영암 한옥학교 잘 나간다

작년 전문인력 200명 배출 이어 올 240명 교육

11월엔 구림서 전국 첫 '한옥건축박람회' 개최

영암군이 한옥 시공 전문인력 양성과 한옥건축 인프라 구축에 박차를 가하고 있다.

영암군은 한국 목조건축학교와 공동으로 지난해에 이어 올해도 다음달부터 12월까지 8개월간 삼호읍 삼포리에 위치한 영암 한옥학교(구 삼호 장전초등학교)에서 한옥클러스터 조성과 교육 인프라구축을 위한 '한옥건축 인재육성사업'을 실시한다.

교과부와 전남도의 지원으로 실시되는 이번 사업은 평일에는 한옥시공 기능자, 한옥시공기술자 2개 과정, 주말에는 한옥기능자 1개 과정을 4개월간 2기에 걸쳐 240명의 교육생을 전액 무료로 교육한다.

모집대상은 만 18세 이상 한옥건축 교육을 희망하는 자와 이직자 및 전업 희망자 또는 전문기술을 배우고자 하는 건설 기능인이다.

교육은 국내최고의 실력으로 12년간 인력을 양성한 한국 목조건축학교의 교사진과 (사)한국 목구조기술인협회에서 담당한다. 커리큘럼은 전통 한옥건축에 대한 기본적인 이해, 공구 사용법, 한옥신축 실습 등 한옥건축의 이론과 설계, 시공에 관한 체계적인 교육을 받게 된다.

영암군은 지난해 문화체육관광부의 '한(韓)스타일' 육성사업에 선정돼 200여명의 한옥건축 전문인력을 배출했다.

이 가운데 취업률은 50%를 넘는 것으로 알려졌다.

영암군은 2007년 목포대와 흙건축 클로스터 조성을 위한 관·학 협정을 체결, 목포대 흙건축 연구소를 영암으로 이전해 한옥건축 자재개발 연구를 진행중이다.

또 오는 11월 구림마을에서 한옥건축박람회를 개최하는데 이어 2020년 아시아 및 지구촌 주거·조경박람회 개최와 한옥산업 특구 지정 등을 추진하고 있다.

선광수 영암군 도시개발과 주택담당은 "한옥 시공인력 배출로 한옥을 보다 저렴하고 쉽게 지을 수 있게 돼 한옥건립 활성화를 촉진할 수 있게 됐다"며 "한옥학교 배출인력이 지난해 관내에서 한옥 54채를 건축하는데 참여, 고용창출에도 기여하고 있다"고 말했다. 문의(061-470-2475, 462-2007)

/영암=박제신기자 pjs@

지방자치 홍보 박람회 화순 '테라피 타운' 大賞

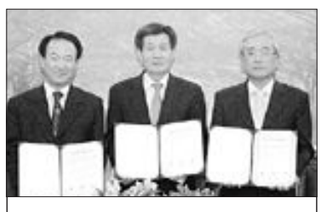
화순군의 '테라피 타운' 브랜드가 제 1회 광주·전남 자치행정 홍보박람회에서 대상인 행정안전부장관상을 수상했다.

광주 MBC 주최로 지난 16~19일 광주 상무지구 김대중 컨벤션센터에서 열린 이번 박람회에는 광주·전남 지역 지자체와 공사·기업 등 225개 기관·단체가 참가했다.

화순군은 바이오산업과 의료산업을 아우르는 슬로건 '테라피 타운'과 2010 전남 도민체전 개최 등을 효율적으로 홍보, 대상의 영예를 안았다. 내고장 자랑관에 화순명물인 기정떡·한방차·파프리카·방울토마토 등 시식코너를 마련하고 내고장 장터관에 화순 10대 특산물, 10대 한약초 등을 전시 판매해 참가자들의 이목을 집중시켰다.

특히 화순군은 '비전 1030'을 통해 잘 사는 화순 건설을 목표로 자연과 인간이 공존하면서 화합과 변화를 지향하는데 기조를 두고 경제, 농촌개발, 사회복지, 교육문화 등 부문별 군정의 시책을 담은 팜플렛을 제작하고 이를 이미지화 했다.

