈을 놓지 않고 있다.

'인디고 서원에서 행복한 책읽기', '토토, 모리를 만나다' 등을 펴낸 인디고 아이들이 이번엔 토론 자료를 묶은 '정세청세'를 내놓았다. '정의로운 세상을 꿈꾸는 청소년 세계와 소통하다'의 약어인 '정세청세'는 2년간 부산 지역 1천 200여명의 청소년들이 참여한 토론 프로그램으로 그 내용은 청소년이 만드는 인문학 잡지 '인디고잉'에 실렸다.

책은 '선택하기-자유', '의심하기-진실', '실천하기-신념', '저항하기-용기', '공감하기-평등', '소통하기-공생', '창조하기-희망', '사랑하기-정의'로 꾸며졌다. 우리가 삶에서 실천해야할 실천 강령과 그 실천이 추구하는 가치를 짝 지은 것이다.

특히 미국의 대표적인 석학 하워드 진과의 인터뷰가 눈길을 끌며 김우창, 박노자, 강수돌, 조국, 박원순, 김용구 등 아이들에게 영향을 미쳤던 책들의 저자가 각 주제에 대한 자신들이 생각을 함께 실었다.

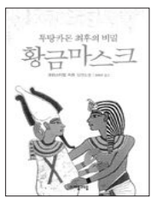
아이들은 자신들이 읽은 장자와 니체의 책을 통해 진정한 '자유'의 의미에 대해 토론하고, 타이의 고통 속에 살기, 환경오염과 생태 문제, 내 삶의 존재 방식, 예술 그리고 아름다움 나누기, 교육과 학교 문제 등을 주제로 다양한 이야기를 나눴다.

한편 '정세청세'는 올해부터 부산 뿐 아니라 순천 기적의 도서관을 비롯, 서울·대구 등 6개 도시에서 진행중이다.

〈궁리·1만 5천원〉

/김미은기자 mekim@kwangju.co.kr

새책



▲황금마스크-투탕카몬 최후의 비밀='람세스', '빛의 돌' 등 고대 이집트를 조명한 소설들로 인기를 얻은 프랑스 작가 크리스티앙 자크의 장편소설. 2차 세계대전 이후 1950년대 격동의 이집트를 무대로 숨겨진 투탕카몬의 영원의 메시지를 찾아 나가는 과정을 담았다.

〈자음과모음·1만3천700원〉

▲게임을 알아야 아이와 통한다=인기 온라인 게임 '라그나로크'의 개발사인 그라비티에서 게임을 개발하는 차영훈 씨가 '게임에 빼앗긴 내 아이 되찾는 법'을 일러주는 책이다.

아이들이 왜 게임에 열광하는지 설명하고 게임에 빠진 아이와 대화를 나누는 방법 등을 제시한다. 〈뮤진트리·1만2천원〉

▲오바마시대, 변화하는 미국과 한반도=강경태 교수 등 각 분야 전문가들이 급변하는 국제정세 속에서 미국의 새로운 대통령과 행정부가 어떠한 정책 노선을 보여줄 것인지 분석함으로써 다가올 새로운 힘과 파장을 예측하는 데 중점을 두었다. 〈시대의 창·1만5천원〉

▲문학 제국=문학평론가 최강민의 첫 평론집. 작품론이나 작가론 한 편 없이 단계별 주제적 메타비평만으로 묶어낸 비평집이다. 저자는 낡고 병든 문학적 관행과 후기 자본이라는 물신주의가 지배하는 우리 문학계를 '문학 제국'이라 풍자한다. 한국 비평계, 주요 문예지, 우리 시대의 우상화된 평론가 등을 비평한다.

〈실천문학사·1만8천원〉

▲꿈꾸는 토르소맨=다섯살 때 병으로 팔다리를 잘라야 했던 더스틴 카터의 꿈을 향한 도전기. 팔다리 없는 운명에 맞서 승리한 소년 레슬러의 이야기로 '긍정의 힘'을 깨닫게 해준다. 지난해 방송된 KBS 스페셜 내용을 제작팀이 책으로 엮어냈다. 〈글담출판사· 1만1천800원〉

▲인간의 모든 감각=감각론의 역사부터 감각의 진화·노화 등 인간의 '감각'과 관련한 모든 것을 집대성한 '감각 개념 사전'. 일상에서 겪는 경험을 통해 최근 각광받는 뇌과학의 세계부터 인지심리학 분야를 엿볼 수 있다.

