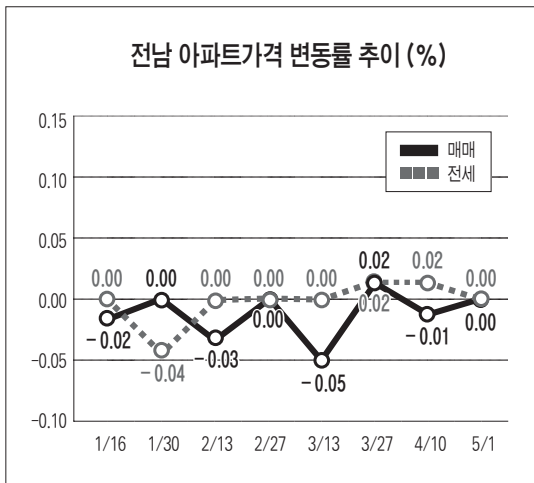


[ 전남아파트시세 ]

Table with 5 columns: 지역 (Region), 아파트명 (Apartment Name), 면적 (Area), 매매가 (Sale Price), 전세가 (Rental Price), 문의처 (Agency). It lists various apartment complexes and their market data across different districts in Jeonnam.

매매·전세 모두 '깊은 잠'

'요지부동'. 최근 전남 아파트 시장에 딱 어울리는 말이다. '다주택자 양도세 완화' 등 정부의 부동산 정책이 알려질 때마다 강남을 중심으로 한 수도권 시장이 '춤추듯' 들쭉대는 것과는 전혀 다른 형국이다. 매매·전세 시장 모두 별다른 변화없이 조용하기만 하다. 수도권 맞춤 정책인데, 지역에 무슨 영향을 미치겠냐는 부동산업계의 비판도 나오고 있다.



전세 시장도 잠잠하다. 수요는 꾸준한 반면 공급이 따라주지 못하는 상태. 거래가 제 때 이뤄지지 못하다 보니 시장도 침체될 수밖에 없어 보합세를 형성하고 있다.

부동산 114 김규정 팀장은 "대부분의 지역에서 관망세를 유지하고 있다"면서 "지역 부동산 시장을 살릴 '묘안'이 필요한 시기"라고 말했다.

※ 24평은 79㎡에 해당합니다. (105㎡ = 32평, 148㎡ = 45평, 165㎡ = 50평)

/김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

A large multi-column table providing detailed real estate listings. Columns include 지역, 아파트명, 면적, 매매가, 전세가, and 문의처. It covers various districts like Gwangju, Mokpo, and others, listing specific apartment buildings and their market metrics.

Another large multi-column table of real estate listings, similar to the previous one but covering a different set of districts and apartment complexes in Jeonnam.