또 홍보부스를 바이오 메디컬 클러스터, 농업발전 3단계 전략, 고려인삼 시원지 옛 명성 회복, 화순 풍류문화 큰잔치와 2010 도민체전의 성공적 개최 등 4가지 주제로 짜임새있게 꾸며 관람객들로부터 가장 많은 주목을 받았다. /화순=조성수기자 css@



담양·함평·장성군 "관광 공동 마케팅"

'대나무골' 담양군과 '나비의 고장' 함평군, '홍길동의 고향' 장성군이 서로 손을 잡고 관광분야 공동마케팅에 나선다.

담양군 주영찬 군수 권한대행, 함평군 박윤식 부군수, 장성군 박양종 부군수 등 3개 군 부자치단체장은 20일 담양군청 영상회의실에서 '관광분야 업무교류 협력 협약식'을 갖고 관광업무 발전을 위해 상호 교류협력과 윈-윈 공동 마케팅을 통해 관광분야 부가가치를 창출하기로 했다. 〈사진〉

협약서에 따르면 이들 3개 자치단체는 축제를 비롯해 관광업무에 대한 기획과 홍보, 행사운영 등 다양한 분야의 교류를 통해 상호 친선과 관광산업 발전의 계기를 마련해 나가기로 했다.

또 관광분야 업무추진과 관련, 그동안 쌓아온 관광분야 노하우에 대한 공유를 통해 상호 발전을 모색키로 했다.

/담양=노정훈기자 cjob17@

수능 합격기원 왕인 학등 달기 왕인박사의 기운과 월출산의 정기를 빌어 학문 성취를 축원하는 '수능 합격기원 왕인학등 달기'행사가 수험생과 학부모의 관심을 끌고 있다. 영암군은 수능 D-100일에는 참가한 수험생들에게 영암 달마지쌀로 만든 '수능합격 엿'을 배송해 격려의 메시지도 함께 전달할 예정이다. 〈영암군 제공〉

"냉해 걱정했는데…" 나주배 작황 호조

인공수분·물주기 등 적절한 대처…평년작 웃돌아

개화기 냉해와 고온 등으로 착과가 저조할 것으로 우려됐던 나주지역 배 작황이 기대했던 것보다 좋은 것으로 나타났다.

20일 나주배농협과 농민들에 따르면 인공수분 이후 최근 과수 착과 상태를 파악한 결과 평년작을 웃도는 것으로 조사됐다.

15년 이상된 성목(成木) 기준으로 콩알만 한 열매가 500개 이상 맺어 솎아내기를 고려하더라도 200~250개 수준은 충분히 확보할 수 있을 것으로 배농협은 보고 있다.

수령과 크기 등에 따라 다소 차이가 있지만 수확까지 관리해야 할 적정 열매 수는 250개 안팎이다.

배 꽃눈이 형성되기 시작한 지난달 나주 지역은 최저기온이 영하 3℃까지 떨어지는 등 냉해가 휘몰아쳤다.

여기에 꽃이 만개한 10일 전후로 예년 기온 18℃를 훌쩍 뛰어넘은 25℃ 안팎을 기록하는 등 초여름 날씨를 보였다.

이 때문에 일부 암술 씨방이 얼거나 수정에 필요한 적정수분이 부족, 착과율이 떨어질 것으로 우려됐었다.

배농협은 "기대 이상의 착과율을 보인 것은 인공수분과 물주기 등 사전교육에다 농가가 적절히 잘 대처한 데 힘입은 것으로 보인다"고 말했다.

또 기상 여건이 악화되자 10여 차례 걸친 휴대전화 문자 메시지 안내와 직접 농가에 전화를 거는 등 피해예방을 독려한 점도 효과를 봤다.

나주배농협 관계자는 "4년전 4월말에 닥친 된서리로 맺은 열매가 떨어지는 큰 피해를 보았던 사례가 있다"며 "방상(防霜)시설 가동 등 막바지 대책이 필요하다" 고 당부했다.

한편 나주·영암지역은 2천900여 농가에서 2천800ha를 재배, 전국 생산량의 18~20%가량인 연간 7만여t을 생산하는 대표적 배 주산지다.