〈서해문집·1만2천500원〉

▲바람이 우리를 데려다 주겠지=오소희씨가 세살짜리 아들 중빈과 떠난 터키 여행을 기록한 책으로 2007년 출간된 동명의 책의 개정판이다. 오 씨는 터키 여행에서 유명한 관광지와 편한 숙소를 찾기 보다는 터키의 시골길에서 사람과 풍경을 따라 걸으며 터키를 마음에 담았다. 오씨는 중빈이와의 또 다른 여행기인 '욕망이 멈추는 곳 라오스' '하쿠나마타타 우리 같이 춤출래?'도 펴냈다.

〈예담·1만3천800원〉

▲호남의 한=전북대 정치외교학과 교수, 전북일보 논설위원을 거친 김재영씨가 쓴 역사 비평서. 저자는 호남의 한(恨)이라는 주제를 독자들에게 익숙한 '훈요십조', '기축옥사', '택리지'를 근거로 심층분석했다. 조선조 호남인에게 엄청난 시련을 안겨주었던 기축옥사(1589년)를 옥사 발생 420년 만에 현재의 관점으로 재조명했다. 〈한국학술정보(주)·2만5천원〉

대인동삼일부동산
☎(代)223-1140, 5210 핸 011-602-2532
(광주은행 신본점옆, 대안동 소방서건너편)
모텔 목욕탕 및 각종 상가건물
올 빨리 팔고 싶으시거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산으로 오십시오.
저희 부동산은 오래도록 광주시내권 및 시외손님으로 모텔·목욕탕 및 각종 상가건물 사실분과 얻으실분 손님을 많이 확보하고 있습니다.
사장님께서 소유하고 계신 건물을 팔거나 임대를 내놓고 싶으시면 저희 부동산에서 빠르고 정확하게 일해 드리겠습니다.
다만, 사장님께서 저희 부동산에 내놓으신 소중한 건물은 철저하게 비밀보장하여 조용히 팔아드리겠습니다.

대승공인중개사
☎ 062)954-7700, 010-9468-7959
토지구함 수완지구 건축상담
아파트 매매·임대전문
토지매매
▶광산구 신가동 답 2738㎡ 대로변 매매가 26억
▶광산구 분수동 답 4145㎡ 매매가8억
▶수완지구 333-1(명의변경가능) 60미터 대로변 상업용지, 3면도로 주차장인접 720㎡ 3.3㎡당 600만원
▶수완지구 아파트 밀집지역 정문 입구 상업용지 500㎡ ㎡당 210만
▶수완지구 단일평형 170세대 정문앞 이주자택지 330㎡ 3.3㎡당 450만원
상가·건물매매
▶수완동 현진상가 1층 34㎡ 초중고인접 미용실 문구분식 차킨 매매가 2억3백(임대가)
▶수완지구 주공 상가
* 996세대 매후 3,200여세대 중심 1층 67.5㎡(20.42평),명의변경 가능 매가 : 5억 5천, 대출 : 2~4억 가능
* 632세대 매후 3,200여세대 중심 1층 101.64㎡(30.75평),명의변경 가능 매가 : 5억 8천, 대출 : 2~4억 가능
* 966세대 매후 3,200여세대 중심 2층 35.5㎡ 매가 : 9천, 대출 : 4~5천 가능
노블메디컬센터 임대분양
▶수완지구 중심상권
- 지하 1층, 지상 8층 연면적 5,000㎡
- 1층 : 약국, 전시장, 안경점, 부동산, 이동통신업
- 2~5층 : 병의원(내과, 소아과, 안과, 피부과 아비인후과 등) 임대중(평수 다양)
- 원내 지하주차장 및 원외 주차장 설치로 주차공간 100% 확보
※1층 파리바케뜨 입점확정
6~8층 : 치과병원(임플란트전문) 개원 확정
◐ 수완지구 용지매매 및 개발상담 ◐