/나주=최승렬기자 srchoi@

장성에 '홍길동 테마역'

郡, 5억 들여 폐객차 활용 체험시설 조성

장성군이 '홍길동의 고장' 이미지를 확립하기 위해 홍길동 테마역을 조성한다.

장성군에 따르면 사업비 5억원을 투자, 장성역 부지 내에 새마을호 폐객차 2량을 2층 구조로 설계해 홍길동 테마역을 조성한다고 20일 밝혔다.

홍길동 테마역은 열차 이용객과 관광객을 대상으로 홍길동 콘텐츠 사업 및 관광지, 특산물 등을 홍보하기 위한 것으로 오는 5월 준공을 목표로 추진되고 있다.

현재 중간보고회를 통해 내·외부 구조와 운영 프로그램 등을 확정하고 운영관리 주체도 조만간 확정할 계획이다.

홍길동 테마역 조성계획에 의하면 내부구조는 홍길동의 고장 장성, 홍길동의 발자취, 홍길동 문화콘텐츠사업, 장성관광 안내 등을 중심으로 홍보패널과 TV 애니메이션, 출판만화, OST 듣기 등을 체험할 수 있는 체험시설로 조성된다. 또 홍길동 캐릭터와 함께 사진을 찍을 수 있는 포토존도 조성되고 모바일 게임 활쏘기도 즐길 수 있다.

테마역 외부는 열차의 멋을 살리고 홍길동 캐릭터를 활용한 외부 랩핑을 통해 열차를 지나치는 관광객 등에게 관심을 끌 수 있는 모형으로 설치할 예정이다. /장성=류종선기자 yjs52@

"죄 지으면 어떻게 되나요"

장흥지청, 유치 초등생 초청

'검찰청 테마여행 체험행사'

광주지검 장흥지청(지청장 김태철)은 20일 장흥 유치초등학교 학생과 교사 등 55명을 초청해 '검찰청 테마여행 체험행사'를 실시했다.〈사진〉

이번 행사는 '제 46회 법의 날'을 앞두고 국민과 법질서 확립에 대한 인식을 공유하고, 검찰 활동의 이해폭을 넓히고자 마련됐다.

참가 학생들은 검찰업무 소개를 비롯해 검사 및 피의자 체험(영상녹화 조사실), 수형자 체험(구치감) 등을 한 후 광주지법 장흥지원 1호 법정을 견학했다.

/장흥=김용기기자 kykim@

(주)국민법률경매 *서구청 옆 광주세무사타운5층

광주, 전남지역 경매

•062)364-8700 •010-4608-3700

경·공매 전문상담 공인중개사 강 영 희

토지(농지/답/임야/대지)

지역	소재지	용도	면적	감정가	최저가
광산구	도산동	전	14588	20억8268백	14억6천
	요기동	농지	496	2천5백	1천1백
	서림동	임야	470	5천5백	3천8백
	송학동	전	192	1천2백	7백
	송치동	농지	1690	1억6천2백	1억2백
	월계동	대지	407	4억4천7백	3억1천2백
	연산동	농지	448	7백	5백
서구	마륵동	임야	754	1억3천9백	8천7백
	마륵동	답	2354	11억2천	7억8천4백
	농성동	대지	320	3억6천4백	1억7천2백
남구	지석동	전	878	1억7백	7천4백
	백운동	대지	1262	7억4천	3억8천2백
동구	학동	전	1487	2억3천8백	2억3천
북구	동림동	전,임야	789	1억8천2백	5천8백
	운암동	전	1898	4억6천7백	3억1천9백
화순군	도곡면	대지	4493	8억7천4백	4억7천1백
	능주면	대지	433	4천	2천2백
	동복면	농지	3873	2천9백8십	1천8백
	남면	농지	2713	3천5백	2천4백6십
	춘양면	임야	21659	7천9백	4천4백
담양군	고서면	답	3002	5천1백	3천5백
	대덕면	농지	1003	9천3백	6천5백
	월산면	대지	508	1천	7백
	봉산면	대	608	3천3백	1천8백
	용면	임야	16620	8천	5천6백
	대전면	농지	1117	2천2백	1천5백
무안군	현경면	전	2047	2천4백	1천7백
	운남면	잡종지	3307	3천9백	2천2백
	망운면	농지	1596	3천1백	2천1백
	몽탄면	농지	1623	2천4백	1천7백
	삼향면	농지	1104	3천9백	2천7백
	일로면	농지	2575	2천3백	1천8백
영광군	영광읍	전	2400	2천2백	1천5백
	백수읍	전	3192	2천8백	1천9백
	염산면	답	2263	1천5백	1천
	대마면	농지	2956	1천7백	1천
	홍농읍	농지	2142	1천3백	7백
	불갑면	전	5413	4천	2천8백
	대마면	농지	2956	1천7백	1천4백
	법성면	농지	1276	1천2백5십	7백
함평군	월야면	답	2576	6천1백	4천3백
	손불면	답	2818	1억6천3백	8천5백
	손불면	농지	2056	6천2백	5천7백
	월야면	전 답	2818	9천8백	6천9백
	나산면	포함된 밭	3878	1억8천8백	1억1천8백
함평군	학교면	전	3729	2천4백	1천6백
	월야면	대지	717	8백	3백
	함평읍	농지	2588	2천	1천4백
	월야면	대지	1332	1천1백	4백
	손불면	농지	12783	8천8백8십	6천2백
	손불면	농지	2108	1천5백	1천
	신광면	농지	1815	1천3백	9백2십
	월야면	답	10445	6천7백	4천6백
나주시	봉황면	대지	2508	8천7백7십	4천9백
	세지면	농지	1503	1천5백	8백7십
	산포면	대지	288	1천8백	1천
	산포면	임야	45413	2억3천1백	1억6천1백
	공산면	답	1402	1천1백	3백
	산포면	전	3474	1억5천9백	1억1천1백
	다시면	답	2172	5천8백	4천
	문평면	답	2740	3천1백	4천
영암군	시종면	전	3404	2천9백	2천
	미암면	전	2844	1억3백	7천2백
	영암읍	잡종지	1376	2억5천	1억7천6백
	삼호읍	임야	1435	천1백3	2천2백
해남군	옥천면	답	3457	2천1백	1천4백
	산이면	답	7978	4천7백	3천9백5십
	현내면	전	2810	5천2백	3천6백
	계곡면	답	3906	2천1백	1천4백
	화산면	전	2716	1천6백	1천3백

아파트

지역	소재지	아파트명	면적(㎡)평형	감정가	최저가
서구	금호동	라인	122(37)	1억2천	8천4백
	풍암동	금호타운	129(39)	1억5천	1억1천2백
	풍암동	SK View	162(55)	4억5천	3억1천5백
	쌍촌동	목미아파밸	109(34)	1억7천5백	1억2천2백
	금호동	호반리젠시빌	112	1억4천	9천8백
	금호동	대주파크빌	82	9천9백	6천7백2십
	금호동	남양파크	139	1억8천	1억2천6백
	금호동	동원엘리스	112	1억5천5백	1억8백5십
	치평동	금호3차	108	1억6천	1억1천2백
	마륵동	쌍림가	105	1억6천	1억3천3백
	쌍촌동	성우월드한	112	1억7천	1억1천8백
	유촌동	호반리젠시빌	112	1억4천5백	1억1백5십
	치평동	해광한신	79	8천1백	5천6백7십
	치평동	풍흥	129	1억8천	1억3천3백
	풍암동	대주파크빌	152	1억8천	1억2천8백
	화정동	삼익아파트	139	1억4천	7천8백4십
광산구	우산동	시월1단지	89	4천5백	3천2백
	본남동	본남주공	53	4천6백	3천3백9십
	도산동	삼성	89	8천2백	5천7백
	월곡동	금호타운	89	7천5백	4천2백
	월곡동	명천미들주공	105	1억1천	7천7백
남구	진월동	한국아델리움	122	2억4천	1억9천2백
	봉선동	광동스윗닷홈	182	4억6천	3억2천2백
	봉선동	라인하이츠	109	9천5백	6천6백5십
	주월동	영무예다음	128	1억5천5백	1억5백
	진월동	삼익세라믹	109	1억2천	8천4백
	송하동	삼익	79	8천2백	4천3백4십
	봉선동	금호타운	105	1억3천	9천1백
북구	운암동	미라보	195(59)	1억7천	1억1천9백
	삼각동	동아	122(37)	1억5천	1억5백
	문흥동	현대	188(47)	2억1천	1억4천7백
	두암동	현대	182(55)	1억9천	1억1천2백
	두암동	드림리젠트	106(32)	1억5천	1억6백
	운암동	동원	106(32)	8천3백	5천8백
	용봉동	푸른마을주공	79	7천	4천9백
	일곡동	현대	79(24)	7천5백	5천9백
	일곡동	대림	66	6천	4천2백
	중흥동	현대	105	1억1천5백	8천5십
동구	운림동	무등파크	105	9천8백	6천8백
	학동	현대	195(59)	2억7천	2억1천6백
	산수동	두일타운	116	1억2천5백	8천7백
북포시	산월동	근화드림	178(54)	9천7백	7천7백
	목암동	제일한신	109(33)	1억3천	9천1백
	삼정	알루비치팰리스	186(56)	4억3백	2억2천8백
	연산동	현대	102(31)	8천	4천2백
나주시	송월동	송월주공	68	4천	2천8백
영광군	영광읍	국제아파트	79	5천	3천5백