상무랜드공인중개사
☎(FAX)383-5221 핸 011-609-5221
(구 상무대 정문)
▶빌딩(임대용, 투자용)
▪토지600평 건물1,300평(매가 78억) 보증금 37억/월세3,000만원 융자 12억
▪토지500평 건물 1,500평(매가 85억) 보증금 7억/월세 6,000만원 융자 4억
▶토지(상무지구 상업지역)
(회사사옥, 병원, 학원, 기타부지 등)
▪834.5㎡(250평) - 매가평당1,300만원 (콜럼버스극장과 메가박스 중간사거리카도)
▪833㎡(250평) - 평당880만원 (피렌체 호텔 주변 식당 유흥업소 적합)
▪611㎡(185평) - 평당680만원 (상무 우리들 병원 주변)
▶기타용도
▪(농장) 그린벨트 73,000㎡(2만2천평) 평당 9만원 (동산동) 장기투자로 좋은 곳
▪(장등동)주거지역 3,760㎡(1,140평) 평당 40만(현 건설회사 현장사무소)
▶호텔, 모텔
▪상무지구 객실 35개 직영(매가 28억) (2층 유흥주점 보증금 3000만/월 450만원)
▪현금 45억 투자로 월 수 1억 가능한 모텔 및 호텔 운영상담 환영
맞춤주문 받습니다.
원하시는 물건 찾아 드리며, 정리하실 물건 팔아드리겠습니다.
★아무때나 전화 주십시오★

국민공인중개사
☎ 핸 011-635-7939, 010-2810-6103
(공시지가 이하 및 급 매물 중개 전문)
공시지가2억매매가1억2천만원
▶상업지역 130P 삼각동
공시지가+건물과표13억매매가7억5천
▶ 45m도로 접 목욕탕 및 복합상가+주택 북구 대 220p 건 400P
분양가8억아파트1300세대상가매매가2억5천
▶ 35m도로 접 1층 상가 건물 약 100p 땅 지분 93p 한의원 내과 적합
공시지가+건물과표6억매매가3억5천
▶ 현재 한의원 경영 중 대 130p 건 230p 상업지역
공시지가+건물과표7억매매가4억2천
▶ 대 100p 건 300p 상업지역
상업지역땅약95p공시지가3억5천매매가2억4천
▶ 30m 도로 접
감정가3억8천매매가2억
▶ 장성 대 270p 건 180p
▶ 1층 점포 6칸 별도 주택 2동
▶ 2층 사무실
32억빌딩급매
▶ 대 200p 건 450p
▶ 보 8억원 월2350만원 융 13억포함
감정가45억매매가24억5천
▶ 빌딩급매 대지500p건평1000p지하1층,지상5층전체공실
화순주유소급매
▶ 대 600p 세차시설 카센터 주유기 12대
▶ 매 12억 융자 6억포함
화순,절터,요양원,별장부지
▶ 9500p 현재 황토방 창고관리실
▶ 주택조경수 식재 딱 4억5천
▶ 59억 빌딩 대 1000㎡ 건 5500㎡ 보증금 20억 월세 4천 융자 15억 포함
감정가42억 매매가24억 5천 대1800㎡ 건3400㎡전체공실
▶장성임야사슴목장,별장 100000p 4억7천
♣공시지가 이하 급 매물 접수 환영

번영 공인중개사
☎062)531-4665
동림2지구동림병원앞
모텔
※수익성좋은물건다량확보※
▶신축모텔(매매,임대)◀
매매 10억~35억선
(융자안고 3~20억투자)
임대 : 보증금3억~7억
월 : 800~2500만원선
▶무인모텔(매매,임대)◀
매매 : 20~50억
(융자안고 10~20억투자)
임대 : 보증금4~7억
월 : 1000~3000만원
▶일반모텔(매매,임대)◀
매매 : 4억~30억원
(융자안고 3~10억투자)
임대 : 보증금1억~4억
월 100~1500만원
▶대중사우나(매매,임대)◀
매매 : 4억~50억선
(융자안고3~20억원)
임대 : 보증금1억~4억원
월200~1000만원
▶고시원(매매)◀
매매 : 5억~12억선
(융자안고 3~7억원)
※매매.매수.임대.임차 물건접수합니다.

목장용지급매
◦위치 : 전남 곡성군 석곡면 방송리
◦목장용지 : 6,390㎡(1,933평)
◦임야 : 4,955㎡(1,499평)
◦대지 : 476㎡(144평)
◦도로 : 522㎡(158평)
◦총계 : 3,734평
◦건평 : 2,350㎡(약700평)견사, 돈사, 주택(104㎡)버섯재배사등 관리지역으로 필지는 여러 필지이나 한곳에 붙어있음
◦매도가 : 1억7천만원(은행대출1억포함)
연락처 ☎010-3617-8810