리빈주택/리빈상가

지역	소재지	명칭	면적	감정가	최저가
광산구	월곡동	소진비앤비빌딩	56	1억5천	8천4백
북구	연제동	아파트상가	37	8천8백	6천2백
	신안동	3층상가주택	211/291	3억5백	2억1천3백
	풍향동	2층상가주택	588/378	4억3천6백	3억5백
서구	치평동	월계수타운	112(34)	1억6천9백	7천1백
	금호동	미드타운	158(48)	1억7천7백	1억2천3백
	상무	4층상가주택	201/348	2억8천6백	1억3천2백
	쌍촌동	금호베어스타운	130	1억7천4백	8천7백
	쌍촌동2가	갤러리존	7	8천2백	6백
남구	월산동	3층상가주택	348/880	4억6천3백	1억3천2백
	서동	2층상가주택	407/198	4억4천4백	3억1천1백
	주월동	3층상가주택	468/898	7억	3억8천2백
동구	산수동	3층상가주택	222/509	3억3천2백	2억3천2백
	계림동	금호계림주상복	30	1억9천2백	1억3천4백
	충장로2가	갤러리존	7	8천2백	4백
	각화동	3층상가주택	130/220	1억6천3백	8천1백
	두암동	2층상가주택	148/189	1억1천8백	7천8백
	용림동	아파트상가	603	4억5천	6천2백

원룸/개러/오피스텔/다세대

지역	소재지	명칭	면적	감정가	최저가
광산구	송정동	원룸	423/578	5억1천6백	3억8천
	월계동	원룸	328/492	4억2천	2억9천4백
북구	신안동	원룸	421/634	6억5백	4억2천3백
남구	월산동	원룸	264/992	7억7천7백	5억4천4백
동구	학동	원룸	271/486	4억3천2백	3억3백
서구	치평동	로잔티움파크	178(54)	4억2천	2억3천5백
	치평동	구월	36(18)	7천2백	5천
	치평동	골드빌	42(13)	4천6백	3천2백
	치평동	대주디오빌	79(24)	1억2천6백	7천
	치평동	이본빌	56	8천9백	4천8백
	월산동	통강오피스텔	56	4천7백	3천2백8십
	금호동	로이스빌	130(54)	3억3천	1억8천4백
	화정동	원룸	303/446	3억5천	1억8천
	학동	원룸	271/486	4억3천2백	3억3백

주택/농가주택/전원주택

지역	소재지	대지/건물	감정가	최저가
북구	삼각동	413/182	1억6천5백	1억1천5백
	오치동	134/95	7천3백5십	4천1백
	각화동	278/209	1억6천4백	9천1백
	풍향동	118/92	6천5백9십	3천6백
	두암동	514/335	3억4천5백	1억9천3백
	우산동	159/140	1억2백	4천6백
	용전동	397/94	1억6천5백	1억1천5백
	신안동	231/134	1억1천9백	5천3백
남구	송촌동	264/94	3천2백3십	1천8백
	양림동	179/117	1억	4천4백8십
	백운동	149/140	8천7백8십	4천9백
서구	쌍촌동	169/209	1억7천7백	7천9백7십
	내방동	285/150	1억6천8백	8천
	농성동	707/65	2억8천9백	1억2천9백
	벽진동	112/116	8천2백7십	2천9백6십
광산구	광산동	849/156	1억7천1백	1억2천
	광산동	849/196	1억7천1백	1억2천
	소촌동	800/203	2억1천4백	1억5천
	삼거동	810/289	1억	5천6백
동구	산수동	145/139	8천4백	3천
함평군	엄다면	1684/217	5천3백	3천7백
	학교면	714/128	2천5백	1천7백
	신광면	426/156	3천2백	1천1백
	월야면	1392/316	1억4천6백	6천5백
나주시	평산동	311/93	2천4백	1천3백8십
	산포면	231/68	3천	2천1백
	평산동	311/98	2천4백	1천3백
	남평읍	289/79	3천5백	2천5백
	봉황면	414/135	5천2백	3천6백
화순군	이양면	903/111	1천9백	
	한풍면	685/172	8천4백	2천3백
	동면	446/94	5천7백	4천3십
	도곡면	205/86	1천5백	1천9십
	동복면	628/96	4천1백	1천4백

주택/농가주택/전원주택

지역	소재지	대지/건물	감정가	최저가
영광군	영광읍	881/497	4천2백	3천
	대마면	1101/165	2천7백	1천9백
	법성면	841/138	2천8백	2천
	영광읍	519/160	2억7천4백	1억5천3백
장성군	황룡면	1153/133	6천8백	4천7백
	장성읍	1121/122	5천6백	3천9백
	황룡면	281/114	4천6백2십	3천2백3십
담양군	담양읍	400/137	6천	3천3백7십
	대전면	651/103	6천8백	6천2백
	담양읍	145/70	3천8백	2천1백
해남군	산이면	466/110	2천2백	1천6백
무안군	운남면	945/114	4천	2천2백
	해제면	780/73	3천2백	2천3백
	일로읍	594/125	6천5백	3천8백
함평군	미암면	486/258	1억2백	3천8백
	신광면	398/284	1억1천2백	4천

리빈사업

지역	소재지	대지/건물	감정가	최저가
남구	주월동	716/2661	28억	20억
북구	신안동	291/977	8억6천9백	3억5천5백
	용봉동	239/698	5억3천2백	3억7천2백
	오치동	929/764	7억4천9백	2억6천8백
	중흥동	333/1063	6억1천	2억7천5백
	중흥동	546/1608	12억8천	7억9백

농가전원사업

지역	소재지	대지/건물	감정가	최저가
담양군	봉산면	1263/748	1억5천	5천3백8십
나주시	문평면	2440/1356	2억4천5백	5천6백
무안군	현경면	3188/1304	1억8천	8천1백
	일로면	923/225	5천2백	3천6백
영광군	불갑면	1309/293	7천8백	2천5백
함평군	손불면	3187/15156	10억3천5백	5억4천7백
장성군	북하면	2106/802	8천6백	3천8백
화순군	한천면	4644/1390	2억8천2백	1억4천6백
	한천면	2959/897	9천9백	5천1백
해남군	송지면	5408/1960	3억7천3백	2억6천1백

공매(창고)

지역	소재지	대지/건물	감정가	최저가
광산구	홍동	1321/877	9억7천	5억4천2백
	오선동	425/232	2억	5천7백
	비아동	807/696	5억4천2백	3억7천9백
	장덕동	4958/4808	31억2천	16억3천
남구	송하동	3431/1497	11억8천	8억2천7백
	중흥동	1200/843	2억1천7백	1억5천2백
장성군	진월동	1144/838	7억4천	5억9천8백
함평군	학교면	2225/1257	3억5천	1억8천7백
	신흥면	6945/522	2억8천5백	1억6천5백
	학교면	2079/456	4억4천	2억4천6백
나주시	봉황면	6062/2364	7억8천4백	5억4천9백
담양군	금성면	5066/918	6억7천8백	4억7천4백
	월산면	411/1808	4억3천	3억5백
영광군	영광읍	758/285	8천	5천6백
화순군	이양면	2640/495	2억2백	1억4천1백

•권리분석-현장답사-입찰대행-낙찰(잔금부족시 최저금리 대출알선)-명도(이사)